

## Pré Rapport de Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

La mission décrite sur la page de couverture du rapport n'a pu être menée à son terme : il y a lieu de réaliser des investigations approfondies.

### REFERENCES DE LA MISSION

Numéro de dossier : MA2411187624  
Rapport édité le : 16/12/2024

### DONNEUR D'ORDRE

UNIVERSITE PARIS PANTHEON ASSAS - JARDIN VINCENT  
75005 Paris (France)

### OPERATEUR DE REPERAGE



**PORFIRE dorin**  
07 60 18 03 94  
Certification n° : 23-1979  
Décernée par : ABCIDIA CERTIFICATION

### PROPRIETAIRE

UNIVERSITE PARIS PANTHEON ASSAS  
12 Place du Panthéon  
75005 Paris (France)

### LIEU D'INTERVENTION

92 Rue d'Assas (Amphithéâtre : HPZ93)  
75006 Paris  
Bat. A, Asc. 4

Lot numéro Amphithéâtre : HPZ93,



Programme de travaux fourni par le donneur d'ordre : voir au point 3.

#### TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

#### PROGRAMME DE REPERAGE

Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante suivant la NFX 46-020 d'Aout 2017 et de l'annexe I de l'Arrêté du 16 juillet 2019, ainsi que le descriptif de travaux fourni par le donneur d'ordre le jour de la commande retranscrit au paragraphe 3 du présent rapport

Par : **PORFIRE dorin**

  
Séjour administratif  
Parc Saint Flacore  
55200 Châteauneuf  
RCS 505 037 044

Révision	Date	Objet
Version initiale	03/12/2024	Établissement du Dossier Technique

## 1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

### PARTIES PRENANTES

PARTIE PRENANTE	SOCIETE	ADRESSE
Donneur d'ordre	UNIVERSITE PARIS PANTHEON ASSAS - JARDIN VINCENT	12 Place du Panthéon 75005 Paris (France)
Propriétaire	UNIVERSITE PARIS PANTHEON ASSAS	12 Place du Panthéon 75005 Paris (France)
Accompagnateur	Sans accompagnateur	

### OPERATEUR DE REPERAGE


Nos opérateurs de repérage passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.



NOM	ORGANISME DE CERTIFICATION	NUMERO DE CERTIFICATION	DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION	DATE DE VALIDITE DE LA CERTIFICATION
PORFIRE dorin	ABCDIA CERTIFICATION	23-1979	23/02/2023	22/02/2030

### ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)

COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
 Axa	3912280604	01/01/2025

### LABORATOIRE

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx groupe



LABORATOIRE	ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
MYEASLAB	50503704400706	4 rue Maryse Bastié 44700 ORVAULT

Nota : Pour la réalisation de cette expertise, le groupe ADX Groupe n'a fait appel à aucun sous-traitant (sauf pour l'analyse des échantillons traités par un laboratoire indépendant, le cas échéant).

## > SOMMAIRE

1.	IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS	2
2.	RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	4
3.	DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS	5
4.	CONCLUSIONS DU REPERAGE	6
5.	CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	14
6.	PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES	16
7.	RAPPORTS D'ANALYSES	26
8.	ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION	30

**AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans :**

### BÂTIMENT



### IMMOBILIER



### ENVIRONNEMENT



### INDUSTRIE



### NUMÉRISATION ET GESTION DES DONNÉES



### FORMATION



## 2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

### RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

Adresse du bien : 92 Rue d'Assas (Amphithéâtre : HPZ93) Numéro de mission : MA2411187624  
75006 Paris

Références cadastrales : Référence client : NC

PC / date de construction : Date du permis de construire non connue Visite effectuée le : 03/12/2024

Numéro de lot : Bat. A, Asc. 4, Lot numéro Amphithéâtre : HPZ93

<u>Documents demandés</u>	<u>Documents remis</u>
Plan/Croquis du bâtiment	Non
Autres documents relatif à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage sur le dossier	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante sur le dossier	Non
Autres documents relatifs à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non

Observations :

Absence des revêtements sur les portes palières d'ascenseur.  
Cabine à l'arrêt entre les étages et non accessible.

### 3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS

#### Locaux ou parties de locaux concernés par les travaux :

Sous-Sol :	Palier, Cage d'ascenseur
Rez de chaussée bas :	Cage d'ascenseur
Rez de chaussée haut :	Cage d'ascenseur
1er étage :	Palier, Cage d'ascenseur
2ème étage :	Palier, Cage d'ascenseur
3ème étage :	Local machinerie

#### Définition du périmètre et du programme de repérage :

Niveau	Pièce	Zone
3ème étage	Local machinerie	Plafond
	Local machinerie	Sol
	Local machinerie	Mur de refend
	Local machinerie	Mur de refend
Sous-Sol	Cage d'ascenseur	Sol
	Cage d'ascenseur	Mur de refend
Rez de chaussée bas	Cage d'ascenseur	Mur de refend
Sous-Sol	Cage d'ascenseur	Soubassement
	Cage d'ascenseur	Mur de refend
Rez de chaussée haut	Cage d'ascenseur	Mur de refend
1er étage	Cage d'ascenseur	Mur de refend
2ème étage	Cage d'ascenseur	Mur de refend
Sous-Sol	Palier	Sol
2ème étage	Palier	Sol
1er étage	Palier	Sol
	Palier	Plafond
Sous-Sol	Palier	Mur de refend
1er étage	Palier	Mur de refend
2ème étage	Palier	Mur de refend

#### Descriptif des travaux :

Remplacement ascenseur.

