



Réhabilitation de la cuisine de la maison d'arrêt
Sur la commune de CHAMBERY (73)

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES
PARTICULIERES

CCTP

MAITRE D'OUVRAGE	MINISTERE DE LA JUSTICE	19, rue Crépet 69007 LYON	✉ ☎
ASSISTANT MAITRE D'OUVRAGE	PROJECTIO	177 avenue Georges Clémenceau 92024 NANTERRE	✉ disp Lyon@projectio.fr ☎ 09 73 89 05 96
ARCHITECTE	L. AYDOSTIAN	2, rue de la Thibaudière 69007 LYON	✉ projet@laydostian.com ☎ 04 37 70 93 35
ECONOMISTE	AIM	40 chemin de Baraban 38690 CHABONS	✉ contact@aim-ingenierie.com ☎ 04-76-65-07-97
BET STRUCTURE	PLANTIER	33, rue du Jourdil 74960 ANNECY	✉ pierre-antoine.laine@egis-group.com ☎ 04 50 67 67 59
BET FLUIDES	BETEG	21bis avenue Salvador Allende 69500 BRON	✉ m.magnien@beteg-sarl.fr ☎ 06 80 89 39 97
ETUDES GÉOTECHNIQUES			✉ ☎
CONTRÔLE TECHNIQUE			✉ ☎
COORDINATEUR SPS			✉ ☎

AIM

40 chemin de Baraban
38690 CHABONS
04-76-65-07-97
contact@aim-ingenierie.com
www.aim-ingenierie.com

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE**LISTE DES POSTES DECRIS DANS LE PRESENT CCTP**

006 -NT- 00 GENERALITES

PLATRIERIE**DOUBLAGES**

006 -NT- 01 DOUBLAGE PLAQUE DE PLATRE 1 BA 18 SUR OSSATURE SANS ISOLANT

006 -NT- 02 DOUBLAGE PLAQUES DE PLATRE 1 BA18 SUR OSSATURE AVEC ISOLANT

CLOISONS006 -NT- 03 CLOISONS PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE - 98/48 - AVEC ISOLANT - EI60 -
Rw+C = 47 dB

006 -NT- 04 POSE HUISSERIES DE PORTES BATTANTES

006 -NT- 05 RENFORTS AU DROIT DES APPAREILS SUSPENDUS

GAINES ET HABILLAGES006 -NT- 06 CLOISON PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE TYPE 98/62 MM POUR GAINES TECHNIQUE -
EI60 - Rw + C = 45 dB

006 -NT- 07 CONDUIT DE DESENFUMAGE VERTICAL - EI120

006 -NT- 08 HABILLAGE BATI-SUPPORT TOUTE HAUTEUR

FAUX-PLAFONDS

006 -NT- 09 PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE

006 -NT- 10 FAUX PLAFONDS METALLIQUE PERFORE - PANNEAUX 40 CM DE LARGE

006 -NT- 11 JOUE EN PLAQUE DE PLATRE

PEINTURE**TRAVAUX PREPARATOIRES**006 -NT- 12 TRAVAUX PREPARATOIRES SUR PAROIS BETON OU PLAQUES DE PLATRE EXISTANTES
CONSERVEES**PEINTURE SUR OUVRAGE BETON**

006 -NT- 13 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS BÉTON - FINITION B

006 -NT- 14 PEINTURE ACRYLIQUE SUR SOUS FACE PLANCHER BÉTON FINITION TYPE B

PEINTURE SUR OUVRAGE PLAQUE DE PLATRE

006 -NT- 15 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS PLAQUES DE PLATRE - FINITION B

006 -NT- 16 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE - FINITION B

PEINTURE DE SOL

006 -NT- 17 PEINTURE DE SOL EPOXY PHASE ACQUEUSE

PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS

006 -NT- 18 PEINTURE ACRYLIQUE SUR OUVRAGES BOIS

PEINTURE SUR OUVRAGES MÉTAL

006 -NT- 19 PEINTURE SUR CANALISATIONS APPARENTES ET OUVRAGES METALLIQUES

PLATRERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

DIVERS

006 -NT- 20 ECHANTILLON IN-SITU

006 -NT- 21 RETOUCHES FIN DE CHANTIER

006 -NT- 22 NETTOYAGE FIN DE CHANTIER

DOCUMENTS DE REFERENCE

- * Etude de sol : dossier ERG 23YG214Ab/GE/CBE/DDE/1841 en date du 27/03/2024 rédigé par ERG GEOTECHNIQUE
- * Plans structure établie par PLANTIER en date du 04/2024
- * Plans architecte indice B en date du 03/05/2024

HISTORIQUE DES MODIFICATIONS :

Réhabilitation de la cuisine de la maison d'arrêt Sur la commune de CHAMBERY (73)

GENERALITES

AIM

40 chemin de Baraban
38690 CHABONS
04-76-65-07-97
contact@aim-ingenierie.com
www.aim-ingenierie.com

PLÂTRERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE**NORMES ET REGLEMENTS :**

Pour l'exécution de ses ouvrages, l'entrepreneur titulaire du lot devra se conformer aux documents techniques et ceux en vigueur au premier jour du mois de signature du marché (liste non exhaustive) :

- * Les fascicules du Cahier des Clauses Techniques Générale (C.C.T.G.),
- * les Avis Techniques du C.S.T.B. et des assurances pour les procédés de construction, ouvrages ou matériaux donnant lieu à de tels avis,
- * Les Règles professionnelles,
- * Les recommandations professionnelles propres à chaque lot,
- * Les Agréments Ministériels pour les composants,
- * Les eurocodes
- * Les prescriptions du R.E.E.F. et du C.S.T.B.,
- * Le Code du Travail et toutes ses annexes,
- * Les prescriptions des fabricants,
- * Le Règlement Sanitaire Départemental type,
- * Les Règlements de Sécurité contre les risques d'incendie,
- * Les Règlements Administratifs particuliers : ORANGE, RTE, ENEDIS, EDF, GRDF, ENGIE, compagnies concessionnaires, ...
- * Le Règlement d'assainissement,
- * Les directives U.E.A.T.C.,
- * La réglementation thermique RT 2012,
- * Les installations classées pour la protection de l'environnement,
- * Les arrêtés et autres textes relatifs aux contraintes acoustiques de tous types.
- * Les arrêtés et autres textes relatifs à l'accessibilité aux personnes handicapées.
- * Les normes françaises applicables aux bâtiments pour l'ensemble des corps d'état,
- * Le décret n° 92 – 587 concernant le marquage CE,
- * Les Cahiers des Charges, règles de calcul, et Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) établis par le C.S.T.B. à défaut de C.C.T.G., en particulier :
- * Arrêté du 20 Avril 2017 Accessibilités des personnes handicapées dans le ERP ou établissements ouverts au public.

25 Plâtrerie**NF DTU 25.1 Enduits intérieurs en plâtre**

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 25.1 P1-1 - Mai 2010

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 25.1 P1- Novembre 2010

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types Norme homologuée NF DTU 25.1 P2 - Novembre 2010

NF DTU 25.231 Plafonds suspendus en éléments de terre cuite

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 25.231 P1-1 - Juillet 2015

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 25.231 P1-2 - Juillet 2015

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 25.231 P2 - Juillet 2015

NF DTU 25.31 Ouvrages en carreaux de plâtre

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 25.31 P1-1 - Avril 2017- 2e tirage - Mai 2017

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 25.31 P1-2 - Avril 2017

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 25.31 P2 - Avril 2017

NF DTU 25.41 Ouvrages en plaques de plâtre

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 25.41 P1-1 - Décembre 2012 - 3e tirage - Avril 2016

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 25.41 P1-2 - Décembre 2012

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales - Norme homologuée NF DTU 25.41 P2 - Décembre 2012

NF DTU 25.42 Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement et isolant

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 25.42 P1-1 - Décembre 2012

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 25.42 P1-2 - Décembre 2012

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 25.42 P2 - Décembre 2012

NF DTU 25.51 Mise en oeuvre des ouvrages en staff traditionnel

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 25.51 P1-1 - Mai 2011 + Amendement A1 de Mars 2018

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 25.51 P1-2 - Mai 2011 + Amendement A1 de Mars 2018

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 25.51 P2 - Mai 2011

26 Enduits, liants hydrauliques**NF DTU 26.1 Travaux d'enduits de mortiers**

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 26.1 P1-1 - Avril 2008

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 26.1 P1-2 - Avril 2008

Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Norme homologuée NF DTU 26.1 P2 - Avril 2008

NF DTU 26.2 Chapes et dalles à base de liants hydrauliques

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques - Norme homologuée NF DTU 26.2 P1-1 - Avril 2008 + Amendement A1 de Mai 2015

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 26.2 P1-2 - Avril 2008 + Amendement A1 de Mai 2015

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 26.2 P2 - Avril 2008 + Amendement A1 de Mai 2015

27 Enduits projetés**DTU 27.1 Réalisation de revêtements par projection pneumatique de laines minérales avec liant**

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques type - Norme homologuée NF P15-202-1-1 - Août 2019

Partie 1-2 : Cahier généraux de choix de matériaux - Norme homologuée NF P15-202-1-2 - août 2019

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF P15-202-2 - Août 2019

DTU 27.2 Réalisation de revêtements par projection de produits pâteux

Partie 1 : Cahier des clauses techniques - Norme homologuée NF P15-203-1 - Mars 1997

Partie 2 : Cahier des clauses spéciales Norme homologuée NF P15-203-2 - Mars 1997

36 Menuiseries**NF DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois**

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 36.2 P1-1 - Mai 2016

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 36.2 P2 - Mai 2016

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 36.2 P1-2 - Mai 2016

NF DTU 36.3 Escaliers en bois et garde-corps associés

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 36.3 P1-1 - Septembre 2014

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 36.3 P1-2 - Septembre 2014

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 36.3 P2 - Septembre 2014

Partie 3 : Règles de conception - Norme homologuée NF DTU 36.3 P3 - Septembre 2014

NF DTU 36.5 Mise en oeuvre des fenêtres et portes extérieures

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 36.5 P1-1 - Avril 2010

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 36.5 P1-2 - Avril 2010

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 36.5 P2 - Avril 2010

Partie 3 : Mémento de choix en fonction de l'exposition - Fascicule de documentation FD DTU 36.5 P3 - Octobre 2010

39 Vitrerie – miroiterie**NF DTU 39 Travaux de vitrerie – miroiterie**

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques - Norme homologuée NF DTU 39 P1-1 - Octobre 2006

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 39 P1-2 - Octobre 2006

Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Norme homologuée NF DTU 39 P2 - Octobre 2006

Partie 3 : Mémento calculs des contraintes thermiques - Norme homologuée NF DTU 39 P3 - Octobre 2006

Partie 4 : Mémento calculs des épaisseurs de vitrages - Norme homologuée NF DTU 39 P4 - Juillet 2012

PLATRERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

Partie 5 : Mémento pour les maîtres d'oeuvre - Fascicule de documentation FD DTU 39 P5 - Juillet 2017 - 2e tirage - Mars 2018

59 Revêtements minces

NF DTU 59.1 Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 59.1 P1-1 - Juin 2013 - 2e tirage septembre 2014

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 59.1 P1-2 - Juin 2013

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 59.1 P2 - Juin 2013

DTU 59.3 Peinture de sols

Partie 1 : Cahier des clauses techniques - Norme homologuée NF P74-203-1 - Mai 1993 + Amendement A1 d'Octobre 2000

Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Norme homologuée NF P74-203-2 - Mai 1993

DTU 59.4 Mise en oeuvre des papiers peints et des revêtements muraux

Partie 1 : Cahier des clauses techniques - Norme homologuée NF P74-204-1 - Février 1998

Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Norme homologuée NF P74-204-2 - Février 1998

Lexique de termes usuels - Fascicule de documentation FD P74-205 - Mars 1998

NF DTU 59.5 Exécution des peintures intumescentes sur structures métalliques

Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types - Norme homologuée NF DTU 59.5 P1-1 - Janvier 2013

Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Norme homologuée NF DTU 59.5 P1-2 - Janvier 2013

Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types - Norme homologuée NF DTU 59.5 P2 - Janvier 2013

* Les normes, publications et recommandations publiées par l'Association Française de Normalisation (AFNOR), en particulier :

NF EN ISO 4618 Peintures et vernis

NF EN 1062 Produits de peinture et systèmes de revêtements pour maçonnerie et béton extérieurs

Liste non exhaustive. Les travaux devront être exécutés en conformité avec TOUS les documents officiels dont la parution et l'application sont connues lors de la signature des marchés.

