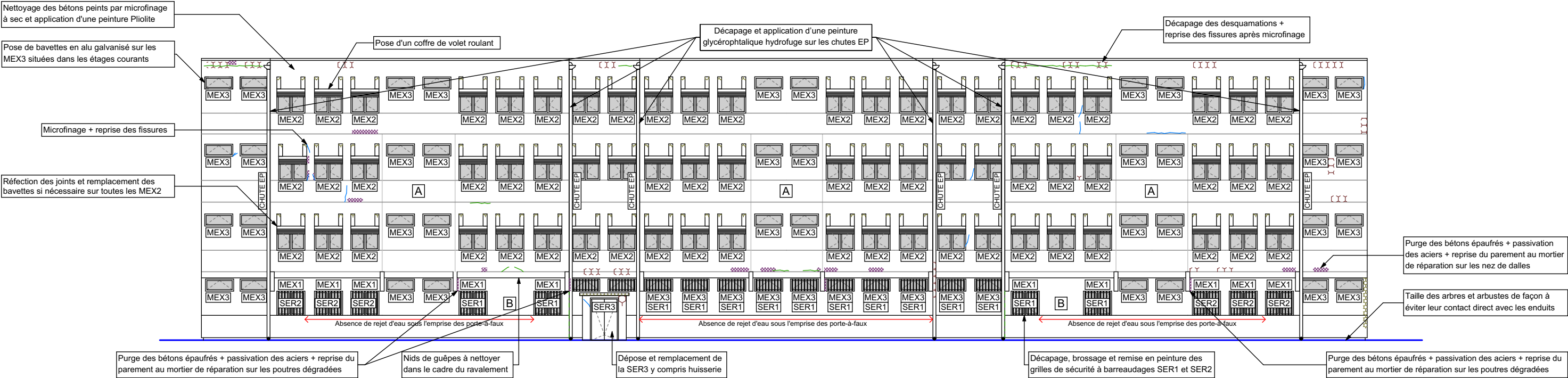


LÉGENDE PATHOLOGIES:

- Epaufures
- Microfissure (< 1 mm de large)
- Fissure (< 2 mm de large)
- Lézarde (< 2 mm de large)
- Desquamations de peinture
- Mousses et lichens
- Encrassement, moisissures, champignons

LÉGENDE MATERIAUX ET MENUISERIES:

- [A] Panneaux préfabriqués en béton armé
- [B] Murs en béton + isolant + enduit
- [SER1] Grille en serrurerie fixée en applique
- [SER2] Grille en serrurerie fixée en tableau
- [SER3] Porte en serrurerie à double vantaux
- [MEX1] Ouvrants à la française en PVC à double vitrage
- [MEX2] Ouvrants à la française en PVC à double vitrage avec volet roulant PVC sous linteau
- [MEX3] Menuiseries PVC à soufflet à double vitrage
- [MEX4] Ensemble menuisé alu double vitrage
- [MEX5] Châssis fixes PVC à double vitrage



LÉGENDE PATHOLOGIES:

- Epaufrures
- Microfissure (< 1 mm de large)
- Fissure (< 2 mm de large)
- Lézarde (< 2 mm de large)
- Desquamations de peinture
- Mousses et lichens
- Encrassement, moisissures, champignons

LÉGENDE MATERIAUX ET MENUISERIES:

- A Panneaux préfabriqués en béton armé
- B Murs en béton + isolant + enduit
- SER1 Grille en serrurerie fixée en applique
- SER2 Grille en serrurerie fixée en tableau
- SER3 Porte en serrurerie à double vantaux
- MEX1 Ouvrants à la française en PVC à double vitrage
- MEX2 Ouvrants à la française en PVC à double vitrage avec volet roulant PVC sous linteau
- MEX3 Menuiseries PVC à soufflet à double vitrage
- MEX4 Ensemble menuisé alu double vitrage
- MEX5 Châssis fixes PVC à double vitrage

