

ANNEXE 3a : FICHE INFO SITE**LCPME**

Laboratoire LCPME

405 rue de Vandoeuvre

VILLERS LES NANCY



Les surfaces et quantités sont données à titre indicatif et doivent faire l'objet d'une vérification par le candidat

Référence cadastrale		AI51-275-273
Surface Cadastre		13861 m ²
Horaires de prestation		
Les prestations devront être exécutées durant les plages horaires définies ci-après : entre 5h00 et 9h00		
Contraintes particulières propres au lot concerné		
Fermeture du site entre Noël et Nouvel An La femme de ménage entre la première dans le bâtiment et doit arrêter l'alarme.		

ANNEXE 3a : FICHE INFO SITE**LCPME**

Laboratoire LCPME

405 rue de Vandoeuvre

VILLERS LES NANCY

Description des distributeurs sanitaires

L'ensemble des fournitures sanitaires telles que le savon, papier toilettes, essuie-main..., sont fournies par le prestataire.

Le prestataire s'assurera que les consommables fournis sont compatibles avec les distributeurs de fournitures existants, comme illustré sur les photos ci-dessous :



Les surfaces et quantités sont données à titre indicatif et doivent faire l'objet d'une vérification par le candidat

**Annexe 3c : SURFACES
DESCRIPTIF DU LABORATOIRE LCPME**

DESIGNATION DES LOCAUX	TYPE DE REVETEMENT	SURFACE APPROXIMATIVE m²
Sous Sol		
Laboratoires	carrelage	111
Bureaux	PVC + carrelage	165
circulation horizontale/verticale	carrelage	125
Atelier	dalle +peinture sol	53
ascenseur		5
Sanitaires	sol PVC	6
TOTAL		466
Rez de chaussée		
Bureaux	parquet flottant+ pvc	146
Salle de réunion		0
Sanitaires	sol pvc	8
Laboratoires	carrelage	307
circulation horizontale/verticale	carrelage + pvc	118
TOTAL		579
1ier étage		
Sanitaires	sol pvc	8
Bureaux	carrelage + pvc	135
Bibliothèque	sol pvc	75
Laboratoires	carrelage	284
circulation horizontale/verticale	carrelage +pvc	92
TOTAL		594
2ième étage		
Sanitaires	sol pvc	8
Bureaux	moquette+ pvc	130
Salles de réunion, conférence	sol pvc	97
Salle de repos	sol pvc	32
circulation horizontale/verticale	carrelage +pvc	75
TOTAL		342
TOTAL		1981
Vitrerie		
huisseries extérieures		
huisseries intérieures		
TOTAL VITRERIE		360 x 2

ANNEXE 3 : GAMMES OPERATOIRES LCPME

LCPME	Zones Hall d'accueil - Circulations - Ascenseurs	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Aspiration	- Tapis et moquettes		X					
	- Détachage des sols textiles	X						
	- Rails d'ascenseurs			X				
	- Chaises, fauteuils et canapés	X						
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs		X					
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants			X				
	- Rebords de fenêtres			X				
	- Présentoirs et éléments de décoration (hors plantes vertes)			X				
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés						X	
	- Rails de placards et de portes coulissantes					X		
	- Tuyauterie accessible					X		
	- Extincteurs - plinthes - radiateurs/convecteurs						X	
	- Plaques indicatrices et signalétiques	X						
	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles						X	
Lavage	- Vitres/plexi des zones accueil et ERP						X	
Désinfection	- Poignées et interrupteurs		X					
	- Boutons de sonnette et d'interphone et d'ouverture de portes		X					
	- Boutons d'appels et Tableaux de commande des ascenseurs		X					
	- Sols durs		X					
	- Rampes d'escaliers, mains courantes et gardes corps		X					
	- Comptoir d'accueil		X					
	- Accoudoirs des sièges, fauteuils et canapés	X						
	- Tables, comptoirs, plans de travail des espaces de convivialité		X					
	- Lavabos et éviers des espaces communs		X					
	- Appareils téléphoniques							X
	- Poubelles et corbeilles			X				
	- Chariots de ménage et de lavage des agents de propreté		X					
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons, vitres hall d'accueil, loge et sas (dont vitrées)	X						
	- Enlèvement des tâches sur les tables	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des gommages à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Vidage des poubelles "îlot" collectives (<u>respect du tri sélectif</u>), collecte, évacuation vers les bennes, changement du sac si besoin		X					
	Fermeture systématique des sacs poubelles							
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres débris jonchant le sol		X					
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme		X					

