



AGENCE : IC TROYES

Votre interlocuteur Apave : Bruno THOMAS

Email : bruno.thomas@apave.com

Tél : 0650033480

CENTRE HOSPITALIER DE CHALONS-EN-CHAMPAGNE

A l'attention de : BONVALLET

Email : obonvallet@ch-chalonsenchampagne.fr

Tél : 0688070910



RAPPORT INITIAL DE CONTROLE TECHNIQUE

REMPLACEMENT DU TGBT PMT au CH de CHALONS EN CHAMPAGNE - CHALONS-EN-CHAMPAGNE

N° D'AFFAIRE : C24041511
N° CHRONO : 1

CE RAPPORT
A ETE VALIDE PAR LE
CHARGE D'AFFAIRE LE
15/11/2024

SIGNATURE
THOMAS Bruno

CHANTIER
51 RUE DU COMMANDANT
DERRIEN

51000 CHALONS-EN-
CHAMPAGNE



OBSERVATIONS

OBJECTIFS DU RAPPORT

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les ouvrages concernés par sa mission au stade de la conception, sur la base des éléments transmis et mentionnés au § Documents examinés.

Le dossier examiné a été reçu :

Avant envoi du dossier de consultation des entreprises

MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE CONFIEES

Les missions objet de notre contrat de contrôle technique sont les suivantes :

L	Solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables
LE	Solidité des existants
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

ETENDUE DES MISSIONS

Conformément à notre contrat, l'étendue des missions est précisée pour les éléments de mission ci-dessous :

L - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- les travaux relatifs aux phases provisoires de chantier et les sollicitations associées ;
- l'examen de la solidité des ouvrages au regard des risques naturels à caractère exceptionnel (cyclones, tempêtes, inondations, séismes, avalanches, ...) ;
- les risques liés à une modification des caractéristiques du sous-sol (cas d'exploitation minière en fonctionnement ou d'évolution des caractéristiques du sol du fait de la présence de vestiges miniers ou de carrières) ;
- les risques technologiques (explosion, ...) ;
- l'examen des revêtements de sols ;
- les aménagements spécifiques des activités professionnelles ;
- la contamination fongique, chimique ou biologique des matériaux ;
- les ouvrages et éléments d'équipement relatifs au nettoyage, à l'entretien, à la maintenance des constructions.

LE - Sont exclus de la prestation :

- Le diagnostic préalable des existants affectés par les travaux neufs ;
- L'établissement ou la participation à l'établissement d'un état des lieux concernant ces existants.

SEI - Sont exclus de la prestation :

- La vérification, au regard de la réglementation des ICPE (code de

l'environnement livre V Titre I et décrets d'application), des installations classées qui sont incluses dans les établissements recevant du public, à l'exception des installations classées citées dans le règlement de sécurité ERP, les isolements et les intercommunications ;

- La sécurité des personnes pendant toute la durée du chantier ;
- La protection des travailleurs et du public contre les dangers des rayonnements ionisants.

Ascenseurs : la mission ne comporte pas les contrôles réalisés dans le cadre de l'évaluation de conformité en application des articles R134-16 à R134-34 du CCH, ni la vérification de conformité de l'installation existante aux exigences de mise en sécurité des ascenseurs en application des articles R134-1 à R134-5.

SOMMAIRE

1. INFORMATIONS GENERALES	4
2. DESCRIPTION DE L'OPERATION	5
3. SYNTHESE DES PRINCIPAUX RISQUES DE L'OPERATION	6
4. SYNTHESE DES AVIS	7
5. AVIS AU STADE CONCEPTION	8
6. DOCUMENTS EXAMINES	15
7. DIFFUSION	15

1. INFORMATIONS GENERALES

1.1 OPERATION

REMPLACEMENT DU TGBT PMT au CH de CHALONS EN
CHAMPAGNE
CONTROLE TECHNIQUE DES CONSTRUCTIONS

Permis de construire ou autorisation administrative

Nous ne disposons pas de la date de dépôt de la demande d'autorisation administrative.

