

Tribunal de proximité de Saint-Dizier

12 RUE DE LA COMMUNE DE PARIS – 52100 SAINT-DIZIER

**C.C.T.P LOT 01 – SECOND OEUVRE
DCE**

V2 - Date de diffusion janvier 2025



**Mise en accessibilité du tribunal de
proximité de Saint-Dizier**

MAITRISE D'OUVRAGE :



**MINISTÈRE
DE LA JUSTICE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

**DEPARTEMENT IMMOBILIER
DELEGATION INTERREGIONALE DU
SECRETARIAT GENERAL GRAND CENTRE**
4 rue Léon Mauris
CS 17724
21077 DIJON

Sabine BOTTON
Chargée d'opérations
T 30 80 28 88 07 - P 06 30 65 76 89
@ sabine.botton@justice.gouv.fr

MAITRISE D'ŒUVRE :



ALTEREA SIEGE ET AGENCE EST
Tour Europe
20 place des Halles
67000 Strasbourg
T 03 88 52 26 01

Louis MARHIC
Chef de projet
T 07 57 48 63 41
@ lmarhic@alterea.fr

SUIVI DU DOCUMENT :

Indice	Date	Modifications	Rédaction	Vérification	Validation
1	09/10/2024	Version initiale	DDEL	EDMA	LOMA
2	Janvier 2025	Ajout des coordonnées du SPS			

contact@alterea.fr – www.alterea.fr

Agence Ouest (siège)
26 bd Vincent Gâche CS 17502
44275 Nantes Cedex 2
T 02 40 74 24 81
f 02 51 84 16 33

Agence de Paris
23 Avenue d'Italie
75013 Paris
T 01 46 28 31 89
f 02 51 84 16 33

Agence Nord
21 rue Pierre Mauroy
59000 Lille
T 03 59 54 21 08
f 02 51 84 16 33

Agence Sud-Ouest
Parvis Louise Armand CS 21912
33082 Bordeaux
T 05 56 64 42 51
f 02 51 84 16 33

Agence Sud – Est
19 Rue de la Villette
69003 Lyon
T 04 87 24 90 75
f 02 51 84 16 33

Agence Est
20, Place des Halles
67000 Strasbourg
T 02 51 84 16 33
f 02 51 84 16 33

SOMMAIRE

1	LOT 01 : TRAVAUX DE SECOND OEUVRE	6
1.1	PRESCRIPTIONS COMMUNES – TRAVAUX DE SECOND ŒUVRE – SITE OCCUPE.....	6
1.1.1	PRESENTATION DU PROJET	6
1.1.1.1	Coordonnées des intervenants	6
1.1.1.1.1	Contrôleur technique.....	6
1.1.1.1.2	Coordinateur SPS	6
1.1.1.2	Présentation de l'ensemble immobilier	6
1.1.1.2.1	Coordonnées du site	6
1.1.1.2.2	Vue aérienne du site	7
1.1.1.2.3	Présentation de l'ensemble immobilier	7
1.1.1.2.4	Classement incendie	7
1.1.1.2.5	Acoustique	7
1.1.1.3	Programme de travaux.....	7
1.1.2	TRAVAUX EN PRESENCE D'AMIANTE ET DE PLOMB	9
1.1.2.1	Amiante.....	9
1.1.2.2	Plomb	9
1.1.3	TRAVAUX EN SITE OCCUPE	9
1.1.3.1	Déplacement du mobilier	9
1.1.3.2	Nettoyage du chantier	10
1.1.3.3	Maintien des accès pendant les travaux.....	10
1.1.4	INSTALLATIONS COMMUNES ET ORGANISATION DU CHANTIER	10
1.1.4.1	Organisation générale du chantier	10
1.1.4.1.1	Entretien des parties communes et des abords.....	10
1.1.4.1.2	Entretien des installations de chantier, consommations et remise en état	10
1.1.4.1.3	Nettoyage de fin de chantier dans des locaux	11
1.1.4.2	Installations communes de chantier	11
1.1.4.2.1	Etat des lieux par Huissier.....	11
1.1.4.2.2	Plan d'installation de chantier.....	11
1.1.4.2.3	Panneau de chantier	11
1.1.4.2.4	Approvisionnement en eau et en électricité du chantier.....	11
1.1.4.2.5	Zones de stockage.....	12
1.1.4.2.6	Délimitations du chantier	12
1.1.4.2.7	Autorisations administratives et frais de location des terrains communaux.....	12
1.1.4.2.8	Locaux de chantier.....	12
1.1.4.2.9	Installations de chantier et mesures complémentaires d'hygiène dans le cadre d'une épidémie sanitaire.	13
1.1.5	OBLIGATIONS GENERALES DE L'ENTREPRISE	13
1.1.5.1	Sécurité des personnes	13
1.1.5.2	Protection des ouvrages	14
1.1.5.3	Gestion des déchets de chantier.....	15
1.1.5.4	Normes et réglementations	15
1.1.5.5	Prise de connaissance du projet	16
1.1.5.6	Responsabilité et obligation de l'entreprise soumissionnaire	16
1.1.5.7	Réunion de chantier.....	17

1.1.5.8	Responsable de chantier	17
1.1.5.9	Choix des matériaux	18
1.1.5.10	Déclaration environnementale des matériaux.....	18
1.1.5.11	Garanties	18
1.1.5.11.1	Garantie de parfait achèvement d'un an,	19
1.1.5.11.2	Garantie biennale pour les équipements,	19
1.1.5.11.3	Garantie décennale pour les éléments touchant à la pérennité de l'ouvrage.	19
1.1.5.12	En cas de désaccord, la juridiction compétente sera saisie. Gestion des nuisances de chantier	20
1.1.5.13	Qualifications	20
1.1.5.14	Autocontrôle	20
1.1.5.15	Préparation de chantier	20
1.1.5.15.1	Documents d'exécution – Notes de calcul	20
1.1.5.15.2	Mise à disposition d'échantillon	21
1.2	DESCRIPTION DES OUVRAGES	22
1.2.1	TRANSFORMATION DANS EXISTANT	22
1.2.1.1	Transformation d'une porte de 80/210 cm HT en porte de 100/210 cm HT	22
1.2.1.2	Transformation d'une porte de 70/2025 cm HT en porte de 90/2025 cm HT	23
1.2.1.3	Installation d'une rampe PMR extérieure.....	23
1.2.2	TRAVAUX DE MENUISERIES INTERIEURES	24
1.2.2.1	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES.....	24
1.2.2.2	DEPOSE DE MENUISERIES INTERIEURES	26
1.2.2.2.1	Portes intérieures à 2 vantaux avec imposte fixe et bâti en bois.....	26
1.2.2.2.2	Portes intérieures à 2 vantaux sans imposte fixe et bâti en bois.....	26
1.2.2.2.3	Portes intérieures à 1 vantail et bâti en bois	26
1.2.2.2.3.1	Porte bois.....	26
1.2.2.2.3.2	P.V pour dépose de la double porte entre bureau chef de greffe et secrétariat ...	26
1.2.2.2.3.3	Porte verre	26
1.2.2.2.4	Cloison bois – en sous-section 4.....	27
1.2.2.3	BLOCS-PORTES PARE-PLAMME ½ HEURE ET ISOPHONIQUE, 2 VANTAUX OUVRANT A LA FRANCAISE dit « toujours fermé ».....	27
1.2.2.3.1	Ensemble composé de 150/256 cm HT, comprenant :	27
1.2.2.3.2	Ensemble composé de 140/202,5 cm HT, comprenant :	27
1.2.2.4	BLOCS-PORTES PARE-PLAMME ½ HEURE ET ISOPHONIQUE, 1 VANTAIL OUVRANT A LA FRANCAISE dit « toujours fermé ».....	27
1.2.2.4.1	48 dB – 90/202,5 cm HT	28
1.2.2.4.2	40 dB – 90/202,5 cm HT	28
1.2.2.4.3	40 dB – 90/202,5 cm HT	28
1.2.2.4.4	40 dB – 90/202,5 cm HT	28
1.2.2.5	PLAQUES SIGNALETIQUES SUR LES PORTES	28
1.2.2.5.1	Salle d'audience.....	29
1.2.2.5.2	Salle RDV AEM.....	29
1.2.2.5.3	Pictogramme PMR	29
1.2.2.6	RAMPES D'ACCES AMOVIBLES PMR EN ALUMINIUM	29
1.2.2.6.1	Rampe de 0.90 m largeur x 1.50m longueur	29
1.2.2.6.2	Palier de 1,60 m largeur x 0.80 m profondeur	29
1.2.2.6.3	Rampe de 0.90 m largeur x 1.20m longueur	29
1.2.2.7	REMPLACEMENT DE CLOISON VITREE.....	29

1.2.2.8	Banque d'accueil.....	30
1.2.2.9	Portillon.....	31
1.2.2.10	Meuble office adapté PMR	31
1.2.2.11	Seuil de porte.....	32
1.2.2.12	Poignée de tirage pour assistance à la fermeture des portes	32
1.2.2.13	Joint souple étanche	32
1.2.3	TRAVAUX DE PEINTURE	32
1.2.3.1	Peinture sur huisserie bois	33
1.2.3.2	Peinture sur bois prépeint	33
1.2.3.3	Peinture sur support existant recouvert d'une ancienne peinture	33
1.2.3.4	Dépose de revêtement mural existant.....	33
1.2.3.5	Peinture brillante sur toile de verre.....	34
1.2.3.6	Repérage éléments vitrées	34
1.2.3.7	Reprise complète de revêtements de sols minces, en lés	34
1.2.3.8	Mousse contrastée.....	35
1.2.3.9	Crédence en PVC	35
1.2.3.10	Revêtement de sol linoléum naturel,	35
1.2.4	TRAVAUX DE PLATRERIE.....	35
1.2.4.1	Baffle acoustique verticale	35
1.2.4.2	Baffle acoustique horizontale	36
1.2.4.2.1	De type Organic Twin 50.....	36
1.2.4.2.2	De type Eclipse	36
1.2.4.3	Agrandissement de baies dans cloisons intérieurs existants.....	36
1.2.4.4	Agrandissement de baies dans cloison intérieure existante	37
1.2.4.5	Démontage avec soins pour réemploi et remontage de faux-plafonds	37
1.2.4.6	Réalisation d'un habillage pour protection au feu de profilés métalliques	37

1 LOT 01 : TRAVAUX DE SECOND OEUVRE

1.1 PRESCRIPTIONS COMMUNES – Travaux de second œuvre – Site occupé

Ce chapitre décrit les spécifications générales communes à tous les travaux, ainsi que les installations de chantier.

L'entreprise doit en prendre connaissance et intégrer à son offre les frais correspondants.

Les travaux auront lieu en site occupé. Les contraintes en découlant sont décrites à ce chapitre.

