



CCTP

Revêtements de sols minces

Équipe

Autumn
Patriarche.

Phase

PRO

Indice

A

Date

29.04.2024

A	Diffusion PRO	29/04/2024
Indice	Modifications	Date

PRJ	PHASE	EMET	LOT	DOC	BAT	NUM	IND
CS	PRO	PAT	ECO	DOC	TTZ	4471	A

SOMMAIRE

1 PREAMBULE	2
1.1 Note à l'intention des entreprises	2
1.2 Cahier des Clauses Techniques Commun à tous les lots	2
2 DESCRIPTION DES OUVRAGES	3
2.1 PREPARATION DES SUPPORTS	3
2.1.1 Préparation des supports existants	3
2.1.2 Préparation des supports neufs	3
2.1.3 Barrière anti remontée d'humidité	3
2.1.4 Chape acoustique	4
2.1.5 Chape pour forme de pente	4
2.2 RESINE EPOXY	4
2.2.1 Résine époxy	4
2.3 RESINE EPOXY ANTIDERAPANTE	5
2.3.1 Résine époxy antidérapante	5
2.3.2 Plinthes à gorges en remontées	5
2.4 RESINE EPOXY ANTIDERAPANTE U4P4S	5
2.4.1 Résine époxy antidérapante U4P4SE3C2	5
2.4.2 Plinthes à gorges en remontées	6
2.5 OUVRAGES DIVERS	6
2.5.1 Plinthes PVC rapportées	6
2.5.2 Siphons	6
3 GENERALITES	7
Généralités	7
4 SPECIFICATIONS TECHNIQUES DETAILLEES	10
Spécifications techniques détaillées	10

1 PREAMBULE

1.1 Note à l'intention des entreprises

Les propositions de prix étant globales et forfaitaires, les entreprises sont invitées à vérifier les quantités portées à la DPGF.

Les entreprises sont tenues de rendre leur offre sur le cadre de la Maîtrise d'oeuvre. Ces quantités seront les siennes après rendu de leurs offres.

1.2 Cahier des Clauses Techniques Commun à tous les lots

Lors de la remise de son offre, l'entrepreneur reconnaît avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Techniques Commun à tous les lots (CCTC), de ses annexes et de l'ensemble des incidences financières en découlant.

Ce document est commun et applicable à tous les lots. Il résume les caractéristiques de l'opération et définit l'essentiel des clauses techniques communes à tous les lots en complément de celles des C.C.T.P. et prévalent en cas de contradiction

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 PREPARATION DES SUPPORTS

2.1.1 Préparation des supports existants

La prestation comprend l'ensemble des préparations des supports pour mise en œuvre des nouveaux revêtements et notamment :

- les garnissages après frangements dus par le lot Gros-Oeuvre.
- les garnissages après démolition de cloisons et parois
- la remise à niveau des sols existants recevant pour mise en œuvre des nouveaux revêtements comprenant :

- Ragréage pour les rattrapages de sols inférieurs à 10 mm : primaire d'accrochage. Ragréage des sols avec un mortier de ragréage auto-lissant. Le produit retenu sera agréé par le fabricant du revêtement, et bénéficiera d'un Avis Technique du C.S.T.B. Mise en œuvre suivant Cahier des Prescriptions Techniques du C.S.T.B. Classement P3 : épaisseur minimum de 3 mm.

- Ragréage pour les rattrapages de sols compris entre 10 mm et 30 mm d'épaisseur (ponctuellement 50 mm) : primaire d'accrochage. Ragréage des sols type avec un mortier de ragréage compatible forte épaisseur. Le produit retenu sera agréé par le fabricant des revêtements, et bénéficiera d'un Avis Technique du C.S.T.B. Mise en œuvre suivant Cahier des Prescriptions Techniques du C.S.T.B.