REPORTAGE PHOTOS



Epaufures au niveau des nez de dalles et des poutres en saillie
Fers apparents sur les nez de dalles et sur le côté des poutres en saillie

REPORTAGE PHOTOS



Fissurations au niveau des trumeaux
Décollements d'enduit en façade
Epaufrures laissant les fers apparents

REPORTAGE PHOTOS



Lézardes au droit des nez de dalles
Décollements d'enduit en façade
Epaufrures laissant les fers apparents

REPORTAGE PHOTOS



Édicule : Porte en serrurerie à double vantaux, déformée + présence de rouille, présence massive de mousse sur l'acrotère, décollements d'enduit en façade, fissures
Absence de rejet d'eau sous l'emprise des porte-à-faux
Coffre de volet roulant manquant

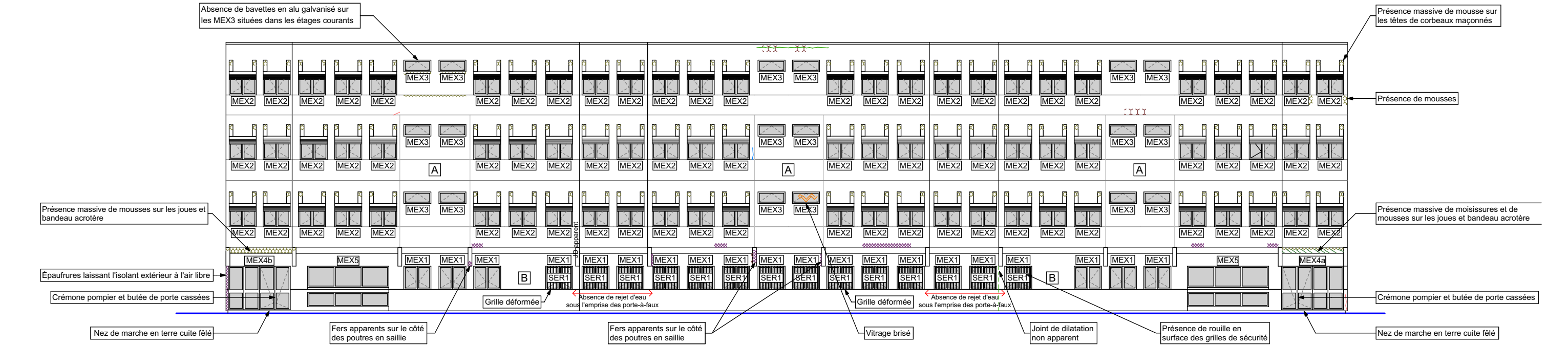
REPORTAGE PHOTOS



Chute EP : desquamations de peinture sur la partie en acier
Présence de nids de guêpes abandonnés

