

Département du Var

PROCÈS-VERBAL
de la Sous-Commission Départementale ERP/IGH

Séance du 03 août 2023

ÉTABLISSEMENT CONCERNÉ

Désignation	PÔLE UNIVERSITAIRE INGEMEDIA		
Adresse	Avenue Roger DEVOUCOUX 83000 TOULON		
Classement	Type : R (Etablissement d'enseignement)	Catégorie : 1ère	
Activité secondaire :	L (Salle de conférence)		

NATURE DE L'INTERVENTION

Rédacteur	Capitaine Christian SCRIVO
Événement	Permis de construire n° 083 137 22 C0201

COMPOSITION DE LA COMMISSION

MEMBRES PERMANENTS	NOM	FONCTION
La Présidente	Madame Marie-Thérèse CAPARROS	DDPP du VAR
Le Maire ou son représentant	Avis écrit motivé	
Le représentant du DDSIS	Commandant Olivier CHABERT	Adjoint au Chef du Groupement Prévention
Le représentant du DDTM	Monsieur Domenico SACCARDO	DDTM du VAR
Le représentant	Brigadier Bruno BRIFFOTEAU	DDSP

EFFECTIF DES PERSONNES REÇUES			CLASSEMENT	
Public	2320	Dont hébergés : /	Type	R
Personnel	0		Activité secondaire	L
TOTAL	2320		Catégorie	1ère

INTRODUCTION

La Sous-Commission Départementale ERP/IGH est réunie pour émettre un avis sur un dossier de type permis de construire déposé pour l'établissement dénommé **PÔLE UNIVERSITAIRE INGEMEDIA**, commune de **TOULON**.

Objet de la demande :

Le projet porte sur la création d'un espace restauration sur la toiture terrasse en R+2 de l'aile Sud Est de l'établissement existant.

Ce nouveau lieu sera exploité par le CROUS.

Descriptif des travaux :

Le projet porte sur la création d'un espace de vie sur la toiture terrasse du bâtiment PI. (Aile Sud Est occupée en RDC par Ingemedia).

La surface de plancher ainsi créée sera de 142 m2 en forme de trapèze rectangle.

Les nouvelles surfaces intégrant également des zones d'étude en terrasse, seront utilisées uniquement par les étudiants et le personnel de l'université.

Cette extension sera accessible aux services de secours depuis l'avenue ROOSVELT.

La cafétéria projetée sera réalisée en structure poteaux/poutres bois posée sur longrines béton.

Elle se composera principalement d'un espace restauration de 81 m2, d'un espace de travail de 23 m2 servant également de restauration, d'un bar et self service, d'une réserve de 5 m2 et de sanitaires. Il existera également une restauration extérieure de 67 m2 (terrasse sur la face Ouest).

L'effectif se composera de la manière suivante :

=> R+2 : 255 personnes (effectif tenant compte des heures de pointe restauration) réparties comme suit :

- Type R : 33 personnes (existant) + 50 places assises (zones d'étude en terrasse) ;
- Type N (extension) : salle de restauration 104 personnes (1 pers/m2) ; terrasse extérieure 67 personnes (1 pers/m2); 1 personnel supplémentaire CROUS.

=> pour l'ensemble de l'établissement, l'effectif public restera inchangé (tenant compte uniquement du personnel supplémentaire CROUS), soit un effectif total de 2321 personnes.

Les dégagements se composeront comme suit :

- Cafétéria : 3 sorties d'1 UP chacune ouvrant directement sur des circulations extérieures ;
- Ensemble R+2 : des circulations extérieures permettant de rejoindre 3 plots comprenant chacun 2 escaliers protégés de 3 UP.

Le local de stockage sera prévu et traité en local à risques moyens.

La puissance totale des appareils de cuisson sera inférieure à 20 kW.

Une zone de déclenchement manuel supplémentaire (ZDM 24) sera programmée sur le SSI B existant pour l'extension. La diffusion de l'alarme générale sera complétée par des diffuseurs lumineux installés dans les sanitaires.

