



## MAÎTRE DE L'OUVRAGE

### **CENTRE HOSPITALIER PAUL MARTINAIS**

1 Rue du Dr Paul Martinais  
37600 LOCHES

### **Réhabilitation d'un bâtiment du CH Loches pour Hôpital de jour Psychiatrie et Périnatalité**

4 Chemin de la Prairie de la Foire  
37600 LOCHES

# **DCE**

JANVIER 2025

# **CCTP**

## **LOT N°07 – MENUISERIES INTERIEURES**

### **MAITRE D'OEUVRE**

AGENCE RANJARD & ASSOCIES ARCHITECTES

5 Rue Fontaine POTTIER - 37100 TOURS

TEL 02 47 64 16 16

EMAIL : Agence.ranjard.associes@gmail.com

## Table des matières

<b>1</b>	<b>GENERALITES.....</b>	<b>4</b>
1.1	OBJET DU PRESENT DESCRIPTIF .....	4
1.2	OBLIGATION DES ENTREPRENEURS.....	4
1.3	PRESCRIPTIONS ET REGLEMENTS A OBSERVER .....	4
1.4	DOCUMENTS DE REFERENCE OU DE DIMENSIONNEMENT DES OUVRAGES .....	4
<b>2</b>	<b>PRESCRIPTIONS GENERALES .....</b>	<b>5</b>
2.1	QUALITE DE LA MISE EN ŒUVRE .....	5
2.1.1	Fixation des ouvrages .....	5
2.1.2	Conditions hygrométriques.....	5
2.1.3	Tolérances de pose.....	5
2.1.4	Traitement de finition .....	6
2.2	PROTECTION DES OUVRAGES .....	6
2.3	RESERVATIONS - PERCEMENTS.....	7
2.4	NETTOYAGE.....	7
2.5	VERIFICATION ET RECEPTION DES TRAVAUX .....	7
2.6	ENTRETIEN ET GARANTIE .....	7
2.7	PROVENANCE DES MATERIAUX.....	7
2.7.1	Essais PV .....	7
2.7.2	Qualité des bois .....	7
2.7.3	Quincaillerie .....	8
2.7.4	Liste des fabricants recommandés .....	8
2.8	ECHANTILLONS .....	8
<b>3</b>	<b>PRESCRIPTIONS PARTICULIERES .....</b>	<b>8</b>
3.1	TRAVAUX A LA CHARGE DE L'ENTREPRISE .....	8
3.2	PORTES INTERIEURES .....	9
3.2.1	Serrure.....	9
3.2.2	Bloc porte, isophonique, CF 1/2 H,.....	10
3.2.3	Bloc porte, CF 1/2 H .....	10
3.2.4	Bloc porte isophonique .....	10
3.2.5	Bloc porte .....	11
3.2.6	Portes coulissantes .....	11
3.2.7	Bloc porte, 2 vantaux, CF 1/2 H .....	11
3.3	OUVRAGES DIVERS .....	12
3.3.1	Habillages – calfeutrements.....	12
3.3.2	Détalonnage de porte .....	12
3.3.3	Butoirs de portes .....	12
3.3.4	Cimaise .....	12
3.3.5	Plinthes sapin .....	12

---

3.3.6	Marche bois .....	12
3.3.7	Trappe CF 1/2H .....	12
3.3.8	Protection des angles saillants PVC .....	13
3.3.9	Patère .....	13
3.4	PROTECTION DE MUR .....	13
3.5	Habillage lames de bois .....	14
3.6	MOBILIER.....	14
3.6.1	Meuble bas sous plan de travail .....	14
3.6.2	Plan de travail .....	14
3.6.3	Plan de travail sur accueil.....	15
3.6.4	Portes de placards coulissante .....	15
3.6.5	Aménagement de placards .....	15
3.6.6	Tringle de quart de cercle .....	15
3.7	VERRIERE INTERIEURE profils bois.....	15
3.8	SIGNALETIQUE .....	16
3.8.1	Signalétique cheminement .....	16
3.8.2	Signalétiques bureau .....	16
3.9	NETTOYAGE DE CHANTIER .....	16
3.10	DOSSIER D.O.E. ....	16

**LOT N° 07 - MENUISERIES INTERIEURES**

## 1 GENERALITES

### 1.1 OBJET DU PRESENT DESCRIPTIF

Les prestations dues par l'entrepreneur du présent lot comprennent conformément aux prescriptions énoncées ci-après, tous ouvrages et fournitures nécessaires aux travaux de menuiseries intérieures pour le réaménagement du centre hospitalier de Loches

### 1.2 OBLIGATION DES ENTREPRENEURS

Les entrepreneurs sont sensés avoir pris connaissance de tous les éléments du dossier et sont tenus de présenter une offre répondant aux spécifications du projet.

