



**MINISTÈRE
DES ARMÉES**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat général
pour l'administration**

MARCHE PUBLIC DE CONCEPTION REALISATION

Fiche de présentation du projet

DOSSIER DE CANDIDATURE

OBJET DU MARCHE

Toulouse (31) Ballastières – Réhabilitation du site

NUMERO DE PROJET

**ESID 24 270
DAF_2024_001976**

ARTICLE 1 – OBJECTIF DU PROJET ET PROCEDURE

- Contexte

Le site des Ballastières de l'ancienne poudrerie de Toulouse-Braqueville comprend quatre ballastières qui ont été aménagées après la Première Guerre Mondiale pour conserver, immergés en toute sécurité, des stocks de poudre pour armes. Utilisées par le Service des Poudres jusqu'à la fermeture de la poudrerie de Braqueville, les poudres présentes au début des années 1970 ont, en très grande partie, été retirées pour être recyclées ou détruites par brûlage à l'air libre sur site. L'opération a été suspendue en cours d'exécution laissant in situ 500 tonnes de poudres dans les sols le long des berges et 4200 tonnes dans les vases sous différentes formes (grains, bandelettes, spirales).

A noter toutefois que les poudres immergées ou ensevelies sont, de ce fait, inertes et ne présentent en l'état aucun danger pour les riverains comme pour l'environnement.

Le site appartenant à la DGA / Techniques aérospatiales de Toulouse est classé comme installation de stockage (ICPE SEVESO Seuil haut).

Le site, très protégé, est le siège d'une très forte richesse environnementale et les espèces faune et flore y sont en forte croissance.

- Objectif du projet

Faisant suite aux interventions d'élus et de la population, il a été décidé de lancer une opération de renaturation du site des Ballastières visant à obtenir une cessation d'activité de l'ICPE et un transfert domanial.

L'usage futur retenu à ce jour est le suivant : site fermé au public avec accès réglementé.

L'objectif principal concerne l'extraction et la destruction des poudres entreposées en garantissant une maîtrise permanente des risques pyrotechniques et nuisances chantier, une limitation des effets des travaux sur la biodiversité, le respect de la législation sur les cessations d'activités ICPE et un transfert facilité du site à un nouveau gestionnaire.

La durée totale de l'opération pourra varier selon les procédés d'extraction et de traitement de la nitrocellulose. Elle est estimée entre 3 et 10 années.

- Procédure de réalisation

Le Ministère des Armées souhaite passer un marché de conception-réalisation afin de s'associer à un groupement d'entreprises expertes dans la réhabilitation de sites et sols pollués, le traitement de la nitrocellulose et la réhabilitation environnementale de sites.

Le marché public est passé selon la procédure de dialogue compétitif. Le rendu attendu en phase offre sera de type avant-projet.

ARTICLE 2 – DESCRIPTIF DE L'OPERATION

L'opération consiste dans un premier temps à extraire les poudres du site en garantissant une maîtrise permanente du risque pyrotechnique et en limitant les impacts sur l'environnement notamment la biodiversité.

Elle consiste dans un second temps à s'assurer de la séparation des poudres B avec les matériaux inertes puis de les détruire/inertiser (par un procédé à faible consommation et émissions de CO₂).

Enfin elle consiste à réaliser une réhabilitation environnementale du site en vue d'un futur transfert.

Cette opération majeure est suivie par la direction centrale de la DGA (maîtrise d'ouvrage).

L'exploitant du site est la DGA-TA Toulouse.

La conduite d'opération (maîtrise d'ouvrage déléguée) est le SID Sud-Est / Pôle de conduite d'opérations de Toulouse.

L'AMO Projet est EODD Ingénieurs Conseils.

L'AMO Environnement est ANTEA Group.

Le groupement aura à sa charge :

- Les études de conception pour l'ensemble des prestations à engager ;

- L'extraction / le tri des poudres ;
- La destruction/ l'inertage des poudres B ;
- La remise en état et la valorisation du site dans le cadre de la cessation d'activité ICPE ;
- L'aménagement et le transfert du site à un nouveau gestionnaire.

