

Lettre de consultation

Demandeur	EPA ORSA Représenté par GRAND PARIS AMENAGEMENT 2 avenue Jean Jaurès 94600 Choisy le Roi
Objet	Etude exploratoire pour l'identification des besoins fonciers et immobiliers de la « petite » logistique et des nouvelles mobilités
Délai / Durée du contrat	Durée : 12 mois à compter de la notification
Procédure de passation	Procédure adaptée
Description des prestations demandées dans le CCTP Compétences requises	- Expertise en programmation urbaine et immobilière (connaissance du fonctionnement de la ville, articulations entre espaces publics et espaces privés en milieu dense, programmation répondant aux usages, produits immobiliers et marchés immobiliers y compris immobilier d'entreprise, règles d'urbanisme, réglementations en place concernant la logistique et les mobilités, réglementations annoncées (ZFE, ZTL, etc.) et montages opérationnels) ; - Conseil en développement logistique urbaine (approche fonctions-filières, marchés des livraisons B to C, commerces et économie circulaire, stratégies territoriales correspondantes) ; - Conseil en mobilités urbaines (flux et stationnements, connaissance des enjeux présents et à venir en Ile-de-France et des acteurs des nouvelles mobilités (cyclo-logistique, partages, etc.)).
Documents à remettre par les candidats	- un devis comprenant un détail du prix global et forfaitaire, - une note d'offre intégrant la compréhension des enjeux, une proposition méthodologique (clarification au sujet des moyens de management de l'étude / mise en relation des différentes expertises, de l'équipe avec les attentes de la maîtrise d'ouvrage phase par phase, et avec les moyens de représentation élaborés), et un planning de la mission, - des CV de l'équipe proposée, - des références de la société pour des missions similaires.
Critère de sélection	Critères d'attribution : ✓ Le prix : 40% ✓ Compréhension des enjeux, proposition méthodologique et planning 40% ✓ Références et CV : 20%
Date limite et modalités de remise des offres	Date limite de remise des offres 03/03/2025 L'offre sera obligatoirement remise par voie électronique sur la plateforme PLACE. Toute remise sous une autre forme entraînera l'irrégularité de l'offre.
Négociation	Le pouvoir adjudicateur se laisse la possibilité de négocier avec les 3 classés premiers après analyse des offres reçues. Les modalités pratiques des négociations seront communiquées ultérieurement aux candidats. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales.
Renseignements complémentaires	L'EPA ORSA se libérera des sommes dues par virement, dans un délai de 30 jours à compter de la réception des factures. Les questions doivent être posées via le profil acheteur sur l'onglet questions/réponses de la consultation.
Date de publication de la présente demande	<u>21/01/2025</u>