Nota : une grande partie des revêtements de sols existants présente de l'amiante. Ces sols seront déposés par l'entreprise de Désamiantage. les autres sols seront déposés lors des opérations de curage par l'entreprise de DEMOLITION NON STRUCTURELLE - CURAGE - REEMPLOI.

LOCALISATION :

Suivant plans de repérage : sous les sols minces dus par le présent lot posés sur supports existants.

2.1.2 Préparation des supports neufs

Réalisation d'un ragréage sur les supports neufs des revêtements de sols, comprenant :

- Réception des supports
- Nettoyage des supports, l'enlèvement de toute aspérité, avant application du ragréage.
- Mise en œuvre du ragréage en respectant la température d'application,

Produit adapté au support sur lequel il est appliqué.

Produit de ragréage ayant fait l'objet d'un avis technique.

Cet enduit de lissage devra absolument rattraper tous les défauts éventuels de planéité et assurer le parfait résultat pour la mise en œuvre des revêtements de sol qu'il recevra ultérieurement.

LOCALISATION :

Suivant plans de repérage :

- sous les sols souples dus par le présent lot posés sur supports neufs.

2.1.3 Barrière anti remontée d'humidité

Après réception des supports, fourniture et application d'une résine à base epoxy sur support béton, évitant les remontées capillaires d'humidité.

Application selon les prescriptions du fabricants et normes du DTU.

Compris protection, balayage du support, grattage et toutes sujétions de parfaite mise en œuvre.

Système de protection anti-remontée d'humidité sur dallage conformément au DTU 53.2 P1-1 (paragraphe 6.1.3.1. notamment) et au DTU 13-3.

Le produit employé doit justifier d'un avis technique du CSTB (à fournir au contrôleur technique).

Produit de référence : Eponal 336 de chez BOSTIK ou produit techniquement équivalent.

LOCALISATION :

Suivant plans :

- Sous l'ensemble des revêtements de sols minces mis en œuvre sur dallage ou sur planchers collaborants.

2.1.4 Chape acoustique

Système d'isolation type Tramichape dB Max de TRAMICO ou équivalent.

Mise en œuvre suivant recommandations du Fabricant.

Performance acoustique aux bruits d'impact : 19 dB.

Réalisation suivant DTU 26-1 d'une chape flottante armée d'un treillis métallique, dosée à 350 kg/m³ de ciment, épaisseur minimale 5 cm.

Sous-couche acoustique mince composée d'une nappe de fibres de polyester recouverte d'un film polyéthylène débordant, étanche aux laitances, avec bandes de recouvrement latérales intégrées (translucides et adhésives).

Ensemble avec les caractéristiques suivantes :

- Affaiblissement acoustique : $DL_w = 22$ dB

- Efficacité aux bruits aérien : $DR_w = 6$ dB

- Spécification application au sol : SC1 b4 A

Mise en œuvre suivant les prescriptions et recommandations du fabricant, compris traitement contre murs périphériques par relevés de la sous-couche ou mise en œuvre d'un joint-mousse. Ensemble nécessaire pour réaliser les désolidarisations entre le sol flottant et les cloisons, les huisseries, les plinthes et les canalisations éventuelles.

Produit de référence : Tramichape dB Max de TRAMICO ou produit équivalent

Chapes au mortier de ciment talochées et lissées dosées à 350 kg par m³

Épaisseur suivant plans. Minimum 5 cm.

Compris armatures treillis soudé de mailles maximales 100 x 100 mm et de masse minimale de 325 g/m².

Compris joints de fractionnement tous les 50 m² et au plus tous les 10 m.

Tolérances de planéité et état de surface conforme aux prescriptions de pose du revêtement de sol collé suivant DTU.

Lors du coulage des chapes flottantes les rebords de l'arase résiliente seront soigneusement relevés.

La chape devra avoir au minimum le classement UPEC du revêtement qu'elle reçoit.

Sous les cloisons de masse comprise entre 150 et 200 kg/m², la chape sera renforcée.