4 EAS supplémentaires seront créés à l'extérieur côté Est en plus des 10 EAS existants sur ce niveau.

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DOSSIER

Demandeur	Nom : UNIVERSITE DE TOULON - M. Xavier LEROUX - avenue de l'université 83041 TOULON - Portable : 07.86.23.19.53 - Courriel : christine.gruffaz@univ-tln.fr	
Architecte ou auteur du projet	Nom : GESTIN ARCHITECTES EIRL	Tél. fixe : 09 53 54 39 55 Tél. portable :
	Société :	

DOCUMENTS PRÉSENTÉS - INSTRUCTION DOSSIER

Courrier de	DDTM	12/06/2023
Jeu de plans	Façade Sud-Est, niveau R+2	01/05/2023
Notice de sécurité	Président de l'université de Toulon	31/05/2023
Engagement solidité du maître d'ouvrage	Directrice du patrimoine et des services techniques	27/03/2023
Cahier des charges fonctionnel du SSI	SALAMANDRE	15/03/2023
Mail	Gestin architectes EIRL	07/04/2023
Documents du dossier initial		

TEXTES APPLICABLES

Code de la construction et de l'habitation

Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité

Arrêté du 25 juin 1980 modifié, relatif aux dispositions générales applicables aux établissements recevant du public et instructions techniques annexées

Arrêté du 21 juin 1982 modifié (dispositions particulières applicables aux établissements du type N)

Arrêté du 4 juin 1982 modifié (dispositions particulières applicables aux établissements du type R)

Arrêté du 12 décembre 1984 modifié (dispositions particulières applicables aux établissements du type L)

Tous textes, normes et DTU en vigueur

La construction et les divers aménagements devront répondre en tous points aux textes précités.

Les constructeurs et installateurs sont tenus, chacun en ce qui les concerne, de s'assurer que les installations ou équipements sont réalisés en conformité avec les dispositions de la présente réglementation.

Le contrôle exercé par l'administration ne les dégage pas des responsabilités qui leur incombent personnellement (article R. 143-34 du Code de la Construction et de l'Habitation).

PRESCRIPTIONS

Numéros		Textes - Articles
1	Respecter les dispositions fixées par la notice de sécurité et les plans joints au dossier complétés et modifiés par les prescriptions suivantes.	C.C.H. - R. 143-22
2	Ne pas effectuer ou faire effectuer, en présence du public, des travaux qui feraient courir un danger quelconque à ce dernier, ou qui apporteraient une gêne à son évacuation.	A. 25/06/80 - GN 13

3	<p>Respecter, pour les installations électriques et d'éclairage, les dispositions du décret n° 88-1056 du 14 novembre 1988 modifié.</p> <p>N'utiliser que des matériels conformes au décret n° 95-1081 du 3 octobre 1995 modifié, transposant en droit national la directive européenne 2006/95/CE.</p> <p>Réaliser ces installations de manière à prévenir les risques d'incendie ou d'explosion d'origine électrique ou respecter les dispositions de la norme NF C 15-100.</p>	A. 25/06/80 - EL 4 §1
4	<p>Installer au droit des accès aux plots permettant l'évacuation par les escaliers, un éclairage de sécurité d'évacuation.</p>	A. 25/06/80 - EC 8 §2, - EC 9
5	<p>Disposer un déclencheur manuel de l'équipement d'alarme à proximité de chacune des sorties sur l'extérieur.</p> <p>Dans le cas présent, seulement 2 sorties sur 3 sont identifiées pour la cafétéria.</p>	A. 25/06/80 - MS 65
6	<p>Mettre à jour les plans schématiques du niveau modifié, affichés à proximité des différents accès.</p> <p>Y faire figurer, suivants la norme NF S 60-303 du 20 septembre 1987 relative aux plans et consignes de protection contre l'incendie, les dégagements, les espaces d'attente sécurisés, les cloisonnements principaux et l'emplacement :</p> <ul style="list-style-type: none"> - des divers locaux techniques et locaux à risques particuliers ; - des dispositifs et commandes de sécurité ; - des organes de coupures des fluides et d'énergies ; - des moyens d'extinction et d'alarme. 	A. 25/06/80 - MS 41
7	<p>Transmettre un jeu de plans schématiques couleurs sur support A3 ou numérique du bâtiment comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - plan de masse avec accès et défense incendie (privée ou public) ; - plans de niveaux par bâtiments. <p>Doivent y figurer, outre les dégagements, les espaces d'attente sécurisés et les cloisonnements principaux, l'emplacement :</p> <ul style="list-style-type: none"> - des divers locaux techniques et autres locaux à risques particuliers ; - des dispositifs et commandes de compartimentage et de désenfumage ; - des organes de coupure des fluides ; - des organes de coupure des sources d'énergie ; - des moyens d'extinction fixes ; - de l'équipement d'alarme incendie. 	A. 25/06/80 - MS 42
8	<p>Présenter en fin de chantier, avant ouverture au public ou réception des travaux, le dossier d'identité du SSI comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Compilation et examen des certificats de conformité et des procès-verbaux d'essais (résultats obtenus et attestation de bon fonctionnement de chacun des sous-systèmes et de leur corrélation) ; - Compilation et examen des listes des matériels SSI et des documentations ; - Compilation et examen du schéma de principe du SSI (plans de câblage détaillés en annexe) ; - Compilation et examen des instructions de manœuvre et des notices d'exploitation et de maintenance ; - Le procès-verbal de réception de l'installation ; - Les documents justifiant de la formation des personnels à l'exploitation du SSI. <p>Les résultats de la visite de réception technique, ainsi que l'existence du dossier d'identité du S.S.I., devront être pris en compte dans le rapport de vérifications réglementaires après travaux visés à l'article GE 8 (§ 1).</p>	A. 25/06/80 - MS 75
9	<p>Intégrer et actualiser dans les consignes destinées aux personnels, les dispositions arrêtées pour favoriser l'évacuation des personnes en situation de handicap ou leur évacuation différée si celle-ci est rendue nécessaire.</p> <p>Annexer ces consignes au registre de sécurité.</p>	A. 25/06/80 - GN 8 – GE 3 §3

