



**CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIÈRES  
(C.C.A.P.)**

**MARCHES PUBLICS DE FOURNITURES COURANTES ET SERVICES**

**Personne publique :**

**CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE MONTPELLIER  
ETABLISSEMENT SUPPORT DU GHT DE L'EST HERAULT ET DU SUD AVEYRON**

**CENTRE ADMINISTRATIF A. BENECH  
191, Avenue du Doyen Gaston Giraud  
34295 MONTPELLIER CEDEX 5**

**N° Affaire : 25A0025**

---

**Objet de la consultation :**

**MISE EN PROPRETE ET DESINFECTION DES RESEAUX AERAULIQUES POUR LE CHU DE  
MONTPELLIER, ETABLISSEMENT SUPPORT DU GROUPEMENT HOSPITALIER DE TERRITOIRE  
« EST-HERAULT ET SUD-AVEYRON » (GHT EHSA)**

---

**Etabli en application de l'Ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie  
législative et du Décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du Code  
de la Commande Publique**

**La procédure de consultation utilisée est la suivante :  
Appel d'offres ouvert européen en application des articles L. 2124-2, R. 2131-16 à 18, R. 2124-2  
et R. 2161-2 à 5 du Code de la Commande Publique**

## SOMMAIRE

<b>ARTICLE 1 -</b>	<b>Objet et durée du marché public</b>	<b>5</b>
1 - 1 -	Objet	5
1 - 2 -	Décomposition du marché public	6
1.2 - 1 -	Tranches	6
1.2 - 2 -	Lots	6
1.2 - 3 -	Phases	6
1 - 3 -	Forme et durée	6
1 - 4 -	Sous-traitance	6
1 - 5 -	Evolution technologique, technique, réglementaire ou législative (clause de réexamen)	7
1.5 - 1 -	Evolution technologique ou technique	7
1.5 - 2 -	Evolution réglementaire ou législative	7
1 - 6 -	Portail d'approvisionnement électronique (PAD)	7
<b>ARTICLE 2 -</b>	<b>Le respect des principes de la République (laïcité et neutralité)</b>	<b>7</b>
<b>ARTICLE 3 -</b>	<b>Documents contractuels</b>	<b>7</b>
<b>ARTICLE 4 -</b>	<b>Modalités d'exécution</b>	<b>8</b>
4 - 1 -	Marché ordinaire	8
4 - 2 -	Accord-cadre à bons de commande	8
4.2 - 1 -	Modalités de passation des commandes	8
4.2 - 2 -	Durée d'exécution des bons de commande	9
4 - 3 -	Ordres de service	9
4 - 4 -	Exécution complémentaire (clause de réexamen)	9
4 - 5 -	Réexamen du marché public (clause de réexamen)	9
4.5 - 1 -	Intégration de nouveaux membres GHT	9
4.5 - 2 -	Modification de références, du conditionnement, de consommables et produits objets du marché public	9
4.5 - 3 -	Evolutions du périmètre du marché public	9
4.5 - 4 -	Besoins occasionnels (accords-cadres à bons de commande)	10
4.5 - 5 -	Cession de marché ou modification de la composition du groupement	10
4.5 - 6 -	Remplacement de la personne nommément désignée pour exécuter les prestations	10
4.5 - 7 -	Réévaluation du montant maximum de l'accord-cadre à bons de commande	11
<b>ARTICLE 5 -</b>	<b>Conditions générales d'exécution</b>	<b>11</b>
5 - 1 -	Déclenchement des prestations	11
5 - 2 -	Documents à remettre suite aux prestations exécutées	11
5 - 3 -	Modalités d'exécution des prestations	11
<b>ARTICLE 6 -</b>	<b>Opérations de vérifications - décisions après vérifications</b>	<b>11</b>
6 - 1 -	Vérifications simples	11
6 - 2 -	Vérifications approfondies	12
6 - 3 -	Décisions de l'acheteur ou de la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT	12
<b>ARTICLE 7 -</b>	<b>Obligations en matière de développement durable</b>	<b>12</b>
<b>ARTICLE 8 -</b>	<b>Garantie</b>	<b>12</b>
<b>ARTICLE 9 -</b>	<b>Retenue de garantie</b>	<b>12</b>
<b>ARTICLE 10 -</b>	<b>Modalités de détermination des prix</b>	<b>12</b>
10 - 1 -	Répartition des paiements	12
10 - 2 -	Contenu des prix	12
10 - 3 -	Prix de règlements	13