DISPOSITIONS POUR GARANTIR L'ETANCHEITE A L'AIR :

La réglementation thermique fixe les niveaux de perméabilité à l'air maximale des bâtiments en fonction de leur destination :

Bâtiment	Perméabilité maximale (m3/h.m2 sous 4 Pa*)
Collectif	1
Tertiaire, ERP	1,7
Maison individuelle	0,6
Autres	3

* : la surface considérée est la surface déperditive hors plancher bas.

Le présent projet a pour vocation d'atteindre les performances de la RT 2012.
Le niveau de perméabilité à l'air maximale à atteindre est de 1,70 m3/h sous 4 Pa par m² de surface déperditive hors plancher bas. Le projet fera l'objet de tests de perméabilité à l'air avant réception par un organisme de contrôle certifié.

Pour atteindre cet objectif l'ensemble des corps d'état du projet aura à charge d'organiser et réaliser ses ouvrages pour garantir la continuité de l'étanchéité à l'air du bâtiment.

Le personnel d'exécution devra être sensibilisé et formé aux pratiques de mise en œuvre. L'entrepreneur devra mettre à disposition de son personnel les moyens efficaces à cette mise en œuvre.

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

Pour cela l'adjudicataire du présent lot prendra un soin attentif au traitement des passages de réseaux (aérauliques, hydrauliques et électriques) entre l'extérieur ou les espaces non chauffés, et les zones chauffées et en particulier en traversée du frein vapeur.

Les dispositions minimums à prévoir sont :

- * Réduction au maximum des pénétrations et des traversées du frein vapeur.
- * Calfeutrement et colmatage efficace par bandes compressibles, bandes caoutchoutées, mousse expansive, mastics et colles, bandes et pièces spéciales adhésives avec un pouvoir adhésif certifié dans le temps.
- * Utilisations de joints efficaces en caoutchouc pour le traitement des traversées et des pourtours de jonctions de tous les percements dans les parois. Jonctions entre les planchers, les passages de conduits, les trappes et l'isolation ...
- * Les encastrements d'équipement dans les parois étanches à l'air sont proscrits sauf dispositions spécifiques validées par le contrôleur de l'étanchéité à l'air.
- * L'usage d'accessoires appropriés et certifiés du commerce (adhésifs, colles, rubans, compribandes, œillets spéciaux types Ampack ou Proclima ... ou équivalent ...) est très vivement conseillé.
- * Traitement systématique des sorties de fourreaux avec œillets spécifiques ou adhésif enroulé en spirale
- * Suppression des scotches oranges, mousses expansives, mastics, tchyokols, ...

A l'issue des tests le présent lot devra réaliser à ses frais la reprise des travaux signalés par le contrôleur comme défectueux.

Une formation obligatoire sera mise en place au démarrage des travaux et l'entrepreneur s'engage à former son personnel à ce type de méthodologie et aux mises en œuvre spécifiques.

NB: Les tests d'infiltrométrie intermédiaire et final sont à la charge du Maître d'ouvrage. En cas de résultat non satisfaisant, les tests supplémentaires qui devront être réalisés seront à la charge des entreprises défaillantes.

CONNAISSANCE DE L'OUVRAGE :

Tous les plans relatifs à l'ensemble du projet sont mis à la disposition de l'entreprise dans les bureaux du Maître d'Oeuvre, avant signature du marché et sur le chantier dans le commencement des travaux.

De ce fait, l'entreprise ne pourra en aucun cas, après passation du marché, prétendre ne pas connaître les ouvrages adjacents aux siens, ni les dispositions prises par les autres corps d'état. Elle pourra, si elle le désire, réclamer tous plans complémentaires qu'elle estimera nécessaires à l'exécution ou à la coordination de ses ouvrages.

ECHANTILLONS :

Pour chaque qualité de matériaux, l'entreprise présentera des échantillons.

Ces échantillons seront soumis à l'approbation du Maître d'Oeuvre et du bureau de contrôle pour validation; et ce avant tout commencement des travaux et serviront ensuite de référence pour les ouvrages exécutés.

STOCKAGE :

Tous les matériaux seront livrés sur le chantier en emballage d'origine portant les marques de qualité et de fabrication. Ils seront stockés de façon à ne pas encombrer le chantier et convenablement protégés.

Les emballages ne devront pas être ouverts avant emploi.

GENERALITES PLATRIERIE**QUALITÉ DES MATÉRIAUX :**

Les différents matériaux seront toujours de 1er choix et conformes aux prescriptions des DTU.

Ils feront l'objet d'un avis technique et bénéficieront d'un Procès-Verbal en cours de validité.

Les entreprises devront préciser dans leur offres les marques, types, qualités, caractéristiques et classement des matériaux qu'elles compte utiliser pour la réalisation des travaux.

Avant toute commande, l'entrepreneur présentera des échantillon à l'approbation du maître d'œuvre et du maître d'ouvrage. Les matériaux mis en œuvre seront rigoureusement identiques aux échantillons agréés. Toute substitution constatée lors de la pose, sur le chantier, sera sanctionnée par un ordre de dépose et de réfection avec des matériaux

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

conformes aux échantillons retenus, aux frais de l'entreprise.

TENUE AU FEU :

Les cloisons et plafonds seront coupe-feu selon les destinations des ouvrages. Afin d'assurer le degré coupe-feu demandé, l'entreprise devra se conformer strictement aux normes et réglementations en vigueur ainsi que les préconisations des fabricants pour la mise en œuvre des matériaux.

CARACTÉRISTIQUES ACOUSTIQUES DES CLOISONS :

L'affaiblissement acoustique des cloisons sera de 35 Dba au minimum

PRESCRIPTIONS INCOMBANT AU PRÉSENT LOT :

Les travaux dus au présent lot comprennent d'une manière générale et sans que cette liste soit limitative:

- * Les installations provisoires de chantier nécessaire à son lot,
- * Le relevé des dimensions sur place,
- * Des tracé des distributions et de calepinage,
- * L'amenée de son matériel et matériaux, le stockage et la distribution des matériaux dans les locaux, les découpes et accessoires, la mise en place, compris les ossatures,
- * Les découpes et réservations dans les éléments type plaques de plâtre à la demande des autres lots,
- * Les échafaudages ,nécessaires à l'exécution de ses ouvrages
- * La protection des ouvrages exécutés par les autres corps d'état,
- * La réfection des ouvrages défectueux constatés à la réception de travaux,
- * Le balayage et l'enlèvement journalier des déchets de ses ouvrages,
- * Le nettoyage d'enduit, plâtre, peinture sur les sols et autres ouvrages,

COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ÉTAT:

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra prendre les contacts nécessaires avec les entrepreneurs concernés par l'exécution de ses ouvrages, afin d'étudier entre eux et de prendre en compte les exigences de chacun avec notamment les lots ventilation, chauffage, plomberie sanitaire et électricité ou fluides spéciaux.

CONTRÔLE AVANT RECEPTION:

Les travaux couverts par le présent lot devront être menés à bonne fin jusqu'à achèvement complet. Avant réception, l'entreprise sera tenue de remédier dans les délais prescrits toute défectuosité éventuelle constatée par le Maître d'Oeuvre (mauvaise planéité, épaufrures, etc...) faute de quoi, celui-ci se réservera le droit d'y remédier au frais de l'entreprise sans que pour cela sa responsabilité se trouve déchargée.

NETTOYAGE:

L'entrepreneur devra nettoyer ses ouvrages et débarrasser le chantier de tous déchets au fur et à mesure de leur achèvement. Il devra faire disparaître toutes les traces de plâtre ou de colle.

Avant réception de travaux, l'entrepreneur assurera le nettoyage de ses ouvrages avant la réception en coordination avec les autres entreprises intervenant parallèlement dans les opérations de nettoyage usuel de mise en service. Les accessoires tels que poteaux tête de cloison, ossature etc... seront également nettoyés.

ENDUITS INTÉRIEURS EN PLÂTRE:*** Prescriptions relatives aux matériaux:**

Plâtres, eau de gachage, adjuvants, charges devront répondre aux prescriptions du NF DTU 25.1

Les angles métalliques seront en matière plastique ou en métal traité contre la corrosion.

*** Prescriptions concernant les supports:**

Les travaux préparatoires à réaliser sur certains support avant exécution des enduits seront réalisés conformément aux conditions du DTU 25.1

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE*** Réception des supports:**

Avant tout démarrage de travaux, l'entrepreneur titulaire du présent lot devra procéder à la réception des supports et s'assurer que ces supports présentent bien toutes les conditions requises pour permettre une bonne adhérence des enduits. Le cas échéant, l'entrepreneur titulaire du présent lot fera part de ses remarques et réserves par écrit sans délais auprès du maître d'œuvre.

Dans le cas où tout ou partie des supports seraient jugés inaptes à recevoir les travaux prévus (rugosité, défaut de planéité, d'aplomb ou d'équerrage... etc) l'entrepreneur responsable du support réalisera ces travaux de remise en état, ou l'entrepreneur titulaire du présent lot effectuera ces travaux, et ce uniquement sur ordre écrit du maître d'œuvre. Dans ce cas les frais de remise en état seront supportés par l'entrepreneur responsable de l'exécution des supports.

Le titulaire du présent lot aura à sa charge l'exécution des dégrossis et surcharges locales au plâtre, étant bien spécifié que seules les surcharges générales consécutives à un manque de planéité du support seront imputées à l'entrepreneur ayant réalisé ces supports.

*** Supports béton:**

Concernant les supports béton, l'entrepreneur titulaire du présent lot prendra toutes les dispositions nécessaires pour garantir une parfaite adhérence de l'enduit plâtre sur le béton conformément aux normes et DTU en vigueur. Il sera procédé à un brossage énergique du béton ainsi qu'à l'application d'un produit d'adhérence spécifique sous avis technique.