#### Important:

Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif exhaustif écrit des travaux projetés que nous avons décrit ci-dessus.

Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet, ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement, tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage.

Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

#### Liste des pièces non visitées

Localisation	Description
Rez de chaussée bas - Palier	Accès condamné
Rez de chaussée haut - Palier	Accès condamné
Sous-sol-2ème étage - Cabine d'ascenseur	Accès dangereux

Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants n'ayant pas pu être inspectés dans le cadre d'un repérage réglementaire :

Localisation	Parties du local	Raison
Rez de chaussée bas - Palier	Toutes	Accès condamné
Rez de chaussée haut - Palier	Toutes	Accès condamné
Sous-sol-2ème étage - Cabine d'ascenseur	Toutes	Accès dangereux
Rez de chaussée bas - Palier	Toutes	Accès condamné
Rez de chaussée haut - Palier	Toutes	Accès condamné
Sous-sol-2ème étage - Cabine d'ascenseur	Toutes	Accès dangereux

Certains locaux, parties de locaux ou composants n'ont pas pu être sondés, des investigations approfondies doivent être réalisées afin d'y vérifier la présence éventuelle d'amiante.

#### 4. CONCLUSIONS DU REPERAGE















Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble pour la zone \_impactée par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport.

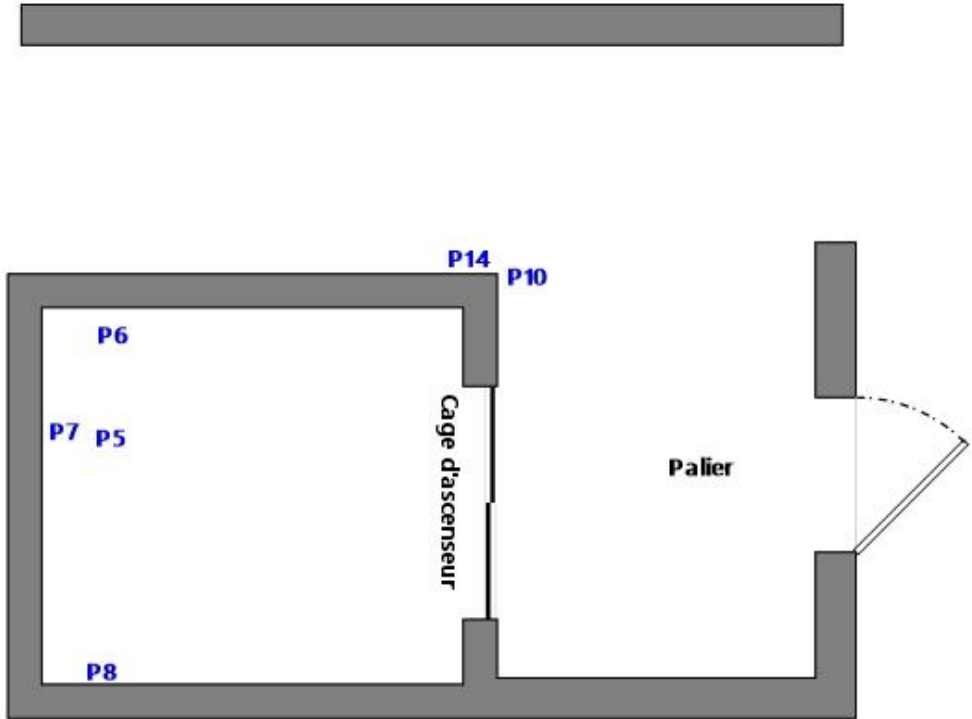
Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient s'il a lieu de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la réglementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.















**Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante ainsi que leurs quantités**

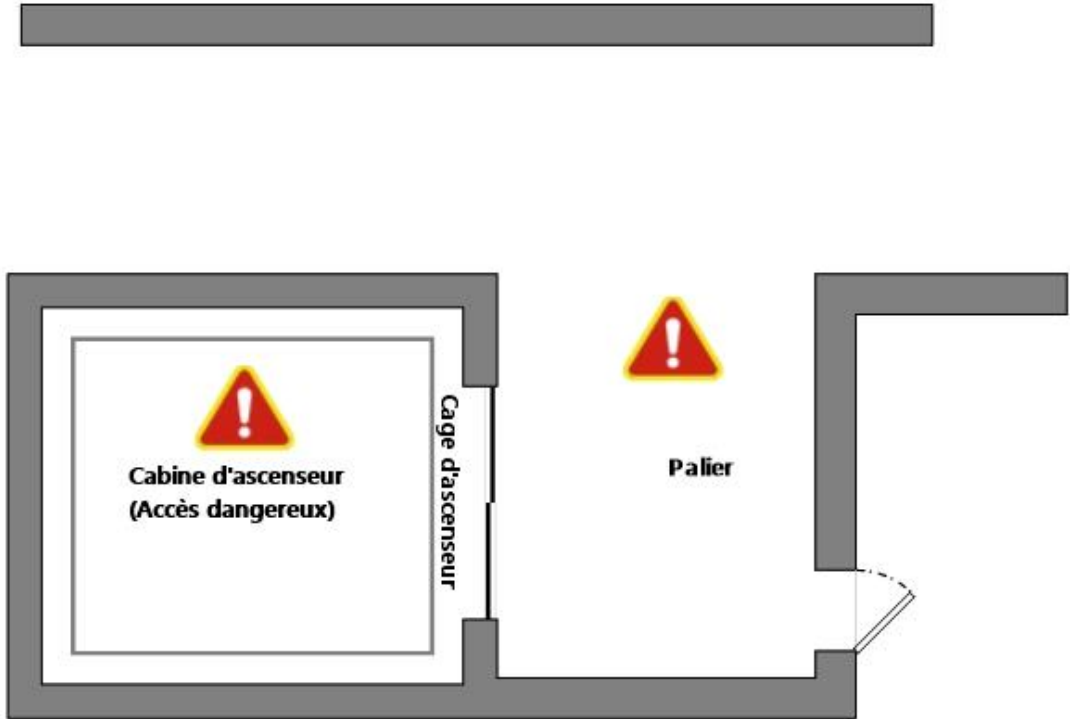
ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description du prélèvement réalisé	Estimatif des quantités
Néant		-	-	-	

