

LIEU & DATE

Paris, Novembre 2024

MAÎTRISE D'OUVRAGE

AP-HP HÔPITAL BICÊTRE
78 avenue du Général Leclerc
94270 LE KREMLIN-BICÊTRE

MAÎTRISE D'ŒUVRE

ARCHITECTES
EMERGENCE ARCHITECTES

21 rue Chaptal
75009 PARIS

BET ELEC / FLUIDES :

GRUET INGENIERIE

183 ave Georges Clémenceau
92000 NANTERRE

BET STRUCTURE - ECONOMIE :

EMERGENCE INGÉNIERIE

21 rue Chaptal
75009 PARIS

PROJET

AP-HP HÔPITAL BICETRE

HUMANISATION DU SERVICE D'HÉPATOPÉDIATRIE – PLOT F (R+5)

Bât. DANIEL ALAGILLE

78 avenue du Général Leclerc – 94270 Le Kremlin-Bicêtre

PRO-DCE

Lot 03 – FAUX-PLAFONDS

11 / 2024	A.P.S.	P.C.	A.V.P.	PRO-DCE.	MARCHE	CHANTIER	D.O.E.
PHASES				Ind C			

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 03 Faux-plafonds
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

1	GENERALITES	3
1.1	PRESENTATION DU PROJET	3
1.2	OBJET DU DOCUMENT	3
1.3	ENGAGEMENT DE L'ENTREPRENEUR	3
1.4	ALLOTISSEMENT	4
2	LOT 03 - FAUX-PLAFOND	5
2.1	GENERALITES	5
2.1.1	OBJET DU PRÉSENT LOT	5
2.1.2	PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	5
2.1.3	DÉFINITION ET LOCALISATION DES OUVRAGES	5
2.2	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES	6
2.2.1	DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS	6
2.2.2	CONSISTANCE DES TRAVAUX	6
2.2.3	QUALITÉ DES MATÉRIAUX	7
2.2.4	MISE EN OEUVRE	7
2.2.5	PROTECTION DES PARTIES MÉTALLIQUES	7
2.2.6	ASPECT FINI DES PARTIES MÉTALLIQUES	7
2.2.7	PLANS DE CALEPINAGE	7
2.2.8	ÉCHANTILLONS	7
2.2.9	MISE À EXÉCUTION DES TRAVAUX	7
2.2.10	PROTOTYPE	8
2.2.11	MARQUES ET RÉFÉRENCES CITÉES	8
2.2.12	NETTOYAGE ET PROTECTION DES OUVRAGES	8
2.3	DESCRIPTION DES TRAVAUX	8
2.3.1	HAUTEUR SOUS PLAFOND	8
2.3.2	FAUX PLAFOND EN PLAQUE DE PLATRE	8
2.3.3	FAUX PLAFOND EN DALLES DE FIBRES MINÉRALES	8
2.3.4	FAUX PLAFOND POUR MILIEU HUMIDE	9
2.3.5	OUVRAGES DIVERS	9

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 03 Faux-plafonds
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

1 GENERALITES

1.1 PRESENTATION DU PROJET

Le projet consiste à réaménager le R+5 du Plot F du bâtiment Daniel Alagille, qui accueille un service d'hépatopédiatrie de l'hôpital Bicêtre.

L'ensemble des travaux –tous corps d'état- nécessaires à la réhabilitation sera réalisé en site occupé.

En conséquence de quoi, les dispositions d'hygiène hospitalières et de lutte contre les maladies nosocomiales seront rigoureusement respectées.

1.2 OBJET DU DOCUMENT

Le présent Cahier des Clauses Techniques et Particulières (C.C.T.P.) prescrit les travaux à réaliser, dans le cadre du projet présenté ci-dessus.

Ce document a pour objet de présenter la description de la nature, la situation et la localisation des ouvrages constituant le projet et d'en rappeler les normes et réglementations auxquelles ils sont assujettis. Ne pouvant être une description parfaite et absolument exhaustive de l'ensemble des opérations à réaliser, ce document ne peut être considéré comme limitatif.