*** Supports particuliers:**

L'entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge la fourniture et la pose de grillage nécessaires à la bonne tenue des enduits si les supports le nécessitent.

Dans le cas de support en fibre de bois aggloméré au ciment, le titulaire du présent lot devra exécuter un gobelet au mortier avant exécution de l'enduit plâtre.

*** Planéité et angles:**

Tolérance de planéité générale : 5 mm sur la règle des 2,00 m.

Tolérance de planéité locale : 1 mm sur la règle des 0,20 m.

En cas de non respect de ces tolérances, l'entrepreneur titulaire du présent reprendra ses ouvrages. En cas de refus, le maître d'œuvre se réserve le droit de faire exécuter les reprises par l'entrepreneur en charge des revêtements muraux, au frais de l'entrepreneur titulaire du présent lot.

Les angles sortants seront réalisés en interposant au moment de l'enduit une baguette plastique ou métallique sur au moins 2,50 m de hauteur.

CLOISONS OU CONTRE-CLOISONS EN ÉLÉMENTS À PAREMENT FINI:*** Prescriptions relatives aux matériaux:**

Les travaux de cloisons, contre-cloisons en éléments à parement fini seront conformes au DTU 25.31. Tous les matériaux proposés seront de 1ère qualité et bénéficieront d'un avis technique et Procès-verbal en cours de validité. Les colles et matériaux de joints raccord seront compatibles avec les éléments utilisés.

Carreaux de plâtre:

Les carreaux de plâtre seront posés à joints croisés, par assemblage à joint mince de liant de colle à base de plâtre dont l'aptitude à cet emploi doit avoir été sanctionnée par un avis technique. Le gobelet sera réalisé à la truelle avec un plâtre dont la proportion en eau sera de 60 à 70 %. Dès que le plâtre ainsi projeté aura commencé sa prise, il sera taloché et coupé à la truelle pour accroître l'adhérence de la seconde couche.

La seconde couche sera réalisée en plâtre fin, dosé de 75 à 80 % d'eau.

Les surfaces seront parfaitement polies et sans aucune fissure.

L'épaisseur minimum des deux couches sera de 1 cm.

Assemblage des éléments entre-eux:

Les colles et plâtre seront de 1ère qualité et bénéficieront d'un avis technique et Procès-verbal en cours de validité. Ils seront compatibles avec les éléments utilisés. La mise en œuvre sera conforme aux préconisations du fabricant.

Matériaux isolants:

Les matériaux isolants comporteront un pare-vapeur si leur localisation le nécessite. Le degré de résistance au feu sera conforme au classement feu de la construction.

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

Quant aux matériaux résilients, ils seront conformes aux caractéristiques des normes et DTU en vigueur.

*** Travaux préparatoires et exécution des ouvrages:**

En sus des travaux préparatoires définis au DTU 25.31, l'entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l'implantation et le traçage des cloisons, la mise en place et le scellements des raidisseurs et renforts.

Les dimensions limites d'utilisation fixées par le fabricant ainsi que la mise en œuvre des éléments seront strictement respectées. L'entreprise disposera en pied de tous les locaux humides, un U plastique pour protéger les cloisons des remontées d'humidité.

Conformément au DTU 25.31 définissant que seules les canalisations électrique en courant faibles pourront être incorporés dans les cloisons en carreaux de plâtre; l'entreprise garantira les conditions d'exécution, des dimensions et les tracés. Avant toute intervention, l'entrepreneur prendra connaissance auprès des lots concernés (électricité, sanitaires) des dispositions à mettre en œuvre concernant les renforts à prévoir dans les cloisons.

CLOISONS, DOUBLAGES ET HABILLAGES EN PLAQUES DE PAREMENT EN PLATRE:*** Prescriptions relatives aux matériaux:**

Tous les matériaux nécessaires à la réalisations des cloisons, des doublages et habillages en plaques de parement en plâtre devront répondre aux prescriptions des DTU 25.41 et 25.42 Tous les matériaux proposés seront de 1ère qualité et bénéficieront d'un avis technique et Procès-verbal en cours de validité . Les colles et matériaux de joints raccord seront compatibles avec les éléments utilisés.

*** Travaux préparatoires et exécution des ouvrages:**

L'entrepreneur titulaire du présent lot aura à sa charge l'implantation et le traçage des cloisons, la mise en place et le scellements des raidisseurs et renforts. Les dimensions limites d'utilisation fixées par le fabricant ainsi que la mise en œuvre des éléments seront strictement respectées.

Le dimensionnement et positionnement des dispositifs de renfort (traverses métallique, bois) seront fournies et incorporées par l'entreprise titulaire du présent lot suivant les indications, détails et gabarit des corps d'état concernés.

*** Traitement des joints entre plaques:**

L'entreprise soignera les finitions de tous les joints entre plaques, mais aussi contre les éléments de menuiserie ou parois béton. Les joints seront réalisés à l'aide d'une bandes d'armatures avec enduit de collage et enduit de finition, inclus les ponçages.

Les angles saillants seront traités de la même manière à l'aide de bandes armées.

Les têtes de vis seront rebouchées.

*** Doublages et cloisons dans les pièces d'eau:**

Les panneaux seront posés dans un profil plastique en "U" avec interposition d'un joint d'étanchéité.

Le bord supérieur du profil plastique devra dépasser de 2 cm le niveau du sol fini

La liaison des cloisonnements avec les huisseries sera particulièrement étudiée, et tous les systèmes de fixations complémentaires autre que les pattes à scellement devront être prévus.

*** Prescriptions relatives à la mise en place de l'installation électrique:**

L'incorporation des gaines électriques et des canalisations nécessaires aux ouvrages devra être réalisée avant l'exécution des doublages. L'entrepreneur titulaire du présent lot devra prévoir dans sa prestation la coordination de ses ouvrages avec les ouvrages Electricité et vmc entre-autre :

- Pour la pose des conduits en encastrés pour toutes les descentes aux appareillages électriques,
- Pour la pose des conduits en encastrés pour toutes les remontées du sol aux appareillages électriques,
- Pour l'exécution des trous à la scie cloche pour l'encastrement de tout appareillage électrique et des bouches de VMC,

TRAVAUX ANNEXES INCOMBANTS AU PRÉSENT LOT:

En complément de la fourniture et de la pose des divers types de plafonds suspendus, la prestation de l'entreprise comprend :

- * L'établissement de tous les dessins de détails et calepins nécessaires à l'exécution et mise au point avec les autres corps d'état concernés en ce qui concerne en particulier :

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

- L'étude des modulations de lames pour éviter les fausses coupes,
- La coordination avec les autres éléments de la construction (axes de trames, joints des menuiseries, implantation d'éclairage, des bouches de ventilation, etc...)
- L'implantation des trappes en fonction des installations techniques, selon les indications des entreprises concernées.
- * Tous les moyens nécessaires pour l'implantation et la pose des plafonds suspendus en plan et en niveau (repérages, cordeaux, tringles, échafaudage, etc....) tenant compte des contraintes de coordination mentionnées ci-dessus
- * Les ossatures de suspente et attaches de fixation avec protection anti corrosive
- * Les dispositifs de fixation par vis sur trous chevillés ou autres procédés agréés par le contrôleur technique.
- * Les trous, percements et scellements s'ils sont nécessaires aux fixations
- * Les profils de calfeutrement périphériques des plafonds suspendus lorsqu'ils sont nécessaires
- * Les joues verticales au droit des décrochements de niveaux de plafond, des trappes, des trémies et des logements d'appareils de climatisation
- * Les renforcements d'ossatures pour maintenir les luminaires et leurs câbles d'alimentation s'il y a lieu
- * Les découpes et plaques spéciales pour l'encastrement des luminaires, des grille de soufflage chauffage et vmc et autres appareils électriques ou de leurs suspentes.
- * La finition par revêtements d'usine des plafonds suspendus de toutes natures et de leurs calfeutrement périphériques (sauf placo et staff)
- * Les découpes pour les passages de canalisations, ou autres ouvrages à travers les plafonds suspendus ou leurs jouées
- * Les plaques de raccordements de staff dans les zones où les passages de canalisations verticales interdiraient la pose d'éléments de plafonds suspendus
- * L'incorporation des trappes nécessaires selon le cas pour la visite du plénum (selon règles de sécurité) et pour l'accès aux organes de réglage de climatisation, vannes, boîtes de raccordements électriques, etc....
- * La fourniture des éléments tels que clips et toutes sujétions accessoires nécessaires pour assurer la continuité électrique des ossatures métalliques et des plafonds suspendus métalliques afin de permettre leur mise à la terre par l'entrepreneur du lot électricité lorsqu'il y a des installations électriques dans les plafonds suspendus ou dans son plénum et dans les salles de bain ou douches dans tous les cas
- * Les raccords, révisions et nettoyage consécutifs à l'intervention des autres corps d'état afin de livrer des ouvrages "finis" en parfait état de conservation et de propreté.
- * Le recouplement des plénums des plafonds suspendus en matériaux MO ou de degré pare flamme 1/4 heure chaque fois que cela sera nécessaire pour la sécurité ou l'isolation acoustique entre locaux
- * La fourniture et mise à disposition du Maître d'Ouvrage de dix dalles ou lames de chaque type de plafond à la réception des travaux.

OSSATURES SUSPENTES ET FIXATIONS:

On adoptera le principe d'ossature primaire et secondaire avec suspentes rigides et réglables, mais on considère les différents cas :

- * Plafonds suspendus métalliques ou minéraux,
- * Plafonds suspendus autoportants de petites surfaces (appuis sur les cornières de rive)
- * Plafonds suspendus en staff ou placoplâtre plan, traditionnel.

Tous les éléments d'ossature et de suspentes seront en métal inoxydable (alliage léger) ou en acier protégé par galvanisation ou peinture laquée cuite présentant les mêmes garanties.

Le bois ne sera accepté que pour les quelques tringlages incorporés aux ouvrages en staff traditionnel (dans les limites autorisées par le règlement de sécurité) il sera traité par un traitement fongicide - insecticide.

Les ouvrages seront conçus de telle sorte que la défaillance accidentelle d'une attache quelconque ne puisse en aucun cas provoquer la chute d'un élément de plafond suspendu.

Les dispositifs de fixation des suspentes par vis sur trous chevillés ou autres procédés seront soumis à l'agrément du bureau de contrôle.

Dans le calcul et la conception des suspentes et ossatures, il convient de considérer :

- * Le poids mort des plafonds suspendus et des cloisonnements des plénums, des appareils d'éclairage, etc....
- * Les contraintes occasionnées par la pression ou la dépression des locaux
- * La nécessité de réglage précis de plans de plafonds suspendus
- * La contrainte maximum à froid de 20 N/mm² et le degré PF 1/4 heure dans certains cas selon les règles de

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

sécurité.

Au droit des éventuels murs rideaux, le profil suivra la saillie des ossatures verticales de ce mur, et sera fixé avec une colle appropriée.

En aucun cas, la face intérieure du mur rideau sera perforée.