LOCALISATION :

Suivant plans :

- *sur les planchers collaborant recevant un sol mince*

2.1.5 Chape pour forme de pente

Réalisation d'une chape pour forme de pente au mortier de ciment dosée à 350 kg de CPA 45, épaisseur suivant plans.

Mise en œuvre suivant D.T.U. sur film de désolidarisation en polyéthylène de 150 microns d'épaisseur, compris joints de fractionnements, joints périphériques, remplissage de ces joints en matériau résilient, etc...

LOCALISATION :

Suivant plans :

- *au droit des siphons de sol dans la zone cuisine au rez-de-chaussée et les offices (niveaux 1 et 4).*

2.2 RESINE EPOXY

2.2.1 Résine époxy

Revêtement peinture de sol époxy en phase acqueuse.

Application du produit :

- Nettoyage des supports de façon à être propres, secs, exempts de graisse, d'huile et de laitance (grenailage, ponçage diamanté, sablage ...)

- Brossage, époussetage, aspiration

- 1 couche primaire

- 1 couche de résine

Teinte au choix du Maître d'œuvre dans la gamme du fabriquant.

Produit de référence : Mastertop 1210 de BASF ou produit équivalent.

LOCALISATION :

Suivant plans de repérage et tableau de localisation des finitions.

2.3 RESINE EPOXY ANTIDERAPANTE

2.3.1 Résine époxy antidérapante

Revêtement peinture de sol époxy bi-composant en phase aqueuse.

Application du produit :

- Nettoyage des supports de façon à être propres, secs, exempts de graisse, d'huile et de laitance (grenaillage, ponçage diamanté, sablage ...)
 - Brossage, époussetage, aspiration
 - 1 couche primaire
 - 1 couche de résine
 - Compris saupoudrage de la surface à refus avec du sable de quartz
- Teinte au choix du Maître d'œuvre dans la gamme du fabricant.

Produit de référence : Mastertop 1209R de BASF ou produit équivalent.

LOCALISATION :

Suivant plans de repérage et tableau de localisation des finitions.

2.3.2 Plinthes à gorges en remontées

Remontée en plinthe de 10 cm de hauteur.

Réalisation de la forme d'un congé en gorge arrondie façonnée au mortier.

Remontée du revêtement en résine époxy du local sur la plinthe.

LOCALISATION :

Suivant plans de repérage et tableau de localisation des finitions : en périphérie de certains locaux recevant une résine époxy antidérapante.

2.4 RESINE EPOXY ANTIDERAPANTE U4P4S

2.4.1 Résine époxy antidérapante U4P4SE3C2

Revêtement de sol époxydique quartz coloré, sans solvant, antidérapant et sans joint de type Epoxyfloor 4 mm EQC4 coloré de chez SIKA ou équivalent.

Classement UPEC : U4P4S E2/3 C2

Réaction au feu : Bfl-s1

Ensemble comprenant :

- Préparation du support :
 - Traitement des fissures si nécessaire,
 - Par couche de nivellement si nécessaire,
- Primaire résine époxydique bi-composant sans solvant incolore de type Sikafloor 161 de chez SIKA ou équivalent
- Couche de masse résine époxydique bi-composant sans solvant colorée de type Si-kafloor 263 SL de chez SIKA ou équivalent
- Saupoudrage à refus de quartz colorés (0,4 à 0,8 mm) permettant d'obtenir un coefficient de frottement dynamique supérieur à 0,30 (minimum requis par la Caisse Nationale de l'Assurance Maladie des Travailleurs Salariés),
- Couche de fermeture résine époxydique -composant sans solvant incolore de type Sikafloor 169 de chez SIKA ou équivalent.

Produit bénéficiant d'un Avis Technique favorable du C.S.T.B.

Mise en œuvre suivant Avis Technique et cahier des charges du Fabricant.

L'entreprise devra disposer des qualifications QUALIBAT 6233 - « Revêtements de sols coulés à base de

résine de synthèse, technicité supérieure » ou 6243 - « Revêtements de sols coulés à base de résine de synthèse pour locaux à risques identifiés ».