La localisation des ouvrages résulte de l'ensemble des plans, plans généraux, coupes et détails divers, définissant les emplacements, cotes et dimensions des ouvrages à prévoir dans le prix global et forfaitaire.

Avant toute remise de prix, l'entrepreneur est censé s'être rendu sur place afin de prendre connaissance des moyens d'accès, de la disposition des lieux et des sujétions d'exécution de ses travaux. De ce fait, l'entrepreneur ne pourra en aucun cas revenir sur le caractère forfaitaire de son marché.

### 1.3 PRESCRIPTIONS ET REGLEMENTS A OBSERVER

Les travaux seront exécutés conformément aux normes, réglementations, avis techniques, D.T.U., cahier du C.S.T.B. etc ... en vigueur au moment de la remise des offres et notamment :

- Les D.T.U. 36.1 Travaux de menuiserie bois  
39.1. Travaux de vitrerie  
39.4 Travaux de miroiterie et vitrerie en verre épais
- Les mémentos des D.T.U. 36.1 et 37.1 - choix des fenêtres en fonction de leur exposition.
- Les mémentos des D.T.U. 39.1 et 39.4 - Conception des ouvrages de miroiterie et vitrerie.
- Aux prescriptions des organismes professionnels : C.S.T.B., Centre Technique du Bois (C.T.B.).
- Au règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les E.R.P.

### 1.4 DOCUMENTS DE REFERENCE OU DE DIMENSIONNEMENT DES OUVRAGES

Les normes qualitatives et dimensionnelles de l'A.F.N.O.R. et notamment ceux de la classe :

A - produits sidérurgiques  
B - verre et bois  
D - ameublement  
P - menuiserie en bois et quincaillerie

D'une manière générale, les épaisseurs et dimensions des bois devront être déterminées en fonction des dimensions de l'ouvrage, des types d'ouvrants et des types de ferrages, en tenant compte de l'emplacement de l'ouvrage, de son utilisation, des effets du vent et de la manœuvre des ouvrants.

**NOTA** : l'entrepreneur du présent lot devra fournir au Maître d'Œuvre, l'avis technique réglementaire du C.S.T.B. ou le P.V. d'essai des blocs portes coupe-feu ou pare flamme du degré demandé.

## 2 PRESCRIPTIONS GENERALES

### 2.1 QUALITE DE LA MISE EN ŒUVRE

#### 2.1.1 Fixation des ouvrages

La pose des ouvrages ne pourra être entreprise que lorsque les travaux de Gros-œuvre seront suffisamment avancés et les lieux d'intervention protégés contre les eaux pour éviter les risques de déplacement et de déformation des éléments mis en œuvre.

Le trait de niveau (gros œuvre), le tracé des cloisons (plâtrerie) devront être exécutés et les locaux mis à disposition, dégagés de tous matériaux et gravois.

La pose des huisseries en cloisons traditionnelles ou carreaux de plâtre sera à la charge du lot plâtrerie.

Les huisseries en cloisons sèches seront posées par l'adjudicataire du lot Plâtrerie au fur et à mesure de l'avancement des cloisons.

La pose des portes elles-mêmes ne pourra être entreprise qu'après mise hors d'eau et vitrage des locaux, tous travaux d'enduits et raccords à base de liants hydrauliques terminés et secs, et les sols et parois nettoyés.

L'entrepreneur aura donc à prévoir dans son offre, en fonction du type de menuiseries, de leur disposition par rapport à leurs éléments de support, de la nature de ses supports, tous les ouvrages de fixation nécessaires, quels qu'ils soient pour assurer dans tous les cas un maintien durable des menuiseries.

Ces fixations pourront se faire :

- soit par pattes à scellement.
- soit par douilles à vis incorporées au coulage.
- soit par équerres ou tringles en fer.

Leur section, leur forme, leur longueur et leur nombre seront en rapport avec la dimension des éléments et les sujétions de pose.

Les ouvrages seront raccordés aux maçonneries et autres ouvrages par tous les habillages et calfeutrements nécessaires et tels que décrits au présent CCTP.

#### 2.1.2 Conditions hygrométriques

Si, au début ou en cours d'exécution, l'entrepreneur constate que les conditions hygrométriques de l'air ambiant exigent un chauffage pour permettre la pose des menuiseries selon les dispositions du DTU 36.1, il en avise aussitôt le Maître d'Œuvre.

