

LIEU & DATE

Paris, Novembre 2024

MAÎTRISE D'OUVRAGE

AP-HP HÔPITAL BICÊTRE
78 avenue du Général Leclerc
94270 LE KREMLIN-BICÊTRE

MAÎTRISE D'ŒUVRE

ARCHITECTES
EMERGENCE ARCHITECTES

21 rue Chaptal
75009 PARIS

BET ELEC / FLUIDES :

GRUET INGENIERIE

183 ave Georges Clémenceau
92000 NANTERRE

BET STRUCTURE - ECONOMIE :

EMERGENCE INGÉNIERIE

21 rue Chaptal
75009 PARIS

PROJET

AP-HP HÔPITAL BICETRE

HUMANISATION DU SERVICE D'HÉPATOPÉDIATRIE – PLOT F (R+5)

Bât. DANIEL ALAGILLE

78 avenue du Général Leclerc – 94270 Le Kremlin-Bicêtre

PRO-DCE

Lot 04 – REVETEMENTS DE SOLS ET MURS – PEINTURE

11 / 2024	A.P.S.	P.C.	A.V.P.	PRO-DCE.	MARCHE	CHANTIER	D.O.E.
PHASES				Ind C			

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

1	GENERALITES	4
1.1	PRESENTATION DU PROJET	4
1.2	OBJET DU DOCUMENT	4
1.3	ENGAGEMENT DE L'ENTREPRENEUR	4
1.4	ALLOTISSEMENT	5
2	REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	6
2.1	GENERALITES SOLS SOUPLES	6
2.1.1	OBJET DU PRÉSENT LOT	6
2.1.2	PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	6
2.1.3	DÉFINITION ET LOCALISATION DES OUVRAGES	6
2.2	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES SOLS SOUPLES	7
2.2.1	DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS	7
2.2.2	CONSISTANCE DES TRAVAUX	7
2.2.3	MISE EN OEUVRE	7
2.2.4	ENDUIT DE LISSAGE	7
2.2.5	PRODUITS DE COLLAGE	8
2.2.6	MISE EN OEUVRE DES REVÊTEMENTS	8
2.2.7	NETTOYAGES ET PROTECTION	8
2.3	DESCRIPTION DES OUVRAGES DE SOLS SOUPLES	8
2.3.1	TRAVAUX PREPARATOIRES	8
2.3.2	REVÊTEMENT DE SOL PVC	9
2.3.3	SOL VINYLIQUE ETANCHE	9
2.3.4	PROTECTIONS MURALES VINYLIQUE ETANCHE	10
2.3.5	PROTECTIONS MURALES	10
2.3.6	OUVRAGES DIVERS	11
3	PEINTURE	12
3.1	GENERALITES PEINTURE	12
3.1.1	OBJET DU PRESENT LOT	12
3.1.2	PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	12
3.1.3	DÉFINITION ET LOCALISATION DES OUVRAGES	12
3.2	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES PEINTURE	13
3.2.1	DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS	13
3.2.2	CONSISTANCE DES TRAVAUX	13
3.2.3	QUALITÉ DES MATÉRIAUX	13
3.2.4	ÉCHANTILLONS – SURFACES DE RÉFÉRENCE	13
3.2.5	RÉCEPTION DES SUPPORTS	14
3.2.6	TEINTES	14
3.2.7	MISE EN OEUVRE	14
3.2.8	VÉRIFICATION D'APTITUDE À L'EMPLOI - ESSAIS	15
3.2.9	PROTECTIONS	15
3.2.10	TRAVAUX AVANT MISE EN PEINTURE	15
3.2.11	ENDUITS	16
3.3	DESCRIPTION DES TRAVAUX PEINTURE	17
3.3.1	PEINTURE EN PLAFOND	17
3.3.2	PEINTURE SUR MUR	17
3.3.3	PEINTURE SUR BOISERIE	17
3.3.4	VERNISSAGE	17

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

3.3.5	PEINTURE SUR OUVRAGES DE MÉTALLERIE ET CANALISATIONS -----	17
3.3.6	PEINTURE SUR OUVRAGE PVC -----	18
3.3.7	NETTOYAGE FINAL DE MISE EN SERVICE -----	18
4	PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES (P.S.E)-----	18
4.1	DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CARRELAGE -----	18
4.1.1	REVÊTEMENT EN CARRELAGE-----	18
4.1.2	PLINTHES EN GRÈS CÉRAME-----	19
4.1.3	REVÊTEMENT GRES CERAME-----	19
4.1.4	OUVRAGES DIVERS-----	19

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

1 GENERALITES

1.1 PRESENTATION DU PROJET

Le projet consiste à réaménager le R+5 du Plot F du bâtiment Daniel Alagille, qui accueille un service d'hépatopédiatrie de l'hôpital Bicêtre.

L'ensemble des travaux –tous corps d'état- nécessaires à la réhabilitation sera réalisé en site occupé.

En conséquence de quoi, les dispositions d'hygiène hospitalières et de lutte contre les maladies nosocomiales seront rigoureusement respectées.

1.2 OBJET DU DOCUMENT

Le présent Cahier des Clauses Techniques et Particulières (C.C.T.P.) prescrit les travaux à réaliser, dans le cadre du projet présenté ci-dessus.

Ce document a pour objet de présenter la description de la nature, la situation et la localisation des ouvrages constituant le projet et d'en rappeler les normes et réglementations auxquelles ils sont assujettis. Ne pouvant être une description parfaite et absolument exhaustive de l'ensemble des opérations à réaliser, ce document ne peut être considéré comme limitatif.

De fait, l'entrepreneur en charge de l'exécution des travaux devra, en sa qualité d'homme de l'art et de par ses connaissances professionnelles, apprécier l'étendue de son intervention pour l'ensemble des prestations qu'il aura à exécuter.

