

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES**

**ACCORD-CADRE DE TRAVAUX**

---

**Travaux d'entretien pour les besoins des établissements  
du GHT de l'Union Hospitalière de Cornouaille, du GIP  
Blanchisserie Inter-Hospitalière de Cornouaille et du  
GIP de Restauration Inter-Hospitalière de Cornouaille**

---

**GHT Union Hospitalière de Cornouaille  
CH de Cornouaille, établissement support  
14 Avenue Yves Thépot  
BP 1757  
29107 QUIMPER Cedex**

# **SOMMAIRE**

<b>1 – GENERALITES .....</b>	<b>4</b>
<b>2 – PRIX .....</b>	<b>4</b>
<b>3 – NOTES GENERALES .....</b>	<b>5</b>
3.1 <i>Conformité aux règles de construction .....</i>	<i>5</i>
3.2 <i>Prescriptions incendie.....</i>	<i>5</i>
3.3 <i>Prescriptions acoustiques.....</i>	<i>5</i>
3.4 <i>Charges et surcharges .....</i>	<i>6</i>
3.5 <i>Désinfection des locaux .....</i>	<i>6</i>
<b>4 – CONNAISSANCE DES SITES .....</b>	<b>6</b>
4.1 <i>Connaissance des ouvrages.....</i>	<i>6</i>
4.2 <i>Mesures .....</i>	<i>6</i>
4.3 <i>Nuisances sonores, vibrations .....</i>	<i>7</i>
4.4 <i>Protection des zones d'intervention .....</i>	<i>7</i>
4.4.1 <i>Préambule .....</i>	<i>7</i>
4.4.2 <i>Mesures d'isolement des zones de chantier.....</i>	<i>7</i>
4.4.3 <i>Mesures d'isolement des fenêtres des bâtiments en activité.....</i>	<i>7</i>
4.4.4 <i>Mesures des accès du chantier .....</i>	<i>8</i>
4.4.5 <i>Mesures de lutte contre le risque d'aspergilliose .....</i>	<i>8</i>
4.4.6 <i>Avis et recommandation du maître d'ouvrage.....</i>	<i>8</i>
4.4.7 <i>Permis feu .....</i>	<i>8</i>
4.4.8 <i>Présence amiante .....</i>	<i>8</i>
<b>5 – INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE .....</b>	<b>9</b>
<b>6 – INSTALLATIONS PRIVATIVES EVENTUELLES .....</b>	<b>9</b>
<b>7 – TRACES D'IMPLANTATION .....</b>	<b>9</b>

<b>8 – RACCORDEMENTS – ADAPTATIONS .....</b>	<b>9</b>
<b>9 – LIVRAISON &amp; STOCKAGE DES MATERIAUX .....</b>	<b>9</b>
<b>10 – PROTECTION DES OUVRAGES.....</b>	<b>9</b>
<b>11 – SPECIFICATIONS TECHNIQUES DES LOTS .....</b>	<b>9</b>
11.1 <i>Lot 1 – Gros œuvre / Démolition .....</i>	9
11.2 <i>Lot 2 – VRD Voirie et réseaux divers.....</i>	10
11.3 <i>Lot 3 – Toitures terrasse et couverture.....</i>	10
11.4 <i>Lot 4 – Menuiseries extérieures.....</i>	10
11.5 <i>Lot 5 – Menuiseries intérieures / Cloisons / Agencements intérieurs.....</i>	10
11.6 <i>Lot 6 – Plomberie CVC .....</i>	11
11.7 <i>Lot 7 – Électricité courants forts – courants faibles .....</i>	12
11.8 <i>Lot 8 – Carrelage Faïence Revêtement PVC .....</i>	13
11.9 <i>Lot 9 – Faux-plafonds .....</i>	13
11.10 <i>Lot 10 – Peintures – Sols souples.....</i>	13

## 1 – GENERALITES

Pour l'ensemble des conditions auxquelles doivent satisfaire les matériels à utiliser et les ouvrages à exécuter, le titulaire de chaque lot doit se référer a minima aux documents de référence énumérés ci-après, applicables à l'étude et à l'exécution des ouvrages.

