



Direction
de l'administration pénitentiaire



B.E.D.

Direction interrégionale des services pénitentiaires de Dijon

Département des affaires immobilières

72 A rue d'Auxonne
21000 Dijon

Aménagement et extension de la base de l'ERIS de la DISP de Dijon

LOT N°05 PLATRERIE, CLOISONS, DOUBLAGES & FAUX-PLAFONDS

Indice	Date	Observation
Initial	22/01/2025	DCE

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES



TABLE DES MATIERES

5. CLOISONS, DOUBLAGES, PLATRERIE & FAUX-PLAFONDS	3
PRESCRIPTIONS GENERALES.....	3
Connaissance du projet	3
Description succincte des travaux	3
Connaissance des lieux	3
Lot traité global et forfaitaire	3
Obligation de résultat	3
Documents normatifs	4
Cadre Législatif.....	4
Liste des D.T.U. applicables au marché	5
Frais d'études.....	6
Réservations et réception des supports.....	7
DESCRIPTION DES OUVRAGES	8
5.1. PAROIS.....	8
5.1.1. Plâtrerie.....	8
5.1.2. Cloisons fixes composites	8
5.1.3. Ouvrages annexes et éléments accessoires	9
5.2. OUVRAGES HORIZONTAUX.....	10
5.2.1. Faux-plafonds.....	10
5.2.2. Ouvrages annexes et éléments accessoires	11

5. CLOISONS, DOUBLAGES, PLATRERIE & FAUX-PLAFONDS

PRESCRIPTIONS GENERALES

Connaissance du projet

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots, et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

Les matériaux employés seront de premier choix et mis en oeuvre suivant les règles de l'art, et la réglementation applicable au moment de l'exécution des travaux.

L'entrepreneur devra la livraison des installations en parfait état de service.

Description succincte des travaux

Le présent descriptif a pour objet de décrire l'ensemble des prestations liées à la réalisation des travaux d'aménagement et extension de la base de l'ERIS de la DISP de Dijon.

L'Entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier. Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge.

Connaissance des lieux

L'Entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des lieux et de toutes les conditions pouvant avoir une influence sur l'exécution, sur la conception des détails, sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser. Cette prise de connaissance concerne notamment les possibilités d'accès des grues, nacelles, camions ou autres équipements, les possibilités de stockage et d'installation de chantier, et les servitudes qui peuvent y être attachées. L'Entrepreneur ne peut donc arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix ou à des prolongations de délais.

Lot traité global et forfaitaire

Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'oeuvre et aux indications du présent document. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.

S'il estime qu'il y a dans le dossier de consultation des omissions, erreurs ou non conformités avec la réglementation en vigueur qui le conduisent à modifier ou à compléter les dispositions prévues dans ce dossier, il devra en tenir compte dans l'établissement de son prix. Cette modification s'accompagnerait d'une note explicative séparée et annexée à son offre.

Enfin, il est précisé que l'entrepreneur ne pourra arguer d'un oubli de localisation dans les pièces écrites, pour prétendre à supplément sur le prix forfaitaire de son marché, si l'ouvrage concerné figure aux plans.

Indications au CCTP

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de tous les matériaux et le matériel nécessaire à leur mise en oeuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses. Il sera également dû, tous les travaux annexes nécessaires à la parfaite tenue et finition des ouvrages. Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de leurs caractéristiques techniques, leur comportement au feu, leur aspect ou leurs qualités. L'entrepreneur qui envisagerait de poser des produits équivalents devra clairement le préciser dans son offre et devra fournir en même temps, les avis techniques, procès-verbaux d'essais et des échantillons pour justifier de leur équivalence.

Obligation de résultat

L'Entrepreneur exécute, comme étant inclus dans son prix, tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages complets de la description des ouvrages, dans le respect de l'obligation de résultat définie dans le présent dossier, et en coordination avec l'ensemble des entreprises titulaires des marchés dont les ouvrages viennent en interface avec les ouvrages décrits ci-après.

L'obligation de résultat est définie par le présent document.

