

# Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition dans un immeuble bâti



## BIEN IMMOBILIER CONCERNE :

120 rue du Bon Secours  
08600 GIVET

## Propriétaire

CCIT MARNE ARDENNES  
42 RUE GRANDE ETAPE  
51010 CHALONS EN CHAMPAGNE CEDEX

## Demandeur

CCIT MARNE ARDENNES  
42 RUE GRANDE ETAPE  
51010 CHALONS EN CHAMPAGNE CEDEX

## SYNTHESE DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

**Date du rapport :** 31/07/2024

**Date de visite :** 15/03/2024

**Nombre de pages :** 35

**Fait à :** 51430 BEZANNES

**Référence du dossier :** 2402CGERE -  
BI8280000002177

**Nombre de prélèvements :** 34

**Le présent rapport est établi par :**  
Romain GILABERT

**dont les compétences sont certifiées par :** I.Cert  
Centre Alphasis - Bâtiment K - Parc d'affaires -  
Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE  
(détail sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))

**sur la durée de validité du** 02/06/2022 au  
01/06/2029

**Certificat de compétence :**  
n° CPDI6342

**Contrat d'assurance :**  
AXA /n° 37503519275087 / échéance 31/12/2024

Révision	Date	Objet
Version initiale	15/03/2024	Démolition

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

# Sommaire

<b>I. PROGRAMME ET PERIMETRE .....</b>	<b>3</b>
1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE.....	3
2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE.....	3
<b>II. CONCLUSIONS .....</b>	<b>3</b>
<b>III. OBJET DE LA MISSION .....</b>	<b>4</b>
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE .....	4
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES .....	4
<b>IV. DEROULEMENT DE LA MISSION .....</b>	<b>5</b>
1. PRESTATIONS REALISEES.....	5
2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE .....	5
3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE .....	5
4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUEES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION .....	6
5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION .....	6
<b>V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....</b>	<b>7</b>
1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE .....	7
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE APRES ANALYSE .....	7
3. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE SUR JUSTIFICATIF.....	9
4. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES.....	10
<b>VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT .....</b>	<b>11</b>
<b>ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION.....</b>	<b>12</b>
<b>ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS .....</b>	<b>19</b>
<b>ANNEXE 3 - PV ANALYSES .....</b>	<b>24</b>
<b>ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS .....</b>	<b>32</b>
<b>ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES .....</b>	<b>33</b>
<b>ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE .....</b>	<b>34</b>

## I. PROGRAMME ET PERIMETRE

### 1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Démolition des locaux cités dans le périmètre de repérage.

Néant

### 2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la liste C définis dans l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique.

Le périmètre de repérage est le suivant :

Bâtiment complet

## II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Localisation	Matériau ou produit
Parties extérieures (Sol)	Rive
	Plaques en fibres-ciment
Parties extérieures (Sol)	Accessoire conduit cheminée

### III. OBJET DE LA MISSION

La mission confiée à SOCOTEC a pour objet le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans un immeuble bâti préalablement à sa démolition. Elle comporte :

- La recherche de la présence des matériaux et produits de la liste C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique;
- L'identification, la localisation et la quantification des matériaux et produits qui contiennent de l'amiante.

Le présent rapport est destiné à **constituer le rapport de repérage avant démolition de l'immeuble ou partie d'immeuble.**

*L'intervention de SOCOTEC a pour référentiel l'article R 1334-22 du Code de la Santé Publique et les textes qui lui sont liés (en particulier arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et du contenu du rapport de repérage), et également l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis .*

*Elle est effectuée dans le cadre de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et porte sur les composants de la liste C définis dans l'annexe 13-9 au code de la santé publique.*

**Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des parois enterrées.**

#### 1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : Autres

Date de construction / PC : Date du permis de construire non connue

#### 2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveaux	Locaux
Rdc	Pièce 1
Rdc	Pièce 2
Rdc	Pièce 4
Rdc	Pièce 3
Rdc	Pièce 5
Rdc	Pièce 6
Extérieur	Parties exterieures

## IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

### 1. PRESTATIONS REALISEES

- ☒ Entretien préalable et recueil des informations relatives à l'immeuble.
- ☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- ☒ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC  
**Laboratoire(s) d'analyse :** ITGA Metz (Cofrac : 1-6091)
- ☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- ☒ Rédaction du présent rapport, des annexes, croquis.

### 2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) :

> Nom: TINTINGER Prénom: LEO

### 3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X
Toiture accessible et visitable		X	
Bâiment vide d'occupants	X		
Bâtiment vide de mobiliers		X	
Equipements en fonctionnement		X	

**Parties non visitées devant faire l'objet d'investigations approfondies après mise en œuvre de moyens par le donneur d'ordre :**

:

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

### Autres informations sur le déroulement de la mission :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Occupation des locaux : Vide

#### 4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

**Néant**

#### 5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION

Les plans des parties d'immeuble concernées par la mission sont les suivants.

Etage	Intitulé du plan
Rdc port	Plan de masse
Rdc port	Plan de masse 2
Rdc port	Plan de masse ( Toiture )
Rdc port	Plan de masse ( Extérieur )

## V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.  
Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ V.1),
- > Les composants de la liste C repérés sans amiante (§V.2 et V.3)
- > Les composants de la liste C pour lesquels l'analyse en laboratoire nécessaire pour identifier l'amiante n'a pas encore été effectuée (§ V.4)

**Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.**

En colonnes 1 et 5 des tableaux, figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

### 1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

N° Composant <sup>*1</sup>	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)	Quantité <sup>*2</sup>
ZPSO-023	Parties extérieures (Sol)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Éléments associés aux façades - Élément ponctuel : rive	Rive	P030 (Parties extérieures - Sol)	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	20 ml
ZPSO-024	Parties extérieures (Sol)	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Plaques ondulées et planes - Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	Plaques en fibres-ciment	P031 (Parties extérieures - Sol)	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	500 m2
ZPSO-025	Parties extérieures (Sol)	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Éléments associés à la toiture - Élément complémentaire de toiture (chênaux, rives, closoirs, faitages, mitres, costières...)	Accessoire conduit cheminée	P032 (Extérieur - Parties extérieures)	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	2 U

<sup>\*1</sup> : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

<sup>\*2</sup> : La quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.

