

MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES **LOT 3 - MACONNERIE**



Conservatoire
du littoral

Maître de l'ouvrage :

Conservatoire de l'espace
littoral et des rivages lacustres
Corderie Royale
CS 10137 17306
Rochefort cedex

Conduite d'opération :
Conservatoire du littoral
Délégation Bretagne
Port du Légué
8, quai Gabriel Péri
BP 60 474
22 194 PLERIN Cedex
Tél : 02 96 33 66 32

Objet de la consultation :

**Travaux d'aménagement et la valorisation du secteur
du Gouffre -Côte des Ajoncs d'Or à Plougrescant (22)**

LOT 3 - MACONNERIE

Sommaire

A-3 TRAVAUX DE MACONNERIE.....	2
A-3 – 1 Généralités	2
I – Connaissance des lieux :	2
II – Organisation du chantier :	3
III – Normes et règlements :	3
IV – Déconstruction de muret de pierre pour stockage:.....	3
V – Implantation – piquetage :	3
VI – Echafaudages et protections :	4
A-3 – 3 Maçonnerie.....	4
I – Fondations	4
II – Maçonneries	4
II. 1 Pierres pour maçonnerie aspect identique murets existants.....	4
II. 2 Réalisation de murs en pierres aspect identique à ceux existants.....	7

A-3 TRAVAUX DE MACONNERIE

A-3 – 1 Généralités

I – Connaissance des lieux :

L'entrepreneur du présent lot devra obligatoirement se rendre sur place afin de cerner au mieux les contraintes du site et inclure dans sa proposition de prix l'ensemble des prestations nécessaires pour un bon déroulement du chantier.

L'entreprise mettra en œuvre les conditions nécessaires pour que le chantier ne détériore pas le site notamment par:

- **la réalisation des travaux en dehors des périodes de reproduction, de nidification des espèces recensées**
- **l'utilisation d'engins «légers» durant les périodes sèches afin de ne pas détériorer les sols**
- **Sur les zones d'intérêt écologique : protection / balisage des habitats sensibles afin de maîtriser la circulation des engins, d'éviter toute pollution de sol (perte d'essence, etc.) et mise en place de zone de dépôt adéquates.**
- **la maîtrise des éventuelles pollutions des eaux superficielles et souterraines (bâchage, décantation des eaux de chantier)**
- **la limitation de l'émission de poussière**

II – Organisation du chantier :

Il sera demandé à l'entreprise du présent lot de fournir avant le début des travaux un plan d'organisation du chantier qui sera soumis au Maître d'œuvre et au Maître d'Ouvrage.

Il devra comprendre toutes les protections nécessaires pour une parfaite sécurité des lieux qui se traduiront par un barrièrage, filet avertisseur si besoin...

Ces protections comprendront les espaces périphériques publics et privés.

Les travaux seront entrepris après que l'entreprise soit en possession de toutes les autorisations administratives nécessaires et notamment les autorisations de voirie.

Il est prévu un délai d'un mois de préparation

III – Normes et règlements :

L'ensemble des prestations énumérées dans le présent document mais aussi les prestations induites devront être conformes aux règles de l'Art et textes en vigueur au jour de la soumission et notamment:

- Les recueils des D.T.U. et règles de calcul.
- Avis techniques C.S.T.B.
- Directives UEATEC
- Règles de l'A.F.A.C.
- Normes N.F.

L'arrêté et le décret :

- Du 13.12.663 relatif aux mesures de sécurité concernant les échafaudages ;
- 65/48 du 8.1.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le Bâtiment et les Travaux Publics.

IV – Déconstruction de muret de pierre pour stockage:

Les murets existants situés au sud-ouest de la presqu'île du Gouffre seront déposés par l'entreprise. Les pierres seront stockées proprement afin de pouvoir les réutiliser pour la construction des nouveaux murets. Le lieu de stockage sera défini au préalable avec la Moe et la Moa.

V – Implantation – piquetage :

L'implantation et le piquetage de la construction sont à la charge de l'entreprise du présent lot.

Ils seront conformes au plan de masse et effectuée en accord avec le maître d'œuvre de l'opération avant le début des travaux

Des adaptations pourront être effectuées.

VI – Echafaudages et protections :

Les échafaudages éventuels à mettre en place pour la réalisation des travaux de construction sont à la charge de l'entreprise.

A-3 – 3 Maçonnerie

I – Fondations

Si besoin, exécution de fondation en béton pour assise du mur de soutènement à créer.