Pour la réalisation de ces ouvrages, l'Entrepreneur est tenu de respecter les dispositions techniques, géométriques et architecturales de tous les documents, leurs annexes et dans les plans. Les techniques et travaux nécessaires à l'achèvement parfait des ouvrages et dont la définition est omise dans le dossier, sont mis en oeuvre par l'Entrepreneur dans le respect des obligations de résultat et des normes en vigueur. Les plans joints au dossier marché représentent graphiquement les principes constructifs, structurels et architecturaux, en complément au présent document. Ils constituent la définition architecturale des éléments des ouvrages, à laquelle l'Entrepreneur est tenu de se conformer : paramètres géométriques, formes et dimensions, continuités et alignements, aspect des parties visibles. Ces plans sont des plans guides et ne font pas office de plans d'exécution. Les définitions techniques détaillées qu'ils contiennent et qui vont au-delà des principes exposés dans les chapitres "Description des ouvrages" ne sont qu'indicatives.

L'Entrepreneur du présent lot doit se reporter impérativement aux pièces générales du marché et ses annexes et aux documents particuliers de chacun des lots, et en avoir une parfaite connaissance.

Documents normatifs

Les dispositions particulières à chacun des lots sont précisées dans leurs spécifications techniques respectives. Sauf disposition particulière indiquée dans le présent document, la conception, les calculs, la fabrication en usine, l'exécution sur chantier, la mise en oeuvre et le réglage de l'ouvrage, la nature et la qualité des matériaux, la protection de l'ouvrage, la réception et les essais de tout ou partie de l'ouvrage sont, dans leur ensemble, conformes aux normes, règlements, prescriptions techniques et recommandations professionnelles en vigueur.

Pour tous les documents énoncés ci-après, il est retenu la dernière édition publiée à la date des pièces écrites du marché de travaux. L'Entrepreneur est tenu de signaler à la Maîtrise d'Oeuvre toute contradiction entre les documents cités ci-dessus et le projet (plans, devis descriptifs, etc...). Les procédés et matériaux non traditionnels, non régis par les documents de référence cités ci-dessus doivent obligatoirement, lorsque ceux-ci sont instruits et prononcés par un groupe spécialisé du CSTB, posséder un Avis Technique ou un ATEX ("Appréciation Technique d'Expérimentation" pour les produits récents)

Cadre Législatif

Les travaux, objets du présent lot seront exécutés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après en vigueur à la date de remise des offres, à savoir :

- Le code de l'Urbanisme ;
- Le code de la construction et de l'habitation ;
- Les Règles de l'Art ;
- Les Normes Françaises (NF) et Européennes (EN) homologuées et documents de référence ;
- Les Cahiers des Charges des DTU (Documents Techniques Unifiés) et de leurs additifs publiés par le CSTB avec les différentes mises à jour et annexes ;
- Les Cahiers des Clauses Spéciales des DTU, les règles des D.T.U. ;
- Les Règles Professionnelles ;
- Eventuellement les ATEC, ATX ou ETN ;
- La Nouvelle Règlementation Acoustique (NRA) ;
- La Règlementation Thermique (RE 2020) ;
- La législation sur l'accessibilité aux handicapés (loi 2005-102 du 11 février 2005) ;
- Documents techniques COPREC n° 1 et n° 2 "Contrôle technique des ouvrages" publiés au supplément 82.51 Bis de Décembre 1982 du Moniteur ;
- Les lois, décrets, arrêtés, circulaires et recommandations intéressant la construction ;
- Le code du travail (livre 2) ;
- Le code général des collectivités territoriales (livre 2) ;
- Le code de l'environnement (partie législative) ;
- Les règlements de sécurité ;
- Les réglementations incendie ;
- Loi du 11 février 2005 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées ;
- La note de sécurité.
- Les prescriptions de la santé publique.
- Les avis des Bâtiments De France ;
- Le « cahier des clauses techniques générales applicables aux marchés publics de travaux » (CCTG) ;
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales applicable aux marchés (CCAP) ;
- Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).
- Le résultat de la campagne de sol ;
- Les remarques du permis de démolir ;
- Les attendus du permis de construire ;

- La note de sécurité ;
- Les documents techniques applicables aux travaux de Terrassement, de Gros Œuvre, de Béton Armé et de Démolition ;
- Les avis du coordonnateur de sécurité existants ou à venir ;
- Les avis et observations du contrôleur technique existants ou à venir.