#### 2.1.3 Tolérances de pose

- Tolérances de pose des menuiseries :

L'écart maximal entre la position réelle de chacun des axes de la menuiserie et celle de chacun des axes théoriques des baies ne devra pas dépasser 1 cm.

- Tolérances de pose des huisseries :

Les défauts de rectitude et d'aplomb des poteaux d' huisseries ou bâtis, tant sur le plan de la porte ou de l'élément de fermeture, que sur les plans verticaux perpendiculaires, ne doivent pas entraîner un écart de  $\pm 2$  mm sous réserve que le parallélisme des poteaux en tous points soit respecté à 2 mm près sur tous les plans.

Les défauts de rectitude et de niveau de la traverse ne doivent pas excéder 2 mm pour le premier mètre et, sous un maximum de 4 mm, 1 mm par m supplémentaire.

Dans le cas d'incorporation des huisseries entre banches et en préfabrication lourde, il est admis pour la traverse une tolérance d'altitude de  $\pm 5$  mm par rapport à la position théorique prévue.

- Tolérances de jeu des ouvrants :

Quelle que soit la position d'ouverture, le jeu admissible sous les portes intérieures planes ou menuisées devra être compris entre 5 et 10 mm par rapport au sol fini.

Le C.C.T.P. pourra toutefois demander un jeu plus important pour satisfaire aux exigences de ventilation des locaux (douches, WC, etc).

#### **2.1.4 Traitement de finition**

Le traitement de finition des divers éléments sera conforme aux prescriptions du C.C.T.P. Il comprend la protection des matériaux et le traitement d'aspect.

- Protection provisoire des bois :

Lorsque le traitement de finition et la protection sont prévus au lot peinture, la protection provisoire des bois est obligatoirement exécutée en usine par le peintre.

- Pré-peinture sur bois :

Lorsque le C.C.T.P. prévoit des ouvrages prépeints destinés à recevoir sur le chantier une ou deux couches de peinture, la qualité de la pré-peinture devra être au moins équivalente à celle des menuiseries sous label C.T.B.

- Protection contre la corrosion des aciers :

La protection contre la corrosion sera réalisée selon la norme NF P. 24.351.

La réparation de la protection dégradée par moulage et soudure sera obligatoirement exécutée en usine.

- Finitions : Les traitements d'aspect sous forme de peinture ne sont pas à la charge du présent lot.

Le C.C.T.P. pourra prescrire par contre des systèmes particuliers de finitions par plaques ou films décoratifs :

- panneaux prélaqués
- stratifiés en feuilles imprégnées de résines thermodurcissables
- "lamifiés" correspondant à des stratifiés décoratifs à hautes caractéristiques
- (NF T. 54.001)
- films de PVC à haut poids moléculaire obtenus par calandrage
- feuilles métalliques de faible épaisseur
- fibres de verre armé de résine polyester moulées sur l'âme
- tissus
- etc.

## **2.2 PROTECTION DES OUVRAGES**

Le déchargement et la manutention des divers éléments de menuiseries devront s'effectuer dans les meilleures conditions pour éviter :

- toute déformation permanente qui nuirait au bon fonctionnement des parties mobiles,

- toute dégradation affectant la résistance à la corrosion du matériau et l'aspect des ouvrages.

Le stockage devra se faire dans des locaux à l'abri des intempéries et suffisamment ventilés, notamment pour éviter l'altération des bois. Ces derniers auront reçu préalablement une couche d'impression sur toutes les faces.

De même les profilés métalliques seront protégés de façon durable contre la corrosion, avant la pose.

La protection en cours des travaux des menuiseries intérieures, notamment vis-à-vis des autres corps d'état, sera due par le présent lot.

Les arêtes des huisseries, bâtis, poteaux en bois seront protégés jusqu'à 1 m 20 du sol.

Les surfaces finies des éléments mis en œuvre devront être protégées contre les salissures, les projections et les coups légers, en cours de chantier.

## **2.3 RESERVATIONS - PERCEMENTS**

Les percements suite à des réservations qui n'auraient pas pu être réalisés par le lot gros œuvre ou un autre corps d'état du fait que l'entrepreneur du présent lot n'aurait pas fourni de plans en temps utile seront exécutés par les soins de ce dernier.

## **2.4 NETTOYAGE**

Au fur et à mesure de l'exécution des travaux, l'entreprise devra prévoir le nettoyage et l'enlèvement de ses gravois.