LOCALISATION :

Suivant plans de repérage et tableau de localisation des finitions.

2.4.2 Plinthes à gorges en remontées

- Relevés en résines :
 - Réalisation d'une gorge en mortier époxydique. Recouvrement de la gorge par la couche de fermeture.
 - Relevé de composition dito partie courante
 - Profilé d'arrêt en partie haute collé à la pâte époxydique
- Les traversées de canalisations seront faites sur des béton. Traitement des traversées dito relevés.

LOCALISATION :

Suivant plans de repérage et tableau de localisation des finitions : en périphérie des locaux recevant une résine époxy antidérapante U4P4S.

2.5 OUVRAGES DIVERS

2.5.1 Plinthes PVC rapportées

Plinthes PVC semi rigide rapportées de type Vynaflex de Gerflor. Pose collée suivant prescriptions du Fabricant. Teinte au choix du Maître d'œuvre dans la gamme du fabriquant.

LOCALISATION :

Suivant plans de repérage et tableau de localisation des finitions :

- *en périphérie des locaux recevant une résine époxy,*
- *en périphérie de certains locaux recevant une résine époxy antidérapante.*

2.5.2 Siphons

Les dispositifs d'évacuation seront en inox, télescopiques. Le cadre sera muni d'un joint élastomère. Ils seront conformes à la norme NF EN 1253.

Fourniture et pose des siphons de sols pour sols avec résine antidérapante, en acier inox EN 1.4301 (AISI 304), type EPUR de chez ACO ou équivalent, avec grille caillebotis antidérapante en partie haute.

Le scellement du dispositif d'évacuation sera réalisé par le Si-kagrout 212 Scellement de chez SIKA ou équivalent.

Le système SIKA Epoxyfloor 4 mm EQC4 coloré de chez SIKA ou équivalent sera arrêté contre le dispositif d'évacuation à l'aide d'une engravure de 10 mm sur 10 mm.

Compris mise à la terre.

LOCALISATION :

Suivant plans techniques : siphons repérés "siphons EUG" dans la zone cuisine au rez-de-chaussée et les offices (niveaux 1 et 4).

3 GENERALITES

Généralités

Connaissance du projet et des lieux

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots, et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

Les matériaux employés sont de premier choix et mis en œuvre suivant les règles de l'art et la réglementation applicable au moment de l'exécution des travaux.

L'entrepreneur doit la livraison de ses ouvrages en parfait état de service.

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des lieux et de toutes les conditions pouvant avoir une influence sur l'exécution, sur la conception des détails, sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser. Cette prise de connaissance concerne notamment les possibilités d'accès des grues, nacelles, camions ou autres équipements, les possibilités de stockage et d'installation de chantier, et les servitudes qui peuvent y être attachées. L'entrepreneur ne peut donc arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix ou à des prolongations de délais.

Obligation de résultat

L'Entrepreneur exécute, comme étant inclus dans son prix, tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages complets de la description des ouvrages, dans le respect de l'obligation de résultat définie dans le présent dossier, et en coordination avec l'ensemble des entreprises titulaires des marchés dont les ouvrages viennent en interface avec les ouvrages décrits ci-après.

L'obligation de résultat est définie par le présent document.

Pour la réalisation de ces ouvrages, l'entrepreneur est tenu de respecter les dispositions techniques, géométriques et architecturales de tous les documents, leurs annexes et dans les plans. Les techniques et travaux nécessaires à l'achèvement parfait des ouvrages et dont la définition est omise dans le dossier, sont mis en œuvre par l'entrepreneur dans le respect des obligations de résultat et des normes en vigueur.

Qualifications

Les entreprises doivent posséder le ou les qualifications requises pour l'exécution de leurs tâches. Elles doivent produire, à l'appui de leurs soumissions, toutes les attestations de qualification, ainsi que les attestations d'assurance se rapportant à leurs travaux.

