

GROUPEMENT HOSPITALIER EST HOPITAL FEMME MERE ENFANT

Maître d'Ouvrage



Direction des affaires techniques

49 rue Villon - 69008 LYON

Tél : 04 72 11 70 17

Fax : 04 72 11 70 15

Maître d'œuvre fluides

eneo
ingenierie



ENEO Ingénierie

120 rue de Saint Cyr

69009 Lyon

Email : eneo@eneo-ing.com

Titre

Rénovation de la biberonnerie

Document

Notice CHANTIER Installation – Organisation - Phasage

28/01/2025	Edition originale	A			FDL
DATE	MODIFICATIONS	INDICE			REDACTEUR

SERIE	DATE	FOLIOS	FORMAT	N°AFF	DOC.	INDICE
DCE	28/01/2025	8	A4	22000	PE	A1

SOMMAIRE

<u>1</u>	<u>ALLOTISSEMENT</u>	<u>3</u>
<u>2</u>	<u>OBJET DU PRESENT DOCUMENT</u>	<u>3</u>
<u>3</u>	<u>SYNTHESE DES TRAVAUX.....</u>	<u>3</u>
	3.1 LISTE DES TRAVAUX	3
	3.2 PERIMETRE DES TRAVAUX	4
<u>4</u>	<u>PHASAGE DE L'OPERATION.....</u>	<u>4</u>
	4.1 PHASE 1 : TRAVAUX TOITURE TERRASSE.....	5
	4.2 PHASE 2 : TRAVAUX BIBERONNERIE	5
<u>5</u>	<u>LES INSTALLATIONS DE CHANTIER EXTERIEURES</u>	<u>5</u>
<u>6</u>	<u>LES INSTALLATIONS DE CHANTIER INTERIEURES</u>	<u>6</u>
	6.1 CHEMINEMENTS	6
	6.1.1 Légende	6
	6.1.2 Cheminement pour accès phase 1	6
	6.1.3 Cheminement pour accès phase 2	6
	6.2 CONFINEMENT	6
	6.3 PROTECTION DES SOLS	7
<u>7</u>	<u>ORGANISATION DU CHANTIER</u>	<u>7</u>
	7.1 INSTALLATIONS COMMUNES	7
	7.2 INSTALLATIONS PRIVATIVES	8

1 ALLOTISSEMENT

Répartition des lots selon corps d'état associés

Répartition des lots		
Lots	Corps d'état associés	Marché cadre
Lot - CVC ELECTRICITE	<ul style="list-style-type: none"> - Installations de chantier - CVC - Électricité - Percements ouvrages en béton et calfeutrement - Percements ouvrages en placo et calfeutrement - Étanchéité - Mise à gris - Panneaux salles propres - Percements dans panneaux et calfeutrement - Menuiseries aluminium (porte et passe-plats) - Encadrement des armoires froides - Plinthes PVC 	NON
Lot - Plâtrerie peinture	<ul style="list-style-type: none"> - Plâtrerie peinture - Plinthes carrelage - Nettoyage de fin de chantier - Confinement local décontamination 	OUI
Lot - Menuiseries intérieures	<ul style="list-style-type: none"> - Menuiseries intérieures local technique CTA - Protections murales - Protections d'angle 	OUI
Lot - Faux plafonds	<ul style="list-style-type: none"> - Faux plafonds en dalles - Faux plafonds en plâtre 	OUI

2 OBJET DU PRESENT DOCUMENT

Le présent document a pour objet de présenter les grandes orientations en termes d'installations de chantier relatifs à la rénovation de la salle de préparation des biberons.

