

Rapport de mission de repérage du plomb avant travaux

(Hors champ du code de la santé publique)

Numéro de dossier : 120224/IDDIAGS/0139
Date du repérage : 19/02/2024



Adresse du bien immobilier

Localisation du ou des bâtiments :
Département : ... **Nord**
Adresse : **BATIMENT C**
1ère AVENUE
Commune : **59118 WAMBRECHIES (France)**
Références cadastrales non
communiquées
Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :
Ce bien ne fait pas partie d'une
copropriété
Année de construction :
< 1997

Donneur d'ordre / Propriétaire :

Donneur d'ordre :
PORTS DE LILLE - Mme Sabrina CHIBANI
PLACE LEROUX DE FAUQUEMONT
CS 91394
59014 LILLE CEDEX (France)

Propriétaire :
PORTS DE LILLE
PLACE LEROUX DE FAUQUEMONT
CS 91394
59014 LILLE CEDEX (France)

Le Diagnostic suivant concerne

X	Les parties privatives		Avant la vente
	Les parties occupées		Avant la mise en location
	Les parties communes d'un immeuble	X	Avant travaux <i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i>

Nature des travaux : Rénovation / Réhabilitation : NON Démolition : OUI

Société réalisant le constat

Nom et prénom de l'auteur du constat	ID M'HAND FARID
N° de certificat de certification	DTI / 2007-006 le 16/11/2021
Nom de l'organisme de certification	SOCOTEC Certification France
Organisme d'assurance professionnelle	AXA
N° de contrat d'assurance	11113534804
Date de validité :	01/01/2025

Ce diagnostic plomb avant travaux a été rédigé par ID M'HAND FARID le 19/02/2024.



Objectif de la mission :

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Périmètre des travaux :

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre ainsi qu'une description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

Appareil utilisé

Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS
Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil	XLPS / 6046
Nature du radionucléide	109 Cd
Date du dernier chargement de la source	17/01/2019
Activité à cette date et durée de vie de la source	850 MBq

Tableau de recensement des travaux :

Local / Structure	Nature des travaux	Entreprise Intervenante
Bâtiment C	Démolition	

1. Rappel des références réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail,
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants,
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb,
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb.
- Norme NF X 46 035 juin 2021 relative à la recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction.

2. Renseignements complémentaires concernant la mission**2.1 L'appareil à fluorescence X**

Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS	
Modèle de l'appareil	XLPS	
N° de série de l'appareil	6046	
Nature du radionucléide	109 Cd	
Date du dernier chargement de la source	17/01/2024	Activité à cette date et durée de vie : 850 MBq
Autorisation/Déclaration ASN (DGSNR)	N° T340534	Nom du titulaire/signataire ID M'HAND FARID
	Date d'autorisation/de déclaration 21/03/2019	Date de fin de validité (si applicable) L'autorisation est à durée illimitée
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	ID M'HAND FARID	
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	ID M'HAND FARID	

Étalon : FONDIS ; 226722 ; 1,01 mg/cm² +/- 0,01 mg/cm²

Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm²)
Etalonnage entrée	1	19/02/2024	0,71 (+/- 0,1)
Etalonnage sortie	517	19/02/2024	0,71 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire d'analyse	Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse
Nom du contact	-
Coordonnées	-
Référence du rapport d'essai	-
Date d'envoi des prélèvements	-
Date de réception des résultats	-

Liste des locaux visités

Rez de chaussée - Hall,
 Rez de chaussée - Hall d'entrée,
 Rez de chaussée - Local,
 Rez de chaussée - Local 1,
 Rez de chaussée - Local 2,
 Rez de chaussée - Plateau,
 Rez de chaussée - Dégagement,
 Rez de chaussée - Dégagement 1,
 Rez de chaussée - Dégagement 2,
 Rez de chaussée - Bureau 1,
 Rez de chaussée - Bureau 2,
 Rez de chaussée - Bureau 3,
 Rez de chaussée - Sanitaire 1,
 Rez de chaussée - Sanitaire 2,

Rez de chaussée - Wc 1,
 Rez de chaussée - Wc 2,
 Rez de chaussée - Sas,
 Rez de chaussée - Douche,
 1er étage - Palier,
 1er étage - Plateau,
 1er étage - Dégagement 3,
 1er étage - Dégagement 4,
 1er étage - Dégagement 5,
 1er étage - Bureau 4,
 1er étage - Bureau 5,
 1er étage - Sanitaire 3,
 1er étage - Wc 3,
 1er étage - Technique,
 1er étage - Salle détente

Liste des locaux non visités ou non mesurés (avec justification)

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

3. Méthodologie employée

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

3.1 Stratégie de mesurage

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic (UD) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire (idem réglementation du CREP).