## **2.5 VERIFICATION ET RECEPTION DES TRAVAUX**

Après le réglage, la pose et le scellement des menuiseries, l'entrepreneur devra réviser tous ses ouvrages et s'assurer qu'ils sont fixés d'une façon parfaite. Jusqu'à l'entier achèvement et la réception des travaux, l'entrepreneur remplacera les objets soustraits ou détériorés.

Tous les ouvrages devront être livrés en parfait état de finition et de propreté.

## **2.6 ENTRETIEN ET GARANTIE**

Pendant la période de garantie contractuelle, l'entrepreneur assurera l'entretien de ses ouvrages et devra, chaque fois qu'il y sera requis, donner les jeux qui seraient jugés nécessaires.

Seront également à la charge de l'entrepreneur tous les travaux nécessaires aux autres corps d'état nécessités par la révision, l'entretien et la remise en état ou le remplacement des menuiseries défectueuses également pendant la période de garantie.

## **2.7 PROVENANCE DES MATERIAUX**

### ***2.7.1 Essais PV***

L'entrepreneur du présent lot devra fournir l'avis technique réglementaire du CSTB ou le PV d'essai des blocs portes ou pare flamme du degré demandé.

Traitement fongicide et insecticide

Toutes les menuiseries avant livraison devront être traitées fongicide et insecticide par trempage en atelier par un produit agréé.

Un certificat sera fourni indiquant la nature du produit et la date du traitement.

### ***2.7.2 Qualité des bois***

Tous les bois employés seront des bois "sec à l'air" conformes à la norme NF B 51004. Détermination de l'humidité. Le séchage aura été effectué conformément au D.T.U. de façon à n'altérer ni l'aspect, ni les propriétés du bois.

Les bois employés pour les ouvrages apparents seront de première qualité, appareillés de teinte et de texture homogène.

Les panneaux d'agglomérés seront de classe I ou II suivant leur utilisation. Le label NF C.T.B.X. pourra être exigé par le CCTP pour certains emplois.

### **2.7.3 Quincaillerie**

Toute la quincaillerie sera de première qualité, de marques hautement réputées.

Sauf pour certains articles spéciaux ne donnant pas lieu à l'attribution du label S.N.F.Q., tous les articles de quincaillerie porteront ce label.

- Paumelles : la face et le nombre des paumelles seront appropriés au poids et à la dimension des vantaux. Elles auront une grande précision dimensionnelle et permettront un réglage et un remplacement facile.
- Dispositifs de déplacement des vantaux : les dispositifs devront fonctionner sans bruit excessif, avec un effort de manœuvre modéré et être accessibles pour l'entretien.
- Organes de fermeture : les serrures, boutons, béquilles, verrous etc, devront assurer une immobilisation totale des ouvrants en position fermée.

### **2.7.4 Liste des fabricants recommandés**

- Bloc Porte :
  - CROUZILLES
  - ROSSIGNOL
  - BLOCFER
  - BRUYNZEEL-USSEL
  - SAFERM
- Quincaillerie :
  - BRICARD
  - BEZAULT
  - HEWI
  - NORMBAU
  - J.P.M.

## **2.8 ECHANTILLONS**

L'Entrepreneur est tenu de présenter au Maître d'Œuvre et à l'Architecte les échantillons de tous les matériaux matériels et accessoires à mettre en œuvre, notamment :

- Produits pour joints
- Ferrage et quincaillerie
- Echantillons des différents matériaux et leur finition.

## **3 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

### **3.1 TRAVAUX A LA CHARGE DE L'ENTREPRISE**

Les travaux faisant l'objet du présent lot comprennent :

- les études, dessins d'exécution et de détail des ouvrages.



- la fourniture des bois, contreplaqué, panneaux de fibres de particules entrant dans la composition des menuiseries.
- les traitements et protections nécessaires.
- la fabrication en atelier, le transport à pied d'œuvre, le stockage, la pose et la fixation des menuiseries de distribution, d'éclairage et de décoration.
- les implantations.
- la fourniture des huisseries et bâtis, et la pose selon leur positionnement.
- le tracé des trous de scellements.
- la fourniture et la pose des pattes à scellement.
- les scellements au pistolet.
- la fourniture et la pose des dispositifs de fixation non incorporés au Gros-œuvre.
- la fourniture des dispositifs de fixation lorsque ceux-ci sont incorporés au Gros-œuvre.
- le réglage et l'ajustage des menuiseries aux jeux prescrits.
- la révision, la mise en jeu, la reprise des ferronneries et la pose des joints nécessaires, des portes existantes conservées, non référencées dans le tableau de repérage des menuiseries intérieures.
- la fourniture et la pose des joints de calfeutrement entre structure et menuiseries au pourtour de tous les ensembles.
- la fourniture et la pose des calfeutrements intérieurs au pourtour de toutes les menuiseries extérieures.
- la fourniture et la pose des quincailleries des systèmes de manœuvre, d'équilibrage, de suspension, de guidage, de fermeture, de verrouillage.
- le conditionnement et la protection des ouvrages, notamment les rives et arêtes.
- la dépose des protections.
- la mise en place de l'organigramme.
- la fourniture des clés en 3 exemplaires et la fourniture du tableau général.
- la fourniture et la pose de la vitrerie comprise parclofes.
- le nettoyage du chantier.
- l'enlèvement des débris aux décharges publiques.
- Les ouvrages seront exécutés suivant les prescriptions fixées au présent document et la série de plans. Ils comprennent tous les ouvrages annexes et prestations nécessaires au complet et parfait achèvement des travaux.
- Les joints nécessaires au bon calfeutrement

