

Maître d'Ouvrage

**CHU AMIENS
PICARDIE**



80054 Amiens Cedex 1

☎ 03 22 08 80 00

www.chu-amiens.fr

**CREATION D'UN
BATIMENT
D'ODONTOLOGIE
CHU AMIENS PICARDIE**

**PROGRAMME
GENERAL**

Programmist : :



**17, Boulevard de Strasbourg
62000 ARRAS**

www.groupe-amome.com

Conception et réalisation :

Nicolas GRANGE

Nicolas PIEL

MODIFICATIONS ET EVOLUTIONS

DATE	INDICE	MODIFICATIONS APORTEES
06/12/2022	1	Création
08/12/2022	2	Mise à jour

TABLE DES MATIERES

1. PRESENTATION GENERALE ET ORGANISATION DE L'OPERATION	3
1.1 GENERALITES	3
1.1.1 Contexte et objectifs de l'opération	3
1.1.2 Enveloppe financière	4
1.1.3 Calendrier prévisionnel / phasage	4
1.2 ORGANISATION DE L'OPERATION	5
1.2.1 Organisation de la Maîtrise d'Ouvrage	5
1.2.2 Programmiste	5
1.2.3 Gestionnaire, utilisateurs et usagers de l'ouvrage	6
2. DONNEES SUR LE SITE DE L'OPERATION	7
3. BESOINS	9
3.1 DIMENSIONNEMENT THEORIQUE DE L'OPERATION	9
3.1.1 Remarques préalables	9
3.1.2 Tableau de dimensionnement théorique	9
3.2 ORGANISATION FONCTIONNELLE GENERALE	10

1. PRESENTATION GENERALE ET ORGANISATION DE L'OPERATION

1.1 GENERALITES

1.1.1 Contexte et objectifs de l'opération

En France, 41 758 chirurgiens-dentistes (CD) étaient inscrits au conseil de l'ordre en 2020, soit une densité de 62 / 100 000 habitants. L'âge moyen des dentistes était de 46,3 ans et la part des praticiens âgés de 55 ans et plus représentait 35 %. Quatre-vingt pour cent des chirurgiens-dentistes exercent dans des cabinets libéraux.

L'offre de soins en odontologie est inégalement répartie sur le territoire national et la région des Hauts-de-France dispose d'environ 50 chirurgiens-dentistes pour 100 000 habitants, très en deçà des chiffres nationaux (62/100 000). Les écoles de chirurgie dentaire ont officiellement intégré l'Université en 1970. Pour la formation pratique des futurs odontologistes, l'État a créé les Centres de Soins d'Etudes et de Recherches Dentaires (CSERD) en convention avec les Centres Hospitalo-Universitaires (CHU) dans les villes abritant une école nationale de chirurgie dentaire.

Ainsi, pour des raisons historiques, la répartition géographique des Unités de Formation et de Recherche d'odontologie **ne s'inscrit pas parfaitement dans une logique de couverture sanitaire d'un territoire** et l'histoire a aggravé les inégalités territoriales, le nombre de chirurgiens-dentistes qui s'installent dans une région étant directement corrélé au nombre d'étudiants formés dans la région ou la subdivision, comme c'est le cas pour la démographie médicale. Les études en odontologie sont, par nature, focalisées sur un **apprentissage d'actes techniques** se concentrant sur la sphère orale. **Un des points fort de la réforme de l'accès aux études de santé** est la suppression du Numerus Clausus, le nombre d'étudiants autorisés à poursuivre leurs études dans les différentes filières en santé **tenant maintenant compte des capacités d'accueil des universités et des besoins en professionnels de santé dans les territoires**.

Les propositions de la Conférence Nationale dont le rapport a été publié au mois de mars 2021 vont dans ce sens et recommandent d'augmenter très sensiblement le nombre de chirurgiens-dentistes à former dans les 5 prochaines années. Ces données ont été reprises dans l'arrêté du 13 septembre 2021 publié conjointement par les Ministères des Solidarités et de la Santé et de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche et de l'Innovation.

A l'horizon 2025, ce sont environ 1200 étudiants supplémentaires (soit une augmentation de 20 % par rapport au Numerus Clausus principal des 5 dernières années) qui devront accéder aux études en odontologie, ce qui représentera un défi majeur pour les 16 UFR dont les capacités de formation sont déjà à saturation. Pour notre subdivision, **les objectifs sont de former 245 étudiants sur les 5 prochaines années, soit 49 étudiants par an en moyenne**, alors qu'aujourd'hui, l'Université de Reims Champagne-Ardenne (URCA) n'accueille que 28 étudiants chaque année venant de notre Université.