### 2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE APRES ANALYSE

N° Composant <sup>*1</sup>	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)
ZPSO-001	Pièce 1 (Sol)	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage	Ragréage	P001 (Pièce 1 - Sol) P002 (Pièce 1 - Sol)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-002	Pièce 1; Pièce 2 (Murs)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Joint d'assemblage	Joint d'assemblage (Brique)	P003 (Pièce 1 - Murs) P004 (Pièce 2 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant*	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)
ZPSO-003	Pièce 1 (Murs)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de ciment projeté	Enduit béton	P005 (Pièce 1 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-004	Pièce 1 (Murs)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit de ragréage, débullage, lissage	Enduit lissage	P006 (Pièce 1 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-005	Pièce 1 (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage	P007 (Pièce 1 - Murs) P008 (Pièce 1 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-008	Pièce 4; Pièce 3; Pièce 2 (Sol)	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage	Ragréage	P009 (Pièce 2 - Sol) P010 (Pièce 3 - Sol)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-009	Pièce 2 (Murs)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit béton	P011 (Pièce 2 - Murs) P012 (Pièce 2 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-010	Pièce 2 (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage	P013 (Pièce 2 - Murs) P014 (Pièce 2 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-011	Pièce 2 (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage	P015 (Pièce 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-013	Pièce 3; Pièce 4 (Plafond)	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds - Panneaux et plaques	Panneaux et plaques	P016 (Pièce 4 - Plafond)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-014	Pièce 4 (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich - Joint d'assemblage	Joint d'assemblage (Brique)	P017 (Pièce 4 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-015	Pièce 4; Pièce 5 (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage	P018 (Pièce 4 - Murs) P019 (Pièce 5 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-016	Pièce 4; Pièce 3 (Plafond)	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds - Isolant posé dans le plénum au-dessus du panneau de faux plafond	Isolant posé dans le plénum	P020 (Rdc - Pièce 4 - Plafond)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-017	Pièce 4 (Murs)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit béton	P021 (Rdc - Pièce 4 - Murs) P022 (Rdc - Pièce 4 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)



N° Composant**	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement (et localisation)	Conclusion (justification)
ZPSO-018	Pièce 3 (Murs)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit béton	P023 (Rdc - Pièce 3 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-019	Pièce 5; Pièce 6 (Murs)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit béton	P024 (Rdc - Pièce 5 - Murs) P025 (Rdc - Pièce 6 - Murs)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-020	Pièce 5; Pièce 6 (Plafond)	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit béton	P026 (Rdc - Pièce 5 - Plafond) P027 (Rdc - Pièce 6 - Plafond)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-021	Pièce 5; Pièce 6 (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage	P028 (Rdc - Pièce 5) P029 (Rdc - Pièce 6)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-026	Parties extérieures (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux - Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Enduit béton	P033 (Extérieur - Parties extérieures) P034 (Extérieur - Parties extérieures)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

### 3. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE SUR JUSTIFICATIF

N° Composant**	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
ZPSO-006	Pièce 1 (Sol)	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) - Conduit en fibres-ciment	Conduit en PVC	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
ZPSO-007	Pièce 1 (Sol)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich - Plaques	Plaque ondulé métal	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
ZPSO-012	Pièce 4 (Murs)	3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) - Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non	Panneaux de cloisons métal	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
ZPSO-022	Parties extérieures (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich - Panneaux	Panneaux	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
ZPSO-027	Parties extérieures (Murs)	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich - Plaques	Plaques metal	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
ZPSO-028	Parties extérieures	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) - Conduit en fibres-ciment	Conduit EP metal	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
ZPSO-029	Parties extérieures	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) - Conduit en fibres-ciment	Conduit métal	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante

#### 4. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
Néant	-	-		

## VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- > Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- > Mesures d'empoussièrément par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la santé Publique.

## **ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION**



Matériaux : ZPSO-001  
Prélèvement : P001; P002  
Description : Ragréage  
Localisation : Pièce 1  
Résultat : Absence d'amiante



Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols  
Partie : Ragréage  
Description : Ragréage  
Localisation : Rdc - Pièce 1



Matériaux : ZPSO-002  
Prélèvement : P003; P004  
Description : Joint d'assemblage (Brique)  
Localisation : Pièce 1; Pièce 2  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-003  
Prélèvement : P005  
Description : Enduit béton  
Localisation : Pièce 1  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-004  
Prélèvement : P006  
Description : Enduit lissage  
Localisation : Pièce 1  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-005  
Prélèvement : P007; P008  
Description : Joint de mastic de vitrage  
Localisation : Pièce 1  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-006  
Prélèvement :  
Description : Conduit en PVC  
Localisation : Pièce 1  
Résultat : Absence d'amiante



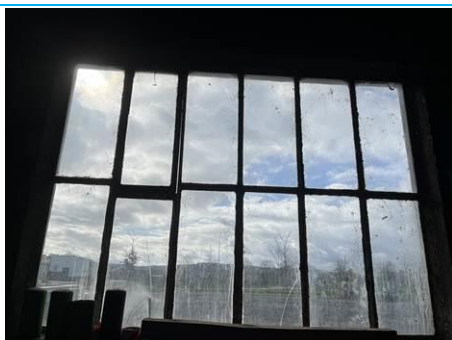
Matériaux : ZPSO-007  
Prélèvement :  
Description : Plaque ondulé métal  
Localisation : Pièce 1  
Résultat : Absence d'amiante



