

ANNEXE 3 : FICHE INFO SITE**Site Jean Zay**

2 rue Jean Zay 54500 VANDOEUVRE

référence site : JZAY



Référence cadastrale		000BC25
Surface Cadastreale		32977 m ²
Horaires de prestation		
Les prestations devront être exécutées durant les plages horaires définies ci-après :		entre 16h00 et 19h00
Contraintes particulières propres au lot concerné		
Fermeture du site entre Noël et Nouvel An		
Les femmes de ménage devront passer obligatoirement par l'accueil du site à l'arrivée comme au		
<i>Les surfaces et quantités sont données à titre indicatif et doivent faire l'objet d'une vérification par le candidat</i>		

ANNEXE 3 : MATERIEL EN PLACE

Site Jean Zay

2 rue Jean Zay 54500 VANDOEUVRE

référence site : JZAY

Description des distributeurs sanitaires

- L'ensemble des fournitures sanitaires telles que le savon, papier toilettes, essuie-main..., sont
- fournies par le prestataire.
-
-

Le prestataire s'assurera que les consommables fournis sont compatibles avec les distributeurs de fournitures existants, comme illustré sur les photos ci-dessous :



Les surfaces et quantités sont données à titre indicatif et doivent faire l'objet d'une vérification par le candidat

ANNEXE 3c :
DESCRIPTIF DES LOCAUX Jean Zay en m²

ARIANE																					
	Surface Globale	Sanitaires		Circulations				Ascenseurs	Escaliers		Convivialité				Réunion				Bureaux		Accueil
Nature des sols		PVC	Carrelage	PVC	Moquette	Plancher Technique	Béton ciré	PVC	Béton ciré	Acier	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Plancher Techn.	PVC
Niveau 0	826	39		14	45		230	6										106	159	227	
Niveau 1 (Accueil)	1324	30		536						10					602				69	26	52
Niveau 2	352	11		78						25	10				41				187		
Niveau 3	313	14		65	17					25									192		
Niveau 4	326	11		71						25	20				20	41			137		
Global Ariane	3140	104	0	764	62		230	6	0	85	31	0	0	0	663	41	0	106	743	252	52
HERMES																					
	Surface Globale	Sanitaires		Circulations				Ascenseurs	Escaliers		Convivialité				Réunion				Bureaux		Accueil
Nature des sols		PVC	Carrelage	PVC	Moquette	Plancher Technique	Béton ciré	PVC	Béton ciré	Acier	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Plancher Techn.	PVC
Niveau 0	542	9		122				8	10		33				33				327		
Niveau 1 (Passerelle)	534	9		122					10						22				370		
Niveau 2	534	9		122					10						55				338		
Niveau 3	535	9		133					10										382		
Niveau 4	534	9		134					10										382		
Gobal Hermès	2679	46	0	634	0		0	8	50	0	33	0	0	0	110	0	0	0	1798	0	0
APOLLO																					
	Surface Globale	Sanitaires		Circulations				Ascenseurs	Escaliers		Convivialité				Réunion				Bureaux		Accueil
Nature des sols		PVC	Carrelage	PVC	Moquette	Plancher Technique	Béton ciré	PVC	Béton ciré	Acier	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Plancher Techn.	PVC
Niveau 0	138		16	104				4	15												
Niveau 1 (Passerelle)	1122		11				200		15						100		148		648		
Niveau 2	15								15												
Niveau 3	15								15												
Niveau 4 (DCML)	357	9				291			15									32		10	
Gobal APOLLO	1646	9	27	104	0	291	200	4	75	0	0	0	0	0	100	0	148	32	648	10	0
COSMOS																					
	Surface Globale	Sanitaires		Circulations				Ascenseurs	Escaliers		Convivialité				Réunion				Bureaux		Accueil
Nature des sols		PVC	Carrelage	PVC	Moquette	Plancher Technique	Béton ciré	PVC	Béton ciré	Acier	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Plancher Techn.	PVC
Niveau 0	0																				
Niveau 1 (Passerelle)	101			15															85		
Niveau 2	0																				
Niveau 3	0																				
Niveau 4	0																				
Gobal COSMOS	101	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85	0	0
PASSERELLE																					
	Surface Globale	Sanitaires		Circulations				Ascenseurs	Escaliers		Convivialité				Réunion				Bureaux		Accueil
Nature des sols		PVC	Carrelage	PVC	Moquette	Plancher Technique	Béton ciré	PVC	Béton ciré	Acier	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Plancher Techn.	PVC
Niveau 0	276			276																	
Global Passerelle	276	0	0	276	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recapitulatif																					
	Surface Globale	Sanitaires		Circulations				Ascenseurs	Escaliers		Convivialité				Réunion				Bureaux		Accueil
Nature des sols		PVC	Carrelage	PVC	Moquette	Plancher Technique	Béton ciré	PVC	Béton ciré	Acier	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Moquette	Béton ciré	Plancher technique	PVC	Plancher Techn.	PVC
	7842	159	27	1792	62	291	430	18	125	85	64	0	0	0	873	41	148	138	3274	262	52