REPÉRAGE DES DÉSORDRES CONSTATÉS

1:200

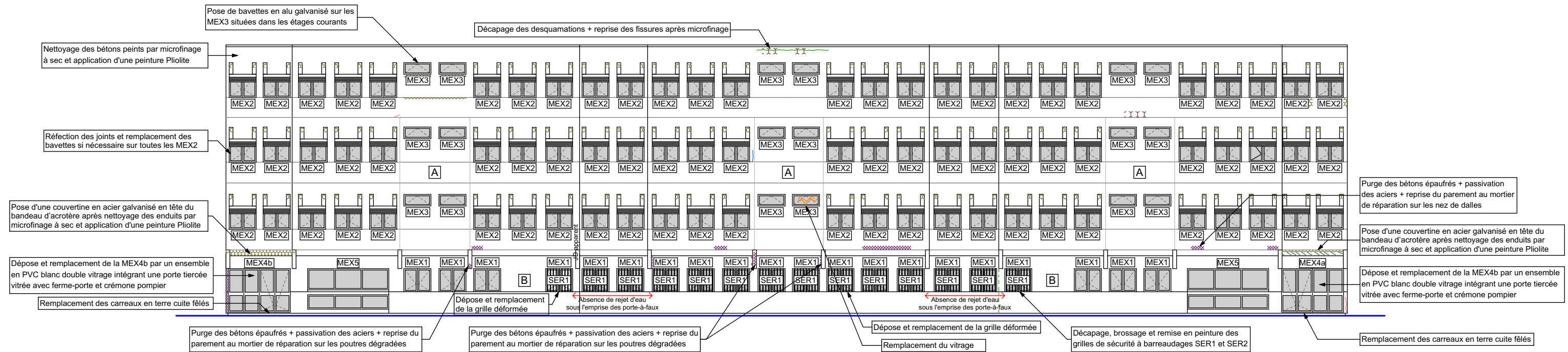


LÉGENDE PATHOLOGIES:

- Épaufrures
- Microfissure (< 1 mm de large)
- Fissure (< 2 mm de large)
- Lézarde (< 2 mm de large)
- Desquamations de peinture
- Mousses et lichens
- Encrassement, moisissures, champignons

LÉGENDE MATERIAUX ET MENUISERIES:

- A Panneaux préfabriqués en béton armé
- B Murs en béton + isolant + enduit
- SER1 Grille en serrurerie fixée en applique
- SER2 Grille en serrurerie fixée en tableau
- SER3 Porte en serrurerie à double vantaux
- MEX1 Ouvrants à la française en PVC à double vitrage
- MEX2 Ouvrants à la française en PVC à double vitrage avec volet roulant PVC sous linteau
- MEX3 Menuiseries PVC à soufflet à double vitrage
- MEX4 Ensemble menuisé alu double vitrage
- MEX5 Châssis fixes PVC à double vitrage



LÉGENDE PATHOLOGIES:

- Epaufures
- Microfissure (< 1 mm de large)
- Fissure (< 2 mm de large)
- Lézarde (< 2 mm de large)
- Desquamations de peinture
- Mousses et lichens
- Encrassement, moisissures, champignons

LÉGENDE MATERIAUX ET MENUISERIES:

- A Panneaux préfabriqués en béton armé
- B Murs en béton + isolant + enduit
- SER1 Grille en serrurerie fixée en applique
- SER2 Grille en serrurerie fixée en tableau
- SER3 Porte en serrurerie à double vantaux
- MEX1 Ouvrants à la française en PVC à double vitrage
- MEX2 Ouvrants à la française en PVC à double vitrage avec volet roulant PVC sous linteau
- MEX3 Menuiseries PVC à soufflet à double vitrage
- MEX4 Ensemble menuisé alu double vitrage
- MEX5 Châssis fixes PVC à double vitrage

