

LOT 19

ASCENSEURS

1 GENERALITES

1.1 OBJET DES TRAVAUX

Les travaux, objet du présent lot, sont relatifs à l'installation d'ascenseurs accessibles handicapés aux différents niveaux d'exposition du bâtiment.

1.2 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

L'ensemble des travaux sera exécuté conformément aux règlements, normes DTU et règles professionnelles en vigueur à la date du marché et plus particulièrement aux documents suivants :

- Directives européennes 95
- DTU 75.1 : Principe d'établissement du programme d'ascenseurs dans les bâtiments à usage d'habitation,
- NF P EN 81-1 : Règles de sécurité pour la construction et l'installation des ascenseurs,
- NF P 82.201 : Règles générales de construction et d'installation concernant la sécurité,
- NF P 82-202 : Suspente,
- NF P 82.204 : Règles concernant le calcul des charpentes métalliques portant soit le treuil, soit les poulies de renvoi,
- NF P 82-206 Recommandations concernant les cabines, les portes de cabines et portes palières,
- NF P 82.208 : Installation d'ascenseurs des classes I, II, III i,
- NF P 82.214 : Dispositifs de commande et de signalisation,
- NFP 82.240 à 242 : Interprétation des règles définies par les normes.
- La fabrication et l'installation seront réalisées sous Assurance qualité ISO 9001.

1.3 DOCUMENTS D'EXECUTION

L'entrepreneur fournira dans un délai maximum de trois semaines à compter de l'ordre de service, les plans, notes et calculs et détails d'exécution de ses ouvrages au Maître d'œuvre et au contrôleur technique, avec l'indication des efforts exercés sur le bâtiment par les divers organes et le point d'application de chacun d'eux.

1.4 LIAISONS AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT

Du fait de sa qualification, il appartient à l'entreprise de prévoir le détail des sujétions, fournitures et ouvrages nécessaires à la réalisation parfaite de son marché. Pour cela, elle prendra connaissance des travaux des autres corps d'état et fera apparaître les ouvrages correspondant sur ses plans et détails d'exécution en précisant leur phase d'intervention.

L'entreprise définira d'autre part ses besoins détaillés en énergie électrique avec les intensités de démarrage des matériels installés.

Les limites de prestations avec les autres corps d'état s'établissent, sauf autres précisions du C.C.T.P., de la façon suivante :

Travaux inclus au présent lot :

- Les raccordements aux attentes électriques et téléphoniques conformes à la réglementation,
- La mise à la terre des masses métalliques de l'installation conformément aux Normes et Règlements en vigueur,
- Les percements et scellements nécessaires à la fixation des canalisations électriques des appareillages en gaine,
- Les supports dans les gaines (fourniture, pose et fixation) nécessaires pour les attaches de guides de cabine et leur protection par deux couches de peinture antirouille,
- Guides / rails, etc.
- La fourniture, la pose et fixation des huisseries, portes palières,
- Les protections nécessaires pour la sécurité du personnel d'exploitation en gaine (garde-corps si espacement entre cabine et gaine supérieur à 20cm).

Travaux exclus du présent lot :

- Les fournitures et installations des canalisations d'amenée d'énergie électrique, de circuit de terre, de ligne téléphonique, en gaine (lot Électricité),
- La construction Génie Civil de la fosse en conformité avec les plans de l'entreprise, et prévus pour supporter les réactions indiquées sur les plans.

1.5 CONTROLE TECHNIQUE

L'entreprise sera soumise au contrôle technique par le bureau de contrôle mandaté par le Maître d'Ouvrage. Tous les essais, ainsi que les contrôles complémentaires éventuels en vue de l'obtention d'un procès-verbal de conformité sans observation, seront à la charge de l'entreprise. L'ouvrage devra répondre aux dispositions figurant dans le document technique COPREC n°1 paru dans le supplément spécial n°79.22 bis du Moniteur du 28 mai 1979, les résultats seront transcrits sur les PV établis suivant les modèles figurant dans le document COPREC n°2 paru dans le supplément spécial n°79.30 bis du Moniteur du 23 juillet 1989. La réception ne pourra être prononcée sans réserve que si les essais et vérifications ont été satisfaisants.

1.6 MISE EN ŒUVRE DU MATERIEL

Avant toute mise en œuvre, l'entrepreneur du présent lot devra soumettre à l'agrément du Maître d'œuvre la liste des matériaux qu'il se propose de mettre en œuvre. La mise en œuvre devra être faite après approbation des plans d'installation en évitant toutes détériorations des ouvrages existants. Cette liste devra préciser l'origine, la nature, la qualité et les contraintes techniques des matériaux.