1.1.1 Présentation du projet

1.1.1.1 Coordonnées des intervenants

1.1.1.1.1 Contrôleur technique

 SOCOTEC	SOCOTEC	
Nom	Mathieu JEHOULET	
Téléphone	06 17 57 73 32	
E-mail	mathieu.jehoulet@socotec.com	

1.1.1.1.2 Coordinateur SPS

Quentin DELPECH
 Coordonnateur Sps
 +33 7 61 69 18 96
 +33 3 26 36 76 00
 QUALICONSULT SECURITE
 2 Rue Léon Patoux, Bât. D
 51100 REIMS


1.1.1.2 Présentation de l'ensemble immobilier

1.1.1.2.1 Coordonnées du site

Fiche d'identité	
Nom du site	TRIBUNAL DE PROXIMITE
Adresse	12 rue de la Commune de Paris 52100 SAINT-DIZIER
Période d'ouverture	Toute l'année
Année de construction	La maîtrise d'œuvre n'a pas reçu de donnée précise à ce sujet

1.1.1.2.2 Vue aérienne du site



Description	Surface
 Emprise occupée par le tribunal de proximité	
1ère étage	505,20 m² SHON
Rez-de-chaussée	586,93 m² SHON

1.1.1.2.3 Présentation de l'ensemble immobilier

Les locaux du tribunal de proximité sont hébergés au sein de la cité administrative de la mairie de Saint-Dizier.

Ces locaux occupent une partie du RDC et du 1^{er} étage où se trouve l'accueil.

Le bâtiment comprend un sous-sol partiel, un rez-de-chaussée et un 1^{er} étage

1.1.1.2.4 Classement incendie

Suivant l'arrêté du 13 janvier 2004, le bâtiment est un ERP de type W de 5^{ème} catégorie.

Les bureaux non accessibles au public sont soumis au code du travail.

1.1.1.2.5 Acoustique

Suivant rapport d'étude acoustique établi par la société OREFA Acoustique en date du 20/09/2021.N° Rapport : RAP1-A2106-024-01

1.1.1.3 Programme de travaux

Le programme, résumé ci-après, est alloti comme suit :

- LOT 01 – second œuvre
- LOT 02 – désamiantage
- LOT 03 – plomberie sanitaire
- LOT 04 - électricité

REZ DE CHAUSSEE

SALLE D'AUDIENCE

- Mise en conformité de la porte d'accès
- Traitement acoustique de la salle
- Mise en place de rampe d'accès amovible aux estrades
- Remplacement de l'ensemble des revêtements muraux + travaux de peinture nécessaire

CHAMBRE DU CONSEIL – SALLE D

- Mise en conformité de la porte d'accès + travaux de peinture nécessaire

SALLE D'ATTENTE

- Mise en place de bandes contrastées sur porte en verre

SALLE DE RDV AEM

- Remplacement de la porte + travaux de peinture nécessaire

R+1

ACCUEIL TRIBUNAL

- Mise en conformité de la porte d'accès
- Mise en conformité du guichet d'accueil
- Reprise du revêtement de sol souple
- Dépose et repose de faux plafond pour les besoins des travaux d'électricité

CUISINE

- Mise en conformité de la porte d'accès
- Cheminement vers cuisine, mise en place d'une mousse contractée pour prévenir d'un obstacle
- Adaptation des meubles de cuisine et mise en place d'un évier adapté PMR
- Mise en place d'une nouvelle crédence
- Reprise du revêtement de sol souple
- Travaux de peinture nécessaire

BUREAU CHEF DE GREFFE

- Mise en conformité de la porte d'accès + travaux de peinture nécessaire

BUREAU SECRETARIAT

- Mise en conformité de la porte d'accès + travaux de peinture nécessaire

BUREAU MAGISTRAT

- Mise en conformité de la porte d'accès (largeur + phonique)
- Suppression du SAS car aire de manœuvre non conforme + reprise du revêtement de sol souple
- Travaux de peinture nécessaire

SANITAIRES

- Création d'un WC PMR
- Mise en conformité de la porte d'accès,
- Pose d'un revêtement de sol souple
- Travaux de peinture nécessaire

1.1.2 Travaux en présence d'amiante et de plomb

1.1.2.1 Amiante

Cette réhabilitation intègre des travaux à proximité et sur des matériaux amiantés. Les rapports de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux, sont annexés au présent marché. L'entreprise doit en prendre connaissance **et intégrer toutes les sujétions relatives à ces travaux dans son offre.**

Le RAAT a été réalisé par la société ADX EXPERTISE en date du 06/09/2021.

L'entreprise travaillant à proximité de matériaux amiantés, au désamiantage ou à l'encapsulage de ceux-ci devra, conformément à la réglementation :

- Justifier de la formation de son personnel,
- Justifier de la qualification de l'entreprise et des salariés du chantier, en sous-section 3 ou 4 selon les travaux à effectuer conformément à l'arrêté du 23/02/2012.

Ces justifications devront obligatoirement être intégrées à l'offre de l'entreprise.

L'entreprise devra la réalisation de tous les modes opératoires/plans de retrait nécessaires aux travaux.

Synthèse des DAAT :

Cuisine au 1^{er} étage : présence d'amiante dans la colle non bitumineuse et ragréage des revêtements de sols

Magistrat au 1^{er} étage : présence d'amiante dans la peinture et enduits à base de plâtre sur cloison

Sanitaires au 1^{er} étage : présence d'amiante dans le complexe carrelage+ colle + ragréage et présence d'amiante dans la peinture et enduits à base de plâtre sur les murs

1.1.2.2 Plomb

Un rapport plomb avant travaux a été réalisé par la société ADX EXPERTISE en date du 06/09/2021

Aucun revêtement plombé n'a été relevé par le diagnostiqueur.

1.1.3 Travaux en site occupé

Les travaux sont effectués en site occupé. L'entrepreneur devra organiser son chantier de manière à maintenir l'accès sécurisé pendant toute la durée des travaux

L'entreprise est responsable de la sécurité des usagers pendant son intervention. Elle devra notamment le balisage de la zone d'intervention. Toutes dégradations des locaux ou mobiliers, provoquées par les travaux devront être pris en charge par l'attributaire du présent marché.

L'entreprise devra l'identification du personnel intervenant sur le chantier avec badge et registre quotidien du personnel, cela s'appliquera également aux entreprises sous-traitantes.

L'entreprise devra fournir les pièces d'identité des personnes qui interviendront sur le chantier.

1.1.3.1 Déplacement du mobilier

L'entreprise doit le déplacement du mobilier gênant les travaux, pas de leur contenu. Les usagers devront au préalable avoir vidé l'ensemble des meubles présents dans les pièces concernées par les travaux.

A la charge de l'entreprise de les déplacer et de les remettre en place après travaux.

1.1.3.2 Nettoyage du chantier

Les locaux devront être rangées et nettoyées chaque soir avant le départ de l'équipe de pose. L'entreprise devra laisser les locaux dans lesquels elle est intervenue en parfait état de propreté.

S'il est considéré que les travaux de nettoyage n'ont pas été convenablement exécutés, un délai de 24h sera donné pour remédier à cet état. A l'expiration de ce délai, faute d'un nettoyage satisfaisant, il sera fait appel à une société de nettoyage dont la facture sera à la charge exclusive de l'entreprise responsable.

1.1.3.3 Maintien des accès pendant les travaux

L'ensemble des accès aux différents locaux, l'ensemble des parties communes, et les ascenseurs devront être maintenus pendant toute la durée des travaux.

1.1.4 Installations communes et organisation du chantier

1.1.4.1 Organisation générale du chantier

L'entreprise du lot 01 doit les installations communes de chantier.

L'entretien, les consommations et les remises en état en fin de travaux seront à la charge de la présente entreprise.

1.1.4.1.1 *Entretien des parties communes et des abords*

A la charge de l'entreprise, chaque soir pendant son intervention.

NOTA : Le nettoyage approfondi est assuré par le Maître d'ouvrage dans le cadre de l'entretien habituel uniquement.

1.1.4.1.2 *Entretien des installations de chantier, consommations et remise en état*

L'entretien des installations de chantier et les remises en état en fin de travaux sont à la charge de la présente entreprise.

La prestation comprend :

- Le nettoyage fin des locaux de chantier et abords une fois par semaine,
- Le nettoyage quotidien des WC de chantier,
- La désinfection journalière des WC de chantier, réfectoire, vestiaire et une fois par semaine la salle de réunion de chantier
- Les protections provisoires,
- Consommations d'eau, de gaz, d'électricité, de téléphone, d'entretien (remplacement des ampoules etc...) des locaux de chantier et des branchements de chantier.
- Frais de réparation et de remise en état du cantonnement pendant les travaux (clôture, bungalow, etc.),
- Frais de remise en état du terrain du cantonnement (aire de chantier) en fin de travaux,
- Frais de remise en état des abords, espaces verts, parties communes en fin de travaux,
- Frais de remise en état des réseaux d'eau, d'électricité et de téléphone détériorés ou détournés,
- Frais de réalisation d'accès provisoires de chantier,
- La liste est non limitative.

S'il est considéré que les travaux de nettoyage n'ont pas été convenablement exécutés, un délai de 24h sera donné pour remédier à cet état. A l'expiration de ce délai, faute d'un nettoyage satisfaisant, il sera fait appel à une société de nettoyage dont la facture sera à la charge exclusive de l'entreprise responsable.

1.1.4.1.3 Nettoyage de fin de chantier dans des locaux

Le nettoyage de réception dans les locaux est à la charge de la présente entreprise.

S'il est constaté un manquement dans la prestation de nettoyage, la MOE fera appel à une entreprise extérieure au frais de l'entreprise titulaire.

1.1.4.2 Installations communes de chantier

Les installations communes de chantier sont à la charge de la présente entreprise, et comprennent les éléments décrits ci-après, ainsi que les éléments complémentaires demandés dans le plan général de coordination du coordinateur S.P.S.

1.1.4.2.1 Etat des lieux par Huissier

L'entreprise doit un constat d'huissier des abords, des façades du chantier avant / après les travaux.

Ce constat d'huissier avec photos sera réalisé en présence d'un représentant de l'entreprise, du Maître d'ouvrage et du Maître d'œuvre.

1.1.4.2.2 Plan d'installation de chantier

L'entreprise devra produire un plan des installations de chantier, y compris la clôture type « Vite-Clos » ou équivalent ainsi qu'un plan général de la circulation afin de figer les différents cheminements à savoir :

- Les approvisionnements du chantier,
- Les cheminements des ouvriers et des usagers,
- Les réseaux d'alimentation en eau, en électricité, du cantonnement
- Les zones de stationnement réservées à l'entreprise,
- L'emplacement de la clôture de chantier,
- L'emplacement des locaux de chantier,
- Les différents bungalows,
- Autres éléments demandés au CCTP ou PGC.

Les modes opératoires, modes de construction et phasages de travaux devront être compatibles avec le maintien en place des usagers. Le planning de réalisation de ses ouvrages conditionne l'ensemble des prestations du présent CCTP ; en conséquence, la coordination avec tous les autres corps d'état devra être permanente afin de réguler l'avancement général des tâches dans le respect du planning contractuel.

1.1.4.2.3 Panneau de chantier

L'entreprise doit la réalisation et le montage du panneau de chantier selon l'emplacement et les directives fixées par le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Œuvre. Ce panneau comportera les indications relatives aux autorisations de travaux requises (Déclaration de Travaux), à l'identification de l'opération et de tous les intervenants (dimensions : 120x80cm).