Les prestataires sont tenus de se conformer notamment :

- ☐ Aux normes françaises publiées par l'A.F.N.O.R.
- ☐ Aux D.T.U. et leurs additifs publiés par le C.S.T.B.
- ☐ Aux classements U.P.E.C. du C.S.T.B.
- ☐ Au CCAG travaux
- ☐ Au CCAP applicable aux travaux d'entretien
- ☐ Aux lois, décrets, arrêtés, circulaires concernant la sécurité incendie
- ☐ Aux prescriptions des fabricants

L'énumération des D.T.U., N.F. et / ou tout autre texte ne peut constituer un recensement ni limitatif ni exhaustif des textes applicables. Le prestataire doit se référer à tous les règlements, lois, etc. afférents à sa spécialité et également aux travaux autres qui lui sont imposés et qui s'appliquent de fait sans qu'il soit besoin de les énumérer.

## 2 – PRIX

Les prestations suivantes sont comprises dans les prix unitaires du BPU :

- ☐ Transport à pied d'œuvre, manutention, montage, coltinage à tous niveaux
- ☐ Protections nécessaires, nettoyages en cours et en fin de travaux
- ☐ Chargement et évacuation aux décharges publiques de tous les gravois et détritrus
- ☐ Enlèvement de tous les matériels et chutes de matériaux en fin de travaux
- ☐ Échafaudages nécessaires pour tous les travaux exécutés jusqu'à 3,5 m de hauteur
- ☐ Réalisation des maquettes d'exécution
- ☐ Enlèvement signalétique existante
- ☐ Fabrication en atelier de tous les éléments de signalétique définis dans le BPU après validation conjointe du service de communication et des services techniques de l'établissement
- ☐ Pose, y compris toutes sujétions, en tenant compte de l'existant
- ☐ Protection des ouvrages livrés et des ouvrages existants contigus

- ☐ Nettoyage quotidien, stockage des gravois, emballage dans les bennes de chantier (y/c tous moyens de levage, échafaudage, sécurité collective et individuelle)
- ☐ Formation du personnel pour la maintenance et mise à jour

Les prix s'entendent HT et en Euros et sont établis sur la base des conditions économiques en vigueur dans la région Bretagne, valeur  $M_0$  indiquée dans l'acte d'engagement

### 3 – NOTES GENERALES

#### 3.1 CONFORMITE AUX REGLES DE CONSTRUCTION

La qualité des matériaux mis en œuvre et l'exécution des ouvrages doivent répondre aux caractéristiques et conditions contenues dans les textes réglementaires intéressant la construction, rappelés dans le présent document.

Tous ces textes parus avant la date de remise des offres, imposés ou non par voie réglementaire sont applicables au présent marché, y compris les modifications qui ont été apportées par décret.

#### 3.2 PRESCRIPTIONS INCENDIE

La réglementation applicable à l'opération, les principes généraux de sécurité, les dispositions de construction et d'isolement ainsi que les conditions d'aménagements intérieurs sont à respecter en fonction du classement de l'établissement type IGHU et ERP 1<sup>ère</sup> catégorie.

Il appartiendra au prestataire de justifier du comportement et de la qualité au feu des matériaux qu'il utilisera, également dans le cas où ceux-ci divergeraient des choix proposés dans le bon de commande ou le BPU.

Ces qualités seront au moins équivalentes à celles énoncées et justifiées par PV d'essais de « réaction au feu des matériaux en vue de leur classement », conformément à l'arrêté du Ministère de l'Intérieur et de la Décentralisation du 30/06/1983 et de ses annexes

#### 3.3 PRESCRIPTIONS ACOUSTIQUES

Les objectifs d'isolement acoustique, de niveau résiduel et de correction acoustique applicables à l'opération, les principes généraux, les traitements spécifiques, les dispositions de construction ainsi que les conditions d'aménagement sont exposés dans l'arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les établissements de santé.