Travaux non compris :

- le dégagement et le nettoyage des locaux en vue de la pose des huisseries.
- la pose définitive des moulures dites électriques et les percements des socles de moulure pour la pose de prises de courant.
- Feuillures pour dormants prévues au lot Gros Œuvre. Plan de localisation à fournir au lot Gros œuvre.

## 3.2 PORTES INTERIEURES

Simple vantail, chaque type de bloc porte sécurité feu devra avoir fait l'objet d'essais officiels réalisés dans les laboratoires du CSTB et du CTICM. Un procès verbal d'essais indiquant la durée de tenue au feu du produit sera exigé par le Maître d'œuvre.

### **3.2.1 Serrure**

#### **3.2.1.1 Organigramme**

*L'entreprise du présent lot devra l'organigramme du bâtiment pour les portes intérieures et portes extérieures  
Chaque porte devra avoir 3 clefs de fournies*

### 3.2.1.2 Pass chantier

L'entreprise devra la fourniture et pose d'un cylindre de chantier sur la porte accès avec autant de clefs que d'entreprises attributaires + 1 clef Maître de l'ouvrage + 1 clef utilisateur + 1 clef maître d'œuvre + 1 clef BET

Ces clefs seront remises contre récépissé dès la pose de la porte

A la fin du chantier ce cylindre et les 3 clefs originales seront remis au maître de l'ouvrage

A la fin de la levée des réserves, le lot menuiseries intérieures devra un cylindre sur organigramme (cf article 3.2.1.1)

### 3.2.2 **Bloc porte, isophonique, CF 1/2 H,**

Bloc porte intérieur présentant un indice d'affaiblissement acoustique de **39 dB**

Finition stratifiée au choix du maître de l'ouvrage

Cadre résineux

Âme acoustique et feu

Épaisseur vantail 40mm

Charnières invisibles

Huisserie résineux pré peint PERF +66x54 mm (densité 450kg/m2) avec joint d'étanchéité sur 3 cotés

#### Localisation :

Ensemble des portes de distribution, ensemble des bureaux médicaux au RDC et 1<sup>er</sup> étage, sur locaux syndicat, sur salle de réunion, secrétariat

Dimension 93/204 ou 83/204 suivant plan

Ferrage et quincaillerie :

\* 4 paumelles de 140.

\* 1 serrure de sûreté à canon européen à larder, sur organigramme.

\* 1 garniture complète ligne GOLF de chez BEZAULT anodisé argent.

\* 1 ferme porte adapté au coupe-feu du bloc-porte.

### 3.2.3 **Bloc porte, CF 1/2 H**

Bloc porte intérieur

Finition stratifiée au choix du maître de l'ouvrage

Cadre résineux

Âme acoustique et feu

Épaisseur vantail 40mm

Charnières invisibles

Huisserie résineux pré peint PERF +66x54 mm (densité 450kg/m2) avec joint d'étanchéité sur 3 cotés

#### Localisation :

Sur locaux ménage, locaux TGBT, informatique, vestiaire, sur local déchets, salle de décontamination, réserves pharmacie, archives au RDC et combles

Dimension 93/204 suivant plan

Ferrage et quincaillerie :

\* 4 paumelles de 140.

\* 1 serrure de sûreté à canon européen à larder, sur organigramme.

\* 1 garniture complète ligne GOLF de chez BEZAULT anodisé argent.

\* 1 ferme porte adapté au coupe-feu du bloc-porte.

### 3.2.4 **Bloc porte isophonique**

Bloc porte intérieur présentant un indice d'affaiblissement acoustique de **39 dB**

Finition à peindre au choix du maître de l'ouvrage

Cadre résineux

Âme acoustique

Porte un vantail, à âme pleine, 2 faces ISOGIL, épaisseur 3.2 mm prépeinte. Couvre joint aux deux faces.