De fait, l'entrepreneur en charge de l'exécution des travaux devra, en sa qualité d'homme de l'art et de par ses connaissances professionnelles, apprécier l'étendue de son intervention pour l'ensemble des prestations qu'il aura à exécuter.

1.3 ENGAGEMENT DE L'ENTREPRENEUR

Le fait de soumissionner au présent marché de travaux constituera pour l'entrepreneur un engagement à respecter au cours de ses études, réalisées lors de la période de consultation, les dispositions suivantes :

1. Prendre connaissance et étudier l'ensemble des pièces du marché
2. Tenir compte des exigences et des conditions qu'il doit respecter, détaillées dans le « Cahier des Prescriptions Communes à tous les corps d'états » (C.P.C.) et ses annexes, ensemble indissociable du présent document.
3. Appréhender les incidences de prestations réalisées par les autres intervenants, sur lesquelles ses ouvrages s'appliqueront, qui sont exposées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P) des autres corps d'état.
4. Se renseigner sur tout ce qui peut lui paraître ambigu en posant par écrit toutes questions qu'il jugera nécessaires.
5. Présenter par écrit toute observation ou suggestion qu'il jugera utile aux dispositions du projet et aux solutions techniques retenues.
6. S'être rendu sur place pour faire toutes constatations sur la disposition des lieux, l'importance des travaux à exécuter et sur toutes les sujétions complémentaires inhérentes à la localisation des ouvrages à exécuter.

Aussi, l'entrepreneur ne pourra en aucune manière mettre en avant de quelconques imprécisions, manque de renseignements, erreur d'interprétation ou discordances entre éléments composant le marché, pour refuser d'exécuter l'ensemble des interventions et prestations nécessaires à une complète et parfaite exécution des ouvrages constituant le projet.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 03 Faux-plafonds
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

1.4 ALLOTISSEMENT

Cette opération est prévue en corps d'états séparés.

Chaque participant à l'opération est tenu de prendre connaissance de l'ensemble des Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P) de tous les corps d'état ainsi que du présent document, afin d'éviter erreurs, fausses interprétations et/ou d'ignorer les travaux qui lui incombent.

Le Cahier des Clauses Techniques Particulières est décomposé par corps d'états suivant la liste donnée ci-après.

LISTE DES CORPS D'ETATS

- Lot 00 – Cahier des Prescriptions Communes
- Lot 01 – Démolition Gros œuvre
- Lot 02 – Cloisons – doublages
- Lot 03 – Faux plafonds
- Lot 04 – Revêtements de sols et murs – Peinture
- Lot 05 – Menuiseries intérieures – Agencement
- Lot 06 – Chauffage – Ventilation – Climatisation - Plomberie
- Lot 07 – Electricité Courant Fort – Courant Faibles - SSI
- Lot 08 – Fluides médicaux

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 03 Faux-plafonds
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

2 LOT 03 - FAUX-PLAFOND

2.1 GENERALITES

2.1.1 OBJET DU PRÉSENT LOT

Les ouvrages décrits au présent lot comprendront les travaux de faux-plafonds nécessaires au réaménagement des locaux tels que définis dans les documents généraux.

Ces travaux sont à réaliser conformément aux prescriptions du présent document et comprennent toutes les fournitures accessoires et toutes les façons complémentaires qui sont nécessaires pour une parfaite finition des ouvrages.

2.1.2 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Les études d'exécution et les travaux d'exécution des ouvrages décrits dans le présent C.C.T.P. seront réalisés selon les règles de l'art et conformément aux normes, textes réglementaires et législatifs en vigueur au jour de la soumission et notamment (liste non exhaustive) :

- Le Règlement de Sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;
- Les règles techniques d'exécution des ouvrages et toutes prescriptions présentent dans les Cahiers des Charges des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) ;
- Les Règles de calcul des D.T.U. ;
- Les normes AFNOR ;
- Les neufs EUROCODES, leurs subdivisions et sous parties ;
- Les Avis Techniques formulés par le C.S.T.B (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment) ;
- Les règles ou recommandations professionnelles formulées par les fabricants ou les organisations professionnelles ;
- Les règles professionnelles d'exécution dites « de l'art ».
- Les arrêtés et décrets concernant le classement au feu des matériaux ;
- Les prescriptions du Contrôleur Technique ;
- Les prescriptions du Coordonnateur Sécurité Prévention Santé ;
- Etc.