1.3 ENGAGEMENT DE L'ENTREPRENEUR

Le fait de soumissionner au présent marché de travaux constituera pour l'entrepreneur un engagement à respecter au cours de ses études, réalisées lors de la période de consultation, les dispositions suivantes :

1. Prendre connaissance et étudier l'ensemble des pièces du marché
2. Tenir compte des exigences et des conditions qu'il doit respecter, détaillées dans le « Cahier des Prescriptions Communes à tous les corps d'états » (C.P.C.) et ses annexes, ensemble indissociable du présent document.
3. Appréhender les incidences de prestations réalisées par les autres intervenants, sur lesquelles ses ouvrages s'appliqueront, qui sont exposées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P) des autres corps d'état.
4. Se renseigner sur tout ce qui peut lui paraître ambigu en posant par écrit toutes questions qu'il jugera nécessaires.
5. Présenter par écrit toute observation ou suggestion qu'il jugera utile aux dispositions du projet et aux solutions techniques retenues.
6. S'être rendu sur place pour faire toutes constatations sur la disposition des lieux, l'importance des travaux à exécuter et sur toutes les sujétions complémentaires inhérentes à la localisation des ouvrages à exécuter.

Aussi, l'entrepreneur ne pourra en aucune manière mettre en avant de quelconques imprécisions, manque de renseignements, erreur d'interprétation ou discordances entre éléments composant le marché, pour refuser d'exécuter l'ensemble des interventions et prestations nécessaires à une complète et parfaite exécution des ouvrages constituant le projet.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

1.4 ALLOTISSEMENT

Cette opération est prévue en corps d'états séparés.

Chaque participant à l'opération est tenu de prendre connaissance de l'ensemble des Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P) de tous les corps d'état ainsi que du présent document, afin d'éviter erreurs, fausses interprétations et/ou d'ignorer les travaux qui lui incombent.

Le Cahier des Clauses Techniques Particulières est décomposé par corps d'états suivant la liste donnée ci-après.

LISTE DES CORPS D'ETATS

- Lot 00 – Cahier des Prescriptions Communes
- Lot 01 – Démolition Gros œuvre
- Lot 02 – Cloisons – doublages
- Lot 03 – Faux plafonds
- Lot 04 – Revêtements de sols et murs – Peinture
- Lot 05 – Menuiseries intérieures – Agencement
- Lot 06 – Chauffage – Ventilation – Climatisation - Plomberie
- Lot 07 – Electricité Courant Fort – Courant Faibles - SSI
- Lot 08 – Fluides médicaux

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

2 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

2.1 GENERALITES SOLS SOUPLES

2.1.1 OBJET DU PRÉSENT LOT

Le présent document a pour objet de définir les travaux de revêtements de sol souple nécessaires au réaménagement des locaux tels que définis dans les documents généraux.

Ces travaux sont à réaliser conformément aux prescriptions du présent document et comprennent toutes les fournitures accessoires et toutes les façons complémentaires qui sont nécessaires pour une parfaite finition des ouvrages.

2.1.2 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Les études d'exécution et les travaux d'exécution des ouvrages décrits dans le présent C.C.T.P. seront réalisées selon les règles de l'art et conformément aux normes, textes réglementaires et législatifs en vigueur au jour de la soumission et notamment (liste non exhaustive) :

- Le Règlement de Sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;
- Les règles techniques d'exécution des ouvrages et toutes prescriptions présentent dans les Cahiers des Charges des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) ;
- Les Règles de calcul des D.T.U. ;
- Les normes AFNOR ;
- Les neufs EUROCODES, leurs subdivisions et sous parties ;
- Les Avis Techniques formulés par le C.S.T.B (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment) ;
- Les règles ou recommandations professionnelles formulées par les fabricants ou les organisations professionnelles ;
- Les règles professionnelles d'exécution dites « de l'art » ;
- Les arrêtés et décrets concernant le classement au feu des matériaux ;
- Les prescriptions du Contrôleur Technique ;
- Les prescriptions du Coordonnateur Sécurité Prévention Santé ;
- Etc.

Les Avis Techniques applicables seront ceux publiés dans les cahiers du C.S.T.B (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment) et plus particulièrement les Avis Techniques instruits et prononcés par un groupe spécialisé de la Commission Ministérielle créée par l'arrêté du 2 décembre 1969, compte tenu des réserves formulées par la commission technique de l'Association pour l'Assurance des Risques de la Construction des Entrepreneurs Syndiqués (A.R.C.E.S).

Les matériaux ne bénéficiant pas d'un Avis Technique du C.S.T.B doivent avoir fait l'objet d'une enquête favorable de la part d'un contrôleur d'assurance dont l'attestation est à fournir au Maître d'œuvre.

Nonobstant toute demande de renseignements complémentaires concernant la mise en œuvre ou l'emploi d'un produit donné, ces Cahiers des Charges seront applicables.

L'attention de l'entrepreneur est également attirée sur le fait qu'il devra se renseigner et tenir compte de toutes les prescriptions locales pouvant s'appliquer sur son intervention, tel que les prescriptions du Règlement Sanitaire Départemental, les décrets, arrêtés municipaux ou départementaux, etc.

Il est rappelé que pour l'ensemble des textes applicables, qu'ils soient cités ci-avant au non, il sera toujours fait application de la dernière (édition, mise à jour, additif, rectificatif, etc.) en vigueur à la date de remise des offres.

2.1.3 DÉFINITION ET LOCALISATION DES OUVRAGES

La localisation des ouvrages résulte des plans, coupes et dessins de détails établis par le Maître d'Œuvre.

Le présent devis descriptif les complète pour ce qui concerne la nature des matériaux à utiliser et leur mise en œuvre.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

2.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES SOLS SOUPLES

2.2.1 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

La qualité des matériaux mis en œuvre et l'exécution des ouvrages doivent satisfaire aux caractéristiques et conditions contenues dans les documents suivants :

- D.T.U. 53.2 : Revêtements de sol plastique collés.
- Revêtements de sol : notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux (cahier du C.S.T.B. 2183 de septembre 1987).
- Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage des sols intérieurs (cahier du C.S.T.B. 1835 de mars 1983).
- Règles professionnelles de préparation des supports en vue de la pose des revêtements de sol mince (U.N.R.S.T., U.N.M. janvier 1976).
- Guides pour la rénovation des revêtements de sol (cahier du C.S.T.B. 2055 de janvier/février 1986).