Normes et réglementation

Les travaux objet du présent lot seront exécutés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après en vigueur à la date de remise des offres, à savoir :

- les documents techniques applicables aux travaux de plâtrerie, de cloisons sèches et d'isolation thermique;
- les prescriptions techniques générales du règlement sur les adjudications de travaux de construction ;
- les normes DIN en vigueur pour ce corps de métier ;
- les Normes françaises homologuées (NF) ;
- les règles professionnelles ;
- les règles techniques de conception et de calcul des ouvrages ;
- les Normes fondamentales et générales relatives aux dimensions, représentations, résistances et protections ainsi que celles ayant pu paraître jusqu'à la date des offres, et ce indépendamment de date de référence ;
- les règles d'exécution des Documents Techniques Unifiés contenant les prescriptions des Cahiers des Clauses Techniques (CCT), des Cahiers des Clauses Spéciales (CCS) ;
- les arrêtés et circulaires précisant les modalités d'application des lois et textes ministériels ;
- les lois, décrets, arrêtés, codes, règlements, etc.... relatifs à la Sécurité/Santé et à l'Hygiène sur les lieux de travail ;
- les règles de sécurité éditées par le Ministère du Travail ;
- la réglementation incendie ;
- le code de la construction et de l'habitation ;
- le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
- le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ;
- le Plan Général de Coordination Sécurité et Protection de la Santé (PGCSPS).

Cette liste n'est pas limitative et n'exclut pas l'application des D.U.T., règles de calcul et normes non citées.

Les matériaux non traditionnels susceptibles d'être employés dans le présent lot devront avoir fait l'objet d'un agrément C.S.T.B et de garanties d'Assurances spécifiques au chantier.

Travaux divers dus par le présent lot

Toutes les fournitures et travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages sont prévus, ce descriptif n'étant pas limitatif. Sont dus également tous les documents graphiques. D'une manière générale, tous les travaux entraînés par une modification apportée par le titulaire du présent lot à la solution de base faisant l'objet de l'appel d'offres sont obligatoirement exécutés par les titulaires des lots spécialisés sous la responsabilité et à la charge du titulaire du présent lot.

Outre les travaux décrits à la charge du présent lot dans les documents contractuels et sauf stipulations contraires, l'entreprise doit en outre, et en coordination avec les autres lots :

- La fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires à la réalisation des travaux,
- L'amenée, l'établissement, le repliement et l'enlèvement de tous les appareils, engins, etc., ainsi que les gravois provenant de l'installation,
- Les échafaudages pour la mise en œuvre de ses prestations, qu'elles qu'en soient la hauteur, la surface et la difficulté de mise en œuvre.
- La fourniture d'échantillons pour choix par le maître d'ouvrage,
- La protection pour éviter tous risques de détérioration, y compris enlèvement avant réception
- La protection des ouvrages existants conservés
- Jusqu'à la réception, la responsabilité, la garde et la surveillance de ses ouvrages et des accessoires mis en place
- Le nettoyage et l'enlèvement de tous déchets résultant de ses travaux,
- L'exécution des ouvrages de degrés coupe-feu ou stables au feu, conformément au classement et catégorie du bâtiment
- La protection contre la corrosion de tous les éléments, suivant conditions atmosphériques du lieu de construction
- Les contrôles et essais contractuels prévus par la réglementation ainsi que tous ceux demandés par la maîtrise d'œuvre ou par le contrôleur technique

Réception d'autres ouvrages

L'entrepreneur du présent lot doit fournir aux entreprises intéressées suivant le planning général des travaux, toutes les informations nécessaires sur documents graphiques et informatiques. Dans le cas de retard de production de ces informations, les conséquences financières en découlant sont imputées au présent lot. Avant exécution de ses propres travaux, l'entrepreneur du présent lot doit vérifier les ouvrages exécutés par les autres corps d'état. Sans remarques de sa part, il prend à sa charge toutes les sujétions nécessaires afin que ses propres travaux soient réalisés dans les règles de l'art.