Les prestataires ne pourront se prévaloir de méconnaissance des notions de base relatives aux obligations acoustiques de leur marché.

### 3.4 CHARGES ET SURCHARGES

Les prestataires respecteront les zones de stockage de leurs matériels et matériaux de façon à ne pas perturber la stabilité des planchers existants.

### 3.5 DESINFECTION DES LOCAUX

La finition des ouvrages doit répondre à l'exigence de haute stérilité qui intéresse plus particulièrement :

- ☐ La stérilisation
- ☐ La réanimation
- ☐ La radiologie et l'endoscopie
- ☐ Les blocs opératoires
- ☐ Les chambres

Les dispositions pour parfaire cette finition comprennent entre autre :

- ☐ Rebouchages parfaits pour obtenir des parements lisses
- ☐ Recouvrements des joints entre matériaux différents pour éviter tout risque de fissuration
- ☐ Parement lisse pour un entretien facile
- ☐ Arêtes parfaitement dressées
- ☐ Angles rentrants arrondis
- ☐ Continuité du parement sans rainure en creux

Par ailleurs, il est rappelé que dans tous les locaux, les parois et leurs joints d'assemblage ainsi que toutes les gaines et fourreaux de canalisation doivent être étanches et inaltérables aux produits de formalisation. Des essais pourront être faits aux frais du prestataire.

## 4 – CONNAISSANCE DES SITES

### 4.1 CONNAISSANCE DES OUVRAGES

L'énumération des prestations dans le cadre des BPU ne présente aucun caractère limitatif et le prestataire devra exécuter les travaux relevant de sa compétence et de sa qualification qui pourraient lui être demandés.

### 4.2 MESURES

Le prestataire est responsable des mesures prises in situ et devra adapter les éventuels plans ou croquis qui lui seront remis

### 4.3 NUISANCES SONORES, VIBRATIONS

Les travaux sont à réaliser dans l'enceinte d'un établissement de santé en activité

Chaque prestataire devra mettre en œuvre pour l'exécution de ses prestations les moyens techniques limitant les nuisances sonores, poussières, vibrations, etc.

Une priorité absolue sera donnée à l'activité hospitalière. Les Directions de sites se réservent la possibilité de faire interrompre tous travaux non compatibles avec la poursuite de l'activité dans des conditions acceptables.

Pour les travaux de démolition, il sera fait emploi de procédé mécanique. L'emploi d'engins bruyants sera limité au maximum et dans des créneaux horaires en accord avec le maître d'ouvrage

Les prestataires devront prendre toutes mesures de nature à éviter le développement de nuisances dans l'environnement immédiat du site.

### 4.4 PROTECTION DES ZONES D'INTERVENTION

#### 4.4.1 PREAMBULE

Les protections proposées devront être validées par le maître d'ouvrage

Les travaux pourront faire l'objet d'un planning détaillé qui devra être validé par l'hôpital concerné

Les zones neutralisées pendant les travaux devront être signalées et les périodes de fermetures précisées.

---

#### 4.4.2 MESURES D'ISOLEMENT DES ZONES DE CHANTIER

A la demande du maître d'ouvrage, le chantier pourra être isolé des services environnants par des cloisons étanches permettant de lutter efficacement contre le risque lié aux infections nosocomiales. Ces cloisons seront réalisées par le lot compétent dans le cadre de ses prix unitaires. Elles seront toute hauteur en carreaux de plâtre, panneaux de plâtre ou d'aggloméré bois. La face côté secteur en activité sera peinte ou recouverte de polyane. Leur exécution nécessitera la mise en place de protections provisoires en polyane scotché pendant la pose et la dépose.

