



CENTRE HOSPITALIER DE CADILLAC

Reconstruction de l'Unité Trélat à Cadillac-sur-Garonne

Phase DCE – Ind 0

Planning prévisionnel travaux par lots

MAITRISE D'OUVRAGE

Maître d'Ouvrage
Centre Hospitalier de Cadillac
89 rue Cazeaux Cazalet
33410 CADILLAC-SUR-GARONNE

Assistant Maître d'Ouvrage
Embase
29 bis boulevard de Strasbourg
33100 TOULOUSE

SSI
CSD & ASSOCIES
30 avenue Hubert Dubedout
33150 CENON

Bureau de Contrôle
Bureau Veritas Construction
30 avenue Gustave Eiffel – Bâtiment A
33600 PESSAC

Coordonnateur SPS
IRIS Coordination
BP90007
33670 LA SAUVE

MAITRISE D'ŒUVRE

Architecte Mandataire
TLR architecture & associés
13 rue Roger Mirassou
33800 BORDEAUX

BE Structure / Economie / VRD / CVC / Elec
AEC Ingénierie
13 rue Roger Mirassou
33800 BORDEAUX

Acousticien
Emacoustic
6 rue de Taffanel
33800 BORDEAUX

OPC
OPMO
19 rue Gounod
33270 FLOIRAC

Architecte d'intérieur
L'atelier Couleur
13 rue Roger Mirassou
33800 BORDEAUX

PLANNING DCE - Reconstruction de l'unité Trélat CH CADILLAC (intempéries suivant CCAP comprises, congés et jours fériés compris, conditions sanitaires en vigueur) - Ind 0 le 18/10/24																				
N°	Nom de la tâche	Durée	Mois 1	Mois 2	Mois 3	Mois 4	Mois 5	Mois 6	Mois 7	Mois 8	Mois 9	Mois 10	Mois 11	Mois 12	Mois 13	Mois 14	Mois 15	Mois 16	Mois 17	Mois 18
1	PREPARATION DE CHANTIER - 2 MOIS		PREPARATION DE CHANTIER - 2 MOIS																	
2	OS démarrage	0 jr	OS démarrage																	
3	Préparation de chantier / constat d'huissier / repérages	2 sem.	3																	
4	Installations de chantier pour les travaux préparatoires	3 sem.		4																
5	Démolitions bâtiment Nord après solde des consignations	2 sem.		5																
6	Dévoiements des réseaux extérieurs dans l'emprise à construire (chauffage, Electricité, EU/EV...)			Dévoiements des réseaux extérieurs dans l'emprise à construire (chauffage, Electricité, EU/EV...)																
7	Lot 14 VRD & Espaces verts			Lot 14 VRD & Espaces verts																
8	Sondage angle du bâtiment Nord	1 jr		8																
9	Pose d'un nouveau réseau EP/EU du Nord vers l'ouest	5 jrs		9																
10	Ouverture tranchée pour pose RCU Nord	1 jr		10																
11	Travaux de raccordement EP et EU Ouest	5 jrs		11																
12	Ouverture Tranchée pour RCU Ouest	1 jr		12																
13	Réseaux EP Sud	1 jr		13																
14	Ouverture tranchées pour RCU Sud	1 jr		14																
15	Dépose des réseaux EU/EP à dévié Nord + Ouest	3 jrs		15																
16	Pose nouveau réseaux Sec Sud	2 jrs		16																
17	Dépose des réseaux Sud	2 jrs		17																
18	Lot 13 CVC/Plomberie			Lot 13 CVC/Plomberie																
19	Pose RCU Nord	3 jrs		19																
20	Pose RCU Ouest	2 jrs		20																
21	Pose RCU Sud	4 jrs		21																
22	ETUDES, VISAS et SYNTHESES		ETUDES, VISAS et SYNTHESES																	
23	Production et visa de l'ensemble des études d'exécution entreprises, synthèse comprise	4 mé	23																	
24	FABRICATIONS et APPROVISIONNEMENTS			FABRICATIONS et APPROVISIONNEMENTS																
25	Fabrications et approvisionnements principaux	4 mé		25																
26	TRAVAUX - 14 MOIS			TRAVAUX - 14 MOIS																
27	Lot 14 VRD & Espaces verts			Lot 14 VRD & Espaces verts																
28	Terrassements généraux, structures de voiries projet servant de pistes chantier, plateformes avant gros oeuvre	3 sem.		28																
29	Lot 1 Désamiantage - Démolition - GO			Lot 1 Désamiantage - Démolition - GO																
30	Installations de chantier complémentaires	2 sem.		30																
31	Grue à tour et convention de prêt de grue jusqu'au hors d'eau hors d'air	6 m		31																
32	Fondations, Réseaux sous dallage et plancher bas Rdc	2 m		32																
33	Elévations Rdc	1,5 m			33															
34	Plancher haut Rdc	1 m			34															
35	Elévations R+1	15 jrs			35															
36	Mise en place d'une recette à matériaux jusqu'à la mise en service de l'ascenseur de chantier	4 m			36															
37	Solde de tous les ouvrages support de charpentes R+1 et Rdc (compris autocontrôles et traitement des réceptions de supports)	15 jrs			37															
38	Solde de tous les ouvrages supports pour Hors d'eau / hors d'air à l'avancement des élévations, autocontrôles et traitement des réceptions de supports)	1 m			38															
39	Finitions diverses	1 m			39															