REPORTAGE PHOTOS

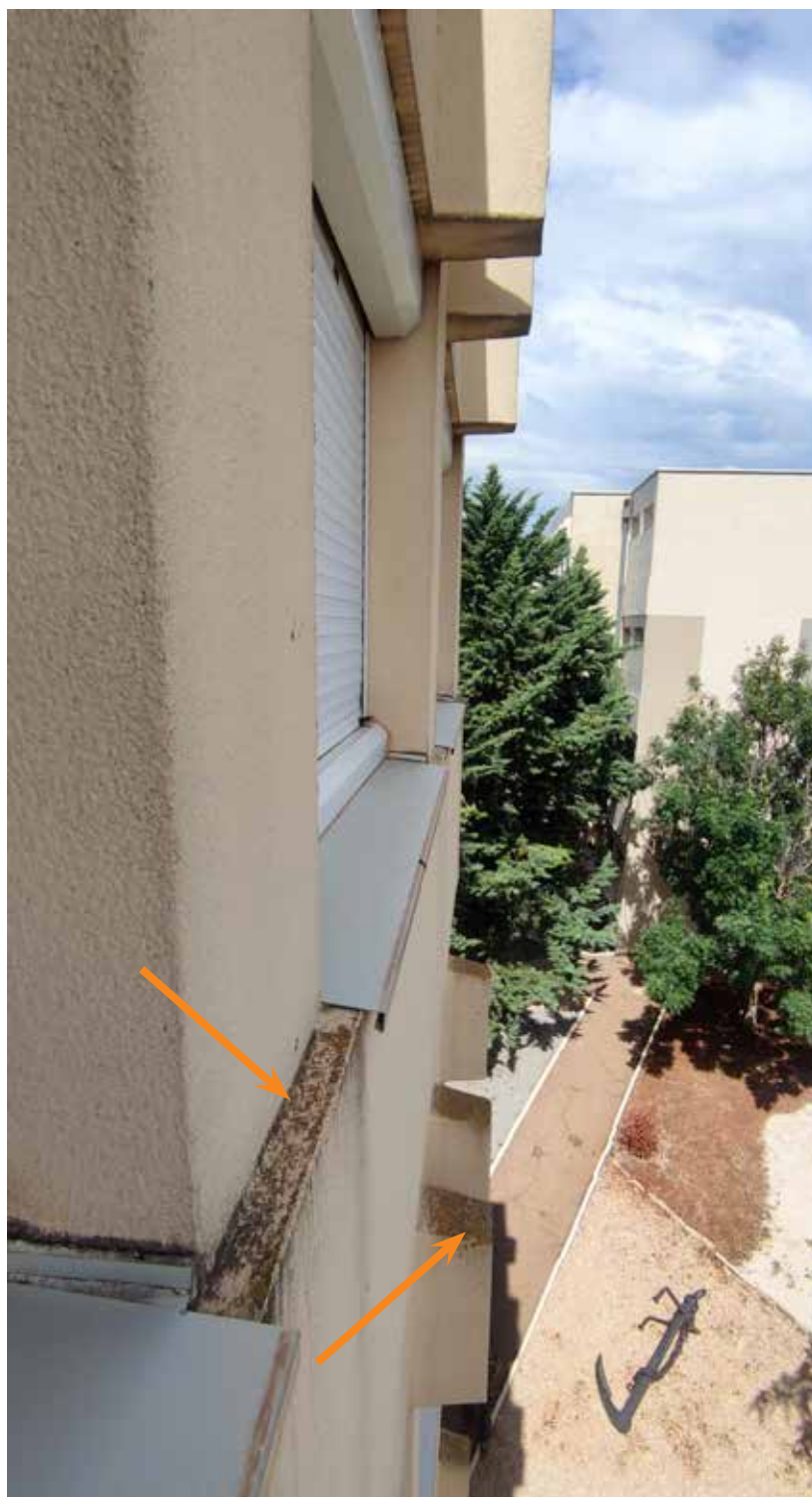


Epaufrures au niveau des nez de dalles
Fers apparents sur les nez de dalles



Epaufrures au niveau des poutres en saillie
Fers apparents sur le côté des poutres en saillie

REPORTAGE PHOTOS



Présence de mousses et traces d'humidité au droit des menuiseries, des arêtes d'enduit et sur les corbeaux maçonnés
Vitrage cassé

REPORTAGE PHOTOS



Présence massive de moisissures et de mousses sur joues et bandeaux des acrotères
Décollement d'enduit dans l'angle Nord-Est du soubassement laissant l'isolant extérieur à l'air libre

REPORTAGE PHOTOS



Fissurations d'enduit
Déformation des barreaux de deux grilles en serrurerie situées au RDC, présence de rouille en surface
Nez de marche cassés au niveau des deux entrées du bâtiment