1.1.4.2.4 Approvisionnement en eau et en électricité du chantier

Dans l'emprise même des travaux, le maître d'ouvrage mettra à disposition des entreprises, l'électricité et l'eau nécessaire

L'entreprise doit l'approvisionnement en électricité qui aura les caractéristiques suivantes :

- 1 coffret base vie

L'entreprise doit l'approvisionnement en eau qui aura les caractéristiques suivantes :

- 1 branchement base vie

1.1.4.2.5 Zones de stockage

L'entreprise réalisera une zone de stockage sur la base de ses besoins.

Les ouvrages pourront être stockés sur le chantier dans la limite de l'espace disponible et dans un endroit à définir avec le Maître d'œuvre et Maître d'ouvrage. Cet endroit sera à l'abri des intempéries et devra être parfaitement sec et bien ventilé.

Le stockage sera réalisé de façon à éviter toutes déformations des ouvrages ou autres dégradations (chocs, rayures, arêtes épauffrées, etc...). Le stockage devra être réalisé de manière à ne pas altérer l'état de finition des ouvrages. Cette zone devra être clôturée et devra disposer d'une signalétique.

1.1.4.2.6 Délimitations du chantier

L'entreprise devra la mise en place d'une clôture principale autour de l'aire de l'installation de chantier, des zones de stockage, etc...

L'entreprise devra se rapprocher des services administratifs de la Ville afin de valider les éléments de clôture à retenir.

Cette prestation comprendra :

- La fourniture, la pose et l'entretien pendant toute la durée des travaux, des éléments suivants : clôture constituée de barrières type VITE CLOS ou en tôle laquée de 2,00 m attachées entre elles par des pinces antieffraction, portail pour accès à la base vie, cadenas, clefs et bureau de chantier.
- La dépose en fin de chantier et l'évacuation, avec la remise en état des lieux.
- Les sujétions d'isolement de l'aire d'installation et les dispositions de protection pour respecter la sécurité du public et des usagers.
- L'éclairage du cantonnement du chantier.
- La signalétique réglementaire à l'attention du personnel de chantier et du public (Port des EPI obligatoire, Accès interdit au Public).

1.1.4.2.7 Autorisations administratives et frais de location des terrains communaux

L'entreprise doit l'ensemble des démarches pour l'obtention des autorisations administratives nécessaires au chantier. **Elle doit également le cas échéant les frais de location des terrains communaux pendant la durée du chantier.**

1.1.4.2.8 Locaux de chantier

Suivant PGC du coordinateur SPS.

L'entreprise devra les installations provisoires (ou préfabriquées) suivantes :

- Sanitaires, vestiaires, réfectoire de chantier chauffés avec leurs équipements et réseaux.
- La salle de réunion de chantier sera mise à disposition par le Maître d'ouvrage.

Les frais occasionnés par la construction ou la fourniture et par l'entretien de ces locaux est à la charge de la présente entreprise.

Compris raccordement complet aux réseaux existants (EU – EV – EF).

L'entreprise mettra à disposition dans les locaux de chantier :

- L'ensemble des diagnostics amiante et plomb,
- Les plans à l'échelle,
- Le constat d'huissier,

- Le CCTP.

L'entreprise doit l'assurance des locaux de chantier. Il doit l'ensemble des frais d'abonnements et de mise en route des différents réseaux ainsi que l'ensemble de ses consommations.

Dans le cas où le Maître d'Ouvrage mettrait à disposition de l'entreprise des locaux vides à usage du chantier, l'entreprise s'engage à rendre ceux-ci dans un état au moins équivalent à celui de l'arrivée.

Un état des lieux de début et fin de chantier sera effectué contradictoirement entre l'entreprise du présent lot et le Maître d'Ouvrage. A cette occasion, une convention fixant les conditions d'occupation sera signée avec l'entreprise.

1.1.4.2.9 Installations de chantier et mesures complémentaires d'hygiène dans le cadre d'une épidémie sanitaire.

Les installations communes de chantier sont à la charge du présent entrepreneur, et comprendront les éléments décrits ci-après, ainsi que les éléments complémentaires demandés dans le plan général de coordination du coordinateur S.P.S. L'entreprise devra les installations provisoires adaptées permettant de respecter les distances physiques avec des mesures d'hygiène renforcée servant à l'ensemble des entreprises.

La salle de réunion de chantier sera équipée de tables et de chaises espacées d'un mètre minimum avec un marquage au sol spécifique.

Un affichage réglementaire sera mis en place pour indiquer le nombre de personne maximum et pour expliquer les mesures d'hygiène à respecter.

Un point d'eau avec commande fémorale sera disposé à l'entrée de la base vie.

Les équipements de protection individuelle (masques, lunettes, combinaisons,) seront à la charge de chaque entreprise et ne pourront faire l'objet de surcoût complémentaire.

L'entretien des installations de chantier dans le cadre des mesures d'hygiène renforcée sont à réaliser par présent lot.

La prestation comprend :

- Le nettoyage fin des locaux de chantier et abords une fois par jours,
- L'aération quotidienne des locaux de chantier,
- La désinfection des WC de chantier,
- La désinfection des points de contact (interrupteurs, poignées...)
- La fourniture des consommables liés à la désinfection (gel hydroalcoolique, essuies mains)

S'il est considéré que les prestations de nettoyage et de désinfection n'ont pas été convenablement exécutées, un délai de 24h sera donné pour remédier à cet état. A l'expiration de ce délai, faute d'un nettoyage satisfaisant, il sera fait appel à une société spécialisée dont la facture sera à la charge exclusive de l'entreprise responsable des installations de chantier.

1.1.5 Obligations générales de l'entreprise

1.1.5.1 Sécurité des personnes

L'entreprise doit l'ensemble des éléments nécessaires pour assurer la sécurité des personnes, qu'elles soient de l'entreprise, mais également des occupants et des passants à proximité du chantier. L'entreprise dispose sur ce sujet d'une obligation de résultat, et devra proposer les modes opératoires adaptés.

L'entreprise a également le devoir d'alerter si elle constate une anomalie ou un risque quelconque pour les personnes. (Suspicion d'amiante non prélevée, risque de chutes, manque de balisage, risques pour les occupants etc...)

Les interventions comprenant un risque de chute en cours d'intervention, seront anticipées et il sera mis en place préalablement toutes les protections nécessaires, provisoires ou définitives. Une attention toute particulière sera prévue pour condamner l'accès aux usagers pendant l'intervention.

Tous les accès pompiers devront être maintenus libres pendant les interventions de l'entreprise. A aucun moment les escaliers ou les halls ne pourront être totalement condamné.

L'entreprise devra se conformer aux règles d'hygiène et de sécurité pour la protection de la santé, conformément à la loi 93.14.18 du 31 décembre 1993, du décret d'application 94.11.59 du 26 décembre 1994 et de l'arrêté du 7 mars 1995 relatif à la déclaration préalable.

Elle devra également se conformer au Plan Général de Coordination (P.G.C.), rédigé par le Coordonnateur SPS et transmis dans le Dossier de Consultation des Entreprises.

L'entreprise est tenue de répondre à l'ensemble des demandes du coordonnateur SPS de l'opération, afin d'assurer la sécurité de l'ensemble des intervenants.

Une attention sera appelée sur la nécessité de prendre toutes les dispositions utiles, n'entraînant aucun risque pour les abords, la protection des installations électriques provisoires, le balisage des cheminements, la protection aux chutes, vis-à-vis des gravats, etc....

1.1.5.2 Protection des ouvrages

L'entrepreneur devra assurer la protection des ouvrages jusqu'à la réception. L'entrepreneur est responsable de la protection de ses ouvrages, ainsi que de la protection des effets des usagers

L'entrepreneur est responsable du maintien en parfait état de la structure du bâtiment pendant son intervention. Il doit prévoir dans son offre toutes les sujétions à ce titre : étalements, etc....

Pour la réception, toutes ces protections devront avoir été enlevées par l'entrepreneur.

Protection des ouvrages

Lors de toute exécution de travaux dans l'existant, l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions et toutes précautions utiles pour assurer dans tous les cas la conservation sans dommages des ouvrages existants. L'entreprise aura à sa charge toutes les sujétions nécessaires pour protéger les effets personnels des usagers pendant la durée des travaux. Les locaux devront être rendus aux usagers en parfait état et le mobilier remis en place.

Ces prescriptions s'entendent tant pour les locaux dans lesquels sont réalisés des travaux que pour ceux utilisés pour le passage des ouvriers, l'approvisionnement des matériaux et la sortie des gravais.

Chaque livraison sera réceptionnée et stockée dans un endroit sûr avant la pose. L'entreprise est responsable du stockage des éléments livrés. L'entreprise aura à sa charge toutes les sujétions nécessaires pour protéger les zones de travaux pendant la durée des travaux. Les lieux devront être rendus en parfait état. L'entreprise aura à leur charge toutes les sujétions nécessaires pour protéger les abords et les parties communes. Ils devront être rendus en parfait état à la fin des travaux.

Mesures de conservation des ouvrages existants

Les protections à mettre en place seront fonction de la nature et de l'importance des travaux et de l'état de conservation des existants.

Ils pourront être selon le cas des planches et bâches de protection, des garde-gravais, des recouvrements par films plastiques, des écrans anti-poussières, des films verticaux collés et tous autres dispositifs s'avérant nécessaires. L'entrepreneur devra mettre en place les protections nécessaires pour l'exécution de ses propres ouvrages.

Toutes ces protections devront être efficaces et devront être maintenues pendant toute la durée nécessaire. Le Maître d'Œuvre se réserve toutefois le droit, si les dispositions prises par l'entreprise lui semblent insuffisantes, d'imposer des mesures de protection complémentaires.

L'entreprise devra protéger les revêtements muraux et revêtements de sols. Ces revêtements devront être totalement recouverts, tant dans les locaux touchés par les travaux que dans ceux utilisés pour le passage ponctuel des ouvriers.

En tout état de cause, les dispositions à prendre devront être telles que les ouvrages existants conservés puissent être restitués en fin de travaux dans le même état que lors de la mise à disposition de l'entreprise en début de travaux.

Dans le cas contraire, l'entrepreneur aura à sa charge tous les frais de remise en état qui s'avéreront nécessaires.

Travaux de dépose

Les travaux de dépose devront être réalisés avec soin pour éviter toutes dégradations aux ouvrages contigus conservés.

Ces travaux comprendront implicitement tous travaux annexes et accessoires nécessaires pour permettre la dépose tels que descellements, démontage de pattes ou autres accessoires de fixation, coupements, hachements, etc.

Les méthodes et moyens de dépose sont laissés au choix de l'entrepreneur qui devra les définir en fonction de la nature de l'ouvrage à déposer, de son emplacement, de son environnement et de toutes autres conditions particulières rencontrées.

Matériaux et matériels de récupération

Le Maître d'Ouvrage aura toujours la possibilité de récupérer certains matériels, matériaux et équipements en provenance des déposes et démolitions. Ces matériels, matériaux et équipements sont, le cas échéant, définis au début des travaux.