3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

5. Résultats des mesures

Rez de chaussée - Hall

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
2	A	Mur (partie basse)	bardage métallique	Peinture	0			0	
3		Mur (partie haute)			0			0	
4		Mur (au centre)			0			0	
5	B	Mur (partie basse)	bardage métallique	Peinture	0			0	
6		Mur (partie haute)			0			0	
7		Mur (au centre)			0			0	
8	C	Mur (partie basse)	bardage métallique	Peinture	0			0	
9		Mur (partie haute)			0			0	
10		Mur (au centre)			0			0	
-	D	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	E	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	F	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	G	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	H	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	I	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	J	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	K	Mur (Non mesurée)	Bois	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	L	Mur (Non mesurée)	pvc	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Porte (P1) (Non mesurée)	PVC	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Porte (P2) (Non mesurée)	pvc	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Porte (P3) (Non mesurée)	pvc	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
11	B	Porte (P4) (partie mobile)	Métal	Peinture	0			0	
12		Porte (P4) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	Isolant	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
13		ensemble des poteaux (mesure 1)	Métal	peinture	0			0	
14		ensemble des poteaux (mesure 2)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 18

Rez de chaussée - Hall d'entrée

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
15	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
16		Mur (partie haute)			0			0	
17		Mur (au centre)			0			0	

18	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
19		Mur (partie haute)			0			0	
20		Mur (au centre)			0			0	
21	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
22		Mur (partie haute)			0			0	
23		Mur (au centre)			0			0	
24	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
25		Mur (partie haute)			0			0	
26		Mur (au centre)			0			0	
-	B	Porte (P1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 10

Rez de chaussée - Plateau

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
27	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
28		Mur (partie haute)			0			0	
29		Mur (au centre)			0			0	
30	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
31		Mur (partie haute)			0			0	
32		Mur (au centre)			0			0	
33	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
34		Mur (partie haute)			0			0	
35		Mur (au centre)			0			0	
36	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
37		Mur (partie haute)			0			0	
38		Mur (au centre)			0			0	
39	B	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
40		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
41	C	Porte (P2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
42		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
43		Marches (mesure 1)	Bois	Vernis	0			0	
44		Marches (mesure 2)			0			0	
45		Contremarches (mesure 1)	Bois	Vernis	0			0	
46		Contremarches (mesure 2)			0			0	
47		Faux Limon (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
48		Faux Limon (mesure 2)			0			0	
49		Crémaillère (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
50		Crémaillère (mesure 2)			0			0	
51		Balustre (partie basse)	Bois	Peinture	0			0	
52		Balustre (partie haute)			0			0	
53		Main courante (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
54		Main courante (mesure 2)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 23

Rez de chaussée - Bureau 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
55	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
56		Mur (partie haute)			0			0	
57		Mur (au centre)			0			0	
58	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
59		Mur (partie haute)			0			0	
60		Mur (au centre)			0			0	
61	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
62		Mur (partie haute)			0			0	
63		Mur (au centre)			0			0	
64	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
65		Mur (partie haute)			0			0	
66		Mur (au centre)			0			0	
67	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
68		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
69	C	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
70		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 13

Rez de chaussée - Bureau 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
71	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
72		Mur (partie haute)			0			0	
73		Mur (au centre)			0			0	
74	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
75		Mur (partie haute)			0			0	
76		Mur (au centre)			0			0	
77	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
78		Mur (partie haute)			0			0	
79		Mur (au centre)			0			0	
80	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
81		Mur (partie haute)			0			0	
82		Mur (au centre)			0			0	
83	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
84		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 14

Rez de chaussée - Local

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
85	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
86		Mur (partie haute)			0			0	
87		Mur (au centre)			0			0	
88	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
89		Mur (partie haute)			0			0	
90		Mur (au centre)			0			0	
91	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	