Cette augmentation très sensible, et justifiée par le déficit démographique de notre territoire, ne pourra pas être absorbée par l'UFR d'odontologie de l'URCA, il va donc falloir nous adapter pour former les chirurgiens-dentistes supplémentaires, sans nuire à la qualité de la formation dispensée.

C'est dans ce contexte que l'Université de Picardie Jules Verne (UPJV) et le CHU Amiens-Picardie (CHUAP) se sont rapprochés, avec des partenaires, pour proposer une offre visant à la création d'une UFR d'odontologie afin de proposer un cursus complet d'odontologie dans le sud des Hauts-de-France, ayant vocation à pallier les inégalités territoriales et les insuffisances actuelles de réponses aux besoins de la population. L'opération en objet de cette consultation consiste à construire un bâtiment intégrant d'une Unité de Formation et de Recherche pour accueillir la formation pratique des

dentistes dans leurs 4^{ème}, 5^{ème} et 6^{ème} année de médecine, soit 150 étudiants à terme (env. 50 étudiants/promotion). 40 fauteuils sont à prévoir, dont 5 pour les praticiens/formateurs du centre.

1.1.2 Enveloppe financière

La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le Maître d'Ouvrage est de **7 000 000 € HT** (valeur décembre 2022), hors honoraires de conception.

Certains mobiliers, tel que détaillés dans les fiches par local, sont inclus dans le marché de travaux, leur conception/description revient au Maître d'œuvre de l'opération. L'enveloppe budgétaire comprend le coût de ces mobiliers.

Les équipements et matériels médicaux (ex. : fauteuils dentaire), feront l'objet d'un marché de fourniture séparé.

1.1.3 Calendrier prévisionnel / phasage

Le nouveau bâtiment doit être opérationnel pour la rentrée de septembre 2025 (pour accueillir les 20 premiers étudiants en 4^{ème} année de formation).

- Mi-décembre 2022 à mi- janvier 2023, lancement de l'appel à candidature,
- Février 2023 : Jury choix des candidats à concourir, et transmission du DCE aux candidats retenus,
- Avril 2023: réception offres,
- Mai – Juin 2023 : Dialogue compétitif,
- Juillet 2023: signature du marché,
- Août 2023 : dépôt du permis de construire,
- Fin avril 2025 : fin des travaux.

L'UFR d'Odontologie devra impérativement être réceptionnée avant le mois de mai 2025. Le groupement devra mettre en œuvre tous les moyens constructifs et humains nécessaires pour garantir cette date de livraison.

Il n'est pas prévu de phasage de l'opération.

1.2 ORGANISATION DE L'OPERATION

1.2.1 Organisation de la Maîtrise d'Ouvrage

CHU AMIENS-PICARDIE

1 rond-point du Professeur Christian Cabrol

80054 AMIENS

Interlocuteur :

Elsa VERMEEREN

Ingénieur Hospitalier

Pôle Fonctions Support et Investissement

1.2.2 Programmiste

Le CHU AMIENS-PICARDIE a confié une mission de Programmation à la Société AMOME Conseils.

Cette mission comprend, notamment, la rédaction du présent Programme.

Société AMOME Conseils

17, bd de Strasbourg

62000 ARRAS

Interlocuteur :

Nicolas PIEL

Chef de projet

1.2.3 Gestionnaire, utilisateurs et usagers de l'ouvrage

1.2.3.1 Gestionnaire de l'ouvrage

Le gestionnaire du bâtiment est le CHU AMIENS-PICARDIE.

1.2.3.2 Utilisateurs

Les utilisateurs sont les différents professionnels de santé des services concernés.

L'ensemble des utilisateurs peut être concerné par tout type de handicap.

