

Annexe 1
Descriptions des sites

Les surfaces fournies à titre indicatives n'engagent en rien l'administration.

Lot n°1 PREFECTURE / SECRETARIAT GENERAL COMMUN

Descriptif bâtiments administratifs Préfecture de Mayotte (PREF) :

Site de Mamoudzou :

- Bâtiment A, B et 4 modulaires
- Bâtiment I, K et Pavillon numérique
- Bâtiment J(DIIC) et local archives
- Poste police
- Locaux SGAR

Site Petit Terre :

- Cabinet du Préfet-COD-GIR
- Bâtiment Coelacanthé (LIC)

Surface totale au sol estimée des locaux PREF : 3750m²

Descriptif bâtiments administratif Secrétariat Général Commun(SGC) :

Site de Mamoudzou :

- Bâtiment C
- Bâtiment H et G + algeco n°10
- Bâtiment E
- Bâtiment F et modulaires ABF
- Une cafeteria

Surface totale au sol estimée des locaux SGC: 1870 m²

Descriptif Résidences préfectorales et case de passage :

Site Mamoudzou :

- 3 Résidences préfectorales (case n°1, 5 et Papaye)
- 2 Résidences de passages (case n°3 et 4)
- **1 Résidence de fonction (case n°2)**

Site Petit Terre :

- 4 résidences préfectorales (case Lagon, Rocher, Chan Tong et Ylang)
- 2 Résidences de passages (Case santé et case Hippocampe)
- **2 Résidences de fonction (case citronnelle et case Girofle)**

Surface totale au sol estimée des locaux : 2610 m²

Annexe 1
Descriptions des sites

Lot n°2 DEALM

DEALM Mtsapéré :

Nombre de bâtiment : 5 bâtiments principaux

- 3 blocs de modulaire
- 4 containers de stockage
- 1 guérite
- 1 local femme de ménage
- 1 local onduleur

Surface totale au sol estimée des locaux DEALM Msapéré : 2400 m2

DEALM Petit Terre :

Il s'agit d'un site partagé entre les administrations suivantes : CEI DEALM, les affaires maritimes et le SIDEVAM. Seuls les locaux de la DEALM et des affaires maritimes seront à prendre en compte.

Nombre de locaux : 20

- Bureaux
- Garage
- Entrepôts stockage
- ateliers: 800 m2

Surface de la cour du CEI PT : 1200 m2 hors bâtiments .

Surface totale au sol estimée des locaux : 800 m²

Le CEI Sud TSIMKOURA :

4 Locaux (Bureau , vestiaire , coin cafétéria et local Gardien)+ un TC

Superficie Bureaux : $10 \times 24.60 = 246 \text{ m}^2$

Superficie Vestiaire : $9.50 \times 7 = 66.50 \text{ m}^2$

Superficie Cafétéria : $4.10 \times 8.10 = 33.21 \text{ m}^2$

Superficie Local Gardien : $8 \times 3.50 = 28 \text{ m}^2$

Surface Container = 15.25 m2

Surface totale au sol estimée des locaux : 374 m²

Parc Kaweni :

Le Parc fait 10 000 m². Il est composé de plusieurs bâtiments :

- la Direction + magasin
- Ateliers VL
- Atelier PL
- Le laboratoire d'essai
- La menuiserie
- Local Exploitation
- Le banga

Surface totale au sol estimée des locaux : 1500 m²

Annexe 1
Descriptions des sites

SUBDIVISION KAWENI :

Ancien logement de gardien: 70 m2

Bureau ST: RDC : 199,66 m2, étage: 94,28 m2, soit un total de 293,94 m2 dont 5,84 m2 de WC.

Bureau de CEI centre: 180 m2 dont 11,50 m2 de WC + urinoir,

Hangar de 540 m2 dont 113 m2 de vestiaire+WC+douche ,

111,39 m2 de magasins et 37 m2 de bureau + parking véhicules de chantier,

Local de gardien à l'entrée du site 12,30 m2

Le terrain du site de la subdivision: 11 013 m2, soit environ 1ha100.

CEI DZOUMOGNE :

Le CEI nord comporte trois locaux

- local1 : bureaux + petit hangar + magasin = 377m2

- local2 : hangar + vestiaires = 264 m2

- local3 : cuisine + bureaux agents =70m2

Lot n°3 DAC Mamoudzou

Il s'agit d'un site partager avec d'autres administrations, seul le bâtiment occupé par la DAC est à prendre en compte.

Bâtiment administratif et espaces vert attenant.

Surface total au sol estimé des locaux : 180 m²

Lot n°4 DAAF

La DAAF dispose de 2 sites :

Sites Mamoudzou :

- 4 bâtiments
- Des modulaires
- Une cuisine

Site Kaweni :

(Il s'agit d'un site partager avec le Conseil Départemental)

Seul les bâtiments occupés par la DAAF sont à prendre en compte.

- 4 bâtiments
- 1 modulaire

Surface total au sol estimé des locaux : 1300 m²

Lot n°5 DEETS

La DEETS dispose de 2 sites :

Sites Mamoudzou :

- 1 bâtiment

Site Kaweni :

Annexe 1 Descriptions des sites
--

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">• 1 bâtiment |
|---|

Surface total au sol estimé des locaux : 1650 m²
--