1.1.5.3 Gestion des déchets de chantier

L'entrepreneur doit l'évacuation de ses déchets et gravats. Aucun stockage de déchet ne doit être réalisé en partie commune, ni dans les locaux. L'entrepreneur doit évacuer ses déchets des bâtiments chaque soir. Les déchets pourront uniquement être mis en attente dans la zone de stockage du chantier dans des bennes ou bungalows prévus à cet effet.

L'Entrepreneur devra se conformer aux obligations suivantes :

- Tri 7 flux fractions minérales, bois, plâtre, métal, verre, plastique, papier (décret n°2021950 du 16 juillet 2021)
- Traçabilité des déchets (Décret n°2021-321 du 25/03/2021)

Il est formellement interdit de jeter les gravats par les ouvertures en façades, ils devront toujours être sortis soit par goulotte, soit en sacs ou par seaux.

L'entreprise devra fournir à la maîtrise d'ouvrage/maitrise d'œuvre les BSDA et les récépissés de dépose de tous les autres déchets de son présent lot afin d'assurer leur évacuation dans le respect du cadre réglementaire de traitement des déchets.

NB : Il conviendra à l'entreprise de se conformer au décret du 18 avril 2002 comportant, d'une part, la Décision 2001/573/CE qui établit la liste des déchets et, d'autre part, la Directive 91/689/CE qui définit un déchet dangereux.

1.1.5.4 Normes et réglementations

Tous les travaux seront exécutés dans les règles de l'art. Ils seront conformes aux :

Textes législatifs et réglementaires	Codes, lois, ordonnances, arrêtés, décrets, circulaires, ...
---	--

DTU et règles de calculs	Cahiers des clauses techniques (CCT), cahiers des clauses spéciales (CCS), et règles de calculs DTU.
Normes européennes et françaises	Normes publiées par l'AFNOR (Association Française de Normalisation) ou l'UTE (Union Technique de l'Electricité et de la communication).
Textes techniques	Documents généraux d'avis techniques, cahiers des prescriptions techniques (CPT), solutions techniques, classements, certifications, ...

Les travaux ne répondant pas strictement à ces conditions seront refusés et devront être repris. Dans le cas où de nouveaux règlements entreraient en vigueur au cours des travaux, l'entreprise sera tenue d'en référer par écrit au Maître d'Ouvrage et au Maître d'Œuvre.

Pour tous les matériaux et produits concernés par la réglementation Sécurité incendie, l'entrepreneur devra assurer et garantir une mise en œuvre répondant strictement aux conditions et prescriptions stipulées dans le PV d'essai au feu du matériau ou produit concerné.

L'entreprise est tenue de répondre à l'ensemble des demandes du contrôleur technique de l'opération afin de justifier la conformité réglementaire des travaux.

1.1.5.5 Prise de connaissance du projet

Une visite du site sera organisée par la Maitrise d'Ouvrage.

L'entreprise sera réputée avoir une connaissance parfaite des lieux et de toutes les conditions pouvant en quelque matière que ce soit avoir une influence sur l'exécution et les délais, ainsi que sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser.

Dans le cas où des modifications à l'installation actuelle, autres que celles décrites, sont indispensables à la mise en conformité avec les règlements actuels, les travaux nécessaires seront prévus et apparaîtront clairement dans l'offre.

Par le seul fait de soumissionner, l'entrepreneur reconnaît qu'il a une parfaite connaissance du projet. Outre le C.C.T.P, l'entreprise devra se conformer aux dispositions indiquées dans le C.C.A.P.

L'énumération et la description des ouvrages, telles qu'elles figurent dans les devis descriptifs, ne présentent donc aucun caractère limitatif et l'entreprise doit le complet et entier achèvement de ses ouvrages, même s'il a été omis de mentionner dans ces documents ou sur les plans, les fournitures et façons, accessoires indispensables à cet achèvement et au parfait fonctionnement des installations projetées et traitées à forfait.

Il ne pourra être admis aucune augmentation de prix ultérieure à la signature des marchés sous prétexte que le site n'a pas été visité. L'entreprise devra proposer un prix forfaitaire pour les DPGF fournis dans le dossier.

1.1.5.6 Responsabilité et obligation de l'entreprise soumissionnaire

Le présent marché est traité à prix global forfaitaire. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans et aux conditions du présent document.

Les offres seront présentées **en suivant le CDPGF** complété des prix unitaires (indispensable) dont les produits totalisés formeront le prix forfaitaire. **Les quantités sont indiquées à titre indicatif. L'entreprise est seule responsable des quantités indiquées dans son offre.**

L'entreprise pourra poser toutes les questions qu'elle jugera utile à la compréhension totale du dossier. Elle présentera une offre complète comprenant toutes les sujétions qu'elle juge nécessaires à la réalisation ainsi que les finitions, conformément au présent CCTP. Le marché comportera sans aucune exception tous les travaux accessoires nécessaires à la terminaison des ouvrages. L'entreprise doit signaler dans

son offre par écrit toute omission, tout manque de concordance ou toute autre erreur qui aurait pu se glisser dans l'établissement des documents de consultation, faute de quoi il est réputé avoir accepté les clauses du dossier.

Le CCTP a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux et de leur mode d'exécution. Il n'a pas de caractère limitatif. En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le prix porté sur l'acte d'engagement ou servant de base de marché, l'entrepreneur est tenu d'exécuter sans exception ni réserve l'intégralité des travaux, même non décrits et/ou quantifiés dans le dossier, nécessaire au parfait achèvement des ouvrages, en conformité avec les plans, les normes, les réglementations en vigueur et les règles de l'art contractuellement réputées comme connues.

Dans le cas où les stipulations du C.C.T.P ne correspondraient pas à celles des plans, notamment en ce qui concerne les dimensions, l'entrepreneur se doit d'envisager la solution la plus onéreuse. De ce fait, il ne peut réclamer aucun supplément en s'appuyant sur ce que la désignation mentionnée sur les plans d'une part, et sur le C.C.T.P d'autre part, pourrait présenter d'inexact, d'incomplet ou de contradictoire. Enfin, il est précisé que l'entrepreneur ne pourra arguer d'un oubli de localisation du C.C.T.P pour prétendre à supplément sur le prix forfaitaire de son marché, si l'ouvrage concerné figure aux plans.

En toute circonstance, l'entrepreneur demeure seul responsable de tous dommages ou accidents causés à des tiers, lors ou par suite de l'exécution des travaux résultant, soit de son propre fait, soit de son personnel.

L'entreprise doit vérifier et prendre sous son entière responsabilité, sans possibilité de modification du montant de son marché, le dimensionnement de l'ensemble de ses ouvrages ; les éléments pré dimensionnés du dossier de consultation n'étant qu'indicatifs.

Si cela s'avère indispensable, le Maître d'Œuvre se réserve la possibilité de modifier, après accord du Maître d'Ouvrage et en concertation avec le Titulaire du marché, des principes ou matériels définis dans le présent document.

La démolition de tous travaux reconnus défectueux par le Maître d'Œuvre et leur réfection jusqu'à satisfaction totale seront implicitement à la charge de l'entrepreneur, de même que tous frais de réfection des dégâts éventuels causés aux autres ouvrages et aucune prolongation de délai ne sera accordés.

1.1.5.7 Réunion de chantier

L'entreprise prend l'engagement d'assister à toutes les réunions de chantier, périodiques ou non, auxquelles elle sera convoquée. Son représentant devra avoir pouvoir de décision et devra respecter impérativement les horaires de convocation. En aucun cas, cette personne ne pourra être remplacée par un représentant d'une entreprise sous-traitante.

Toute absence ou retard du représentant de l'entreprise, entraîne la responsabilité pleine et entière de l'entreprise, y compris pour les défaillances ou erreurs d'exécution pouvant faire suite à cette absence. En outre, il pourra être appliqué à l'entreprise, suivant proposition du Maître d'Œuvre au Maître d'Ouvrage, des pénalités.

Les observations éventuelles de l'entreprise sur les comptes rendus de chantier devront être faites par courrier au Maître d'œuvre dans un délai de 5 jours ouvrés.

1.1.5.8 Responsable de chantier

L'entreprise doit avoir en permanence sur le chantier, à partir du moment où elle a commencé les travaux, un chef de chantier qualifié qui devra être agréé du Maître d'œuvre.

En cas d'absence du chef de chantier, l'entrepreneur (qui devra toujours avoir un représentant qualifié) n'en restera pas moins responsable de toutes les conséquences qui pourraient résulter de ces absences.

Le chef de chantier devra être capable de représenter valablement leur entreprise auprès du Maître d'œuvre et avoir tous pouvoirs pour régler sur place toutes les questions courantes de chantier.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit de demander son remplacement par simple lettre recommandée à l'entrepreneur.

1.1.5.9 Choix des matériaux

Les matériaux, produits et composants de construction devant être mis en œuvre seront toujours de première qualité, suivant indication de provenance et type du CCTP. Les matériaux quels qu'ils soient, ne devront en aucun cas présenter des défauts susceptibles d'altérer l'aspect des ouvrages ou de compromettre l'usage de la construction.

Tous les éléments qui présenteront des défauts (marques, rayures, défaut de planimétrie etc...) seront systématiquement remplacés aux frais de l'entrepreneur.

Avis Technique

Pour tous les matériaux et produits qui relèvent de la procédure de l' « Avis Technique », il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits ayant fait l'objet d'un Avis technique.

L'entrepreneur devra toujours fournir l'Avis technique en cours de validité pour les matériaux et produits concernés.

Marquage « NF »

Pour les matériaux et produits ayant fait l'objet d'une certification à la marque « NF », il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits admis à cette marque « NF ».

Tous les matériaux et produits concernés devront comporter un marquage normalisé avec les indications exigées.

Agréments ou procès-verbaux d'essais

Les agréments ou procès-verbaux d'essais doivent être exigées de l'entrepreneur pour des produits ou procédés dits de « Technique non courante » ne faisant pas l'objet d'un Avis Technique ni de procédure ATEX. Ces agréments ou procès-verbaux d'essais doivent être délivrés par des organismes agréés.

1.1.5.10 Déclaration environnementale des matériaux

L'Entreprise devra être en mesure de fournir aux Maître d'Ouvrage et Maître d'Œuvre les informations concernant les performances environnementales et sanitaires des produits de construction relatives à l'application de la norme NF P 01-010.

Il sera demandé aux Entreprise de fournir :

- La fiche de Déclaration Environnementale et Sanitaire (FDES) des produits de construction qu'ils présentent dans leurs offres, fiche présente sur la base de données INIES,
- Les résultats des tests d'émissions en COVT et formaldéhydes réalisés selon la norme ISO 16000-39 et conformes aux exigences du protocole AFSSET 2009 (COVT < 1000 µg/m³ à 28 jours, formaldéhyde < 10 µg/m³ pour une exposition long terme).

A défaut, quand ces documents n'existent pas pour un ou plusieurs produits, les informations concernant leurs performances environnementales, limitées aux seuls impacts sanitaires, seront au minimum connu de l'entreprise et disponibles dans une forme les situant par rapport aux exigences des normes NF P 01-010 et ISO 16000-39.