	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
Affaire	MA2411187624
Opération	PORFIRE dorin
Site	92 Rue d'Assas (Amphithéâtre : HPZ93)
	75006
	Paris
Date de réalisation	16/12/2024
Matériaux et produits contenant de l'amiante	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
Sondages destructifs / Prélèvements	
 Px	Prélèvement Positif
 Px	Prélèvement négatif
 S	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
Eléments ou pièces non visités	
	Local non visité
	Élément non visité

















Sous-sol

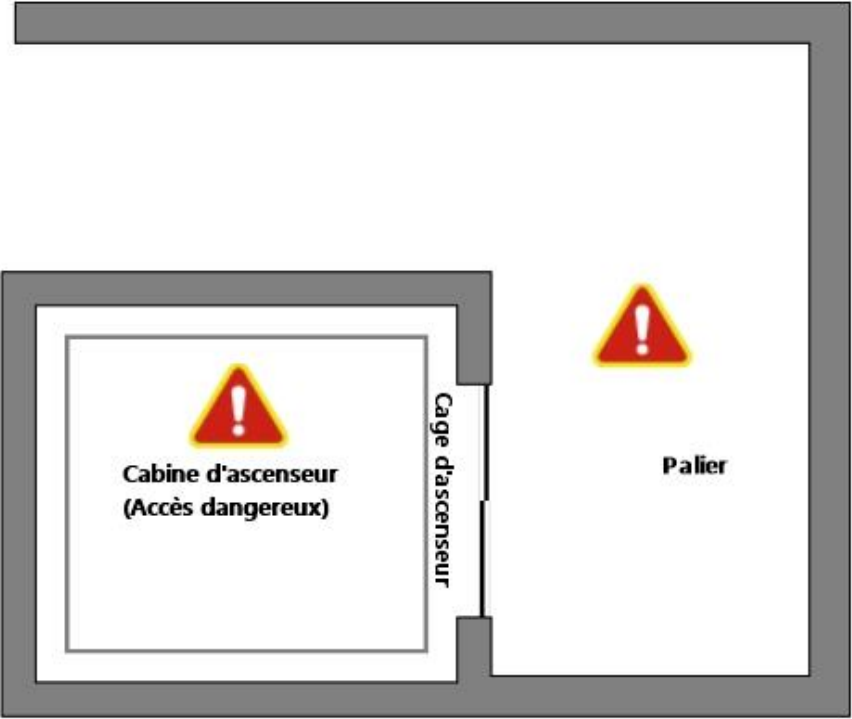
	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
Affaire	MA2411187624
Opération	PORFIRE dorin
Site	92 Rue d'Assas (Amphithéâtre : HPZ93)
	75006
	Paris
Date de réalisation	16/12/2024
Matériaux et produits contenant de l'amiante	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
Sondages destructifs / Prélèvements	
 Px	Prélèvement Positif
 Px	Prélèvement négatif
 S	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
Eléments ou pièces non visités	
	Local non visité
	Elément non visité

















Rez-de-chaussée bas

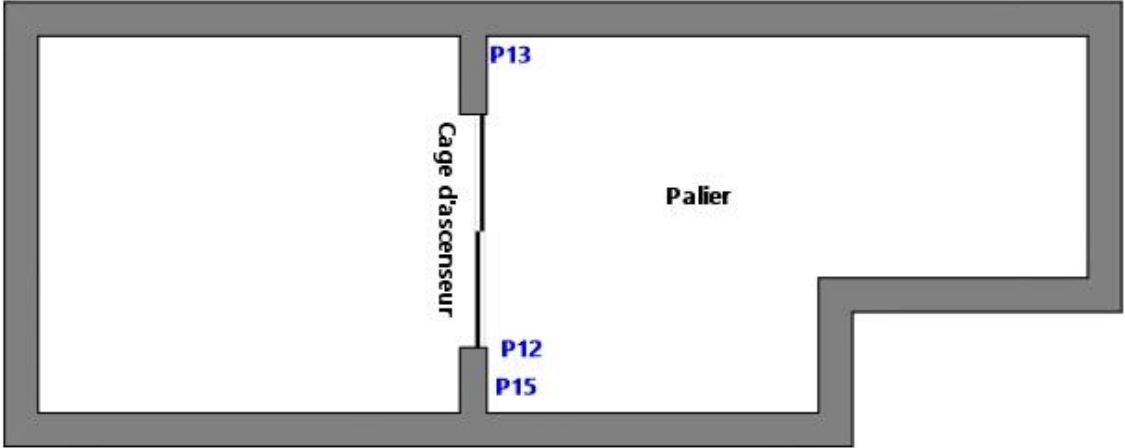


	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
Affaire	MA2411187624
Opération	PORFIRE dorin
Site	92 Rue d'Assas (Amphithéâtre : HPZ93)
	75006
	Paris
Date de réalisation	16/12/2024
Matériaux et produits contenant de l'amiante	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
Sondages destructifs / Prélèvements	
 Px	Prélèvement Positif
 Px	Prélèvement négatif
 S	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
Eléments ou pièces non visités	
	Local non visité
	Elément non visité

