10 - 4 -	Tranches optionnelles (clause de réexamen)	15
ARTICLE 11 -	<b>Avance</b>	15
ARTICLE 12 -	<b>Acomptes et paiements partiels définitifs</b>	15
ARTICLE 13 -	<b>Paielement - établissement de la facture</b>	15
13 - 1 -	Mode de règlement	15
13 - 2 -	Présentation des demandes de paiement	15
13 - 3 -	Intérêts moratoires	17
ARTICLE 14 -	<b>Clause de prix promotionnel (clause de réexamen)</b>	17
ARTICLE 15 -	<b>Clause de ristourne – remise sur chiffre d'affaires (clause de réexamen)</b>	17
ARTICLE 16 -	<b>Clauses techniques</b>	17
ARTICLE 17 -	<b>Récupération des données</b>	17
17 - 1 -	Suivi du marché au niveau du GHT	17
17 - 2 -	Données nécessaires à l'exécution d'une mission de service public	18
17 - 3 -	Données relatives à l'origine des produits	18
ARTICLE 18 -	<b>Dispositions applicables en cas de titulaire étranger</b>	18
ARTICLE 19 -	<b>Pénalités</b>	18
19 - 1 -	Pénalités de retard	18
19 - 2 -	Pénalités d'indisponibilité (marchés ou accords-cadres à bons de commandes de maintenance)	19
19 - 3 -	Pénalités pour autres litiges d'exécution	19
19 - 4 -	Pénalités relatives à la sous-traitance	19
19.4 - 1 -	Pénalités relatives à l'absence de déclaration d'un sous-traitant	19
19.4 - 2 -	Pénalités relatives à l'absence de communication du contrat de sous-traitance	19
19 - 5 -	Pénalités applicables en cas de détachement de salariés étrangers	19
19.5 - 1 -	Pénalités relatives à la déclaration de détachement	19
19.5 - 2 -	Pénalités relatives au non-respect des obligations en matière de détachement de salariés étrangers	19
19 - 6 -	Pénalités applicables en cas de non transmission de la liste nominative des salariés soumis à autorisation de travail	20
19 - 7 -	Pénalités pour défaut des obligations relatives à la récupération des données	20
19.7 - 1 -	Pénalités relatives au non-respect des délais de transmission des données de suivi du marché au niveau du GHT	20
19.7 - 2 -	Pénalités relatives au non-respect des délais de transmission des données nécessaires à l'exécution d'une mission de service public	20
19 - 8 -	Pénalités pour non-respect des obligations en matière de développement durable	20
19 - 9 -	Pénalités pour non-respect des principes de la République	20
19 - 10 -	Pénalités pour non-respect du règlement intérieur du CHU de Montpellier	20
19 - 11 -	Autres pénalités	20
ARTICLE 20 -	<b>Informations techniques - Formation</b>	20
ARTICLE 21 -	<b>Litiges et différends</b>	21
21 - 1 -	Différends	21
21 - 2 -	Attribution de compétence	21
ARTICLE 22 -	<b>Résiliation et exécution par défaut</b>	21
22 - 1 -	Résiliation	21
22 - 2 -	Exécution par défaut	22
ARTICLE 23 -	<b>Sauvegarde, redressement et liquidation judiciaire</b>	22
ARTICLE 24 -	<b>Imprévision et circonstances imprévisibles</b>	22