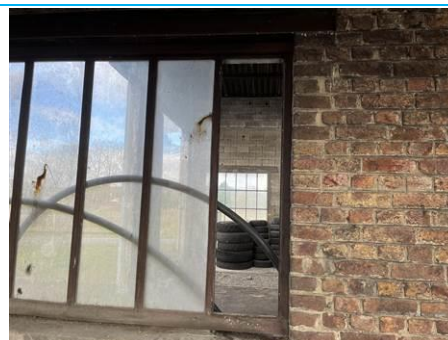
Matériaux : ZPSO-008  
Prélèvement : P009; P010  
Description : Ragrage  
Localisation : Pièce 4; Pièce 3; Pièce 2  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-009  
Prélèvement : P011; P012  
Description : Enduit béton  
Localisation : Pièce 2  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-010  
Prélèvement : P013; P014  
Description : Joint de mastic de vitrage  
Localisation : Pièce 2  
Résultat : Absence d'amiante

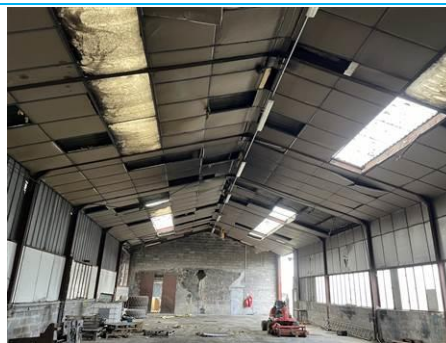


Matériaux : ZPSO-011  
Prélèvement : P015  
Description : Joint de mastic de vitrage  
Localisation : Pièce 2  
Résultat : Absence d'amiante





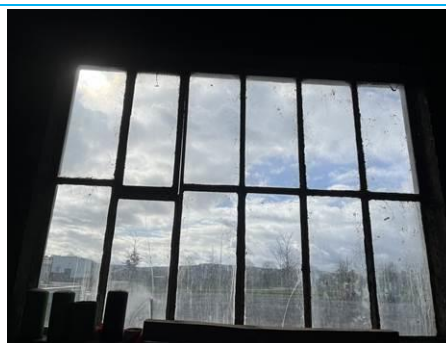
Matériaux : ZPSO-012  
Prélèvement :  
Description : Panneaux de cloisons métal  
Localisation : Pièce 4  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-013  
Prélèvement : P016  
Description : Panneaux et plaques  
Localisation : Pièce 3; Pièce 4  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-014  
Prélèvement : P017  
Description : Joint d'assemblage (Brique)  
Localisation : Pièce 4  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-015  
Prélèvement : P018; P019  
Description : Joint de mastic de vitrage  
Localisation : Pièce 4; Pièce 5  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-016  
Prélèvement : P020  
Description : Isolant posé dans le plénum  
Localisation : Pièce 4; Pièce 3  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-017  
Prélèvement : P021; P022  
Description : Enduit béton  
Localisation : Pièce 4  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-018  
Prélèvement : P023  
Description : Enduit béton  
Localisation : Pièce 3  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-019  
Prélèvement : P024; P025  
Description : Enduit béton  
Localisation : Pièce 5; Pièce 6  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-020  
Prélèvement : P026; P027  
Description : Enduit béton  
Localisation : Pièce 5; Pièce 6  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-021  
Prélèvement : P028; P029  
Description : Joint de mastic de vitrage  
Localisation : Pièce 5; Pièce 6  
Résultat : Absence d'amiante



Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades -  
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich  
Partie : Panneaux  
Description : Panneaux  
Localisation : Rdc - Pièce 3



Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades  
légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich  
Partie : Panneaux  
Description : Panneaux  
Localisation : Rdc - Pièce 3





Matériaux : ZPSO-022  
Prélèvement :  
Description : Panneaux  
Localisation : Parties extérieures  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-023  
Prélèvement : P030  
Description : Rive  
Localisation : Parties extérieures  
Résultat : Présence d'amiante



Matériaux : ZPSO-024  
Prélèvement : P031  
Description : Plaques en fibres-ciment  
Localisation : Parties extérieures  
Résultat : Présence d'amiante



Matériaux : ZPSO-025  
Prélèvement : P032  
Description : Accessoire conduit cheminée  
Localisation : Parties extérieures  
Résultat : Présence d'amiante



Matériaux : ZPSO-026  
Prélèvement : P033; P034  
Description : Enduit béton  
Localisation : Parties extérieures  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-027  
Prélèvement :  
Description : Plaques metal  
Localisation : Parties extérieures  
Résultat : Absence d'amiante