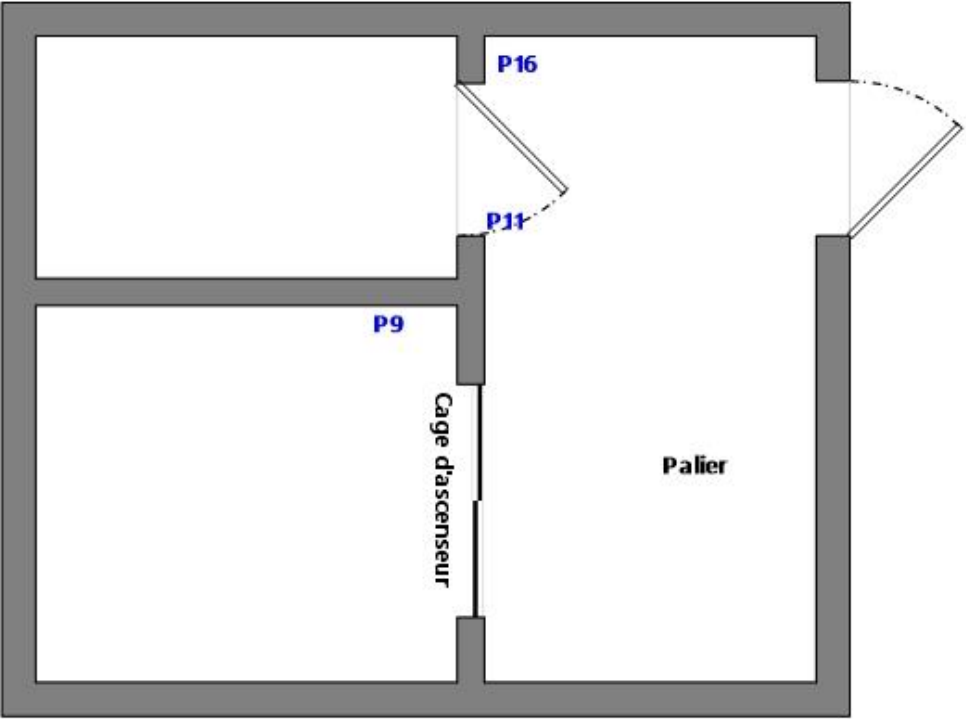
Rez-de-chaussée haut

	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
Affaire	MA2411187624
Opération	PORFIRE dorin
Site	92 Rue d'Assas (Amphithéâtre : HPZ93)
	75006
	Paris
Date de réalisation	16/12/2024
Matériaux et produits contenant de l'amiante	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
Sondages destructifs / Prélèvements	
 Px	Prélèvement Positif
 Px	Prélèvement négatif
 S	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
Eléments ou pièces non visités	
	Local non visité
	Elément non visité

















1er Etage

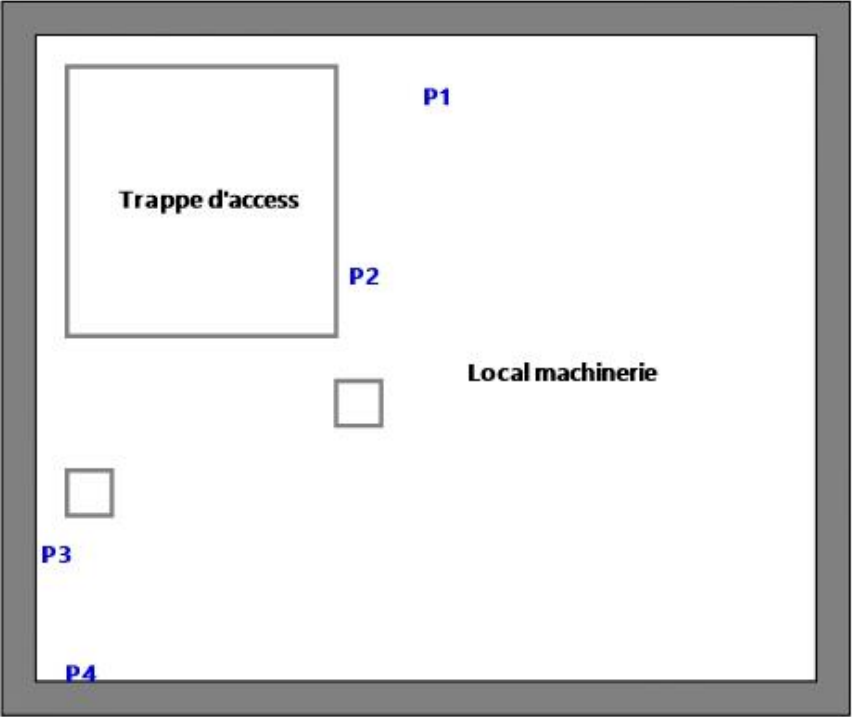
	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
Affaire	MA2411187624
Opération	PORFIRE dorin
Site	92 Rue d'Assas (Amphithéâtre : HPZ93)
	75006
	Paris
Date de réalisation	16/12/2024
Matériaux et produits contenant de l'amiante	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
Sondages destructifs / Prélèvements	
 Px	Prélèvement Positif
 Px	Prélèvement négatif
 S	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
Eléments ou pièces non visités	
	Local non visité
	Elément non visité