LIMITES DE TOLÉRANCES:

En considérant les exigences relatives à l'aspect décoratif des ouvrages les limites de tolérance sont fixées comme suit :

- * La planitude des surfaces sera telle qu'une règle de 2,00 m appliquées en tous sens n'accuse pas de flache ou de bosses présentant une flèche ou contreflèche supérieure à 3 mm,
- * Dans les mêmes conditions, un cordeau tendu de 5,00 m ne doit pas accuser de flèche ou de contreflèche supérieure à 5 mm
- * Pour les profils de rive, les tolérances indiquées ci-dessus sont réduite à 2 mm pour la règle de 2,00 m et 3 mm pour le cordeau de 5 m

Dans tous les cas, les joints des éléments seront alignés sans défaut apparent à l'œil.

ETAT DE FINITION, RACCORDS ET NETTOYAGE:

La majeure partie des plafonds (sauf ceux en placoplâtre et staff), est prévue "finie" par l'entrepreneur et ne doit pas nécessiter l'intervention du peintre.

Pour tous les plafonds livrés "finis", l'entrepreneur prendra toutes les dispositions afin que l'état de surface soit absolument propre lors de la réception.

Il aura à sa charge tous les nettoyages, remplacements d'éléments détériorés ou tachés ou applications de peinture qui s'avèreraient nécessaires.

Les éléments qui représenteraient des bosses, cassures, épaufrures, éraflures, ou autres dégradations seront rebutés. L'entrepreneur doit prévoir les réservations et découpes nécessaires aux ouvrages des autres corps d'état et effectuera les raccords après coup.

Il devra également réaliser tous les ouvrages complémentaires en staff indispensables aux raccordements, notamment pour la traversée de canalisations verticales à travers les faux plafonds. L'entrepreneur devra livrer ses ouvrages en parfait état de finition.

A cet effet, il effectuera tous les raccords, réparations ou remplacements, y compris ceux qui seraient consécutifs à des dégâts causés par d'autres entreprises à charge pour lui de s'entendre directement avec les entreprises qui seraient responsables de dégâts anormaux.

RECONNAISSANCE DU SITE ET DES EXISTANTS:

Les entrepreneurs sont contractuellement réputées avoir, avant remise de leur offre, procédé sur le site à une reconnaissance. Cette reconnaissance à effectuer portera notamment sur les points suivants sans que cette énumération soit limitative :

- * L'état des existants et leurs principes constructifs ;
- * La nature des matériaux constituant les existants ;
- * La localisation et configuration des accès et desserte,

En général sur tous les points pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent lot et sur leur coût.

GENERALITES PEINTURE**PRESTATIONS ET PRODUITS UTILISÉS:**

L'entrepreneur du présent lot sera contractuellement réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance des CCTP des autres corps d'état, et avoir ainsi une parfaite et complète connaissance des différents supports devant être peint, lasurés ou vernis, ainsi que toutes les conditions de prestations des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que les travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis; et ce, dans les règles de l'art. Dans le cadre de l'exécution de ses ouvrages, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial, ni supplément de prix, l'exécution de tous les travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP. Il aura aussi à sa charge tous les échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation de ses ouvrages dans les

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

conditions optimales de sécurité des travailleurs.

* Liste des produits utilisés:

L'entrepreneur soumettra avant le début des travaux, au Maître d'œuvre ainsi qu' au bureau de contrôle pour validation, la liste complète des produits et procédés qu'il envisage d'utiliser.

Tous les produits proposés feront l'objet d'un avis technique ou d'un procès-verbal en cours de validité. Le Maître d'œuvre se réservant le droit de refuser les produits qui ne correspondaient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

* Assistances du fournisseur

Dans le cas d'emploi de produits spéciaux ou de produits nécessitant une mise en oeuvre particulière, le maître d'œuvre se réserve le droit de demander l'assistance technique du fournisseur du produit concerné.

* Choix des produits:

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des subjectiles dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularité du chantier. En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre.

L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits utilisés, des atmosphères particulières rencontrées (humides, agressives, etc) suivant l'affectation des locaux pour le chantier concerné.

* Choix des teintes et produits:

Le choix des teintes et produits (maille de verre, papiers peints, vinyl) appartient au maître d'oeuvre. Ce dernier pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix.

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teinte sur les parois d'un même local, réchampissage ou autres, par dérogation aux spécifications du cahier des charges DTU

* Echantillonnage in-situ:

L'entrepreneur effectuera à la demande du maître d'œuvre un échantillonnage in-situ avec les produits et procédés prescrits pour chaque système.

CONDITIONS D'EXECUTION:

Tous les plans relatifs à l'ensemble du projet sont tenus pour information à disposition de l'entreprise avant signature du marché.

De ce fait, l'entreprise ne pourra en aucun cas, après passation du marché, prétendre ne pas connaître les ouvrages adjacents aux siens, ni les dispositions prises par les autres corps d'états.

* Conditions ambiantes:

Les peintures seront exécutées dans les conditions ambiantes requises (voir les notices techniques des fabricants), ce qui peut impliquer le préchauffage des locaux en fonction des conditions climatiques locales et du planning de l'opération.

* Contrôle de siccité:

Sur les ouvrages en béton et les enduits à base de ciment, les peinture ne doivent être appliquées que lorsque le subjectile présente un Ph inférieur à 8 (siccité de l'ordre de 4 semaines) ce qui exige un contrôle systématique. De même, on devra vérifier que l'état de siccité des ouvrages en plâtre et cloisons préfabriquées est compatible avec la bonne tenue des enduits et des peintures.

* Protection incendie:

L'entreprise sera tenue de prendre toutes les précautions nécessaires pour éviter tous les risques d'incendie.

Pendant l'exécution des peintures, tous les chiffons gras ou souillés de matières inflammables seront regroupés et évacués hors du chantier à la fin de chaque journée de travail.

Des extincteurs de modèle agréé en nombre suffisant devront être disponibles en permanence à proximité immédiate de l'endroit où seront stockées les matières inflammables.

PLATRERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE*** Protection des ouvrages adjacents:**

L'entrepreneur disposera toutes les protections nécessaires : bandes adhésives, caches, bâches, films plastiques, etc.... afin de protéger les ouvrages et les abords.

En ce qui concerne les appareils mécaniques ou électriques, toutes les plaques d'identification, de repérage, etc... devront être parfaitement masquées.

*** Nettoyage en cours de chantier:**

Dès qu'il prendra en charge le chantier, l'entrepreneur sera tenu de l'entretenir afin d'éviter la poussière (balayage des sols ou nettoyage à l'aspirateur du chantier s'il y a lieu). Au fur et à mesure de ses travaux, il procédera au nettoyage des locaux et des abords pour faire disparaître les tâches d'enduits ou peinture sur tous les ouvrages.

*** Matériels:**

Les brosses seront de types, genres et dimensions correspondants à chaque genre de travail. Elles seront de première qualité.

Les rouleaux seront de type et dimensions adaptés aux peintures utilisées et aux genres de travail désirés.

Ils ne devront pas être pelucheux. L'emploi des rouleaux usés est interdit

L'emploi du pistolet ne sera autorisé qu'après approbation du Maître d'Oeuvre. Dans ce cas, le ou les compresseurs et leurs tuyaux devront être disposés de façon à ne pas gêner les travaux des autres corps d'état. Les échafaudages volants et fixes seront conformes à la réglementation concernant la sécurité des travailleurs, ils seront montés de façon à ne pas gêner les travaux des autres corps d'état. L'entreprise veillera à protéger efficacement les revêtements de sol afin d'éviter toutes détériorations (poinçonnements, salissures, etc...)

*** Stockages:**

Tous les matériaux pour peinture seront livrés sur le chantier en emballage d'origine portant les marques de qualité de fabrication. Ils seront stockés de façon à ne pas encombrer le chantier et correctement protégés.

Les emballages ne devront pas être ouverts avant l'emploi.

RECEPTION ET PRÉPARATION DES SUPPORTS:

Avant toute exécution, l'Entrepreneur du présent lot devra, en présence du Maître d'Oeuvre et des entreprises intéressées, procéder à la réception des subjectiles qui lui seront livrés.

Si ceux-ci présentent des défauts nécessitant des travaux complémentaires, l'entrepreneur du présent lot effectuera ces travaux aux frais exclusifs de l'entrepreneur responsable.

Les règlements desdits travaux s'opéreront directement entre les entreprises sans qu'en aucun cas, le Maître d'ouvrage n'ait à intervenir.

Afin d'éviter toute difficulté à ce sujet, l'entrepreneur du présent lot doit s'entendre, avant l'exécution des subjectiles, avec les entrepreneurs des autres corps d'état sur les différents points particuliers, notamment état des surfaces des parements de béton, et notamment

* Choix de la peinture anti-rouille primaire du serrurier,

* Choix de la peinture d'impression des menuiseries bois,

Il doit procéder à la vérification de la bonne exécution des divers subjectiles au fur et à mesure du déroulement des travaux et doit dénoncer en temps utile toutes malfaçons qui pourraient compromettre ultérieurement la bonne tenue et l'aspect des peintures.

Les réclamations à posteriori ne seront pas prises en considération et en tout état de cause, dès qu'il aura entrepris ses travaux sur un subjectile, l'entrepreneur sera responsable du résultat (aspect et comportement de l'ouvrage fini, risque de décollement, etc...)

Tous les subjectiles devant être peints, toutes les matières étrangères telles que rouille, écaillures, saletés, poussières, nodules, soufflures, exsudations, efflorescence, taches, graisse, huile, etc.... seront éliminées suivant la nature des surfaces par balayage, grattage, ponçage, brossage à la brosse métallique, sablage ou au moyen de solvants.

*** Métaux ferreux:**

Tous les défauts de la couche primaire (appliqués par l'adjudicataire ou par d'autres corps d'état) devront être parfaitement nettoyés et le métal mis à nu.

Les parties intéressées recevront ensuite une couche de peinture de même nature que la peinture d'origine.

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

Les parties retouchées seront ensuite poncées au papier abrasif ou à la paille d'acier.
La peinture de retouche devra être appliquée le jour même du nettoyage

* Métaux galvanisés

Ils sont préparés suivant les strictes recommandations du fabricant de la peinture utilisée.

* Béton et maçonnerie:

Les surfaces seront nettoyées et débarrassées de tout excès ou couche de mortier.

Les efflorescences seront traitées au moyen d'une solution appropriée.

Après séchage, les cristaux seront éliminés par brossage.

Dans le cas de nettoyage à l'acide, une solution d'acide muriatique à 5 % sera utilisée.

Immédiatement après, toutes les traces d'acide seront éliminées par rinçage et arrosage.

Toutes les surfaces adjacentes devront être protégées contre les éclaboussures d'acide.

* Boiseries:

Les bois à peindre seront poncés, rebouchés et époussetés, puis recevront une couche d'impression.

Les portes bois recevront deux couches d'enduit.

Les trous des clous, fentes, et autres défauts seront rebouchés au moyen d'un mastic de nature et de teinte appropriées. Les bois n'ayant pas reçu de traitement de protection en usine recevront leur couche d'impression dès réception sur le chantier.

