****

**CADRE DE MEMOIRE TECHNIQUE (CMT)**

**PROCÉDURE**

* Marché à procédure adaptée

**ACHETEUR :** CCI NCA – 20 BLD Carabacel 06005 NICE Cedex 1

**GROUPEMENT DE COMMANDES entre :**

**Membres : CCI NCA / SCI DU PAL / SCI CAMPUS**

**Coordonnateur : CCI NCA**

*Prise en qualité de Pouvoir Adjudicateur*

**OBJET DU MARCHÉ : Mission de mandat pour la gestion et l’administration des biens immobiliers du patrimoine privé de la CCI NCA sur le P.A.L. Nice St Isidore, de la SCI du P.A.L. sur le P.A.L. Nice St Isidore et de la SCI CAMPUS REGIONAL APPRENTISSAGE dans le SILO Nice Méridia**

**N°2024/44/SC/01/027**

|  |  |
| --- | --- |
| **Intitulé et numéro du lot concerné :** |  |
| **Nom et coordonnées de l’entreprise** |  |
| **Nom et coordonnées de la personne pouvant être contactée chez le candidat**  **Téléphone et Adresse mail** |  |

**IMPORTANT :** L’examen des sous-critères se fera au regard des informations que le candidat indiquera dans le présent cadre de mémoire technique (CMT), **à remplir obligatoirement**.

Le candidat doit remplir le CMT fourni pour l’ensemble des sous-critères ci-après.

Le candidat peut répondre en annexant un document à ce CMT (*par exemple un mémoire technique*). Dans ce cas, **il devra indiquer très précisément où se situe l’information souhaitée dans le document annexé (*référence à la pagination par exemple)* en renseignant l'encart prévu à cet effet.** **En l’absence de cette précision, le document annexé ne sera pas pris en compte pour l’analyse de son offre.** Ainsi, la note pour le(s) sous-critère(s) concerné(s) sera de 0. La note de zéro à l’un des sous-critères n’est pas éliminatoire.

* *Une attention particulière devra être apportée aux informations fournies dans ce cadre de réponse, notamment en ce qui concerne la proposition technique du candidat :*
* *Ce cadre de réponse a pour but de permettre à la CCINCA de juger les candidats sur les éléments relatifs aux critères (hors critère prix) mentionnés à l’article 10.2 du règlement de la consultation.*
* *Il ne s’agit nullement d’y reporter les informations générales de l’entreprise relatives à la candidature et/ou à la présentation de l’entreprise mais* ***les éléments spécifiques demandés,*** *en lien avec la consultation visée en objet, permettant de juger l’offre.*

***La taille du CMT est donnée à titre indicative***

**CRITERE N°1 – Valeur technique noté sur 100 points pondéré à 50%**

* ***Sous critère 1.1 : qualité de la méthodologie et connaissance du contexte, noté sur 50 points***
  + ***Item 1.1.1 Expérience en matière de gestion locative et votre avantage concurrentiel, noté sur 25 points***

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Renvoi à des documents annexes le cas échéant :**

* Intitulé précis des annexes : ....................................................... ........................ ...
* No de pages se rapportant exclusivement au présent sous-critère………………
  + ***Item 1.1.2 Modalités d’intervention, noté sur 25 points***

Le candidat précisera la méthodologie d’intervention proposée pour répondre aux prestations

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Renvoi à des documents annexes le cas échéant :**

* Intitulé précis des annexes : ....................................................... ........................ ...
* No de pages se rapportant exclusivement au présent sous-critère………………
* ***Sous critère 1.2 : Organisation proposée pour les prestations demandées / moyens humains et matériels affectés à la réalisation du marché, noté sur 50 points***
  + ***Item 1.2.1 : L’équipe dédiée pour la réalisation de la prestation (nombre de personnes dans l’équipe : nom, statut…) et les compétences professionnelles des membres de l’équipe (CV des membres de l’équipe, expériences) noté sur 25 points***

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Renvoi à des documents annexes le cas échéant :**

* Intitulé précis des annexes : ....................................................... ........................ ...
* No de pages se rapportant exclusivement au présent sous-critère………………
  + ***Item 1.2.2 :*** ***Quels sont les types de mission réalisés par les intervenants de l’équipe prévue au marché visé et l’interlocuteur chargé du suivi de la prestation ainsi que les matériels affectés au marché noté sur 25 points***

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Renvoi à des documents annexes le cas échéant :**

* Intitulé précis des annexes : ....................................................... ........................ ...
* No de pages se rapportant exclusivement au présent sous-critère………………