2ème Etage

	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés
Affaire	MA2411187624
Opération	PORFIRE dorin
Site	92 Rue d'Assas (Amphithéâtre : HPZ93)
	75006
	Paris
Date de réalisation	16/12/2024

Matériaux et produits contenant de l'amiante	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
Sondages destructifs / Prélèvements	
 Px	Prélèvement Positif
	Prélèvement négatif
	Sondage destructif
Types de murs	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
Eléments ou pièces non visités	
	Local non visité
	Elément non visité



3ème Etage

**Tableau des analyses effectuées:**

Echantillon	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment + peinture lissé ou taloché	- Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Ragrée + peinture	- Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P003	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment + peinture lissé ou taloché	- Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + bande lissé ou taloché	- Phase 2 Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtres) (marron) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P005	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Description:</u> Ragrée	- Matériau semi-dur (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO006 <u>Description:</u> Joint d'assemblage pierre	- Matériau semi-dur (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P007	<u>Identifiant:</u> ZPSO007 <u>Description:</u> Enduit de ragréage	- Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P008	<u>Identifiant:</u> ZPSO008 <u>Description:</u> Enduit de ragréage	- Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO009 <u>Description:</u> Joint d'assemblage brique	- Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO010 <u>Description:</u> Ragrée + peinture	- Phase 1 Matériau de type peinture (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P011	<u>Identifiant:</u> ZPSO010 <u>Description:</u> Ragrée + peinture	- Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P012	<u>Identifiant:</u> ZPSO011 <u>Description:</u> Colle non bitumineuse + ragréage + revêtement noir	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (noir) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (granulaire) (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P013	<u>Identifiant:</u> ZPSO012 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + bande lissé ou taloché	- Phase 2 Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtres) (marron) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P014	<u>Identifiant:</u> ZPSO013 <u>Description:</u> Enduit de ragréage + peinture	- Phase 1 Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P015	<u>Identifiant:</u> ZPSO014 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + peinture lissé ou taloché	- Phase 1 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P016	<u>Identifiant:</u> ZPSO014 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + peinture lissé ou taloché	- Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante

## 5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

### Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterrés

### Sondages :

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les plénums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de

cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « *Description des investigations réalisées* ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les s réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

### Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.



## Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	X	-
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

## 6. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017 et l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

### 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

**Sans objet**


### 2 - Parois verticales extérieures et Façades

**Sans objet**

### 3 - Parois verticales intérieures

#### ZPSO003 : Enduit à base de ciment + peinture lissé ou taloché


##### Niveau : 3ème étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Local machinerie	Unique	1	Mur de refend	Oui 3ème étage - Local machinerie : Mur de refend	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P003 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-003 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment + peinture lissé ou taloché <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	




#### ZPSO004 : Enduit à base de plâtre + bande lissé ou taloché

##### Niveau : 3ème étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Local machinerie	Unique	1	Mur de refend	Oui 3ème étage - Local machinerie : Mur de refend	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P004 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-004 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + bande lissé ou taloché <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P004 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 2 Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante	


#### ZPSO006 : Joint d'assemblage pierre

##### Niveau : Sous-Sol, Rez de chaussée bas

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cage d'ascenseur	Continue	1	Mur de refend	Oui Sous-Sol - Cage d'ascenseur : Mur de refend	<u>Identifiant:</u> ZPSO006 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P006 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-006 <u>Description:</u> Joint d'assemblage pierre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Joint d'assemblage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P006 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau semi-dur (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	
	Continue	2	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO006 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P006 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-006 <u>Description:</u> Joint d'assemblage pierre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Joint d'assemblage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P006	Idem photo : P006


### ZPSO007 : Enduit de ragréage

#### Niveau : Sous-Sol

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cage d'ascenseur	Unique	1	Soubassement	Oui Sous-Sol - Cage d'ascenseur : Soubassement	Identifiant: ZPSO007 Réf. échantillon: MA2411187624/P007 Réf. laboratoire: 24EK062500-007 Description: Enduit de ragréage Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit de ragréage, débullage, lissage Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P007 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	

### ZPSO008 : Enduit de ragréage

#### Niveau : Sous-Sol

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cage d'ascenseur	Unique	1	Mur de refend	Oui Sous-Sol - Cage d'ascenseur : Mur de refend	Identifiant: ZPSO008 Réf. échantillon: MA2411187624/P008 Réf. laboratoire: 24EK062500-008 Description: Enduit de ragréage Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Enduit de ragréage, débullage, lissage Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P008 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	


## ZPSO009 : Joint d'assemblage brique

### Niveau : Rez de chaussée haut, 1er étage, 2ème étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cage d'ascenseur		1	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO009 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P009 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-009 <u>Description:</u> Joint d'assemblage brique <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Joint d'assemblage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009	Idem photo : P009
		2	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO009 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P009 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-009 <u>Description:</u> Joint d'assemblage brique <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Joint d'assemblage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009	Idem photo : P009
		3	Mur de refend	Oui 2ème étage - Cage d'ascenseur : Mur de refend	<u>Identifiant:</u> ZPSO009 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P009 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-009 <u>Description:</u> Joint d'assemblage brique <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Joint d'assemblage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	



#### ZPSO013 : Enduit de ragréage + peinture

##### Niveau : Sous-Sol

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Palier	Unique	1	Mur de refend	Oui Sous-Sol - Palier : Mur de refend	<u>Identifiant:</u> ZPSO013 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P014 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-014 <u>Description:</u> Enduit de ragréage + peinture <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Enduit de ragréage, débullage, lissage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P014 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante	