2.2.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux comprennent les fournitures, les mises en œuvre et les prestations diverses imposées par le Cahier des Clauses Spéciales du D.T.U. les concernant partiellement rappelées et modifiées ou complétées comme suit :

- La réception des supports horizontaux et verticaux débarrassés de tous gravats et déchets.
- Les études, plans d'appareillage et calepinage éventuel des revêtements horizontaux et verticaux.
- La fourniture et la pose de revêtements horizontaux, verticaux, d'escalier et les plinthes, décrits et localisés au présent document ou sur les plans y compris les coupes, découpes, entailles, façons de pente et tous ouvrages complémentaires.
- La fourniture et la pose des accessoires métalliques incorporés dans les revêtements du présent lot, dans les limites fixées au présent document.
- La fourniture et la mise en place des joints de fractionnement et périphériques, suivant calepinage à soumettre au Maître d'œuvre.
- Les ouvrages d'étanchéité sous les revêtements du présent lot, dans les limites fixées au présent document.
- L'enlèvement hors du chantier, de tous les déchets ou gravats résultant des travaux du présent lot et des protections.
- Le nettoyage après pose des revêtements du présent lot, à l'exclusion des nettoyages avant réception.
- Les prestations de premier entretien avant la mise en service pour les revêtements qui le nécessitent, dans les conditions préconisées par les fabricants.

2.2.3 MISE EN OEUVRE

Les conditions d'emploi des produits de lissage, des colles, des produits pour traitement des joints et des matériaux de revêtement ; les caractéristiques et la préparation des supports ; le mode de pose, la réalisation des joints ; les finitions, le nettoyage et les tolérances sur les ouvrages finis sont donnés dans les documents techniques de référence, soit :

- Sols collés D.T.U. 53.2,
- Enduit de lissage CPT du C.S.T.B. de mars 1983,
- Guide pour la rénovation des revêtements de sol, cahier du C.S.T.B. de janvier/février 1986.

Ces prescriptions sont à compléter par les conditions d'emploi prévues et indiquées par l'Avis Technique dont les matériaux utilisés doivent bénéficier.

2.2.4 ENDUIT DE LISSAGE

Les enduits de lissage sont exécutés conformément aux stipulations du Cahier des Charges de préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces.

Ces enduits doivent être d'une épaisseur suffisante pour que les sols présentent, avant la pose des revêtements, les tolérances réglementaires.

L'entrepreneur doit tous les ponçages et nettoyages nécessaires avant l'exécution de ses enduits.

Les enduits doivent être exécutés immédiatement avant l'application des revêtements de sols, les seuls délais de séchage précisés par le fabricant, en fonction des conditions ambiantes devant séparer leur exécution de la pose des revêtements.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

2.2.5 PRODUITS DE COLLAGE

Les colles, adhésifs et produits pour joints utilisés doivent bénéficier d'un Avis Technique et être mis en œuvre dans les conditions prévues par cet Avis et le D.T.U. 53.2.

Ils doivent être adaptés à la nature du support, à celle du revêtement et préconisés par le fabricant de chaque revêtement prévu.

2.2.6 MISE EN OEUVRE DES REVÊTEMENTS

L'entrepreneur devra toutes les coupes, entailles, raccords, façons et fournitures nécessaires à un achèvement complet de ses ouvrages. Il devra préalablement à la pose de ses revêtements prévoir le ragréage et le lissage du support avec un produit approprié, pour absorber, le cas échéant, les inégalités et obtenir en même temps qu'un collage sans défaut une planimétrie parfaite.

A l'exception des circulations, les lés seront orientés perpendiculairement aux baies et parfaitement jointifs entre eux.

Les revêtements textiles aiguilletés seront posés tendus ou par collage en plein au moyen d'une colle compatible avec la nature d'un matériau mis en œuvre.

Les travaux comprendront sans exception ni réserve :

- Les fournitures, transports et manutention à pied d'œuvre
- Les coupes, soudures,
- Les revêtements en jonction iront jusqu'au fond des feuillures des portes

D'une façon générale, les entailles, raccords, façons et fourniture nécessaires à un achèvement complet de ses ouvrages.

2.2.7 NETTOYAGES ET PROTECTION

Aucune trace de mortier ou de colle ne doit substituer après le nettoyage par l'entrepreneur à la fin de ses travaux.

Les produits utilisés ne doivent pas dégrader les joints ni endommager les revêtements ou accessoires adjacents.

L'entrepreneur doit la protection normale des revêtements qu'il a exécutée dans les conditions du chapitre 8 du D.T.U. 53.2.

Il doit fournir au Maître de l'Ouvrage les notices d'entretien des revêtements qu'il aura posés.

2.3 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE SOLS SOUPLES

2.3.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

2.3.1.1 Rattrapage de sols existants

Après curage soigné et purge des éventuelles zones friables, réalisation d'un rattrapage des sols existants exécuté comme suit :

- Décapage des sols par produit détergent adapté ;
- Dépoussiérage humide à l'eau claire, séchage ;
- Réalisation d'un primaire d'accrochage compatible ;
- Réalisation d'un enduit de dressage autolissant, P4S, armé de fibres, type WEBERNIV DUR des Ets Weber ou équivalent, mis en œuvre suivant les préconisations du fabricant
 - o épaisseur de 3 à 30 mm (suivant préconisation du fabricant) ponctuellement 50 mm
- Incorporation d'un adjuvant hydrofuge type Sika ou équivalent à certaines chapes.

Seront également dues à ce titre toutes sujétions :

- En raccord avec les ouvrages, ou parties d'ouvrages, existants et conservés, tels que les escaliers, emmarchements ;
- Au droit des cloisons et parois démolies ;
- Traitement du JD ;
- Etc.

Localisation

Suivant les plans du projet, pour l'ensemble des surfaces des sols du projet.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

2.3.1.1 Ragréage fibré

Il sera prévu au présent lot la réalisation d'un ragréage fibré d'un poids moyen de 2 à 3 kg/m² de telle sorte que les tolérances de planéité des ouvrages finis soient les suivantes :

- Règle de 2,00 ml : 5 mm,
- Règle de 0,20 ml : 1 mm.

Les bulles de surface seront éliminées par ponçage.

Le produit utilisé sera obligatoirement du type préconisé par le fournisseur du revêtement de sol de finition et compatible avec la colle employée pour fixation du revêtement. Il sera mis en œuvre selon les prescriptions du fournisseur de façon à obtenir une finition parfaite (planéité et solidité).

Tolérance de planéité et état de surfaces conformes aux prescriptions de pose.

