



Pacte bois- biosourcés

propulsé par Fi**bois** CVL
& Envirobot Centre



Le PACTE Bois / Biosourcés c'est quoi ?



UN OBJECTIF

Engager le MOA¹ et l'ensemble de l'écosystème à intégrer dans leurs projets plus de bois et plus de matériaux biosourcés



DES CIBLES

Promoteurs immobiliers, bailleurs sociaux, collectivités publiques et aménageurs



6 engagements.

1

Les signataires s'engagent sur un pourcentage de leur **Surface de Plancher moyenne, en construction neuve et/ou en rénovation, intégrant des solutions bois et biosourcées**, dans un délai de 4 ans à compter de la signature :

- 40 % de la Sref² Niveau Or
- 20 % de la Sref Niveau Argent
- 10 % de la Sref Niveau Bronze

2

Les signataires s'engagent à ce que cette part de **leurs opérations corresponde, sur la moyenne des opérations engagées, aux exigences de la construction et rénovation bois et biosourcée**, telles que définies par le PACTE, intégrant les solutions bois et biosourcées à hauteur de :

- 36 kg/m² SDP³ pour la construction neuve (garde-fou : 15 kg/m² SDP par opération)
- 15 kg/m² pour la rénovation

3

Les signataires doivent favoriser des approvisionnements maîtrisés en mettant tous les moyens en oeuvre pour atteindre :

- 100 % d'approvisionnement bois certifié issus de forêts gérées durablement
- 30 % de bois récoltés et transformés en France

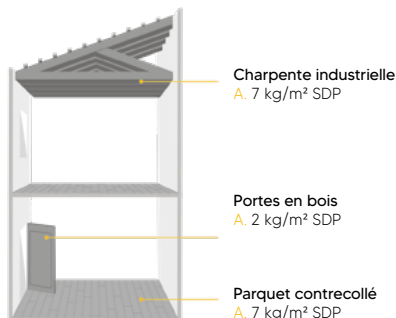
Les signataires s'engagent à favoriser les produits biosourcés quantifiés, prouvant d'une quantité massique de 25 % minimum de matériaux issus de biomasse.

Bâtiment référence : construction neuve R+3, 11 logements, 900 m²

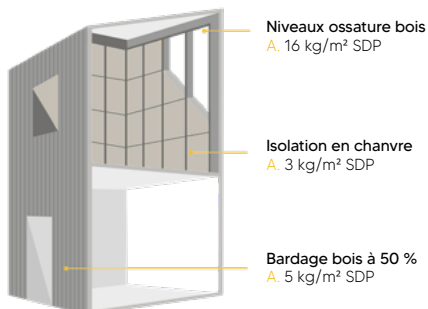
Charpente industrielle, parquet contrecollé, portes en bois

RDC structure béton, 3 niveaux en ossature bois et 50 % du bardage en bois

BIOSOURCÉ 16 kg/m² SDP



BIOSOURCÉ 24 kg/m² SDP





UN RÔLE

Fixer un cadre et aider les signataires à réaliser leurs engagements



UN PROCESSUS DE CONSTRUCTION COLLABORATIVE

Un PACTE construit dès juin 2022, puis lancement en 2023 :

- Des ateliers de montée en connaissance
- Des réunions de réflexion itérative pour construire un cadre adapté aux territoires
- Une rédaction fédératrice sur les engagements réalisables

4

Les signataires déploient **un ensemble de moyens sine qua non à l'atteinte des résultats** :

- Désignation d'un référent bois
- Participation aux réunions de travail et d'informations du PACTE
- Montée en compétence des équipes
- Intégration systématique de la compétence bois aux équipes projet
- Partage d'informations avec la communauté des signataires

5

Fibois Centre-Val de Loire et Envirobat Centre s'engagent à soutenir et accompagner les signataires, pour assurer l'atteinte de leurs engagements. A ce titre, ils mettent en place une méthode de comptage et de suivi, des réunions régulières pour faire avancer les projets, et déploient un ensemble de services de conseil et d'accompagnement collectifs et individuels.

6

Les partenaires du PACTE s'engagent aux côtés des Maîtres d'ouvrage et donneurs d'ordre pour accélérer les conditions de réussite : organismes institutionnels, organisations professionnelles, certificateurs, entreprises de la transformation, de la mise en œuvre, de la conception... viennent consolider le PACTE et apportent leurs expertises.

