

**Coordonnées du chargé d'affaires :**

Bâtiment IRWIN  
8 Allée Colette Duval  
37100 TOURS

- M : +336 31 14 17 47  
bruno.martyniak@bureauveritas.com

V. réf :  
N. réf : RICT c n° 0  
N° affaire : **20769051/1**  
Mission(s) signée(s) : **L + S**

**Chargé d'affaire :** Bruno MARTYNIK  
**Diffusé par :** Bruno MARTYNIK

**Affaire :**  
RENOVATION ELECTRIQUE  
MAISON D ARRET  
1 ROUTE MEDIANE  
18000 BOURGES

**Destinataire :**  
SECRETARIAT CHARGE BUDGET ET DES COMPTES

139 RUE DE BERCY  
75572 PARIS CEDEX 12

**Rapport Initial de Contrôle  
Technique**

**Phase PRO**

**En date du 22/01/2025**



Ce rapport comporte 23 pages dont une page de garde.

**SOMMAIRE**

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX - - - - -	3
2. DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE - - - - -	4
3. DOCUMENTS EXAMINÉS - - - - -	6
4. REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET - - - - -	7
5. LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE - - - - -	9

<b>Mission / Chapitre / Intervention technique</b>	<b>Date d'envoi</b>	<b>Version</b>
<b>L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements Bruno MARTYNIAC - Généraliste	22/01/2025	V0
<b>S - Sécurité des personnes dans les constructions</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail. Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques Eric LEGRIX - Electricité	21/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-EL - Installations électriques dans les bâtiments tertiaires et industriels Eric LEGRIX - Electricité	21/01/2025	V0
<input checked="" type="checkbox"/> STI-TM - Ascenseurs dans les bâtiments tertiaires et industriels Bruno MARTYNIAC - Généraliste	15/01/2025	V0

## 1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

### Opération

Designation de l'opération : **RENOVATION ELECTRIQUE - MAISON D ARRET**

Agence	AG CONSTRUCTION NORMANDIE	Adresse chantier	1 ROUTE MEDIANE
Service	CB0796233	Ville	BOURGES
N° de convention	20769051	Département	Cher
signée le	05/12/2023		
Début des travaux	01/04/2024	Valeur prévisionnelle des travaux	1121000 €(HT)
Délai	8 mois		
Maître de l'Ouvrage	SECRETARIAT CHARGE BUDGET ET DES COMPTES 139 RUE DE BERCY 75572 PARIS CEDEX 12		

### Missions

#### Nature des missions confiées

Suivant le contrat établi, notre prestation comprend l'exécution de l'ensemble des missions élémentaires mentionnées ci-dessous (se référer au contrat pour les modalités spécifiques de chaque mission)

L	Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables
S	Sécurité des personnes dans les constructions

#### Etendue de la mission :

Les travaux concernent les installations suivantes :

- L'électricité :
- Des cellules HTA et transformateur,
- Les armoires : modification, remplacement ou suppression ;
- Les TD de cellules ;
- Les terminaux : éclairage Led, BAES et points d'accès ;
- Création d'un réseau ondulé ;
- Le réseau informatique et téléphonique sera remis aux normes du CCTG 2023 ;
- Le réseau sensible sera créée jusqu'aux cellules ;
- La sureté :
- Interphonie de cellules ;
- Installation de coup de poing d'alerte (CPA) ;
- La création des locaux techniques CFO et CFA.

## 2 - DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE

Date de dépôt du permis de construire ou d'autorisation de travaux prise en compte (à défaut, référentiel applicable au) : 25/11/2024

### • CLASSEMENT REGLEMENTAIRE DU PERMIS DE CONSTRUIRE

Etablissement pénitentiaire EP

La capacité théorique d'accueil est de 116 places. Selon la circulaire interministérielle DAP/DDSC du 20 février 2007 relative à l'application de l'arrêté du 18 juillet 2006, l'établissement est un établissement pénitentiaire de capacité supérieure à 100 places de détention et inférieure ou égale à 300 places de détention.

### • AFFECTATION DES LOCAUX

Etablissement pénitentiaire

### • DESCRIPTION ARCHITECTURALE

Les travaux concernent les installations suivantes :

- L'électricité :
- Des cellules HTA et transformateur,
- Les armoires : modification, remplacement ou suppression ;
- Les TD de cellules ;
- Les terminaux : éclairage Led, BAES et points d'accès ;
- Création d'un réseau ondulé ;
- Le réseau informatique et téléphonique sera remis aux normes du CCTG 2023 ;
- Le réseau sensible sera créée jusqu'aux cellules ;
- La sureté :
- Interphonie de cellules ;
- Installation de coup de poing d'alerte (CPA) ;
- La création des locaux techniques CFO et CFA.