Ferrage et quincaillerie:

- \* 4 paumelles de 140.

- \* 1 serrure de sûreté à canon européen à larder, sur organigramme.

- \* 1 garniture complète ligne GOLF de chez BEZAULT anodisé argent.

**Localisation :**

Ensemble des portes de distribution, entre bureau psychiatrique...

Dimension 83/204 suivant plan

**3.2.5 Bloc porte**

Bloc porte intérieur

Finition stratifiée au choix du maître de l'ouvrage

Cadre résineux

Âme acoustique

Porte un vantail, à âme pleine, 2 faces ISOGIL, épaisseur 3.2 mm prépeinte. Couvre joint aux deux faces.

Ferrage et quincaillerie:

- \* 4 paumelles de 140.

- \* 1 serrure de sûreté à canon européen à larder, sur organigramme.

- \* 1 garniture complète ligne GOLF de chez BEZAULT anodisé argent.

**Localisation :**

Sur sanitaires, sur local hygiène

Sur porte double vantaux placard dans salle de préparation

**3.2.6 Portes coulissantes**

Fourniture et pose d'ensembles de contres châssis pour portes coulissantes escamotables type "Scrigno", 83/204 ou similaire

Compris :

- Caissons acier galvanisé et lisses horizontales pour vissage des plaques de plâtre du plâtrier
- Rails hauts aluminium, chariots
- Etriers de suspension
- Guides au sol
- Encadrements d'habillage en bois dur à peindre
- Portes en bois laquées à âme alvéolaire
- Ferrures Bricard ...

Dimensions : 83/204, nombre : 3

Localisation : sur espaces douche, sur salle de soins et salle multimedia

**3.2.7 Bloc porte, 2 vantaux, CF 1/2 H**

Bloc porte intérieur

Finition stratifiée au choix du maître de l'ouvrage

Cadre résineux

Âme acoustique et feu

Épaisseur vantail 40mm

Charnières invisibles

Huissierie résineux pré peint PERF +66x54 mm (densité 450kg/m2) avec joint d'étanchéité sur 3 cotés

**Localisation :**

Sur local chaufferie

Dimension 143/204 suivant plan

Ferrage et quincaillerie :

- \* 4 paumelles de 140.
- \* 1 serrure de sûreté à canon européen à larder, sur organigramme.
- \* 1 garniture complète ligne GOLF de chez BEZAULT anodisé argent.
- \* 1 ferme porte adapté au coupe-feu du bloc-porte.

### 3.3 OUVRAGES DIVERS

#### **3.3.1 Habillages – calfeutrements**

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge la fourniture et pose de tous les ouvrages de finition, tels que chants, socles, moulures, baguettes, champlats, quarts-de-rond, etc. nécessaires à la parfaite finition des travaux.

Ces habillages seront réalisés en sapin ou pin à peindre ou apparent suivant localisation.

#### **3.3.2 Détalonnage de porte**

A prévoir sur l'ensemble de l'opération suivant demande du lot chauffage

#### **3.3.3 Butoirs de portes**

Fourniture et pose de butoirs de portes finition chrome velours Bezault 2545, fixations et chevilles.

**Localisation :** Sur ensemble des portes de distributions intérieures

#### **3.3.4 Cimaie**

Cimaie médium à angles vifs de 12 mm d'épaisseur, hauteur 200 mm, fixation scellée collée, coupes d'onglets, etc...

**Localisation :** Au périmètre des circulations et salle d'attente

#### **3.3.5 Plinthes sapin**

Fourniture et pose de plinthes de 100 mm de hauteur en medium à peindre fixées avec coupes d'onglets et toutes sujétions.

**Localisation :** En périphérie des locaux recevant un sol souple

#### **3.3.6 Marche bois**

Fabrication, fourniture et pose d'une marche en bois composée de :

Structure composée de panneaux formant marches et contremarche en bois massif à vernir

**Localisation :** pour accès terrasse (2 marches), pour accès sur extérieur du bureau gynécologue 1 (2 marches)

#### **3.3.7 Trappe CF 1/2H**

Fourniture et pose de trappes d'accès aux gaines techniques comprenant :

*Bâti*

Le bâti sera constitué d'un cadre en bois exotique avec feuillures pour recevoir la trappe. Section 68 x 58 mm

Joint isophonique en fond de feuillure du bâti.

Il sera fixé sur l'ossature de la cloison de la gaine.

#### *Trappe*

La trappe sera constituée d'un panneau de MDF à face lisse de 40 mm d'épaisseur.