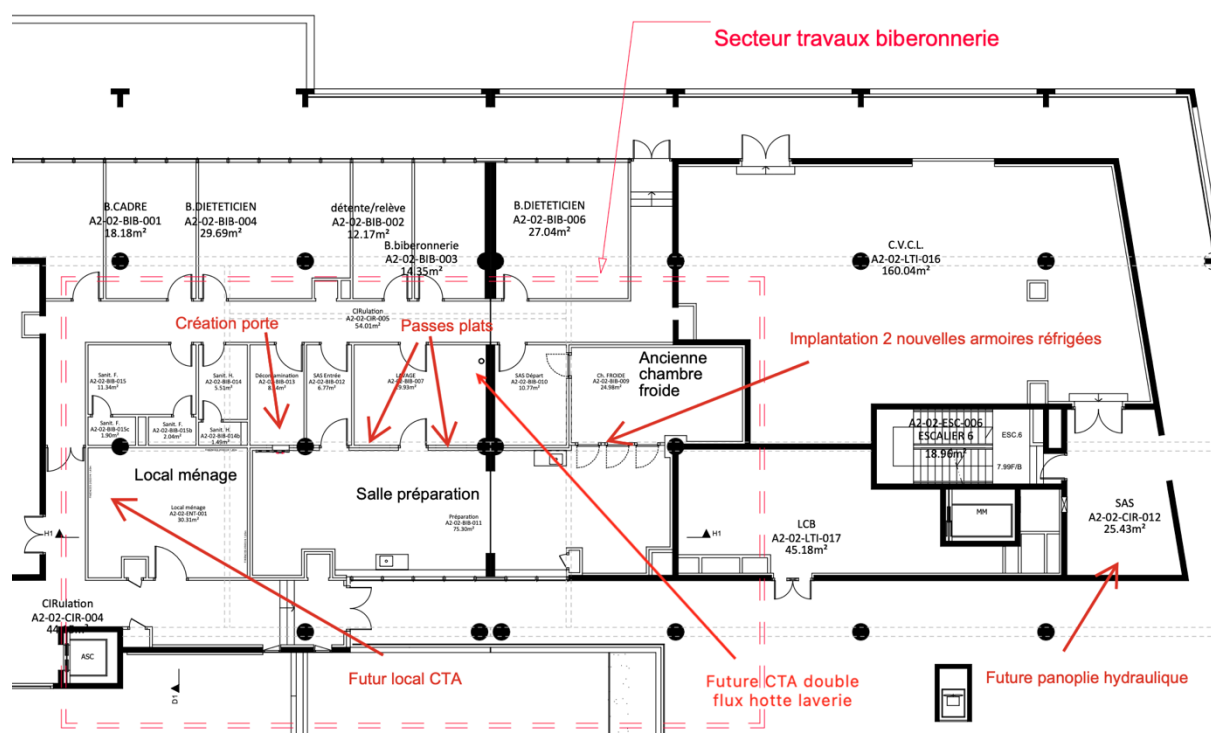
Cette salle de préparation se situe dans le service de la biberonnerie au niveau 02 de l'Hôpital Femme Mère Enfant.

3 SYNTHESE DES TRAVAUX

3.1 LISTE DES TRAVAUX

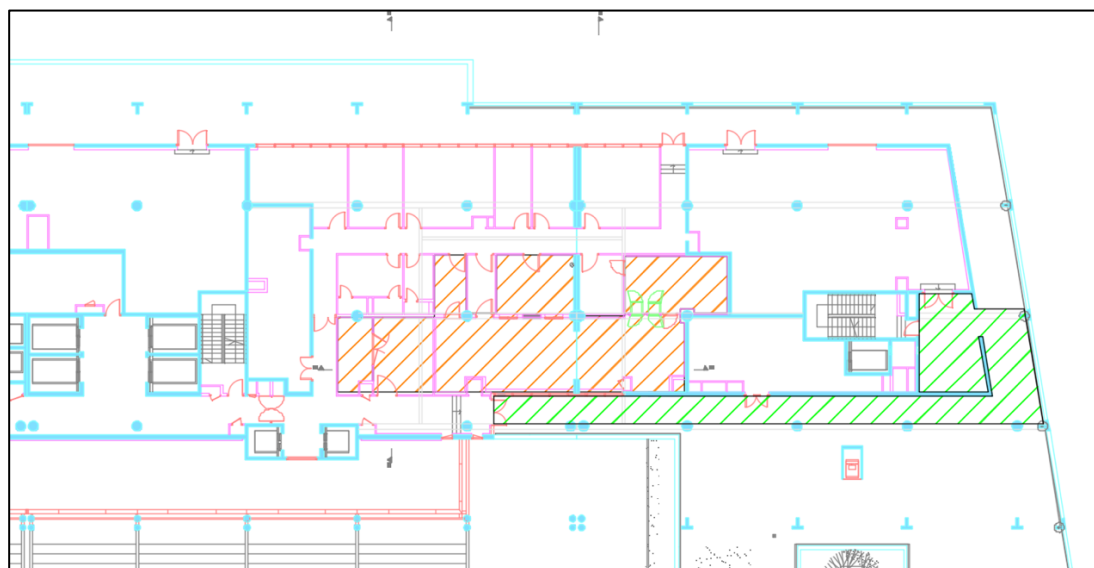
- Mise en place d'une centrale de traitement d'air pour la salle de préparation
- Mise en place d'une centrale double flux pour la laverie
- Mise en place de 2 unités terminales de climatisation dans l'ancienne chambre froide
- Création d'une panoplie hydraulique pour alimentation des nouveaux équipements
- Création d'un placard technique pour la CTA salle de préparation
- Création d'une porte entre le local décontamination et la salle de préparation
- Création de 2 passe-plats entre la laverie et la salle de préparation