24 - 1 -	Obligation d'information _____	22
24 - 2 -	Modalités de poursuite du marché (clause de réexamen) _____	22
24 - 3 -	La suspension du marché _____	23
24 - 4 -	Recevabilité d'une demande d'indemnisation en cas de poursuite du marché _____	23
24 - 5 -	Prolongation du marché _____	24
ARTICLE 25 -	<b>Réglementation générale de protection des données (RGPD) _____</b>	<b>24</b>
ARTICLE 26 -	<b>Obligations du titulaire _____</b>	<b>24</b>
26 - 1 -	Transmission des documents justificatifs de l'absence de motifs d'exclusion _____	24
26 - 2 -	Modification des données administratives (clause de réexamen) _____	24
26 - 3 -	Qualité des consommables _____	25
26 - 4 -	Discretion et confidentialité _____	25
26 - 5 -	Respect du règlement intérieur du CHU de Montpellier _____	25
ARTICLE 27 -	<b>Dématérialisation de l'exécution des marchés _____</b>	<b>25</b>
ARTICLE 28 -	<b>Dérogations aux documents généraux _____</b>	<b>25</b>

**1 - 1 - Objet**

Afin de leur permettre de mettre en place une stratégie de prise en charge publique commune et graduée du patient dans le but d'assurer une égalité d'accès à des soins sécurisés et de qualité, les Etablissements Parties se constituent en un Groupement Hospitalier de Territoire (GHT).

En application de l'article L. 6132-3-3° du Code de la Santé Publique (CSP), une convention constitutive a été signée le 30 juin 2016. Elle désigne le Centre Hospitalier Universitaire (CHU) de Montpellier comme Etablissement Support du Groupement Hospitalier de Territoire « Est-Hérault et Sud-Aveyron » (GHT EHSA).

Ce GHT est composé des 10 établissements suivants :

- CHU de Montpellier,
- Hôpitaux du Bassin de Thau,
- CH de Clermont l'Hérault,
- CH Paul Coste-Floret de Lamalou-les-Bains,
- CH de Lodève,
- CH de Lunel,
- CH de Millau,
- EHPAD les Terrasses des Causses de Millau,
- CH Emile Borel de Saint Affrique,
- CH Maurice Fenaille de Séverac d'Aveyron.

Ainsi, cette convention confie au CHU de Montpellier la fonction d'assurer pour le compte des autres membres la passation du marché ainsi que certaines missions liées à l'exécution (décision de reconduction, décision de révision des prix, conclusion de modifications de marché public, décision de résiliation).

Les spécificités de chaque Etablissement Membre sont précisées dans les pièces de marché.

Toutes les autres missions de la phase d'exécution des marchés relèvent de chaque Etablissement Partie du GHT. L'exécution du marché couvre son régime financier (le recours, le cas échéant, à la sous-traitance, la gestion et l'émission des commandes passées au titre des marchés, la vérification du service fait, le règlement, le versement d'avances et d'acomptes, la liquidation et le mandatement des factures, ...).

De ce fait, dans cette consultation, le terme CHU de Montpellier désigne l'Etablissement Support du Groupement Hospitalier de Territoire « Est-Hérault et Sud-Aveyron ».

Les stipulations du présent Cahier des Clauses Administratives Particulières concernent les prestations ci-dessous désignées :

**MISE EN PROPRETE ET DESINFECTION DES RESEAUX AERAIQUES POUR LE CHU DE  
MONTPELLIER, ETABLISSEMENT SUPPORT DU GROUPEMENT HOSPITALIER DE TERRITOIRE « EST-  
HERAULT ET SUD-AVEYRON » (GHT EHSA)**

Le marché porte sur les besoins des établissements suivants :

- CHU de Montpellier
- Hôpitaux du Bassin de Thau,
- CH de Clermont l'Hérault,
- CH Paul Coste-Floret de Lamalou-les-Bains,
- CH de Lodève,
- CH de Lunel,
- CH de Millau,
- EHPAD les Terrasses des Causses de Millau,
- CH Emile Borel de Saint Affrique,
- CH Maurice Fenaille de Séverac d'Aveyron.