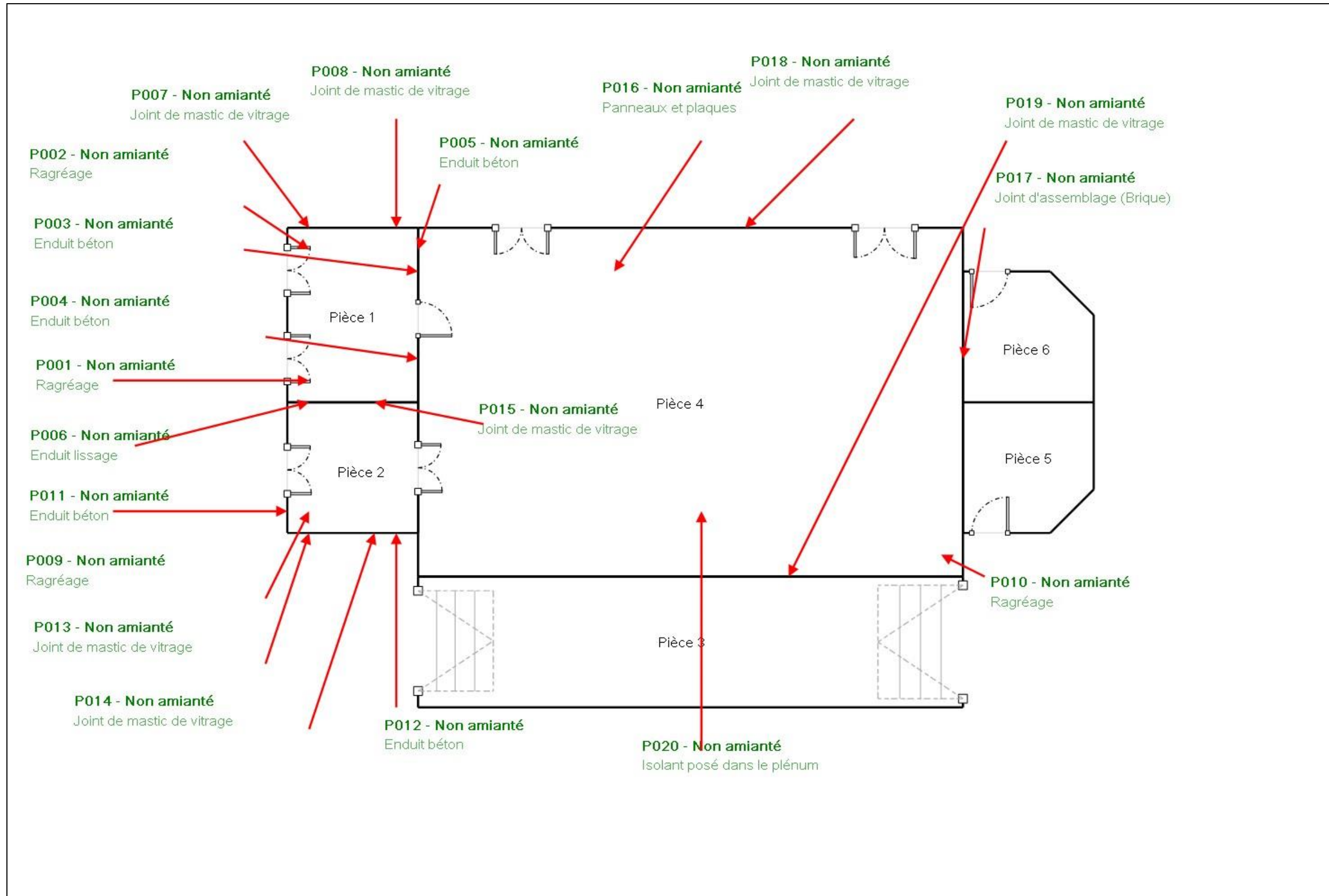


Matériaux : ZPSO-028  
Prélèvement :  
Description : Conduit EP metal  
Localisation : Parties extérieures  
Résultat : Absence d'amiante



Matériaux : ZPSO-029  
Prélèvement :  
Description : Conduit métal  
Localisation : Parties extérieures  
Résultat : Absence d'amiante

## ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS

	<div> <div>Planche de repérage technique</div> <div>N° planche : 1/4</div> <div>Nom du plan : Rdc port - Plan de masse</div> <div> <div>Entreprise réalisant le repérage :</div> <div>SOCOTEC Diagnostic Reims 8 rue Jules Meline immeuble terranova 51430 BEZANNES</div> </div> <div> <div>Adresse du bien :</div> <div>120 rue du Bon Secours 08600 GIVET</div> </div> <div> <div>Informations relatives au rapport du repérage :</div> <div> <div>Réf. du rapport : 2402CGERE - BI8280000002177</div> <div>Rédacteur : Romain GILABERT</div> <div>Date : 31/07/2024</div> </div> </div> <div> <div>Commentaires :</div> </div> </div>



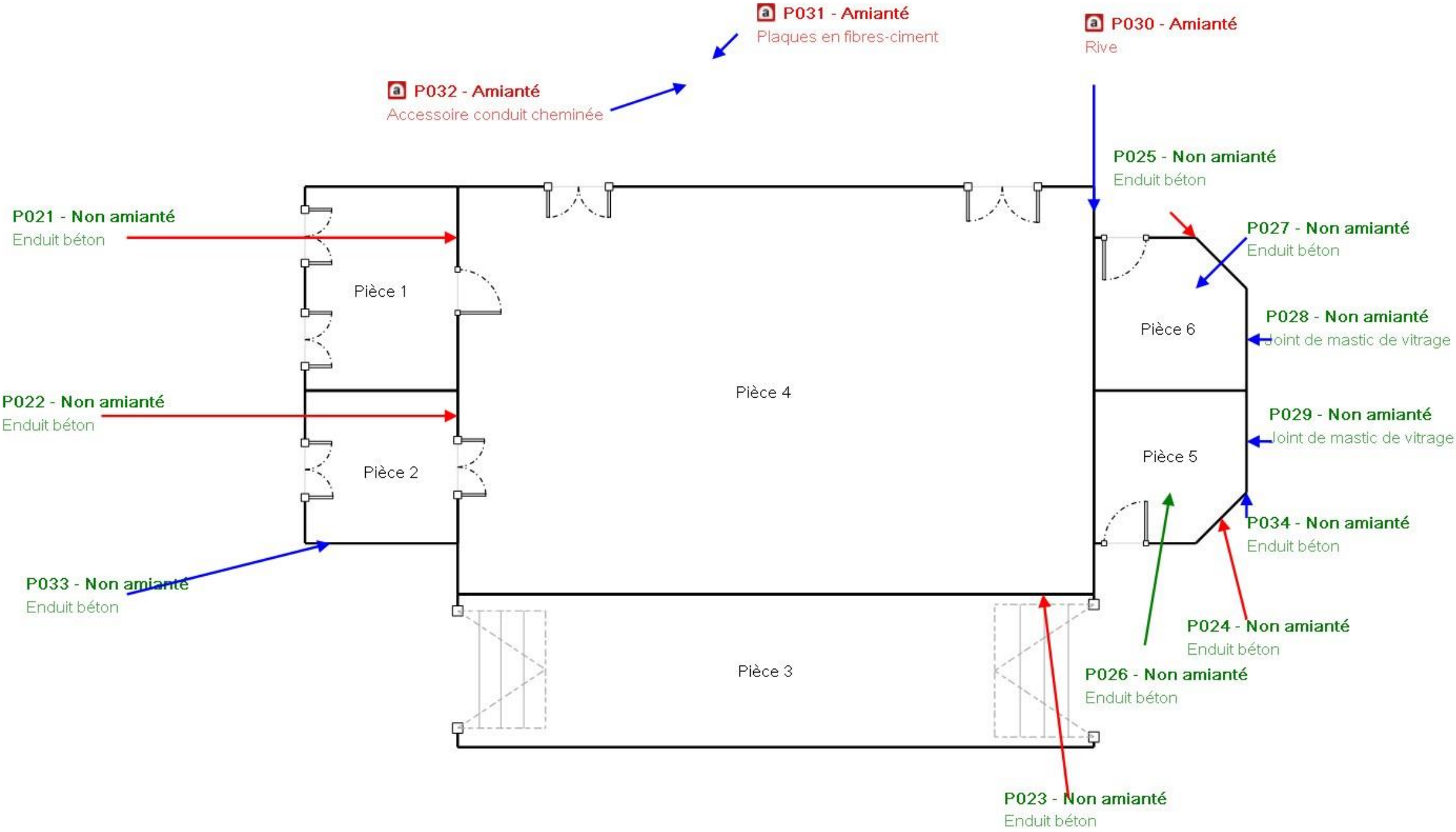
	<b>Planche de repérage technique</b>
	N° planche : 2/4
	Nom du plan : Rdc port - Plan de masse 2
	Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Reims 8 rue Jules Meline immeuble terranova 51430 BEZANNES
	Adresse du bien : 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET
	Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2402CGERE - BI8280000002177 Rédacteur : Romain GILABERT Date : 31/07/2024
	Commentaires :

