



**Etablissement support :**

**CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DIJON BOURGOGNE**

**DIRECTION DES AFFAIRES ECONOMIQUES ET LOGISTIQUES**

**5 Boulevard Jeanne d'Arc**

**B.P 77908**

**21079 DIJON CEDEX**

**Téléphone : 03 80 29 33 80**

**Fax : 03 80 29 35 00**

## **Chirurgie et Médecine Interventionnelle Construction d'un nouveau bâtiment**

### **PRESENTATION DE L'OPERATION**



## 1. CONTEXTE

### Constats et enjeux

- Dynamique d'activité dans plusieurs disciplines pour répondre aux besoins de santé du territoire
- Continuum recherche/enseignement/innovation valorisé au CHU
- CHU de Dijon identifié comme un centre de référence sur de nombreux secteurs
- Concurrence du secteur privé et enjeu des délais
- Taille des salles insuffisante et inadéquation avec les nouveaux équipements nécessaires au maintien d'une expertise CHU (enjeu innovation)
- Locaux trop petits pour les activités « associées » à la chirurgie et à la médecine interventionnelles : problèmes relatifs au stockage, aux locaux techniques...
- Besoins communs à plusieurs disciplines mais des projets par service ou pôle : enjeu de la mutualisation des besoins pour définir un projet global
- Tensions capacitaires dans certaines unités
- Circuits patients « rodés » mais pas toujours fluides, intuitifs et performants : unité de chirurgie ambulatoire au 1<sup>er</sup> étage (taux de rotation qui peut s'améliorer), pas de lieux identifiés d'hospitalisation pour les parcours en imagerie, unité d'accueil à J0 sur le pôle NRSCP (amplitude horaire insuffisante), problématiques d'accessibilité (parking)...

### Evolution du capacitaire

(Estimation du besoin à date, chiffres non arrêtés)

Disciplines	Aujourd'hui	Projections à 10 ans
Neurochirurgie	2 salles	3 salles
Chirurgie thoracique	Cible à 6 salles DTU	+ 1 salle dédiée / jour
Traumatologie	5 salles M2O	+ 1 salle dédiée / jour
Chirurgie cardiaque	3 salles CCV	+ 1 salle dédiée / jour
Chirurgie pédiatrique	4 salles	+1 salle 4j/5 avec le transfert de la chirurgie endoc au PTI
Chirurgie de la main	Vacations diffuses au BU + ambu + M2O	2 salles par jour (régulé et urgences)
Ambulatoire toutes disciplines	5 salles	+ 5 salles par jour
Salles multimodales	2 salles	3 ou 4 salles
Cardio interventionnelle coro	2 salles + 1 partagée	+ 1,5 salles par jour sous AG
Rythmologie	2 salles	+ 1 ou 2 salles par jour
HGE	4 salles sous AG après travaux PTI + 1 salle sans AG	Cible 7 salles → 6 sous AG et 1 sans AG
Imagerie interventionnelle	2 salles + 1 partagée	6 salles