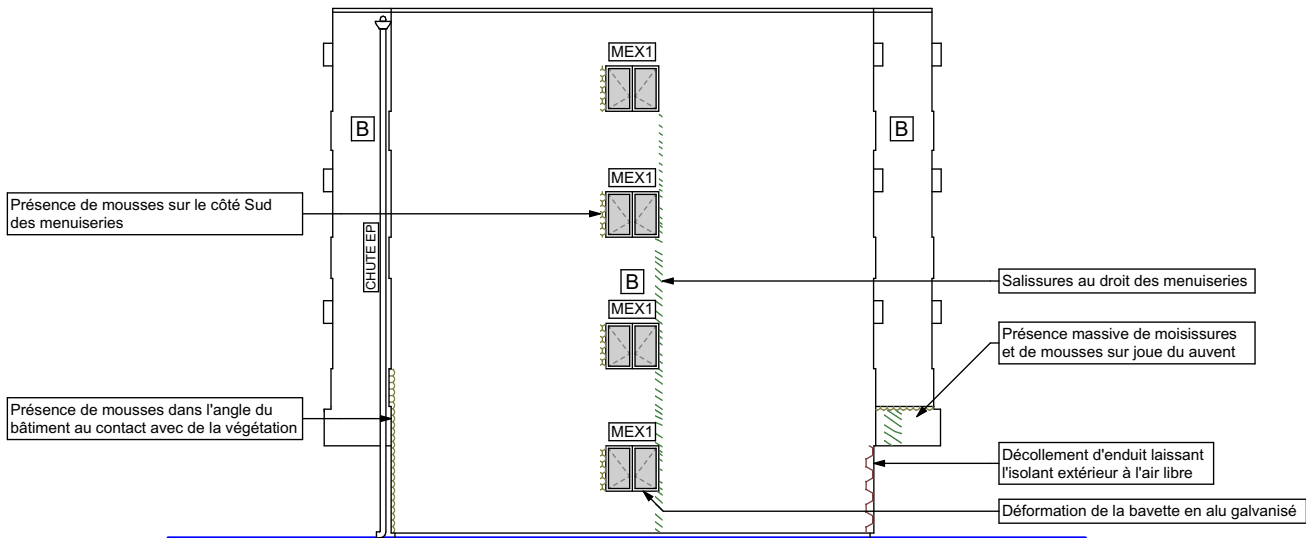
REPORTAGE PHOTOS



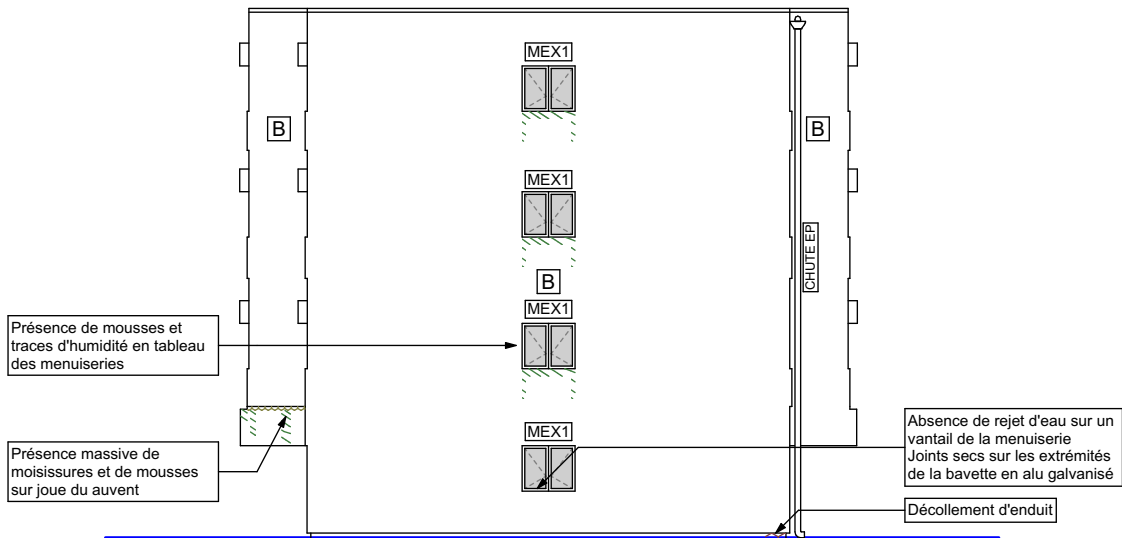
Crémones pompier et butées de porte cassées sur les portes à double vantaux
Compas de soufflet manquants sur la plupart des fenêtres bandeaux
Joints secs sur les extrémités des bavettes

