

CONSTAT AMIANTE « avant travaux »

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux.

Rapport : Sous Préfecture Mantes la Jolie
Date d'intervention : 14 juin 2024

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	<ul style="list-style-type: none"> Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage. Décret 2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante Décret 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis Article R.1334.19, R.1334.22, R.1334.27 du code de la Santé Publique Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification
Norme(s) utilisée(s)	<ul style="list-style-type: none"> Norme NF X 46-020 de août 2017 : « Repérage amiante - Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis - Mission et méthodologie »

Immeuble bâti visité

Adresse	18 rue de Lorraine 78200 MANTES LA JOLIE
Date de construction : <01/07/1997	
Date du permis de construire : <01/07/1997	
Fonction principale du bâtiment	Administrations, bureaux

Conclusion

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.
Certains matériaux ont été déclarés amiantés sur jugement personnel de l'opérateur.

Liste des matériaux et produits repérés

Liste C mentionnée à l'article R1334-22			
Eléments de construction	Composant de la construction	Partie du composant inspecté ou sondé	Prélèvements/Observations
1 - Toiture et étanchéité			
	Plaques ondulées		Sans objet
	Ardoises		Sans objet
	Eléments ponctuels		Sans objet
	Revêtements bitumineux d'étanchéité		Sans objet
	Accessoires de toitures		Sans objet
2 - Façades			
	Panneaux-sandwichs		Sans objet
	Bardages		Sans objet
	Appuis de fenêtres et fenêtres	Joint épais noir sous parement (--Façade côté rue de Lorraine)	ECH-001//ABSENCE/Résultat d'analyse de matériau ou produit
		Joint fin sous parement (--Façade côté rue de Lorraine)	ECH-002//PRESENCE/Résultat d'analyse de matériau ou produit
		Joint sous parement (--Façade côté parc)	ECH-003//PRESENCE/Résultat d'analyse de matériau ou produit
		Joint vitre (--Façade côté parc)	ECH-004//ABSENCE/Résultat d'analyse de matériau ou produit
		Joint vitre (--Façade côté rue de Lorraine)	ECH-005//ABSENCE/Résultat d'analyse de matériau ou produit
		Joint sous parement (--Façade arrière)	ECH-006//PRESENCE/Résultat d'analyse de matériau ou produit
		Joint sous parement (--Façade arrière)	ECH-007//PRESENCE
		Joint vitre (--Façade arrière)	ECH-008//ABSENCE/Résultat d'analyse de matériau ou produit
		Joint sous parement (--Façade cour)	/Arlane 16//02/2022/PRESENCE/Document consulté
		Joint sous parement (--Façade cour)	/Arlane 16//02/2022/PRESENCE/Résultat d'analyse de matériau ou produit
3 - Parois verticales intérieures et enduits			
	Murs et cloisons		Sans objet
	Poteaux (périphériques et intérieurs)		Sans objet
	Cloisons légères ou préfabriquées		Sans objet
	Gaines et coffres verticaux		Sans objet
	Portes coupe-feu, portes pare-flammes		Sans objet
4 - Plafonds et faux plafonds			

Liste C mentionnée à l'article R1334-22			
Eléments de construction	Composant de la construction	Partie du composant inspecté ou sondé	Prélèvements/Observations
	Plafonds		Sans objet
	Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)		Sans objet
	Interfaces entre structures		Sans objet
	Gaines et coffres horizontaux		Sans objet
	Faux plafonds		Sans objet
5 - Revêtements de sol et de murs			
	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)		Sans objet
	Revêtement de murs		Sans objet
6 - Conduits, canalisations et équipements			
	Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)		Sans objet
	Conduits de vapeur, fumée, échappement		Sans objet
	Clapets/volets coupe-feu		Sans objet
	Vide-ordures		Sans objet
7 - Ascenseurs et monte-charge			
	Portes palières		Sans objet
	Trémie, machinerie		Sans objet
8 - Equipements divers			
	Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...		Sans objet
9 - Installations industrielles			
	Fours, étuves, tuyauteries...		Sans objet
10 - Coffrages perdus			
	Coffrages et fonds de coffrages perdus		Sans objet