Planche de repérage technique

N° planche : 3/4

Nom du plan :  
Rdc port - Plan de masse ( Toiture )

Entreprise réalisant le repérage :  
SOCOTEC Diagnostic Reims  
8 rue Jules Meline immeuble terranova  
51430 BEZANNES

Adresse du bien :  
120 rue du Bon Secours  
08600 GIVET

Informations relatives au rapport du repérage :  
Réf. du rapport : 2402CGERE - BI8280000002177  
Rédacteur : Romain GILABERT  
Date : 31/07/2024

Commentaires :

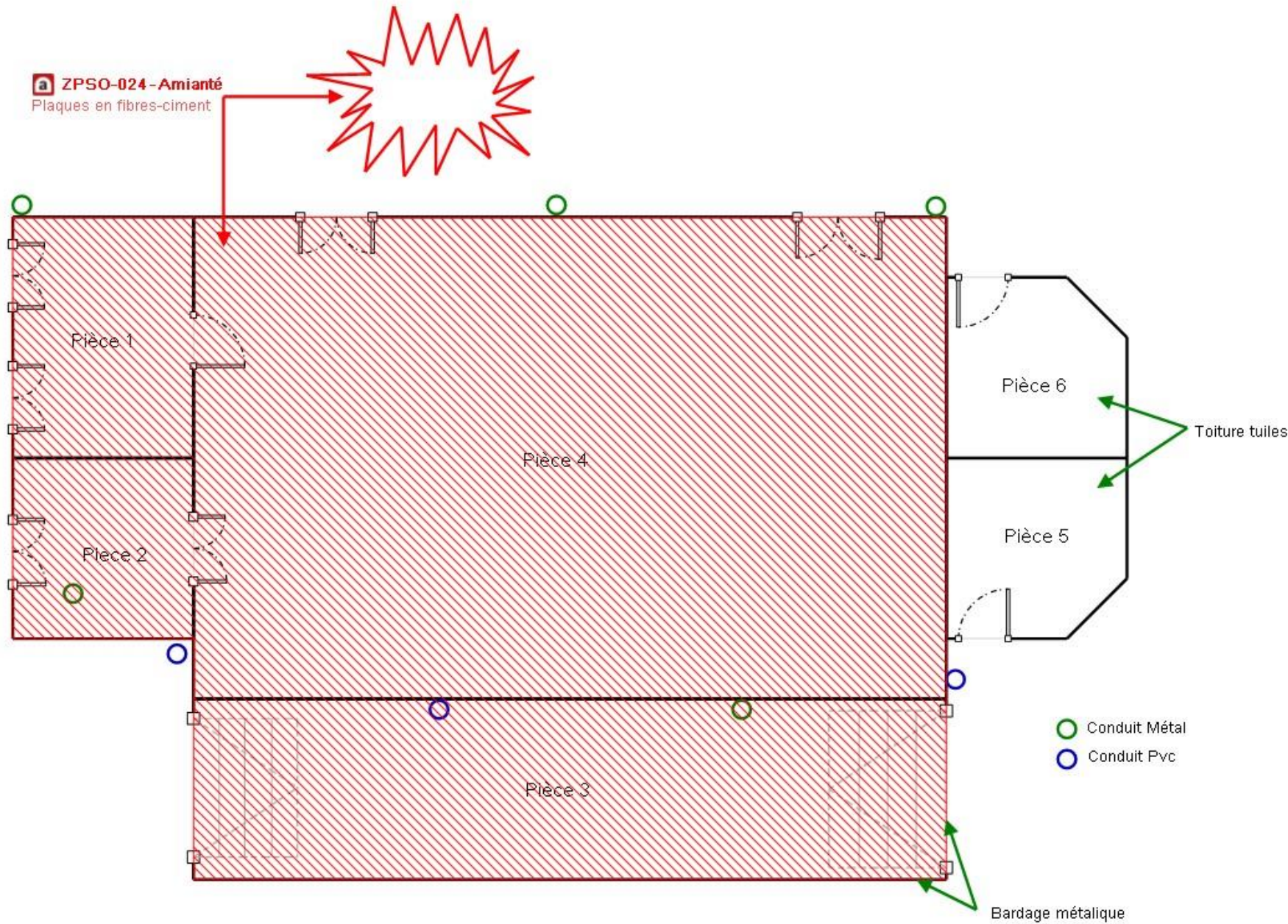


Planche de repérage technique

N° planche : 4/4

Nom du plan :  
Rdc port - Plan de masse ( Extérieur )

Entreprise réalisant le repérage :