Liste des D.T.U. applicables au marché

DTU 25.1 de novembre 2010 : Enduits intérieurs en plâtre

DTU 25.231 de mai 1993 : Plafonds suspendus en éléments de terre cuite

DTU 25.31 (P72-202) d'avril et juillet 1994 : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre (cloisons en carreaux de plâtre

DTU 25.41 de février 2008 : Ouvrages en plaques de plâtre

DTU 25.42 de décembre 1989 et amendement de février 2003 : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre-isolant

DTU 25.51 de mai 2011 : Mise en oeuvre des ouvrages en staff traditionnel

DTU 27.1 (P15-202) de février 2004 : Réalisation de revêtements par projection pneumatique de fibres minérales avec liant

DTU 27.2 (P15-203) de mars 1997 : Réalisation de revêtements par projection de produits pâteux DTU 26.1 (P15-201) :

Travaux d'enduits de mortiers

DTU 58.1 de décembre 2008 : Plafonds suspendus

Les Cahiers des Clauses Spéciales des DTU cités sont applicables.

Et autres normes en vigueur à la date du Marché. En cas de double emploi, la règle la plus contraignante sera appliquée. Le document le plus récent aura priorité.

Liste des REGLES plaques de parement plâtre :

Règles Th-K (DTU P 50-702) (février 1997) : Règles de calcul des caractéristiques thermiques utiles des parois de construction.

Règles Th-G (DTU P 50-704) (avril 1991) : Règles de calcul du coefficient GV des bâtiments d'habitation et du coefficient G1 des bâtiments autres que d'habitation.

Règles Th-BV (DTU P 50-707) (juillet 1988, juillet 1989) : Règles de calcul du coefficient de besoins de chauffage des logements

Règles Th-C (DTU P 50-706) (septembre 1993) : Règles de calcul du coefficient de performance thermique globale des logements.

Certificat :

Les isolants doivent faire l'objet d'un CERTIFICAT DE QUALIFICATION ACERMI, concrétisé par une étiquette informative réglementaire

Calcul des épaisseurs :

Il est rappelé que les dimensionnements et les épaisseurs sur plans sont donnés qu'à titre indicatif. L'entreprise doit impérativement vérifier si les épaisseurs sont compatibles avec les performances à atteindre et les réglementations en vigueur. Elle ne pourra arguer une demande d'augmentation de prix après la remise de son offre. Les cotes définitives seront soumises à l'approbation des lots techniques et du maître d'oeuvre avant signature des marchés de travaux.

Dossier d'exécution

L'Entrepreneur doit établir le dossier d'exécution, qui comprend les documents suivants :

- Les plans de repérage et d'implantation des éléments de l'ouvrage,
- Les plans d'exécution,
- Les plans d'atelier et de chantier,
- Les notes de calculs,
- Les procédures de fabrication, de montage,
- Les procès-verbaux d'essais d'étude et d'agrément,
- Les fiches techniques et C.C.P.U. des matériaux utilisés,
- La description des techniques particulières, hors normes, mises en oeuvre pour respecter le Cahier des Charges.

Ce dossier est accompagné des échantillons requis. Les documents d'exécution doivent être établis et avoir été visés, préalablement à l'exécution. Après la signature du présent marché, l'Entrepreneur soumet à la maîtrise d'Oeuvre, pour approbation, la liste des documents d'exécution et le calendrier de production de ces documents. Ce calendrier est compatible avec le calendrier d'exécution, et tient compte des temps d'approbation et des éventuels allers-retours.

Plans d'exécution :

Les plans d'exécution doivent définir à eux seuls complètement les formes et la constitution des ouvrages, de toutes leurs pièces et leurs assemblages. Ils comprennent les plans de repérage, les plans d'implantation et les plans de détails, chacun d'eux étant établi à une échelle appropriée.