1.1.5.11 Garanties

A compter de la date de réception, l'entreprise doit les garanties suivantes :

1.1.5.11.1 Garantie de parfait achèvement d'un an,

L'entreprise restera engagée durant un an à compter de la réception. L'entreprise doit durant cette période la mise au point des installations techniques pour assurer la performance énergétique et fonctionnelle attendue des équipements mis en place.

La méthodologie de suivi des réclamations après réception sera la suivante :

- Réception des réclamations par la Maîtrise d'Ouvrage et enregistrement si le désordre est confirmé.
- A l'enregistrement d'une réclamation par la Maîtrise d'Ouvrage, envoi d'un courrier à l'entreprise avec demande d'intervention sous 15 jours, avec copie à la Maîtrise d'Œuvre.
- Envoi d'un courrier de relance si aucune intervention n'a eu lieu dans le délai des 15 jours après le courrier initial.
- Envoi d'un courrier de mise en demeure si aucune intervention n'a eu lieu dans le délai des 15 jours après la relance.

Une visite de fin de parfait achèvement sera organisée par le Maître d'Œuvre au plus tard la 1^{ère} semaine du 11^{ème} mois après la réception. L'entreprise sera convoquée par courrier recommandé et devra répondre présent lors de la visite. Des quitus d'intervention seront établis sur site lors de la visite des équipements et installations concernés et devront être signés par tous.

1.1.5.11.2 Garantie biennale pour les équipements,

L'entreprise restera engagée durant deux ans à compter de la réception. L'entreprise devra réparer ou remplacer les éléments d'équipement qui ne fonctionnent pas correctement pendant les 2 années qui suivent la réception des travaux.

La méthodologie de suivi des réclamations après réception sera la suivante :

- Réception des réclamations par la Maîtrise d'Ouvrage et enregistrement si le désordre est confirmé.
- A l'enregistrement d'une réclamation par la Maîtrise d'Ouvrage, envoi d'un courrier à l'entreprise avec demande d'intervention sous 15 jours, avec copie à la Maîtrise d'Œuvre.
- Envoi d'un courrier de relance si aucune intervention n'a eu lieu dans le délai des 15 jours après le courrier initial.
- Envoi d'un courrier de mise en demeure si aucune intervention n'a eu lieu dans le délai des 15 jours après la relance.

Des quitus d'intervention seront établis sur site lors de la visite des équipements et installations concernés et devront être signés par tous.

En cas de désaccord, la juridiction compétente sera saisie.

1.1.5.11.3 Garantie décennale pour les éléments touchant à la pérennité de l'ouvrage.

La maîtrise d'ouvrage bénéficie de la garantie décennale pendant les 10 années qui suivent la réception. Cette garantie impose à l'entreprise de réparer les dommages :

- Qui compromettent la solidité du bâti
- Qui rendent la construction impropre à sa destination

La méthodologie de suivi des réclamations après réception sera la suivante :

- Réception des réclamations par la Maîtrise d'Ouvrage et enregistrement si le désordre est confirmé.
- A l'enregistrement d'une réclamation par la Maîtrise d'Ouvrage, envoi d'un courrier à l'entreprise avec demande d'intervention sous 15 jours, avec copie à la Maîtrise d'Œuvre.

- Envoi d'un courrier de relance si aucune intervention n'a eu lieu dans le délai des 15 jours après le courrier initial.
- Envoi d'un courrier de mise en demeure si aucune intervention n'a eu lieu dans le délai des 15 jours après la relance.
- Signalement du désordre auprès de l'assurance construction dommages-ouvrage par lettre recommandée

Des quitus d'intervention seront établis sur site lors de la visite des équipements et installations concernés et devront être signés par tous.

1.1.5.12 En cas de désaccord, la juridiction compétente sera saisie. Gestion des nuisances de chantier

Une sensibilisation des équipes devra être organisée sur ce sujet en présence du Maître d'Ouvrage, Maître d'œuvre et coordinateur SPS avant le démarrage de chantier.

L'entreprise devra organiser son chantier avec un objectif commun visant à :

- Limiter de la pollution de l'air
- Limiter les poussières
- Maîtriser l'ambiance sonore
- Gérer les déchets
- Maîtriser des perturbations causées aux occupants et au voisinage

1.1.5.13 Qualifications

L'entreprise et les éventuels sous-traitants devront posséder les qualifications suivantes : 1552 + 2111 + 4312 + 9112 + 6111 + 6223 + 4131.

Les certificats attestant de cette qualification devront être fournis au maître d'ouvrage et au maître d'œuvre pour validation.

Ces éléments devront être fournis dans le dossier de réponse à l'appel d'offre. L'entreprise devra présenter toutes les qualifications nécessaires à la réalisation de son à son lot.

1.1.5.14 Autocontrôle

Le contrôle qualité en cours de réalisation a pour objet de vérifier la conformité de la construction avec les spécifications préétablies. Les contrôles à réaliser sont issus d'une analyse des modes de défaillance. L'ensemble des contrôles sont réalisés directement par l'entreprise dans une démarche d'autocontrôle. Un modèle écrit présentant les points de contrôle sera à transmettre au Maître d'œuvre pour validation. L'ensemble des fiches d'autocontrôle sera annexé au DOE.

1.1.5.15 Préparation de chantier

1.1.5.15.1 Documents d'exécution – Notes de calcul

L'entreprise aura à sa charge toutes les études d'exécution permettant une parfaite mise en œuvre des ouvrages. L'entreprise a pour obligation d'établir ses plans d'exécution et ses notes de calcul, ainsi que tous détails et études particulières, en complément des documents fournis dans le Dossier de Consultation des Entreprises.

Tous les documents seront mis à disposition du Maître d'Œuvre pour visa au maximum 15 jours avant la fin de la période de préparation. Toute exécution prématurée, faute d'avoir en temps utile soumis les plans à l'approbation du Maître d'Œuvre, s'effectuerait sous la seule responsabilité de l'entreprise et les modifications qui pourraient lui être demandées seraient entièrement à sa charge, y compris les conséquences du retard sur le planning d'exécution des travaux.

1.1.5.15.2 Mise à disposition d'échantillon

L'entreprise devra tous les échantillons de matériels nécessaires au choix du Maître d'Ouvrage pour accord.

1.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

1.2.1 TRANSFORMATION DANS EXISTANT

Fourniture et pose de profilés laminés marchands (UPN, IPE, IPN, HEA, HEB, etc....) pour reprises en sous-œuvre comprenant :

- l'établissement au moins 30 jours avant réalisation des travaux des plans d'atelier et de chantier, faisant apparaître la méthodologie complète étaie-démolition- reprise en sous-œuvre-mise en charge-calages-repliement sur la hauteur de tous les niveaux concernés par la reprise des charges
- exécution en 2 phases (par 1/2 murs) suivant cas
- les étaielements nécessaires
- les profilés métalliques provisoire ou chevronnage pour reprise en sous-œuvre temporaire
- les boutonnages provisoires des murs conservés si nécessaires
- les percements et rebouchages des murs pour pose des profilés/chevrons provisoires
- les refouillements de part et d'autre des profilés pour appuis y compris calage en béton
- la fourniture et pose des profilés, platines, éclisses d'assemblages, boulons et écrous
- les assemblages de toute catégorie, soudure, boulonnage etc...
- la préparation des appuis, percements des trous
- les scellements humides ou à sec
- les dispositifs permettant la dilatation des ossatures
- les moyens de levage et de manutention pour pose des ossatures
- les échafaudages nécessaires
- les dispositifs de sécurité
- les pré perçages demandés par les autres lots pour fixation des ossatures secondaires
- les profilés de contreventement
- les platines pour calages sous appuis et sous ouvrages repris en sous-œuvre
- bourrage en cassons de briques et mortier sans retrait entre dessus profilé et mur
- la mise en charge par vérins hydraulique si demandé par l'ingénieur de la maîtrise d'œuvre et/ou le bureau de contrôle
- l'ensemble livré avec primaire antirouille sans plomb
- sauf indications contraires dans le présent CCTP ou sur les plans DCE, la stabilité au feu des ossatures, si exigée par la réglementation, est prévue en plaques de plâtre ou projection en matériaux fibreux comptés au lot plâtrerie

1.2.1.1 Transformation d'une porte de 80/210 cm HT en porte de 100/210 cm HT

Après dépose de la porte par le menuisier, percement pour agrandissement de la baie dans mur existant, travaux comprenant :

- exécution par 1/2 murs
- étaielement provisoire
- extraction du linteau existant
- fourniture et pose de profilés métalliques en laminé marchant, y compris platines, diverses soudures et protection anticorrosive

Liste de fer :

- 2 IPE A 200 (longueur totale 1,60 m chacun)

Réalisation sur la largeur de la porte à créer + appuis de 30 cm de chaque côté, y compris refouillement pour appuis et bourrage en cassons de briques + mortier sans retrait au-dessus des linteaux

- repiquage des ébrasements de chaque coté
- chargement et évacuation des gravats à la décharge

- reprise au mortier sans retrait des ébrasements

Épaisseur du mur : 50 cm

La démolition comprendra également :

- la reconnaissance des lieux
- l'établissement d'un constat photographique
- la protection des ouvrages.

Localisation :

- porte d'accès futur WC PMR au 1^{er} étage

1.2.1.2 Transformation d'une porte de 70/2025 cm HT en porte de 90/2025 cm HT

Après dépose de la porte par le menuisier, percement pour agrandissement de la baie dans mur existant, travaux comprenant :

- protection des ouvrages,
- Étalement provisoire,
- découpe aux dimensions souhaitées
- démolition pour ouverture dans mur de toute nature, par tous moyens appropriés en fonction des conditions rencontrées
- sortie et enlèvement des gravois.
- mise en œuvre d'un linteau préfabriqué, calfeutrement au mortier
- reprise des ébrasements et linteau au mortier

Compris toutes sujétions éventuelles.

- épaisseur du mur : 25 cm

Localisation :

- porte sur cuisine au R+1

1.2.1.3 Installation d'une rampe PMR extérieure

Fabrication & pose d'une rampe PMR en bois, la rampe sera composée des éléments suivants :

- Structure porteuse : classe de résistance **C24**,
- Plan de la rampe et chasse-roues : classe **C18**.

Tous les éléments bois seront de **classe d'emploi 4** car ils seront en contact avec l'humidité, le sol ou exposés aux intempéries.

La structure de la rampe sera fixée au sol par des platines en acier galvanisé, elles-mêmes scellées par chevilles ou tiges filetées dans les pierres ou béton des marches à franchir.

La rampe sera conçue en modules de manière à pouvoir être démontée.