92		Mur (partie haute)			0			0	
93		Mur (au centre)			0			0	
94	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
95		Mur (partie haute)			0			0	
96		Mur (au centre)			0			0	
97	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
98		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 10

Rez de chaussée - Local 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-	B	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Mur (Non mesurée)	Bois	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur (Non mesurée)	Bois	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
99	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	0			0	
100		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	Bois	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 6

Rez de chaussée - Local 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-	A	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
101	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	0			0	
102		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	bardage métallique	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 6

Rez de chaussée - Dégagement

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-	A	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur (Non mesurée)	parpaings	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
103	A	Porte (P1) (partie mobile)	Métal	peinture	0			0	
104		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
105	D	Porte (P2) (partie mobile)	Métal	peinture	0			0	
106		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
-	B	Porte (P3) (Non mesurée)	PVC	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur (Non mesurée)	PVC	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
107		Marches (mesure 1)	bois	verniss	0			0	
108		Marches (mesure 2)			0			0	
109		Contremarches (mesure 1)	bois	verniss	0			0	
110		Contremarches (mesure 2)			0			0	
111		Faux Limon (mesure 1)	Bois	peinture	0			0	
112		Faux Limon (mesure 2)			0			0	
113		Crémaillère (mesure 1)	Bois	peinture	0			0	

114		Crémaillère (mesure 2)			0			0	
115		Balustre (partie basse)	Bois	Peinture	0			0	
116		Balustre (partie haute)			0			0	
117		Main courante (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
118		Main courante (mesure 2)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 13

Rez de chaussée - Dégagement 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
119	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
120		Mur (partie haute)			0			0	
121		Mur (au centre)			0			0	
122	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
123		Mur (partie haute)			0			0	
124		Mur (au centre)			0			0	
125	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
126		Mur (partie haute)			0			0	
127		Mur (au centre)			0			0	
128	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
129		Mur (partie haute)			0			0	
130		Mur (au centre)			0			0	
131	E	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
132		Mur (partie haute)			0			0	
133		Mur (au centre)			0			0	
134	F	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
135		Mur (partie haute)			0			0	
136		Mur (au centre)			0			0	
137	A	Porte (P1) (partie mobile)	Métal	Peinture	0			0	
138		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
139	C	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
140		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
141	C	Porte (P2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
142		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
143	E	Porte (P3) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
144		Porte (P3) (Huisserie)			0			0	
145	E	Porte (P4) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
146		Porte (P4) (Huisserie)			0			0	
147	E	Porte (P5) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
148		Porte (P5) (Huisserie)			0			0	
149	F	Porte (P6) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
150		Porte (P6) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	E	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	F	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 20

Rez de chaussée - Dégagement 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
151	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
152		Mur (partie haute)			0			0	
153		Mur (au centre)			0			0	
154	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
155		Mur (partie haute)			0			0	
156		Mur (au centre)			0			0	
157	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
158		Mur (partie haute)			0			0	
159		Mur (au centre)			0			0	
160	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
161		Mur (partie haute)			0			0	
162		Mur (au centre)			0			0	
163	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
164		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	

165	B	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
166		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
167	C	Porte (P3) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
168		Porte (P3) (Huisserie)			0			0	
169	D	Porte (P4) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
170		Porte (P4) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 13

Rez de chaussée - Bureau 3

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
171	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
172		Mur (partie haute)			0			0	
173		Mur (au centre)			0			0	
174	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
175		Mur (partie haute)			0			0	
176		Mur (au centre)			0			0	
177	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
178		Mur (partie haute)			0			0	
179		Mur (au centre)			0			0	
180	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
181		Mur (partie haute)			0			0	
182		Mur (au centre)			0			0	
183	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
184		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
185	B	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
186		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			0			0	
187	B	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
188		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 14

Rez de chaussée - Sanitaire 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
189	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
190		Mur (partie haute)			0			0	
191		Mur (au centre)			0			0	
192	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
193		Mur (partie haute)			0			0	
194		Mur (au centre)			0			0	
195	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
196		Mur (partie haute)			0			0	
197		Mur (au centre)			0			0	
198	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
199		Mur (partie haute)			0			0	
200		Mur (au centre)			0			0	
201	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	0			0	
202		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun			NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun			NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 10