SOCOTEC Diagnostic Reims  
8 rue Jules Meline immeuble terranova  
51430 BEZANNES

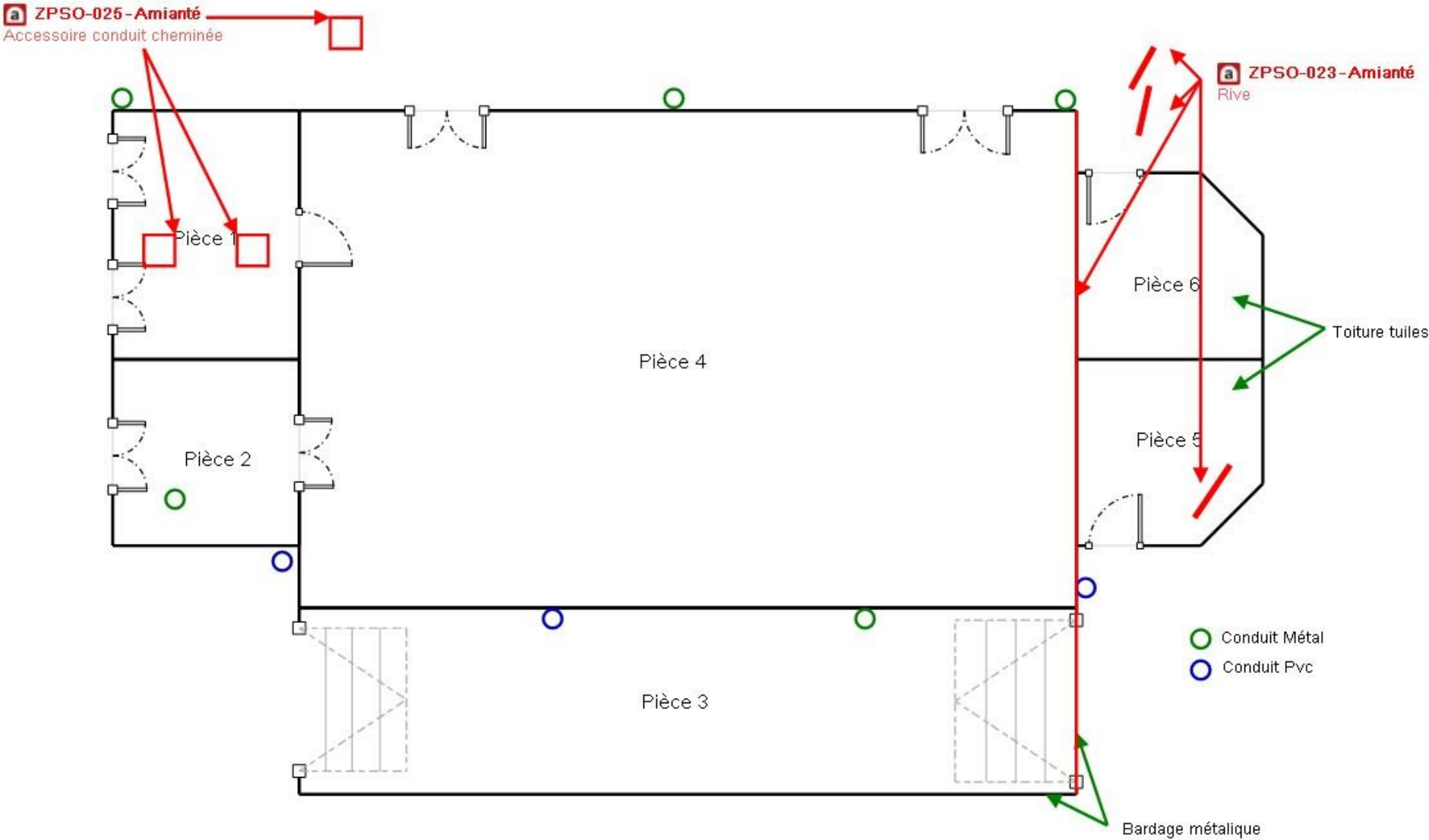
Adresse du bien :

120 rue du Bon Secours  
08600 GIVET

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport : 2402CGERE -  
BI8280000002177  
Rédacteur : Romain GILABERT  
Date : 31/07/2024

Commentaires :



## ANNEXE 3 - PV ANALYSES





1 Rue Graham Bell - Technopole 2000  
57070 METZ  
Tel : 03.87.35.83.50  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-6091

Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0324-2773 EN DATE DU 22/03/2024

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : <b>SOCOTEC DIAGNOSTIC REIMS (CGERE)</b> 8 rue Jules Meline 51430 BEZANNES	Réf. Commande ITGA : IT0324-2773  Réf. Commande Client : 2402CGERE - BI8280000002177_2024_03_18_1427_218 0
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 19/03/2024

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :  
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie  
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux  
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques  
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction  
électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P001 - Ragréage - Piece 1		Réf échantillon ITGA : IT032403-6565 Description ITGA : Ragréage gris hétérogène	
▸ Ragréage gris hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P002 - Ragréage - Piece 1		Réf échantillon ITGA : IT032403-6566 Description ITGA : Peinture / Ragréage gris hétérogène / Poussières en vrac	
▸ Peinture non séparable + Ragréage gris hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (4)
Poussières en vrac	---	Non analysé	

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 17

Page 1/7

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0324-2773 EN DATE DU 22/03/2024**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P003 - Enduit béton - Piece 1		Réf échantillon ITGA : IT032403-6567 Description ITGA : Enduit compact gris en vrac	
Enduit compact gris en vrac	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P004 - Enduit béton - Piece 2		Réf échantillon ITGA : IT032403-6568 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris	
Peinture non séparable + Enduit compact gris	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P005 - Enduit béton - Piece 1		Réf échantillon ITGA : IT032403-6569 Description ITGA : Enduit compact gris hétérogène	
Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P006 - Enduit lissage - Piece 1		Réf échantillon ITGA : IT032403-6570 Description ITGA : Enduit compact gris hétérogène	
Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P007 - Joint de mastic de vitrage - Piece 1		Réf échantillon ITGA : IT032403-6571 Description ITGA : Peinture / Matériau compact beige	
Peinture non séparable + Matériau compact beige	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB (4)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P008 - Joint de mastic de vitrage - Piece 1		Réf échantillon ITGA : IT032403-6572 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau compact beige en vrac	
Peinture en vrac non séparable + Matériau compact beige en vrac	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P009 - Ragréage - Piece 2		Réf échantillon ITGA : IT032403-6573 Description ITGA : Ragréage gris hétérogène avec poussières	
Ragréage gris hétérogène avec poussières	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 17