A défaut nous avons pris en compte une date de référence pour le choix de la réglementation applicable.

Cette date est à confirmer par la Maîtrise d'ouvrage.

Date de référence prise par défaut : 20/02/2024

Selon les éléments communiqués par le maître d'ouvrage

- Date prévisionnelle de début de chantier : 09/09/2024
- Montant prévu des travaux : 1 000 000 € HT
- Durée prévisionnelle du chantier : 3 mois

Classement réglementaire :

- ERP de 2ème catégorie : U

1.2 MAITRISE D'OUVRAGE

Maître d'Ouvrage : CENTRE HOSPITALIER DE CHALONS-EN-
CHAMPAGNE
51 RUE DU COMMANDANT DERRIEN
51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE

2. DESCRIPTION DE L'OPERATION

2.1 DESCRIPTION DU PROGRAMME DES TRAVAUX

Le présent marché concerne uniquement des travaux d'électricité nécessaire aux remplacement du TGBT dans le bâtiment PMT du Centre Hospitalier Léon Bourgeois de Chalons en champagne.

ERP du type U de 2eme catégorie

3. SYNTHESE DES PRINCIPAUX RISQUES DE L'OPERATION

3.1 MISSIONS COMPLEMENTAIRES RECOMMANDEES

Compte tenu des enjeux de l'opération pour le maître d'ouvrage et des risques identifiés, nous recommandons à la maîtrise d'ouvrage les missions complémentaires suivantes

4. SYNTHESE DES AVIS

4.1 PAR EXIGENCES REGLEMENTAIRES

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique les exigences réglementaires potentiellement non respectées sur le projet



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

INSTALLATIONS DE SECURITE
– (EL12 à 17)



5. AVIS AU STADE CONCEPTION

5.1 CODIFICATION DE NOS AVIS

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

Avis Favorables (F) :

Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

Avis Défavorables (D)

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent un risque anormal vis-à-vis d'un aléa technique du fait d'un écart relevé selon les référentiels associés à l'une de nos missions, de la pérennité de l'ouvrage, des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.

Avis Suspendus (S) :

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de document,...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

Hors Mission (HM)

Elément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqués ou hors du cadre de notre mission.

Sans Objet (SO)

Elément Sans Objet dans le cadre du projet

Pour Mémoire (PM)