Localisation

Suivant les plans du projet, pour l'ensemble des surfaces recevant un revêtement de sols souple,

2.3.2 REVÊTEMENT DE SOL PVC

Fourniture et mise en œuvre de revêtement de sol souple de type PVC homogène compact.

Référence : IQ NATURAL des Ets TARKETT ou techniquement équivalent. 3 tons.

Présentation : Lés de 2 m de largeur.

Epaisseur : 2 mm.

Classement : U4 – P3 – E2/3 – C2.

Réaction au feu : Bfl s1

Glissance humide : R9

Traitement fongicide et bactériologique

Les lés, d'une seule longueur, sont disposés perpendiculairement aux façades éclairées de façon naturelle ou suivant les demandes du maître d'œuvre. Dans les locaux de largeur inférieure à la largeur utile des lés, le revêtement est sans joint de raccordement entre lés.

Pose par collage en plein à l'aide d'un adhésif titulaire d'un avis technique du C.S.T.B., agréé et testé par le fabricant du revêtement. Marouflage soigné.

Les joints entre lés sont soudés à chaud. Teintes des cordons de soudure aux choix du maître d'œuvre.

Trois coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant, avec calepinage par bandes ou motifs de couleurs différentes, sans supplément de prix.

Au périmètre des locaux, socles divers, poteaux, etc., le revêtement de sol PVC sera relevé en plinthe sur une hauteur de 110 mm, compris mise en place au préalable d'un profilé complet intégrant le profil d'arrêt (référence 0481 de GERFLOR) Exécution d'un joint souple à la pompe de finition sur le dessus.

Localisation

Suivant les plans du projet, pour l'ensemble des surfaces des sols du projet sauf les sanitaires des chambres.

2.3.3 SOL VINyliQUE ETANCHE

Fourniture et mise en œuvre de revêtement de sol souple de type PVC hétérogène antidérapant compact.

Référence : TARALAY SECURITE SD des Ets GERFLOR ou techniquement équivalent. 3 tons.

Présentation : Lés de 2 m de largeur.

Epaisseur : 1 mm.

Classement : U4 – P3 – E2/3 – C2.

Glissance humide : R10

Traitement fongicide et bactériologique

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

Les lés, d'une seule longueur, sont disposés perpendiculairement aux façades éclairées de façon naturelle ou suivant les demandes du maître d'œuvre. Dans les locaux de largeur inférieure à la largeur utile des lés, le revêtement est sans joint de raccordement entre lés.

Pose par collage en plein à l'aide d'un adhésif titulaire d'un avis technique du C.S.T.B., agréé et testé par le fabricant du revêtement. Marouflage soigné.

Les joints entre lés sont soudés à chaud. Teintes des cordons de soudure aux choix du maître d'œuvre.

Trois coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant, avec calepinage par bandes ou motifs de couleurs différentes, sans supplément de prix.

Au périmètre des locaux, socles divers, poteaux, etc., le revêtement de sol PVC sera relevé en plinthe sur une hauteur de 110 mm, compris mise en place au préalable d'un profilé complet intégrant le profil d'arrêt (référence 0481 de GERFLOR) Exécution d'un joint souple à la pompe de finition sur le dessus.

NOTA : L'entreprise titulaire présent lot devra prévoir dans son offre la fourniture et pose des siphons dans les sanitaires des chambres compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre, le raccord en sous-face se fera par le lot plomberie.

Localisation

Suivant les plans de repérage de l'architecte et notamment pour toutes pièces recevant du sol souple et notamment :

- Dans salles de bains des chambres,

2.3.4 PROTECTIONS MURALES VINYLQUE ETANCHE

Fourniture et mise en œuvre de revêtement mural décoratif en PVC compact de type AQUARELLE WALL HFS des Ets TARKETT toute hauteur comprenant :

- Epaisseur 2 mm d'épaisseur,
- Classement au feu : B – s2,d0,
- Le revêtement devra bénéficier d'un traitement de surface polyuréthane photoréticulé avec particules d'alumine, hautement résistant à l'abrasion, aux rayures, et aux taches,
- Coloris au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant,

Préparation des supports comprenant, nettoyage des supports, ponçage, époussetage est dû au lot Peinture.

Mise en œuvre par pose par collage suivant les prescriptions et notice de pose du fabricant y compris marouflage, coupes, découpes, ajustages, enlèvement du film de protection, toutes sujétions et plus-values de mise en œuvre.

Localisation

Suivant plan de l'Architecte et notamment pour les salles de bains des chambres.

2.3.5 PROTECTIONS MURALES

Fourniture et mise en œuvre de protection murale en PVC de type PROTECTWALL des Ets TARKETT toute hauteur comprenant :

- Résistance aux produits chimiques,
- Epaisseur 2 mm d'épaisseur, bords arrondi,
- Classement au feu : B – s2,d0,
- Le revêtement devra bénéficier d'un traitement de surface polyuréthane photoréticulé avec particules d'alumine, hautement résistant à l'abrasion, aux rayures, et aux taches,
- Coloris au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant,

Préparation des supports comprenant, nettoyage des supports, ponçage, époussetage et couche d'impression est dû au présent lot.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

Mise en œuvre par pose par collage suivant les prescriptions et notice de pose du fabricant y compris marouflage, coupes, découpes, ajustages, enlèvement du film de protection, toutes sujétions et plus-values de mise en œuvre.

Hauteur :

- 1, 60 m (au-dessus des plinthes) dans les chambres, office et postes de soins,
- 1, 30 m (au-dessus des plinthes) dans les circulations, réserve, WC personnel, buanderie, lingerie / stockage, espace de jeu, salle à manger,

Localisation

Suivant plan de l'Architecte et plan de repérage et indication ci-dessus.

2.3.6 OUVRAGES DIVERS

TRAITEMENT DES PLACARDS

Les différents revêtements de sol seront poursuivis en continu dans les placards compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre.

ARRÊT DE SOL

Sans-objet.

JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ

Joint étanche et souple au silicone, exécuté à la pompe et lissé. Coloris blanc.

Localisation

Jonctions revêtement/appareils sanitaires (sol et mur).
Jonctions revêtements/paillasse

SEUIL

Profil de seuil en aluminium.
Pose ajustée et fixation par vis, de même aspect que la bande de recouvrement, sur trous tamponnés.
Espacement des vis 0,15 à 0,17.
Les vis d'extrémités à 0,04 m.