Page 2/7

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0324-2773 EN DATE DU 22/03/2024**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P010 - Ragréage - Piece 3		Réf échantillon ITGA : IT032403-6574 Description ITGA : Ragréage gris hétérogène	
▸ Ragréage gris hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P011 - Enduit béton - Piece 2		Réf échantillon ITGA : IT032403-6575 Description ITGA : Peinture / Enduit compact beige	
▸ Peinture non séparable + Enduit compact beige	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB (4)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P012 - Enduit béton - Piece 2		Réf échantillon ITGA : IT032403-6576 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris	
▸ Peinture non séparable + Enduit compact gris	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P013 - Joint de mastic de vitrage - Piece 2		Réf échantillon ITGA : IT032403-6577 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau compact beige en vrac	
▸ Peinture en vrac non séparable + Matériau compact beige en vrac	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P014 - Joint de mastic de vitrage - Piece 2		Réf échantillon ITGA : IT032403-6578 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau compact beige en vrac	
▸ Peinture en vrac non séparable + Matériau compact beige en vrac	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P015 - Joint de mastic de vitrage - Piece 2		Réf échantillon ITGA : IT032403-6579 Description ITGA : Peinture / Matériau compact beige	
▸ Peinture non séparable + Matériau compact beige	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 17

Page 3/7



**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0324-2773 EN DATE DU 22/03/2024**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P016 - Panneaux et plaques - Piece 4		Réf échantillon ITGA : IT032403-6580 Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières / Carton avec aluminium avec couche en toile et poussières	
▸ Matériau fibreux jaune avec poussières + Carton avec aluminium avec couche en toile et poussières non séparable	MOLP + META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : DDG (4)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P017 - Joint d'assemblage (Brique) - Piece 4		Réf échantillon ITGA : IT032403-6581 Description ITGA : Matériau compact beige en vrac	
▸ Matériau compact beige en vrac	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P018 - Joint de mastic de vitrage - Piece 4		Réf échantillon ITGA : IT032403-6582 Description ITGA : Peinture / Matériau compact beige	
▸ Peinture non séparable + Matériau compact beige	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4 (1)	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : JMZ (4)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P019 - Joint de mastic de vitrage - Piece 5		Réf échantillon ITGA : IT032403-6583 Description ITGA : Peinture en vrac / Matériau compact beige en vrac	
▸ Peinture en vrac non séparable + Matériau compact beige en vrac	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6 (1)	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : DDG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P020 - Isolant pose dans le plenum - Rdc - Piece 4		Réf échantillon ITGA : IT032403-6584 Description ITGA : Matériau fibreux blanc avec poussières	
▸ Matériau fibreux blanc avec poussières	MOLP + META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : JMZ
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P021 - Enduit beton - Rdc - Piece 4		Réf échantillon ITGA : IT032403-6585 Description ITGA : Enduit compact beige hétérogène	
▸ Enduit compact beige hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 17

Page 4/7

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0324-2773 EN DATE DU 22/03/2024**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P022 - Enduit béton - Rdc - Piece 4		Réf échantillon ITGA : IT032403-6586 Description ITGA : Enduit compact gris	
Enduit compact gris	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P023 - Enduit béton - Rdc - Piece 3		Réf échantillon ITGA : IT032403-6587 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris hétérogène	
Peinture non séparable + Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : JMZ (4)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P024 - Enduit béton - Rdc - Piece 5		Réf échantillon ITGA : IT032403-6588 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris	
Peinture non séparable + Enduit compact gris	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P025 - Enduit béton - Rdc - Piece 6		Réf échantillon ITGA : IT032403-6589 Description ITGA : Enduit compact gris hétérogène	
Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KDB
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P026 - Enduit béton - Rdc - Piece 5		Réf échantillon ITGA : IT032403-6590 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc	
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (4)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P027 - Enduit béton - Rdc - Piece 6		Réf échantillon ITGA : IT032403-6591 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P028 - Joint de mastic de vitrage - Rdc - Piece 5		Réf échantillon ITGA : IT032403-6592 Description ITGA : Peinture / Matériau compact gris	
Peinture non séparable + Matériau compact gris	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6 (1)	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : DDG (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 17

Page 5/7

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0324-2773 EN DATE DU 22/03/2024**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P029 - Joint de mastic de vitrage - Rdc - Pecce 6		Réf échantillon ITGA : IT032403-6593 Description ITGA : <b>Peinture / Matériau compact gris</b>	
▸ Peinture non séparable + Matériau compact gris	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : JMZ (4)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P030 - Rive - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT032403-6594 Description ITGA : <b>Matériau compact gris hétérogène avec fibres visibles</b>	
▸ Matériau compact gris hétérogène avec fibres visibles	MOLP le 22/03/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : KDB
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P031 - Plaques en fibres-ciment - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT032403-6595 Description ITGA : <b>Fibrociment gris avec fibres visibles</b>	
▸ Fibrociment gris avec fibres visibles	MOLP le 21/03/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : MRT
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P032 - Accessoire conduit cheminée - Extérieur - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT032403-6596 Description ITGA : <b>Matériau compact gris hétérogène avec fibres visibles</b>	
▸ Matériau compact gris hétérogène avec fibres visibles	MOLP le 21/03/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : KDB
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P033 - Enduit béton - Extérieur - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT032403-6597 Description ITGA : <b>Enduit compact gris en vrac</b>	
▸ Enduit compact gris en vrac	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG (3)
Réf dossier client : 2402CGERE - BI8280000002177 - 120 rue du Bon Secours 08600 GIVET Réf échantillon client : P034 - Enduit béton - Extérieur - Parties extérieures		Réf échantillon ITGA : IT032403-6598 Description ITGA : <b>Enduit compact gris hétérogène</b>	
▸ Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 22/03/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : YNG