Dimensions :

- Hauteur de franchissement : selon plans, 2 ou 3 marches (50 cm environ),
- Longueur de la rampe : 280 cm environ,
- Largeur circulaire de la rampe hors chasse-roues : 120 cm minimum,
- Hauteur minimale des chasse-roues : 5 cm minimum,

Caractéristiques supplémentaires :

- Surcharge admissible sur la rampe : 300kg/m²,
- Assemblage des modules démontables par boulons en acier inox (pour les fixations sur platines et entre modules),
- Finition rainurée et alternance de traitement antidérapant de la rampe par la mise en œuvre de bandes rugueuses en surépaisseur et perpendiculaire au sens de la rampe,
- Organes de fixation en acier inox,
- Finition brute du bois,

Toutes coupes et sujétions d'exécution

- **Localisation :**

En sortie de la salle d'audience en fond

1.2.2 TRAVAUX DE MENUISERIES INTERIEURES

1.2.2.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

Les bois devront être issus de forêts où la gestion durable est pratiquée. Un certificat de garantie pourra être demandé sur la provenance des bois massifs et des lamelles pour les bois collés ou ils devront être munis d'un certificat PEFC (programme européen des forêts certifiées)

Les bois exotiques labellisés FSC (le label Forest Stewardship Council s'engage à ce que les bois exotiques proviennent de forêts où l'exploitation n'a pas généré d'impacts négatifs : économiques, sociaux et environnementaux)

Les panneaux de bois naturel ou reconstitués ne comporteront dans leur constitution pas de formaldéhydes ou autres constituants à dégagements toxiques (ou en quantités infimes), et bénéficieront du classement E1.

Les vernis, peintures et impressions ne devront pas présenter de risques d'émissions toxiques ou allergéniques ni de dégagements nocifs en combustion ; ils devront bénéficier d'un écobilan favorable (avec justifications) aux différentes étapes du cycle de vie (production, fabrication, mise en œuvre, durée de vie, rénovation/élimination)

a) - Blocs-portes

Les blocs-portes seront certifiés FASTE, certification identifiant et prouvant les performances annoncées, attestant la conformité du produit aux normes NF et garantissant le suivi de qualité en production industrielle.

Les 5 critères de performances certifiés, sont :

Feu

Acoustique

Stabilité

Thermique

Effraction

L'étiquette officielle FASTE est apposée sur le chant du vantail et reste lisible après finition.

Les valeurs FASTE sont précisées dans la description des ouvrages.

Le type de feuillure pour portes à chant plat ou à chant feuilluré est également précisé dans la description des ouvrages.

Pour l'ensemble des portes à fermeture automatique, une pancarte est à prévoir, avec la mention "porte coupe-feu - ne mettez pas d'obstacle à la fermeture"

Sauf spécification contraire dans l'état des prix forfaitaire, tous les vantaux seront à âme pleine

Dans les situations de pose entre deux ambiances différentes, il est impératif de mettre en œuvre des vantaux STABLES selon la définition de la norme EN79-CLIMAT II ou III

b) - Huisseries :

Les portes nécessitant un critère FASTE seront montées sur huisseries en bois massifs, soit en sapin, soit en bois exotique,

Les portes ne nécessitant aucun critère FASTE seront réalisées de la même manière que les portes avec critère FASTE suivant précision dans la description des ouvrages.

Les huisseries seront toutes munies d'un joint en fond de feuillure (soit acoustique, soit acoustique + pare-feu)

Nombre de paumelles suivant composition et dimensions du vantail, et suivant PV FASTE

(Sauf indications contraires minimum 3 paumelles).

Les paumelles et joints sont à poser par le présent lot.

Tolérances d'aplomb = 3 mm / 2m et tolérances d'équerrage = 2 mm sur ép. mur

c) - Finition des vantaux et panneaux bois :

Soit en revêtements en fibres prépeintes en usine

Soit en revêtements stratifié

Le stratifié proposé sera de type normalisé suivant NFT 54301, de caractéristiques suivantes :

- soit qualité standard (M3) épaisseur 0,8 mm

- soit qualité ignifugé M1 épaisseur 0,8 mm

Qualité retenue précisée dans la description des ouvrages.

Coloris aux choix dans les gammes regroupent des décors unis, bois et fantaisies

Le prix tiendra compte de l'application en atelier d'un système de peinture sur chants des portes.

d) - Serrures :

Toutes les portes seront équipées de serrures à larder bénéficiant de la part du fabricant **d'une garantie de 10 ans contre tout vice de fabrication ou défaut de fonctionnement.**

Les serrures seront conformes aux spécifications de la norme française homologuée NF. Q 26-409, dont elles porteront en tête le label de qualité.

Demi-tour bombé et réversible sans ouverture du boîtier.

Ressort de fouillot renforcé.

Serrures spéciales répondant aux normes de sécurité incendie pour portes coupe-feu et pare-flammes.

e) - Cylindres profilés :

C'est l'entrepreneur du présent lot qui aura à sa charge la mise au point de la combinaison de serrures, en extension avec celle existante dans les bâtiments existants.

Cette combinaison sera simple, elle consistera en l'équipement des serrures des portes intérieures neuves en cylindres de la même famille que ceux existants, ceux-ci viendront en extension avec la combinaison existante dans l'établissement.

f) - Garnitures de portes :

Béquille double coudée sur rosace à sous embase en polyamide, en inox 304, fixation invisible, avec ressorts de rappel

g) - Verrous sur vantail mi- fixe des portes à 2 vantaux égaux ou tiercés :

Crémone-levier répondant aux dispositions prévues par l'art CO 45 du règlement de sécurité.

Crémone pompier monobloc pour pose instantanée en applique, réversible droite et gauche, fixation invisible, commande par béquille, mouvement rotatif sur 180°, fonctionnement souple et silencieux, tringle alu de 14/14 mm compris gâche haute et basse, type crémone pompier version compacte

Finition inox, blanc ou noir au choix de l'architecte.

1.2.2.2 DEPOSE DE MENUISERIES INTERIEURES

Dépose en démolition d'ouvrages, travaux effectués avec soins pour éviter toutes dégradations aux ouvrages contigus conservés.

Compris tous travaux nécessaires tels que descellements, démontage de pattes de fixation ou autres, tous coupements, etc.

Toutes les précautions seront prises pour ne pas endommager les plinthes bois, pierre ou carrelage au droit des ouvrages ainsi que les revêtements muraux type fibre de verre ou autres ainsi que les revêtements de sol, sauf indication contraire ci-après.

Sortie et enlèvement des ouvrages déposés et des gravois.

Les ouvrages seront déposés dans la même journée que leur remplacement.

1.2.2.2.1 Portes intérieures à 2 vantaux avec imposte fixe et bâti en bois

Dimensions : 150/256 cm HT

Localisation :

- porte d'accès à la salle d'audience au RDC

1.2.2.2.2 Portes intérieures à 2 vantaux sans imposte fixe et bâti en bois

Dimensions : 140/202,5 cm HT

Pour cette porte l'entrepreneur déposera soigneusement la plinthe carrelage posée en chevauchement sur le cadre bois et cela de chaque côté du mur.

L'entrepreneur récupérera également la plaque signalétique « SANS ISSUE » qu'il reposera sur la nouvelle porte ci-après.

Localisation :

- porte d'accès à la chambre du conseil au RDC

1.2.2.2.3 Portes intérieures à 1 vantail et bâti en bois

Dimensions : 70/202,5 cm HT

Pour cette porte l'entrepreneur déposera soigneusement la plinthe bois ou la plinthe carrelage de chaque côté du cadre.

1.2.2.2.3.1 Porte bois

Localisation :

- la porte entre bureau chef de greffe et secrétariat
- la porte entre le dégagement et l'accueil tribunal
- la porte sur bureau magistrat et sur entrée SAS bureau magistrat
- la porte d'accès au sanitaire R+1
- la porte sur cuisine R+1
- la porte sur salle RDV AEM au rez-de-chaussée

1.2.2.2.3.2 P.V pour dépose de la double porte entre bureau chef de greffe et secrétariat

1.2.2.2.3.3 Porte verre

Localisation :

- la porte sur bureau secrétariat au R+1

1.2.2.2.4 Cloison bois – en sous-section 4

Cloison en panneau bois y compris ossature et portes, hauteur 210 cm. Dépose prévue en sous-section 4.

Localisation :

- sanitaires R+1

1.2.2.3 BLOCS-PORTES PARE-PLAMME ½ HEURE ET ISOPHONIQUE, 2 VANTAUX OUVRANT A LA FRANCAISE dit « toujours fermé »

Critère FASTE :

- acoustique : $Rw+C = 40$ dB
- feu : PF 1/2h
- reste : pas d'exigence

Particularités :

- huisserie de la porte suivant pos. B
- vantail + imposte de conception assurant les critères FASTE demandés ci-dessus, cadre en sapin ou bois exotique suivant PV, chants plats de finition
- parement stratifié de qualité M1 suivant pos. C
- serrure suivant pose.
- cylindre suivant pose
- crémone rotative sur vantail semi fixe des portes à 2 vantaux suivant pos. G
- garniture de porte suivant pos. F
- finition peinture de l'huisserie à la charge du peintre

1.2.2.3.1 Ensemble composé de 150/256 cm HT, comprenant :

- 1 porte pleine de 90+60/202,5 cm HT à 2 vantaux simple action
- 1 imposte fixe pleine de 150/53,5 cm HT

Particularités :

- pose dans murs existant d'ép. 50 cm

Localisation :

- porte d'accès à la salle d'audience au RDC

1.2.2.3.2 Ensemble composé de 140/202,5 cm HT, comprenant :

- 1 porte pleine de 90+50/202,5 cm HT à 2 vantaux simple action

Particularités :

- pose dans murs existant d'ép. 20 cm
- repose des plinthes déposées ci-avant qui pourront être recollées au silicone et traitement des joints dito

Localisation :

- porte d'accès à la chambre du conseil au RDC

1.2.2.4 BLOCS-PORTES PARE-PLAMME ½ HEURE ET ISOPHONIQUE, 1 VANTAIL OUVRANT A LA FRANCAISE dit « toujours fermé »

Critère FASTE :

- acoustique : $Rw+C = 40$ ou 48 dB

- feu : PF 1/2h
- reste : pas d'exigence

Particularités :

- huisserie de la porte suivant pose
- vantail de conception assurant les critères FASTE demandés ci-dessus, cadre en sapin ou bois exotique suivant PV, chants plats de finition
- parement prépeint à peindre suivant pose
- serrure suivant pose
- cylindre suivant pose
- garniture de porte suivant pos. F
- finition peinture de l' huisserie et du vantail à la charge du peintre

Particularités :

- pose dans cloison existante d'ép. 10 cm ou mur de 25 cm
- repose des plinthes

1.2.2.4.1 48 dB – 90/202,5 cm HT

- pose dans cloison existante d'ép. 10 cm

Localisation :

- porte entre bureau chef de greffe et secrétariat
- porte sur bureau magistrat

1.2.2.4.2 40 dB – 90/202,5 cm HT

- pose dans cloison existante d'ép. 10 cm

Localisation :

- porte sur bureau secrétariat

1.2.2.4.3 40 dB – 90/202,5 cm HT

- pose dans mur existante d'ép. 25 cm

Localisation :

- porte sur salle RDV au RDC

1.2.2.4.4 40 dB – 90/202,5 cm HT

- pose dans mur existante d'ép. 50 cm

Localisation :

- porte sur WC PMR R+1

1.2.2.5 PLAQUES SIGNALETIQUES SUR LES PORTES

Fourniture et pose de plaque signalétique comprenant :

- plaque en aluminium anodisé
- Texte gravé en relief de couleur noir « Exemple » ou pictogramme PMR
- montage en applique
- fixation par 2 vis VBA 3x16

1.2.2.5.1 Salle d'audience

Dimensions : largeur 200 - hauteur 100 mm

Localisation :

- porte d'accès à la salle d'audience au RDC

1.2.2.5.2 Salle RDV AEM

Dimensions : largeur 200 - hauteur 100 mm

Localisation :

- porte d'accès à la salle RDV AEM au RDC

1.2.2.5.3 Pictogramme PMR

Dimensions : largeur 100 - hauteur 100 mm

Localisation :

- porte sanitaires R+1

1.2.2.6 RAMPES D'ACCES AMOVIBLES PMR EN ALUMINIUM

Fourniture et pose d'une rampe amovible PMR en aluminium, à réaliser sur carrelage existant ou estrade recouvert de moquette.