L'isolant sera fixé sur le panneau d'aggloméré.

Finition de la face apparente : prépeinte.

Le vantail sera complété par un panneau d'isolant en laine de verre de 40 mm d'épaisseur.

Dimension 1000mmx500mm

#### Fermeture

Fermeture par batteuse carrée de 7 mm + interdens 15 en partie haute.

Ferrage par emboîtement sur languette en partie basse.

#### Performance et référence

Référence : MONTIBERT ou équivalent technique

Coupe-feu ½ heure

Affaiblissement acoustique : RW (C ; CTR) = 39 (-2 ; -6) dB

#### Localisation :

Sur les gaines techniques suivant plan BET thermique

### **3.3.8 Protection des angles saillants PVC**

Fourniture et pose de protections d'angles en applique de 51 mm de largeur.

Protection constituée d'un profilé en résine acrylovinyle modifiée choc, grainée sur toute sa surface y compris les retours, teintée dans la masse et d'épaisseur constante.

Pose collée et vissée sur toute la hauteur

La couleur sera choisie dans la palette des teintes du fabricant.

Le certificat de classement au feu M1 du profil acrylovinyle sera exigé.

#### Localisation :

Sur tous les angles saillants dans les circulations

### **3.3.9 Patère**

Fourniture et pose de patère 2 têtes en aluminium anodisé, hauteur 152 mm type 44 vachette assa abloy ou similaire

#### Localisation :

Dans l'ensemble des bureaux au RDC et R+1 (nombre 1) et des salles d'activité (nombre 3)

## **3.4 PROTECTION DE MUR**

Fourniture et pose de plaques de protection en Acrovyn® Bactéricide texturée ou lisse, épaisseur 2 mm de chez CS France. Dimension suivant plan.

Pose par collage selon notices de pose et préconisations du fabricant.

En fonction de la configuration des locaux, prévoir les accessoires suivants:

Chanfreinage 45°,

Bord arrondi,

Moulure de finition supérieure Acrovyn®,

Profil de finition supérieur en aluminium anodisé,

Moulure jointive verticale Acrovyn® pour plaques sur toute hauteur,

color plinthe Acrovyn® avec lèvre souple et adhésivage appliqué en usine.

L'Acrovyn® Bactéricide est antichoc, finement grainé (anti rayure), non poreux, teinté dans la masse. Activité bactéricide\* sur « Staphylococcus Aureus », « Escherichia Coli » et « Mycobacterium smegmatis ».  
L'activité est dite bactéricide lorsqu'il y a une inhibition d'au moins 5 log (>99.999%) par rapport à un témoin inactif.  
Les tests d'essais réalisés en laboratoire suivant la norme ISO 22196 seront exigés.

Classement de réaction au feu B – s2, d0.

Le rapport établi selon la norme Européenne NF EN 13501-1 sera exigé.

La valeur moyenne du Pouvoir Calorifique Supérieur (PCSMoyen) est de 17,828 MJ/kg.

Le rapport établi selon la norme Européenne NF EN ISO 1716 sera exigé.

Conformément à l'arrêté du 19 avril 2011, relatif aux émissions dans l'air intérieur des Composés Organiques Volatiles, le rapport de classement A+ sera exigé.

Ce dernier devra justifier de sa capacité à recycler ses propres matériaux. La matière (sans plomb) sera conforme à la Directive Européenne 2002/95/CE ou RoHS.

Couleurs au choix parmi les 5 teintes Acrovyn® texturées ou blanc neige lisse proposées par le fabricant. T

#### Localisation :

Sur l'ensemble des circulations sur une hauteur 80 cm (entre plinthe et main courante) suivant plan

### 3.5 Habillage lames de bois

Réalisation de mur en lames de bois, sur une ossature au présent lot, fourniture et pose de l'ensemble comprenant :

- montant bois exotique verticaux traité espacés de 60mm
  - laine minérale de 75mm d'épaisseur entre montant
  - un voile de verre noir tendu
  - lames de bois en sapin traité **M2** en usine de 20 mm d'épaisseur, largeur variable de 40 à 10 cm (suivant demande de l'architecte), espacées régulièrement de 50 mm, fixations par vis (rebouchage des têtes de vis).
- Les lames de bois seront posées verticalement.