#### ZPSO014 : Enduit à base de plâtre + peinture lissé ou taloché


##### Niveau : 1er étage, 2ème étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Palier	Discontinue	1	Mur de refend	Oui 1er étage - Palier : Mur de refend	<u>Identifiant:</u> ZPSO014 <u>Echantillon:</u> MA2411187624/P015, réf. labo.: 24EK062500-015 MA2411187624/P016, réf. labo.: 24EK062500-016 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + peinture lissé ou taloché <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P015 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante	
	Discontinue	2	Mur de refend	Oui 2ème étage - Palier : Mur de refend	<u>Identifiant:</u> ZPSO014 <u>Echantillon:</u> MA2411187624/P015, réf. labo.: 24EK062500-015 MA2411187624/P016, réf. labo.: 24EK062500-016 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + peinture lissé ou taloché <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P016 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau (gris) : Absence d'amiante	

## 4 - Plafonds et faux plafonds


### ZPSO001 : Enduit à base de ciment + peinture lissé ou taloché

#### Niveau : 3ème étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Local machinerie	Unique	1	Plafond	Oui 3ème étage - Local machinerie : Plafond	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P001 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-001 <u>Description:</u> Enduit à base de ciment + peinture lissé ou taloché <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	

### ZPSO012 : Enduit à base de plâtre + bande lissé ou taloché

#### Niveau : 1er étage

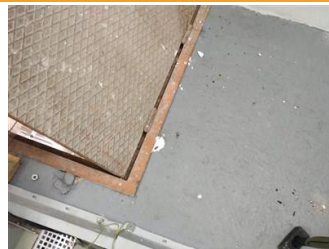
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Palier	Unique	1	Plafond	Oui 1er étage - Palier : Plafond	<u>Identifiant:</u> ZPSO012 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P013 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-013 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre + bande lissé ou taloché <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P013 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 2 Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante	

## 5 - Planchers et planchers techniques

### ZPSO002 : Ragréage + peinture


#### Niveau : 3ème étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
--------------	-------------------------------	------------------	------	--	-------------	---------	-------

Local machinerie	Unique	1	Sol	Oui 3ème étage - Local machinerie : Sol	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P002 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-002 <u>Description:</u> Ragrée + peinture <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Ragrée <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P002 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	
------------------	--------	---	-----	---	--	---	---

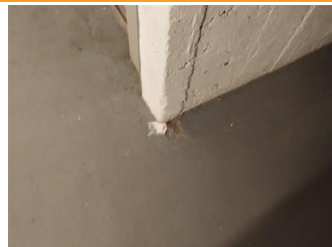

#### ZPSO005 : Ragrée

#### Niveau : Sous-Sol

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cage d'ascenseur	Unique	1	Sol	Oui Sous-Sol - Cage d'ascenseur : Sol	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P005 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-005 <u>Description:</u> Ragrée <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Ragrée <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau semi-dur (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	

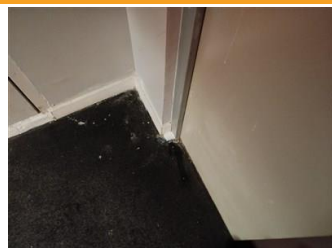
## ZPSO010 : Ragrée + peinture

### Niveau : Sous-Sol, 2ème étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Palier	Discontinue	1	Sol	Oui Sous-Sol - Palier : Sol	<u>Identifiant:</u> ZPSO010 <u>Echantillon:</u> MA2411187624/P010, réf. labo.: 24EK062500-010 MA2411187624/P011, réf. labo.: 24EK062500-011 <u>Description:</u> Ragréage + peinture <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Ragréage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P010 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau de type peinture (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) Absence d'amiante	
	Discontinue	2	Sol	Oui 2ème étage - Palier : Sol	<u>Identifiant:</u> ZPSO010 <u>Echantillon:</u> MA2411187624/P010, réf. labo.: 24EK062500-010 MA2411187624/P011, réf. labo.: 24EK062500-011 <u>Description:</u> Ragréage + peinture <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Ragréage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P011 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) : Absence d'amiante	

## ZPSO011 : Colle non bitumineuse + ragréage + revêtement noir

### Niveau : 1er étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Palier	Unique	1	Sol	Oui 1er étage - Palier : Sol	<u>Identifiant:</u> ZPSO011 <u>Réf. échantillon:</u> MA2411187624/P012 <u>Réf. laboratoire:</u> 24EK062500-012 <u>Description:</u> Colle non bitumineuse + ragréage + revêtement noir <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Colle non bitumineuse <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P012 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (noir) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (granulaire) (gris) Absence d'amiante	

## 6 - Conduits et accessoires intérieurs

**Sans objet**

## 7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

**Sans objet**

## 8 - Équipements divers et accessoires

**Sans objet**

## 9 - Fondations et soubassements

**Sans objet**

## 10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

**Sans objet**

## 11 - Composants Hors norme

**Sans objet**

Légende : « ! - matériaux indissociables\* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande.