10	Placer l'ensemble des exploitations sous une direction unique, responsable auprès des autorités publiques des demandes d'autorisation et de l'observation des conditions de sécurité, tant pour l'ensemble des exploitations que pour chacune d'entre elles.	CCH - R. 143-21
11	Justifier lors des visites des commissions de sécurité et lors des vérifications techniques faites par des personnes ou organismes agréés que les matériaux et éléments de construction utilisés ont un classement en réaction ou en résistance au feu au moins égal aux classements fixés par le règlement de sécurité.	A. 25/06/80 - GN 12
12	Transmettre l'attestation de l'organisme agréé précisant que la mission solidité a bien été exécutée, complétée par les relevés de conclusion des rapports de contrôle et attestant de la solidité de l'ouvrage. Dans le cas où les travaux n'ont pas touché à la solidité de l'ouvrage, les conclusions de cette attestation devront clairement le préciser.	D. 08/03/95 - Art. 46
13	Transmettre un Rapport de Vérifications Réglementaires Après Travaux (RVRAT) établi par un organisme agréé avant l'ouverture au public ou à l'achèvement des travaux.	D. 08/03/95 - Art. 47
14	Transmettre l'attestation par laquelle le maître d'ouvrage certifie avoir fait effectuer l'ensemble des contrôles et vérifications techniques relatifs à la solidité conformément aux textes en vigueur.	D. 08/03/95 - Art. 46

RECOMMANDATIONS

Aucune

AVIS - ANALYSE DU RISQUE

La Sous-Commission Départementale ERP/IGH émet un avis **FAVORABLE** au dossier de type permis de construire n°083 137 22 C0201 concernant l'établissement dénommé **PÔLE UNIVERSITAIRE INGEMEDIA**, commune de **TOULON**

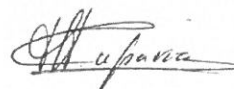
Les rapports relatifs à la sécurité des personnes contre les risques d'incendie et de panique établis par les organismes agréés et les justificatifs de la réalisation des prescriptions devront être transmis au Maire de la commune au moins 11 jours avant la date de la visite de réception par la commission de sécurité.

La demande de visite devra être effectuée auprès du Maire de la commune au moins 30 jours avant la date de l'ouverture prévue.

Nota : Le présent avis ne porte que sur la réglementation contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public. Il ne préjuge pas de l'application de dispositions relevant d'autres réglementations.

La Présidente

Pour le Préfet et par délégation,
pour la Directrice départementale de
la protection des populations,
La cheffe adjointe au chef du service
des ERP, IGH et campings



Marie-Thérèse Caparros

RENSEIGNEMENTS LIÉS À L'E.R.P

PÔLE UNIVERSITAIRE INGEMEDIA

Commune de TOULON

Exploitant :	<i>FORNIELES François</i>	Tél. :	
		Courriel :	<i>francois.fornieles@univ-tln.fr</i>
Directeur :		Tél. :	
		Courriel :	

HISTORIQUE DE L'ÉTABLISSEMENT

Dernier avis d'exploitation: 01/09/2014

PC initial - Étudié le 4 novembre 2010 - Avis FAVORABLE

OBJET : Création de l'établissement

-> Réceptionné le 4 août 2014 - Avis DÉFAVORABLE

-> Réceptionné le 1er septembre 2014 - Avis FAVORABLE

Dossier SSI - Étudié le 7 juillet 2011 - Avis FAVORABLE

OBJET: Dossier SSI

Réceptionné le 1er septembre 2014 - Avis FAVORABLE

Avis sur dossier avec AT n° 083 137 21 000 31 - étudié le 06/05/2021 - Avis FAVORABLE