L'impression sera appliquée avant la pose sur toutes les surfaces inaccessibles après le montage, notamment les feuillures. La couche d'impression sera légèrement poncée et tous les défauts de surfaces seront corrigés. Si des bois sont indiqués ou spécifiés comme devant être vernis, ils seront préparés suivant les instructions du fabricant du produit utilisé.

* Plâtre:

Les petites fissures seront remplies d'enduit, les craquelures les plus larges seront repiquées et rebouchées après époussetage. Les parties rugueuses et celles rebouchées seront ensuite soigneusement poncées.

* Autres subjectiles:

Ils seront préparés strictement suivant les instructions du fabricant de peinture.

EXECUTION DES PEINTURES:

En aucun cas, les travaux de peinture ne devront être exécutés si la température est inférieure à 5 ° C, s'il pleut, si l'atmosphère est humide.

Les locaux où doivent être exécutés les travaux devront être secs, et bien balayés.

Pour tous les travaux intérieurs, une ventilation suffisante devra être assurée.

Les subjectiles devront être lisses (sauf les maçonneries brutes) durs et parfaitement secs.

Tous les matériaux pour peinture seront préparés, mélangés, dilués, etc.... en suivant scrupuleusement les instructions du fabricant. Les peintures seront brassées mécaniquement et seront, si nécessaire tamisées avant emploi pour éliminer les peaux, grumeaux, etc....

Elles seront fréquemment remuées en cours de mise en oeuvre pour maintenir les pigments en suspension.

Pour les éléments métalliques, la première couche de finition devra être compatible avec la couche primaire anti-rouille

Les peintures et vernis seront dilués ou mélangés à d'autres produits à la demande, suivant instruction écrite des fabricants.

* Couleurs:

Les couches primaires et d'impression autres que les retouches seront d'une couleur standard.

Chaque couche successive sera d'un ton légèrement plus foncé que la précédente.

Sauf indication contraire du Maître d'Oeuvre ou des plans, les couleurs des canalisations, conduits, gaines, supports, consoles, trappes d'accès et ouvrages similaires seront assorties à celles des surfaces adjacentes.

Les couleurs conventionnelles seront appliquées pour les réseaux fluides suivant les normes en vigueur.

Les éléments en acier ou en fer et les pièces de quincaillerie sans finition seront peints de la même couleur que les ouvrages sur lesquels ils sont fixés.

* Application de la peinture:

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

Sur les différents ouvrages, les peintures ou vernis seront appliqués en stricte conformité avec les prescriptions des fabricants et suivant nature des subjectiles.

En général, et sauf indication contraire du Maître d'Oeuvre, des plans ou des présentes spécifications, toutes les surfaces recevront deux couches de peinture en plus de la couche primaire ou d'impression, soit une couche intermédiaire et une couche de finition.

La peinture sera soigneusement travaillée dans les joints et les vides et sera correctement croisée afin d'assurer une répartition uniforme et une épaisseur.

L'exécution sera particulièrement soignée aux arêtes, intersections, joints, angles rentrants et sortants, etc.... Les gouttes, coulures, frisures, et autres défauts de surface seront éliminés par grattage ou ponçage avant application de la couche suivante.

Le délai à respecter entre les couches sera celui préconisé par le fabricant.

Sur les portes et les boiseries, la peinture ou le vernis ne seront appliqués qu'après séchage complet des plâtres ou enduits adjacents. Chaque couche sera légèrement poncée avant application de la couche suivante. Avant mise en place, les chants des portes recevront deux couches de peinture. Les arêtes des moulures devront être nettement dégauchées.

Autour des vitrages, la peinture devra recouvrir le mastic ou les parecloses et remplir le joint en débordant au minimum sur la vitre.

Dans le cas d'application au pistolet, la pulvérisation sera faite d'abord en sens opposé, pour assurer un recouvrement complet des surfaces.

L'application à la brosse sera obligatoire pour les peintures à l'huile, les peintures émail, les vernis ou les laques. Si certains ouvrages en bois sont indiqués comme devant être vernis ou vitrifiés, ces travaux seront exécutés au titre du présent lot.

Selon le produit et le procédé employé, les opérations préparatoires, l'application des différentes couches et les opérations intermédiaires tels que ponçage, etc.... et le lustrage final seront exécutés en stricte conformité avec les instructions du fabricant du produit utilisé, de façon à obtenir une finition parfaite.

*** Surface peinte:**

Elles devront être de grains, couleur et brillance conformes.

Les lignes de démarcation entre couleur seront soigneusement tracées et devront être parfaitement droites.

Toutes les irrégularités de texture ou de ton devront être corrigées ainsi que toutes traces de reprise.

Les ouvrages vernis ou vitrifiés, ainsi que les surfaces revêtues de peinture émail, devront présenter un aspect parfaitement lisse et de haute brillance.

L'entrepreneur devra effectuer toutes les applications d'essais qui seront nécessaires pour déterminer les coloris et les nuances de finition et pour mettre au point les modalités d'application correspondantes.

Les couches successives devront être clairement visibles.

Elles seront de même couleur, mais de ton légèrement différent, la couche finale étant la plus foncée.

Ces palettes seront soumises à l'approbation du Maître d'Oeuvre avant tout commencement des travaux et serviront ensuite de référence pour les ouvrages exécutés.

L'entrepreneur doit comprendre dans ses prix, l'incidence de l'emploi de couleurs fines et vives, qui seront demandées.

Il doit comprendre également toutes les sujétions pour rechampissages et découpes de tons qui pourront être prévus dans le projet décoration ou demandées par le Maître d'Oeuvre.

GARANTIE DES PEINTURES, VERNIS ET REVETEMENTS MURAUX:

L'expérience a permis de constater que les défauts caractéristiques (cloques, écaillage, feuillage, craquelures, modifications de matité, ou du brillant, décollement, farinage, etc....) apparaissent sur les peintures et vernis lorsqu'ils sont de mauvaise qualité ou mal exécutés dans un délais de plusieurs années.

En conséquence, le délai de garantie minimum pendant lequel l'entrepreneur restera responsable de son travail est fixé à deux ans à compter de la réception, en concordance avec la GARANTIE BIENNALE.

Cette garantie ne concerne bien entendu que les défauts et les détériorations imputables à la qualité des produits et à leur mode d'application, elle ne concerne pas les dégâts causés par les utilisateurs locaux.

Par contre, il est bien entendu que la qualité des produits employés doit permettre de satisfaire totalement, pendant ce délai, aux exigences normales correspondant à la destination, notamment pour les produits appliqués à l'extérieur qui doivent résister aux agents atmosphériques.

Les matériaux seront commandés globalement de telle sorte qu'il y ait identité d'aspect et de toute manière, ils seront classés par lots afin de minimiser les phénomènes de nuancage.

Ils seront livrés avec leurs emballages et seront stockés dans les locaux présentant les conditions ambiantes requises.

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

Les revêtements seront posés avec un adhésif émulsion de résines synthétiques ou une colle amylacée d'un type recommandé par le fabricant pour chaque matériau considéré.

* Revêtements muraux:

Les papiers peints et revêtement muraux seront de première qualité et auront une bonne résistance aux ultra violets et une bonne stabilité des couleurs. Elles devront être classées au feu M2 conformément à l'arrêté du 4 Juin 1973 portant sur la classification, le comportement au feu et la définition des méthodes d'essais des matériaux.

Avant toute pose, toutes les surfaces à revêtir seront parfaitement nettoyées et tous les défauts qui pourraient empêcher une pose correcte seront éliminés.

L'encollage des surfaces, le collage et la pose de revêtement et l'exécution des joints seront exécutés en stricte conformité avec les instructions du fabricant

Le collage doit s'effectuer dans les conditions de température requises indiquées par le fabricant des colles, ce qui peut impliquer le préchauffage des locaux.

Tous les lés devront être parfaitement verticaux et les joints invisibles.

Les angles sortants comporteront un double encollage à la colle.

La pose se fera à joints vifs, rapprochés et bien serrés pour éviter le retrait

L'exécution des joints horizontaux ne sera pas permise.

La pose comportera toutes sujétions de coupes, d'arasement en plafond, sur plinthes et huisseries, découpes d'interrupteurs ou prises, (avec dépose, repose des plaques à la demande) etc....

Après pose, toutes les traces de colle seront soigneusement éliminées.

RACCORD ET REVISION AVANT RECEPTION

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge l'exécution de tous les raccords normaux de peinture à exécuter après les mises en jeu des ouvrages de menuiseries et serrurerie, et les réglages des diverses installations techniques de plomberie, chauffage, ventilation, électricité, etc...

Il exécutera également tous les raccords de peinture consécutifs à l'exécution des travaux des autres corps d'état et aux divers aléas du chantier, à charge pour lui de s'entendre avec les entreprises responsables des dégâts, pour le règlement direct de ces ouvrages dans le cas où ils s'avéreraient d'une importance anormale.

Les raccords s'exécuteront correctement et impliqueront s'il y a lieu la réfection complète des panneaux endommagés.

NETTOYAGE AVANT RECEPTION

En fin de chantier, chaque entrepreneur concerné doit le nettoyage de ses ouvrages (revêtements de sols, vitrages, revêtements muraux, etc....)

Pour sa part, l'entrepreneur de peinture doit avant réception :

- 1) Faire disparaître les tâches de peinture sur tous ouvrages: revêtement de sols, vitrages, revêtements muraux etc
- 2) Effectuer les nettoyages usuels des menus ouvrages tels que serrurerie, têtes, plaques de prises et interrupteur
- 3) Effectuer l'essuyage des appareils sanitaires, miroirs et accessoires, revêtements de faïence, etc.... ceci après la dépose des protections de chantier et nettoyages par les entreprises concernées.
- 4) Participer aux nettoyages généraux pour ce qui concerne les parements et les ouvrages peints ou revêtus par lui.

Les prestations des paragraphes 1,2 et 3 sont à exécuter directement par l'entrepreneur de peinture en suivant l'exécution de ses travaux, mais, à défaut, elles s'inscrivent dans les nettoyages généraux pour une part qui lui est imputable.

Les prestations du paragraphe 4 sont incluses dans les nettoyages généraux organisés en commun conformément au CCTP.

Réhabilitation de la cuisine de la maison d'arrêt Sur la commune de CHAMBERY (73)

NATURE DES TRAVAUX

(DESCRIPTIF)

AIM

40 chemin de Baraban
38690 CHABONS
04-76-65-07-97
contact@aim-ingenierie.com
www.aim-ingenierie.com

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE**06 -NT- OO GENERALITES**

L'entrepreneur est supposé avoir visité les lieux et intégré toutes les contraintes et caractéristiques des ouvrages existants au moment de son offre et de son intervention.

Son offre devra tenir compte des adaptations rendues nécessaires par les ouvrages existants, même si elles ne sont pas expressément décrites dans le présent document.

Notamment, les dimensions données dans les documents de consultation devront être vérifiées sur place avant exécution et ne constituent qu'une indication permettant d'établir l'offre de prix, cette dernière devant tenir compte des adaptations aux côtes relevées sur l'existant et pouvant légèrement différer des côtes indiquées. D'autre part, l'offre aura un caractère global et forfaitaire, les quantités n'étant données qu'à titre indicatif.