ARTICLE 3 – DONNÉES DU SITE, REGLEMENTATION ET CONTRAINTES

Le site des Ballastières est un site de 32 hectares. Les 4 ballastières représentent une surface d'eau de 2 hectares. Ces dernières sont composées de graves (gravier), sédiments, vases et eau en plus des poudres dispersées.



- Contexte réglementaire

D'un point de vue réglementaire, le site est intégré à :

- Une zone spéciale de conservation (site naturel ou semi-naturel présentant un fort intérêt pour le patrimoine naturel exceptionnel qu'il abrite)
- Une zone d'arrêtés préfectoraux de protection de biotope protégeant les habitats naturels abritant une ou plusieurs espèces animales et ou végétales sauvages et protégées
- Une zone naturelle d'intérêt écologique floristique et faunistique

Le site se situe à proximité de :

- Une zone de protection spéciale (directive oiseaux : zone relative à la protection des oiseaux sauvages)
- La réserve naturelle régionale traduisant un vecteur stratégique en faveur de la biodiversité

Les Ballastières sont principalement situées en zone pourpre du plan de prévention des risques inondations (**PPRI**). Cette zone est celle qui présente les restrictions les plus fortes à savoir une zone d'interdiction sauf pour des activités de sport et loisir.

En ce qui concerne les risques technologiques (**PPRT**), les Ballastières se situent hors de la zone de danger du site ArianeGroup situé au nord du site.

- Bilan technique

Plusieurs études techniques ont été menées depuis la début de cette opération :

- 2004 : étude de risque par l'EG de Montauban
- 2007 : EDR (étude détaillée de risque)
- 2010 : marché pilote généraliste de la DGA
- 2021/2023 : études naturalistes et environnementales
- 2022/2023 : essais pilotes - process industriel de destruction des poudres

Les poudres B présentes sont composées de nitrocellulose et présentes sous forme de grains (principalement ballastières 1 et 2) et de bandes (principalement ballastières 3 et 4). La présence sous forme de spirales est rare.

- Etudes naturalistes et environnementales

D'un point de vue naturaliste le site présente de forts enjeux environnementaux notamment sur les boisements et sur la faune. L'aigle botté est l'espèce la plus contraignante mais beaucoup d'autres espèces protégées ont été identifiées sur le site.

La comparaison des enjeux au fil des années, liés au différents groupes faunistiques démontrent une richesse environnementale en forte croissance.

De manière générale, le projet doit prendre en compte :

- Préservation des plantes autochtones (conservation de la fonctionnalité des Ballastières)
- Préservation des espèces
- Préservation des habitats et zones de chasse

Par ailleurs, l'ensemble du site est placé en zones humides. A noter que ces zones traduisent un berceau de diversité biologique.

- Site annexe de Tolochimie

Le site des Ballastières ne pouvant pas accueillir les installations de chantier ou installations de traitement des poudres, le MINARM a fait l'acquisition d'un terrain de 4 hectares à proximité immédiate : le site ex-Tolochimie.

Ce site deviendra la « zone logistique » qui accueillera notamment les installations de chantier mais pourra aussi accueillir des installations de traitement d'eau ou de la nitrocellulose.

Cette zone fera l'objet d'une réhabilitation environnementale en fin de chantier au même titre que les ballastières.

ARTICLE 4 – SÉCURITÉ

Toutes les personnes participant à la conception du projet ou amenés à intervenir sur site devront faire l'objet d'une sensibilisation pyrotechnique propre au site des Ballastières.

Toutes les personnes amenées à accéder aux données du projet (techniques et historiques) ainsi que celles amenées à intervenir sur site devront avoir fait l'objet d'une procédure de contrôle primaire validée.

Certains documents utiles dans le cadre de l'opération pourront être classés « diffusion restreinte ». Le titulaire devra signer une reconnaissance de responsabilité et de non divulgation des informations et supports portant la mention.