Ces cloisons devront être protégées par l'ensemble des corps d'état pendant la réalisation de leurs propres travaux sous peine de subir les frais de réparation.

En cas d'évacuation, une zone de chantier sera matérialisée dans laquelle tout entreposage sera interdit en particulier en dehors des horaires de travail du chantier.

#### 4.4.3 MESURES D'ISOLEMENT DES FENETRES DES BATIMENTS EN ACTIVITE

A la demande du maître d'ouvrage, l'étanchéité des fenêtres pourra être assurée par la mise en œuvre des dispositions suivantes :

- ☐ Dépose ou condamnation des systèmes d'ouverture des fenêtres

- ❑ Mise en place de joint en mousse autocollant en périphérie des montants ouvrants
- ❑ Mise en place de polyane armé scotché devant les fenêtres

La prestation sera réalisée par le prestataire compétent dans le cadre de ses prix unitaires, les autres intervenants restant responsables de la bonne tenue des protections.

#### 4.4.4 MESURES DES ACCES DU CHANTIER

Les accès aux zones en chantier se feront dans les bâtiments du site concerné suivant un parcours déterminé par le plan de prévention ou les consignes du maître d'ouvrage.

Toutes les livraisons, les aires de livraison, les bennes et les zones de circulation seront assujetties au plan de prévention ou aux consignes du maître d'ouvrage.

Les évacuations de gravats se feront par containers fermés ou bennes bâchées.

Une protection mécanique sera mise en place devant les fenêtres situées en RdC au droit des bennes

#### 4.4.5 MESURES DE LUTTE CONTRE LE RISQUE D'ASPERGILLOSE

Des systèmes d'extracteurs épurateurs d'air pourront être mis en place sur les façades dans certains cas de travaux spécifiques afin de mettre en dépression les zones de chantier et éviter la propagation d'air vicié vers les zones en activité.

Toutes les fenêtres du chantier devront rester fermées en permanence.

Les entreprises concernées par les travaux dans lesdites zones seront responsables de ces mesures.

Les entreprises sont tenues d'assister aux réunions d'information du personnel de chantier et d'encadrement organisées par le maître d'ouvrage afin de les sensibiliser au risque d'aspergilliose lié aux travaux en milieu hospitalier.

Les prestations de ménage aux abords du service seront renforcées et adaptées et incluses dans les prix unitaires de l'entreprise intervenante

#### 4.4.6 AVIS ET RECOMMANDATION DU MAITRE D'OUVRAGE

Les avis et recommandations du CLIN concernant les travaux prévaudront sans entraîner une modification des prix unitaires.

#### 4.4.7 PERMIS FEU

L'utilisation de tous instruments pouvant constituer un risque d'incendie nécessitera un permis feu délivré par le service sécurité incendie du site concerné.

#### 4.4.8 PRESENCE AMIANTE

Avant tout commencement ou en cours d'exécution des travaux, l'entreprise devra consulter le diagnostic technique amiante du site. En cas de suspicion, il devra consulter le service technique du site qui fera le cas échéant intervenir une entreprise agréée dans le respect de la réglementation en vigueur.



## 5 – INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

Chaque entreprise nommera un interlocuteur dont le rôle sera le dialogue technique, financier et de planification avec le maître d'ouvrage.

## 6 – INSTALLATIONS PRIVATIVES EVENTUELLES

Les installations privatives éventuelles nécessaires à chaque entreprise devront recevoir l'agrément préalable du maître d'ouvrage et seront incluses dans les prix unitaires.

## 7 – TRACES D'IMPLANTATION

Chaque entreprise est responsable des tracés permanents d'implantation de ses ouvrages établis par rapport à l'existant

## 8 – RACCORDEMENTS – ADAPTATIONS

La qualité des calfeutrements ou bouchements étant une condition importante des performances acoustiques des ouvrages, chaque entreprise est responsable de ses ouvrages

## 9 – LIVRAISON & STOCKAGE DES MATERIAUX

Les matériaux sont stockés aux emplacements spécifiés par le maître d'ouvrage.

