

TALENTIS Pavilly

LE JARDINS TALENTIS
PAVILLY TALENTIS
Notice Paysagère



TALENTIS Pavilly

22_09_PAVILLY Talentis _ 2022.09.14

DCE

1/500 A3

0 1 2 5m



Plan Masse

Les espaces extérieurs sont séparés en deux espaces aux ambiances distinctes.

D'un côté, les voiries parkings et espaces végétalisés offrent un vocabulaire urbain; les flux se croisent de manière fonctionnelle et les espaces de nature à la palette horticole structurent et agrémentent l'ensemble.

Séparé par une noue filtrante doublée d'un talus planté d'arbres haute tige faisant référence à l'univers du clos masure, la seconde partie de l'aménagement arbore une ambiance de parc, d'espace naturel.

Des cheminements établissent des boucles et des connexions qui seront autant d'itinéraires de ballade pour les usagers, entre la mare et le verger.

À la convergence de ces cheminements, une «placette» plantée d'un arbre remarquable est aménagée.



TALENTIS Pavilly

22_09_PAVILLY Talentis _ 2022.09.14

Ambiances végétales - Noues et Zones humides

La noue le long des stationnements et de la voirie sera filtrante, c'est à dire qu'elle sera plantée avec des essences de vivaces qui ont la propriété de retenir les hydrocarbures et de nettoyer l'eau.



Ambiances végétales - La Mare

Un nettoyage et un curage partiel de la mare pourra être effectué de manière à retirer les vases et déchets accumulés au fil des années. La mare sera protégée par une clôture ganivelle en châtaignier.



Ambiances végétales - Le Verger

Une partie de l'espace d'impluvium sera agrémentée d'un verger. Tables et chemins permettront aux usagers de se promener, lire ou se détendre le temps d'une pause.



TALENTIS Pavilly

22_09_PAVILLY Talentis _ 2022.09.14



Plan de répartition des essences

LÉGENDE :

ARBRES TIGES

- Quercus pubescens*
Chêne pubescent
- Populus tremula*
Tremble
- Quercus ceris*
Chêne de Bourgogne

CÉPÉES

- Cornus kousa* var. *chinensis*
Cornouiller de Chine
- Gymnocladus dioica*
Chicot
- Staphylea colchica*
Faux pistachier de Colchide

VERGER

- Malus domestica* 'Coxs orange'
Pommier 'Cox orange'

ARBRE REMARQUABLE

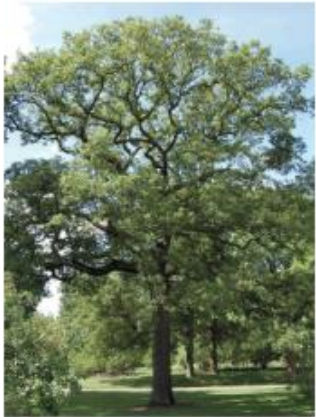
- Quercus castaneifolia*
Chêne à feuilles de chataigner

22_09_PAVILLY Talentis _ 2022.09.14

Palette végétale _ Les arbres d'alignement

Les alignements d'arbres existants (en périphérie de la parcelle) seront complétés avec les essences similaires; *quercus pubescens* et *populus tremula*.

Le talus sera planté de chênes pour faire référence à l'univers du clos masuré.



Quercus pubescens
Chêne pubescent



Populus tremula
Tremble



Quercus cerris
Chêne de Bourgogne

Les cépées

Les cépées au niveau des ateliers et des espaces de stationnement seront plus diversifiées dans les essences et proposeront des camaïeux de verts et une floraison blanche assez remarquable.



Cornus kousa var. *chinensis*
Cornouiller de Chine



Gymnocladus dioica
Chicot



Staphylea colchica
Faux pistachier de Colchide

TALENTIS Pavilly

22_09_PAVILLY Talentis _ 2022.09.14

DCE

1/500

A3

0

1

2

5m



Plan de répartition des typologies végétales :

LÉGENDE :

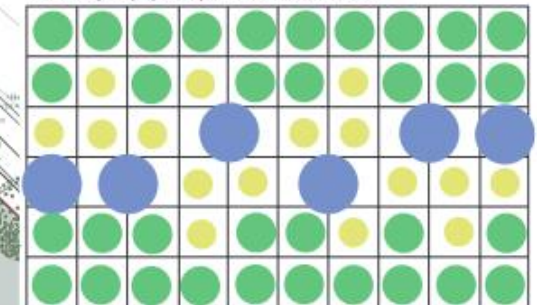
HAIES 0.8 U/M²

- Cornus alba
- Ligustrum vulgare
- Philadelphus coronarius
- Sambucus nigra 'Laciniata'
- Spiraea nipponica 'Snowmound'
- Viburnum opulus

MASSIFS C.F. MATRICE

- Cistus clusii - C1L
- Cistus laurifolius - C1L
- Cistus x hybridus - C1L
- Stipa tenuissima - C1L
- Perovskia atriplicifolia - C1L