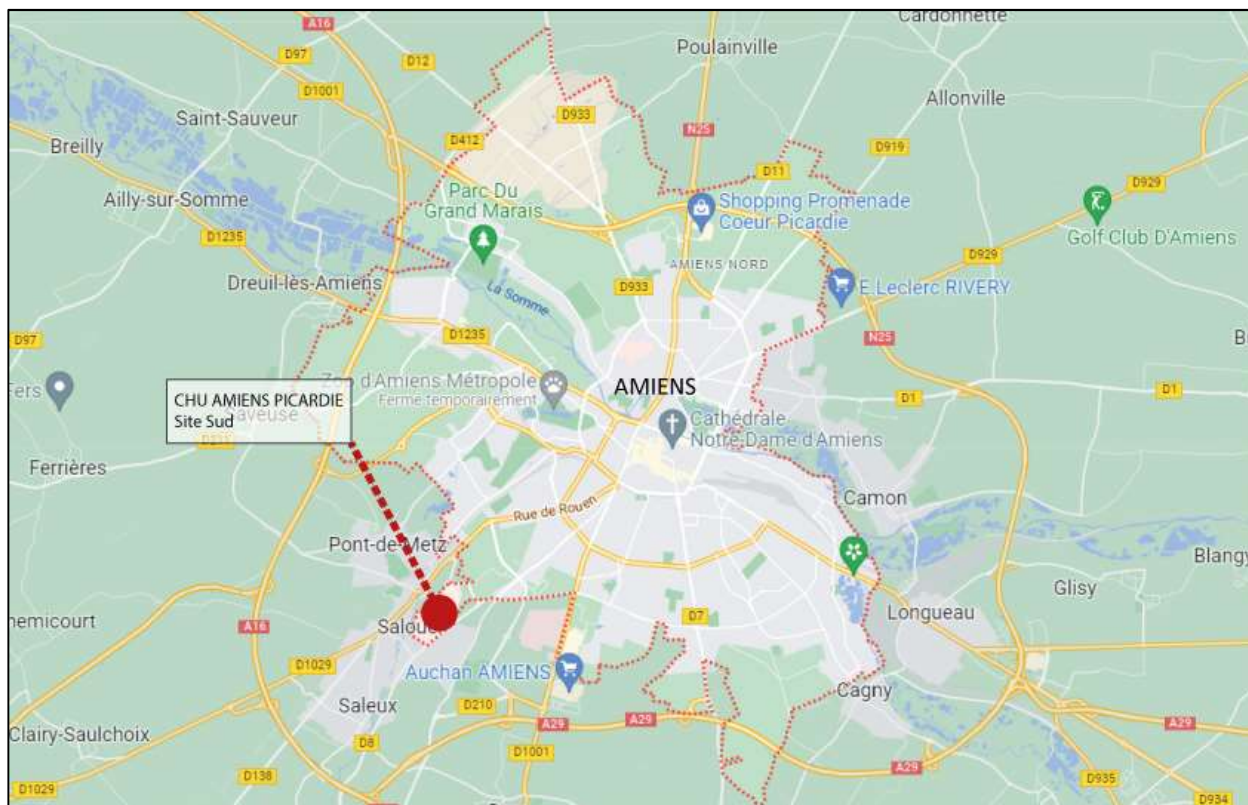
1.2.3.3 Usagers

Les usagers sont les patients accueillis dans ces services et leurs accompagnateurs.

