

CMPR LE HOHBERG : prestation 7 jours sur 7 – US 1 – 1^{er} étage

PETITE AILE							
Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M ² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Local D 39 Réserve matériel	1x/mois	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries interrupteurs – poignées de portes	Plastiques Bois Divers	14 m ²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/mois	3.3.4
Local D 40 Bureau diététicienne	Poubelle tous les jours 1x/semaine	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries interrupteurs – poignées de portes	Plastiques Bois Divers	10 m ²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/semaine	3.3.4
Local D 41	1x/mois	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Divers	10 m ²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/mois	3.3.4
Local D 42	1x/mois	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries – interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Divers	10 m ²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/mois	3.3.4
Local D 43 Douche	1x/ jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs poignées de portes	Plastiques Bois Divers	8 m ²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
Local D 44 Local prestataire	NC	Géré par le prestataire					
Local D 45 Vestiaire prestataire	NC	Géré par le prestataire					
Local D 46 Bureau TIM	Poubelle tous les jours 1x/semaine	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs poignées de portes	Plastiques Bois Divers	10 m ²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/semaine	3.3.4

HALL ACCUEIL 1^{er} étage

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Petit salon + Clastra	1x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Carrelage Divers	51 m²	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
Local D 02 Bureau cadre de santé	Poubelles tous les jours 1x/semaine	Sols & mobilier - Robinetterie – miroir – lavabo -Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Divers	20 m²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Nettoyage du lavabo avec produit détergent/désinfectant/détaillant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/semaine	3.3.4
Office du personnel	1x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Divers	20 m²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
2 Ascenseurs	1x/jour	Rail de sol (aspirateur) Portes ascenseurs extérieur Sols cabine ascenseurs	Divers	2	Nettoyage des rails avec un aspirateur Dépoussiérage humide avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
	2x/jour	Les boutons d'appel intérieurs et extérieurs + main courante			Dépoussiérage humide avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique		
Local D 30	1x/semaine	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Divers	10 m²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/semaine	3.3.4
Local D 28 Linge propre	1x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Divers	10 m²	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4

GRANDE AILE

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Local D 05 Linge propre <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> Local technique	1x/jour 1x/ mois	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes Machine à glaçons (extérieur)	Plastiques Bois Divers	13 m²	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle tous les jours	3.3.4
Local D 06 Bureau Assistant Social	Poubelles tous les jours 1x/semaine	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Carrelage Divers	18 m²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/semaine	3.3.4
Local D 08 Retour soins sales	1x/jour	Sols – Robinetterie – miroir – lavabos - cuvette WC - corbeille papier distributeur savon/papier Tablette - Portes & huisseries et interrupteurs	Plastiques Bois Carrelage Divers	18 m²	Vider poubelles Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
Local D 09 Réserve propre	1x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Carrelage Divers	18 m²	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4

NOUVELLE AILE

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
2 Ascenseurs	1x/jour	Rail de sol (aspirateur) Portes ascenseurs extérieur Sols cabine ascenseurs	Divers	2	Nettoyage des rails avec un aspirateur Dépoussiérage humide avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique).	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
	2x/jour	Les boutons d'appel intérieurs et extérieurs + main courante			Dépoussiérage humide avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique		
Local D52 A Salle de réunion	1x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes			Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
Sanitaires communs	2x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Carrelage Divers	8m2	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Nettoyage des sanitaires avec produit détergent/désinfectant/détartrant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4

36 CHAMBRES

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Chambres	Tous les jours <u>En l'absence du patient dans la chambre</u>	<p>Chambre : Sols & mobilier - Objets meublant – rampe murale – poignées de porte – Portes & huisseries et interrupteurs, huisserie de fenêtre – extérieur armoire + dessus</p> <p>Sanitaire : sol - robinetterie – lavabo distributeurs savon/papier – miroir – crochets et barres murales – objets meublant Coin douche – flexible – WC douchette - +/- siège de douche - siphon</p> <p>Tableaux –téléviseur – plinthes Support poubelle</p> <p><u>NB : chambre petite aile (cabine de douche) mono brosse à chaque sortie ou 1x/mois</u></p>	Plastiques Bois Carrelage Divers	<p>31 Simple 17 m²</p> <p>5 Double 32 m²</p>	<p>Vider poubelles</p> <p>Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique</p> <p>Nettoyage des sanitaires avec produit détergent/désinfectant/détartrant avec technique du seau unique</p> <p>Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)</p>	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
	1x/mois	Radiateur : arrière dépoussiérage – Bouche de VMC					