Rez de chaussée - Sanitaire 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
203	A	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
204		Mur (partie haute)			0			0	
205		Mur (au centre)			0			0	
206	B	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
207		Mur (partie haute)			0			0	
208		Mur (au centre)			0			0	
209	C	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
210		Mur (partie haute)			0			0	
211		Mur (au centre)			0			0	
212	D	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
213		Mur (partie haute)			0			0	
214		Mur (au centre)			0			0	
215	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	0			0	
216		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 10

Rez de chaussée - Wc 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
217	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
218		Mur (partie haute)			0			0	
219		Mur (au centre)			0			0	
220	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
221		Mur (partie haute)			0			0	
222		Mur (au centre)			0			0	
223	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
224		Mur (partie haute)			0			0	
225		Mur (au centre)			0			0	
226	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
227		Mur (partie haute)			0			0	
228		Mur (au centre)			0			0	
229	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	0			0	
230		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 10

Rez de chaussée - Wc 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
231	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
232		Mur (partie haute)			0			0	
233		Mur (au centre)			0			0	
234	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
235		Mur (partie haute)			0			0	
236		Mur (au centre)			0			0	
237	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
238		Mur (partie haute)			0			0	
239		Mur (au centre)			0			0	
240	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
241		Mur (partie haute)			0			0	
242		Mur (au centre)			0			0	
243	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	0			0	
244		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 10

Rez de chaussée - Sas

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
245	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
246		Mur (partie haute)			0			0	
247		Mur (au centre)			0			0	
248	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
249		Mur (partie haute)			0			0	
250		Mur (au centre)			0			0	
251	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
252		Mur (partie haute)			0			0	
253		Mur (au centre)			0			0	
254	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
255		Mur (partie haute)			0			0	
256		Mur (au centre)			0			0	
257	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	0			0	
258		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-	C	Porte (P2) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Plinthes (Non mesurée)	Carrelage	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 11

Rez de chaussée - Douche

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
-	A	Mur (Non mesurée)	plâtre	faïence				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur (Non mesurée)	plâtre	faïence				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur (Non mesurée)	plâtre	faïence				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur (Non mesurée)	plâtre	faïence				NM	Partie non visée par la réglementation
259	C	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
260		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 6

1er étage - Palier

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
261	A	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
262		Mur (partie haute)			0			0	
263		Mur (au centre)			0			0	
264	B	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
265		Mur (partie haute)			0			0	
266		Mur (au centre)			0			0	
267	C	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
268		Mur (partie haute)			0			0	
269		Mur (au centre)			0			0	
270	D	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
271		Mur (partie haute)			0			0	
272		Mur (au centre)			0			0	
273	C	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
274		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
275	A	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
276		Plinthes (mesure 2)			0			0	
277	B	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
278		Plinthes (mesure 2)			0			0	
279	C	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
280		Plinthes (mesure 2)			0			0	
281	D	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	

282		Plinthes (mesure 2)			0			0	
-	D	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 14

1er étage - Plateau

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
283	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
284		Mur (partie haute)			0			0	
285		Mur (au centre)			0			0	
286	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
287		Mur (partie haute)			0			0	
288		Mur (au centre)			0			0	
289	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
290		Mur (partie haute)			0			0	
291		Mur (au centre)			0			0	
292	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
293		Mur (partie haute)			0			0	
294		Mur (au centre)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
295	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
296		Plinthes (mesure 2)			0			0	
297	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
298		Plinthes (mesure 2)			0			0	
299	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
300		Plinthes (mesure 2)			0			0	
301	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
302		Plinthes (mesure 2)			0			0	
-	B	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre intérieure (F4) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F4) (Non mesurée)	aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 21

1er étage - Dégagement 3

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
303	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
304		Mur (partie haute)			0			0	
305		Mur (au centre)			0			0	
306	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
307		Mur (partie haute)			0			0	
308		Mur (au centre)			0			0	
309	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
310		Mur (partie haute)			0			0	
311		Mur (au centre)			0			0	
312	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0			0	
313		Mur (partie haute)			0			0	
314		Mur (au centre)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
315	A	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
316		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
317	B	Porte (P2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
318		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
319	A	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
320		Plinthes (mesure 2)			0			0	

321	B	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
322		Plinthes (mesure 2)			0			0	
323	C	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
324		Plinthes (mesure 2)			0			0	
325	D	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
326		Plinthes (mesure 2)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 11