Objet : Projet de modification d'exploitation d'un SSI du catégorie du la maison de recherche Euro méditerranéenne et Institut INGEMEDIA (surveillé depuis le PC de la fac de droit)

Réceptionné le 07/04/2022: - Avis : FAVORABLE

Avis sur dossier (PC n° 083 137 22 C201 ?) - étudié le 06/04/2023 - Avis DEFAVORABLE

Objet : Création d'un bâtiment CROUS en toiture terrasse

Réceptionné le : - Avis :

DÉROGATION ACCORDÉE

Néant

DESCRIPTION DE L'ÉTABLISSEMENT

L'établissement est composé d'un bâtiment isolé au sens de la réglementation incendie. Sa situation générale d'implantation est en centre ville avec accès principal par l'avenue franklin ROOSEVELT.

A vocation d'enseignement universitaire, l'établissement dispose d'un amphithéâtre en RDC pouvant être utilisé en dehors des activités pédagogiques.

DESCRIPTIF du BÂTIMENT :

Forme géométrique : En forme globale de V

Type de construction : Traditionnel

Nombre de niveaux :

- R+7 avec hauteur supérieure à 8m (plancher 25,30 m)

- Terrasse technique couverte à moins de 50% (plancher 28,50 m)

SF structures principales :

- SF° 1h30

- Planchers CF° 1h30

SF charpente : SF° 1h30 Toiture terrasse

Isolement/au tiers /

- Dalle CF° 3h sur parc de stationnement en sous sol -> Aucune communication directe
- Aire libre de 8m vis-à-vis des tiers

Emprise au sol : 2 000 m² environ

Façades accessibles / Voies :

- Voie échelle avenue R. Devocoux avec façade aveugle et baies accessibles sur plots Ouest et Centre
- Voie échelle avenue F Roosevelt, sur la piste cyclable, avec façade aveugle et baies accessibles sur plot Est + accès passerelles en façade sud (arrière) reliant les 3 plots
- Passerelle arrière SF ° 1h30

Distribution intérieure :

- Cloisonnement traditionnel
- Parois dégagements CF° 1h

Locaux à risques importants :

- R+1 -> Locaux onduleurs, TGBT, ASI, batteries
- RDC -> Locaux poubelles, transfo, chaufferie gaz

Locaux à risques moyens :

- R+7 à R+3 -> Locaux archives, sous répartiteurs
- R+2 -> Archives et reprographie
- R+1 -> Locaux CTA, désenfumage, dépôts, serveurs
- RDC -> Locaux électriques, dépôts, serveurs

Chauffage, climatisation, énergie :

- Ventilation naturelle du bâtiment par cheminées solaires
- Chaufferie gaz

Désenfumage :

- Désenfumage naturel escaliers encloisonnés
- Désenfumage mécanique (extraction) amphithéâtre
- Désenfumage mécanique (extraction) salle avec gradins
- Désenfumage mécanique (extraction) plateaux de production Ingémédia
- Désenfumage mécanique circulations RDC et R+1
- Commandes manuelles sur SSI de catégorie B

Éclairage de sécurité :

- Tableau général de sécurité
- AES sur batteries
- BAES de type permanent
- Coupures d'urgence au local sécurité RDC

Protection des personnes handicapées :

- Espaces d'attente sécurisés au droit de la passerelle extérieure à chaque niveau de chaque plot du R+7 au R+3
- Parois limitrophes CF° 1h30
- Interphone et BAES

Ascenseurs : Ascenseurs encloisonnés CF° 1h30

Escaliers : Escaliers encloisonnés CF° 1h30

SSI, alarme :

- Local accueil RDC plot central sur la façade de l'avenue R. Devocoux
- SSI de catégorie B avec alarme de type 2
- Commandes de désenfumage + coupures ventilation
- Remise en lumière/arrêt programme en cours
- Message d'évacuation
- Centrale miroir pour exploitation principale dans local PC sécurité au RDC de la fac de droit

Alerte : Téléphone urbain

Moyens de secours :

- Colonnes sèches de 65mn avec raccords 40mn dans les escaliers
- Extincteurs adaptés aux risques

Service de sécurité incendie :

- 2 agent SSIAP 1 présent sur site
- 1 agent SSIAP 2 positionné au PC de la fac de droit en surveillance du SSI miroir
- personnel désigné

Défense extérieure contre l'incendie : Poteaux incendie situés à moins de 60 mètres des raccords d'alimentation des colonnes sèches

DESCRIPTIF SUCCINCT par NIVEAU du HAUT VERS le BAS :

Le bâtiment, de forme générale en V, comprend 3 plots allant du R+7 au R+3 sur la barre donnant sur l'avenue R. Devocoux. Les plots, séparés entre eux par une distance de 10 m (plot Ouest et centre), de 2 m (plot centre et Est) sont reliés sur tous les niveaux par une passerelle extérieure SF°1h30 en façade Sud. Chaque plot dispose de 2 escaliers de 3 UP et d'un ascenseur.