Investigations complémentaires restant à mener pour les locaux ou parties de composants non visités afin de statuer sur la présence ou d'amiante :

Locaux non visités		
Etage	Locaux	Raisons et investigations complémentaires à réaliser
SANS OBJET		

Eléments ou parties de composants				
Local	Partie de local	Composant	Partie de composant	Raisons et investigations complémentaires à réaliser
SANS OBJET				

Constatations diverses

NEANT

Le propriétaire

SOUS PREFECTURE DES YVELINES

Adresse :

18 rue de Lorraine
78200 MANTES LA JOLIE

Le donneur d'ordre

Qualité : Propriétaire

Nom : SOUS PREFECTURE DES YVELINES

Adresse :

18 rue de Lorraine
78200 MANTES LA JOLIE

Date du contrat de mission de repérage ou de l'ordre de mission : 10/04/2024

Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage

Entreprise de diagnostic

IMMO DIAG SERVICES

30, rue de la Varenne

Tél : 01 41 79 11 72

Email : ids@ids94.fr

N° SIRET

94100 ST MAUR DES FOSSES

48067179100055

Assurance Responsabilité Civile

KLARITY Police n° CDIAGK000664 (31 décembre 20224)

Professionnelle

Nom et prénom de l'opérateur

PUPOVAC Sacha

Accompagnateur

en présence du gardien

Organisme certificateur

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par :

Nom de l'organisme

CESI Certification

Adresse

Tour PB5 - 1 av du Gal De Gaulle - 92074 PARIS LA DEFENSE

N° de certification

N° ODI - 00327

Date d'échéance

30/06/2029

Le(s) signataire(s)

Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport

NOM	Prénom	Fonction

Le rapport de repérage

Périmètre du repérage : Avant Travaux

Date d'émission du rapport de repérage : 14 juin 2024

Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses

Périmètre de repérage

- Façade côté rue de Lorraine – 1 fenêtre
- Façade côté parc – 1 fenêtre
- Façade arrière - 2 fenêtres

Sommaire du rapport

REFERENCES REGLEMENTAIRES ET NORMATIVES	1
IMMEUBLE BATI VISITE.....	1
CONCLUSION.....	1
LE PROPRIETAIRE.....	2
LE DONNEUR D'ORDRE	2
OPERATEUR(S) DE REPERAGE AYANT PARTICIPE AU REPERAGE	3
LE(S) SIGNATAIRE(S)	3
LE RAPPORT DE REPERAGE.....	3
LES CONCLUSIONS.....	5
LE(S) LABORATOIRE(S) D'ANALYSES	5
LA MISSION DE REPERAGE.....	6
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
SIGNATURES	10
ANNEXES	11

Nombre de pages de rapport : 10 page(s)

Nombre de pages d'annexes : 10 page(s)

Les conclusions

Nota : Selon l'article 6 de l'arrêté du 12 décembre 2012, en présence d'amiante et sans préjudice des autres dispositions réglementaires, l'opérateur de repérage mentionne la nécessité d'avertir toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.
Certains matériaux ont été déclarés amiantés sur jugement personnel de l'opérateur.

Liste des éléments ne contenant pas d'amiante après analyse

Matériaux et produits	Localisation	Numéro de prélèvement	Numéro d'analyse	Photo
Autres matériaux (Joint épais noir sous parement)	--Façade côté rue de Lorraine (Murs)	ECH-001	EC07880224	X
Autres matériaux (Joint vitre)	--Façade côté parc (Fenêtres)	ECH-004	EC07880524	X
Autres matériaux (Joint vitre)	--Façade côté rue de Lorraine (Fenêtres)	ECH-005	EC07880624	X
Autres matériaux (Joint vitre)	--Façade arrière (Fenêtres)	ECH-008	EC07880924	X

Matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux et produits	Localisation	Sur avis de l'opérateur	Après analyse
Autres matériaux (Joint fin sous parement)	--Façade côté rue de Lorraine (Murs)		x
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade côté parc (Murs)		x
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade arrière (Murs)		x
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade arrière (Murs)		x
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade cour (Murs)	x (Document consulté)	
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade cour (Murs)	x (Résultat d'analyse de matériau ou produit)	

Matériaux et produits susceptibles de contenir l'amiante

Matériaux et produits	Localisation	Raison de l'impossibilité de conclure
SANS OBJET		

Liste des locaux et éléments non visités

Concerne les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante.

Locaux non visités

Etage	Locaux	Raisons et investigations complémentaires à réaliser
SANS OBJET		

Éléments non visités

Local	Partie de local	Composant	Partie de composant	Raisons et investigations complémentaires à réaliser
SANS OBJET				

Réserves et/ou investigations complémentaires demandées

Sans objet

Le(s) laboratoire(s) d'analyses

LAB EXPERT
128bis, avenue Jean Jaurès - Parc Capstone
94200 IVRY SUR SEINE
N° accréditation Cofrac : N°1-6752

La mission de repérage

L'objet de la mission

Ce rapport de repérage amiante a pour objet de définir un état mentionnant la présence de matériaux et produits contenant de l'amiante au niveau des différents composants de la construction (Liste C de l'annexe 13.9 du Code la Santé Publique) concernés dans le cadre de travaux.

Objectif :

Il s'agit d'assurer la protection des salariés qui vont effectuer la démolition et de l'environnement du bâtiment qui va être détruit.

Lors de démolition totale d'immeubles, l'ensemble des matériaux est sollicité. Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante mentionnés dans la liste C de l'annexe 13.9 du Code la santé publique.

Ces matériaux et produits étant susceptibles de libérer des fibres d'amiante en cas d'agression mécanique résultant de l'usage des locaux (chocs et frottements) ou générée à l'occasion d'opérations d'entretien ou de maintenance. Il concerne également des matériaux auxquels on ne peut accéder que par travaux destructifs.

Les résultats du repérage doivent être transmis à toute personne appelée à concevoir ou à réaliser les travaux, à qui incombent, en application du code du travail, l'organisation et la mise en œuvre des normes de protection requises.

Ainsi, sauf impossibilité technique, il doit être procédé, avant la démolition, à un retrait des matériaux contenant de l'amiante.

Clause de validité

Seule l'intégralité du rapport original peut engager la responsabilité de la Société IMMO DIAG SERVICES.

Le cadre de la mission

Champ d'application :

Tous les bâtiments dont le permis de construire a été délivré avant le 1er juillet 1997, maisons individuelles comprises, doivent faire l'objet d'un repérage spécifique avant démolition

Le cadre réglementaire de la mission

La mission, s'inscrivant dans ce cadre, se veut conforme aux textes réglementaires de référence mentionnés en page de couverture du présent rapport.

Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini à minima par l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique modifié (Liste C) et se limite pour une mission normale à la recherche de matériaux et produits contenant de l'amiante dans les composants et parties de composants de la construction y figurant.