(1) Cet échantillon a fait l'objet d'une réanalyse en laboratoire afin d'en confirmer les caractéristiques.  
(2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.  
(4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.  
Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.  
Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 17

Page 6/7

---

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0324-2773 EN DATE DU 22/03/2024**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)**

---

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
-------------------	---	------------------------------	----------------------

Validé par : Marwa TRABELSI Analyste

---

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

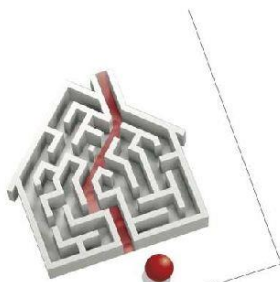
DTA 164-01 rev 17

Page 7/7

## ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS



## ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES



### Certificat de compétences Diagnosticheur Immobilier

N° CPDI6342 Version 002

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur GILABERT Romain**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention Date d'effet : 02/06/2022 - Date d'expiration : 03/06/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 02/06/2022 - Date d'expiration : 03/06/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 23/03/2022 - Date d'expiration : 22/03/2029
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 06/04/2022 - Date d'expiration : 05/04/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 02/06/2022.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2005 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 9 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes  
Diagnosticheur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev18

## ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre intermédiaire  
**MARSH SAS**  
Département Construction  
Tour Ariane  
5, Place des Pyramides  
La Défense 9  
92088 Paris La Défense Cedex

☎ **01 41 34 50 00**

📠 **01 41 34 55 00**

N°ORIAS **07 001 037**  
Site ORIAS [www.orias.fr](http://www.orias.fr)

### Votre contrat

Construction : Responsabilité  
civile professionnelle et  
exploitation

### Vos références

Contrat : **37503519275087**  
Client : **0010834120**



Assurance et Banque

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
21 Route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

## ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
21 Route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME  
N°SIREN : 479 076 838 00032

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ce contrat garanti l'ensemble de ses responsabilités civile professionnelle et exploitation encourues du fait des missions qui lui sont confiées.

Ce contrat garantit, à hauteur de 1.500.000 € par sinistre, notamment :

Les missions relatives à l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériau contenant de l'amiante, prévus soit à l'article L.1334-12-1 du code de la santé publique et définie aux articles R.1334-20 à 25 du code de la santé publique, soit aux articles R.4412-97 à R.4412-97-6 du code du travail ainsi que toutes missions de vérification technique et d'assistance technique liées à l'amiante.

Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-6 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions relatives à l'établissement de l'état relatif à la présence de termites dans les bâtiments prévu à l'article L.133-6 du code de la construction et de l'habitation.

Les missions de diagnostic ou de vérification relatives à la présence de plomb dans les bâtiments ainsi que les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

**La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.**

Nanterre le 27/11/2023

POUR LA SOCIÉTÉ :

Guillaume BORIE  
Directeur Général Délégué d'AXA France



AXA France IARD - SA au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 RCS Nanterre. TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460. AXA France Vie - SA au capital de 487 725 073,50 € - 310 499 959 RCS Nanterre. AXA Assurances IARD Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle contre l'incendie, les accidents et risques divers. Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309. AXA Assurances Vie Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation - Siren 353 457 245 - Sièges sociaux : 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex. Juridica - SA au capital de 14 627 854,68 € - 572 079 150 RCS Versailles - Siège social : 1, place Victorien Sardou 78160 Marly-le-Roi. AXA Assistance France Assurances - SA au capital de 31 275 660 6451 392 724 RCS Nanterre - Siège social : 6, rue André Gide 92320 Châtillon TVA intracommunautaire n° FR 81 451 392 724. Entreprises régies par le Code des assurances.

Votre intermédiaire  
**MARSH SAS**  
Département Construction  
Tour Ariane  
5, Place des Pyramides  
La Défense 9  
92088 Paris La Défense Cedex

☎ **01 41 34 50 00**

📠 **01 41 34 55 00**

N°ORIAS **07 001 037**  
Site ORIAS [www.orias.fr](http://www.orias.fr)

#### Votre contrat

Construction : Responsabilité  
civile professionnelle et  
exploitation

#### Vos références

Contrat : **37503519275087**  
Client : **0010834120**



Assurance et Banque

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
21 Route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME

## ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
21 Route d'Albert  
62450 AVESNES LES BAPAUME  
N°SIREN : 479 076 838 00032

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelle et exploitation encourues du fait des missions qui lui sont confiées.

Les montants de garanties suivants sont apportés pour les activités en France Métropolitaine et D.O.M. :

- 1.500.000 € par sinistre tous dommages confondus : Corporels, Matériels et Immatériels consécutifs et non consécutifs.

**La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.**

Nanterre le 27/11/2023

POUR LA SOCIÉTÉ :

Guillaume BORIE  
Directeur Général Délégué d'AXA France



AXA France IARD - SA au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 RCS Nanterre. TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460. AXA France Vie - SA au capital de 487 725 073,50 € - 310 499 959 RCS Nanterre. AXA Assurances IARD Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle contre l'incendie, les accidents et risques divers. Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309. AXA Assurances Vie Mutuelle - Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation - Siren 353 457 245 - Sièges sociaux : 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex. Juridica - SA au capital de 14 627 854,68 € - 572 079 150 RCS Versailles - Siège social : 1, place Victorien Sardou 78160 Marly-le-Roi. AXA Assistance France Assurances - SA au capital de 31 275 660 6451 392 724 RCS Nanterre - Siège social : 6, rue André Gide 92320 Châtillon TVA intracommunautaire n° FR 81 451 392 724. Entreprises régies par le Code des assurances.