R+8

- > Hauteur 28,70 m
- Terrasse technique, inaccessible au public, ouverte à l'air libre -> Une sur-toiture surplombe la terrasse avec plus de 50% de vide réparti uniformément

R+7

- > Hauteur 25,40 m
- Plot Est -> 4 salles INGEMEDIA
- Plot Centre -> 4 salles de cours
- Plot Ouest -> Salles de recherche et bureaux

R+6

- > Hauteur 22,10 m
- Plot Est -> 5 salles INGEMEDIA
- Plot Centre -> 4 salles de cours
- Plot Ouest -> Laboratoires de recherche et bureaux

R+5

- > Hauteur 18,80 m
- Plot Est -> 5 salles INGEMEDIA
- Plot Centre -> 4 salles de cours
- Plot Ouest -> Laboratoires de recherche et bureaux

R+4

- > Hauteur 15,50 m
- Plot Est -> Salles INGEMEDIA et locaux enseignants
- Plot Centre -> Bureaux
- Plot Ouest -> Laboratoire de recherche de 97 m² et bureaux

R+3

- > Hauteur 12,20 m
- Plot Est -> Salles INGEMEDIA et locaux enseignants
- Plot Centre -> Salles mutualisées "espace langue" avec espace de consultation de 196 m²
- Plot Ouest -> Salle de documentation de 272 m²

R+2

- > Hauteur 7,30 m
- > Une terrasse extérieure relie les 3 plots
- > Les espaces compris entre les plots et l'ailé du « V » donnant sur le Bd F Roosevelt sont végétalisés
- Plot Est -> Espace administratif INGEMEDIA
- Plot Centre -> Escalier monumental
- Plot Ouest -> Espace administratif

R+1

- > Hauteur 3,65 m
- Espace commun supportant les plots des étages supérieurs
- Locaux techniques
- Escalier monumental central
- Partie haute de l'amphithéâtre de 300 places avec régie

- Partie haute de la salle avec gradins de 197 m² (148 places assises)
- Salles INGEMEDIA
- Vide sur salle plateau de production INGEMEDIA du RDC

RDC

- Espace commun supportant les plots des étages supérieurs
- Locaux techniques (chaufferie gaz, transfo poubelles)
- Escalier monumental central
- Partie basse de l'amphithéâtre de 300 places avec régie -> Celui-ci peut être utilisé en dehors des activités universitaires
- Partie basse de la salle avec gradins de 197 m² (148 places assises)
- Salles INGEMEDIA
- Salle plateau de production INGEMEDIA de 365 m² avec cloisons mobiles

EFFECTIF TOTAL : 2320

SORTIES : 7 UP : 24

- 1 zone d'alarme :
 - > DSNA et DSNA à message pour l'amphithéâtre, flash lumineux dans les sanitaires -> Fonctions associées : déverrouillage des issues de secours, coupure sono et remise en lumière de l'amphithéâtre
- 1 zone de compartimentage : Fermeture simultanée sans temporisation des portes coupe feu asservies
- 9 zones de désenfumage :
 - > ZF 1 : hall /escalier central RDC à R+2
 - > ZF 2 : amphithéâtre
 - > ZF 3 : salle gradinée R+1
 - > ZF 4 : plateau production Ingémédia
 - > ZF 5 : circulation Est R+1
 - > ZF 6 : circulation Ouest R+1
 - > ZF 7 : circulation Est RDC
 - > ZF 8 : circulation Ouest RDC
 - > ZF 9 : suppression escalier Est RDC/R+1
 - > Arrêt technique CTA, suppression de la ZF 9 associée au déclenchement de la ZF 5 ou ZF 7
 - > Commandes manuelles du désenfumage en UCMC, arrêts pompiers au PC
- 23 zones de déclenchement manuel

LOCALISATIONS DES COUPURES D'ÉNERGIES

Gaz : Coupure extérieure chaufferie gaz

Électricité : PC Sécurité

Installation photovoltaïque : Néant

Autre énergie : CTA: PC sécurité