Annexe 13.9 du Code de la santé publique	
Liste C mentionnée à l'article R1334-22	
Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
1 - Toiture et étanchéité	
Plaques ondulées.	Plaques en fibres-ciment
Ardoises.	Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment
Eléments ponctuels.	Conduits de cheminée, conduits de ventilation...
Revêtements bitumineux d'étanchéité.	Bardeaux d'asphalte ou bitume (« shingle »), pare-vapeur, revêtements et colles.
Accessoires de toitures	Rivets, faitages, closoirs...
2 – Façades	
Panneaux-sandwichs	Plaques, joints d'assemblage, tresses....
Bardages.	Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage.
Appuis de fenêtres	Eléments en fibres-ciment.
3 - Parois verticales intérieures et enduits	
Murs et cloisons	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation.
Poteaux (périphériques et intérieurs).	Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre),
Cloisons légères ou préfabriquées	Peintures intumescents, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment.
Gaines et coffres verticaux.	Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux.
Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Vantaux et joints.
4 – Plafonds et faux plafonds	
Plafonds.	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite).
Poutres et charpentes (périphériques et intérieures).	Flocages, enduits projetés, peintures intumescents.
Interfaces entre structures	Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutrements, joints de dilatation.
Gaines et coffres horizontaux.	Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux.
Faux plafonds.	Panneaux et plaques.
5 - Revêtements de sol et de murs	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement).	Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations.
Revêtement de murs	Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.
6. Conduits, canalisations et équipements	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides).	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment.
Conduits de vapeur, fumée, échappement.	Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons.
Clapets/volets coupe-feu	Clapet, volet, rebouchage.
Vide-ordures.	Conduit en fibres-ciment.

7 - Ascenseurs et monte-charge	
Portes palières.	Portes et cloisons palières.
Trémie, machinerie.	Flocage, bourre, mur/plancher, joint mousse.
8 - Equipements divers	
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anti condensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.
9 - Installations industrielles	
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anti condensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.
10 - Coffrages perdus	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Éléments en fibres-ciment.

Le périmètre de repérage effectif (Avant Travaux)

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

Bâtiment – Etage	Locaux
Rdc	Façade côté rue de Lorraine, Façade côté parc, Façade arrière, Façade cour

Conditions de réalisation du repérage

Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés : Ancien diagnostic amiante
Documents remis : Diagnostic amiante 2022

Date(s) de visite des locaux

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 14 juin 2024
Nom de l'opérateur : PUPOVAC Sacha

Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision août 2017.

Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention

Résultats détaillés du repérage

Synthèse des résultats du repérage

Composants de la construction	Partie du composant vérifié ou sondé	Localisation	Photos n°	Prélèvements Echantillons n°	Analyses n°	Présence d'amiante (*)	Analyse ou éléments de décision de l'opérateur en absence d'analyse
Murs	Autres matériaux Joint épais noir sous parement	--Façade côté rue de Lorraine		OUI ECH-001	EC07880 224	NON	Résultat d'analyse de matériau ou produit
Murs	Autres matériaux Joint fin sous parement	--Façade côté rue de Lorraine		OUI ECH-002	EC07880 324	OUI	Résultat d'analyse de matériau ou produit
Murs	Autres matériaux Joint sous parement	--Façade côté parc		OUI ECH-003	EC07880 424	OUI	Résultat d'analyse de matériau ou produit
Fenêtres	Autres matériaux Joint vitre	--Façade côté parc		OUI ECH-004	EC07880 524	NON	Résultat d'analyse de matériau ou produit
Fenêtres	Autres matériaux Joint vitre	--Façade côté rue de Lorraine		OUI ECH-005	EC07880 624	NON	Résultat d'analyse de matériau ou produit
Murs	Autres matériaux Joint sous parement	--Façade arrière		OUI ECH-006	EC07880 724	OUI	Résultat d'analyse de matériau ou produit
Murs	Autres matériaux Joint sous parement	--Façade arrière		OUI ECH-007	EC07880 824	OUI	
Fenêtres	Autres matériaux Joint vitre	--Façade arrière		OUI ECH-008	EC07880 924	NON	Résultat d'analyse de matériau ou produit
Murs	Autres matériaux Joint sous parement	--Façade cour		NON		OUI	Justificatif Document consulté Arlane 16/02/2022
Murs	Autres matériaux Joint sous parement	--Façade cour		NON		OUI	Justificatif Résultat d'analyse de matériau ou produit Arlane 16/02/2022

(*) S : attente du résultat du laboratoire ou susceptible

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante

Façade côté rue de Lorraine	
Type de composant	Autres matériaux
Matériau observé	Murs : Joint épais fin sous parement
Prise d'échantillon	OUI
Numéro de prélèvement	ECH-002
Numéro de Procès verbal	EC70880324
Etat de conservation (2)	
Observation	
Conclusion	PRESENCE (Résultat d'analyse de matériau ou produit)