1er étage - Dégagement 4

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
327	A	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
328		Mur (partie haute)			0			0	
329		Mur (au centre)			0			0	
330	B	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
331		Mur (partie haute)			0			0	
332		Mur (au centre)			0			0	
333	C	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
334		Mur (partie haute)			0			0	
335		Mur (au centre)			0			0	
336	D	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
337		Mur (partie haute)			0			0	
338		Mur (au centre)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
339	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
340		Plinthes (mesure 2)			0			0	
341	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
342		Plinthes (mesure 2)			0			0	
343	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
344		Plinthes (mesure 2)			0			0	
345	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
346		Plinthes (mesure 2)			0			0	
347	B	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
348		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
349	C	Porte (P2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
350		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
351	D	Porte (P3) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
352		Porte (P3) (Huisserie)			0			0	
353	D	Porte (P4) (partie mobile)	Bois	Peinture	0			0	
354		Porte (P4) (Huisserie)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 13

1er étage - Dégagement 5

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
355	A	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
356		Mur (partie haute)			0			0	
357		Mur (au centre)			0			0	
358	B	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
359		Mur (partie haute)			0			0	
360		Mur (au centre)			0			0	
361	C	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
362		Mur (partie haute)			0			0	
363		Mur (au centre)			0			0	
364	D	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
365		Mur (partie haute)			0			0	
366		Mur (au centre)			0			0	
367	C	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
368		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
369	D	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
370		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
371	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
372		Plinthes (mesure 2)			0			0	
373	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
374		Plinthes (mesure 2)			0			0	
375	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
376		Plinthes (mesure 2)			0			0	
377	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
378		Plinthes (mesure 2)			0			0	
379		Marches (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
380		Marches (mesure 2)			0			0	
381		Contremarches (mesure 1)	Bois	Peinture	0			0	
382		Contremarches (mesure 2)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 13

1er étage - Bureau 4

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
383	A	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
384		Mur (partie haute)			0			0	
385		Mur (au centre)			0			0	
386	B	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
387		Mur (partie haute)			0			0	
388		Mur (au centre)			0			0	
389	C	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
390		Mur (partie haute)			0			0	
391		Mur (au centre)			0			0	
392	D	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0			0	
393		Mur (partie haute)			0			0	
394		Mur (au centre)			0			0	
395	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
396		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
397	A	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
398		Porte (P2) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
399	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
400		Plinthes (mesure 2)			0			0	
401	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
402		Plinthes (mesure 2)			0			0	
403	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
404		Plinthes (mesure 2)			0			0	
405	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
406		Plinthes (mesure 2)			0			0	
-	A	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	A	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre intérieure (F2) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre extérieure (F2) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre intérieure (F3) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Fenêtre extérieure (F3) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 19

1er étage - Bureau 5

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
407	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
408		Mur (partie haute)			0			0	
409		Mur (au centre)			0			0	
410	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
411		Mur (partie haute)			0			0	
412		Mur (au centre)			0			0	
413	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
414		Mur (partie haute)			0			0	
415		Mur (au centre)			0			0	
416	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
417		Mur (partie haute)			0			0	
418		Mur (au centre)			0			0	
419	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
420		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
421	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
422		Plinthes (mesure 2)			0			0	
423	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
424		Plinthes (mesure 2)			0			0	
425	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
426		Plinthes (mesure 2)			0			0	
427	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
428		Plinthes (mesure 2)			0			0	
-	B	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 12

1er étage - Sanitaire 3

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
429	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
430		Mur (partie haute)			0			0	
431		Mur (au centre)			0			0	
432	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
433		Mur (partie haute)			0			0	
434		Mur (au centre)			0			0	
435	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
436		Mur (partie haute)			0			0	
437		Mur (au centre)			0			0	
438	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
439		Mur (partie haute)			0			0	
440		Mur (au centre)			0			0	
441	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
442		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
443	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
444		Plinthes (mesure 2)			0			0	
445	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
446		Plinthes (mesure 2)			0			0	
447	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
448		Plinthes (mesure 2)			0			0	
449	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
450		Plinthes (mesure 2)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