**OBLIGATION DONNEUR D'ORDRE SELON L'ARTICLE 11 DE L'ARRETE DU 16 JUILLET 2019**

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

## 7. RAPPORTS D'ANALYSES



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**



**ADX GROUPE**  
**Dorin Porfire**  
Parc Saint Fiacre  
53200 CHATEAU GONTIER

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX



**N° de rapport d'analyse : AR-24-EK-061531-01**

**Date d'émission de rapport : 10/12/2024 12:58**

Référence dossier Client:674f0b8ea9c27Dossier: MA2411187624

Référence dossier N° : 24UV093274

Référence laboratoire N° : 24EK062500

Reçu par MyEasyLab le : 05/12/2024 16:46

Reçu par le laboratoire le : 05/12/2024

Date d'analyse : 09/12/2024

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001-01	P001 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Enduit a base de ciment + peinture lisse ou taloche - 3eme etage - Local machinerie	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / GK3E	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002-01	P002 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragreage - Ragreage + peinture - 3eme etage - Local machinerie	Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / GK3E	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003-01	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Enduit a base de ciment + peinture lisse ou taloche - 3eme etage - Local machinerie	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / GK3E	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

## Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-24-EK-061531-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004-01	P004 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de plâtre lisse ou taloche - Enduit a base de plâtre + bande lisse ou taloche - 3eme etage - Local machinerie	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MOLP / X4ED	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
004-02	P004 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de plâtre lisse ou taloche - Enduit a base de plâtre + bande lisse ou taloche - 3eme etage - Local machinerie	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / GK3E	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
005-01	P005 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragraeage - Ragraeage - Sous-Sol - Cage d'ascenseur	Matériau semi-dur (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / GK3E	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006-01	P006 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Joint d'assemblage - Joint d'assemblage pierre - Sous-Sol - Cage d'ascenseur	Matériau semi-dur (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / GK3E	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007-01	P007 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit de ragreage, debullage, lissage - Enduit de ragreage - Sous-Sol - Cage d'ascenseur	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / GK3E	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008-01	P008 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit de ragreage, debullage, lissage - Enduit de ragreage - Sous-Sol - Cage d'ascenseur	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009-01	P009 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Joint d'assemblage brique - 2eme etage - Cage d'ascenseur	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.  
Rua Monte de Alén, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

2/5

## Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-24-EK-061531-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
010-01	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Ragréage + peinture - Sous-Sol - Palier	Matériau de type peinture (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-02	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Ragréage + peinture - Sous-Sol - Palier	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011-01	P011 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Ragréage + peinture - 2eme etage - Palier	Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
012-01	P012 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle non bitumineuse - Colle non bitumineuse + ragréage + revêtement noir - 1er etage - Palier	Matériau souple de type revêtement de sol (noir)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
012-02	P012 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle non bitumineuse - Colle non bitumineuse + ragréage + revêtement noir - 1er etage - Palier	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (granulaire) (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
013-01	P013 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de plâtre lisse ou taloché - Enduit a base de plâtre + bande lisse ou taloché - 1er etage - Palier	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MOLP / X4ED	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
013-02	P013 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de plâtre lisse ou taloché - Enduit a base de plâtre + bande lisse ou taloché - 1er etage - Palier	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
013-03	P013 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de plâtre lisse ou taloché - Enduit a base de plâtre + bande lisse ou taloché - 1er etage - Palier	Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / X4ED	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

3/5



## Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-24-EK-061531-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
014-01	P014 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit de ragréage, débullage, lissage - Enduit de ragréage + peinture - Sous-Sol - Palier	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014-02	P014 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit de ragréage, débullage, lissage - Enduit de ragréage + peinture - Sous-Sol - Palier	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
015-01	P015 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit à base de plâtre lisse ou taloche - Enduit à base de plâtre + peinture lisse ou taloche - 1er étage - Palier	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
015-02	P015 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit à base de plâtre lisse ou taloche - Enduit à base de plâtre + peinture lisse ou taloche - 1er étage - Palier	Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
016-01	P016 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit à base de plâtre lisse ou taloche - Enduit à base de plâtre + peinture lisse ou taloche - 2eme étage - Palier	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau (gris)	MET / R9HA	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :

**23 analyses au laboratoire dont 20 par la technique identifiée sous le terme MET et 3 par la technique identifiée sous le terme MOLP.**

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

**MOLP:** Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

**MET:** Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-PS-SOP3368 : version 8

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.  
Rua Monte de Alén, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

4/5



## Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-24-EK-061531-01

### Notes :

1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire. - 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3 : Le présent rapport mentionne les analyses conclusives et non conclusives. En effet, le laboratoire met en œuvre les deux techniques d'analyse MOLP et META sur tous les échantillons massifs conformément aux exigences indiquées dans l'arrêté du 1er octobre 2019. - 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse. - 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur <http://www.ipac.pt/>. - 7 : La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur <https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratório-de-análise-de-amiante/qualidade/>. - 8 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 9 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n° 0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JORF n° 0238 du 13 octobre 2022, texte n° 10). - 10 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et autorisé par :



Cátia Nunes  
Technicien de laboratoire



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

5/5

## 8. ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION



Votre interlocuteur  
**CBT CNA**  
**178 BOULEVARD PEREIRE**  
**75017 PARIS**  
**Portefeuille : 0114921220**  
 **01 40 68 02 02**  
 **01 40 68 05 00**

**SAS ADX GROUPE**  
**Comptabilité Fournisseurs**  
**Parc Saint Fiacre**  
**53200 CHATEAU GONTIER**

**Votre contrat**  
**RESPONSABILITE CIVILE**  
**ENTREPRISE**

**Vos références**  
Contrat  
**3912280604**  
Référence client  
**0626460020**

## ATTESTATION

AXA France IARD, atteste que :

**SAS ADX GROUPE**  
**Parc Saint Fiacre - 53200 CHATEAU GONTIER**

a souscrit tant pour son compte que pour celui de :

- **HYPERION Développement**
- **SAS EXPERTAM**
- **SAS GALENA**
- **ADX Formation**
- **BCTI**

le contrat d'assurance Responsabilité Civile **1ère ligne n° 3912280604** et un contrat Responsabilité Civile **2ème ligne n° 3912431104**, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat et notamment :

### Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires

- Repérage amiante avant-vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- L'Infiltrométrie
- La recherche de Fibres Céramiques Réfractaires FCR

**Repérage de polluants:****AMIANTE :**

- Repérage de l'amiante avant travaux, (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Repérage de l'amiante avant démolition
- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante
- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle visuel amiante après travaux (CV1&CV2))
- Sapiteur Amiante
- Mesures d'empoussièrement amiante
- Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Groupe.