ANNEXE 3d : GAMMES OPERATOIRES JZAY

TOUS	Zones Hall d'accueil - Circulations - Ascenseurs	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Aspiration	- Tapis et moquettes		X					
	- Détachage des sols textiles	X						
	- Rails d'ascenseurs			X				
	- Chaises, fauteuils et canapés	X						
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs		X					
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants			X				
	- Rebords de fenêtres			X				
	- Présentoirs et éléments de décoration (hors plantes vertes)			X				
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés						X	
	- Rails de placards et de portes coulissantes					X		
	- Tuyauterie accessible					X		
	- Extincteurs - plinthes - radiateurs/convecteurs						X	
	- Plaques indicatrices et signalétiques	X						
Lavage	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles						X	
	- Vitres/plexi des zones accueil et ERP						X	
Désinfection	- Poignées et interrupteurs		X					
	- Boutons de sonnette et d'interphone et d'ouverture de portes		X					
	- Boutons d'appels et Tableaux de commande des ascenseurs		X					
	- Sols durs		X					
	- Rampes d'escaliers, mains courantes et gardes corps		X					
	- Comptoir d'accueil		X					
	- Accoudoirs des sièges, fauteuils et canapés	X						
	- Tables, comptoirs, plans de travail des espaces de convivialité		X					
	- Lavabos et éviers des espaces communs		X					
	- Appareils téléphoniques							X
	- Poubelles et corbeilles			X				
	- Chariots de ménage et de lavage des agents de propreté		X					
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons, vitres hall d'accueil, loge et sas (dont vitrées)	X						
	- Enlèvement des tâches sur les tables	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des gommes à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Vidage des poubelles "ilot" collectives (<u>respect du tri sélectif</u>), collecte, évacuation vers les bennes, changement du sac si besoin Fermeture systématique des sacs poubelles		X					
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres détritux jonchant le sol		X					
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme		X					

Légende des fréquences :

sN = si nécessaire

sD = sur demande

Q = Quotidien

3s = 3 fois par semaine (à répartir avec le ctb)

H = Hebdomadaire

M = Mensuel

T = Trimestriel

ANNEXE 3d : GAMMES OPERATOIRES JZAY

TOUS	Zones sanitaires - douches - vestiaires	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs		X					
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants			X				
	- Rebords de fenêtres			X				
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés				X			
	- Rails de placards et de portes coulissantes				X			
	- Tuyauterie accessible				X			
	- Radiateurs/convecteurs				X			
	- Plaques indicatrices et signalétiques				X			
Lavage	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles					X		
	- Astiquage des cuivres, chromes, inox...		X					
	- Nettoyage des miroirs		X					
Détartrage	- Faïences murales, plinthes		X					
	- Robinetteries, cuvettes, lavabos, urinoirs, vasques et bacs à douche			X				
Désinfection	- Poignées de portes et interrupteurs		X					
	- Lavabos et robinetterie		X					
	- Sols durs		X					
	- Poubelles et containers hygiène féminine		X					
	- Distributeurs de consommables sanitaires (papier, savon, essuie mains...) et sèche-mains		X					
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons (dont vitrées)	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des gommages à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Réapprovisionnement en consommables d'hygiène sanitaire	X						
	- Vidage des containers hygiène féminine		X					
	- Vidage des poubelles (<u>respect du tri sélectif</u>), collecte, évacuation, changement du sac si besoin		X					
	Fermeture systématique des sacs poubelles		X					
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres débris jonchant le sol		X					
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme		X					

Légende des fréquences :

sN = si nécessaire

sD = sur demande

Q = Quotidien

3s = 3 fois par semaine (à répartir avec le ctb)

