

## 1. LE SITE

Le site de l'opération est occupé par 3 bâtiments :

- une maison (sise 13 rue Jean-Baptiste Clément)
- un bâtiment d'angle en pierre dont l'accès principal se situe au 11 rue Jean-Baptiste Clément, et qui occupe l'angle de cette rue avec la rue du Daga, rue dans laquelle le bâtiment se prolonge par un mur en pierre de 5m de hauteur.
- Derrière ce mur, et qui occupe tout l'intérieur de l'îlot, se situe le 3ème bâtiment constitué par une structure métallique surmontée d'une toiture en shed.

La maison est entièrement conservée.

Le bâtiment en ossature métallique et sheds est entièrement démoli.

Quant au bâtiment d'angle en pierre, il est conservé. Toutefois, certaines parties côté coeur d'îlot sont démolies, telles que : la cheminée toute hauteur et la verrière située au 1er étage. La charpente et la couverture sont remplacées dans la même volumétrie.