**PLOMB:**

- Repérage du plomb avant travaux (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Contrôle du plomb après travaux

**AUTRES:**

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC.197(62) de l'OMI
- Inventaire des matériaux pouvant contenir de la silice
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du PCB
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du machefert
- Recherche des métaux lourds
- Diagnostic de pollution des sols
- L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
- Recherche de Radon N1 et N2

**Contrôle du bâti:**

- Diagnostique Technique Globale (DTG)
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Diagnostique Technique du bâtiment (DTB)
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Plan pluriannuel de travaux (PPT)
- Diagnostic PEMD (Produit Équipement Matériaux Déchet)
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasite dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Diagnostic sécurité piscine



**Energetique:**

- Réalisation d'audit énergétique sous réserve que l'assuré déclare que son activité ne peut en aucun cas être assimilable à une mission de maîtrise d'oeuvre et qu'il ne mette pas en relation les clients avec des professionnels du bâtiment. Dans le cas contraire, aucune garantie ne sera accordée au titre du contrat responsabilité civile Conditions de garantie.
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
- Vérification de la VMC
- Vérification de chantier de demande de certificat d'économies d'énergie (CEE)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage en rénovation Energétique et Thermique

**Eau:**

- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau

**Mesurage:**

- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile, surface de plancher, surfaces hors œuvre brute, hors œuvre nette.
- Mesurages en extérieurs et intérieurs
- Mission de topographie et numérisation 3D
- Réalisation de dessin et maquettes 2D & 3D

**Sécurité:**

- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
- Pose de détecteurs incendie
- Géodétection et géoréférencement des réseaux enterrés et identification au sol en marquage piquetage

**Formation:**

- Formation aux métiers du diagnostic
- Formation aux risques amiante, plomb
- Formation aux risques électrique
- Formation aux risques lié au travail en hauteur

**Autres:**

- Etat des lieux locatifs
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Audit de pré acquisition
- Dossier de mutation

**Garanties au contrat 1<sup>ère</sup> Ligne N° 3912280604**

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

**Garanties au contrat 2<sup>ème</sup> Ligne N° 3912431104**

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	<b>9.000.000 €</b> par année d'assurance et par sinistre
<b>Dont :</b> <b>Dommages corporels</b>  <b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b>	<b>9.000.000 €</b> par année d'assurance et par sinistre  <b>1.200.000 €</b> par année d'assurance et par sinistre
<b>Autres garanties :</b>	
<b>Atteinte accidentelle à l'environnement</b> (tous dommages confondus)	<b>750.000 €</b> par année d'assurance
<b>Responsabilité civile professionnelle</b>  <b>(tous dommages confondus)</b>	<b>par expert</b>  <b>300.000 €</b> par sinistre et <b>500.000 €</b> par année d'assurance
<b>Dommages aux biens confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>150.000 €</b> par sinistre
<b>Reconstitution de documents/ médias confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>30.000 €</b> par sinistre

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : **pour la seule garantie Responsabilité Civile Professionnelle :**

Tous dommages confondus : 6 000 000 € par sinistre et par année d'assurance

Dont :

- Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance

**Il est précisé que ces montants interviennent :**

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1<sup>ère</sup> ligne,
- après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1<sup>ère</sup> ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1<sup>ère</sup> ligne.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.



Sa validité cesse pour les risques situés à l'étranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable du **01/01/2024 au 01/01/2025** sous réserve du règlement de la prime émise ou à émettre et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à **Paris** le **22/12/2023**

Pour la société :

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'P' or similar character, written over a horizontal line.




**La certification de compétence de personnes physiques  
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à**


**PORFIRE Dorin**

**sous le numéro 23-1979**


**Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes**

 **DPE sans mention** Prise d'effet : **15/05/2024** Validité : **14/05/2031**


[ arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique ]

 **DPE avec mention** Prise d'effet : **15/05/2024** Validité : **14/05/2031**


[ arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique ]

 **GAZ** Prise d'effet : **23/02/2023** Validité : **22/02/2030**

[Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique]

 **Electricite** Prise d'effet : **23/02/2023** Validité : **22/02/2030**

[Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique]

 **Amiante Sans Mention** Prise d'effet : **23/02/2023** Validité : **22/02/2030**


[Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique]

 **Amiante Avec Mention** Prise d'effet : **23/02/2023** Validité : **22/02/2030**

[Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique]

 **Termites Metropole** Prise d'effet : **18/01/2023** Validité : **17/01/2030**

[Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique]

 **Plomb Crep** Prise d'effet : **18/01/2023** Validité : **17/01/2030**

[Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique]



Le maintien des dates mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance  
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier  
PRO 06



Véronique DELMAY  
Gestionnaire des certifiés

Accréditation  
N° 4-0540  
portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011  
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse  
01 30 85 25 71 – [www.abcidia-certification.fr](http://www.abcidia-certification.fr)  
ENR20 V10 du 02 décembre 2021