Légende des fréquences :

sN = si nécessaire

sD = sur demande

Q = Quotidien

3s = 3 fois par semaine (à répartir avec le ctb)

H = Hebdomadaire

M = Mensuel

T = Trimestriel

ANNEXE 3 : GAMMES OPERATOIRES LCPME

LCPME	Zones sanitaires - douches - vestiaires	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs		X					
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants			X				
	- Rebords de fenêtres			X				
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés				X			
	- Rails de placards et de portes coulissantes				X			
	- Tuyauterie accessible				X			
	- Radiateurs/convecteurs				X			
	- Plaques indicatrices et signalétiques				X			
Lavage	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles					X		
	- Astiquage des cuivres, chromes, inox...		X					
	- Nettoyage des miroirs		X					
Détartrage	- Faïences murales, plinthes		X					
	- Robinetteries, cuvettes, lavabos, urinoirs, vasques et bacs à douche			X				
Désinfection	- Poignées de portes et interrupteurs		X					
	- Lavabos et robinetterie		X					
	- Sols durs		X					
	- Poubelles et containers hygiène féminine		X					
	- Distributeurs de consommables sanitaires (papier, savon, essuie mains...) et sèche-mains		X					
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons (dont vitrées)	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des gommages à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Réapprovisionnement en consommables d'hygiène sanitaire	X						
	- Vidage des containers hygiène féminine		X					
	- Vidage des poubelles (<u>respect du tri sélectif</u>), collecte, évacuation, changement du sac si besoin		X					
	Fermeture systématique des sacs poubelles							
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres débris jonchant le sol		X					
	- Aération (si possibilité): extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme		X					

Légende des fréquences :

sN = si nécessaire

sD = sur demande

Q = Quotidien

3s = 3 fois par semaine (à répartir avec le ctb)

H = Hebdomadaire

M = Mensuel

T = Trimestriel

ANNEXE 3 : GAMMES OPERATOIRES LCPME

LCPME	Zones Bureaux - Infirmeries	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Aspiration	- Tapis et moquettes			X				
	- Détachage des sols textiles	X						
	- Chaises, fauteuils et canapés en tissu	X						
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs			X				
Lavage	- Lavage des tableaux déjà préalablement effacé par l'occupant du bureau							X
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants			X				
	- Rebords de fenêtres			X				
	- Présentoirs			X				
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés						X	
	- Rails de placards et de portes coulissantes						X	
	- Tuyauterie accessible					X		
	- Extincteurs - plinthes - radiateurs/convecteurs					X		
	- Plaques indicatrices et signalétiques						X	
	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles						X	
Désinfection	- Poignées de portes et interrupteurs			X				
	- Appareils téléphoniques et claviers d'ordinateurs			X				
	- Dessus de bureaux et de tables si non encombrés			X				
	- Sols durs			X				
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons (dont vitrées)	X						
	- Enlèvement des tâches sur les tables	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des gommages à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Dépoussiérage des stores						X	
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Rangement des tables et alignement des chaises			X				
	- Vidage des poubelles (<u>respect du tri sélectif</u>), collecte, évacuation, changement du sac si besoin							X
	Fermeture systématique des sacs poubelles							
	- Ramassage des petits détritus jonchant le sol			X				
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme			X				

Légende des fréquences :

sN = si nécessaire

sD = sur demande

Q = Quotidien

3s = 3 fois par semaine (à répartir avec le ctb)