L'entreprise reste responsable de toutes les dégradations et détournements de ses approvisionnements et des frais qui en résulteraient

## 10 – PROTECTION DES OUVRAGES

Au-delà des protections imposées, chaque entreprise est tenue de protéger ses ouvrages jusqu'à leur réception.

Toute dégradation engendrée par le fait de protection défectueuse sera à la charge de l'entreprise

Les autres dispositions du CCAG travaux s'appliquent au présent marché

Ces protections sont à prévoir pour les locations, pose, dépose et double transport ainsi que pour les voiries et circulations piétonnes.

## 11 – SPECIFICATIONS TECHNIQUES DES LOTS

### 11.1 LOT 01 – Gros œuvre / Démolition

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ Aux D.T.U. s'appliquant aux travaux du présent lot,
- ☐ DTU 20.1 – Maçonnerie - murs en parpaing
- ☐ Aux lois, décrets, arrêtés, circulaires et recommandations intéressant la démolition et
- ☐ l'utilisation de matériels spécifiques
- ☐ Aux lois, arrêtés et décrets en vigueur concernant la gestion des déchets et la protection de l'environnement (liste non exhaustive).

#### 11.2 LOT 02 – VRD Voirie et réseaux divers

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ DTU 52 – Revêtements durs

#### 11.3 Lot 03 - Toiture terrasse et couverture

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ D.T.U. 43 - Etanchéité des toitures ;
- ☐ D.T.U. 44 - Joints.

#### 11.4 LOT 04 – Menuiseries extérieures

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ Fascicule 56 du C.C.T.G. - Protection des ouvrages métalliques contre la corrosion ;
- ☐ D.T.U. 32.1 - Charpente en acier ;
- ☐ D.T.U. 36.5 - Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures ;
- ☐ NF A 91.020 - Revêtement métallique et traitement de surface ;
- ☐ NF X 41.002 - Protection contre les agents physiques de surface ;
- ☐ NF P 01.012 - Règles de sécurité relatives aux dimensions des garde-corps et rampes d'escaliers ;
- ☐ NF P 01.013 - Essais des garde-corps, méthodes et critères.

#### 11.5 LOT 05 - Menuiseries intérieures / Cloisons / Agencements intérieurs

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ DTU 31.1 Charpente et escaliers en bois ;
- ☐ DTU 31.2 Construction de maisons et bâtiments à ossature en bois ;
- ☐ DTU 34.1 Mise en œuvre des portes et portails industriels, commerciaux et résidentiels ;
- ☐ DTU 36.5 Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures ;
- ☐ DTU 51.1 Pose des parquets à clouer ;
- ☐ DTU 51.11 Pose flottante des parquets contrecollés et revêtements de sol à placage bois ;
- ☐ DTU 51.2 Pose des parquets à coller ;
- ☐ DTU 51.3 Planchers en bois ou en panneaux à base de bois
- ☐ NF EN 13150 - Paillasse de laboratoire ;

- ☐ NF EN 14056 - Mobilier de laboratoire ;
- ☐ NF X 15201 - Paillasse : NF X 15202 - Mobilier ;
- ☐ NF EN 14470-1 - Coffres et armoires de sécurité pour le stockage de produits chimiques inflammables, résistance au feu à 1 000 °C pendant 15, 30, 60 ou 90 minutes ;
- ☐ NF EN 61010-1 et CEI 66-5 - Coffres et armoires de sécurité pour le stockage de produits corrosifs ;
- ☐ OIN 68861 - Surfaces des meubles ;
- ☐ OIN 4102 - Comportement au feu de matériaux de construction et d'éléments de construction : Réglementation ATEX (Directive 94/9/CE ou ATEX 137 pour les équipements destinés à être utilisés en zones ATEX, et directive 1999/92/CE ou ATEX 100A pour la sécurité des travailleurs).