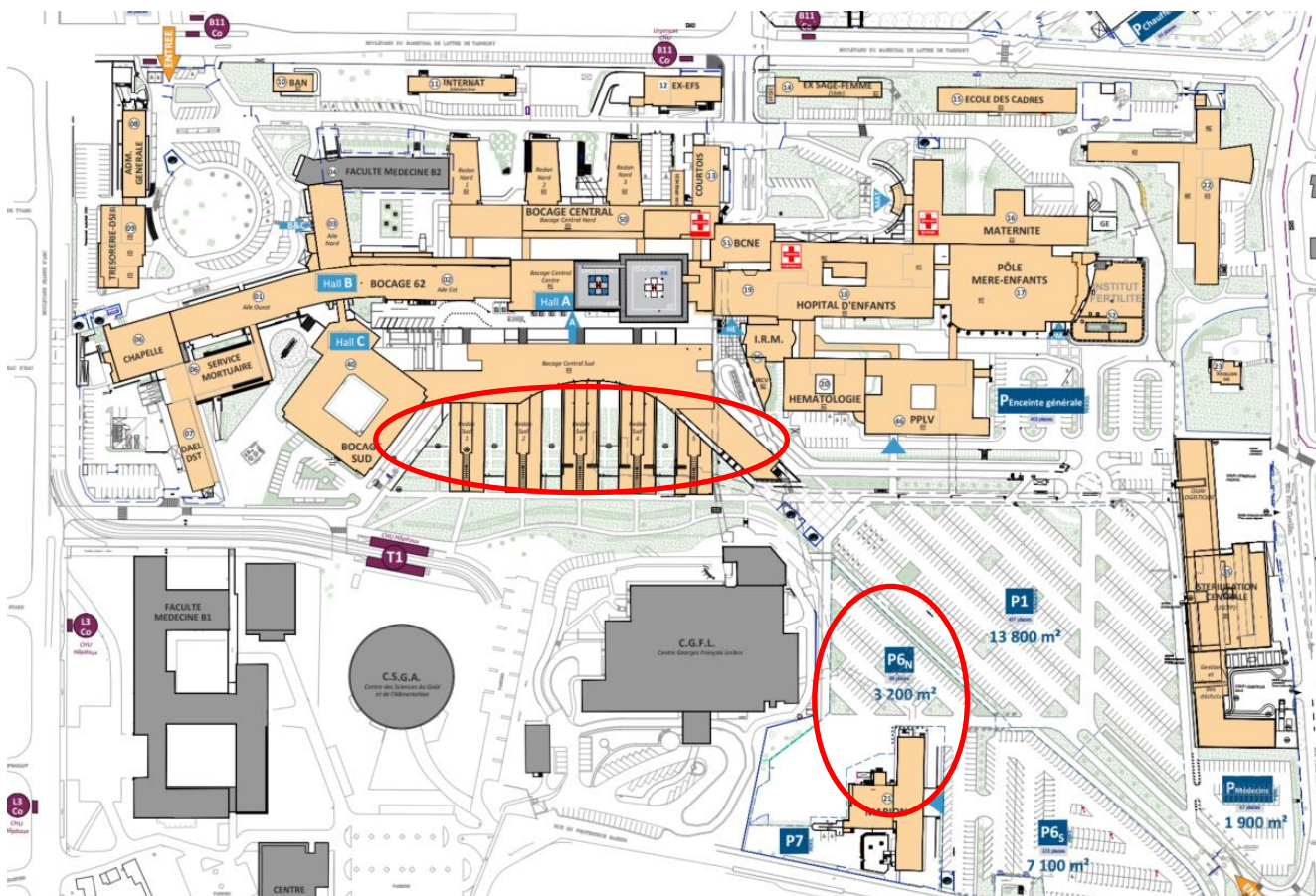
**Total** : + 20 salles au sein d'une extension et + 3 salles dans les locaux existants PTI/PTME

## 2. PROJET

L'opération comprend la construction d'un nouveau bâtiment de Chirurgie et Médecine Interventionnelle (environ 14 600 m<sup>2</sup>) et la réhabilitation du PTI de Bocage Central (environ 3 200 m<sup>2</sup>), sur le site François Mitterrand du CHU DIJON BOURGOGNE. Elle sera menée en 2 phases techniques :

- Phase technique 1 : Construction prioritaire
- Phase technique 2 : Construction complémentaire et réhabilitation partielle PTI – Bocage central

Cette opération est montée en Marché Global Sectoriel. La procédure retenue pour la passation du marché est une Procédure Avec Négociation.



Plan de masse site François Mitterrand



Volumétrie opération (phase technique 1 en bleu, phase technique 2 en orange)



### 3. CHIFFRES ET CALENDRIER

#### Surface

Surface (m² DSO)	Extension	Réhabilitation	TOTAL
Phase technique 1	8 126	0	8 126
Phase technique 2	6 459	500	6 959
TOTAL	14 585	500	15 085

#### Coût Travaux :

Coût (€ HT)	Travaux	Honoraires MOE	TOTAL
Phase technique 1	24,0 M€HT	3,3 M€HT	27,3 M€HT
Phase technique 2	25,8 M€HT	3,5 M€HT	29,3 M€HT
TOTAL	49,8 M€HT	6,8 M€HT	56,6 M€HT

#### Calendrier

