

ANNEXE 2 AU CCTP : LISTE ET FREQUENCES MINIMALES DES PRESTATIONS PAR FAMILLES DE LOCAUX - LOT 1

*Légende des fréquences minimales par famille de locaux

P	A chaque passage
BH	Bihebdomaire (2 fois par semaine)
H	Hebdomadaire (1 fois par semaine)
BM	Bimensuelle (2 fois par mois)
M	Mensuelle (1 fois par mois)
T	Trimestrielle (1 fois tous les 3 mois)
S	Semestrielle (1 fois tous les 6 mois)
BA	Biannuel (2 fois l'année)
A	Annuelle (1 fois par an)

***La manutention des chaises et des tables, le cas échéant, nécessaire au nettoyage des sols est incluse.

LISTE DES PRESTATIONS MINIMALES		FREQUENCES MINIMALES PAR FAMILLES DE LOCAUX								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Accueil, zones attenantes et assimilés	Locaux d'hygiènes sanitaires et assimilés	Espaces repas et détente et assimilés	Bureaux, salles de réunion et assimilés	Salles d'audience	Circulations et assimilés	Locaux de stockage, techniques et assimilés	Locaux sportifs et assimilés	Esplanade (extérieur)
Prestations systématiques	Extinction des points lumineux, portes	P	P	P	P	P	P	P	P	
	Acheminement et stockage de tous les déchets dans les containers prévus à cet effet									
Collecte et évacuation des déchets	Enlèvement de tous déchets visibles au sol	P	P	P	P	P	P		P	
	Vidage des corbeilles, poubelles et remplacement des sacs souillés si nécessaire pour toutes les zones, + désinfection des corbeilles si sales	P	P	P	P	P	P		P	P
Dépoussiérage et essuyage	Essuyage des surfaces horizontales (si non encombrées) des meubles, tables de réunion et objets meublants bas pour enlever les poussières, souillures, coulures, tâches et traces de doigts	P		P	H	H	H		M	
	Essuyage des surfaces horizontales (si non encombrées) des meubles et objets meublants hauts pour enlever les poussières, souillures, coulures, tâches et traces de doigts				BA		BA			
	Essuyage des parois verticales (murs, parois extérieures du mobilier...)	BM		P	H	H	H		M	
	Essuyage des appareils et accessoires (téléphones, panneaux, borne internet, ...)	H		H	H	H			M	
	Essuyage des luminaires				H					
	Essuyage des mains courantes, rampes						M			
	Enlèvement des traces sur les interrupteurs, les portes, les poignées de portes pour toutes les zones, + la banque d'accueil (hall)	BM		BM	BM		BM		BM	
	Nettoyage des sas, miroirs, des glaces, des hublots et des cloisons vitrées 2 faces (traces de doigts, coulures...)	H	P	H	M	M	H		M	
	Dépoussiérage des extincteurs	BA		BA	BA		BA		BA	
Nettoyage des appareils sanitaires et mobilier	Nettoyage et désinfection des postes individuels et collectifs (urinoirs, cuvettes et abattants, lavabos, vasques, bacs à douche, robinetteries et parties chromées ...), des plaques de propreté et des poignées de portes		P							
	Lavage et désinfection des appareils (distributeurs, meubles et objets meublants, ...)		P							
	Enlèvement des salissures adhérentes et des coulures sur les parois verticales, les portes, les séparations placées autour des appareils et les interrupteurs		P							
	Mise en place des consommables sanitaires dans les distributeurs (sacs poubelles, savon, papier hygiénique, essuie-mains, ...)		P							
	Lavage et désinfection des conteneurs à hygiène féminine, des faïences murales de protection, des balayettes et des portes brosses		BM							
	Détartrage des postes individuels et collectifs (urinoirs, cuvettes et abattants, lavabos, vasques, bacs à douche, robinetteries et parties chromées ...).		M							
Nettoyage des ascenseurs et monte-charges	Nettoyage des sols et essuyage des miroirs						H			
	Essuyage des portes intérieures / extérieures, parois, rails, signalétique, mains courantes et tableaux de commandes intérieurs/extérieurs des ascenseurs et monte-charges						H			
Nettoyage évier	Nettoyage des évier et paillasse si non encombrés			P						
Nettoyage des sols***	Balayage des sols durs si nécessaire	P	P	P	P		H	H	H	
	Lavage des sols durs	H	P	P	H		H	BM	BM	
	Décapage et spray (sol thermoplastique)						A			
	Aspiration du sol en bois (bureau de la présidente)				P					
	Lavage du sol bois (bureau de la présidente)				H					
	Aspiration des moquettes, tapis et sols textiles	P		P		H	H			
	Shampoing moquette salle d'audience					A				
Nettoyage des appareils électroménagers	Nettoyage complet (intérieur et extérieur) des 2 réfrigérateurs et 3 micro-ondes			H						
	Nettoyage du congélateur			BA						
Dépoussiérage et essuyage	Dépoussiérage des ouvrages et périodiques de la salle de documentation						A			
	Dépoussiérage des piétements de chaises et fauteuils, ainsi que le dépoussiérage par aspiration des sièges tissus			T	T					
Finitions	Finitions basses : Dépoussiérage et détachage des plinthes apparentes, piètement de meubles, contours et rebords de fenêtre non encombrés, tuyauteries basses	M	M	M	M	M	M		M	
	Finitions : toiles d'araignées ...	BM	BM	BM	BM	BM	BM		BM	