#### 11.6 LOT 06 - Plomberie - CVC

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ D.T.U. 65.3 - Travaux relatifs aux installations de sous-stations d'échange à eau chaude sous pressions ;
- ☐ D.T.U. 65-9 - Installations de transport de chaleur ou de froid et d'eau chaude sanitaire entre productions de chaleur ou de froid et bâtiments ;
- ☐ D.T.U. 65-10 - Canalisations d'eau chaude ou froide sous pression [...] à l'intérieur des bâtiments ;
- ☐ D.T.U. 65-11 - Dispositifs de sécurité des installations de chauffage central concernant le bâtiment ;
- ☐ D.T.U. 68.3 - Installation de ventilation mécanique ;
- ☐ D.T.U. 70.1 - Installations électriques des bâtiments à usage d'habitation ;
- ☐ DTU 40.5 Travaux d'évacuation des eaux pluviales ;
- ☐ DTU 60.1 Plomberie sanitaire pour bâtiments ;
- ☐ DTU 60.11 Règles de calcul des installations de plomberie sanitaire et d'eaux pluviales ;
- ☐ DTU 60.2 Canalisations en fonte - Evacuations d'eaux usées, d'eaux vannes et d'eaux pluviales ;
- ☐ DTU 60.31 Canalisations en chlorure de polyvinyle non plastifié : eau froide avec pression ;
- ☐ DTU 60.32 Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié - Evacuation des eaux pluviales ;
- ☐ DTU 60.33 Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié - Evacuation d'eaux usées et d'eaux vannes ;
- ☐ DTU 60.5 Canalisation en cuivre - Distribution d'eau froide et chaude sanitaire évacuation d'eaux usées, d'eaux pluviales, installation de génie climatique ;

- ☐ DTU 65.10 Canalisations d'eau chaude ou froide sous pression et canalisations d'évacuation des eaux usées et des eaux pluviales à l'intérieur des bâtiments - Règles générales de mise en œuvre ;
- ☐ DTU 45.2 Isolation thermique des circuits, appareils et accessoires de - 80°C à + 650°C ; D.T.U. 41.2 - Revêtements extérieurs en bois.
- ☐ Réglementation Thermique RT ;
- ☐ Normes de l'A.F.N.O.R. et de l'U.T.E. et en particulier concernant les tuyauteries, la robinetterie et les modèles d'assemblage ;
- ☐ Norme NF E 31.211 "détermination de la puissance thermique des corps de chauffe".

Le métré s'effectue :

- ☐ Dans l'axe linéaire des canalisations, compte tenu des raccords si ceux-ci sont inclus dans le prix de l'ouvrage ;
- ☐ Suivant le linéaire des éléments droits seuls, si les raccords ne sont pas inclus dans le prix de l'ouvrage.

Les ouvrages de faible importance, en réfection des canalisations, sont chiffrés en prenant pour base un minimum de 2.00 ml de canalisations en remplacement entre deux éléments conservés.

Tous les essais et contrôles portant sur les capacités de chaque organe à assurer la fonction pour laquelle il est installé sont effectués sous la responsabilité de l'entreprise.

À la demande du maître d'ouvrage, l'entrepreneur fournit les calculs des différentes notes de calcul permettant de justifier les sections et calibrage des matériels utilisés.