Le béton sera collé à consistance sans serrage par couches successives de plus de 0,20 m. La laitance remontera légèrement, sans toutefois que le mortier revienne en surface. La semelle formera une masse parfaitement homogène. La confection du béton ne pourra se faire par temps de gel qu'à condition que des produits antigel soient incorporés suivant les conseils du producteur.

La prestation sera conforme aux prescriptions du D.T.U. 13.1 et des N.F. P, 8 séries 1, 4 et 5.

II – Maçonneries

Les pierres seront issues du site (murets démontés ou effondrés). Le nettoyage des pierres sera à la charge du présent lot. Un complément de pierre de même facture sera fourni par l'entreprise si cela s'avère nécessaire. Le conservatoire du littoral mettra à disposition de l'entreprise sur site un stock de moellon de 9m3.

II. 1 Pierres pour maçonnerie aspect identique murets existants

Si nécessaire, fourniture de pierres, type moellon granit provenant de la région proche, pierres régulières pour confection du mur.

Plusieurs échantillons de pierre seront soumis à l'agrément du Moe.

Un échantillon du mur de 2ml sera réalisé pour agrément du Moe.

Les maçonneries à réaliser dans le cadre du réaménagement du site du Gouffre sont :

- Muret existant partiellement effondré à remonter sur 4 lignes de moellons granit



- Muret-banc en moellons granit hauteur 45cm/ profondeur 60cm joint sable-chaux à créer (aspect identique des murets bancs de la maison du site)



- Muret existant effondré à remonter en moellons granit



- Réhausse d'un muret de 2 lignes de moellons granit



- Muret en base de talus sur 4 lignes de moellons granit à créer



- Muret existant à prolonger pour épaulement des marches (aspect identique muret existant)



- Fourniture et mise en oeuvre d'un muret de soutènement en pierre granit en rive de la terrasse hauteur maximum 50cm aspect identique aux marches



En rive du nouveau revêtement en macadam à l'ancienne, un muret de soutènement en pierre granit sera réalisé. Il sera affleurant au niveau de la terrasse et sa hauteur n'excèdera pas 50cm. Il permettra de traiter la limite avec le chemin en terre. Son appareillage sera identique aux murets bancs (à proximité de la maison du site) avec joints sable-chaux. Sa profondeur sera de 45cm.

- Fourniture et mise en oeuvre d'un emmarchement en granit - marches et remplissage en opus incertum (apport de pierre)

Dans le prolongement du muret de soutènement décrit ci-dessus, des marches seront réalisées en dalles de granit avec un calepinage en opus incertum. La hauteur des marches ne devra pas excéder 17cm de haut et les joints seront remplis en sable-chaux.
Les marches viendront mourir dans la pente du sentier en terre.

II. 2 Réalisation de murs en pierres aspect identique à ceux existants

Les pierres utilisées seront homogènes, régulières, exemptes de fentes et débarrassées de terre. La plupart des murets à réaliser ou restaurer seront en pierre sèche sans mortier.

Si du mortier s'avère nécessaire comme pour le muret-banc, les mortiers utilisés seront choisis de telle sorte que les pierres ne puissent être tachées (la maçonnerie côté extérieur doit rester apparente. Les lits d'assise des maçonneries correspondront à leurs lits de carrière. Les assises ou faces étant normales à la direction des contraintes. Les maçonneries de moellons seront bien pleines. Les pierres seront bien serrées et posées à bain soufflant de mortier de mélange de sable et de chaux. Le mortier refluant de part et d'autre lors de l'assise, ils seront parfaitement enrobés afin qu'aucun contact ne s'établisse entre eux.

Les intervalles entre pierres seront remplis au mortier, des cales en pierres parfaitement enrobées seront utilisées pour remplir les vides trop importants.

La maçonnerie sera montée par assises horizontale, réglée et appareillée, les lits présentant une rectitude et une continuité parfaite.

Les joints verticaux seront décalés, de toute manière, ils ne se prolongeront pas sur plus de deux hauteurs de moellons.

Les extrémités seront réalisées en pierres régulières, équarries ou retaillées formant chaînage d'angle. Les joints seront les plus serrés possibles. Les joints seront dégagés sur 3cm minimum et jointoyés au mortier de sable et chaux.

3 échantillons minimum seront présentés pour validation préalable du coloris, de la texture et de la finition.

Finition plane en partie supérieure des murs.

Les murets auront toutes les faces visibles appareillées et auront une hauteur et une largeur variable selon plan.

Vu et accepté

A....
L'entreprise

le.....

Le
Le Pouvoir Adjudicateur,