1er étage - Wc 3

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
451	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
452		Mur (partie haute)			0			0	
453		Mur (au centre)			0			0	
454	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
455		Mur (partie haute)			0			0	
456		Mur (au centre)			0			0	
457	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
458		Mur (partie haute)			0			0	
459		Mur (au centre)			0			0	
460	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
461		Mur (partie haute)			0			0	
462		Mur (au centre)			0			0	
463	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
464		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
465	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
466		Plinthes (mesure 2)			0			0	
467	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
468		Plinthes (mesure 2)			0			0	
469	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
470		Plinthes (mesure 2)			0			0	
471	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
472		Plinthes (mesure 2)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

1er étage - Technique

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
473	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
474		Mur (partie haute)			0			0	
475		Mur (au centre)			0			0	
476	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
477		Mur (partie haute)			0			0	
478		Mur (au centre)			0			0	
479	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
480		Mur (partie haute)			0			0	
481		Mur (au centre)			0			0	
482	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
483		Mur (partie haute)			0			0	
484		Mur (au centre)			0			0	
485	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
486		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
487	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
488		Plinthes (mesure 2)			0			0	

489	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
490		Plinthes (mesure 2)			0			0	
491	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
492		Plinthes (mesure 2)			0			0	
493	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
494		Plinthes (mesure 2)			0			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

1er étage - Salle détente

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
495	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
496		Mur (partie haute)			0			0	
497		Mur (au centre)			0			0	
498	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
499		Mur (partie haute)			0			0	
500		Mur (au centre)			0			0	
501	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
502		Mur (partie haute)			0			0	
503		Mur (au centre)			0			0	
504	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0			0	
505		Mur (partie haute)			0			0	
506		Mur (au centre)			0			0	
507	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0			0	
508		Porte (P1) (Huisserie)			0			0	
-		Plafond (Non mesurée)	dalles de faux-plafond	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
509	A	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
510		Plinthes (mesure 2)			0			0	
511	B	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
512		Plinthes (mesure 2)			0			0	
513	C	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
514		Plinthes (mesure 2)			0			0	
515	D	Plinthes (mesure 1)	bois	peinture	0			0	
516		Plinthes (mesure 2)			0			0	
-	D	Fenêtre intérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Fenêtre extérieure (F1) (Non mesurée)	Aluminium	aucun				NM	Partie non visée par la réglementation

Nombre d'unités de diagnostic : 12

NM : Non mesuré car l'unité de diagnostic n'est pas visée par la réglementation

* : à défaut d'avoir l'incertitude par mesure, la tolérance est fournie par les données constructeur de la machine utilisée.

Analyses chimiques du laboratoire

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.

Constatations diverses :

Néant

Validité du constat :

Du fait de l'absence de revêtement contenant du plomb ou la présence de revêtements contenant du plomb à des concentrations inférieures aux seuils définis par arrêté des ministres chargés de la santé et de la construction, il n'y a pas lieu de faire établir un nouveau constat à l'occasion de nouveaux travaux sur les mêmes parties (article L 1334-8 du Code de la Santé Publique).