3.2 PERIMETRE DES TRAVAUX



4 PHASAGE DE L'OPERATION

Les travaux se décomposent en 2 grandes phases.



Phase 1 - Travaux toiture terrasse



Phase 2 - Travaux biberonnerie

4.1 PHASE 1 : TRAVAUX TOITURE TERRASSE

Cette phase correspondra aux travaux de mise en place de la panoplie et des tuyauteries sur la toiture terrasse. Pendant cette phase le service de la biberonnerie restera en activité.

4.2 PHASE 2 : TRAVAUX BIBERONNERIE

Cette phase correspondra aux travaux à l'intérieur de la biberonnerie. Liste des locaux impactés :

- Local ménage pour création du local technique CTA
- Salle de préparation
- Local décontamination
- Laverie
- Ancienne chambre froide

Point spécifique

Le local laverie restera en activité pendant toute la durée des travaux. Pour permettre la continuité de fonctionnement les entreprises devront prévoir pour ce local :

- Lot CVC ELECTRCITE : réalisation des travaux en horaires de nuit
- Lots ARCHICTURAUX : réalisation des travaux en horaires décalés

Ce point spécifique est également précisé dans le planning de l'opération.

5 LES INSTALLATIONS DE CHANTIER EXTERIEURES




Il sera installé une base vie sur le parc de stationnement. Celle-ci sera assurée par la mise en place de locaux mobiles autonomes proposés par la société VAC (vac-location.com) ou techniquement équivalent. Ce choix permettra de s'affranchir des branchements sur le réseau EU, le réseau EFS et le tableau électrique de l'hôpital. L'accès au chantier se fera depuis l'entrée principal du bâtiment.



6 LES INSTALLATIONS DE CHANTIER INTERIEURES

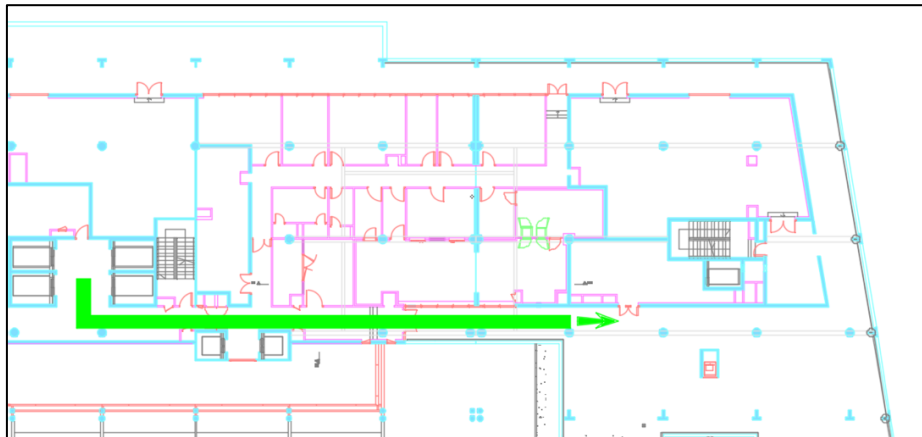
6.1 CHEMINEMENTS

6.1.1 Légende

-  Accès chantier phase 1 - Travaux toiture terrasse
-  Accès chantier phase 2 - Travaux biberonnerie
-  Confinement dur