## 11.7 LOT 7 – Électricité courants forts – courants faibles

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ DTU 70.1 - Installations électriques de bâtiments
- ☐ C15100 - installations électriques BT
- ☐ NE C15-211 - Installations électriques BT. Installations dans les locaux à usage médical
- ☐ UTE C 90-120 à 140
- ☐ Normes NF S 61.950 - 962 - 970 relatives aux systèmes de DI
- ☐ Normes NF S 61.930 à 940 relatives aux systèmes de mise en sécurité
- ☐ Règle R7 de l'APSA
- ☐ Documents COFREC n°1 & 2
- ☐ Règlements particuliers des distributeurs d'électricité et opérateurs téléphoniques

### 11.8 LOT 8 – Carrelage Faïence Revêtement PVC

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ D.T.U. 20.1 - Ouvrages en maçonnerie de petits éléments parois et murs ;
- ☐ D.T.U. 20.13 - Cloisons en maçonnerie de petits éléments ;
- ☐ D.T.U. 25.1 - Enduits intérieurs en plâtre ;
- ☐ D.T.U. 25.31 - Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre ;
- ☐ D.T.U. 25.41 - Ouvrages en plaques de plâtre ;
- ☐ DTU 25.42 Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwiches - Plaques de parement en plâtre et isolant.
- ☐ D.T.U. 26.2 - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques,
- ☐ D.T.U. 52.1 -Revêtements de sols scellés ;
- ☐ D.T.U. 52.2 - Pose collée des revêtements céramiques et assimilés ;
- ☐ D.T.U. 52.10 - Mise en œuvre des sous-couches isolantes sous chape ou dalles flottantes etsous carrelage
- ☐ D.T.U. 53.2 - Revêtements de sols PVC collés

### 11.9 LOT 4 – Faux plafonds

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ D.T.U. 25.41 - Ouvrages en plaques de plâtre ;
- ☐ D.T.U. 25.51 - Mise en œuvre des ouvrages en staff traditionnel ;
- ☐ D.T.U. 58.1 - Plafonds suspendus.

### 11.10 LOT 10 – Peintures – Sols souples

Les travaux sont principalement soumis aux prescriptions suivantes :

- ☐ D.T.U. 59.1 - Travaux de peinture des bâtiments ;
- ☐ D.T.U. 59.3 - Peinture de sols ;
- ☐ D.T.U. 59.4 - Mise en œuvre des papiers peintes et revêtements muraux ;
- ☐ D.T.U. 36.5 - Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures ;
- ☐ D.T.U. 39 - Travaux de vitrerie – miroiterie

- ☐ Les prix du bordereau :  
Sont établis en fonction des supports qui sont classés en plusieurs catégories selon leur nature, une subdivision supplémentaire étant faite pour les supports anciens suivant leur état qui peut

être bon, mauvais ou très mauvais.

- ☐ Sont établis en fonction des qualités d'aspect à obtenir, classées comme indiqué dans la norme NFP 74.201 (Référence DTU 59.1), étant précisé que pour la peinture satinée, les prix sont des valeurs moyennes qu'il s'agisse de satiné mat, satiné moyen ou satiné brillant.
- ☐ Comprennent, pour les travaux de peinture : tous les ouvrages préparatoires, travaux d'apprêts, couches primaires, intermédiaires et de finition nécessaire à l'obtention des qualités de finition indiquées et conformes aux stipulations de la norme NFP 74.201.
- ☐ Comprennent pour les travaux de papiers peints et muraux collés : toutes les préparations des fonds, pose à joints vifs, compris arasements, découpes et toutes sujétions.
- ☐ S'entendent pour une exécution dans des locaux d'accès facile, de toute hauteur, débarrassés de tous meubles, à moins qu'ils ne soient concentrés au milieu de la pièce et protégés par les soins de l'administration.

L'entrepreneur doit employer des produits de première qualité provenant des meilleures marques connues, choisies dans une liste proposée au maître d'ouvrage.

L'entrepreneur doit, impérativement, la fourniture des fiches techniques des produits employés. L'entreprise doit utiliser des produits sans solvants dérivés du pétrole.

Les travaux de peinture et tentures sont comptés au m<sup>2</sup>, suivant les surfaces réelles, calculées à partir des dimensions des ouvrages à traiter, les vides et surfaces non peintes ou non revêtues déduites, les épaisseurs et développés étant repris à part.