Localisation : sur mur d'accueil face à l'entrée

### 3.6 MOBILIER

#### **3.6.1 Meuble bas sous plan de travail**

Un meuble en aggloméré de 19mm stratifié teinte blanc. Chants PVC assortis, comprenant un caisson constitué de :

- 2 joues latérales de 90/60
- 1 dessous de 100/60
- 1 étagère de 100/60, compris renfort
- 2 portes de 50/90, compris système d'ouverture invisible
- 1 fond de meuble de 100/90

1 joue latérale de 90/60 en fermeture du plan de travail

1 étagère de 40/60, compris renfort

Localisation : dans les bureaux gyneco 1 et 2 et salle de préparation, salle de pause personnel

#### **3.6.2 Plan de travail**

Fourniture et pose d'un plan de travail en contreplaqué marine de 27mm d'épaisseur finition stratifié, destiné à recevoir le lavabo ou évier du plombier

Epaisseur minimum 27 mm, compris renforts...

*Dimension suivant plan*

*1,40/60 bureaux gyneco 1 et 2, salle de préparation, et salle de pause personnel*

### **3.6.3 Plan de travail sur accueil**

Fourniture et pose d'un plan de travail compris une tablette de 1.80m de longueur respectant la réglementation PMR (hauteur, débord, largeur...). L'ensemble sera en contreplaqué marine de 27mm d'épaisseur finition stratifié. Epaisseur minimum 27 mm, compris renforts...

**Localisation :** Accueil au RDC

### **3.6.4 Portes de placards coulissante**

Portes coulissante toute hauteur de type SOGAL gamme PREMIO Collection ACIER ou équivalent, comprenant panneaux agglos mélaminé de 10 mm (tons et décor au choix de l'Architecte dans la gamme standard)  
Equipée de 4 amortisseurs de fermeture par placard, et de roulettes basses à système anti-déraillement breveté Robotwin®

Encadrés de profilés First, rail en alliage d'aluminium extrudé, crapaudines, etc.

**Localisation :** Suivant plans, pour le placard dans les bureaux

### **3.6.5 Aménagement de placards**

Aménagement de placards comprenant :

- 2 panneaux percés pour positionnement d'étagère servant de joues toute hauteur
- 1 séparation verticale pour recoupement tous les 40 cm percés pour positionnement d'étagère
- 4 étagères par travée de 40 cm
- 1 tablette haute sur la longueur du placard à environ 1m80 de hauteur

**Localisation :** Pour l'ensemble des placards des bureaux

### **3.6.6 Tringle de quart de cercle**

Fourniture et pose d'une tringle de quart de cercle en inox 100x100cm

Fourniture du rideau à la charge du MOA.

**Localisation :** Formant cabine de déshabillage pour le bureau gynéco 2 (RDC)

## **3.7 VERRIERE INTERIEURE profils bois**

Réalisation d'une verrière en bois,

- Structure porteuse en bois bruts pour respecter les exigences CF, cadre de la largeur de la cloison, meneaux largeur 20 mm, fixée en pied et en tête sur la cloison
- vitrage feuilleté 33.2
- joint de vitrage caoutchouc et parclosé bois

Dimensions :

0.9 x ht 2.15 en 1 partie, nombre 2 sur salle d'attente périnatalité

3.00 x ht 2.50 en séparatif de la salle d'attente périnatalité, en 4 parties sur soubassement plein ht 1m

0.6 x ht 2.15 sur secrétariat

2.00 x ht 2.15 sur bureau polyvalent

2.10 x ht 1.15 en trois parties sur bureau cadre de vie

Localisation :

Suivant plans de l'architecte

### 3.8 SIGNALETIQUE

#### **3.8.1 *Signalétique cheminement***

Une plaque aluminium brossée, imprimée sur la localisation.

Dimension format A4

#### **3.8.2 *Signalétiques bureau***

Une plaque aluminium imprimée

*Dimension 10 cmx 3cm*

Localisation :

Devant chaque bureau

### 3.9 NETTOYAGE DE CHANTIER

Chaque entrepreneur doit au titre de son marché, l'enlèvement et l'évacuation de ses gravois, emballages divers et détritux au fur et à mesure de l'avancement des travaux, ainsi que le nettoyage éventuel des ouvrages des autres corps d'état salis ou souillés durant l'exécution de ses prestations.

### 3.10 DOSSIER D.O.E.

L'entrepreneur réalisera et fournira au maître d'Ouvrage en fin de chantier le Dossier des Ouvrages Exécutés au format papier et sur support informatique, comprenant :

- Les certificats de garantie
- Les certificats de conformité des installations
- Plans de récolement
- Fiches et avis techniques du CSTB des matériaux et éléments de construction
- PV de classement acoustique - PV de classement thermique
- PV de classement au feu
- La nomenclature du matériel installé avec indications du fournisseur
- Notice d'emploi et d'entretien des équipements