Supports non conformes :

Dans le cas de supports non conformes, l'entrepreneur du présent lot fait par écrit au maître d'œuvre, ses réserves et observations avec toutes justifications à l'appui.

Il appartient alors au maître d'œuvre de prendre toutes les décisions en vue d'obtenir des subjectiles conformes.

Le maître d'œuvre peut alors être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires sont exécutés soit par l'entrepreneur ayant réalisé les supports concernés, soit par l'entrepreneur du présent lot, mais les frais en sont toujours supportés par l'entrepreneur ayant réalisé le support.

Après exécution de ces travaux complémentaires, une nouvelle réception aura lieu, dans les mêmes conditions que ci-dessus.

Nettoyage de livraison

Les dispositions particulières précisant les modes de nettoyage du chantier sont reprises dans le Plan Général de Coordination Sécurité ; Chaque entreprise sera tenue de les respecter.

Après le nettoyage général, dû par chaque entrepreneur, pour la visite préalable à la réception, il sera prévu un nettoyage de finition intérieur (nettoyage de livraison) qui sera réalisé par l'entreprise du lot Peinture.

Dépenses d'intérêt commun

Se reporter au Cahier des Clauses Techniques Commun à tous les lots (CCTC)

Dossier d'exécution

L'Entrepreneur doit établir le dossier d'exécution, qui comprend les documents suivants :

- Les plans de repérage et d'implantation des éléments de l'ouvrage,

- La description des techniques particulières, hors normes, mises en oeuvre pour respecter le Cahier des Charges.

Ce dossier est accompagné des échantillons requis. Les documents d'exécution doivent être établis et avoir été visés, préalablement à l'exécution. Après la signature du présent marché, l'Entrepreneur soumet à la Maîtrise d'Oeuvre, pour approbation, la liste des documents d'exécution et le calendrier de production de ces documents. Ce calendrier est compatible avec le calendrier d'exécution, et tient compte des temps d'approbation et des éventuels aller-retour.

Dossier des Ouvrages Exécutés - DOE

Se reporter au Cahier des Clauses Techniques Commun à tous les lots (CCTC)

4 SPECIFICATIONS TECHNIQUES DETAILLEES

Spécifications techniques détaillées

Coordination

L'entreprise du présent lot devra se coordonner avec l'ensemble des entreprises devant intervenir sur le site et plus particulièrement :

- L'entreprise de Gros-oeuvre pour la réception des supports (sols, parois, planchers, etc.) recevant une finition d'œuvre par le présent lot.

La liste ci dessus n'est pas limitative, toutes les interfaces sont incluses dans l'offre.

Généralités sols résine

L'entrepreneur du présent lot devra:

- avant la mise en œuvre de ses travaux, réceptionner tous les subjectiles et signaler au Maître d'Oeuvre toutes anomalies susceptibles de nuire à une bonne réalisation.
- fournir au Maître d'Oeuvre tous les nuanciers et échantillons.
- assurer son nettoyage y compris l'enlèvement des emballages et chutes de matériaux,
- prendre toutes les mesures de sécurité pendant l'application de ses revêtements (aération des locaux, protection contre les risques d'incendie, etc...).

La marque choisie sera toujours indiquée dans l'offre et l'assistance technique du fabricant sera demandée tant au démarrage des travaux qu'en cours de travaux.

Les travaux comprennent tous travaux préparatoires suivant nature des fonds. Ils seront du type "travaux soignés". Le Maître d'Oeuvre se réserve le droit d'effectuer à tout moment les prélèvements qu'il jugera utile. Au cas où l'analyse révélerait que les épaisseurs de couches et matières employées ne sont pas conformes à celles prévues aux documents contractuels, les travaux seraient refusés et recommencés aux frais du présent lot.