Localisation

Au droit des portes en cas de changement de nature des sols.

RACCORD DIVERS

L'entrepreneur devra la réalisation de raccords à la demande de revêtements de sols collés, carrelage, faïence et plinthe à l'identique des revêtements existants après remplacement ou déplacement de blocs-portes, construction de-cloison, de gaines, etc., ainsi qu'aux jonctions avec les revêtements existants conservés dans les circulations notamment.
Les raccordements avec les revêtements existants seront particulièrement soignés compris découpes des revêtements de sols minces ou tailles de rives des sols carrelés en fonction de l'existant.

Localisation

A prévoir à la demande selon besoin sur l'ensemble de la surface du projet.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

3 PEINTURE

3.1 GENERALITES PEINTURE

3.1.1 OBJET DU PRESENT LOT

Le présent document a pour objet de définir les travaux de peinture nécessaires au réaménagement des locaux tels que définis dans les documents généraux.

Ces travaux sont à réaliser conformément aux prescriptions du présent document et comprennent toutes les fournitures accessoires et toutes les façons complémentaires qui sont nécessaires pour une parfaite finition des ouvrages.

3.1.2 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Les études d'exécution et les travaux d'exécution des ouvrages décrits dans le présent C.C.T.P. seront réalisées selon les règles de l'art et conformément aux normes, textes réglementaires et législatifs en vigueur au jour de la soumission et notamment (Liste non exhaustive) :

- Le Règlement de Sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;
- Les règles techniques d'exécution des ouvrages et toutes prescriptions présentent dans les Cahiers des Charges des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) ;
- Les Règles de calcul des D.T.U. ;
- Les normes AFNOR ;
- Les neufs EUROCODES, leurs subdivisions et sous parties ;
- Les Avis Techniques formulés par le C.S.T.B (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment) ;
- Les règles ou recommandations professionnelles formulées par les fabricants ou les organisations professionnelles ;
- Les règles professionnelles d'exécution dites « de l'art » ;
- Les arrêtés et décrets concernant le classement au feu des matériaux ;
- Les prescriptions du Contrôleur Technique ;
- Les prescriptions du Coordonnateur Sécurité Prévention Santé ;
- Etc.

Les Avis Techniques applicables seront ceux publiés dans les cahiers du C.S.T.B (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment) et plus particulièrement les Avis Techniques instruits et prononcés par un groupe spécialisé de la Commission Ministérielle créée par l'arrêté du 2 décembre 1969, compte tenu des réserves formulées par la commission technique de l'Association pour l'Assurance des Risques de la Construction des Entrepreneurs Syndiqués (A.R.C.E.S).

Les matériaux ne bénéficiant pas d'un Avis Technique du C.S.T.B doivent avoir fait l'objet d'une enquête favorable de la part d'un contrôleur d'assurance dont l'attestation est à fournir au Maître d'œuvre.

Nonobstant toute demande de renseignements complémentaires concernant la mise en œuvre ou l'emploi d'un produit donné, ces Cahiers des Charges seront applicables.

L'attention de l'entrepreneur est également attirée sur le fait qu'il devra se renseigner et tenir compte de toutes les prescriptions locales pouvant s'appliquer sur son intervention, tel que les prescriptions du Règlement Sanitaire Départemental, les décrets, arrêtés municipaux ou départementaux, etc.

Il est rappelé que pour l'ensemble des textes applicables, qu'ils soient cités ci-avant au non, il sera toujours fait application de la dernière, édition, mise à jour, additif, rectificatif, etc., en vigueur à la date de remise des offres.

3.1.3 DÉFINITION ET LOCALISATION DES OUVRAGES

La localisation des ouvrages résulte des plans, coupes et dessins de détails établis par le Maître d'Œuvre.

Le présent devis descriptif les complète pour ce qui concerne la nature des matériaux à utiliser et leur mise en œuvre.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

3.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES PEINTURE

3.2.1 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

La qualité des matériaux mis en œuvre et l'exécution des ouvrages doit satisfaire aux caractéristiques et conditions contenues dans les documents suivants :

- D.T.U. 59.1 – Travaux de peinture des bâtiments,
- D.T.U. 39 – Miroiterie – Vitrerie,
- D.T.U. 59.3 – Peinture de sols,
- Avis Techniques dont les matériaux qui le justifient doivent bénéficier.

3.2.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux comprennent les fournitures, les mises en œuvre et les prestations diverses imposées par le Cahier des Clauses Spéciales du D.T.U. les concernant partiellement rappelées et modifiées ou complétées comme suit :

- La reconnaissance des subjectiles,
- Les travaux préparatoires,
- Les travaux d'apprêts,
- La mise en peinture,
- L'emploi de produits de peinture de teintes vives et de couleurs fines, - Les travaux dits "de décoration" impliquant notamment les tracés et remplissages décoratifs,
- Les applications comportant, dans une même pièce, plus d'une couleur ou aspect de finition,
- L'emploi de produits spéciaux destinés à des fonctions spécifiques lorsqu'ils sont prescrits,
- L'exécution des travaux de qualité très soignée spécialement prescrits,
- Les ponçages à l'abrasif à l'eau et les ponçages spéciaux prescrits,
- La mise à la teinte sur le chantier,
- Les raccords estimés nécessaires par le Maître d'œuvre, suite à l'intervention d'autres corps d'état après l'achèvement des travaux de peinture,
- Les échafaudages, les protections et le nettoyage.

3.2.3 QUALITÉ DES MATÉRIAUX

Les matériaux doivent correspondre aux caractéristiques imposées dans les textes normatifs les concernant et notamment ceux cités dans les D.T.U. rappelés ci – dessus.

Ils doivent avoir une tenue au feu autorisant leur pose dans les établissements recevant du public, dans les conditions et selon les localisations prévues. Tous les produits employés sont de première qualité et sont conformes aux définitions des normes référencées dans le D.T.U. 59.1.

Les produits prêts à l'emploi admis à la marque NF ou agréées, sont utilisés de préférence à ceux qui ne le sont pas. Les récipients les contenant sont munis de leur étiquetage d'identification.