Les Avis Techniques applicables seront ceux publiés dans les cahiers du C.S.T.B (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment) et plus particulièrement les Avis Techniques instruits et prononcés par un groupe spécialisé de la Commission Ministérielle créée par l'arrêté du 2 Décembre 1969, compte tenu des réserves formulées par la commission technique de l'Association pour l'Assurance des Risques de la Construction des Entrepreneurs Syndiqués (A.R.C.E.S).

Les matériaux ne bénéficiant pas d'un Avis Technique du C.S.T.B doivent avoir fait l'objet d'une enquête favorable de la part d'un contrôleur d'assurance dont l'attestation est à fournir au Maître d'œuvre.

Nonobstant toute demande de renseignements complémentaires concernant la mise en œuvre ou l'emploi d'un produit donné, ces Cahiers des Charges seront applicables.

L'attention de l'entrepreneur est également attirée sur le fait qu'il devra se renseigner et tenir compte de toutes les prescriptions locales pouvant s'appliquer sur son intervention, telles que les prescriptions du Règlement Sanitaire Départemental, les décrets, arrêtés municipaux ou départementaux, etc.

Il est rappelé que pour l'ensemble des textes applicables, qu'ils soient cités ci-avant au non, il sera toujours fait application de la dernière (édition, mise à jour, additif, rectificatif, etc.) en vigueur à la date de remise des offres.

2.1.3 DÉFINITION ET LOCALISATION DES OUVRAGES

La localisation des ouvrages résulte des plans, coupes et dessins de détails établis par le Maître d'Œuvre.

Le présent devis descriptif les complète pour ce qui concerne la nature des matériaux à utiliser et leur mise en œuvre.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 03 Faux-plafonds
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

2.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

2.2.1 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

La qualité des matériaux mis en œuvre et l'exécution des ouvrages doivent satisfaire aux caractéristiques et conditions contenues dans les Cahiers des Clauses Techniques des documents suivants :

- D.T.U. 58.1 : Mise en œuvre des plafonds suspendus en matériaux fibreux d'origine minérale, en panneaux dérivés du bois et en métal.
- D.T.U. 25.231 : Plafonds fixés – Plaques de plâtre à enduire – Plaques de plâtre à parement lisse.
- D.T.U. 25.232 : Plafonds suspendus – Plaques de plâtre à enduire – Plaques de plâtre à parement lisse directement suspendues.
- D.T.U. 25.51 : Plafond en staff.
- D.T.U. 25.41 : Ouvrages de plaques de parement en plâtre (plaques à faces cartonnées).

2.2.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux comprennent les fournitures, les mises en œuvre et les prestations diverses imposées par les Cahiers des Clauses Spéciales des D.T.U. les concernant partiellement rappelées et modifiées ou complétées comme suit :

- les études, calculs, tracés, plans de calepinage, dessins d'exécution et de détail des ouvrages
- la vérification de la conformité de l'ossature et des matériaux choisis par rapport aux prescriptions réglementaires notamment à celles relatives aux risques d'incendie et de panique et aux prescriptions contractuelles de résistance, de non soulèvement, d'adaptation à l'hygrométrie des locaux et d'isolation thermiques et acoustiques;
- la fourniture et la pose des ossatures métalliques et des dispositifs de leur fixation à la structure porteuse ;
- la fourniture et la pose des panneaux, dalles, bandes, bacs ou autres éléments constituant le plafond proprement dit y compris tous systèmes d'accrochage, de fixation, de liaison (patte à scellement, clips, coulisseaux, glissières, etc.) ainsi que tous les profilés d'habillage en rives ;
- la protection des ouvrages métalliques dans les conditions définies au présent document ;
- le traitement insecticide et fongicide des bois d'ossature au moyen de produits bénéficiant du label CTB.F ne tachant pas les plafonds, si nécessaire.