¹ MOA : Maître d'Ouvrage

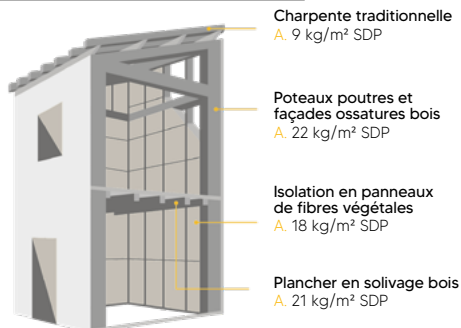
² Sref : Surface de référence

³ SDP : Surface de plancher

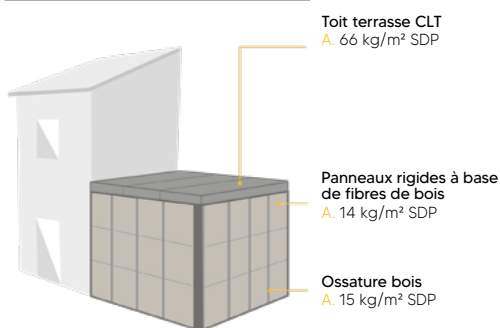
Poteaux et poutres bois, façades ossature bois, plancher en solivage bois, charpente traditionnelle et isolation en panneaux de fibres végétales

Extension 200 m² en ossature bois et toit terrasse en CLT

BIOSOURCÉ 70 kg/m² SDP



BIOSOURCÉ 95 kg/m² SDP



* A. Biosourcé

Le PACTE Bois / Biosourcés, un outil de valorisation

Fibois Centre-Val de Loire met à votre disposition un ensemble d'outils. Ils vous permettent d'afficher votre volonté d'agir en faveur de la construction Bois et Biosourcés.

C'est également le moyen de faire valoir votre compétence et votre savoir-faire.

Ces outils prennent la forme de signatures numériques, de logos à intégrer sur vos sites internet, ou encore de supports physiques à positionner dans vos agences ou dans vos locaux.

Par ailleurs, chaque signature de convention fait l'objet d'une diffusion via les réseaux sociaux de Fibois Centre-Val de Loire et d'Envirobot Centre.

Vos contacts en Centre-Val de Loire.



Amandine DIDELOT

Prescriptrice bois
Fibois Centre-Val de Loire
06 56 66 33 93
a.didelot@fibois-cvl.fr



Fanny FLAMERMONT

Prescriptrice bois
Fibois Centre-Val de Loire
06 56 66 26 73
f.flamermont@fibois-cvl.fr



Céline MENDEZ

Prescriptrice matériaux biosourcés
Envirobot Centre
06 20 28 12 67
c.mendez@envirobotcentre.com



Emmanuel MAZODIER

Prescripteur matériaux biosourcés
Envirobot Centre
06 08 01 43 41
e.mazodier@envirobotcentre.com

www.fibois-cvl.fr



Lettre d'engagement

Nom de la structure signataire

UNIVERSITE DE TOURS

Période d'engagement

4 ans, du 1er décembre 2023 au 30 novembre 2027

Seuil d'engagement

(cocher la case applicable)

☐ Or (40%)

☒ Argent (20%)

☐ Bronze (10%)

Périmètre

Explicitier le périmètre d'application du PACTE dans le cas où il s'applique uniquement sur une partie de votre production.

Opérations batimentaires de construction, de rénovation, et d'adaptation de l'Université

Bois français

(cocher la case applicable)

☐ Option à 30%

☒ Option à 50%

☐ Option à 80%

Engagement complémentaires

(cocher la case applicable)

☐ Démonstrateur bois français

☐ Démonstrateur Bâtiment

☐ Démonstrateur bois feuillus

☐ Durable Centre (en cours de création)

☐ Démonstrateur aménagements (intérieur ou extérieur)

☒ Expérimentation réemploi (tous matériaux)

☐ Démonstrateur labellisé (BBCA, Bâtiment Biosourcé, Bois de France)

☒ Utilisation de matériaux issus de filières régionales

☐ Énergie bois ou géothermie

Nom et coordonnées du Réfèrent Pacte dans l'organisation

Nom... VAN DEN BOOM

Prénom... Elodie

Fonction... Chargée d'opérations - Services Techniques de l'Immobilier

Numéro de téléphone... 02 47 36 78 54

Adresse mail... elodie.vandenboom@univ-tours.fr

Pourquoi s'engager dans la démarche du Pacte ?

Texte de 400 caractères pouvant être utilisé pour la communication du Pacte (communiqué de presse, site internet...)

- dans le respect des engagements pris à la signature des accords de Grenoble (décembre 2021)
- dans les engagements formalisés dans le cadre de l'élaboration de l'Agenda Stratégique des Transitions Ecologiques et Sociales (ASTRES) en cours de rédaction
- pour un engagement opérationnel pour à généraliser des interventions batimentaires visant un niveau de performance relatif aux GEF de niveau C2

Logo de votre structure

À transmettre en HD



Le signataire

Nom... GIACOMETTI

Prénom... Arnaud

Fonction... Président de l'Université de Tours

Francis LHEURE

Président de
Fibois Centre-Val de Loire

Arnaud JEAN

Président de
Envirobot Centre

Le... 14/12/2023

Signature

A. Giacometti

Signature

Signature