

CMPR LE HOHBERG : prestation 7jours sur 7 – US 3 – 3<sup>ème</sup> étage

HALL							
Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M <sup>2</sup> ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Hall d'accès Salle terrasse	Tous les jours	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries interrupteurs – poignées de portes	Plastiques Bois Divers	130 m <sup>2</sup>	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/j	3.3.4
Salle de formation	Tous les jours	Sols & mobilier – Objets meublant – support PHA - Portes & huisseries interrupteurs – poignées de portes	Plastiques Bois Divers	67 m <sup>2</sup>	Vider poubelles  Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
2 locaux se trouvant dans le hall d'entrée (stockage)	1x/semaine	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs poignées de portes	Plastiques Bois Divers	16 m <sup>2</sup>	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/semaine	3.3.4
2 Ascenseurs	1x/jour	Rail de sol ( <b>aspirateur</b> )  Portes ascenseurs extérieur  Sols cabine ascenseurs	Divers	2	Nettoyage des rails avec un aspirateur  Dépoussiérage humide avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
	2x/jour	Les boutons d'appel intérieurs et extérieurs + main courante			Dépoussiérage humide avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique		

## GRANDE AILE 3<sup>ème</sup> étage

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Réserve matériel	1x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Divers	16 m²	Dépolluissage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
Local technique	1x/mois				Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)		
Salle de pause	1x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs poignées de portes	Plastiques Bois Divers	17 m²	Dépolluissage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
<b>Local E 02</b>  Bureau cadre de santé	<b>Poubelles tous les jours</b>  1x/semaine	Sols & mobilier – Objets meublant - Portes & huisseries - interrupteurs poignées de portes	Plastiques Bois Divers	12 m²	Vider poubelles  Dépolluissage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/semaine	3.3.4
Salle de bains	Tous les jours lorsque les toilettes sont finies	Sols & mobilier – Objets meublant – support PHA - Portes & huisseries - interrupteurs poignées de portes	Plastiques Bois Divers	18 m²	Vider poubelles  Dépolluissage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Nettoyage du lavabo avec produit détergent/désinfectant/détertrant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
Douche	Tous les jours lorsque les toilettes sont finies	Sols & mobilier – Objets meublant – support PHA - Portes & huisseries - interrupteurs poignées de portes	Plastiques Bois Divers	18 m²	Vider poubelles  Dépolluissage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Nettoyage du lavabo avec produit détergent/désinfectant/détertrant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
Retour soins sales	Tous les jours lorsque les toilettes sont finies	Sols & mobilier – Objets meublant – support PHA - Portes & huisseries - interrupteurs poignées de portes	Plastiques Bois Divers	17 m²	Vider poubelles  Dépolluissage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Nettoyage du lavabo avec produit détergent/désinfectant/détertrant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Salle d'activités	<b>Poubelles tous les jours</b>  2x/semaine	Sols & mobilier – Objets meublant – support PHA - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Divers	70 m²	Vider poubelles  Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Nettoyage du lavabo avec produit détergent/désinfectant/détertrant avec technique du seau unique Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 2x/semaine	3.3.4
3 Sanitaires	2x/jours	Sols – Robinetterie – miroir – lavabos - cuvette WC - corbeille papier distributeur savon/papier Tablette - Portes & huisseries et interrupteurs	Plastiques Bois Carrelage Divers	9 m²	Vider poubelles  Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Nettoyage des sanitaires avec produit détergent/désinfectant/détertrant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle tous les quinze jours	3.3.4
Salon des familles	1x/jour	Sols & mobilier – Objets meublant – Cadres – Télévision - Portes & huisseries - interrupteurs - poignées de portes	Plastiques Bois Carrelage Divers	21 m²	Vider poubelles  Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Nettoyage du lavabo avec produit détergent/désinfectant/détertrant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle tous les quinze jours	3.3.4

## ZONES CIRCULATION 3<sup>ème</sup> étage

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Zones de circulation	Tous les jours	Mains courantes – interrupteurs – support PHA Objet meublants – sol  Tableau – plinthes - Huisserie de fenêtre - Trappes de désenfumage	Plastiques Bois Divers	Nouvelle aile 92 m²  Grande aile 108 m²  Petite aile 95 m²  Hall 110 m²	Auto laveuse  Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
	1x/mois	Radiateur : arrière dépoussiérage VMC					
Cages d'escaliers	Tous les jours <b>Cage d'escaliers centrale</b>	Rampe –marche – contremarche – palier – radiateurs – tableaux – huisseries fenêtres - interrupteurs	Plastiques Bois Divers	3	Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique  Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle :	3.3.4
	2x/ semaine <b>Celle des 2 ailes</b>  <b>1X/mois</b>	Nez de marche			Récurage avec brosse et produit détergent/désinfectant	1x/jour pour cage centrale  2x/semaine pour les 2 ailes	