Toutes dispositions devront être prises pendant la mise en œuvre du matériel et en cours d'essais pour assurer la sécurité de l'ensemble du personnel travaillant sur le chantier ainsi que des occupants du bâtiment.

Le présent lot devra également la formation du personnel pour le fonctionnement et le traitement des éventuels dysfonctionnements ne nécessitant pas l'intervention du mainteneur.

Le présent lot devra prévoir toutes les protections nécessaires pour éviter les dégradations des portes de cabine par panneaux OSB ou autres dispositifs solides (les feuilles plastiques ne protègent pas des rayures ou des chocs). Y compris dépose des protections juste avant la livraison à voir avec l'OPC (coordination avec le lot chargé du nettoyage final de chantier).

1.7 GARANTIE

L'entreprise titulaire du marché des travaux du présent lot conservera jusqu'à la réception, la responsabilité des ouvrages. Les installations devront être présentées à la réception en parfait état de fonctionnement, de finition et de propreté. Avant la réception et pendant la période de garantie de 12 mois après réception, l'entreprise assurera les réglages qui s'avèreraient nécessaires.

Le matériel installé devra bénéficier d'une garantie totale et gratuite de 12 mois minimum.

Pendant ce délai, à partir de la date de réception de l'installation, l'entrepreneur aura à ses frais tous travaux de remplacement de pièces défectueuses et de main d'œuvre.

1.8 ESSAIS ET VERIFICATIONS

Essais de réception :

En fin de travaux, il sera procédé aux essais de conformité et de fonctionnement permettant de vérifier les caractéristiques définies au présent CCTP, y compris les essais destinés à vérifier le fonctionnement convenable des protections, verrouillages et sécurités.

Les essais seront effectués selon les normes et les prescriptions ci-après.

L'entrepreneur établira un planning de réception qui sera fourni au moins un mois avant la date prévue des contrôles et essais.

Avant la mise en service :

Les vérifications, contrôles et essais comprendront (la liste n'est pas limitative) :

- la vérification des mesures de sécurité prévues par la Norme française NF.P.82.210,
- les contrôles prévus par la Norme française NFC 15.100,
- essais statiques,
- un essai de fonctionnement (mesure de vitesse et vérifications du nivelage),
- un essai de parachutes,
- un essai de consommation de courant avec la charge utile,
- un essai de serrures de sécurité des portes palières,
- un essai de sonneries d'alarme en cabine,
- un essai de boutons d'arrêt en cabine,
- un essai de dispositif « fin de course »,
- un essai de vérification du dispositif assurant la coupure du circuit de commande en cas de non-démarrage,
- l'essai de consommation de courant prévu ci-dessus sera complété par un essai à vide à la montée et la descente en vue de vérifier l'équilibrage de l'appareil,
- l'essai du non-stop...
- Formation du personnel pour le fonctionnement et le traitement des éventuels dysfonctionnements ne nécessitant pas l'intervention du mainteneur.

2 DESCRIPTION DES TRAVAUX

2.1 ASCENSEURS 1000 KG

Fourniture et installation d'ascenseurs électriques sans local machinerie, conformes aux normes d'accessibilité handicapé.

Ils devront faire l'objet d'un marquage CE à remettre au bureau de contrôle avant mise en service ainsi que l'attestation de conformité à la norme NF EN 81-70 par le fabricant et l'installateur.

L'Entrepreneur devra prévoir tous dispositifs antivibratoires pour l'ensemble des équipements, guides, treuil, moteur, coffrets de régulation et de manœuvre, poulies (y compris poulie de renvoi ou de réflexion) ainsi que pour l'armoire de commande.

NOTA : pour information, ces ascenseurs sont prévus uniquement pour le personnel. Les résidents n'ont pas vocation à les utiliser.

Caractéristiques principales :

- Charge utile ≥ 1000 kg
- Contenance ≥ 13 personnes
- Vitesse : $\geq 0,7$ m/s
- Manœuvre : collective descente
- Nombre de niveaux desservis : tous
- Nombre de service : simple face
- Nature du courant en base : 380 Volts / 50 Hz triphasé ; Intensité de ligne d'arrivée : 63 A / 380 Volts
- Liaison téléphonique bidirectionnelle technologie GSM conforme à réglementation en vigueur
- Machinerie : embarquée. Moteur à attaque directe sans réducteur (type Gearless ou techniquement équivalent).
- Fosse : 1,30 m hors radier à partir du sol fini.
- Système de non-arrêt dans la zone sinistrée par un incendie. Une coordination étroite du présent lot avec le lot chargé du SSI est à prévoir.