- surcharge admissible 300kg/m²
- dimensions selon plan architecte et normes d'accessibilité PMR
- pliable et démontable en éléments manutentionnables à la main
- platelage : tôle larmée

Compris :

- toutes coupes et sujétions d'exécution

Localisation : salle d'audience

1.2.2.6.1 Rampe de 0.90 m largeur x 1.50m longueur

Hauteur à franchissement de 14 cm

Localisation :

- franchissement entre la salle et la 1^{ère} estrade – Salle d'audience au RDC

1.2.2.6.2 Palier de 1,60 m largeur x 0.80 m profondeur

Localisation :

- **palier de retournement entre la 1^{ère} rampe ci-dessus et la 1^{ère} estrade – Salle d'audience au RDC**

1.2.2.6.3 Rampe de 0.90 m largeur x 1.20m longueur

Hauteur à franchissement de 12 cm

Localisation :

- franchissement entre la 1^{ère} estrade la 2nd estrade – Salle d'audience au RDC

1.2.2.7 REMPLACEMENT DE CLOISON VITRÉE

Dépose de l'ensemble vitré existant avec porte 1 vantail, par tous moyens adéquats et enlèvement hors du site. Compris toutes précautions pour ne pas endommager les ouvrages contigus.

Mise en place d'une nouvelle cloison vitrée toute hauteur simple vitrage SECURIT 44.2, composée comme suite :

Principe général :

- modules composé de 2 montants, 1 lisse basse, 1 lisse haute et 2 montants et 2 traverses intermédiaires suivant détail
- remplissage en panneaux en verre

Composition :

- épaisseur de la cloison de 98 mm
- montants et traverses en profilés en aluminium, prélaqué RAL coloris au choix
- caractéristique du remplissage en verre : remplissage en simple vitrage feuilleté de type 44/2

Mise en œuvre

- pose du sol au plafond existant
- pose d'une cornière de finition en alu laquée dito en périphérie intérieure et extérieure de la cloison

Dimensions de l'ensemble 235/320 cm HT

Fourniture et pose de vantail vitré de porte

Critères FASTE :

- pas d'exigence

Particularités :

- exécution du vantail en ossature tubulaire en acier laqué idem cloison
- remplissage en simple vitrage dito
- serrure avec bec de cane pour cylindre
- cylindre suivant pos. E
- garniture de porte en inox suivant pos. F

Dimensions 90/202,5 cm HT à 1 vantail



Localisation :

- Accueil tribunal au R+1

1.2.2.8 Banque d'accueil

Dépose de l'ensemble BANQUE D'ACCUEIL + PORTILLON existant, par tous moyens adéquats et enlèvement hors du site. Compris toutes précautions pour ne pas endommager les ouvrages contigus.

Réalisation d'une banque d'accueil similaire à l'existant en panneaux de particule stratifiés des Ets POLYREY ou techniquement équivalent comprenant :

- Plateau supérieur à 110 cm de hauteur en panneaux stratifiés de 40 mm, alaisé aux 2 faces, posées sur montants
- Plateau inférieur à 80 cm de hauteur en panneaux stratifiés de 22 mm, alaisé aux 2 faces, posé sur montants compris aménagement d'un espace PMR
- Montants latéraux et intermédiaires en panneaux mélaminés de 19 mm d'épaisseur, alaisés aux 2 faces
- Plinthe basse en retrait, en panneaux mélaminés de 19 mm d'épaisseur
- Habillage de façade en panneaux stratifiés de 19 mm, formant une surépaisseur de 5 cm environ
- Rayonnages intermédiaires en panneaux mélaminés fixés entre montants
- Fixations, assemblage, découpes, etc. ...

Les bandes de chant seront préencollés en mélamine ép. 0,35 mm pour les chants non exposés aux chocs (intérieur des meubles) et en PVC épais de 2 mm d'épaisseur, pour les chants exposés (l'extérieur des meubles)

Elles seront disposées sur toutes les arêtes visibles et seront toujours comprises dans le prix du meuble

L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques des fabricants, DTU et normes en vigueur.

Dimensions : 180/110 cm HT + 100 / 80 cm HT + 160/110 cm HT par 60 cm profondeur

Coloris : Au choix du Maître d'œuvre dans la gamme, regroupent des décors unis, bois et fantaisies et avec une palette de 296 décors au choix

Localisation :

- Accueil tribunal au R+1

1.2.2.9 Portillon

Fabrication et pose dans la continuité de la banque d'accueil un portillon adapté au passage PMR.

Cadre en bois dito porte ci-avant et portillon en panneau de 40mm stratifié dito banque d'accueil, sur charnières va et viens avec serrure à 1/2 cylindre pour condamnation

Passage libre : 90 cm

Localisation :

- Accueil tribunal au R+1

1.2.2.10 Meuble office adapté PMR

Dépose d'une partie du meuble, par tous moyens adéquats et enlèvement hors du site. Compris toutes précautions pour ne pas endommager les ouvrages contigus et en particulier les revêtements muraux.



Réalisation d'un meuble office adapté au PMR en panneaux de particule stratifiés qualité hydrofuge des Ets POLYREY ou techniquement équivalent comprenant :

- Plateau supérieur à 80 cm de hauteur en panneaux stratifiés de 40 mm, alaisé aux 2 faces, posées sur montants, avec retombée en façade de 10 cm.
- Montants latéraux et intermédiaires en panneaux mélaminés de 19 mm d'épaisseur, alaisés aux 2 faces
- Habillage de façade posée en recul de 30 cm et réalisée en panneaux stratifiés de 19 mm,
- Fixations, assemblage, découpes, etc. ...

Les bandes de chant seront préencollés en mélamine ép. 0,35 mm pour les chants non exposés aux chocs (intérieur des meubles) et en PVC épais de 2 mm d'épaisseur, pour les chants exposés (l'extérieur des meubles)

Elles seront disposées sur toutes les arêtes visibles et seront toujours comprises dans le prix du meuble L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques des fabricants, DTU et normes en vigueur.

Découpe du plateau suivant dimensions communiquées par le plombier pour incorporation évier et plaque de cuisson.

Dimensions : 188 / 80 cm prof 60 / prof façade 30

Coloris : Au choix du Maître d'œuvre dans la gamme, regroupent des décors unis, bois et fantaisies et avec une palette de 296 décors au choix

Localisation :

- cuisine au R+1

1.2.2.11 Seuil de porte

Fourniture et pose d'un seuil de porte large et plat en aluminium.

Fixation par vis et cheville

Largeur : 40 mm

Localisation :

- porte entre bureau chef de greffe et secrétariat
- porte sur bureau secrétariat
- porte sur bureau magistrat
- porte sur cuisine
- porte sur WC PMR

1.2.2.12 Poignée de tirage pour assistance à la fermeture des portes

Fourniture et pose de barre droite en acier inox poli ultra satin, tube diamètre 25 mm, fixations invisibles, compris tous détails et toutes sujétions.

Poignée de tirage PMR droite - Longueur 400 mm

Réf : 5055P2 de chez DELABIE ou équivalent

Localisation :

- Sanitaires R+1

1.2.2.13 Joint souple étanche

Réalisation d'un joint souple étanche autour de la porte de secours de la salle d'audience au RDC donnant sur le parking

1.2.3 TRAVAUX DE PEINTURE

NOTA :

Les travaux préparatoires sur les différents supports sont définis dans l'art. 4 du DTU 59.1 :

Cas des travaux en zone amiantée :

- ***L'entreprise doit prendre connaissance des diagnostics amiante avant travaux***
- ***Pour les salariés intervenants, l'entreprise doit justifier de leur formation en sous-section 4 attestée par un organisme certifié***
- ***L'entreprise fournira également un justificatif de son assurance vis-à-vis des travaux réalisés sur matériaux amiantés***
- ***Préalablement à toute intervention, l'entreprise devra rédiger un mode opératoire qui sera diffusé au SPS désigné par le Maître d'Ouvrage, l'Inspection du Travail, la CARSAT, la CRAM, l'OPPBTP et autres organismes concernés***

- **Le prix unitaire comprendra tous les frais liés : chantier test, mesures d'empoussièrtements, ...**
- **Les travaux seront réalisés en site occupé et devront répondre à la sous-section 4**

1.2.3.1 Peinture sur huisserie bois

Fourniture et application d'une laque, brillante, gélifiée, aux résines alkydes en solution, Classification AFNOR NF T 36 005 famille I - classe 4a

État de finition recherché : A, aspect brillant

Support : **sur bois massif ou bois massif recouvert d'une ancienne peinture**

Travaux :

- travaux préparatoires (suivant tableau art 4 du DTU 59.1)
- application d'une couche de lasure d'impression
- application de 2 couches de lasure de finition

Localisation :

- sur huisserie porte d'accès salle d'audience, chambre du conseil au RDC
- sur huisserie porte salle RDV au RDC
- sur les plinthes accueil tribunal R+1
- sur huisserie porte entre bureau chef de greffe et secrétariat au R+1 y compris plinthes
- sur huisserie porte bureau secrétariat R+1 y compris plinthes
- sur huisserie porte bureau magistrat R+1 y compris plinthes
- sur huisserie porte cuisine au R+1 y compris plinthes
- sur huisserie porte WC PMR au R+1 y compris plinthes

1.2.3.2 Peinture sur bois prépeint

Fourniture et application d'une laque, brillante, gélifiée, aux résines alkydes en solution, Classification AFNOR NF T 36 005 famille I - classe 4a

État de finition recherché : A, aspect brillant

Support : **sur bois et dérivés, livrés prépeints**

Travaux :

- travaux préparatoires (suivant tableau art 4 du DTU 59.1)
- application de 2 couches de lasure de finition

Localisation :

- sur vantail porte entre bureau chef de greffe et secrétariat au R+1
- sur vantail porte bureau secrétariat R+1
- sur vantail porte bureau magistrat R+1
- sur vantail porte cuisine R+1
- sur vantail porte WC PMR R+1

1.2.3.3 Peinture sur support existant recouvert d'une ancienne peinture

Fourniture et application d'une peinture satinée, en phase aqueuse, à base de copolymères vinyliques en dispersion, classification AFNOR NF T 36 005 Famille I Classe 7b2

État de finition recherché : A

Support : **ancienne peinture**

Travaux :

- travaux préparatoires (suivant tableau art 4 du DTU 59.1)
- finition en 2 couches de peinture satinée

Localisation :

- sur ébrasement côté couloir, porte d'accès salle d'audience et salle RDV au RDC
- l'ensemble des murs du sanitaire au R+1 (**attention présence d'amiante sur supports existants**)
- l'ensemble des murs accueil tribunal
- l'ensemble des murs de la cuisine
- le mur entre bureau chef de greffe et secrétariat
- les murs au niveau des modifications du bureau et SAS magistrat (**attention présence d'amiante sur une partie des supports existants**)

1.2.3.4 Dépose de revêtement mural existant

Dépose et évacuation de l'ancien revêtement mural type boucline, y compris ponçage, rebouchage et application d'une couche d'impression (si celle-ci n'est pas présente sur support existant)

Exécution par application d'un produit dissolvant de colle approprié
Chargement et évacuation des matériaux déposés
Nota : hauteur de la pièce = 9.95m et comprenant des parties cintrées.