Façade côté parc	
Type de composant	Autres matériaux
Matériau observé	Murs : Joint sous parement
Prise d'échantillon	OUI
Numéro de prélèvement	ECH-003
Numéro de Procès verbal	EC07880424
Etat de conservation (2)	
Observation	
Conclusion	PRESENCE (Résultat d'analyse de matériau ou produit)

Façade arrière	
Type de composant	Autres matériaux
Matériau observé	Murs : Joint sous parement
Prise d'échantillon	OUI
Numéro de prélèvement	ECH-006
Numéro de Procès verbal	EC07880724
Etat de conservation (2)	
Observation	
Conclusion	PRESENCE (Résultat d'analyse de matériau ou produit)

Façade arrière	
Type de composant	Autres matériaux
Matériau observé	Murs : Joint sous parement
Prise d'échantillon	OUI
Numéro de prélèvement	ECH-007
Numéro de Procès verbal	EC07880824
Etat de conservation (2)	
Observation	
Conclusion	PRESENCE

Façade cour	
Type de composant	Autres matériaux
Matériau observé	Murs : Joint sous parement
Prise d'échantillon	NON Justificatif
Etat de conservation (2)	
Observation	Arliane 16//02/2022
Conclusion	PRESENCE (Document consulté)

Façade cour	
Type de composant	Autres matériaux
Matériau observé	Murs : Joint sous parement
Prise d'échantillon	NON Justificatif
Etat de conservation (2)	
Observation	Arliane 16//02/2022
Conclusion	PRESENCE (Résultat d'analyse de matériau ou produit)

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante après analyse en laboratoire

Matériaux et produits	Localisation	Numéro de prélèvement	Numéro d'analyse
Autres matériaux (Joint épais fin sous parement)	--Façade côté rue de Lorraine (Murs)	ECH-002	EC07880324
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade côté parc (Murs)	ECH-003	EC07880424
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade arrière (Murs)	ECH-006	EC07880724
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade arrière (Murs)	ECH-007	EC07880824

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante sur jugement personnel de l'opérateur

Matériau ou produit	Localisation	Analyse ou éléments de décision de l'opérateur en absence d'analyse
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade cour (Murs)	Document consulté
Autres matériaux (Joint sous parement)	--Façade cour (Murs)	Résultat d'analyse de matériau ou produit

Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante après analyse en laboratoire

Matériaux et produits	Localisation	Numéro de prélèvement	Numéro d'analyse	Photo
Autres matériaux (Joint épais noir sous parement)	--Façade côté rue de Lorraine (Murs)	ECH-001	EC07880224	X
Autres matériaux (Joint vitre)	--Façade côté parc (Fenêtres)	ECH-004	EC07880524	X
Autres matériaux (Joint vitre)	--Façade côté rue de Lorraine (Fenêtres)	ECH-005	EC07880624	X
Autres matériaux (Joint vitre)	--Façade arrière (Fenêtres)	ECH-008	EC07880924	X

Devoir de conseil

Sans objet

Signatures

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par :CESI Certification.
Adresse de l'organisme certificateur : Tour PB5 - 1 av du Gal De Gaulle - 92074 PARIS LA DEFENSE

Validité du rapport : Surveillance des états de conservations tous les 3 ans

Cachet de l'entreprise



Fait à ST MAUR DES FOSSES
Le ST MAUR DES FOSSES, le 14 juin 2024

Par IMMO DIAG SERVICES
Nom et prénom de l'opérateur : PUPOVAC Sacha

Signature de l'opérateur

La société IMMO DIAG SERVICES atteste que ni ses employés, ni elle-même, ne reçoivent, directement ou indirectement, de la part d'une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements sur lesquels porte sa prestation, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit.