N°	Nom de la tâche	Durée	Mois 1	Mois 2	Mois 3	Mois 4	Mois 5	Mois 6	Mois 7	Mois 8	Mois 9	Mois 10	Mois 11	Mois 12	Mois 13	Mois 14	Mois 15	Mois 16	Mois 17	Mois 18	Mois 19
78	Systèmes douches et ragréages après impressions (intervention en fin de semaines par zone du R+1 vers Rdc))	1,5 m																			
79	Sols souples des chambres et pièces + revêtements PVC muraux des Sdb (du R+1 vers Rdc)	1,5 m																			
80	Carrelage / Faïences Rdc	15 jrs																			
81	Sols souples des parties communes	1 m																			
82	Lot 11 Ascenseurs																				
83	Montage ascenseur 1	15 jrs																			
84	Montage ascenseur 2	15 jrs																			
85	Mise en service ascenseurs 1 en monte charge chantier	4,2 m																			
86	Etat des lieux et remise en état ascenseur 1	10 jrs																			
87	Lot 12 Electricité																				
88	Incorporations GO	5 m																			
89	Incorporations plâtrerie	3 m																			
90	Réseaux ELEC, du R+1 vers Rdc, chemins de câbles, câblages CFO/Cfa, boîtiers divers, TD, appareillages et calfeutrements	2 m																			
91	Equipements en plafonds	2 m																			
92	Solde des équipements après peinture et sols	20 jrs																			
93	Equipements des parties communes	20 jrs																			
94	Lot 13 CVC - Plomberie																				
95	Incorporation GO	5 m																			
96	Incorporations plâtrerie	3 m																			
97	Installations des locaux techniques	3 m																			
98	Réseaux Aérauliques / EP / EU / EV / EF / ECS, désenfumages, compris mise à l'épreuve, calorifuges et calfeutrements + solde des attentes après placo	2 m																			
99	Equipements en plafonds	2 m																			
100	Solde des équipements après peintures et sols	20 jrs																			
101	Equipements des parties communes	20 jrs																			
102	Lot 14 VRD																				
103	Fin des terrassements, réseaux, voiries et aménagements espaces verts, , y compris dépose des pistes et création des talus après passages des nacelles LOT 04, y compris bassin EP	2 m																			
104	Lot 15 Mobilier secondaire																				
105	Pose du mobilier	15 jrs																			
106	CHAMBRE TEMOIN																				
107	Réalisation d'une chambre témoin pour avis MOE MOA	1 m																			
108	FIN DE CHANTIER - 2 MOIS																				
109	Essais lots techniques	4 sem.																			
110	Pré-OPR, levée de réserves et nettoyage	4,1 sem.																			
111	OPR, levée de réserves et nettoyage	3,2 sem.																			
112	Commission de sécurité & accessibilité	1 sem.																			
113	Réception	0 jr																			