L'entrepreneur devra par ailleurs intégrer dans son offre toutes les adaptations ou compléments nécessaires à la bonne mise en oeuvre des matériaux ainsi qu'au respect des règlements en vigueur. Il prévoira notamment dans son offre toutes sujétions de transport et d'amenée à pied d'oeuvre des matériaux et matériels, les moyens de levage, les échafaudages, le nettoyage en cours et en fin de chantier, la protection soignée des ouvrages existants au moment de son intervention ainsi que leur remise en état éventuelle en fin de chantier. Enfin, l'offre devra intégrer toutes les contraintes qui pourraient naître de la simultanéité de l'intervention avec les autres entrepreneurs.

L'entrepreneur intégrera dans ses prix :

- * Les équipements de sécurité collective autour de ses ouvrages,
- * La mise en place d'échaffaudages et toutes installations nécessaires,
- * L'évacuation journalière de ses déchets dans benne de chantier ou en déchetterie selon le cas,
- * Le nettoyage des locaux après son intervention,
- * La fourniture d'un DOE en 3 exemplaires papier et un exemplaire informatique,
- * Toutes les études de conception ou de calepinage, de réalisation et de détail, tant pour les ouvrages fournis que pour les incidences sur les ouvrages des autres lots pouvant être concernés (descentes de charges, réservations, sorties en toitures, attentes fluides, etc...).
- * La fourniture de l'ensemble des FDES de tous les produits mis en oeuvre par l'entreprise.

Tous les articles décrits ci-après s'entendent fournis posés, y compris transport, déchargement et stockage soigné sur le site.

Région : **CHAMBERY (73) - Altitude 268 m. environ**

L'attention de l'entreprise est attirée sur le fait que le site restera en activité durant les travaux.

La nature du classement du bâtiment est CODE DU TRAVAIL.

Les contraintes inhérentes à ce classement seront intégrées dans l'offre.

AVERTISSEMENT :

Le nettoyage du matériel ne devra en aucun cas être exécuté dans les sanitaires. A minima, il sera exécuté à l'extérieur du bâtiment **dans une installation adéquate.**

A défaut de manquement à cette règle, les travaux de remise en état des appareils, installations et canalisations sera imputé à l'entreprise titulaire du présent lot.

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE**PLATRIERIE****DOUBLAGES****06 -NT- 01 DOUBLAGE PLAQUE DE PLATRE 1 BA 18 SUR OSSATURE SANS ISOLANT**

Doublage intérieur des murs de façade, comprenant fourniture et mise en oeuvre d'un doublage plaque de plâtre 1 BA 18 sur ossature de type placostil ou techniquement équivalent.

La prestation comprenant:

- * Etude de dimensionnement et mise au point des détails d'exécution en relation avec les titulaires des lots CVS, Menuiseries extérieures et l'architecte, inclus validation par le bureau de contrôle,
- * Fourniture et mise en oeuvre d'un doublage intérieurs des murs béton constitué de:
 - Une ossature en acier galvanisé M48 composée de rails fixés en partie basse sur dallage et plancher haut béton, et de montants verticaux doubles espacés tous les 60 cm,
 - Un parement constitué de 1 plaques de plâtre BA 18, avec qualité super-hydrofuges pour les locaux équipés de siphons de sol, prestations comptabilisées en plus-value en partie DPGF.

Hauteur: voir détails en partie DPGF.

- * Habillage des embrasures et sous-face de linteau au droit des ouvertures suivant localisation,

NB: La pose des parements super-hydrofugés respectera strictement les préconisations du fabricant.

Le complexe devra bénéficier d'un certificat ACERMI

Y compris coupes, chutes, traitement des joints par bande de type calicot avec enduit de finition sur joints et vis de fixation, calfeutrement en parties hautes et basses avec joints mastic, habillage des embrasures par retour d'isolant et plaques de plâtres suivant localisation, et toutes sujétions d'exécution liées à la spécificité de l'ouvrages, même non expressément décrites.

Mode de métré : Au m2 (vide déduits) pour un parement 1 BA18 standard, au m2 en plus-value pour les parements super-hydrofuges.

Localisation : Suivant plans et notamment, doublage contre les murs existant dans le bâtiment existant au RDC et R+1.

06 -NT- 02 DOUBLAGE PLAQUES DE PLATRE 1 BA18 SUR OSSATURE AVEC ISOLANT

Doublage intérieur des murs de façades, comprenant fourniture et mise en oeuvre d'un doublage constitué de 1 plaque de plâtre BA 18 sur ossature de type placostil ou techniquement équivalent avec isolant laine minérale 100 mm

La prestation comprenant:

- * Etude de dimensionnement et mise au point des détails d'exécution en relation avec les titulaires des lots Gros-œuvre, CVS, Menuiseries exté et l'architecte, inclus validation par l'acousticien et le bureau de contrôle,
- * Fourniture et mise en oeuvre d'un doublage intérieur des façades maçonnées des niveaux RDC et R+1 de l'extension constitué de (de l'extérieur vers l'intérieur) :
 - **Un pare-vapeur membrane d'étanchéité à l'air,**
 - Une ossature en acier galvanisé composée de rails fixés en partie basse sur plancher béton et en partie haute sur plancher poutrelle hourdis et de montants verticaux simples ou doubles espacés tous les 40 cm ou 60 cm,
 - Un remplissage isolant laine minérale revêtue kraft type GR32 d'Isover ou techniquement équivalent, **épaisseur totale 100 mm avec $R \geq 3,13 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$** , pose suivant strictes préconisations fabricant inclus accessoires: pièces d'appuis optima 2, bandes résiliente, etc...
 - Un parement constitué de 1 plaque de plâtre BA 18, avec qualité hydrofuge pour les locaux humides (locaux avec points d'eau) ou parement Ocean Glass Roc pour les locaux équipés de siphon de sol, suivant localisation, prestations comptabilisées en plus-value en partie DPGF,
- * **Compris habillage des embrasures et sous-face de linteau** au droit des ouvertures suivant localisation, pour rupture des ponts thermiques, suivant détails architecte,

Le complexe devra garantir un indice d'affaiblissement acoustique $\Delta RA_{tr} \geq 12 \text{ dB}$

Le complexe devra bénéficier d'un certificat ACERMI.

Y compris coupes, chutes, traitement des joints par bande de type calicot avec enduit de finition sur joints et vis de fixation, calfeutrement en parties hautes et basses avec joints mastic, habillage des embrasures par retour d'isolant et plaques de plâtres suivant localisation inclus joints acryliques périphériques au pourtour des menuiseries, et toutes sujétions d'exécution liées à la spécificité de l'ouvrages, même non expressément décrites.

Mode de métré : Au m2 développé (vide déduits) de complexe pare-vapeur+ossature+isolant+parement BA13 standard

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

et au m2 en plus-value pour les parements hydrofuges, super-hydrofuges ou haute dureté (voir détails en partie DPGF)

Localisation : Suivant plans et notamment, doublage contre murs de façade de l'extension au RDC et R+1.

CLOISONS**006 -NT- 03 CLOISONS PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE - 98/48 - AVEC ISOLANT - EI60 -
Rw+C = 47 dB**

Fourniture et mise en œuvre de cloison épaisseur 98 mm coupe-feu de 1 heure en plaque de plâtre sur ossature;
Le complexe comprenant:

- * Une ossature métallique en acier galvanisé épaisseur nominale 6/10e, largeur 48 mm. La lisse basse sera fixée sur le dallage béton, la lisse haute en sous face plancher béton.
- Les **montants seront doubles implantés tous les 0,40 ou 0,60 m. d'entraxe** suivant hauteur et localisation,
- * Bande résiliente type Massisol 5 mm de Wattelez ou techniquement équivalent avec joint acrylique en périphérie des plaques de chaque parement au niveau des jonctions planchers haut, bas et murs latéraux.
- Les bandes de jointement seront réalisées pour chaque épaisseur de plaque de plâtre.
- * **Un remplissage panneau semi rigide de laine minérale haute densité (180kg/m3) épaisseur 60 mm sans pare-vapeur,**
- * Chaque parement sera constitué de 2 plaques de plâtre type BA13 de PLACO ou techniquement équivalent pour les surfaces courantes, et qualité hydrofuge coté sanitaires et super-hydrofuges pour les locaux équipés de siphons de sol (locaux EC), et plaques haute dureté pour les locaux fortement sollicités, prestations comptabilisées en plus-value en partie DPGF.

Y compris traitements des joints par bande de type calicot avec enduit de finition sur joints, vis de fixation, calfeutrement sur les 4 cotés, semelle PVC pour locaux humides, coupes, sujétions pour mise en place des portes, chutes, ajustements, renforts pour appareils sanitaires suspendus, découpe et rebouchage au droit des gaines ventilation, renforcement des angles saillants et toutes sujétions d'exécution pour une parfaite finition, même non expressément décrites.

Hauteur des cloisons : 2,60 m au R-1, 3,10 au RDC et 2,90 m au R+1.

L'ensemble devra être CF 1 heure, présentera un affaiblissement acoustique $Rw+C \geq 47$ dB et devra bénéficier d'un avis technique et PV en cours de validité.

Mode de métré : Au m2 (Vides déduits) et en plus-value au m2 pour parement hydrofuge, super-hydrofuge ou haute dureté.

Localisation : Suivant plans et notamment, les cloisons épaisseurs 98 mm des niveaux R-1, RDC et R+1.

006 -NT- 04 POSE HUISSERIES DE PORTES BATTANTES

Pose des huisseries de portes (portes de distribution et portes de placard) fournies par le menuisier bois, dans les cloisons plaques de plâtre. Y compris toutes sujétions d'exécution liées à la spécificité de l'ouvrage, même non expressément décrites.

Mode de métré : A l'unité de bloc-porte toutes dimensions confondues.

Localisation : Suivant plans et notamment, les portes battantes dans les cloisons précédemment décrites.

006 -NT- 05 RENFORTS AU DROIT DES APPAREILS SUSPENDUS

Plus-value aux postes précédents (cloisons plaques de plâtre sur ossature) pour la fourniture et la mise en œuvre d'un renfort par profilés métalliques adaptés au droit des appareils sanitaires suspendus: lavabos, vidoirs et des barres de relevage, siège douche PMR, etc...

L'ensemble suivant préconisations du fabricant, et conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris toutes sujétions d'exécution liées à la spécificité de l'ouvrage, même non expressément décrites.

Mode de métré : Au forfait pour l'ensemble des appareils sanitaires hors wc et équipement PMR.

Localisation : Suivant plans et notamment, dans les sanitaires RDC et R+1.

GAINES ET HABILLAGES**006 -NT- 06 CLOISON PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE TYPE 98/62 MM POUR GAINES TECHNIQUE -
EI60 - $Rw + C = 45$ dB**

Fourniture et mise en œuvre de cloison en plaque de plâtre type Placostil ou techniquement équivalent épaisseur 98 mm pour gaines technique, comprenant :

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

- * Une ossature métallique en acier galvanisé épaisseur nominale 6/10 ème, largeur 62 mm, constituée de lisse basse, lisse haute et montants selon préconisations du fabricant.
- * Une laine de verre minérale en panneaux semi rigide épaisseur 45 mm disposés entre montants.
- * Le parement externe sera constitué de 2 plaques de plâtre BA18S mm ou 1 BA25 + 1 BA13 fixées contre l'ossature

Y compris traitements des joints par bande de type calicot avec enduit de finition sur joints, vis de fixation, calfeutrement sur les 4 cotés, coupes, sujétions pour mise en place des portes, chutes, ajustements, renforcement des angles saillants et toutes sujétions d'exécution pour une parfaite finition, même non expressément décrites.