L'ensemble des détails d'assemblages est représenté avec, pour chaque assemblage, la totalité des pièces dessinées à l'échelle ainsi que les éléments contigus mis en oeuvre par d'autres lots. Les plans d'exécution sont établis à partir du dossier et des indications fournis par la maîtrise d'Oeuvre, en cohérence avec le tracé géométrique, la note de calculs et les procédures de fabrication et de montage. Ces plans sont exécutés conformément aux règles de l'art, et comprennent notamment les indications suivantes :

- La nomenclature et le repérage complets des éléments représentés ;*
- Toutes les dimensions des éléments ;*
- Les surcharges admissibles sur les divers éléments ou zones ;*
- La nature des matériaux structuraux et leurs caractéristiques mécaniques (qualités, charges de rupture, etc.)*
- Toutes les sujétions de raccordement à l'interface avec d'autres corps d'état ;*
- Tous les percements, réservations ou trémies pour les passages de gaines, conduits, canalisations des autres corps d'état.*

Visa du dossier d'exécution :

L'Entrepreneur doit remettre le dossier d'exécution à la maîtrise d'Oeuvre. Ce dossier peut être remis par étapes, suivant un calendrier approuvé au préalable par la maîtrise d'Oeuvre à la condition qu'à chaque étape, les plans présentés soient cohérents et accompagnés des calculs et pièces justificatives correspondants.

Notes de calculs :

L'Entrepreneur établit une note de calculs complète et cohérente pour la justification de l'ensemble de ses ouvrages, sur la base de la modélisation unique et de toutes les modélisations complémentaires requises. L'Entrepreneur effectue la justification de l'ensemble de l'ouvrage, notamment :

- Le dimensionnement de tous éléments de structure et façade*
- Le dimensionnement de tous assemblages et détails ;*

La justification de certaines pièces d'assemblage peut nécessiter des analyses informatiques aux éléments finis. Le dimensionnement des poteaux et poutres de la structure sont effectués en se conformant aux formes et dimensions représentées dans les plans du marché. La justification de la totalité des pièces doit respecter les normes et spécifications décrites dans le présent document.

L'Entrepreneur effectue en outre l'ensemble des analyses des phases de montage. L'Entrepreneur modifie, à sa charge, les points de la note de calculs qui font l'objet d'une objection de la part de la maîtrise d'Oeuvre (objection d'ordre technique ou pour non-respect de l'esprit de la conception initiale.

Frais d'études

L'entrepreneur aura toujours à sa charge l'établissement des plans et détails de mise en œuvre et de montage sur chantier, compte tenu des particularités rencontrées (reliefs, pénétrations, ouvrages en toitures, etc.). Ils seront mis au point en accord avec tous les corps d'état concernés, en respectant les règles en vigueur et les dispositions de principe figurées aux documents d'Appel d'Offres. Les plans et détails d'atelier, de mise en œuvre et de montage sur chantier devront faire apparaître tous les détails et points particuliers de l'exécution que le Maître d'Œuvre ou le Bureau de Contrôle jugeront utile à la bonne marche du chantier. Ces derniers pourront demander des modifications motivées pour des raisons techniques, architecturales ou de coordination avec les autres Entreprises sans que cela n'entraîne de frais supplémentaires. En tout état de cause, l'Entrepreneur ne pourra réaliser ses travaux sans avoir au préalable fourni ces éléments.

Ces pièces seront à remettre au Maître d'Œuvre en 3 exemplaires + 1 exemplaire reproductible.

L'Entrepreneur se reportera aux textes officiels définissant le lieu du site et permettant d'appréhender les surcharges climatiques à prendre en compte. Il indiquera au Contrôleur technique les contraintes du site prise en compte pour approbation. Ces éléments seront notés sur les plans d'exécution à fournir par le présent lot. Les charges d'entretien seront conformes aux normes en vigueur.

Les plans et dimensions proposés sont indicatifs et devront être adaptés par l'entreprise du présent lot qui proposera un plan d'exécution à faire approuver par l'architecte et le bureau de contrôle. TOUTES LES PRESTATION SERONT PREVUES POUR UNE PARFAITE FINITION.

Dossier des ouvrages exécutés :

À l'issue du chantier, les plans, notes de calcul et fiches techniques doivent être complétés ou refaits de façon à être rendus conformes à l'exécution définitive. Le dossier des ouvrages exécutés comprend :

- Le dossier d'exécution mis à jour ;
- Les notices d'utilisation, de réparation et de maintenance des ouvrages ;
- Les fiches de contrôles et de la fabrication, du montage et des produits utilisés.

Ce dossier est diffusé conformément aux spécifications des pièces générales du marché.