En complément, ils comprendront également :

- Toutes liaisons entre les équipements tels les éléments d'éclairage, de conditionnement d'air, de canalisations pour fluides et les plafonds ;
- Toutes fournitures et travaux propres à satisfaire à des exigences acoustiques ou thermiques ou de protection contre l'incendie ;
- Toutes les liaisons des entrées d'air en façade jusqu'au faux plafond sont à la charge du présent lot
- La production des procès-verbaux d'essais effectués par un organisme habilité, relatifs aux performances de réaction et de résistance au feu, ainsi que des qualités acoustiques, lorsque ces critères sont imposés au présent devis. Ces essais sont effectués en laboratoire et les frais en résultant sont entièrement à la charge de l'Entrepreneur.
- L'ensemble des produits mis en œuvre doit être classé M0 ou M1.
- Les dispositifs permettant l'examen des faux-plafonds lorsque l'intervalle entre le plafond et la structure est supérieure à 20 cm ;
- Toutes les découpes et réservations pour incorporation des éléments fournis par les différents corps d'état (électricité, chauffage, ventilation, conditionnement, détection incendie, sonorisation, etc., lorsque de tels éléments sont prévus).
 - o Ces façons sont effectuées à partir des indications fournies par les différentes entreprises lors de l'établissement par le titulaire du présent lot, des plans de calepinage à soumettre avant toute mise en fabrication, à l'agrément du Maître d'Œuvre.
 - o Toute façon, dont l'exécution après coup découle d'une demande non formulée en temps opportun, est obligatoirement exécutée par le présent lot, à la charge de l'entrepreneur défaillant ;
- L'exécution des feuillures, engravures et trous dans les parois et ossatures porteuses pour la fixation, le scellement ou la mise en place des éléments des plafonds suspendus et le rebouchage de ces feuillures, engravures et trous restant apparents après la pose ;
- Tous les échafaudages et leur dépose, nécessaires à l'exécution des travaux et ce, quelle que soit la hauteur des ouvrages ;

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 03 Faux-plafonds
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

- Les bâchages et protections des ouvrages des autres corps d'état ;
- Les nettoyages du chantier et l'enlèvement des gravois, déchets, débris et emballages de l'entrepreneur.

Ne font pas partie du présent lot :

- La fourniture et la pose des éléments d'équipements tels qu'appareils d'éclairage, de conditionnement d'air, des canalisations de fluides.
- Les dispositifs assurant la suspension des luminaires et appareillages divers non solidaires du plafond. Seuls les ouvrages de faible poids, tels que spots, détecteurs de fumée, haut-parleur ou autres peuvent être solidaires des plafonds. Le poids de ces éléments ne doit entraîner aucune déformation du plafond à l'endroit des découpes nécessaires, l'appareil doit être conçu afin de masquer le joint.

2.2.3 QUALITÉ DES MATÉRIAUX

Les matériaux doivent correspondre aux caractéristiques imposées dans les textes normatifs les concernant et notamment ceux cités dans le D.T.U. et les règles rappelées ci-dessus.

2.2.4 MISE EN OEUVRE

La mise en œuvre des faux-plafonds prévus, quel que soit leur type, leur nature et le genre de la structure, plancher ou charpente auxquels ils sont attachés, est réalisée selon les prescriptions des D.T.U. et avis techniques qui les concernent ainsi que dans le respect ou réglementé de sécurité propre aux E.R.P.

Ces prescriptions visent en particulier les ouvrages suivants :

- les dispositifs de fixation,
- suspentes,
- mise en place des éléments de plafonds,
- tolérances,
- fourniture et façons diverses adaptées au droit des réservations, incorporations, passages, joints, etc.