Matrice de principe pour la plantation des massifs 3x5 m



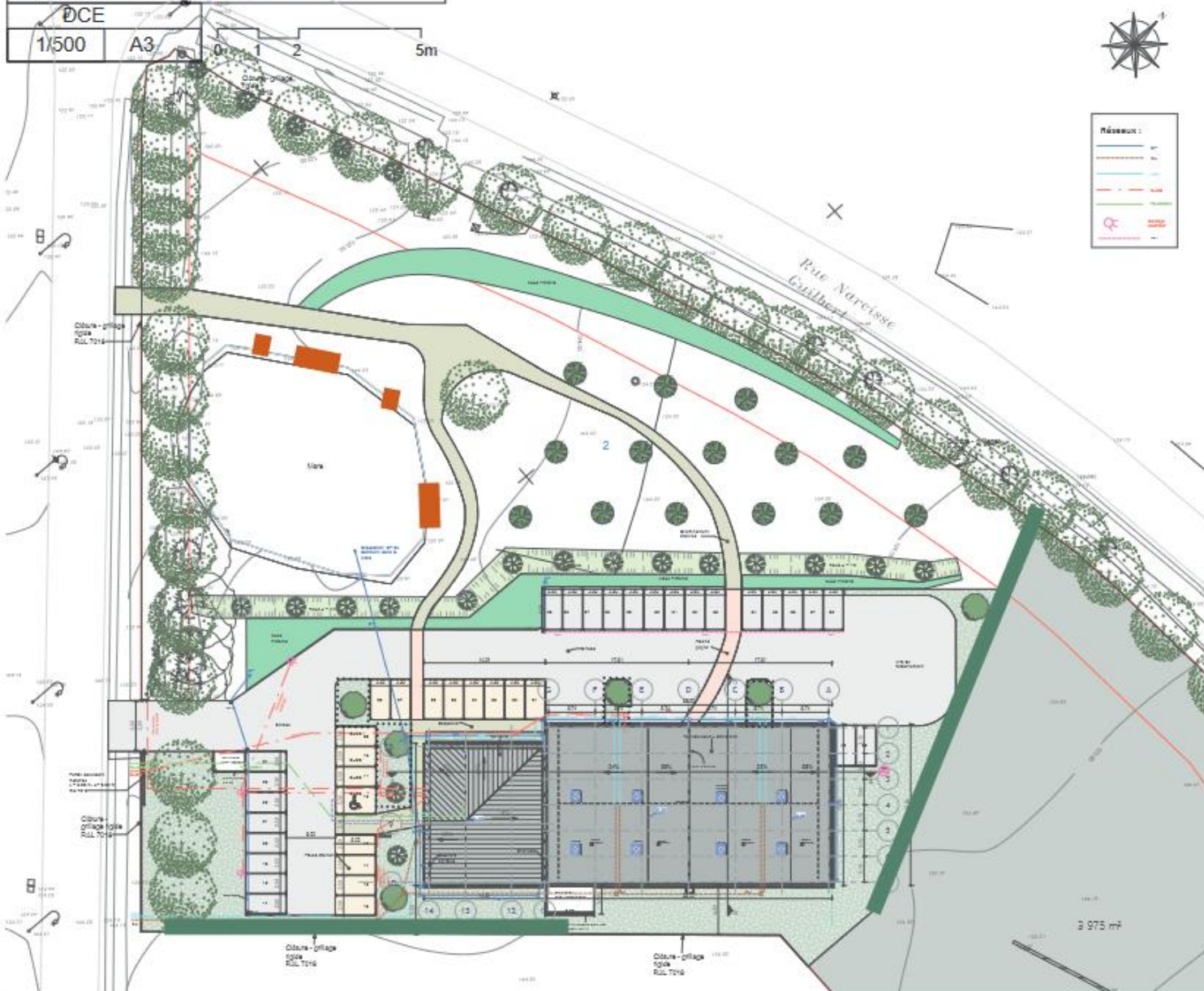
Nota: Mise en place aléatoire des cistes

PLANTATION MARE 6U/M²

- Calltha palustris
- Cardamine pratensis
- Eriophorum angustifolium
- Iris x hollandica

20m²

5 m²



TALENTIS Pavilly

22_09_PAVILLY Talentis _ 2022.09.14

Palette végétale _ Les haies

8u/ML Placement aléatoire



Cornus alba



Ligustrum vulgare



Philadelphus coronatus



Sambucus nigra 'Laciniata'



Spinaea nipponica 'Snowmound'



Viburnum opulus

Palette végétale _ Les massifs



Cistus clusii



Cistus lauriflorus



Cistus x hybridus



Perovskia atriplicifolia



Stipa tenuissima

Palette végétale _ Les plantations mare



Caltha palustris



Cardamine pratensis



Eniophorum angustifolium



Iris x hollandica