### • DESCRIPTION DES PRINCIPES CONSTRUCTIFS

- Fondations : Sans objet dans le cadre des travaux
- Structure : Sans objet dans le cadre des travaux
- Clos : Sans objet dans le cadre des travaux
- Couvert : Sans objet dans le cadre des travaux
- Equipements techniques :

Installations électriques :

Alimentation issue du réseau de distribution public HT 20KV/410V - TN - 250KVA.

L'éclairage de sécurité sera remplacé et réalisé à l'aide de blocs autonomes. Ils seront homologués aux normes en vigueur. L'allumage de l'éclairage de sécurité devra être automatique en cas de défaillance de l'éclairage normal. L'autonomie de l'éclairage de sécurité devra être d'au moins 1 heure. L'éclairage de sécurité a deux fonctions :

L'éclairage d'évacuation, appelé aussi balisage, permettra à toute personne d'accéder à l'extérieur en éclairant :

- Les circulations,
- Les sorties,
- Les indications de balisage,
- Les obstacles,
- Les changements de direction,
- Les dégagements,
- Les escaliers.

L'éclairage d'ambiance ou d'anti-panique assurera un éclairage uniforme sur toute la surface d'un hall ou local pour permettre une bonne visibilité et éviter toute panique.

Dans les locaux et circulations accessibles aux détenus, les blocs seront protégés par une grille.

Tous les blocs seront du type SATI et adressables permettant la programmation des tests et la supervision depuis un PC non dédié de la maintenance via une interface et un logiciel permettant la localisation des blocs et détermination des défauts éventuels.

Des blocs d'éclairage de sécurité portatifs seront installés dans les locaux techniques électriques.

Ascenseurs : Sans objet dans le cadre des travaux

**Sécurité incendie :**

La maison d'arrêt est équipée d'un SSI de catégorie A avec un équipement d'alarme de type 1. Il est situé dans le PCS.

Il est de marque SIEMENS.

Les travaux consistant à compléter la couverture en détecteurs automatique selon les locaux créés, le matériel mis en oeuvre devra être associatif au matériel existant.

Les détecteurs optique de fumée

- Détecteur optique de fumée, sensible au feu à évolution lente avec dégagement de fumée visible :

- o Détecteur de marque SIEMENS référence FDOOT241 ou équivalent si associatif avec l'ECS ;
- o Capteurs optiques ;
- o 8 seuils d'alarme pré-programmable ;
- o Indice de protection IP32 ;
- o Compris socle et étiquette.

Il sera ajouté un détecteur dans le futur local TGBT au sous-sol.

**• CONTRAINTES PARTICULIERES****• CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT EN FONCTION DES RISQUES**

so

**• LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS****• TECHNOLOGIE INNOVANTE**

Sans objet

**3 - DOCUMENTS EXAMINÉS**

Intitulé / Description et émetteur du document	Date de l'indice	Reçu le
<b>SECRETARIAT CHARGE BUDGET ET DES COMPTES</b>		
• Dossier technique Dossier PRO (CCTP du 25/11/24 / Plans / Zonning)		31/12/2024

**4 - REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET**

L'examen des documents de conception visés dans les pages précédentes dans le cadre des missions qui nous ont été confiées, appelle les observations suivantes :

- Les avis et observations formulés dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage qui sont explicitement indiqués.
- Les avis formulés sur le projet ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés lors des phases ultérieures.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à nous communiquer pour avis, avant début des travaux correspondants.
- Les entreprises devront nous préciser les modalités de leur autocontrôle concernant les vérifications techniques qui leur incombent (Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978, article R.125-19 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- Notre mission ne comprend pas de contrôle en usine ou en atelier, sur les ouvrages ou parties d'ouvrage, et éléments d'équipement destinés à être incorporés dans la construction.