REPÉRAGE DES DÉSORDRES CONSTATÉS

1:200



FAÇADE EST



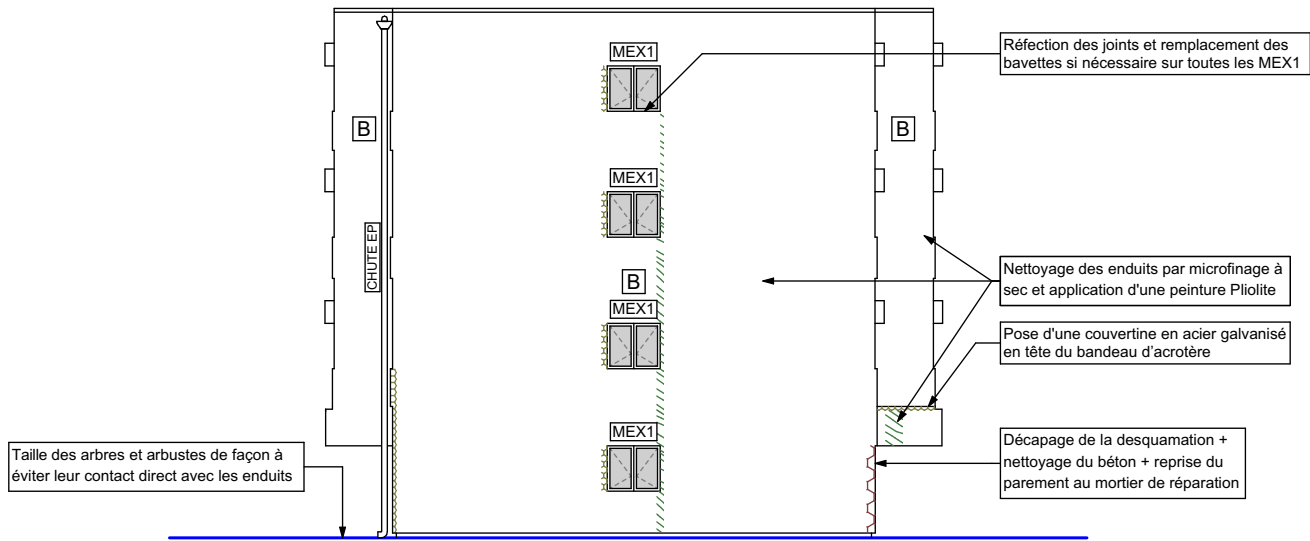
FAÇADE OUEST

LÉGENDE PATHOLOGIES:

