

Structures

	Description / Nature / localisation	Constat avec commentaires	Niveau de Satisfaction	Photo / ou référence Photo
Réglementation	BAEL 91 Eurocode 2	Le bâtiment a été construit en 2004-2006, et les règles parasismiques actuelles n'étaient pas en vigueur.. Aujourd'hui un tel établissement (ERP de 3 catégories) en zone sismique 3, sera à calculer et à concevoir avec les règles de l'Eurocode 8, des accélérations théoriques liés au séisme de 1,1 m/s². Il n'y a pas rétroactivité des nouvelles règles de construction sur les bâtiments "anciens"	Satisfaisant	
Principe structurel	Structure poteau poutre	Les structures poteaux poutres n'assurent pas les contreventements parasismique sans disposition complémentaire. Toute intervention importante sur l'existant (telle une sur-élévation) serait une aggration et nécessiterait un retrofit parasismique. Sans intervention importante (au sens des cahiers techniques n°35 d'avril 2014 de l'AFPS) il n'y a pas d'obligation de mise en conformité couteuse.	Satisfaisant	
Plancher	Plancher avec portées > 6 jusqu'à 9 m	Dalles alvéolaires. RAS	TS	
Sur-élévation potentielle	Sur-élévation d'une partie du R+1 en contact avec le R+2	Les 2 zones étudiées dans le prolongement du R+2 existant, ne sont pas adaptées à recevoir une sur-élévation sur ces 2 zones R+1. La zone A présente une structure en RdC insuffisamment dimensionnée à la compression pour reprendre des charges complémentaire (passage de S_u 1,0 kN/m² à 2,5 kN/m² sur le plancher Haut du R+1 par exemple sans compter le poids de la sur-élévation avec sa toiture). Pour la Zone B qui donne sur la double hauteur du RdC, en plus de la descente de charge sur le plancher Ht du R+1, il y a un manque de contre ventement de cette zone, qui n'est pas facile à retrouver ; la sur-élévation est une aggravation au sens de AFPS.	M	Voir rapport 3IA associés en date du 25/09/2018
Fondations	Fondations par semelles isolées.	Le bâtiment n'étant pas positionné en limite de propriété sur sa façade Nord, les fondations par semelles isolées seront débordantes et l'implantation en limite du bâtiment existant devra être traité : après reconnaissance des fondations existantes (façade Nord) et décalage des fondations nouvelles pour ne pas s'appuyer ou déstabiliser la fondation existante. Reprise en sous oeuvre éventuelle.	Satisfaisant	