**MISSION : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables****L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Objet / article de référence	Avis
<b>STRUCTURES</b>	
Murs	
Murs en maçonnerie porteuse	Type de cloisons à nous préciser pour les locaux neufs

**MISSION : S - Sécurité des personnes dans les constructions****SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques**

Objet / article de référence	Avis
<b>DISPOSITIONS CONCERNANT LES ETABLISSEMENTS PENITENTIAIRES - Arrêté du 18 juillet 2006</b>	
Dispositions particulières applicables aux locaux à usage d'hébergement, d'activités socioculturelles, de santé et d'accueil des visiteurs	
Art. 35 - Isolement des « locaux particuliers »	Article 4.3 du CCTP: préciser le degré coupe-feu des cloisons des locaux neufs

**SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques**

Objet / article de référence	Avis
<b>CODE DU TRAVAIL - INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b>	
Prescriptions relatives à la conception et à la réalisation des installations électriques Basse Tension	
R.4215-5 - Risques d'élévation normale de température des matériels électriques	Pour rappel : Seuls les luminaires conçus à cet effet pourront être recouvert d'un isolant thermique.
R.4215-8 - Dispositifs de coupure d'urgence de l'alimentation électrique.	Absence de précisions concernant la coupure d'urgence des appareils de cuisson de la cuisine.
R.4215-9 - Mode de pose des canalisations électriques	Pour rappel : Les luminaires de +200grs devront être fixés à la structure stable du bâtiment. Les plans et coupes des canalisations électriques enterrées précisant leurs profondeurs d'enfouissement et leurs mises en œuvre devront nous être fournis.
R.4215-11 - Matériels électriques tenant compte de la tension et des conditions d'environnement.	Les fiches techniques des conduits et goulottes justifiant de leur non propagation à la flamme devront nous être fournies.
R.4215-12 - Installations électriques exposées à des risques d'incendie ou d'explosion	Absence de précisions concernant les installations électriques alimentant les locaux à risques. Fournir la liste exhaustive des locaux déclarés à risques. Préciser la puissance totale des appareils de cuisson de la cuisine.
R.4215-13 - Locaux ou emplacement de service électrique	Si le local 'archives' du R+1 est considéré comme local à risques d'incendie (risques BE2), l'armoire TD Administration devra être soit installée dans un local à risques courants, soit être encoffrée coupe-feu. Le local TGBT devra être soit ventilé sur l'extérieur (naturel ou mécanique), soit être climatisé.

## SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques

Objet / article de référence	Avis
	Le local TGBT devra être muni d'un BAES.
R.4215-15 - Installations électriques conformes aux normes et guides d'application.	La mise à la terre fonctionnelle du réseau informatique (conducteur gainé noir et repéré à ses extrémités uniquement) devra être réalisée.
R.4215-16 - Matériels électriques conformes aux normes ou spécifications techniques assurant un niveau de sécurité équivalent.	Les luminaires devront être conformes à la NF EN 60-598 (fiches techniques et déclarations de conformité CE à fournir).
R.4215-17 - Eclairage de sécurité	Les BAES et blocs d'éclairage d'ambiance devront être asservis à un dispositif de mise au repos. Une note de calculs de l'éclairage d'ambiance justifiant des 5 lumens/m² et du rapport D/H<4 devra nous être fournie.
Prescriptions relatives à la conception et à la réalisation des installations électriques Haute Tension	
R.4215-3 - Protection contre les contacts directs et indirects	Une sélectivité totale sur l'ensemble des départs de sécurité du TGS devra être réalisée.
R.4215-7 - Dispositifs de sectionnement permettant d'intervenir en sécurité sur l'installation.	Il conviendra de nous fournir les consignes de manœuvres et de consignation des cellules avec repérage des clés de verrouillage.
R.4215-10 - identification des circuits et des appareillages	Plan du local HTA à fournir.
R.4215-11 - Matériels électriques tenant compte de la tension et des conditions d'environnement	Fiches techniques du matériel HT à fournir.
R.4215-13 - Locaux ou emplacement de service électrique	Il conviendra de nous fournir la note de calculs de la ventilation ou du débit d'air d'extraction du local HTA.
R.4215-16 - Matériels électriques conformes aux normes ou spécifications techniques assurant un niveau de sécurité équivalent.	Fiche technique et PV d'essais du transformateur à fournir.

Vous voudrez bien confirmer par courrier, la prise en compte des observations formulées.

Pour contribuer à l'obtention d'une meilleure qualité de votre ouvrage,  
nous sommes à votre disposition pour participer à une réunion de mise au point générale.



## 5 - LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE

### Codes utilisés associés à nos avis

La signification des codes utilisés dans nos missions est la suivante :

**AF : Favorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, ne préjuge pas des avis qui pourront être émis lors des phases ultérieures.

**AP : A préciser**

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Cet avis présente un caractère suspensif : il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées, faute de quoi notre avis deviendra défavorable.

