

ANNEXE 1 - Les opérations de maintenance préventive (À réaliser sur l'ensemble des pompes de relevage et sur la micro STEP)

Le titulaire assurera les interventions nécessaires au maintien en bon état de fonctionnement des installations en respectant a minima les recommandations du constructeur et les normes en vigueur, comprenant :

De manière générale :

- les recommandations destinées à assurer ou à améliorer la fiabilité de l'équipement ;
- le conseil auprès du Pouvoir adjudicateur dans les domaines concernés par le présent Marché
- la rédaction d'un compte-rendu de visite détaillé, machine par machine sur fiche indépendante reprenant l'ensemble des points de contrôle, les mesures ainsi que les recommandations destinées à assurer ou à améliorer la fiabilité de l'équipement.

Pour les postes relevage :

- Contrôle visuel des équipements intérieurs et extérieurs (propreté, dommage éventuel, niveau de corrosion, ...)
- Nettoyage des ouvrages ;
- Analyse des eaux
- Vérification des fixations et supports
- Certification de la bonne marche des régulations, des sécurités et des automatismes
- Dépoussiérage des coffrets électriques et resserrage des connexions
- Contrôle du bon fonctionnement
- Contrôle et essai de l'installation
- Nettoyage et contrôle de l'état d'usure
- Contrôle des tuyauteries
- Contrôle des débits
- Vérification des équipements de contrôle, de mesure et d'alarme
- Consignation des relevés sur la fiche d'entretien
- Nettoyage du panier de dégrillage et évacuation des déchets
- Contrôle du fonctionnement du poste de relèvement par basculement manuel des régulateurs de niveau
- Vérification du fonctionnement hydraulique par pompage manuel jusqu'au niveau bas
- Vérification de l'absence de déchets grossiers dans le fond du poste
- Nettoyage des régulateurs de niveau et des parois de la bêche si nécessaire
- Contrôle du fonctionnement du process, fonctionnement hydraulique et électrique (optimisation des réglages si nécessaire) ;
- Contrôle du tableau électrique de commande ;
- Mesure de l'isolement des moteurs ;
- Test 1 fois par an de l'alarme de sécurité uniquement pour le poste de relevage de la salle d'archives au centre administratif du haut-commissariat de la République en Nouvelle-Calédonie.

Pour la micro STEP :

- Mesure du niveau des boues dans le décanteur primaire et préconisation vidange
- Contrôle et préconisation de vidange des installations de prétraitement type bac à graisses
- Nettoyage de l'appareil
- Vérification de l'état de l'ouvrage
- Evaluation de la concentration en oxygène, du volume des boues dans le réacteur
- Contrôle visuel des résidus de boues à l'évacuation
- Observation diverse et établissement du rapport d'entretien

Ces listes de prestation ne sont pas exhaustives et doivent être adaptées au type d'équipement selon les recommandations du constructeur. Le Titulaire pourra la compléter et la détailler dans son offre s'il le juge nécessaire. De même, il indiquera dans son mémoire technique les gammes de maintenance qu'il compte mettre en place.