Cabine :

- Cabine rectangulaire de 1400 mm x 1600 mm x 2100 mm de hauteur
- Revêtement intérieur des parois :
 - Panneaux stratifiés teintes et décors aux choix de l'Architecte.
 - Miroir mi-hauteur sur la paroi opposée à la porte.
 - Main courante 1 côté en acier inoxydable.
- Revêtement de sol : vinyle ou caoutchouc au présent lot.
- Faux plafond : faux-plafond acier laqué ou inox avec éclairage encastré à leds.
- Eclairage de sécurité autonome.
- Tous les matériaux seront classés au feu M3 maximum.

Porte cabine :

- Type latérale automatique à 2 vantaux.
- Dimensions de passage libre : 1000 mm x 2000 mm.
- Motorisation : opérateur à trafic normal.
- Seuil : profilé aluminium.
- Réouverture automatique par une cellule photoélectrique.
- Réouverture automatique par contact de heurt.
- Finition des vantaux de porte : inox brossé.

Ensemble porte palière :

- Pare-flamme E30.
- Type latérale automatique.
- Dimensions de passage libre : 1000 mm x 2000 mm.
- Montage sur palier.
- Seuil : profilé aluminium.
- Finition des vantaux de porte : inox brossé.
- Pour l'insonorisation et le traitement au feu des portes palières, un calfeutrement soigné sera prévu au pourtour des chambranles paliers et un dispositif sera prévu au droit des portes palières coulissantes.
- Calfeutrement soigné pour participer à l'étanchéité à l'air du bâtiment.

→ Inclus protections dès mise en œuvre jusqu'à la livraison par tous moyens.

Signalisation cabine :

- Indicateur de direction.
- Message vocal indiquant la position de la cabine.
- Panneau de commande en inox, accessible et adapté handicapés.
- Ronfleur de surcharge.

- Bouton d'alarme, téléphone 2 appels.
- Voyant lumineux de surcharge.
- Gong d'arrivée à l'étage.
- Boucle inductive.

Les niveaux d'étages devront coïncider avec la numérotation des différents niveaux desservis, à savoir (sous réserve de confirmation ultérieure) : 0 = rez-de- chaussée; 1= rez-de-jardin.

Signalisation palier :

- Boîte d'appel en acier inoxydable embouti, accessible et adapté aux handicapés, à bouton rond micro course avec confirmation d'enregistrement par signal sonore et lumineux.
- Indicateur de direction.
- Armoire de commande intégrée dans l'épaisseur de la baie palière au dernier niveau, sans surépaisseur, finition identique à la porte.

Divers :

- Dispositif de dépannage manuel en cas de panne de courant.
- Armoires de commande et de protection des installations.
- Synthèse défauts techniques pour report sur alarme.
- Installation d'éclairage réglementaire normal et secours (y compris sa source d'énergie) :
 - En cabine.
 - En gaine et fond de fosse.
- Protection antiparasite.
- Verrouillages électriques et mécaniques.
- Percements et scellements nécessaires à la fixation des canalisations électriques des appareillages en gaine.
- Supports en gaine (fourniture, pose et fixation) nécessaires pour les attaches de guides de cabine et leur protection par deux couches de peinture antirouille.
- Guides / rails, etc.
- Fourniture, pose et fixation des huisseries et portes palières.
- Protections nécessaires pour la sécurité du personnel d'exploitation en gaine (garde-corps si espacement entre cabine et gaine supérieur à 20cm).
- Fourniture des crochets estampillés au lot gros œuvre pour scellement par ses soins.
- Essais COPREC.
- Garantie totale de l'installation de 12 mois à compter de la date de réception.
- Protections tel qu'indiqué dans les généralités ci-avant.

2.2 CONTRAT D'ENTRETIEN

L'entreprise du présent lot devra obligatoirement fournir avec sa soumission, sous peine d'annulation de sa remise de prix, un contrat d'entretien dit « unique » (avec les tarifs en vigueur au jour de sa soumission) conforme aux textes suivants :

- Décret n° 2004-964 du 9 septembre 2004 modifié relatif à la sécurité des ascenseurs et modifiant le code de la construction et de l'habitation.
- Arrêté du 18 novembre 2004 relatif à l'entretien des installations d'ascenseurs.
- Circulaire n° 2004-20 du 20 décembre 2004 relative à la sécurité, l'entretien et le contrôle technique des ascenseurs selon le décret n° 2004-964 du 9 septembre 2004.

Il devra en outre, s'il existe au sein de l'entreprise, proposer un contrat dit « étendu » proposant des prestations supplémentaires et/ou supérieures au contrat dit « unique ».

Le montant de chaque contrat ne sera pas intégré dans le montant total de l'offre.