Hauteur des cloisons : 3,30 m au RDC et 3,20 m au R+1.

Les cloisons auront un indice d'affaiblissement acoustique $RA \geq 45$ dB.

Les cloisons auront une résistance au feu : EI60.

Mode de métré : Au m2 (Vides déduits) avec plus-value au m2 pour parement hydrofuge

Localisation : Suivant plans et notamment, les gaines techniques dans les circulations et les sanitaires du RDC et R+1.

006 -NT- 07 CONDUIT DE DESENFUMAGE VERTICAL - EI120

Réalisation de conduits de désenfumage Coupe-feu 2 heures, verticaux en plaques de plâtre épaisseur 25 mm Glasroc®F associés à 1 plaque de plâtre, complexe de type Placoplatre ou techniquement équivalent mais

impérativement sous Avis Technique.

La prestation comprenant:

- * Etude de dimensionnement et mise au point des détails d'exécution en relation avec les titulaires des lots Gros-œuvre, étanchéité et CVC qui assurera la fourniture des grilles de ventilation, inclus validation par le bureau de contrôle,

*** Fourniture et mise en oeuvre de conduits de désenfumage verticaux CF 2 heures**

type Glasroc®F V500 EI 120 de dimensions intérieures 50x40 cm constitués de:

- Corps de conduit en panneaux Glasroc® F V500/50 d'épaisseur 50 mm sur 4 faces Les panneaux seront collés avec la colle Glasroc® F V500, et vissés entre eux tous les 200 mm (ou agrafés tous les 100 mm). Les panneaux Glasroc® F V500 seront assemblés à joints alignés ou décalés compris tout accessoires, (vis, agrafes et colle).
- Accessoires de fixations et de finition suivant préconisations fabricant. Montage de l'ensemble et traitement des points singuliers (Calfeutrement en traversées de dalles, raccordement aux conduits verticaux, etc...) suivant strictes préconisations du fabricant et conformément à l'Avis Technique, respectant les normes et réglementation en vigueur.

La mise en œuvre sera conforme aux prescriptions des procès-verbaux suivants :

EFR-15-000201 - Conduit de désenfumage Glasroc® F V500/50 – EI120

*** Fourniture et mise en oeuvre d'une contre-cloison sur ossature Placostil avec laine de verre**

Isover Par Confort 80 mm et parement plaque de plâtre type BA13 haute dureté coté circulation et hydrofuge coté logement.

Les joints entre plaques Glasroc®F13 seront traités à l'aide de l'enduit Stucaljoint® FR et les angles sortants seront protégés à l'aide de cornières d'angle Placoplatre. La mise en œuvre sera conforme à la norme EN 12.859 et aux prescriptions figurant au Procès-verbal.

L'ensemble sera composé de matériaux incombustible M0, devra être CF 2 heures et devra bénéficier d'un avis technique et PV en cours de validité.

Les objectifs acoustiques sont : $Rw+C \geq 50$ dB et $Rw+C_{tr} \geq 36$ dB.

Y compris traitements des joints par bande de type calicot avec enduit de finition sur joints, vis de fixation, calfeutrement sur les 4 cotés, semelle PVC pour locaux humides, coupes, sujétions et incorporation des grilles fournies par le titulaire du lot CVS chutes, ajustements, renforcement des angles saillants et toutes sujétions d'exécution pour une parfaite finition, même non expressément décrites.

Mode de métré : **Au m2 développé** pour les conduits avec distinction conduits horizontaux et conduits verticaux y compris la contre-cloison BA13 avec isoalnt (haute dureté ou hydrofuge).

Localisation: Suivant plans et notamment, la gaine de désenfumage dans la pharmacie au R+1 et jusqu'en toiture.

006 -NT- 08 HABILLAGE BATI-SUPPORT TOUTE HAUTEUR

Au droit des wc sur bati-support, fourniture et habillage du bati-support sur toute la hauteur comprenant:

- * Une ossature métallique en acier galvanisé épaisseur nominale 6/10e mm, largeur 48 mm.
- * Un parement constitué de 2 plaques de plâtre type BA 13 qualité hydrofuge, inclus retour sur 1 coté dans les sanitaires PMR,

Y compris traitements des joints par bande de type calicot avec enduit de finition sur joints, vis de fixation,

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

sujétions pour traitement et renforcement des arêtes d'angle, calfeutrement sur les 4 cotés, semelles PVC pour locaux humides, coupes, chutes, ajustements, et toutes sujétions d'exécution pour une parfaite finition.

Hauteur des habillages : Toute hauteur 250 cm.

Mode de métré : Au m2 (vide déduits) pour parements 2 BA13 hydrofuges en base

Localisation : Suivant plans et notamment, dans les sanitaires RDC et R+1.

FAUX-PLAFONDS**006 -NT- 09 PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE**

Fourniture et mise en œuvre de plafonds droit plaque de plâtre comprenant:

- * Une ossature métallique en acier galvanisé conforme montage feu,
- * Isolant laine minérale épaisseur 45 mm minimum,
- * Un parement composé de 1 **plaque de plâtre BA13**,

Mise en œuvre selon les strictes préconisations du fabricant; conformément aux normes et réglementations en vigueur. Y compris traitements des joints, découpes, sujétions de chevêtre pour mise en place des trappes de visite, vis de fixation, accessoires divers, calfeutrement, coupes, chutes, et toutes sujétions d'exécution liée à la spécificité de l'ouvrage même non expressement décrites.

Mode de métré : Au m2 (Vides déduits) suivant composition des parements, au m2 en plus-value pour les parements hydrofuge et au mètre linéaire pour les façon de gorges lumineuse (suivant détails en DPGF).

Localisation: Suivant plans et notamment, les faux plafonds des locaux créés dans le bâtiment existant et de l'extension au RDC et R+1

006 -NT- 10 FAUX PLAFONDS METALLIQUE PERFORE - PANNEAUX 40 CM DE LARGE

Fourniture et pose de faux plafond en panneaux métalliques perforé démontable sur ossature apparente, comprenant notamment :

- * Panneaux métalliques en métal perforé en acier laqué autoportant à bords pliés :
- * Panneaux de 40 cm de largeur et maxi 250 cm de longueur, épaisseur minimal 6/10èmes,
- * Pose des plaques à bords jointifs
- * Tolérance de planéité : flèche admissible 1/500ème de la portée sans dépasser 5 mm (si nécessaire prévoir des ossatures complémentaires).
- * Le désaffleur maximal entre plaques ne devra pas être supérieur à 3 mm
- * Les extrémités des panneaux seront à bouts relevés droits,
- * **Les faux plafonds seront en métal type ORIAL de chez PLAFOMETAL.**
- * Calepinage suivant plans et indications architecte.
- * Ossature apparente compatible démontable fréquemment.
- * L'ossature sera constituée de profils en acier prélaqué 10/10èmes assurant et l'accrochage des panneaux.
- * Un joint creux assurera la jonction entre les panneaux et les parois.
- * Classement au feu M0
- * Profil en acier prélaqué au raccordement avec les autres ouvrages autre que les rives; luminaires, etc..
- * Raccordement de profils de rives par coupes d'onglet
- * La mise en œuvre sera réalisée conformément aux prescriptions de la norme NFP 68 203 parties 1&2, DTU 58.1. et aux prescriptions du fabricant.

Caractéristiques techniques :

- Dimensions : 40 x 80 cm (mini) et 250 cm (maxi)
- Réaction au feu : M0
- Absorption acoustique : aw=1,00

L'ensemble suivant plan de calepinage et détails de l'architecte, y compris coupes, chutes, sujétions de découpes ou d'encastrement de luminaires, grille de ventilation, et toute autre sujétion liées à la spécificité de l'ouvrage, même non expressement décrites.

Finition : L'ensemble livré laqué au four (poudre époxy/polyester) teinte blanc ou noir suivant localisation choix architecte.

Mode de métré: Au m2 (accessoires de pose inclus)

Localisation: Suivant plans et notamment, les faux plafonds extérieur du sas livraison au RDC.

006 -NT- 11 JOUE EN PLAQUE DE PLATRE

Fourniture et mise en œuvre d'habillage vertical en plaque de plâtre formant joue et destiné à raccorder les

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

faux-plafonds de hauteurs différentes. La prestation comprend:

- * Une ossature en acier galvanisé,
- * Isolant vertical laine minérale panneaux rigide épaisseur 45 mm minimum,
- * Un habillage en plaque de plâtre BA 13

Y compris découpes spécifiques soignées, taitements des joints par bande de type calicot avec enduit de finition sur joints, vis de fixation, ajustements et raccords avec faux-plafonds, coupes, chutes, renforts aux angles par équerres aluminium, calfeutrement sur les cotés, façon d'angle y compris toutes sujétions d'exécution pour raccordement et parfaite finition avec les plafonds.

Mode de métré : Au ml suivant la hauteur pour les jouées (Voir détails en DPGF).

Localisation : Suivant plans et notamment, habillage vertical des joues du lanterneau d'accès en toiture.
Ainsi que les joues nécessaire entre les différents niveaux de faux plafonds.

PEINTURE**TRAVAUX PREPARATOIRES****006 -NT- 12 TRAVAUX PREPARATOIRES SUR PAROIS BETON OU PLAQUES DE PLATRE EXISTANTES CONSERVEES**

Sur parois béton ou plaques de plâtre existantes conservées, travaux préparatoires avant peintures, prestation comprenant notamment :

- * Mise en place des protections nécessaires des sols, plafonds, ouvrages bois, etc...
- * Lessivage et rinçage des anciens fonds sales ou gras,
- * Si nécessaire, dépose des toiles de verre et revêtements muraux existants non conservés,
- * Assainissement des supports avec une solution aqueuse prête à l'emploi,
- * Rebouchage des trous et fissures avec un enduit de rebouchage et enduit de finition,
- * Ponçage et époussetage,

Suivant strictes préconisations fabricant, conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris moyens de levage, sujétions pour finition et toutes sujétions d'exécution pour une finition parfaite.

Mode de métré: Au m2 (Vide déduits) inclus les embrasures.

Localisation: Suivant plans et notamment, sur l'ensemble des parois béton et plaques de plâtre existantes conservées dans le bâtiment existant. Suivant détails en partie DPGF.