2.2.5 PROTECTION DES PARTIES MÉTALLIQUES

Tous les ouvrages et accessoires en acier entrant dans la composition des plafonds sont protégés au minimum par galvanisation Z 275 ou par métallisation 40 microns.

Les éventuelles altérations subies par cette protection au cours des diverses opérations sont reprises, si nécessaire, par application d'une couche de peinture spéciale à haute teneur en zinc, après travaux d'apprêt appropriés.

2.2.6 ASPECT FINI DES PARTIES MÉTALLIQUES

La finition thermolaquée est appliquée en usine. Les ouvrages sont donc mis en œuvre avec le plus grand soin pour ne causer aucun dommage à leur aspect.

Malgré ces précautions, si ces dommages sont causés, l'Entrepreneur doit effectuer les retouches nécessaires sur place, à condition que celles-ci ne nuisent pas à l'aspect fini de l'ouvrage.

Dans le cas contraire, l'entrepreneur du présent lot doit le remplacement de l'ouvrage endommagé.

2.2.7 PLANS DE CALEPINAGE

Des plans de calepinage sont obligatoirement soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre. L'entrepreneur est tenu de se conformer, sans supplément sur le prix forfaitaire, à toute demande de rectification du Maître d'Œuvre concernant le calepinage.

2.2.8 ÉCHANTILLONS

L'Entrepreneur doit la fourniture d'échantillons de plafonds dans toute la gamme de coloris du fabricant. Les commandes et mises en fabrication n'interviennent qu'après acceptation par le Maître d'Œuvre des échantillons retenus.

En outre, après du choix sur les fournitures et matériaux proposés par l'entreprise, il sera conservé au chantier, et ce, pendant toute la durée du chantier, un échantillon témoin de toutes les fournitures retenues.

2.2.9 MISE À EXÉCUTION DES TRAVAUX

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 03 Faux-plafonds
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

Les travaux de montage doivent être entrepris à la date fixée par le marché ou par le calendrier d'exécution annexé à celui-ci, sans qu'il y ait lieu à nouvel ordre de service.

L'Entreprise doit le transport sur le site, le déchargement des camions, le coltinage et le stockage des pièces jusqu'aux lieux de montage.

Les spécifications précisant les conditions de montage, de coltinage et de levage sont indiquées dans le C.C.G.C.

2.2.10 PROTOTYPE

Selon la technologie et les matériaux employés, le Maître d'œuvre fera réaliser des prototypes grandeur nature, de certains éléments avec les essais éventuels nécessaires pour vérifications des caractéristiques réglementaires.

La prestation de l'entreprise est réputée comprendre tous les frais induits par ces essais et les modifications éventuelles apportées aux prototypes et à la fabrication ultérieure.

Les frais comprennent le montage et le démontage du prototype sur le site.

2.2.11 MARQUES ET RÉFÉRENCES CITÉES

Les marques et références des matériaux, appareils et autres fournitures indiquées au présent descriptif servent de base pour le calcul du montant de la soumission de l'entreprise. Toutes les marques et références préconisées pourront être éventuellement remplacées par des marques et références équivalentes à l'agrément du Maître d'œuvre et du Maître de l'Ouvrage et sous la propre responsabilité de l'entreprise.

2.2.12 NETTOYAGE ET PROTECTION DES OUVRAGES

L'Entrepreneur doit le nettoyage de ses ouvrages, clés après la pose, et la protection efficace de ceux-ci jusqu'à la date prévue de réception des ouvrages.

De plus, il doit remettre au Maître d'Ouvrage, les notices d'entretien de ces ouvrages.

2.3 DESCRIPTION DES TRAVAUX

2.3.1 HAUTEUR SOUS PLAFOND

Les hauteurs de mise en œuvre des plafonds suspendus sont définies sur les plans, coupes et dessins du Maître d'Œuvre. En tout état de cause et avant tout début d'exécution, l'entrepreneur devra se faire confirmer les hauteurs de pose.