Exigence réglementaire pour mémoire

5.2 Avis sur exigences réglementaires - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
DISPOSITIONS GENERALES APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES Art. GE		
GENERALITES (GE1)		
Objet (GE1)	PM	
CONTROLE DES ETABLISSEMENTS (GE2 à 5)		
Dossier de sécurité (GE2)	PM	
Visite de réception (GE3)	PM	
Visites périodiques (GE4)	PM	
Avis relatif au contrôle de la sécurité (GE5)	PM	
VERIFICATIONS TECHNIQUES (GE6 à 10)		
Généralités (GE6)	PM	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Types de vérifications (GE8)	PM	N°E7 - 2	Pour mémoire les fiches d'autocontrôles des entreprises seront à nous communiquer à la fin des travaux.
Types de vérifications (GE8)	PM		
Rapports de vérifications (GE9)	PM		
Obligations des techniciens compétents lors des vérifications (GE10)	PM		
CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE Art. CH			
VENTILATION DE CONFORT (CH29 à 40)			
Dispositifs de sécurité (CH34)	PM	N°E34 - 1	Les départs suivants devront être asservis à la coupure d'urgence CVC du bâtiment: -D2 CVC TERRASSE; -D4 CTA STERILISATION; D24 CLIMATISATION LABO.
INSTALLATIONS ELECTRIQUES Art. EL			
DISPOSITIONS GENERALES (EL1 à 4)			
Objectifs (EL1)	PM		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Documents à fournir (EL2)	PM		
Définitions (EL3)	PM		
Règles générales (EL4)	PM	N°E32 - 1	L'étude du TGBT PMT doit prendre en considération les impacts du nouveau TGBT sur les TD et circuit terminaux existants du bâtiment comme la perte de filiation ainsi que la capacité aux protections des TD existant a détecter et interrompre un défaut de court-circuit.
Règles générales (EL4)	PM	N°E32 - 2	Les distances libres autour des armoires électriques devront être prises en compte pour le dimensionnement des locaux techniques, ces distances sont en fonction des puissances des armoires.
REGLES D'INSTALLATION (EL5 à 11)			
Matériel à haute tension ou avec diélectriques pouvant émettre des vapeurs inflammables ou toxiques (EL6)	PM	N°E35 - 1	La détection de défaut par les sondes de température des transformateurs devra couper la partie Haute tension et basse tension du transformateur.
"Tableaux ""normaux"" (EL9)	F		
"Canalisations des installations ""normal-remplacement" (EL10)	PM	N°E36 - 1	A titre d'information: A partir du 23 mai 2025 les câbles classés C2 (comme U1000RO2V ou H07V) seront interdit seuls les câbles classés Cca-s2, D2 et A2 seront autorisés.
Appareillage et appareils d'utilisation (EL11)	F		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
INSTALLATIONS DE SECURITE (EL12 à 17)			
Alimentation électrique des installations de sécurité par dérivation issue du tableau principal (EL14)	S	N°E30 - 1	L'alimentation du TGS et des circuits de sécurité comme le désenfumage doivent pouvoir être alimentés par les trois différentes source (transfo 1, transfo 2 et GE) et ceux en amont de la coupure générale électrique du TGBT.
MAINTENANCE, EXPLOITATION ET VERIFICATIONS (EL18 à 19)			
Maintenance, exploitation (EL18)	PM		
Vérifications techniques (EL19)	PM		
INSTALLATIONS TEMPORAIRES (EL20 à 23)			
Généralités (EL20)	PM		
Installations de travaux (EL21)	PM		
Installations de dépannage (EL22)	PM		
Installations semi permanentes (EL23)	PM		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
ECLAIRAGE Art. EC			
DISPOSITIONS GENERALES (EC1 à 5)			
Objectifs (EC1)	PM		
Définition des différents éclairages (EC3)	PM		
Documents à fournir (EC4)	PM		
Appareils d'éclairage (EC5)	F	N°E25 - 1	Il est bien indiqué dans le CCTP que les appareils d'éclairage seront bien conformes à la NF EN 60598 les certificats seront à nous communiquer au cours de la phase d'exécution.
ECLAIRAGE DE SECURITE (EC7 à 15)			
Conception générale (EC7)	F		
Maintenance et entretien (EC13)	PM		
Exploitation (EC14)	PM		
Vérifications (EC15)	PM		



6. DOCUMENTS EXAMINES

Nous avons examiné les documents suivants pour établir les avis du présent rapport.

Réf ou n°	Indice	Intitulé du document	Reçu le
		2024 25 02 - CH de Chalons en Champagne - Plan Bâtiment PMT RDC à R+2 - Terrasse	19/07/2024
		2024 25 02 - CH de Chalons en Champagne -Plan Bâtiments 6-8-13	19/07/2024
		2024 25 02 - CH de Chalons en Champagne - SC 23.0101 TGBT	19/07/2024
		2024 19 02 - Descriptif APD - CH de Chalons en Champagne - Remplacement TGBT et GE	19/07/2024
		2024 25 02 - CH de Chalons en Champagne - Plan masse	19/07/2024
		2024 25 02 - CH de Chalons en Champagne - Plan Bâtiment PMT SSOL	19/07/2024

7. DIFFUSION

DESTINATAIRE PRINCIPAL :

CENTRE HOSPITALIER DE CHALONS-EN-CHAMPAGNE
BONVALLET
obonvallet@ch-chalonsenchampagne.fr

DESTINATAIRES EN COPIE :

T3E
Olivier VAUCHER
o.vaucher@t3ereims.fr