Réservations et réception des supports

Le présent lot devra fournir au lot Gros-Œuvre l'ensemble de ses réservations qui seront à la charge du lot Gros-Œuvre, sous les directives et surveillance de la présente Entreprise. Toute demande de réservation qui ne serait pas transmise en temps utile par la présente entreprise sera effectuée aux frais et sous la responsabilité de l'entrepreneur du présent lot.

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur devra s'assurer sur place des cotes réelles des supports gros œuvre et de leur conformité avec les indications des plans et détails du projet. Au cas où il constaterait des différences par suite du non-respect des tolérances ou de modifications en cours d'exécution, ou si l'état du chantier n'est pas conforme aux spécifications du D.T.U., il devra le signaler au Maître d'Œuvre pour décision au moins quinze jours avant la date prévue pour la pose ouvrages du présent lot.

S'il néglige cette formalité, il restera responsable des erreurs qui pourraient se produire et des conséquences que ces erreurs pourraient entraîner.

Il sera fait réception par l'entreprise du présent lot, en présence du Maître d'Œuvre et d'un représentant qualifié de l'entreprise du lot Gros œuvre, des supports exécutés par celle-ci devant recevoir les ouvrages. Cette réception donnera lieu à un procès-verbal signé par les intéressés. Après réception, aucune réserve ne sera admise, sauf en cas de vice caché.

Catégorie de bâtiment concernée (E.R.T.)

Le bâtiment DISP est classé en Etablissement Recevant des Travailleurs (ERT) et défini par le code du travail. L'on peut considérer que le règlement ERP est applicable dans la majeure partie des cas d'ERT.

« Dans les établissements comportant des locaux tels que cantines, restaurants, salles de conférences, salles de réunions, l'éclairage de sécurité de ces locaux doit être réalisé conformément à la réglementation relative aux établissements recevant du public lorsque celle-ci s'avère plus contraignante. »

DESCRIPTION DES OUVRAGES

5.1. PAROIS

5.1.1. Plâtrerie

5.1.1.1. **Reprise de parements et plâtrerie** suivant état des lieux et nécessité, comprenant :

- Traitement ponctuel des fissures, incluant nettoyage et brossage, ouverture de fissure au triangle ou disque en U sur une profondeur égale à la largeur et colmatage au mastic adapté ;
- Reprise de bétons altérés ou épaufrés par chocs ou phénomène de gonflement et oxydation des aciers d'armature, incluant sondage, piquage des parties en mauvais état, grattage et écaillage des parties non adhérentes, brossage, etc., brossage soigneux des aciers à la brosse métallique de façon à supprimer toutes traces de rouille non adhérente. Les fers seront repoussés en fond d'ouverture pour retrouver un enrobage minimum avec le mortier de réparation, traitement des aciers apparents par oxydation, application à la brosse d'un produit de passivation (avec primaire d'accrochage) et rebouchage par un produit pâteux, ciment adjuvanté, mortier de résine appropriée ou mortier polymère ;
- Reprise d'enduit plâtre soufflé ou non adhérent, incluant piquage et enduit plâtre lissé en 2 passes avec plâtre de construction pour enduit manuel (B1) ayant un temps de début de prise > 20 mn et une résistance à la compression $\geq 2 \text{ N/mm}^2$, compris gobetis d'accrochage ou enduit de ragréage.

Les réfections ne devront faire apparaître aucune différence de nu, les arrêtes seront parfaitement dressées et dans les alignements des existants.

LOCALISATION :

Parois et arrêtes d'angles saillants de poteaux, poutres, etc. intérieurs conservés dans le bâtiment existant suivant plans, relevé sur site et étude de l'entreprise

5.1.2. Cloisons fixes composites

Cloisons de doublage thermique collé, constitué d'un isolant en polystyrène expansé collé en usine sur une plaque de plâtre à bords amincis de 13 mm d'épaisseur, conductivité thermique $\lambda \leq 0.0036 \text{ W/m}^\circ\text{C}$, sous Avis Technique, avec certificat ACERMI et PV du CSTB.

5.1.2.1. **Doublage thermique collé de 13+140 mm**, résistance thermique $R \geq 4,40 \text{ m}^2.\text{K/W}$.