ANNEXES

Schéma de repérage



ECH-001/--Façade côté rue de Lorraine/Murs
Joint épais noir sous parement,
Absence Amiante

Façade côté rue Lorraine



ECH-002/--Façade côté rue de Lorraine/Murs
Joint épais fin sous parement
Présence amiante

Façade côté rue de Lorraine



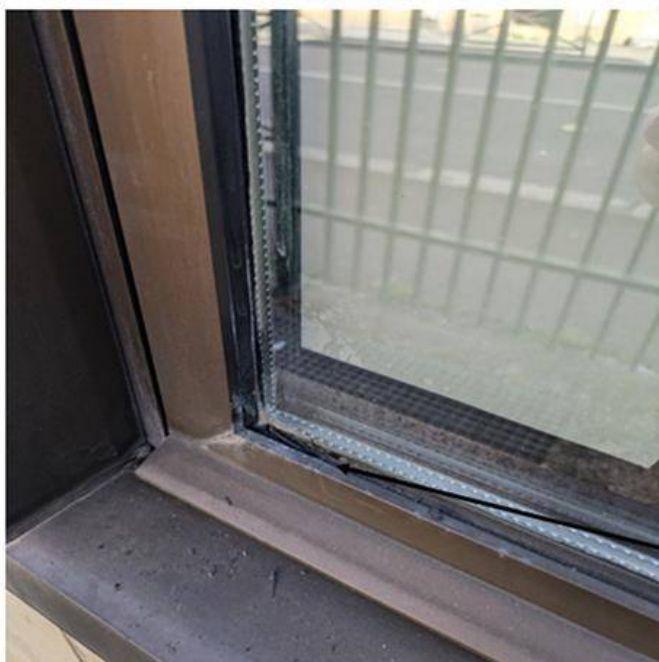
ECH-003/--Façade côté parc/Murs
Joint sous parement
Présence amiante

Façade côté parc



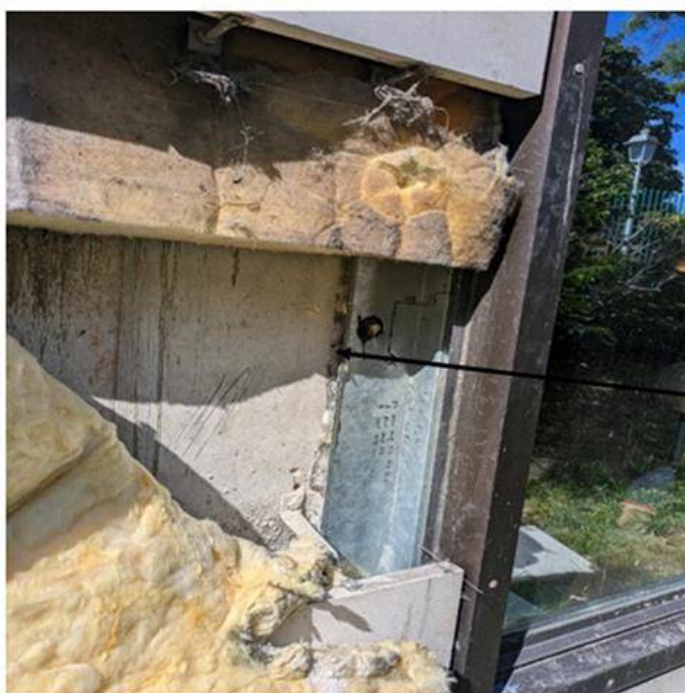
ECH-004/--Façade côté parc/Fenêtres
Joint vitre
Absence amiante