ZONES CIRCULATION 1^{er} étage

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M ² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Zones de circulation	Tous les jours	Mains courantes – interrupteurs Objet meublants – sol Tableau – plinthes - Huisserie de fenêtre - Trappes de désenfumage	Plastiques Bois Divers	Nouvelle aile 92 m ² Grande aile 108 m ² Petite aile 95 m ² Hall 110 m ²	Auto laveuse	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
	1x/mois	Radiateur : arrière dépoussiérage VMC			Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)		
Cages d'escaliers	Tous les jours Cage d'escaliers centrale + escaliers accès PMT 2x/ semaine Celle des 3 ailes	Rampe –marche – contremarche – palier – radiateurs – tableaux – huisseries fenêtres - interrupteurs	Plastiques Bois Divers	5	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle : 1x/jour pour cage centrale et PMT 2x/semaine pour les 3 ailes	3.3.4
	1X/mois	Nez de marche			Récurage avec brosse et produit détergent/désinfectant		

Objets meublant : bureau – chaises – tabouret - lampes – téléviseur – tableau – plan de travail – autres mobiliers - miroirs – radiateurs – tablettes – éviers – lavabo – fontaine à eau – robinetterie – lave mains – distributeurs papier essuie mains/toilettes/savon – bac de trempage – poubelle – machine à glaçon – WC – Distributeurs de solution hydro alcoolique – cafetière – micro-ondes

Natures des revêtements divers : carrelage – inox – verre – papier - carton

Réassort : papier essuie mains – savon – papier toilette fournis par l'établissement et mis en place par le prestataire.

Produits ménagers : fournis par prestataire – fiche de techniques et de sécurité à fournir

Radiateurs : tous les jours : poussière – 1x/mois dépoussiérage arrière

Réfrigérateur office : hors marché

Patients nécessitant des précautions complémentaires : Une signalétique est mise en place au niveau de la porte de la chambre. La personne intervenant pour le bio nettoyage devra prendre contact avec l'équipe soignante qui l'informera des précautions spécifiques à prendre, notamment au niveau de la tenue. La ou les chambres concernées devront toujours être traitées en fin de programme. Cas particulier de Clostridium Difficile les mêmes consignes s'appliquent, mais le produit détergent-désinfectant à utiliser (Oxyfloor®) sera fourni par notre établissement.

Sorties : En cas de sortie d'un patient ou de changement de chambre, la chambre libérée devra être traitée à fond en reprenant les tâches quotidiennes, hebdomadaires, mensuelles et trimestrielles et en y ajoutant le lessivage des murs.

Gestion des déchets :

Les Déchets Assimilés aux Ordures Ménagères (DAOM) : Sac poubelle noir. Ils sont entreposés dans le conteneur prévu à cet effet dans le local « retour soins sales ». Le conteneur est descendu et vidé au local DAOM au sous-sol, tous les jours et le conteneur nettoyé.

Les Déchets d'Activités de Soins à Risque Infectieux et Assimilés (DASRIA) : Sac poubelle jaune. Le Sac poubelle jaune des chambres est retiré tous les jours (s'il contient des déchets) et déposé dans le carton DASRIA de la salle « retour soins sales » par le personnel soignant. Le carton DASRIA est évacué dans le local DASRIA du sous-sol lorsque celui-ci est scellé par le personnel et qu'une étiquette y est apposée avec les dates d'ouverture et de fermeture notées. La date délai ne doit pas aller au-delà de 7 jours.

Les déchets verts : Sac poubelle vert. Ils sont évacués dans le conteneur à DAOM.

Les déchets recyclables : Sac poubelle orange. Ils sont évacués dans le conteneur à DAOM.

Le cahier des charges peut être appelé à évoluer après début du marché en fonction des observations du prestataire ou de l'établissement.