**OB : Observations**

Les dispositions prévues dans les documents examinés peuvent générer un ou plusieurs des aléas techniques visés dans nos missions. Cet avis présente un caractère défavorable et sera maintenu dans notre rapport final de contrôle technique en l'absence de prise en compte.

**SO : Sans Objet**

L'indication Sans Objet s'applique aux articles réglementaires qui ne sont pas concernés par certaines dispositions ou lorsqu'ils ne comprennent pas d'installations techniques mentionnées dans le règlement de sécurité.

**HM : Hors mission**

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

**PM : Pour Mémoire**

L'indication Pour Mémoire s'applique aux articles réglementaires qui ne nécessitent pas d'évaluation de conformité dans le cadre de la mission en cours.

**Mission : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables****Chapitre : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants :
	Les textes techniques de caractère normatif suivants :
	- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;
	- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;
	- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.

Chapitre : L V0	Points examinés	Dispositions prévues		Avis	
<b>STRUCTURES</b>					
Murs					
Murs en maçonnerie porteuse				<b>OB</b>	1-Type de cloisons à nous préciser pour les locaux neufs

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions****Chapitre : SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail.**

Chapitre : SEI-Cdt V0 Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>			
Généralités			
R.4216-1 - Champs d'application		PM	
R.4216-4 - Effectif théorique		PM	
<b>DEGAGEMENTS</b>			
Dispositions générales			
R.4227-14 - Eclairage de sécurité		AF	
<b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b>			
Emploi des matières inflammables			
R.4216-21 - Règles applicables		PM	Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini.
<b>MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE</b>			
Consignes de sécurité incendie			
R.4727-37 - Affichage des consignes de sécurité incendie		PM	
R.4727-38 - Indication des consignes de sécurité incendie		PM	

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions**  
**Chapitre : SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie**

Aucun avis n'a été formulé sur les points examinés de ce chapitre

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions****Chapitre : SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires

Chapitre : SEI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS CONCERNANT LES ETABLISSEMENTS PENITENTIAIRES - Arrêté du 18 juillet 2006</b>			
Généralités			
Art. 1 - Domaine d'application			PM
Art. 2 - Classement des locaux			AF
Art. 3 - Règles applicables			PM
Art. 18 - Système d'alarme		SSI de catégorie A avec équipement d'alarme de type 1	AF
Art. 21 - Conduits et gaines (terminologie)			PM
Art. 22 - Conformité aux normes – Essais de laboratoires			PM
Art. 24 - Vérifications			PM
Dispositions particulières applicables aux locaux à usage d'hébergement, d'activités socioculturelles, de santé et d'accueil des visiteurs			
Art. 25 - Domaine d'application			PM
Art. 35 - Isolement des « locaux particuliers »			OB
Dispositions particulières aux locaux de personnel et aux locaux dévolus à des activités de travail et de formation des détenus			
Art. 62 - Domaine d'application			PM

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions****Chapitre : SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires

Chapitre : SEI-TB V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS CONCERNANT LES ETABLISSEMENTS PENITENTIAIRES - Arrêté du 18 juillet 2006</b>			
Généralités			
Art. 15 - Installations de chauffage et eau chaude sanitaire		SO	
<b>CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE</b>			
Généralités			
CH 1 - Domaine d'application		PM	
CH 4 - Documents à fournir		PM	
Traitement d'air et ventilation			
CH 35 - Equipements ou installations utilisant des fluides frigorigènes			
1. Définitions et installations concernées		PM	L'article CH 35 vise les équipements et installations thermodynamiques destinés à assurer le chauffage, le conditionnement d'air, la climatisation et la production d'eau chaude sanitaire. Le froid alimentaire est exclu. Les fluides de classe A2L, A2 et A3 sont inflammables. Les fluides de classe B sont toxiques Pour connaître la classification de sécurité et informations sur un fluide : voir la norme NF EN 378-1 (Annexe E) ou la fiche descriptive du fluide
3.c Dossier de l'installation		PM	Concerne l'exploitant Dossier à tenir à la disposition des autorités administratives et entreprises intervenantes. Dossier à mettre à jour en fonction des opérations de maintenance et vérifications périodiques annuelles
CH 39 - Entretien des filtres		PM	Livret d'entretien
Entretien et vérification			
CH 57 - Entretien		PM	
CH 58 - Vérifications techniques		PM	

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions****Chapitre : SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires

Chapitre : SEI-EL V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
<b>DISPOSITIONS CONCERNANT LES ETABLISSEMENTS PENITENTIAIRES - Arrêté du 18 juillet 2006</b>				
Généralités				
Art. 14 - Secours électrique		Groupe électrogène de sécurité/remplacement de 160KVA existant.	SO	
Dispositions particulières applicables aux locaux à usage d'hébergement, d'activités socioculturelles, de santé et d'accueil des visiteurs				
Art. 40 - Règles communes à tous les escaliers protégés			AF	
Art. 61 - Eclairage de sécurité		Eclairage de sécurité prévu réalisé par blocs autonomes.	AF	
<b>CODE DU TRAVAIL - INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b>				
Prescriptions relatives à la conception et à la réalisation des installations électriques Basse Tension				
R.4215-3 - Protection contre les contacts directs et indirects			AF	
R.4215-4 - Protection contre les surtensions			SO	
R.4215-5 - Risques d'élévation normale de température des matériels électriques			AP	1-Pour rappel : Seuls les luminaires conçus à cet effet pourront être recouvert d'un isolant thermique.
R.4215-6 - Matériels supportant les effets de surintensité		Notes de calculs prévues fournies en phase EXE.	AF	
R.4215-7 - Dispositifs de sectionnement permettant d'intervenir en sécurité sur l'installation.			AF	
R.4215-8 - Dispositifs de coupure d'urgence de l'alimentation électrique.		Dispositifs de coupure d'urgence prévus installés dans le local PCH.	AP	1-Absence de précisions concernant la coupure d'urgence des appareils de cuisson de la cuisine.
R.4215-9 - Mode de pose des canalisations électriques			AP	1-Pour rappel : Les luminaires de +200grs devront être fixés à la structure stable du bâtiment. 2-Les plans et coupes des canalisations électriques enterrées précisant leurs profondeurs d'enfouissement et leurs mises en œuvre devront nous être fournis.
R.4215-10 - identification des circuits et des appareillages		Schémas et plans d'implantation prévus fournis en phase EXE.	AF	
R.4215-11 - Matériels électriques tenant compte de la tension et des conditions d'environnement.			AP	1-Les fiches techniques des conduits et goulottes justifiant de leur non propagation à la flamme devront nous être fournies.

Chapitre : SEI-EL V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
	R.4215-12 - Installations électriques exposées à des risques d'incendie ou d'explosion		AP	1-Absence de précisions concernant les installations électriques alimentant les locaux à risques. 2-Fournir la liste exhaustive des locaux déclarés à risques. 3-Préciser la puissance totale des appareils de cuisson de la cuisine.
	R.4215-13 - Locaux ou emplacement de service électrique		AP	1-Si le local 'archives' du R+1 est considéré comme local à risques d'incendie (risques BE2), l'armoire TD Administration devra être soit installée dans un local à risques courants, soit être encoffrée coupe-feu. 2-Le local TGBT devra être soit ventilé sur l'extérieur (naturel ou mécanique), soit être climatisé. 3-Le local TGBT devra être muni d'un BAES.
	R.4215-15 - Installations électriques conformes aux normes et guides d'application.	Autocontrôles de l'entreprise prévus fournis en fin de chantier.	AP	1-La mise à la terre fonctionnelle du réseau informatique (conducteur gainé noir et repéré à ses extrémités uniquement) devra être réalisée.
	R.4215-16 - Matériels électriques conformes aux normes ou spécifications techniques assurant un niveau de sécurité équivalent.		AP	1-Les luminaires devront être conformes à la NF EN 60-598 (fiches techniques et déclarations de conformité CE à fournir).
	R.4215-17 - Eclairage de sécurité		AP	1-Les BAES et blocs d'éclairage d'ambiance devront être asservis à un dispositif de mise au repos. 2-Une note de calculs de l'éclairage d'ambiance justifiant des 5 lumens/m² et du rapport D/H<4 devra nous être fournie.
	Prescriptions relatives à la conception et à la réalisation des installations électriques Haute Tension			
	R.4215-3 - Protection contre les contacts directs et indirects	Remplacement du poste HTA de 160KVA par un poste 250KVA.	AP	1-Une sélectivité totale sur l'ensemble des départs de sécurité du TGS devra être réalisée.
	R.4215-4 - Protection contre les surtensions		SO	
	R.4215-5 - Risques d'élévation normale de température des matériels électriques		SO	
	R.4215-6 - Matériels supportant les effets de surintensité		AF	
	R.4215-7 - Dispositifs de sectionnement permettant d'intervenir en sécurité sur l'installation.		AP	1-Il conviendra de nous fournir les consignes de manœuvres et de consignation des cellules avec repérage des clés de verrouillage.
	R.4215-8 - Dispositifs de coupure d'urgence de l'alimentation électrique.		AF	
	R.4215-9 - Mode de pose des canalisations électriques		AF	
	R.4215-10 - identification des circuits et des appareillages		AP	1-Plan du local HTA à fournir.
	R.4215-11 - Matériels électriques tenant compte de la tension et des conditions d'environnement		AP	1-Fiches techniques du matériel HT à fournir.
	R.4215-12 - Installations électriques exposées à des risques d'incendie ou d'explosion		SO	



