

UGECAM – RECONSTRUCTION DU CENTRE MEDICO-SOCIAL D'HERAURITZ – USTARITZ	
ESTIMATION APS n°2 de novembre 2024	
Valeur juin 2024	
01 VRD	650 000 €HT
02 GROS ŒUVRE – DEMOLITIONS	1 834 000 €HT
03 STRUCTURE BOIS-PAILLE – CHARPENTE – COUVERTURE – BARDAGES	874 000 €HT
04 ETANCHEITE	80 000 €HT
05 MENUISERIE ALU	508 000 €HT
06 MENUISERIE BOIS – AGENCEMENTS	662 000 €HT
07 PLATRERIE	767 000 €HT
08 PLAFONDS SUSPENDUS	144 000 €HT
09 CARRELAGE – SOLS SOUPLES	472 000 €HT
10 PEINTURES	305 000 €HT
11 SERRURERIE	30 000 €HT
12 ESPACES VERTS – CLOTURES	85 000 €HT
13 SIGNALÉTIQUE	15 000 €HT
14 ELECTRICITE – SSI – PHOTOVOLTAIQUE	741 000 €HT
15 CHAUFFAGE - VENTILATION - CLIMATISATION - PLOMBERIE SANITAIRE - DESENFUMAGE - EC SOLAIRE	1 180 000 €HT
16 RAILS LEVE-PERSONNES	140 000 €HT
17 NETTOYAGES	20 000 €HT
18 EQUIPEMENTS DE CUISINE ET DE BUANDERIE	245 000 €HT
19 ASCENSEURS	55 000 €HT
20 DESAMIANPAGE	Rapport 23388-5375/DDP : pas d'amiante sur bâtiment éveil. Attente rapport vestiaires.
<b>TOTAL</b>	<b>8 807 000 €HT</b>
Budget MO valeur mars 2024	8 537 830 €HT
Ecart	269 170 €HT
	3,15%
Pour rappel, la présente estimation APS n°2 comprend des modifications intervenues après juin 2024 (ajout laverie vaisselle, impact des nouvelles exigences BIM sur les lots GO, élec et CVC, modification des espaces communs et extérieurs, suppression des patios au profit d'espaces clos et chauffés, modification des chambres et salles de bains dans bâtiment éveil, modification systèmes de rails lève-personnes).	