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

Néant

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

Mme Sabrina CHIBANI PORTS DE LILLE

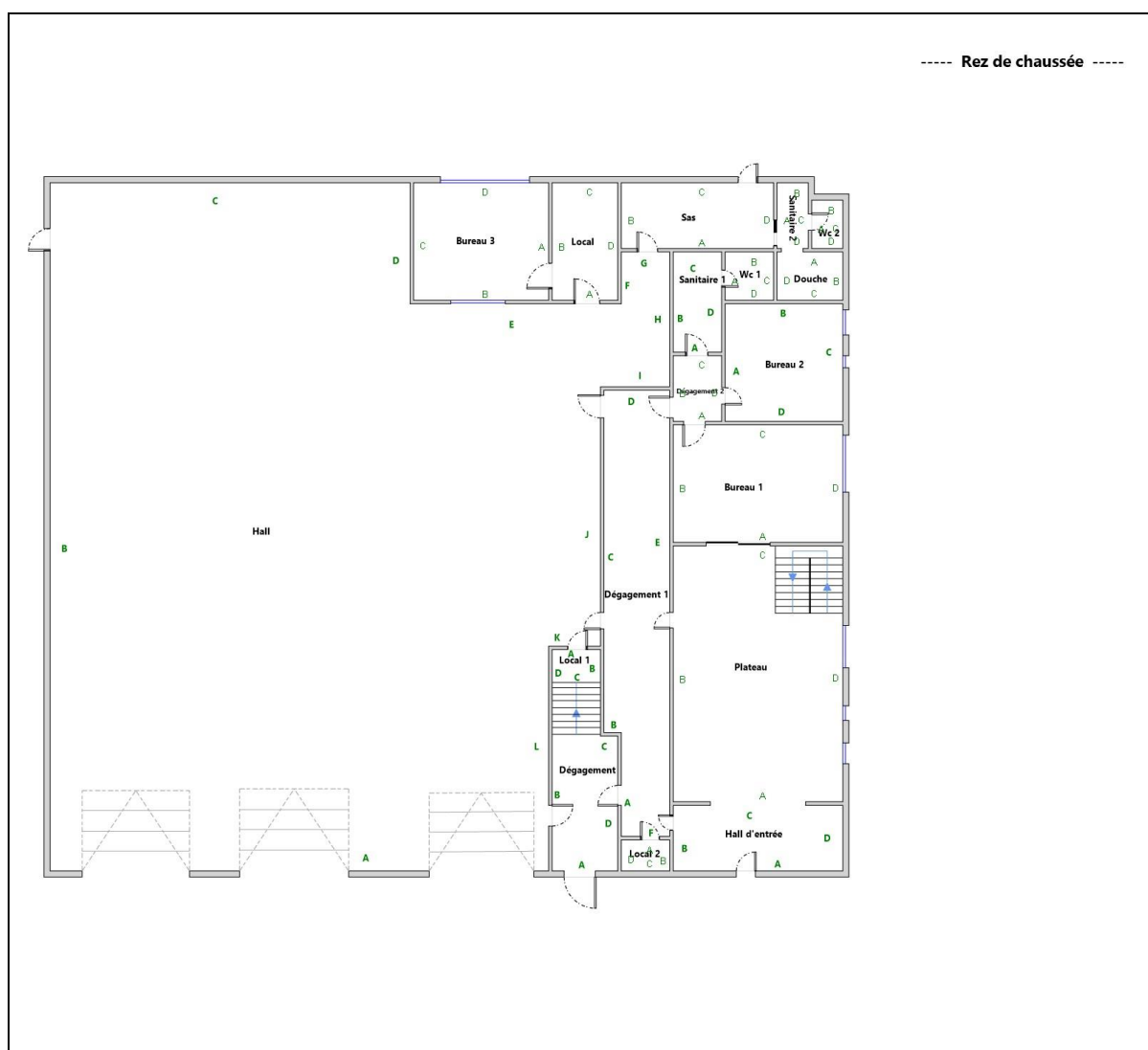
Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **SOCOTEC Certification France - 11-13 Cours Valmy Tour Pacific 92977 PARIS LA DEFENSE CEDEX (détail sur www.info-certif.fr)**

