

Etablissement support :

**CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DIJON BOURGOGNE
DIRECTION DES AFFAIRES ECONOMIQUES ET LOGISTIQUES**

5 Boulevard Jeanne d'Arc

B.P 77908

21079 DIJON CEDEX

Téléphone : 03 80 29 33 80

Fax : 03 80 29 35 00

Projet psychiatrie (enfants et adolescents – adultes)

**Construction d'un nouveau bâtiment pour les services de
pédopsychiatrie et de psychiatrie**

PRESENTATION DE L'OPERATION



CONTEXTE

Constats

- Psychiatrie enfants/ado : installation obsolète
 - Sécurité, des patients comme des personnels mise à mal et augmentation des risques en raison de la localisation du service au 6^{ème} étage
 - Organisation des soins de plus en plus difficile à gérer :
 - Contiguïté des locaux Hôpital de Jour/Hospitalisation Complète sans véritable séparation physique, avec des classes d'âge très différentes, est complexe à gérer.
 - Dispersion des locaux entre le sixième étage de l'Hôpital d'Enfants, le deuxième étage du bâtiment de l'Ecole des Cadres et les anciens locaux de l'Etablissement Français du Sang impose des trajets pour les patients comme pour les professionnels peu productifs
- Psychiatrie adultes : état du bâtiment Marion
 - N'est plus adapté pour offrir l'offre de soin des standards actuels
- Peu de lien entre les deux services

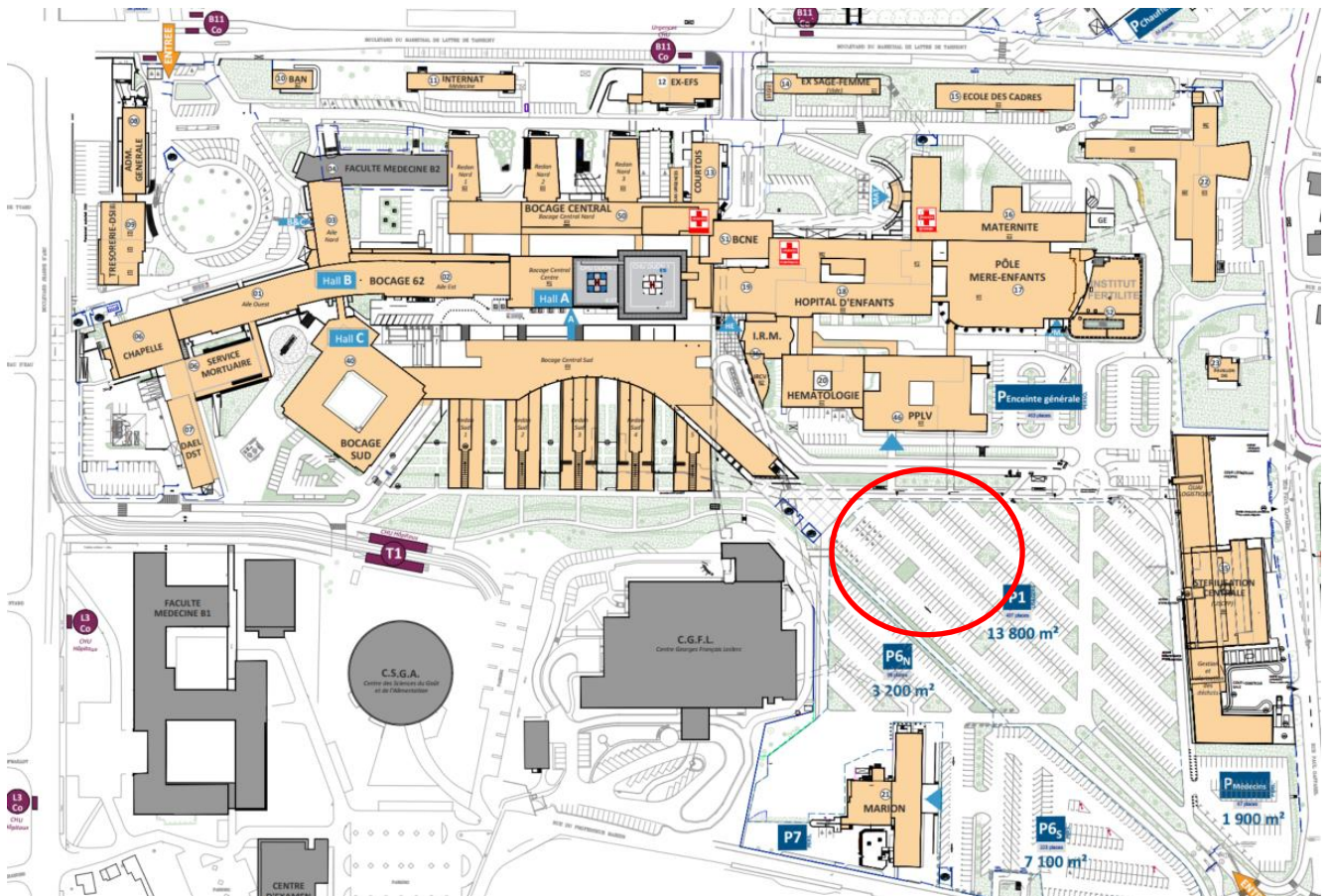
Enjeux

- Création d'un bâtiment neuf de psychiatrie, dépendant du CHU de Dijon, regroupant les activités enfants/adolescents et les adultes, avec des services principaux d'hospitalisation complète, d'HDJ, de consultations externes, de CMP et de CATTP, ainsi que d'autres activités : soins intensifs, équipes mobiles, recherche, ...
- Regrouper les différents services actuellement dispersés
- Adapter la capacité d'accueil
- Améliorer le fonctionnement de l'ensemble des services
- Mise en commun de locaux
- Favoriser la transition ado/adultes
- Favoriser les échanges entre services
- Améliorer la sécurité
- Bâtiment performant sur le plan énergétique

PROJET

Le projet Psychiatrie regroupe les services de psychiatrie adultes et enfants/ado. Ces services sont actuellement dans le bâtiment Marion (adultes) et au 6^{ème} étage de l'HE (enfants/ado). Le nouveau bâtiment se situera sur une partie du parking P1 actuel afin de conserver la proximité des 2 services avec le site principal du CHU.

Cette opération est montée en mission de base (au sens du livre IV du Code de la commande publique). La procédure retenue pour la passation du marché de MOE est un concours restreint.



Plan de masse site François Mitterrand



Volumétrie opération

CHIFFRES ET CALENDRIER

Surface

- Psychiatrie enfants/ado : 1 886 m² SDO
- Psychiatrie adultes : 3 645 m² SDO
- Locaux communs : 2 351 m² SDO
- Total : **7 881 m² SDO**

Coût Travaux :

- Coût Travaux : 20,3 M€ HT
- Coût Honoraires MOE : 2,6 M€ HT

Calendrier