Chapitre : SEI-EL V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	R.4215-13 - Locaux ou emplacement de service électrique		<b>AP</b> 1-Il conviendra de nous fournir la note de calculs de la ventilation ou du débit d'air d'extraction du local HTA.
	R.4215-15 - Installations électriques conformes aux normes et guides d'application.		AF
	R.4215-16 - Matériels électriques conformes aux normes ou spécifications techniques assurant un niveau de sécurité équivalent.		<b>AP</b> 1-Fiche technique et PV d'essais du transformateur à fournir.

## **Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions**

### **Chapitre : SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants : <ul style="list-style-type: none"><li>- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires</li></ul>
---------------------	---

Aucun avis n'a été formulé sur les points examinés de ce chapitre

## **Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions**

### **Chapitre : STI-CC - Sécurité des personnes hors incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Aucun avis n'a été formulé sur les points examinés de ce chapitre

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions****Chapitre : STI-IN - Dispositions constructives incendie dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants : - Code du travail - Livre II - Titre 1er - Chapitre VI : Articles R.4216-1 à R.4216-30 - Arrêté du 31/05/94 - Arrêté du 05/08/92 modifié (22/09/95 et 10/09/98) - Article 14 de l'arrêté du 04/11/93
---------------------	--

Chapitre : STI-IN V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES EN INCENDIE</b>			
	Généralités		
	R.4216-1 - Champs d'application		PM
	R.4216-2 - Conception du bâtiment permettant l'évacuation rapide ou différée si nécessaire, l'accès des services de secours.		SO
	R.4216-4 - Effectif théorique		PM
<b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b>			
	Emploi des matières inflammables		
	R.4216-21 - Règles applicables		PM Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini.
<b>MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE</b>			
	Consignes de sécurité incendie		
	R.4727-37 - Affichage des consignes de sécurité incendie		PM
	R.4727-38 - Indication des consignes de sécurité incendie		PM

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions****Chapitre : STI-TB - Installations thermiques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Chapitre : STI-TB V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
<b>DESENFUMAGE</b>				
Dispositions générales				
R.4216-15 et Art.13 - A.05/08/92 - Dispositifs de désenfumage mécanique			SO	
<b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b>				
Emploi des matières inflammables				
R.4216-21 - Règles applicables			PM	Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini.

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions****Chapitre : STI-EL - Installations électriques dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :  
 - Code du travail : Articles R.4215-1 à R.4215-17 - Articles R.4216-21 et R.4227-14

Chapitre : STI-EL V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DEGAGEMENTS</b>			
Dispositions générales			
R.4227-14 - Eclairage de sécurité		AF	
<b>LOCAUX OU SONT ENTREPOSEES OU MANIPULEES DES MATIERES INFLAMMABLES</b>			
Emploi des matières inflammables			
R.4216-21 - Règles applicables		PM	Se limite à l'adéquation des matériels électriques pour les locaux portés à notre connaissance. Peut faire l'objet d'une mission particulière dans la mesure où l'usage des locaux est défini.
<b>SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL</b>			
Installations électriques			
Obligations générales du maître d'ouvrage			
R.4215-1 - Conformité des installations électriques		PM	Les installations électriques doivent être conçues et réalisées pour prévenir les risques de choc électrique, par contact direct ou indirect, ou de brûlure et les risques d'incendie ou d'explosion d'origine électrique.
R.4215-2 - Dossier technique des installations électriques.		PM	

**Mission : S - Sécurité des personnes dans les constructions****Chapitre : STI-TM - Ascenseurs dans les bâtiments tertiaires et industriels**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre IV : Articles R.4214-15 à R.4214-16
- Code du travail - 4ème partie - Livre II - Titre 1er - Chapitre VI : Articles R.4216-1 à R.4216-30

Chapitre : STI-TM V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL</b>			
Escaliers / Trottoirs roulants / Ascenseurs			
R.4214-15 - Installation et entretien			SO