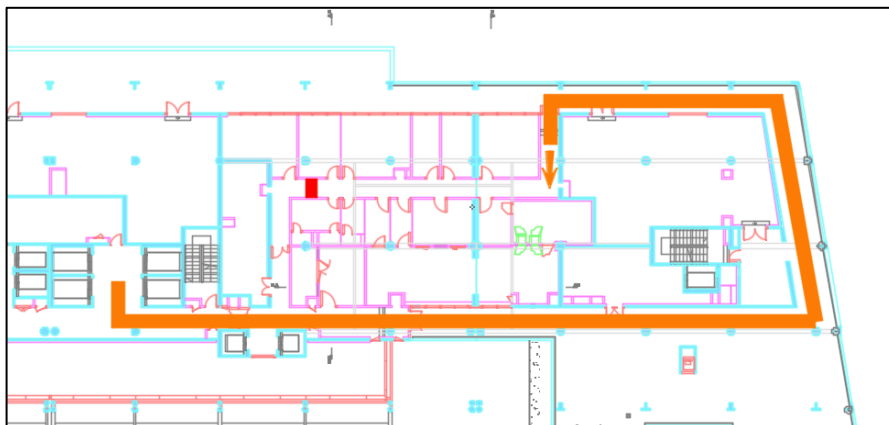
6.1.2 Cheminement pour accès phase 1

Le phase 1 correspond aux travaux sur la toiture terrasse. Pendant cette phase, l'accès se fera via l'évacuation de secours.



6.1.3 Cheminement pour accès phase 2

Le phase 2 correspond aux travaux dans le service de la biberonnerie. Pendant cette phase, l'accès se fera également via l'évacuation de secours avec un contournement des locaux techniques par la toiture terrasse.



6.2 CONFINEMENT

Le couloir de la biberonnerie sera confiné par la mise en place d'un polyane avec contreplaqué.

6.3 PROTECTION DES SOLS

Une protection des sols renforcée devra être mise en place pour toutes les zones de circulations et de livraisons à l'intérieur du service de la biberonnerie : protection des sols souples

7 ORGANISATION DU CHANTIER

Les Entrepreneurs tiendront compte de toutes les prestations qui sont indiquées dans le plan général de coordination et des frais en découlant qui sont à leur charge.

L'entrepreneur du Lot CVC ELEC aura à sa charge, vis-à-vis du Maître d'ouvrage, du maître d'œuvre et du coordinateur SPS l'organisation collective du chantier.

L'organisation collective du chantier n'exclut pas que chaque entrepreneur doive suivre l'ensemble des travaux, s'entende avec les autres entrepreneurs sur ce que les travaux ont de commun, reconnaisse par avance tout ce qui concerne leur réalisation, fournisse les indications nécessaires à ses propres travaux, s'assure qu'elles sont suivies et en cas de contestation, en réfère au maître d'œuvre.

7.1 INSTALLATIONS COMMUNES

Répartition des lots		
Nature de la prestation	Corps d'état concerné	Consistance de la prestation
Locaux de la base vie	CVC ELEC	Conforme à la réglementation, compte tenu du planning des effectifs et de la durée du chantier communiquées dans le dossier d'appel d'offres. Entre autres : 1 bungalows sanitaires – Un bungalow réfectoire et salle de réunion)
Branchement base vie	CVC ELEC	Sans objet. Base vie autonome.
Clôtures et portail	CVC ELEC	Établissement, dans les conditions exigées par la réglementation avec barrières HERAS et cadenas à code
Accès chantier intérieur	MOA	Mise à disposition de badges pour permettre l'utilisation des ascenseurs et des sorties de secours. L'ouverture et la fermeture du chantier devra être signalé chaque jour au poste de sécurité qui inhibera les alarmes sur les sorties de secours.
Électricité (Réseau intérieur)	CVC ELEC	Réalisation de l'installation électrique de chantier conformément aux règles de la section 704 de la norme NF C 15-100. Cette installation comportera autant de coffrets que nécessaire de façon à ce qu'aucun point du projet ne doit être distant d'un coffret de plus de 25 m.
Éclairage	CVC ELEC	Éclairage provisoire pour la durée du chantier, y compris câble d'alimentation. Entretien de l'installation pendant toute la durée du chantier. Luminaires LED de type hublot, étanche ou projecteur à raison d'un point lumineux par local.
Confinements	CVC ELEC	Polyane avec contreplaqué
Protection des sols	CVC ELEC	Une protection des sols renforcée

7.2 INSTALLATIONS PRIVATIVES

Les installations privatives à chaque entreprise comprendront :

Les containers et les bennes à la charge des lots concernés. Les emplacements de stockage de ces baraquements seront toujours attribués à titre précaire et seront donc susceptibles d'être modifiés pendant la durée du chantier.

Ces déplacements successifs seront compris dans le forfait de chaque entreprise.