Localisation :

- salle d'audience au RDC

1.2.3.5 Peinture brillante sur toile de verre

Travaux préparatoires :

- brossage et dépoussiérage du support

Travaux de peinture :

- système peinture colle : encollage/marouflage de la toile de verre à peindre et finition en une seule opération. Classement au feu M0
- finition en 1 couche frais sur frais et par panneau entier conforme aux prescriptions de fabricant

Le complexe toile de verre + peinture aura un pouvoir calorifique < 2.1 MJ/m²

Aspect :

- au choix du Maître d'œuvre dans la gamme existante

Sujétions :

- hauteur de la salle : 9.95m
- comprenant des parties cintrées

Position :

- salle des audiences au RDC

1.2.3.6 Repérage éléments vitrées

Fourniture et pose de bandes adhésives sur les éléments vitrées répondant aux caractéristiques suivantes :

- Matière : Film PVC souple 100 microns
 - Adhésif : Polymère acrylique 13 gr/m²
 - Coloris : Blanc
 - Motif : 3 bandes
 - Largeur : 50 mm
 - Résistance thermique : -20° à 80° C
 - Installation : La vitrophanie se place sur la face intérieure, nettoyez à l'eau savonneuse.
 - La surface à coller doit être exempte de poussière, de graisse ou de tout autre contaminant
- Installation à double hauteur, environ 110 et 160 cm, sur toute la largeur du vitrage.

Localisation :

- porte salle d'attente au RDC
- cloison et porte vitrée accueil tribunal R+1

1.2.3.7 Reprise complète de revêtements de sols minces, en lés

Dépose du revêtement de sol mince existant, compris toutes coupes nécessaires et enlèvement, sauf dans cuisine au R+1, traité ci-avant car présence d'amiante dans la colle.

Dépose soigneusement des plinthes pour réemploi et stockage.

Élimination du film de colle existant par tous moyens appropriés.

Grattage des traces de mousse ou de débris d'envers de l'ancien revêtement déposé, par décapage chimique ou autre procédé.

Vérification de l'état de l'enduit de lissage existant, et si nécessaire grattage et enlèvement des parties défectueuses ou non adhérentes, et réfection.

Ponçage et dépoussiérage.

Enduction d'un adjuvant d'accrochage si besoin est.

Fourniture et pose de revêtement de sol neuf de même nature, type que celui existant, ou équivalent, avec même mode de pose. Teinte au choix du maître d'œuvre.

Repose des plinthes

Localisation :

- accueil tribunal au R+1 y compris traitement du seuil de porte de la cloison remplacée
- cuisine au R+1
- SAS bureau magistrat au R+1

1.2.3.8 Mousse contrastée

Fourniture et pose d'une mousse contrastée jaune et noir pour avertir danger présent et non protégé sur un cheminement et situé à une hauteur inférieure à 220 cm.

Caractéristiques

Matière : mousse de protection en EVA

Fixation : auto-adhésif

Coloris : jaune et noir

Largeur : 30 mm

Hauteur : 7 mm

Surface adhésive : 22 mm

Longueurs : 2 m

Pose de chaque côté du passage.

Localisation :

- cheminement entre accueil tribunal et cuisine au R+1

1.2.3.9 Crédence en PVC

Fourniture et pose d'un panneau d'habillage en PVC teintés dans la masse de chez SPM type Decochoc ou techniquement équivalent.

Épaisseur : 2 mm

Pose à la colle acrylique spéciale sur parois existante après préparation du support conformément aux préconisations du fabricant.

Hauteur au-dessus plan travail : 130 cm

Finition par mise en place d'un joint silicone teinté dito panneau, permettant d'assurer l'étanchéité

Coloris au choix du Maître d'œuvre

Les Panneaux seront antibactériens, avec une résistance au feu de classe M1 (Bs2d0).

Dimensions : 60+296+60 cm / 130 cm

Localisation :

- cuisine au R+1

1.2.3.10 Revêtement de sol linoléum naturel,

Fourniture et pose d'un revêtement de sol linoléum marbré, en lés de 2 m de largeur, fabriqué à partir de matières premières 100 % naturelles, calandré en deux couches sur un support polyester et semelle acoustique polyoléfine, doté d'un avis technique

Mise en œuvre :

- préparation du support et application d'un ragréage type P3, **attention intervention en zone amianté car présence d'amiante dans la colle à carrelage**
- la température ambiante au sol et du local doit être supérieure à 15°C
- pose collée avec une colle latex-résines synthétiques préconisée par le fabricant
- lés orientés dans le sens de la lumière dominante
- joints soudés à chaud avec cordon d'apport

Localisation :

- sanitaires R+1

1.2.4 TRAVAUX DE PLATRIERIE

1.2.4.1 Baffle acoustique verticale

Exécution :

- fourniture et pose de baffles acoustiques contre murs de type Organic Twin 50 de chez Knauf ou équivalent, comprenant :
- panneaux multicouche constituée d'une âme en laine de roche haute densité et de 2 parois en laine de bois très fine et d'un cadre en aluminium
- épaisseur 50 mm (10 + 35 + 5 mm)
- dimensions : longueur 1,20m ou 2,00 x 0,60m HT

- classement feu A2-s1d0
 - performances acoustiques $\alpha_w \geq 0,65$ (MH) à 0.95
 - fixations murales conformément aux prescriptions du fabricant
- Attention, hauteur sous plafond = 9.95 m

Localisation :

- sur parois verticales salle d'audience au RDC conformément au rapport d'étude acoustique.
- Nota : l'entreprise devra des études d'exécution pour définir les dimensions et implantations définitives en prenant soin de laisser les voutes visibles.

1.2.4.2 Baffle acoustique horizontale

1.2.4.2.1 De type Organic Twin 50

Exécution :

- fourniture et pose de baffles acoustiques suspendues de type Organic Twin 50 de chez Knauf ou équivalent, comprenant :
 - panneaux multicouche constituée d'une âme en laine de roche haute densité et de 2 parois en laine de bois très fine et d'un cadre en aluminium
 - dimensions : longueur 1,20m ou 2,00m x 0,60m HT
 - classement feu A2-s1d0
 - performances acoustiques $\alpha_w \geq 0,65$ (MH) à 0.95
 - fixations par crochet et câble ajustable adaptés (min. 4/panneau) à fournir par le présent lot
 - mise en œuvre selon recommandation du **fabricant**
- Attention, hauteur sous plafond = 4.06 m

Localisation :

- sous plafond de la mezzanine en salle d'audience au RDC conformément au rapport d'étude acoustique

1.2.4.2.2 De type Eclipse

Exécution :

- fourniture et pose de baffles acoustiques suspendues de type Eclipse de chez Rockfon ou équivalent, comprenant :
 - panneaux en laine de roche haute densité d'épaisseur 40 mm revêtu d'un textile acoustique résistant sur les deux faces
 - dimensions : longueur 1,20m x 1,20m HT
 - classement feu A2-s1d0
 - ensemble présentant une absorption acoustique $\alpha_w \geq 0,50$ et une aire d'absorption Aabs, eq à 500 Hz = 0,30
 - fixations par crochet et câble ajustable adaptés (min. 4/panneau) à fournir par le présent lot
 - mise en œuvre selon recommandation du fabricant
- Attention, hauteur sous plafond = 9.95 m

Localisation :

- entre les voutes en salle d'audience au RDC conformément au rapport d'étude acoustique

1.2.4.3 Agrandissement de baies dans cloisons intérieurs existants

Après dépose de la porte par le menuisier, percement pour agrandissement de la baie dans cloison existant, travaux comprenant :

- protection,
- Étalement
- découpe aux dimensions souhaitées
- démolition pour ouverture dans cloison de toute nature, par tous moyens appropriés en fonction des conditions rencontrées
- sortie et enlèvement des gravois.

Compris toutes sujétions éventuelles.

Création d'ouverture pour porte intérieure

- avant ouverture : 70 x 202,5 cm HT
- après ouverture : 90 x 202,5 cm HT
- épaisseur de la cloison : 10 cm

Localisation :

- porte entre bureau chef de greffe et secrétariat au R+1
- porte sur bureau secrétariat au R+1

1.2.4.4 Agrandissement de baies dans cloison intérieure existante

Après dépose de la porte par le menuisier, percement pour agrandissement de la baie dans cloison existante, travaux comprenant :

- protection,
- Étalement si besoin,
- découpe aux dimensions souhaitées
- démolition pour ouverture dans cloison de toute nature, par tous moyens appropriés en fonction des conditions rencontrées
- sortie et enlèvement des gravois.
- modification de la traverse linteau ou mise en œuvre d'un linteau préfabriqué adapté si besoin

Compris toutes sujétions éventuelles.

Création d'ouverture pour porte intérieure

- avant ouverture : 70 x 202,5 cm HT
- après ouverture : 90 x 202,5 cm HT
- épaisseur de la cloison : 20 cm

Localisation :

- porte sur bureau magistrat

1.2.4.5 Démontage avec soins pour réemploi et remontage de faux-plafonds

Démontage et dépose avec soins pour pouvoir être reposé, de faux-plafonds, avec toutes précautions pour éviter toutes dégradations aux ouvrages existants contigus conservés, comprenant :

- dépose avec soins de revêtements de plafonds
- dépose avec soins des suspentes primaires ou secondaires selon le cas, sans aucun coupement.

Compris tous travaux nécessaires tels que descellements, démontage des pattes de fixation ou autres et toutes sujétions.

Tous les éléments démontés devront être repérés et marqués pour permettre un remontage aisé.

Rangement de tous les éléments déposés aux endroits indiqués par le Maître d'œuvre.

Remontage après travaux des autres corps d'état.

Faux-plafonds en dalles à ossature apparente

- module 600 x 600 m

Localisation :

- locaux sous sanitaire R+1 pour permettre raccordement réseau E.U.
- périphérie du local accueil tribunal au R+1 pour permettre l'installation BIM

1.2.4.6 Réalisation d'un habillage pour protection au feu de profilés métalliques

- mise en place sur les profilés, d'agrafes de fixation
- cornières en L fixées contre murs
- profilés en acier galvanisé à cliper sur les agrafes
- habillage par 1 plaque de plâtre placoflam BA 15 mm
- traitement des joints et bandes armées sur arêtes

Habillage de protection sur 3 faces, SF 1h, bénéficiant d'un PV incendie

Toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant

Localisation :

- poutres linteau métalliques agrandissement porte accès futur WC PMR R+1