## 10 CHAMBRES

Désignation des locaux	Fréquence	Désignations des équipements	Nature des revêtements	Surface en M² ou nombre	Opérations à réaliser par le titulaire	Autres opérations à réaliser par le titulaire	Qualité demandée Aspect Confort Hygiène
Chambres	Tous les jours lorsque les toilettes sont finies	<p><u>Chambre :</u> Sols &amp; mobilier - Objets meublant – rampe murale Corbeille – poignées de porte – support PHA Portes &amp; huisseries et interrupteurs, huisserie de fenêtre</p> <p>Robinetterie – lavabo - distributeurs savon/papier</p> <p>Tableaux –téléviseur – plinthes</p>	Plastiques Bois Carrelage Divers	10 chambres de 20 m2	<p>Vider poubelles</p> <p>Dépoussiérage humide mobilier avec produit détergent/désinfectant avec technique du seau unique</p> <p>Nettoyage du lavabo avec produit détergent/désinfectant/détartrant avec technique du seau unique</p> <p>Balayage humide – Lavage selon technique bio nettoyage (seau unique)</p>	Enlèvement des toiles d'araignées avec contrôle 1x/jour	3.3.4
	1x/mois	<p>Radiateur : arrière dépoussiérage –</p> <p>Bouche de VMC – grille du système de refroidissement</p>					

Objets meublant : bureau – chaises – tabouret – téléviseur – tableau – plan de travail – autres mobiliers - miroirs – radiateurs – tablettes – éviers – lavabo – fontaine à eau – robinetterie – lave mains – distributeurs papier essuie mains/toilettes/savon – bac de trempage – poubelle – machine à glaçon – WC – Distributeurs de solution hydro-alcoolique – cafetière – micro-ondes.

Natures des revêtements divers : carrelage – inox – verre – papier – carton.

Réassort : papier essuie mains – savon – papier toilette fournis par l'établissement et mis en place par le prestataire.

Produits ménagers : fournis par prestataire – fiche de techniques et de sécurité à fournir.

Radiateurs : tous les jours : poussière – 1x/mois dépoussiérage arrière.

Réfrigérateur salon des familles.

Patients nécessitant des précautions complémentaires : Une signalétique est mise en place au niveau de la porte de la chambre. La personne intervenant pour le bio nettoyage devra prendre contact avec l'équipe soignante qui l'informera des précautions spécifiques à prendre, notamment au niveau de la tenue. La ou les chambres concernées devront toujours être traitées en fin de programme. Cas particulier de Clostridium Difficile les mêmes consignes s'appliquent, mais le produit détergent-désinfectant à utiliser (Oxyflor®) sera fourni par notre établissement.

Sorties : En cas de sortie d'un patient ou de changement de chambre, la chambre libérée devra être traitée à fond en reprenant les tâches quotidiennes, hebdomadaires, mensuelles et trimestrielles et en y ajoutant le lessivage des murs.

Gestion des déchets :

Les Déchets Assimilés aux Ordures Ménagères (DAOM) : Sac poubelle noir. Ils sont entreposés dans le conteneur prévu à cet effet dans le local « retour soins sales ». Le conteneur est descendu et vidé au local DAOM au sous-sol, tous les jours et le conteneur nettoyé.

Les Déchets d'Activités de Soins à Risque Infectieux et Assimilés (DASRIA) : Sac poubelle jaune. Le Sac poubelle jaune des chambres est retiré tous les jours (s'il contient des déchets) et déposé dans le carton DASRIA de la salle « retour soins sales » par le personnel soignant. Le carton DASRIA est évacué dans le local DASRIA du sous-sol lorsque celui-ci est scellé par le personnel et qu'une étiquette y est apposée avec les dates d'ouverture et de fermeture notées. La date délai ne doit pas aller au-delà de 7 jours.

Les déchets verts : Sac poubelle vert. Ils sont évacués dans le conteneur à DAOM.

Les déchets recyclables : Sac poubelle orange. Ils sont évacués dans le conteneur à DAOM.

**Le cahier des charges peut être appelé à évoluer après début du marché en fonction des observations du prestataire ou de l'établissement.**