Les produits finis et semi – finis sont choisis dans la classe des produits de marque de réputation solidement établie. Ils proviennent, de préférence, des firmes suivantes : LA SEIGNEURIE, GAUTHIER, SIKKENS, ASTRAL, TOLLENS, ZOLPAN, ou d'autres à faire agréer par le Maître d'œuvre.

L'utilisation de ces produits implique leur application suivant les conseils et sous la surveillance des fabricants de peinture, ceux – ci engageant leur pleine et entière responsabilité.

En tout état de cause, l'entrepreneur est seul responsable du choix des produits et des fournisseurs, ce choix étant fait en fonction des produits selon les prescriptions et l'état de finition recherché. Les produits employés sont accompagnés de leur fiche technique.

Aucun produit n'est confectionné par l'entrepreneur.

Si un tel produit s'avère nécessaire, celui – ci est élaboré en laboratoire ou en usine.

3.2.4 ÉCHANTILLONS – SURFACES DE RÉFÉRENCE

L'entrepreneur prépare, à ses frais et sur indications du Maître d'œuvre, des éprouvettes de couleur pour permettre d'apprécier les teintes définitives. Il exécute, à ses frais, des surfaces de référence.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

Contrairement à l'Article 6.3.1 du D.T.U., il est imposé l'exécution de surfaces de référence même si la surface totale d'application est inférieure à 1 000 m².

3.2.5 RÉCEPTION DES SUPPORTS

La réception des supports comprend :

- Le contrôle des états de surface,
- Les essais nécessaires au contrôle de la compatibilité du support et de la couche d'accrochage ou du primaire mis en œuvre ou la compatibilité du système de finition avec le primaire mis en œuvre éventuellement par un autre corps d'état.

La compatibilité doit vérifier la non dissolution du primaire ou du support par le produit mis en œuvre par le peintre et l'intégrité du système par rapport au choix des teintes et aux caractéristiques des produits choisis par le Maître d'œuvre.

Les différents subjectiles à peindre sont indiqués dans les devis descriptifs des différents corps d'état dont l'entrepreneur doit obligatoirement prendre intégralement connaissance. Il ne peut jamais faire état d'une méconnaissance de ces documents pour demander un supplément sur son prix forfaitaire.

Dans la description des ouvrages, le Maître d'œuvre s'est efforcé de renseigner l'Entreprise sur les dispositions essentielles adoptées pour la présente opération.

Ces dispositions ne sont pas limitatives et ne dispensent pas l'Entreprise des opérations et fournitures indispensables pour obtenir les états de finition demandées.

3.2.6 TEINTES

Les peintures sont choisies par le Maître d'œuvre dans la gamme complète des coloris des marques proposées.

Chaque local peint est prévu réalisé à l'aide de ces coloris dans la finition préconisée, étant précisé que, pour un même local, plusieurs coloris peuvent être prescrits.

Les teintes et tons adoptés par le Maître d'œuvre peuvent exiger l'emploi des teintes vives et de couleurs fines, employées pures et/ou mélangées et ce, sans supplément, quelle que soit la peinture ou l'émulsion.

3.2.7 MISE EN OEUVRE

Les travaux sont exécutés conformément aux stipulations du D.T.U. et aux règles de l'Art.

L'utilisation du rouleau et du pistolet est tolérée partout ou précisée ci – après et sous réserve que la fiche technique du fabricant en fasse mention.

Outre les spécifications du D.T.U., il est précisé que :

- Les travaux de peinture, tant à l'extérieur qu'à l'intérieur, qui auraient eu à souffrir du comportement atmosphérique pendant l'exécution ou le séchage sont refusés et l'entrepreneur du présent lot en doit la réfection sans indemnité,
- Les lignes de repérage, tracées ou battues au corbeau, les dessins au crayon ou à la craie, sont supprimés par un grattage ou un ponçage soigné,
- Toutes les boiseries sont soigneusement brossées et poncées avant d'être peintes,
- La couche d'impression est faite au fur et à mesure de l'approvisionnement des menuiseries et des ordres donnés par le Maître d'œuvre. Outre les parements restants visibles, elle est appliquée également sur toutes les faces cachées et feuillures,
- Si les couches dues ne couvrent pas parfaitement les surfaces peintes et ne dissimulent pas complètement les rebouchages, il est donné sans indemnité, les couches supplémentaires,
- Les rechampissages au droit des matériaux différents et les ouvrages de tons différents sont exécutés d'une manière irréprochable à autant de couches que prévu,
- Tous les travaux préparatoires tel que égrenage, ponçage au papier de verre, rebouchage, calfeutrage, masticage, etc..., dont il n'est fait mention que sommairement ci – après, sont fait avec le plus grand soin, afin que les peintures soient parfaitement unies dans toutes leurs parties,

L'attention de l'entrepreneur est tout spécialement attirée sur l'importance de l'époussetage des fonds pour une bonne exécution des travaux de peinture. A cet effet, l'époussetage est effectué soigneusement toutes les fois qu'il est nécessaire, pour mener les surfaces à une propreté parfaite,

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

D'autre part, avant de commencer tout travail, l'entrepreneur procède au balayage des locaux afin qu'il n'y ait aucune poussière sur les sols.

Les couches successives sont de tons légèrement différents sauf impossibilité technique. Ces tons pris à partir de subjectile vont du moins au plus clair.

La peinture de chaque couche doit être correctement croisée sauf pour les peintures à l'eau et les peintures vernissées.

La couche de finition est lissée pour les peintures émail brillantes.

3.2.8 VÉRIFICATION D'APTITUDE À L'EMPLOI - ESSAIS

A l'exception des produits bénéficiant d'une marque NF ou d'un agrément ministériel, l'Entrepreneur procède, à ses frais, à des prélèvements destinés à permettre d'éventuelles vérifications d'aptitude à l'emploi des produits. Si des désordres apparaissent, les frais d'essais nécessaires sont supportés par l'Entrepreneur.

Le Maître d'œuvre se réserve la possibilité de faire exécuter des essais des surfaces peintes.

Ces essais sont effectués conformément aux stipulations du Chapitre 6 du D.T.U. 59.1 "Essais et vérifications" et de son annexe E.

Les performances exigées sont celles portées dans ce document compte tenu des locaux.

Les frais engendrés par ces essais sont également à la charge de l'entreprise qui doit fournir le matériel nécessaire.