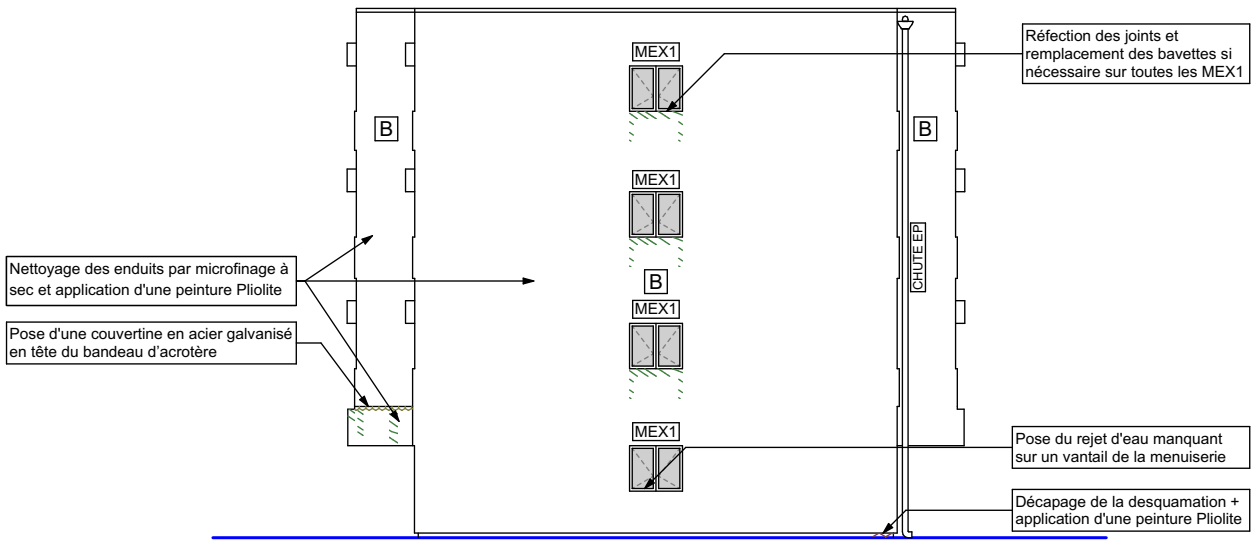
- Epaufiures
- Microfissure (< 1 mm de large)
- Fissure (< 2 mm de large)
- Lézarde (< 2 mm de large)
- Desquamations de peinture
- Mousses et lichens
- Encrassement, moisissures, champignons

LÉGENDE MATERIAUX ET MENUISERIES:

- | | | | |
|------|--|------|---|
| A | Panneaux préfabriqués en béton armé | MEX1 | Ouvrants à la française en PVC à double vitrage |
| B | Murs en béton + isolant + enduit | MEX2 | Ouvrants à la française en PVC à double vitrage avec volet roulant PVC sous linteau |
| SER1 | Grille en serrurerie fixée en applique | MEX3 | Menuiseries PVC à soufflet à double vitrage |
| SER2 | Grille en serrurerie fixée en tableau | MEX4 | Ensemble menuisé alu double vitrage |
| SER3 | Porte en serrurerie à double vantaux | MEX5 | Châssis fixes PVC à double vitrage |



FAÇADE EST



FAÇADE OUEST

LÉGENDE PATHOLOGIES:

- Epaufrures
- Microfissure (< 1 mm de large)
- Fissure (< 2 mm de large)
- Lézarde (< 2 mm de large)
- Desquamations de peinture
- Mousses et lichens
- Encrassement, moisissures, champignons

LÉGENDE MATERIAUX ET MENUISERIES:

- A Panneaux préfabriqués en béton armé
- B Murs en béton + isolant + enduit
- SER1 Grille en serrurerie fixée en applique
- SER2 Grille en serrurerie fixée en tableau
- SER3 Porte en serrurerie à double vantaux
- MEX1 Ouvrants à la française en PVC à double vitrage
- MEX2 Ouvrants à la française en PVC à double vitrage avec volet roulant PVC sous linteau
- MEX3 Menuiseries PVC à soufflet à double vitrage
- MEX4 Ensemble menuisé alu double vitrage
- MEX5 Châssis fixes PVC à double vitrage

REPORTAGE PHOTOS



Présence de mousses sur le côté Sud des menuiseries, dans l'angle du bâtiment au contact avec de la végétation et sur la joue du auvent
Salissures au droit des menuiseries et sur la joue du auvent
Déformation du rejet d'eau en alu de la menuiserie du RDC

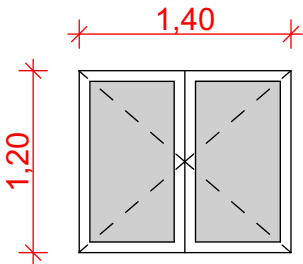
REPORTAGE PHOTOS



Présence de mousses et traces d'humidité en tableau des menuiseries et sur la joue du auvent
Décollement d'enduit au niveau du soubassement
Absence de rejet d'eau sur un vantail de la menuiserie du RDC