Façade côté parc



ECH-005/-Façade côté rue de Lorraine/Fenêtres
Joint vitre
Absence Amiante

Façade côté rue de Lorraine



ECH-006/-Façade arrière/Murs
Joint sous parement
Présence Amiante

Façade arrière



Façade arrière

ECH-007/--Façade arrière/Murs
Joint sous parement
Présence Amiante



Façade arrière

ECH-008/--Façade arrière/Fenêtres
Joint vitre
Absence Amiante


**LAB
EXPERT**

Dossier Sous Préfecture de Mantes la Jolie

Prélèvement du : 07/06/2024

PROPRIÉTAIRE : Sous Préfecture de Mantes la Jolie

18 rue de Lorraine

78200 MANTES LA JOLIE

IMMO DIAG SERVICES

30, Rue de la Varenne

94100 SAINT MAUR DES FOSSES

Rapport d'essai n°: R 01110424

A l'attention de Sacha PUPOVAC

Ivry sur Seine, le 13/06/2024

Affaire n°: AF00791724

Date de réception : 12/06/2024 – Date de fin d'analyse : 12/06/2024

Recherche d'amiante dans les matériaux et/ou produits - R 01110424

Page 1/2

Arrêté du 1er octobre 2019 modifié par l'arrêté du 26 décembre 2019 relatif aux modalités de réalisation des analyses de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, aux conditions de compétences du personnel et accréditation des organismes procédant à ces analyses.

Nombre total d'échantillon(s) : 8

Ref. / Description client / Couche(s) à analyser	N° Ech. Date analyse	Description laboratoire (couches analysées)	Préparation		Analyse		Résultats	COFRAC
			Traitement	Nb	Technique analyste	Nb		
1 Joint épais (sur mur sous parement) Fenêtre - Façade coté rue de Lorraine	<u>EC</u> <u>07880224</u> 12/06/2024	Matériau (Fibreux/Souple,Noir) ; Matériau (Traces) (Dur/ Effritable,Beige) ; Matériau (Traces) (Fibreux,Gris) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 MR-MR	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
2 Joint fin (sur mur sous parement) Fenêtre - Façade coté rue de Lorraine	<u>EC</u> <u>07880324</u> 12/06/2024	Matériau (Fibreux/Souple,Noir) ; Matériau (Traces) (Dur/ Effritable,Beige/Gris) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 MR-MR	2	Fibre d'Amiante Détecté Chrysotile	*
3 Joint (sur mur sous parement) Fenêtre - Façade coté parc	<u>EC</u> <u>07880424</u> 12/06/2024	Matériau (Fibreux/Souple,Noir) ; Matériau (Traces) (Dur/Effritable,Gris) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 MR-MR	2	Fibre d'Amiante Détecté Chrysotile	*
4 Joint fenêtre Fenêtre - Façade coté parc	<u>EC</u> <u>07880524</u> 12/06/2024	Matériau (Souple,Noir) ; Matériau (Traces) (Dur/Effritable,Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 MR-MR	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
5 Joint fenêtre Fenêtre - Façade coté rue de Lorraine	<u>EC</u> <u>07880624</u> 12/06/2024	Matériau (Souple,Noir) ; Matériau (Traces) (Dur/Effritable,Beige) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 MR-MR	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*
6 Joint (sur mur sous parement) Fenêtre - Façade arrière	<u>EC</u> <u>07880724</u> 12/06/2024	Matériau (Souple,Noir) ; Matériau (Dur/ Effritable,Beige/Gris) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 MR-MR	2	Fibre d'Amiante Détecté Chrysotile	*

LAB-EXPERT - AF00791724 - Dossier Sous Préfecture de Mantes la Jolie

Nombre total d'échantillon(s) : 8

Ref. / Description client / Couche(s) à analyser	N° Ech. Date analyse	Description laboratoire (couches analysées)	Préparation		Analyse		Résultats	COFRAC
			Traitement	Nb	Technique analyse	Nb		
7 Joint (sur mur sous parement) Fenêtre - Façade arrière	EC 07880824 12/06/2024	Matériau (Souple, Noir) ; Matériau (Traces) (Dur/Effritable, Beige/Gris) ; Matériau (Traces) (Fibreux/ Souple, Beige/Gris) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 MR-MR	2	Fibre d'Amiante Détecté Chrysotile	*
8 Joint fenêtre Fenêtre - Façade arrière	EC 07880924 12/06/2024	Matériau (Souple, Noir) ; Matériau (Traces) (Dur/Effritable, Beige/Gris) <i>Techniquement indissociable, contamination inter couches.</i>	Chimique, Thermique, Ultra-Sons	1	META 1 MR-MR	2	Fibre d'Amiante Non Détecté	*

