



APPEL A MANIFESTATION D'INTERET AUTORISATION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

(Art. L 2122-1-4 du Code général de la propriété des personnes publiques)

Le présent avis de publicité a pour objet de porter à la connaissance du public, la manifestation d'intérêt d'une personne privée qui fait une proposition d'occupation d'un emplacement du domaine public pour l'exercice d'une activité économique. Si aucun candidat ne se manifeste avant la date limite de réception des propositions mentionnées ci-dessous, l'Ecole polytechnique attribuera l'emplacement à cette personne privée.

Date limite de remise des propositions :	27 juin 2025 à 15 h 00
Objet de l'occupation :	Occupation destinée à l'exploitation d'un parc de machine de distribution automatique de boisson chaude, de boisson froide et de snacking.
Durée de l'occupation :	5 (cinq) ans
Lieu :	Ecole polytechnique 91120 Palaiseau
Caractéristiques essentielles :	<p>L'équipement est fourni par le titulaire de l'autorisation. L'entretien et l'approvisionnement régulier des machines est à la charge du bénéficiaire. L'Ecole polytechnique est un Établissement public à caractère scientifique, culturel et professionnel (EPSCP) hébergeant environ 4800 personnes (personnels comme étudiants)</p> <p>Besoin : 3 machines de boissons fraîches 7 machines de boissons chaudes 8 machines de snack/boissons fraîches</p> <p>Toutes les machines doivent être équipées d'un système connecté permettant le paiement par différent mode (CB, smartphone...) Les machines de boissons chaudes seront toutes équipés d'un système de détection de MUG selon le souhait de l'utilisateur.</p> <p>Toutes les machines doivent répondre aux exigences en matière d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.</p> <p>Certaines machines (1BC, 1BF et 1Snack) devront être blanches pour intégrer un besoin architectural.</p> <p>Le prestataire devra proposer différentes gammes de produit (dont une « saine ») et répondre à une politique RSE.</p> <p>Durant cette période d'occupation (1^{er} trimestre 2026), plusieurs machines (2 boissons chaudes, 2 snacks et 1 boisson fraîche) devront être déménagées du bâtiment principal suite aux travaux de réhabilitation que l'Ecole polytechnique engage.</p> <p>L'Ecole bénéficiera d'un droit de regard sur les tarifs pratiqués et aucune augmentation ne pourra se faire par le prestataire sans avoir échangé préalablement avec l'établissement.</p> <p>Une visite de site pourra être effectuée pendant la période d'appel à manifestation d'intérêt sur simple demande afin d'évaluer au mieux les distributeurs à installer.</p>

Type d'autorisation délivrée :	Convention d'autorisation temporaire du domaine public de l'Etat délivrée de manière unilatérale par l'Ecole polytechnique. Acte personnel, précaire, révocable ad-nutum, non-constitutive de droits réels.
Conditions générales d'attribution :	<ul style="list-style-type: none"> - Etablissement d'un état des lieux contradictoire d'entrée ; - Horaires de fonctionnement : 7j/7 24h/24 (révision soumise à aval de l'Ecole) ; - Tarifs définis par le bénéficiaire avec l'accord de l'Ecole polytechnique (révision soumise à aval de l'Ecole) ; - Redevance annuelle fixée à 10% du chiffre d'affaires annuel HT réalisé par le prestataire dans le cadre de l'occupation des espaces mis à disposition pour l'occupation de ses distributeurs. - Obligation de souscription à une police d'assurance et justification annuelle à fournir.
Critères de jugement	<p>1- Valeur technique (50 %) de la proposition dont :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Distributeurs proposés et solution proposée par le candidat : 10% • Qualité et diversité des produits 15% • Organisation de l'entretien régulier (maintenance) et de l'approvisionnement (fréquence, modalités, gestion des incidents) 10% • Capacité à assurer les déménagements de machines liés aux travaux dans les délais impartis 5% • Qualité et pertinence des mesures propres à assurer l'hygiène et la sécurité des distributeurs 10% <p>2- Offre financière (prix de vente, montant de la redevance annuelle d'exploitation, seuil de rentabilité) 40 %</p> <p>3- Développement durable et responsabilité sociétale 10 %</p> <ul style="list-style-type: none"> • Impact en terme environnemental (consommation énergétique, gestion des déchets, nuisances sonores...) • Produits Bio / issus du commerce équitable • Impact en terme sociétal (accessibilité, produits diététiques...)
Dépôt des propositions :	Dépôt électronique sur le site www.marches-publics.gouv.fr Réf : AOT2025
Service à contacter pour tout renseignement :	<ul style="list-style-type: none"> - Questions administratives : Erik Frey Directeur des Moyens Généraux - erik.frey@polytechnique.edu Tél : 01 69 33 37 70 / 07 62 00 27 49 - Questions juridiques : Sofia Bartholet Juriste Domaine et Patrimoine Immobilier sofia.bartholet@polytechnique.edu Tél : 01 69 33 29 26