LOCALISATION :

Doublage intérieur contre parois dans bâtiment extension suivant plans

Cloison de doublage thermo-acoustique sur ossature, sous avis technique, constituée de :

- une ossature secondaire métallique en acier galvanisé ou en bois, fixée au plafond et au sol, de section suffisante suivant la hauteur des parois ;
- une isolation par panneau semi-rigide en laine de verre, revêtu sur une face d'un pare-vapeur en kraft, conductivité thermique $\lambda \leq 0,034 \text{ W/m}^\circ\text{C}$, réaction au feu Euro-classes A1 avec PV du CSTB, comportement à l'eau non hydrophile, certificat de qualification délivré par l'ACERMI figurant sur l'étiquette de ces produits garantissant leur aptitude à l'emploi, et PV du CSTB attestant de l'affaiblissement acoustique ;
- un parement vissé sur l'ossature.

5.1.2.2. **Doublage thermo-acoustique sur ossature de 13+140 mm**, avec parement composé de plaque de plâtre à bords amincis de 13 mm d'épaisseur et isolation de 140 mm d'épaisseur pour une résistance thermique $R \geq 4,40 \text{ m}^2.\text{K/W}$ et affaiblissement acoustique $\Delta R_w + C \geq 10 \text{ dB}$.

LOCALISATION :

Doublage intérieur contre parois dans bâtiment existant suivant plans

Cloisons de doublage en plaques de plâtre standard collé, de 13 mm d'épaisseur. Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du fabricant. Mise en œuvre conforme aux normes en vigueur et DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant. Compris toutes sujétions de finition, renforts d'angles

5.1.2.3. **Doublage en plaques de plâtre standard collé de 13 mm.**

LOCALISATION :

Doublage intérieur contre mur en recouvrement au droit des démolitions du bâtiment existant suivant plans

Cloisons de distribution en plaques de plâtre sur ossature, sous avis technique, constituée de :

- une ossature secondaire métallique en acier galvanisé ou en bois, fixée au plafond et au sol, de section suffisante suivant la hauteur des parois ;
- une isolation par panneau semi-rigide en laine de verre, revêtu sur une face d'un pare-vapeur en kraft, conductivité thermique $\lambda \leq 0,034 \text{ W/m}^\circ\text{C}$, réaction au feu Euro-classes A1 avec PV du CSTB, comportement à l'eau non hydrophile. Le certificat de qualification délivré par l'ACERMI figurant sur l'étiquette de ces produits garantira leur aptitude à l'emploi ;
- deux parements composés de plaques de plâtre vissés sur l'ossature.

5.1.2.4. **Cloisons type 72/48 mm avec isolant de 45 mm d'épaisseur**, parements en plaques de plâtre à bords amincis de 13 mm d'épaisseur, l'ensemble avec PV du CSTB attestant d'un degré coupe-feu d'une demi-heure (EI30), et d'un affaiblissement acoustique $Rw+C \geq 33 \text{ dB}$ et d'un coefficient de conductivité thermique $U \leq 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$.

LOCALISATION :

Cloisonnement de distribution intérieure dans bâtiment existant et extension suivant plans

5.1.2.5. **Cloisons type 98/48 mm avec isolant de 45 mm d'épaisseur**, parements en plaques de plâtre à bords amincis de 13 mm d'épaisseur, l'ensemble avec PV du CSTB attestant d'un degré coupe-feu d'une heure (EI60), et d'un affaiblissement acoustique $Rw+C \geq 40 \text{ dB}$ et d'un coefficient de conductivité thermique $U \leq 1,90 \text{ W/m}^2\text{K}$.

LOCALISATION :

Cloisonnement de distribution intérieure dans bâtiment existant et extension suivant plans

Cloison de doublage acoustique sur ossature, sous avis technique, constituée de :

- une ossature secondaire métallique en acier galvanisé ou en bois, fixée au plafond et au sol, de section suffisante suivant la hauteur des parois ;
- une isolation par panneau semi-rigide en laine de verre, revêtu sur une face d'un pare-vapeur en kraft, conductivité thermique $\lambda \leq 0,034 \text{ W/m}^\circ\text{C}$, réaction au feu Euro-classes A1 avec PV du CSTB, comportement à l'eau non hydrophile, certificat de qualification délivré par l'ACERMI figurant sur l'étiquette de ces produits garantissant leur aptitude à l'emploi, et PV du CSTB attestant de l'affaiblissement acoustique ;
- un parement vissé sur l'ossature.