Le présent rapport ne concerne que les échantillons cités ci-dessus considérés étant aptes à être préparés par le laboratoire et ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sa reproduction n'est alors autorisée que sous sa forme intégrale, sauf accord écrit du laboratoire. Seule l'édition originale du rapport portant la validation technique du laboratoire engage sa responsabilité. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *. Toutes les informations fournies par le client (références du dossier et de l'échantillon, localisation, date et lieu de prélèvement, ou toute autre information relative à l'échantillon avant son dépôt) relèvent de sa seule responsabilité et ne sont pas couvertes par l'accréditation du laboratoire. La limite de détection des fibres d'amiante garantie par le laboratoire, lors de l'analyse par META et par MOLP des matériaux est de 0,1% en masse dans la limite de 4 couches indissociables conformément à la validation de méthode. Au-delà de 4 couches, le résultat d'analyse sera présenté hors champ d'accréditation et ne pourra donc pas être exploité dans un contexte réglementaire opposable.

La fibre d'amiante est identifiée et caractérisée par Microscopie Électronique à Transmission avec Analyseur (META) en fonction de sa morphologie (longueur minimale 0,5 µm), de sa structure cristalline et de sa composition chimique. Toute couche présentant un résultat en fibre d'amiante non détecté peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

Toute couche analysée par MOLP (Microscopie Optique à Lumière Polarisée), présentant un résultat en fibre d'amiante non détecté peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 micromètres.

META 1 : Préparation matériaux et produits manufacturés pouvant contenir de l'amiante délibérément ajouté selon méthode interne de traitement (OPE-ESS-MO-001) / Analyse selon parties pertinentes des normes NF X 43-050 et NF ISO 22262-1.

META 2 : Préparation des matériaux et produits manufacturés pouvant contenir naturellement de l'amiante et/ou de l'amiante délibérément ajouté selon méthode interne de traitement (OPE-ESS-MO-005) / Analyse selon parties pertinentes des normes NF X 43-050, NF ISO 22262-1 et IMA : Principes pétrographiques et de classification minéralogique (Hawthorne F. C. et al., (2012) et A.J. Locock (2014)) hors champ d'accréditation et hors du cadre réglementaire indiqué.

META 3 : Préparation des poussières sur lingettes selon méthode interne de traitement (OPE-ESS-MO-004) / Analyse selon parties pertinentes des normes NF X 43-050 et NF ISO 22262-1 hors champ d'accréditation et hors du cadre réglementaire indiqué.

META 4 : Préparation des matériaux bruts pouvant contenir naturellement de l'amiante selon méthode interne de traitement (OPE-ESS-MO-006) / Analyse selon parties pertinentes des normes NF X 43-050, NF ISO 22262-1 et IMA : Principes pétrographiques et de classification minéralogique (Hawthorne F. C. et al., (2012) et A.J. Locock (2014)) hors champ d'accréditation et hors du cadre réglementaire indiqué.

MOLP : Recherche d'amiante dans les matériaux et produits par MOLP (OPE-ESS-MO-003) ; Guide HSG 248 - Appendice 2.

META 0 : Méthode d'analyse de matériaux et produits par META selon parties pertinentes des normes NF X 43-050 et NF ISO 22262-1 hors champ d'accréditation et hors du cadre réglementaire indiqué, avec une préparation adaptée à l'échantillon.

Signataire technique
Marie-France APPAVOU





Définissez votre propre image

assurance.jpg

Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en œuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoûssièrisme important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction.

En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail.

Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie. A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante liés et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;

- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;

- de la mairie ;

- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861).

Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.