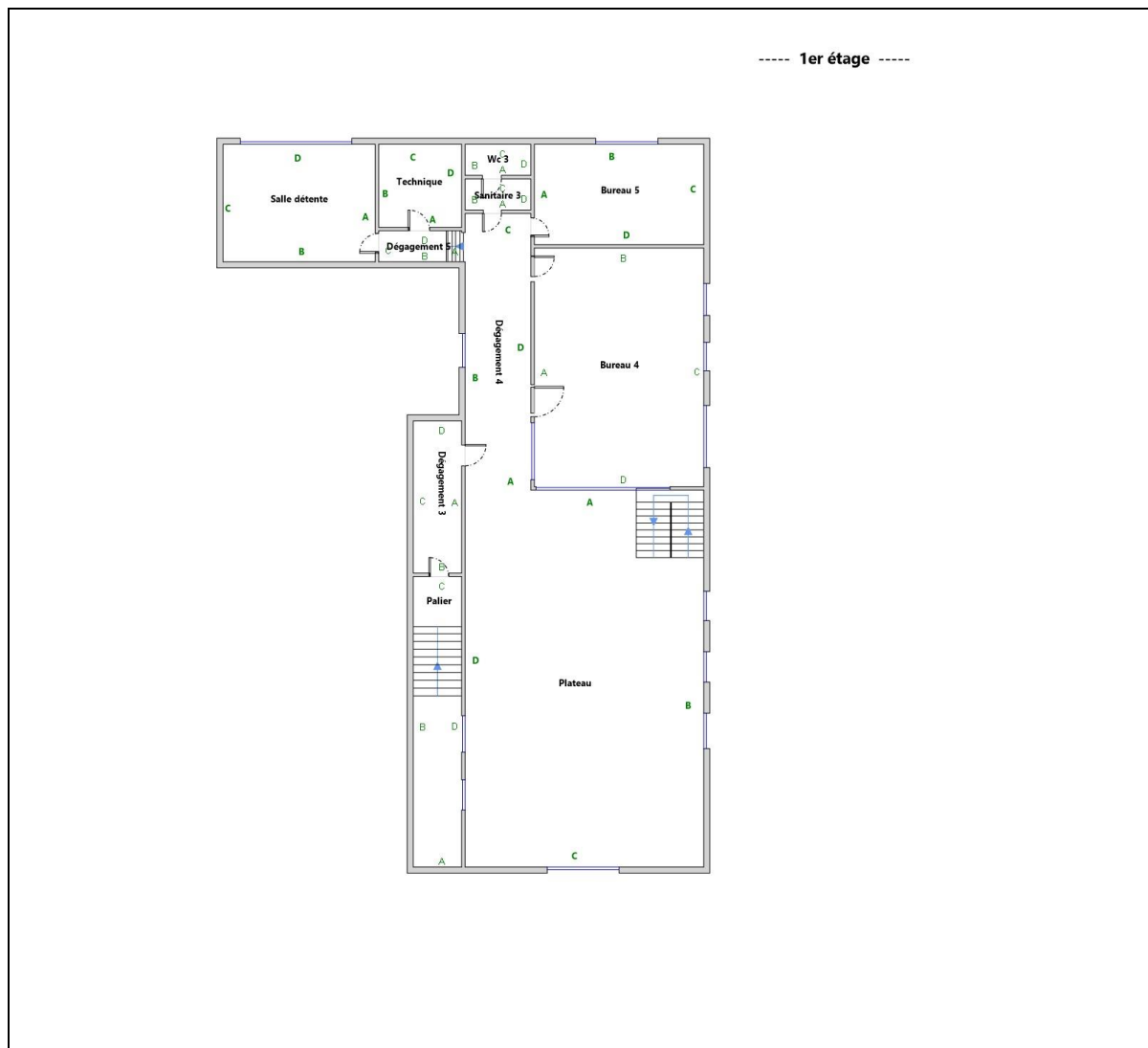
Fait à **MAUBEUGE**, le **25/02/2024**

Par : **ID M'HAND FARID**



6. Localisation des mesures sur croquis de repérage





Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

7. Annexes : Notice d'Information avant travaux (Annexe 4 DIRECCTE)

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre en annexe du diagnostic

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Comment se contamine -t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers :

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Des documents vous informent :

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :
Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur www.preventionbtp.fr) Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur www.inrs.fr)

8. Autres documents et rapports antérieurs



CERTIFICAT

N° DTI / 2007-006

Certifié par la présente que :

Farid ID M'HAND

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences

DOMAINE TECHNIQUE	INTITULE DU/DE(S) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER	DEBUT DE VALIDITE	FIN DE VALIDITE
AMIANTE	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention	09/07/2020	06/07/2027
AMIANTE - avec mention	Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de repérage des matériaux et produits de la liste C, les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement	09/07/2020	06/07/2027
CREP	Constat de risque d'exposition au plomb	16/11/2021	15/11/2028
DPE - individuels	Diagnostic de performance énergétique individuel	27/01/2022	26/01/2029
ELECTRICITE	Etat des installations intérieures d'électricité	03/01/2022	02/01/2029
GAZ	Etat des installations intérieures de gaz	09/12/2021	08/12/2028
TERMITES Métropole	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole	20/09/2021	19/09/2028

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément aux arrêtés compétences :

- Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

ACCREDITATION N° 4-0055
PORTÉE DISPONIBLE SUR
WWW.COFRAC.FR

Directeur Général Certification Xavier Daniel

Ce certificat n'a qu'une valeur indicative. La validité résulte d'un certificat SOCOTEC Certification International et matérialisée par la présence dans l'annuaire des certifiés disponible sur le site internet de SOCOTEC Certification France à l'adresse : www.socotec-certification-international.fr
SOCOTEC Certification France - 13, cours Valmy 92977 PARIS LA DEFENSE - France - SAS au capital de 100 000€ - RCS Créteil 450 954 309 - www.socotec-certification-international.fr