5.1.2.6. **Contre-cloison acoustique sur ossature de 13+45 mm**, avec parement composé de 1 plaque de plâtre à bords amincis de 13 mm d'épaisseur et isolation de 45 mm d'épaisseur pour un affaiblissement acoustique $Rw+C \geq 42 \text{ dB}$.

LOCALISATION :

Contre-cloison intérieure dans la salle de repos au droit de la porte condamné du bâtiment ERIS existant suivant plans

5.1.2.7. **Plus-value pour parements en plaques spéciales locaux humides**, pour 1 parement en plaques spéciales locaux humides type PREGY WAB de chez LAFARGE ou techniquement équivalent au lieu de plaques standards.

LOCALISATION :

Faces des cloisons de distribution et des doublages périphériques des douches du bâtiment existant ERIS suivant plans

5.1.3. Ouvrages annexes et éléments accessoires

5.1.3.1. **Gaine pour habillage de canalisations**, sur 1, 2 ou 3 côtés suivant localisation. Constitués de

- 1 ossature métallique + 1 plaques de plâtre de 25 mm + 80 mm d'épaisseur de laine minérale avec pare-vapeur pour les dévoiements de chutes d'eau dans les pièces principales

Toutes sujétions dues aux canalisations. Joints par la technique des bandes/enduits. Mise en œuvre de bandes calicot sur 2 cm d'épaisseur sur une longueur de 50 cm de part et d'autre des coudes des chutes Eu/Ev/EP

Les exigences à respecter sont $LnAT \leq 30$ dB (A) en pièces principales et $LnAT \leq 35$ dB (A) en pièces humides

LOCALISATION :

Habillage des canalisations techniques intérieures isolées (chutes, canalisations diverses, etc.) dans l'ensemble des bâtiments existant et extension à tous les niveaux suivant plans, coupes, indications des autres corps d'état, demande du Maître d'Œuvre et étude de l'entreprise

5.1.3.2. Gaine CF 1h pour habillage de canalisations, sur 4 côtés. Constitués de :

- 1 ossature métallique + 1 plaques de plâtre de 25 mm + 85 mm d'épaisseur de laine minérale avec pare-vapeur.

Toutes sujétions dues. Joints par la technique des bandes/enduits. Mise en œuvre de bandes calicot sur 2 cm d'épaisseur sur une longueur de 50 cm de part et d'autre.

LOCALISATION :

Gaine de désenfumage entre la dalle du plancher haut du R+1 et fenêtre de toit de désenfumage dans les combles au droit des escaliers du bâtiment existant suivant plans, coupes, indications des autres corps d'état, demande du Maître d'Œuvre et étude de l'entreprise

5.1.3.3. Habillage d'embrasure, par plaque de plâtre standard de 13 mm collé ou fixé dans l'épaisseur de l'isolation en tableau des ouvertures, compris toutes sujétion, coupes, ossatures, colle, arêtes dressées, traitement des joints, etc... pour une parfaite finition des ouvrages.

LOCALISATION :

Embrasures au pourtour des ouvertures à tous les niveaux du bâtiment extension et existant suivant plans

5.1.3.4. Pose d'huisseries, dans cloisons plâtre de toutes natures.

LOCALISATION :

Pose d'huisseries dans cloison suivant plans

5.1.3.5. Fourniture et pose de trappes de visite, dans cloisons plâtre de toutes natures.

LOCALISATION :

Pose de trappe de visite en gaines techniques suivant plans

5.1.3.6. Plus-value pour habillage en plaques hydrofugées, de 13 mm d'épaisseur, y compris ossature en rail métallique fixé au gros œuvre.

LOCALISATION :

Faces des cloisons de distribution et des doublages périphériques des salles d'eau du bâtiment existant ERI5 suivant plans

5.1.3.7. Plus-value pour habillage en plaques coupe-feu, de type parflamm BA18 mm d'épaisseur ou techniquement équivalent, y compris ossature rail métallique fixé au gros œuvre.