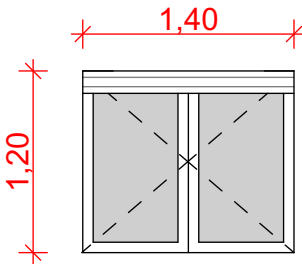
MEX1

Fenêtre à double vantaux, ouvrants à la française, huisserie en PVC blanc, double vitrage



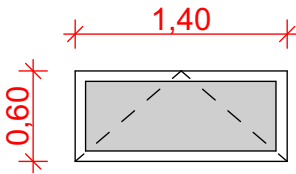
MEX2

Fenêtre à double vantaux, ouvrants à la française, huisserie en PVC blanc, double vitrage, volet à enroulement en PVC blanc en pose sous linteau



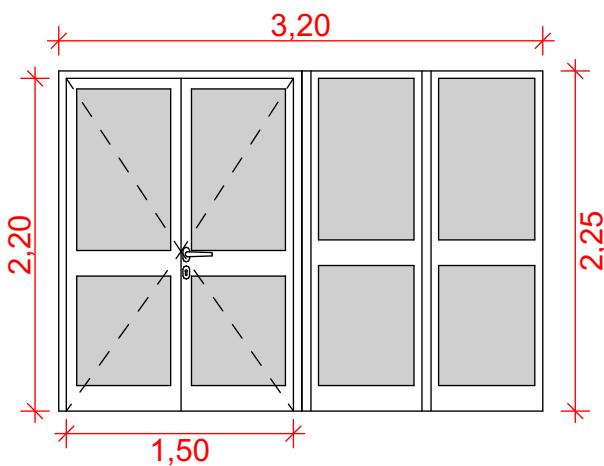
MEX3

Fenêtre bandeau à soufflet, huisserie en PVC blanc, double vitrage



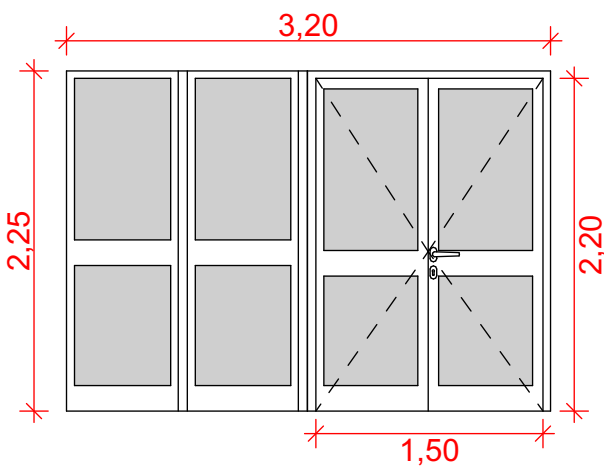
MEX4a

Ensemble menuisé en alu double vitrage intégrant une porte à double vantaux et deux châssis fixes, poignée bec de cane et serrure à clé



MEX4b

Ensemble menuisé en alu double vitrage intégrant une porte à double vantaux et deux châssis fixes, poignée bec de cane et serrure à clé



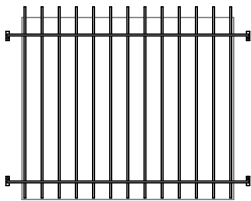
MEX5

Châssis fixes, huisserie en PVC blanc, double vitrage



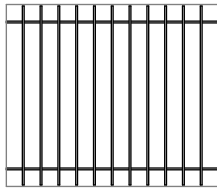
SER1

Grille métallique peinte à barreaudages fixée en applique via des pattes de fixation boulonnées



SER 2

Grille métallique peinte à barreaudages fixée en tableau via des pattes de fixation boulonnées



SER3

Porte à double vantaux en tôle d'acier simple face montée sur cornières métalliques, cadénassée