NOTA : L'entreprise titulaire du présent lot devra prévoir dans son offre la dépose et repose du plafond du R+4 pour interventions techniques sur réseaux de plomberie, compris toutes sujétions de dépose et de repose.

2.3.2 FAUX PLAFOND EN PLAQUE DE PLATRE

Sans-objet.

2.3.3 FAUX PLAFOND EN DALLES DE FIBRES MINÉRALES

Plafond suspendu en panneaux de laine de verre de forte densité revêtus d'une peinture microporeuse et avec toile de verre sur la face opposée – chants peints.

Référence : HYGIENE PERFORMANCE des Ets ECOPHON ou techniquement équivalent.

Deux types de dimensions selon plan de repérage :

Dimension : 600 x 600 x 20 mm – bords droits,

Réaction au feu : M0.

Les chants découpés des panneaux de plafond seront systématiquement enduits pour conserver le classement particulière.

Pose sur ossature apparente en profilés d'acier galvanisé et laquée, de 24 mm d'épaisseur, avec cornière de rive laquée.

Mise en œuvre conforme aux prescriptions d'emploi du fabricant compris tous dispositifs de suspension nécessaires, adaptés aux différents supports et à la hauteur des pléniums.

Localisation

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 03 Faux-plafonds
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

A prévoir suivant plan des faux plafonds et détails pour l'ensemble de la zone traitée hors sanitaires et espaces recevant un faux plafond en plaque de plâtre.

2.3.4 FAUX PLAFOND POUR MILIEU HUMIDE

Plafond suspendu en panneaux de laine de verre de forte densité revêtus d'une peinture microporeuse et avec toile de verre sur la face opposée – chants peints.

Référence : HYGIENE PERFORMANCE des Ets ECOPHON ou techniquement équivalent.

Deux types de dimensions selon plan de repérage :

Dimension : 600 x 600 x 20 mm – bords droits,

Réaction au feu : M0.

Les chants découpés des panneaux de plafond seront systématiquement enduits pour conserver le classement particulaire.

Pose sur ossature apparente en profilés d'acier galvanisé et laquée, de 24 mm d'épaisseur, avec cornière de rive laquée.

Mise en œuvre conforme aux prescriptions d'emploi du fabricant compris tous dispositifs de suspension nécessaires, adaptés aux différents supports et à la hauteur des pléniums.

Localisation

A prévoir suivant plan des faux plafonds et détails de l'architecte.

2.3.5 OUVRAGES DIVERS

2.3.5.1 Jouées

L'entreprise devra la réalisation de toutes les jouées et retombées nécessaires au rattrapage de niveaux en faux plafond quelle qu'en soit la nature. Avant exécution, l'entrepreneur devra l'établissement des plans d'exécution et de calepinage à soumettre au Maître d'Œuvre pour accord.

La mise en œuvre sera conforme aux Normes et D.T.U. en vigueur.

Jouées droites ou avec plage horizontale suivant plans de faux plafond et de détails de l'Architecte.

Dans tous les cas, les angles et les rives seront traités avec soin et parfaitement rectilignes.

Les jouées et retombées seront réalisées en plaques de plâtre BA 13. Traitement des joints d'après l'article 2.3.2 ci-dessus.

Localisation

A prévoir dans l'ensemble des circulations et dégagements de l'opération aux différences de niveaux i suivant plans, coupes et détails et notamment au niveau des menuiseries extérieures existantes.

2.3.5.2 Grilles de ventilation

Sans-objet.

2.3.5.3 Trappes de visite

Incorporation de trappes de visite des pléniums des faux-plafonds plâtre comprenant :

- traçage suivant indication des lots techniques ;

- découpes des plafonds ;

- fourniture et pose de trappes avec joint EPDM, référence EC.600 SE des Ets ECHAME ou réputé équivalent, ouverture pivotante et condamnation par batteuse à carré ;

- dimensions : 500 x 500 mm.

Les trappes devront garantir la même stabilité et le même degré coupe-feu des plafonds mis en place.

Localisation

A la demande des lots techniques.