LOCALISATION :

Cloison local moyens spéciaux dans bâtiment existant suivant plans

5.2. OUVRAGES HORIZONTAUX

5.2.1. Faux-plafonds

Plafond démontable en dalle minérales sur ossature acier galvanisé, constitué de la façon suivante :

- ossature primaire en acier galvanisé d'épaisseur 6/10e, disposée à 1,20 m maximum d'entraxe, fixée par l'intermédiaire de suspentes tous les 3,00 m maximum d'entraxe scellée à la dalle béton ;
- profilés de rive en cornières suivant besoins ;

- fourrures et entretoises en acier galvanisé C1, conformément aux prescriptions du fabricant, aux normes en vigueur et DTU 58.1, d'épaisseur 6/10e, porteurs de 3,7 m suspendus tous les 1,2 m par des suspentes réglables, entretoises de 1,2 m ou 1,8 m tous les 600 mm et entretoises de 0,6 m, fixées à l'ossature primaire ou l'ossature porteuse du bâtiment ;
- isolant thermo-acoustique par feutre laine minérale revêtu d'un pare-vapeur kraft polyéthylène, épaisseur 80 mm minimum selon localisation ;
- dalles minérales à bord droits ép. 15 à 20 mm en module 600 x 600 mm, en laine de verre de forte densité, revêtus sur face apparente d'une peinture microporeuse et sur contre face d'un voile de verre ;
- Jouées verticales de retombées de faux-plafonds en plaques de plâtre sur ossature métallique de composition et caractéristiques identiques au plafond concerné aux droits des puits de lumières et /ou d'équipements techniques (désenfumage, etc.), des décrochements de niveaux et des arrêts de faux-plafonds sans cloisons, et sujétions de pans inclinés suivant plans.

Le plafond sera de classe d'absorption acoustique A, aura un coefficient α_w de 0,90 minimum selon la localisation (Valeurs mesurées selon la norme EN ISO 354 et calculées selon la norme EN ISO 11654). Résistance à l'humidité : Le plafond, testé selon l'ISO 4611, reste 100% stable en permanence sans flèche ni déformation, ni dégradation, dans un milieu contenant jusqu'à 95% d'humidité relative à 30° C. Réaction au feu : A2-s1, d0. Le classement particulier sera ISO 6 selon la norme ISO 14644-1 et ne favorisera pas le développement microbien

- 5.2.1.1. **Plafond standard** épaisseur 15 mm, coefficient α_w de 0,90 minimum, type Tonga de chez Eurocoustic ou techniquement équivalent.

LOCALISATION :

Faux-plafonds dans les locaux remaniés sanitaires H/F au RDC, sanitaire H, buanderie, local ménage, douche/sanitaire F au R+1 du bâtiment existant et dégagement, local moyens spéciaux, salle d'opération du bâtiment extension suivant plans

5.2.2. Ouvrages annexes et éléments accessoires

- 5.2.2.1. **Soffites pour habillage de canalisations**, sur 1, 2 ou 3 côtés suivant localisation. Constitués de :

- 1 ossature métallique + 2 plaques de plâtre de 13 mm + 80 mm d'épaisseur de laine minérale avec pare-vapeur pour les dévoiements de chutes d'eau dans les pièces principales et pour tout dévoiement de gaine VMC
- 1 ossature métallique + 1 plaque de plâtre de 13 mm + 80 mm d'épaisseur de laine minérale avec pare-vapeur pour les dévoiements de chutes d'eau dans les pièces humides

Toutes sujétions dues aux canalisations. Joints par la technique des bandes/enduits. Mise en œuvre de bandes calicot sur 2 cm d'épaisseur sur une longueur de 50 cm de part et d'autre des coudes des chutes Eu/Ev/EP.

Les exigences à respecter sont $LnAT \leq 30$ dB en pièces principales et $LnAT \leq 35$ dB (A) en pièces humides.

LOCALISATION :

Toutes soffites nécessaires pour habillages des dévoiements horizontaux de chutes d'eau, gaines de ventilation, conduites d'alimentation diverses, etc. dans les locaux et parties communes à tous les niveaux des bâtiments extension et existant suivant plans, coupes, indications des autres corps d'état, demande du Maître d'Œuvre et étude de l'entreprise