3.2.9 PROTECTIONS

L'entrepreneur doit la protection de tous les ouvrages des autres corps d'état risquant d'être tachés, attaqués ou détériorés. Ces protections sont exécutées avec le plus grand soin, aucune dérogation à cette règle n'étant admise.

Ces protections sont dues quel qu'en soit leur nature, pour location, pose, dépose et double transport.

3.2.10 TRAVAUX AVANT MISE EN PEINTURE

L'entrepreneur du présent lot doit les travaux avant mise en peinture des subjectiles qu'il a acceptés.

Ils comprennent suivant la nature et l'état des surfaces de ces subjectiles, en fonction de l'état de finition demandé et de la nature des produits prescrits les prestations suivantes :

- Les travaux préparatoires,
- Les travaux d'apprêts.

Ces travaux sont détaillés dans le Chapitre 6 du D.T.U. auquel il convient de se reporter et dont les prescriptions doivent être respectées.

Quelques prescriptions sont rappelées ou précisées ci – dessous pour certains subjectiles.

3.2.10.1 Plâtre et placoplâtre

Contrôle d'humidité du matériau et d'adhérence des couches de surface.

Égrenage, ratissage.

Impression, enduit repassé, ponçage ou ponçage et entoilage.

3.2.10.2 Bois neuf

Contrôle de l'humidité des bois. Seuls les bois considérés secs peuvent être peints.

Isolation des nœuds des résineux.

Dégraissage des bois exotiques.

Rebouchage soigné de tous joints d'assemblages.

Ponçage.

Impression.

Enduit repassé sur les panneaux et parties planes.

3.2.10.3 Métaux

Brossage, dégraissage, raccords en peinture à base d'oxyde de zinc sur les parties galvanisées qui auraient été endommagées.

Impression au minium en plein des vieux métaux et des aciers neufs non galvanisés.

3.2.10.4 Sur vieilles menuiseries bois

Égrenage, lessivage, décapage si nécessaire.

Impression totale ou partielle suivant l'état des fonds sur les parties dégradées.

Enduit ou rebouchage préparatoires.

Enduit repassé sur les panneaux et parties planes, rebouchage, enduit partiel et ponçage sur bâtis et petits bois.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

3.2.10.5 Précautions et protections – Déposes et poses

Pendant l'exécution des apprêts et des peintures, les ouvrages et accessoires vernis ou métalliques dont la peinture n'est pas prévue, devront être soigneusement protégés par des bandes adhésives et des papiers de protection.

Les luminaires en place, les appliques en tête de lit, les lisses en bois apparent qui ne seront pas déposés recevront une protection efficace due au titre du présent lot.

Les déposes et poses éventuelles de lisses, rails, patères, tableaux, petits appareillages, protections, etc..., nécessaires pour l'exécution des travaux de peinture sont également dues au titre du présent lot.

3.2.11 ENDUITS

3.2.11.1 Généralités

Les enduits doivent recouvrir exactement et complètement les surfaces sur lesquelles ils sont appliqués, remplir tous les pores et les cavités et présenter un aspect uniformément lisse.

Tous les enduits doivent être repassés autant de fois que nécessaire, pour obtenir une planimétrie parfaite.

Aucun effet de transparence ne sera toléré.

Les travaux d'enduit comportent obligatoirement :

- Le rebouchage préalable des trous, éraflures, entailles, etc...
- Le calfeutrement des moulures, chants plinthes, socles, etc..., ainsi que l'enduit de toutes pièces de ferrures entaillées, les parties métalliques ayant reçu au préalable une couche primaire anti – rouille.

Les enduits maigres qui seraient exécutés sur un subjectile en plâtre, doivent obligatoirement comporter une impression préalable.

3.2.11.2 Enduit gras - Ratissage

Cet enduit qui est appliqué sur plâtre, peut exiger une impression préalable lorsque la qualité des subjectiles ne permet pas l'exécution directe de l'enduit.

L'enduit ou le ratissage sont repassés autant de fois que nécessaire pour obtenir une planimétrie parfaite.

Cet enduit doit recevoir les peintures prévues au présent projet, sans provoquer d'embus, ni entraîner de retard de séchage après l'application de deux couches de peinture.

3.2.11.3 RACCORDS

Les raccords nécessités par suite de travaux exécutés par les différents corps d'état après exécution des travaux de peinture sont exécutés par le peintre.

Les frais sont supportés par l'entrepreneur responsable de la nécessité du raccord.

3.2.11.4 DESCRIPTION DES SYSTÈMES

Principe :

La définition des systèmes dans la description de l'ouvrage est référencée comme suit, par référence au D.T.U. :

1- État de finition

- Finition A
- Finition B
- Finition C

2- Degré du brillant :

- Mat
- Satiné (mat, moyen ou brillant)
- Brillant

3- Aspect de surface

- T : Tendu – tendu miroir
- L : Lissé – traces de l'outil d'application faiblement perceptibles
- P : Poché – grains laissés par le rouleau, de dimensions définies par le Maître de l'Ouvrage, au vu d'échantillons proposés par l'entreprise
- G : Gouttelettes – gouttes projetées sur fond peint. Les dimensions et espacements des gouttes sont définis par le Maître d'œuvre au vu des échantillons proposés par l'entreprise.

Il appartient à l'entreprise de proposer les peintures adaptées :

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

- A la qualité attendue du travail,
- Au degré de brillant,
- A l'aspect de la surface,
- Aux subjectiles.

Les systèmes doivent être ceux préconisés par le fabricant proposé. Les travaux préparatoires ne sont pas systématiquement indiqués. Il appartient à l'entreprise de les déterminer en fonction des clauses qui précèdent. Il est prévu obligatoirement un ponçage après les rebouchages, ratissages et enduits. La finition soignée comporte toujours une révision entre couches.

3.3 DESCRIPTION DES TRAVAUX PEINTURE

3.3.1 PEINTURE EN PLAFOND

Sans-objet.

3.3.2 PEINTURE SUR MUR

Application de peinture acrylique lessivable satinée sur parois bénéficiant de l'Ecolabel européen, classe A, comprenant :

- Support : béton et plaque de plâtre
- 2 couches de peinture acrylique satinée à base de résines alkydes en émulsion et acryliques.
 - État de finition recherché : Finition « A ».
 - Aspect : satiné.
 - Famille : 1 – Classe 4a 7b2.