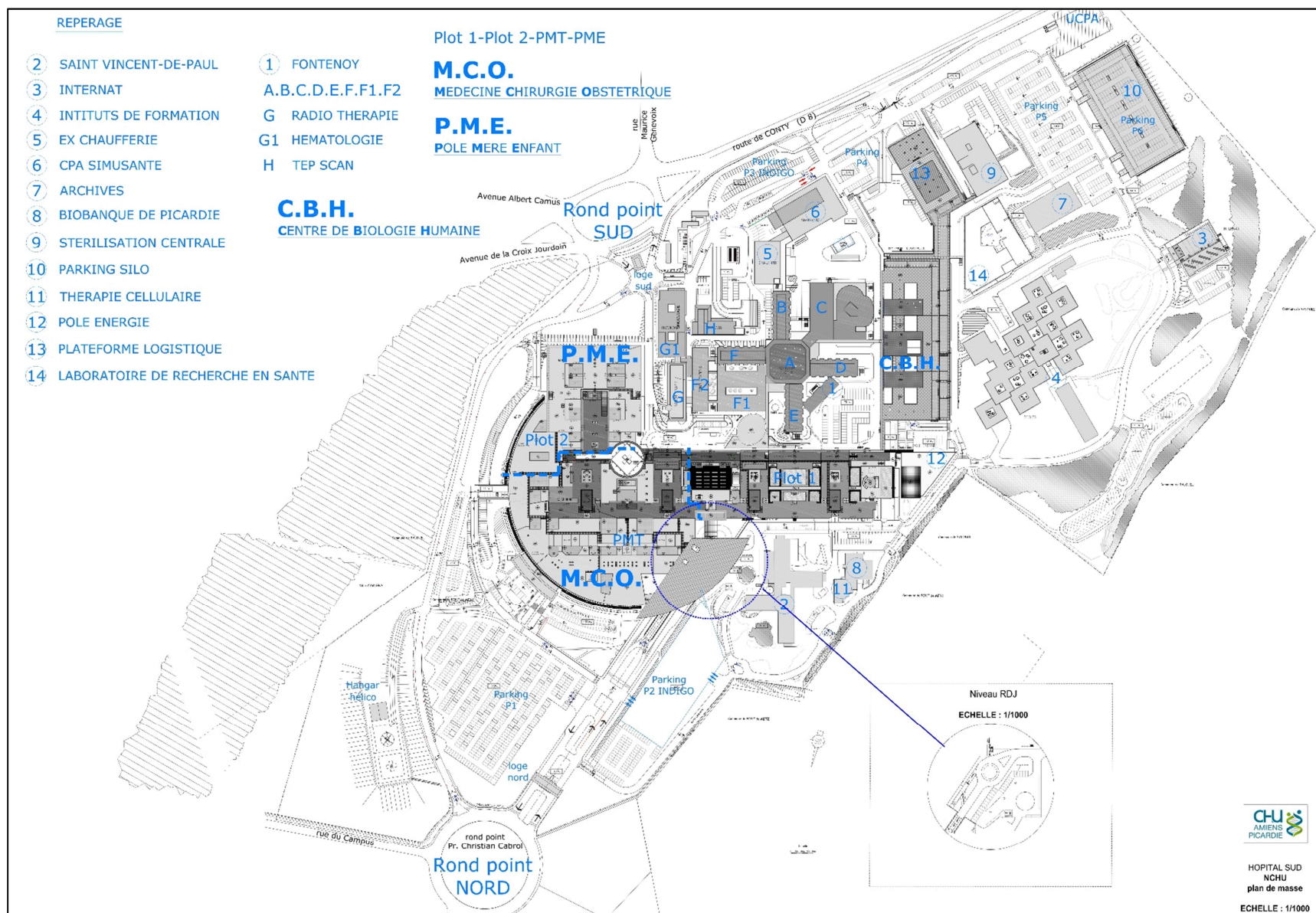
L'ensemble des usagers peut être concerné par tout type de handicap.

2. DONNEES SUR LE SITE DE L'OPERATION

Le site du projet se situe au Sud-Ouest d'Amiens, à la limite de la commune de Salouël.



Le CHU est accessible depuis le rond point du professeur Christian Cabrol. Les bâtiments composant le site sont les suivants :



3. BESOINS

3.1 DIMENSIONNEMENT THEORIQUE DE L'OPERATION

3.1.1 Remarques préalables

Les besoins ont été précisément définis sur la base des informations et doléances recueillies par le programmiste auprès des représentants des utilisateurs de l'équipement menant un travail en commun pour créer le projet de construction.

Le présent chapitre constitue la synthèse des besoins matériels, fonctionnels et techniques exprimés par les utilisateurs et gestionnaires et validés en Comité de pilotage.

3.1.2 Tableau de dimensionnement théorique

Dans les tableaux joints en annexe, les surfaces indiquées S.U. (Surfaces Utiles) correspondent aux surfaces minimales nécessaires aux utilisateurs et réellement disponibles pour leurs besoins (hors surface de circulation).

La Surface S.D.O. (Surface Dans Œuvre), indiquée au bas du tableau correspond au cumul des S.U. d'une part et d'une provision pour les surfaces de circulation (couloir, dégagement), et de locaux techniques d'autre part. De manière générale, la S.D.O correspond à la surface « balayable ».

La SDO envisagée pour cette opération est de l'ordre de 2700 m².

3.2 ORGANISATION FONCTIONNELLE GENERALE

Ce paragraphe présente les principales exigences en matière d'organisation fonctionnelle, définies en concertation avec la maîtrise d'ouvrage et les utilisateurs.

