

SGAMI SUD-OUEST

Secrétariat Général pour l'Administration du ministère de
l'Intérieur du Sud-Ouest

Travaux de rénovation énergétique du Bâtiment H du
SGAMI Sud-Ouest à Bordeaux (33)

Numéro du marché à venir : SGAMI 33-2025-02-TX



DCE

DPGF LOT 04 – CVC – Plomberie – Electricité – Chauffage - GTB

Maîtrise d'Ouvrage SGAMI SUD-OUEST	89 cours Dupré de Saint Maur- BP 30091 -33041 Bordeaux cedex 05 35 00 74 84
Bureau de contrôle APAVE	Av. Gay Lussac BP 3, 33370 Artigues-près-Bordeaux
CSPS ELYFEC	32 Allée de Boutaut 33070 Bordeaux
Architecte mandataire RODDE ARAGÜES ARCHITECTES	33 cours de Luze 33300 Bordeaux contact@ra-architectes.com 05 57 22 90 35
Bureau d'étude Economie, Fluides, Thermique, VRD, OPC MATH INGENIERIE	10 allée Jean Dubuffet 33130 Bègles secretariat@math-ingenierie.fr 05 57 59 28 90

TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE DU BÂTIMENT H
DU SGAMI SUD-OUEST A BORDEAUX (33)
N° MARCHE A VENIR SGAMI 33-2025-02-TX
DPGF LOT 04 - CVC - PLOMBERIE - ELECTRICITE - CHAUFFAGE - GTB

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES TRANCHE FERME	U	Q ENT	PU	PT
	Generalités				
2.1	Installation de chantier				
2.1.1	- Installations de chantier propre à l'entreprise	ens			
2.1.2	- Installations de chantier communes	SO			
2.1.4	- Dispositif de sécurité	ens			
2.1.5	- Compte prorata 2%	ens			
2.1.6	- Constat d'huissier	ens			
2.2	Etudes d'exécution / DOE				
2.2.1	Etude d'exécution	Ens			
2.2.2	DOE	Ens			
2.2.3	Essais et mise en service	Ens			
	Sous-total Generalités				
	Chauffage - Climatisation				
2.3.4	Panoplie de distribution chaud/froid				
	Dépose panoplie existante	Ens			
	Vannes d'isolement	U			
	Vannes trois voies de régulation	U			
	Pompes doubles de circulation	U			
	Thermomètres aller/retour	U			
	Compteur d'énergie communiquant	U			
	Manomètres	U			
	Purgeur	U			
	Distribution chaufferie				
	ø 50/60	ml			
	ø 60/70	ml			
	ø 66/76	ml			
	ø 80/90	ml			
	ø 92/102	ml			
	Calorifuge chaufferie	Ens			
2.3.5	Réseau de distribution ventilo-convecteurs				
	Dépose des réseaux existants	ml			
	Nouveaux réseaux				
	ø 15/21	ml			
	ø 20/27	ml			
	ø 26/34	ml			
	ø 33/42	ml			
	ø 40/49	ml			
	ø 50/60	ml			
	ø 60/70	ml			
	ø 66/76	ml			
	Calorifuge	Ens			
2.3.6	Ventilo-convecteurs existants				
	Raccordement des ventilo-convecteurs	U			
2.3.7	Evacuation des condensats des unités existantes				
	Réseau d'évacuation des ocndensats	ml			

2.3.8	Dépose de radiateurs Dépose de radiateurs Dépose des réseaux associés	U ml			
2.3.9	Ventilo-convecteurs ajoutés Cassettes 2 tubes VCV en allège	U U			
2.3.10	Alimentations électriques unités intérieures ajoutées Alimentations électriques unités intérieures ajoutées	U			
2.3.11	Télécommande Télécommande	U			
2.3.12	Evacuation des condensats des nouvelles unités intérieures Réseau d'évacuation des condensats	ml			
2.3.13	Dépose et pose des équipements de climatisation en toiture et en façade Consignation Traitement des fluides et dépollution Dépose Déplacement et pose	Ens Ens Ens Ens			
	Sous-total Chauffage - Climatisation				
	Ventilation				
2.4.2	Entrées d'air Entrées d'air	U			
2.4.3	Bouches d'extraction Bouche d'extractin	U			
2.4.4	Dépose du réseau d'amenée d'air de l'ancienne salle de cours Dépose de réseau et évacuation	ml			
2.4.5	Dépose et pose des extracteurs en toiture Dépose et pose des extracteurs en toiture Adaptation du réseau de raccordement	Ens Ens			
	Sous-total Ventilation				
	Plomberie				
2.5.3	Panoplie de remplissage EF chaufferie Compteur Vannes d'arrêt Disconnecteur Filtre Manomètre Pot d'introduction Réseau EF	U U U U U U U ml			
2.5.4	Eaux pluviales Percements de dalle Chutes d'eaux pluviales Collecteurs EP Isolation acoustique Manchons coupe-feu	U ml ml Ens U			
	Sous-total Plomberie				

	Electricité				
2.6.1	Dépose - repose d'équipements				
	Sonde de température	U			
	Hublots	U			
	Eclairage de sécurité	U			
	Projecteurs	U			
	Chemin de câbles façade sud	Ens			
	Caméras des entrées	U			
	Coffret électrique chaufferie	U			
2.6.2	Fourniture et pose de luminaires				
	Type 1	U			
2.6.3	Eclairage de sécurité escalier extérieur				
	BAES	U			
2.6.4	Alimentation électrique des volets roulants				
	Ensemble	Ens			
2.6.5	Alimentation électrique des panoplies secondaires en chaufferie				
	Ensemble	Ens			
	Sous-total Electricité				
	Total CVC-PB-ELEC				
	Generalités				
	Chauffage - Climatisation				
	Ventilation				
	Plomberie				
	Electricité				
	TOTAL GENERAL TRANCHE FERME HT				
	TVA 20 %				
	TOTAL GENERAL TTC				

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES TRANCHE OPTIONNELLE TO1	U	Q ENT	PU	PT
3.1.4	Remplacement des ventilo-convecteurs en allège du R+1 VCV en allège	U			
3.1.5	Alimentations électriques unités intérieures ajoutées Alimentations électriques unités intérieures ajoutées	U			
3.1.6	Télécommande Télécommande	U			
TOTAL GENERAL TRANCHE OPTIONNELLE TO1 HT					
TVA 20 %					
TOTAL GENERAL TTC					

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES TRANCHE OPTIONNELLE TO2	U	Q ENT	PU	PT
4.1	Mise en place d'un GTB suivant description	Ens			
TOTAL GENERAL TRANCHE OPTIONNELLE TO2 HT					
TVA 20 %					
TOTAL GENERAL TTC					