L'ensemble compris rechampissages, protections, tous détails et sujétions de mise en œuvre et d'accès pour travaux à grande hauteur. Teintes au choix de l'architecte.

NOTA : L'entreprise titulaire du présent lot devra prévoir la préparation des supports ainsi que la mise en place d'enduit sur tous les murs recevant de la peinture.

Localisation

A prévoir dans tous les locaux de l'opération dans les emprises définies aux plans ainsi que sur les poteaux existants,

3.3.3 PEINTURE SUR BOISERIE

Peinture à exécuter sur les ouvrages bois et dérivés, neufs ou existants et conservés :
Préparation en fonction des supports.
Application des primaires nécessaires et de 2 couches de peinture laquée basée sur une résine alkyde uréthanée en phase aqueuse type PREMIOR BRILLANT des Ets LA SEIGNEURIE ou techniquement équivalent.
Aspect laque brillante, lessivable.
Teintes au choix de l'architecte.
Finition A – Lissé.

Localisation

A prévoir dans tous les locaux, couloirs et dégagements de l'opération dans les emprises définies sur les plans de l'Architecte, soit :
- tous les ouvrages en bois neufs à peindre qui sont décrits au Lot Menuiseries intérieures et sur les plans compris ouvrants, chants et huisseries des portes.

3.3.4 VERNISSAGE

Sans-objet.

3.3.5 PEINTURE SUR OUVRAGES DE MÉTALLERIE ET CANALISATIONS

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

Peinture à exécuter sur les ouvrages métalliques ferreux ou galvanisés, comprenant :
Préparation fonction des supports.
Application des primaires nécessaires et de 2 couches de peinture laque basée sur une résine alkyde uréthanée en phase aqueuse type PREMIOR BRILLANT des Ets LA SEIGNEURIE ou techniquement équivalent.
Aspect laque brillante, lessivable.
Teintes au choix de l'architecte.
Finition A – Lissé.

Localisation

A prévoir dans l'ensemble des locaux et circulations de l'opération :
- les canalisations froides de toute nature ;
- les huisseries et bâtis métalliques des portes ;
- les façades monte-charges et ascenseurs dans les emprises travaux.
A prévoir également sur toutes les canalisations chaudes apparentes ; pour ces ouvrages, utilisation de peinture spéciale pour corps chauds.

3.3.6 PEINTURE SUR OUVRAGE PVC

Peinture à exécuter sur les ouvrages PVC, comprenant :
- préparation et travaux d'apprêts suivant DTU 59.1 ;
- application des primaires d'adhérence nécessaires et de deux couches de peinture à base de résine acrylique satinée.
Finition courante.

Localisation

A prévoir sur toutes les gaines et canalisations apparentes dans les locaux et dégagements de l'opération.

3.3.7 NETTOYAGE FINAL DE MISE EN SERVICE

L'entrepreneur doit les nettoyages de mise en service avant réception.
Ces nettoyages intéressent toutes les parties apparentes :
- Sols, carrelages, revêtements divers ;
- Revêtements verticaux, quincaillerie, boutons de portes, béquilles, etc. ;
- Appareils sanitaires et robinetterie ;
- Appareillage électrique, interrupteurs, luminaires, etc. ;
- Vitres et glaces aux 2 faces ;
- Menuiseries extérieures conservées.
Sont compris dans les nettoyages :
- le balayage
- et l'évacuation des liti de sciures protecteurs des carrelages, des déchets résultant des nettoyages eux-mêmes.
Les nettoyages doivent faire disparaître les taches de peinture ou d'huile, les taches de plâtre, ciment, etc.
Les produits employés (solvants, décapants, etc.), les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage) doivent être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant, etc.).

Localisation :

Pour nettoyage soigné de tous les locaux dans l'ensemble de l'opération avant la réception et la mise en service.
NOTA : la désinfection finale des locaux reste à la charge du Maître d'Ouvrage.

4 PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES (P.S.E)

4.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CARRELAGE

4.1.1 REVÊTEMENT EN CARRELAGE

Fourniture et pose de revêtement de sol en carreaux grès cérame fin vitrifié.
Dimension : 600 x 600 mm. Epaisseur : 9 mm. Classement UPEC : U4 – P3 – E3 – C2
Teinte : Au choix du Maître d'Œuvre dans la gamme du fabricant.
Pose : collée au ciment colle.

AP-HP Hôpital Bicêtre 78 avenue du Général Leclerc 94270 LE KREMLIN-BICÊTRE	Cahier des clauses techniques particulières Lot 04 Revêtements de sols et murs - Peintures
Humanisation du service d'Hépatopédiatrie – Plot F (R+5)	PRO-DCE
	Novembre 2024

Sous couche acoustique de type assouré

Joint de 2 mm, remplis au coulis de ciment ou avec un produit spécial pour joints fournis par le fabricant et bénéficiant d'un avis technique.

Référence : Série XPLANE des Ets VILLEROY ET BOCH ou ou techniquement équivalent.

NOTA : Dans les douches le carrelage devra être R11.

Localisation

Suivant les plans du projet, pour l'ensemble des surfaces de sols des sanitaires des chambres.

4.1.2 PLINTHES EN GRÈS CÉRAMÉ

Sans-objet.

4.1.3 REVÊTEMENT GRES CERAME

Revêtement en carrelage 1^{er} choix ou en grès cérame.

Dimension : 300 x 600 mm.

Coloris : Au choix du Maître d'œuvre.

Référence : Série XPLANE des Ets VILLEROY ET BOCH ou équivalent.

Pose : Collée à l'aide d'un liant hydraulique agréée par le CSTB.

Joint au choix de l'architecte.

Localisation

Suivant les plans du projet, pour l'ensemble des surfaces de sols des sanitaires des chambres.

4.1.4 OUVRAGES DIVERS

ARRÊT DE SOL

Fourniture et pose de cornière en acier inox arasé au même niveau que le revêtement de sol carrelé à protéger.

Localisation

En limite des sols carrelés, localisés précédemment.

SEUIL

Profil de seuil en aluminium.

Pose ajustée et fixation par vis, de même aspect que la bande de recouvrement, sur trous tamponnés.

Espacement des vis 0,15 à 0,17.

Les vis d'extrémités à 0,04 m.

Localisation

Au droit des portes en cas de changement de nature des sols.