H = Hebdomadaire

M = Mensuel

T = Trimestriel

ANNEXE 3d : GAMMES OPERATOIRES JZAY

TOUS	Zones Bureaux - Infirmeries	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Aspiration	- Tapis et moquettes			X				
	- Détachage des sols textiles	X						
	- Chaises, fauteuils et canapés en tissu	X						
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs			X				
Lavage	- Lavage des tableaux déjà préalablement effacé par l'occupant du bureau							X
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants			X				
	- Rebords de fenêtres			X				
	- Présentoirs			X				
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés						X	
	- Rails de placards et de portes coulissantes						X	
	- Tuyauterie accessible					X		
	- Extincteurs - plinthes - radiateurs/convecteurs					X		
	- Plaques indicatrices et signalétiques						X	
	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles						X	
Désinfection	- Poignées de portes et interrupteurs			X				
	- Appareils téléphoniques et claviers d'ordinateurs			X				
	- Dessus de bureaux et de tables si non encombrés			X				
	- Sols durs			X				
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons (dont vitrées)	X						
	- Enlèvement des tâches sur les tables	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des gommages à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Dépoussiérage des stores						X	
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Rangement des tables et alignement des chaises			X				
	- Vidage des poubelles (<u>respect du tri sélectif</u>), collecte, évacuation, changement du sac si besoin							X
	Fermeture systématique des sacs poubelles							
	- Ramassage des petits débris jonchant le sol			X				
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme			X				

Légende des fréquences :

sN = si nécessaire

sD = sur demande

Q = Quotidien

3s = 3 fois par semaine (à répartir avec le ctb)

H = Hebdomadaire

M = Mensuel

T = Trimestriel

ANNEXE 3d : GAMMES OPERATOIRES JZAY

TOUS	Zones de réunions et salles communes autres que les espaces de convivialité	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Aspiration	- Tapis et moquettes				X			
	- Détachage des sols textiles	X						
	- Chaises, fauteuils et canapés en tissu	X						
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs				X			
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants			X				
	- Rebords de fenêtres			X				
	- Présentoirs			X				
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés					X		
	- Rails de placards et de portes coulissantes					X		
	- Tuyauterie accessible					X		
	- Extincteurs - plinthes - radiateurs/convecteurs					X		
	- Plaques indicatrices et signalétiques					X		
	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles						X	
Lavage	- Tableaux	X						
Désinfection	- Poignées de portes et interrupteurs				X			
	- Sols durs				X			
	- Appareils téléphoniques				X			
	- Poubelles et corbeilles				X			
	- Tables				X			
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons (dont vitrées)	X						
	- Enlèvement des tâches sur les tables	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des tâches sur les poubelles	X						
	- Enlèvement des gommes à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Rangement des tables et alignement des chaises				X			
	- Vidage des poubelles (respect du tri sélectif), collecte, évacuation, changement du sac si besoin Fermeture systématique des sacs poubelles	X						
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres détritux jonchant le sol				X			
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme				X			

ANNEXE 3d : GAMMES OPERATOIRES JZAY

TOUS	Abords extérieurs immédiat des bâtiments	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Lavage	- Cendriers			X				
	- Plaques indicatrices et signalétiques					X		
Désinfection	- Lisses et mains courantes			X				
	- Poubelles			X				
Prestations associées	- Enlèvement des tâches sur les poubelles	X						
	- Vidage des poubelles (respect du tri sélectif s'il est mis en place sur le site), collecte, évacuation, changement du sac si besoin Fermeture systématique des sacs poubelles	X						
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres détritux jonchant le sol	X						
	- Vidage des cendriers			X				

ANNEXE 3d : GAMMES OPERATOIRES JZAY

JZAY	DCML	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Aspiration	- Tapis et moquettes			X				
	- Détachage des sols textiles	X						
	- Rails d'ascenseurs			X				
	- Chaises, fauteuils et canapés	X						
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs			X				
Dépoussiérage	- Extincteurs - plinthes - radiateurs/convecteurs						X	
	- Plaques indicatrices et signalétiques			X				
	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles						X	
Désinfection	- Boutons de sonnette et d'interphone et d'ouverture de portes			X				
	- Boutons d'appels et Tableaux de commande des ascenseurs			X				
	- Sols durs (pas de nettoyage à grande eau)			X				
	- Rampes d'escaliers, mains courantes et gardes corps			X				
	- Accoudoirs des sièges, fauteuils et canapés			X				
	- Tables			X				
	- Appareils téléphoniques							X
	- Poubelles et corbeilles			X				
	- Chariots de ménage et de lavage des agents de propreté			X				
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons, vitres de l'ascenseur	X						
	- Enlèvement des tâches sur les tables	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des gommages à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Vidage des poubelles (respect du tri sélectif), collecte, évacuation vers les bennes, changement du sac si besoin			X				
	Fermeture systématique des sacs poubelles							
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres débris jonchant le sol			X				
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme			X				

Légende des fréquences :

sN = si nécessaire

sD = sur demande

Q = Quotidien

3s = 3 fois par semaine (à répartir avec le ctb)

H = Hebdomadaire

M = Mensuel

T = Trimestriel