H = Hebdomadaire

M = Mensuel

T = Trimestriel

ANNEXE 3 : GAMMES OPERATOIRES LCPME

LCPME	Zones de réunions et salles communes autres que les espaces de convivialité	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Aspiration	- Tapis et moquettes				X			
	- Détachage des sols textiles	X						
	- Chaises, fauteuils et canapés en tissu	X						
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs				X			
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants			X				
	- Rebords de fenêtres			X				
	- Présentoirs			X				
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés					X		
	- Rails de placards et de portes coulissantes					X		
	- Tuyauterie accessible					X		
	- Extincteurs - plinthes - radiateurs/convecteurs					X		
	- Plaques indicatrices et signalétiques					X		
	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles						X	
Lavage	- Tableaux	X						
Désinfection	- Poignées de portes et interrupteurs				X			
	- Sols durs				X			
	- Appareils téléphoniques				X			
	- Poubelles et corbeilles				X			
	- Tables				X			
Prestations associées	- Enlèvement des toiles d'araignées	X						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons (dont vitrées)	X						
	- Enlèvement des tâches sur les tables	X						
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes	X						
	- Enlèvement des tâches sur les poubelles	X						
	- Enlèvement des gommes à mâcher sur les sols et le mobilier	X						
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation	X						
	- Rangement des tables et alignement des chaises				X			
	- Vidage des poubelles (respect du tri sélectif), collecte, évacuation, changement du sac si besoin Fermeture systématique des sacs poubelles	X						
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres détritux jonchant le sol				X			
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme				X			

ANNEXE 3 : GAMMES OPERATOIRES LCPME

LCPME	Zones Laboratoires	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Aspiration	- Tapis et moquettes				x			
	- Détachage des sols textiles					x		
	- Rails d'ascenseurs				x			
	- Chaises, fauteuils et canapés							x
Balayage	- Balayage humide ou avec raclettes des sols durs		x					
Dépoussiérage	- Meubles et objets meublants					x		
	- Rebords de fenêtres					x		
	- Présentoirs et éléments de décoration (hors plantes vertes)					x		
	- Etagères dégagées et dessus d'armoires non encombrés					x		
	- Rails de placards et de portes coulissantes					x		
	- Tuyauterie accessible					x		
	- Extincteurs - plinthes - radiateurs/convecteurs					x		
	- Plaques indicatrices et signalétiques					x		
Lavage	- Luminaires accessibles, appliques, cadres accessibles					x		
	- Vitres/plexi des zones accueil et ERP							x
Désinfection	- Poignées et interrupteurs				x			
	- Boutons de sonnette et d'interphone et d'ouverture de portes				x			
	- Boutons d'appels et Tableaux de commande des ascenseurs				x			
	- Sols durs			x				
	- Rampes d'escaliers, mains courantes et gardes corps				x			
	- Comptoir d'accueil			x				
	- Accoudoirs des sièges, fauteuils et canapés			x				
	- Tables, comptoirs, plans de travail des espaces de convivialité		x					
	- Lavabos et évier des espaces communs		x					
	- Appareils téléphoniques				x			
	- Poubelles et corbeilles		x					
Prestations associées	- Chariots de ménage et de lavage des agents de propreté		x					
	- Enlèvement des toiles d'araignées	x						
	- Enlèvement des tâches et des traces de doigts sur les portes, miroirs, hublots et cloisons, vitres hall d'accueil, loge et sas (dont vitrées)	x						
	- Enlèvement des tâches sur les tables		x					
	- Enlèvement des tâches sur les plinthes		x					
	- Enlèvement des gommes à mâcher sur les sols et le mobilier		x					
	- Lavage des grilles accessibles de ventilation, d'aération et de climatisation		x					
	- Vidage des poubelles "îlot" collectives (respect du tri sélectif), collecte, évacuation vers les bennes, changement du sac si besoin			x				
	Fermeture systématique des sacs poubelles							
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres déchets jonchant le sol		x					
	- Aération (si possibilité); extinction des points lumineux; fermeture des portes / volets / mise sous alarme		x					

Légende des fréquences :

sN = si nécessaire

sD = sur demande

Q = Quotidien

3s = 3 fois par semaine (à répartir avec le ctb)

H = Hebdomadaire

M = Mensuel

T = Trimestriel

LCPME	Abords extérieurs immédiat des bâtiments	Fréquence						
		sN	Q	H	3s	M	T	sD
Lavage	- Cendriers			X				
	- Plaques indicatrices et signalétiques					X		
Désinfection	- Lisses et mains courantes			X				
	- Poubelles			X				
Prestations associées	- Enlèvement des tâches sur les poubelles	X						
	- Vidage des poubelles (respect du tri sélectif s'il est mis en place sur le site), collecte, évacuation, changement du sac si besoin							
	Fermeture systématique des sacs poubelles	X						
	- Ramassage des papiers, cartons, mégots et autres détritrus jonchant le sol	X						
	- Vidage des cendriers			X				