PEINTURE SUR OUVRAGE BETON**006 -NT- 13 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS BÉTON - FINITION B**

Sur supports béton: parois béton armé coulés en place ou existantes, fourniture et application d'une peinture acrylique lessivable haute résistance; la prestation comprenant:

- * Protection de l'existant,
- * Préparation des supports: nettoyage, ponçage, colmatage des inégalités et époussetage,
- * Ratissage à deux passes croisées d'un enduit pelliculaire de garnissage et de lissage pour les parois béton armé, prestation comptabilisée en plus-value en partie DPGF,
- * Fourniture et application d'une couche d'impression,
- * Révision des joints, enduit non repassé,
- * Ponçage et époussetage,
- * Fourniture et application d'une couche intermédiaire,
- * Fourniture et application d'une couche de finition
- * Nettoyage après intervention,

Application à la brosse ou au rouleau fin suivant strictes préconisations fabricant, conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris moyens de levage, sujétions pour finition, rechapis et toutes sujétions d'exécution pour une finition parfaite.

Finition type B au sens du DTU 59.1

Aspect et teintes au choix de l'architecte dans la palette du fabricant

Nota : l'entreprise devra prévoir dans sa prestation l'ensemble des joints acryliques en périphérie des huisseries de

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

portes, des châssis aluminium et des cornières en rives de faux plafonds.

Mode de métré: Au m2 (Vide déduits) inclus les embrasures.

Localisation: Suivant plans et notamment, peinture sur parois béton intérieures neuves ou existantes au RDC et R+1 du bâtiment existant. Suivant détail en partie DPGF.

006 -NT- 14 PEINTURE ACRYLIQUE SUR SOUS FACE PLANCHER BÉTON FINITION TYPE B

Sur sous face de plancher béton, fourniture et application d'une peinture acrylique lessivable haute résistance; la prestation comprenant:

- * Protection de l'existant,
- * Préparation des supports: nettoyage, ponçage, colmatage des inégalités et époussetage,
- * Ratissage à deux passes croisées d'un enduit pelliculaire de garnissage et de lissage pour les parois béton armé,
- * Fourniture et application d'une couche d'impression,
- * Révision des joints, enduit non repassé,
- * Ponçage et époussetage,
- * Fourniture et application d'une couche intermédiaire,
- * Fourniture et application d'une couche de finition
- * Nettoyage après intervention,

Application à la brosse ou au rouleau fin suivant strictes préconisations fabricant, conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris moyens de levage, sujétions pour finition, rechampis et toutes sujétions d'exécution pour une finition parfaite.

Finition type B au sens du DTU 59.1

Aspect et teintes au choix de l'architecte dans la palette du fabricant

Mode de métré: Au m2 (Vide déduits)

Localisation: Suivant plans et notamment sur sous face de plancher béton au R+1 dans la cellule double créé, suivant détails en partie DPGF.

PEINTURE SUR OUVRAGE PLAQUE DE PLATRE**006 -NT- 15 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS PLAQUES DE PLATRE - FINITION B**

Sur parois plaques de plâtre (Cloisons, doublages), fourniture et application d'une peinture acrylique; la prestation comprenant:

- * Protection de l'existant,
- * Préparation des supports: nettoyage, ponçage, colmatage des inégalités et époussetage,
- * Fourniture et application d'une couche d'impression,
- * Révision des joints, enduit non repassé,
- * Ponçage et époussetage,
- * Fourniture et application d'une couche intermédiaire,
- * Fourniture et application d'une couche de finition
- * Nettoyage après intervention,

Application à la brosse ou au rouleau fin suivant strictes préconisations fabricant, conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris moyens de levage, sujétions pour finition, rechampis et toutes sujétions d'exécution pour une finition parfaite.

Finition type B au sens du DTU 59.1, suivant détails en DPGF

Aspect et teintes au choix de l'architecte dans la palette du fabricant.

Nota : l'entreprise devra prévoir dans sa prestation l'ensemble des joints acryliques en périphérie des huisseries de portes, des châssis aluminium et des cornières en rives de faux plafonds.

Mode de métré: Au m2 (Vide déduits) inclus les embrasures.

Localisation: Suivant plans et notamment, sur parois plaques de plâtre intérieures suivant détails en partie DPGF.

006 -NT- 16 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE - FINITION B

Sur plafonds plaques de plâtre, fourniture et application d'une peinture acrylique; la prestation comprenant:

- * Protection de l'existant,
- * Préparation des supports: nettoyage, ponçage, colmatage des inégalités et époussetage,
- * Fourniture et application d'une couche d'impression,
- * Révision des joints, enduit non repassé,
- * Ponçage et époussetage,

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

- * Fourniture et application d'une couche intermédiaire,
- * Fourniture et application d'une couche de finition
- * Nettoyage après intervention,

Application à la brosse ou au rouleau fin suivant strictes préconisations fabricant, conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris moyens de levage, sujétions pour finition, rechampis et toutes sujétions d'exécution pour une finition parfaite.

Finition type B au sens du DTU 59.1, suivant détails en DPGF

Aspect et teintes au choix de l'architecte dans la palette du fabricant.

Nota : l'entreprise devra prévoir dans sa prestation l'ensemble des joints acryliques en périphérie des huisseries de portes, des châssis aluminium et des cornières en rives de faux plafonds.

Mode de métré: Au m2 (Vide déduits).

Localisation: Suivant plans et notamment, sur parois plafonds de plâtre intérieures suivant détails en partie DPGF.

PEINTURE DE SOL**006 -NT- 17 PEINTURE DE SOL EPOXY PHASE ACQUEUSE**

Sur supports béton coulés en place, fourniture et application d'une peinture de sol epoxydique en phase acqueuse; la prestation comprenant:

- * Réception des supports avec le titulaire du lot Gros-œuvre,
- * Protection de l'existant,
- * Préparation des supports: aspiration, dépoussiérage, nettoyage et élimination de toutes traces de gras, grenailage si nécessaire et conformément aux strictes préconisations fabricant. Les supports devront être sains et secs, réceptionnés et préparés conformément aux prescriptions de la norme NF DTU 54.1
NB: Le support devra présenter une rugosité suffisante pour l'accrochage du revêtement.
- * Fourniture et application au rouleau de 2 couches d'une peinture de sol epoxydique bi-composant hydrodiluable **inclus traitement antidérapant par adjonction de farine de quartz.**
Le produit proposé sera de type Striasol HD59 de Maestria ou techniquement équivalent et esthétiquement similaire et sera impérativement sous avis technique et devra faire l'objet d'une validation du Maître d'ouvrage et du bureau de contrôle avant toute mise en œuvre.
- * **Sujétions pour façon de plinthes en relevé sur une hauteur de 15 cm environ** en partie droite et rampante comptabilisé en plus-value en partie DPGF,
- * Nettoyage après intervention,

Application au rouleau fin suivant strictes préconisations fabricant, conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris sujétions pour rechampis et toutes sujétions d'exécution pour une finition parfaite et durabilité dans le temps, même non expressément décrites.

Teintes au choix de l'architecte dans la palettes du fabricant avec possibilité de plusieurs nuances.

Mode de métré: Au m2 pour les surfaces courantes, et au ml pour les relevés en plinthes

Localisation: Suivant plans et notamment, dans la cellule double créé au R+1 dans le bâtiment existant.

PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS**006 -NT- 18 PEINTURE ACRYLIQUE SUR OUVRAGES BOIS**

Sur l'ensemble des ouvrages bois ou dérivés du bois (Huisserie et porte prêt à peindre, huisserie bois des châssis vitrés, couvre-joint et divers), fourniture et application de peinture acrylique en phase acqueuse comprenant:

- * Protection de l'existant,
- * Préparation du support: Brossage, masticage, ponçage et colmatage des inégalités,
- * Application d'une couche d'impression,
- * Rebouchage, enduit non repassée, ponçage à sec
- * Fourniture et application d'une couche intermédiaire,
- * Fourniture et application d'une couche de finition
- * Nettoyage après intervention,

Application à la brosse ou au rouleau fin suivant strictes préconisations fabricant, conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris moyens de levage, sujétions pour finition, rechampis et toutes sujétions d'exécution pour une finition parfaite.

Aspect et teintes au choix de l'architecte dans la palette du fabricant.

PLATRIERIE / FAUX PLAFONDS / PEINTURE

Mode de métré: Au l'unité de bloc-porte pour peinture sur huisseries + portes prêt à peindre ou huisserie bois des chassis vitrés, ou trappe de visite suivant sa dimension, au ml pour les couvre-joint,

Localisation: Suivant détails en partie DPGF.

PEINTURE SUR OUVRAGES MÉTAL**006 -NT- 19 PEINTURE SUR CANALISATIONS APPARENTES ET OUVRAGES METALLIQUES**

Sur les longueurs vues des canalisations apparentes, fourniture et application de peinture anticorrosion à base acrylique en phase aqueuse, aux couleurs conventionnelles suivant réseaux ou au choix de l'architecte, comprenant:

- * Protection de l'existant,
- * Préparation du support: nettoyage, décalaminage et brossage,
- * Application d'une couche d'impression ou primaire d'accrochage,
- * Application de 2 couches de peinture en finition.

Application au pistolet suivant strictes préconisations fabricant, conformément aux normes et DTU en vigueur, y compris finition et toutes sujétions d'exécution pour une finition parfaite.

Teintes conventionnelles et choix de l'architecte dans la palette du fabricant.

Mode de métré : Au Forfait pour toutes les canalisations apparentes (chauffage et sanitaires) et ouvrages métalliques.

Localisation: Suivant plans et notamment, les canalisations apparentes suivant directives Bet Fluides.

DIVERS**006 -NT- 20 ECHANTILLON IN-SITU**

En relation avec l'architecte, forfait pour la réalisation d'échantillon "in situ" concernant les peintures prévues au postes précédents.

Mode de métré : Au Forfait.

Localisation: Concerne l'ensemble des peintures décrites ci-dessus.

006 -NT- 21 RETOUCHES FIN DE CHANTIER

Forfait pour la retouche de peinture de toutes natures sur tous types de support en fin de chantier.

Mode de métré : Au forfait.

Localisation : Concerne tous les ouvrages décrits précédemment.

006 -NT- 22 NETTOYAGE FIN DE CHANTIER

Forfait pour le nettoyage complet et soigné du chantier ainsi que l'évacuation des déchets restants avant réception des travaux comprenant notamment:

- * Aspiration de l'ensemble des locaux (sols et parois) et lessivage, nettoyage à l'eau additionné de produits d'entretien,
- * Dépoussiérage des plafonds, sols et murs et aménagements de type banque accueil, bar, etc...
- * Nettoyage à l'eau additionnée de produits d'entretien des sols béton, PVC et carrelage,
- * Nettoyage des vitrages sur 2 faces et miroirs, inclus murs rideaux (vitrages intérieurs et extérieurs),
- * Nettoyage des sanitaires y compris robinetterie et tout appareillages,
- * Nettoyage des appareillages électriques, quincaillerie et équipement divers,
- * Nettoyage des quincailleries, des éléments de serrurerie,
- * Nettoyage des façades béton,
- * Evacuation déchets restants aux abords du bâtiment et des communs traversés, balayage avant réception.

NB: Aucun produit acide ne sera utilisé.

Y compris évacuation des déchets et toutes sujétions d'exécution liées à la spécificité de l'ouvrage, même non explicitement décrites.

Mode de métré : Au forfait avant OPR et au forfait avant livraison.

Localisation: Pour l'ensemble du bâtiment objet du projet.