La nature et l'étendue des prestations sont détaillées dans le CCTP et dans le bordereau de prix unitaires.

Néanmoins, l'Administration se réserve la possibilité de commander, à titre accessoire et dans le cadre de l'accord-cadre à bons de commande, des prestations de même nature, similaires ou associées, selon les modalités détaillées dans le CCTP et dans la limite de 10% du montant maximum de l'accord-cadre à bons de commande.

## **1 - 2 - Décomposition du marché public**

### **1.2 - 1 - Tranches**

Sans objet.

### **1.2 - 2 - Lots**

Le marché public est à lot unique.

### **1.2 - 3 - Phases**

Sans objet.

## **1 - 3 - Forme et durée**

La consultation aboutira à un accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 650 000 € HT (sur toute la durée de l'accord-cadre à bons de commande), conformément aux articles L.2125-1 1°, R. 2162-1 et 2, R. 2162-4 à 6 et R. 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

L'accord cadre à bons de commande sera conclu pour une durée ferme de 2 ans.

Sa date de prise d'effet sera la date la plus tardive des deux dates suivantes : soit le 01/07/2025, soit la date de notification du marché.

### Clause de réexamen :

L'accord-cadre à bons de commande sera renouvelé, après la première période ferme, annuellement de manière tacite par l'acheteur, dans la limite totale de 4 ans (période ferme comprise). En cas de non reconduction, le titulaire de l'accord-cadre à bons de commande sera informé 2 mois avant la date prévue pour la reconduction.

L'accord-cadre à bons de commande prend fin pour tous les établissements membres du GHT le 30/06/2029.

Les prestations, détaillées dans le CCTP, ont pour objet :

- la mise en propreté et la désinfection des installations de traitement d'air, de cuisine et de sécurité incendie
- la réalisation de divers contrôles ou diverses analyses
- la réalisation de prestations similaires.

Il s'agit d'interventions déclenchées par bons de commande.

## **1 - 4 - Sous-traitance**

Le titulaire d'un marché public de services ou de fournitures nécessitant des travaux de pose ou d'installation ou comportant des prestations de service est habilité à sous-traiter l'exécution de certaines parties de son marché public, provoquant obligatoirement le paiement direct de celui-ci pour des prestations égales ou supérieures à 600 € TTC.

Le sous-traitant devra obligatoirement être accepté et ses conditions de paiement agréées par la personne publique.

L'acceptation de la demande d'agrément d'un sous-traitant et des conditions de paiement correspondantes est possible en cours de marché public. Pour ce faire, le titulaire doit fournir, dûment complété, le formulaire "Déclaration de sous-traitance" (ou formulaire DC4 en vigueur). Il renseignera notamment le cadre I relatif aux capacités du sous-traitant et joindra en annexe les capacités économiques et financières et/ou les capacités professionnelles et techniques du sous-traitant.

En outre, le titulaire du marché doit transmettre les attestations qui justifient que le sous-traitant ne relève pas d'un motif d'exclusion de la procédure de passation du marché.

Par dérogation à l'article 3.6.2 du CCAG-FCS, l'acheteur notifiera l'acte spécial au seul titulaire du marché.

## **1 - 5 - Evolution technologique, technique, réglementaire ou législative (clause de réexamen)**

### **1.5 - 1 - Evolution technologique ou technique**

En cas d'évolution technologique, d'évolution des techniques médicales, de soins ou d'analyses en cours d'exécution du marché public, le titulaire aura la possibilité, après accord du Centre Hospitalier Universitaire de Montpellier de modifier ou remplacer les services objets du marché public par des services plus performants ou adaptés aux besoins, sans supplément de prix.

En cas d'évolution technologique majeure, d'évolution des techniques médicales, de soins ou d'analyses, l'administration se réserve le droit de résilier le marché public sans indemnité, après un préavis de trois mois, par dérogation à l'article 38 du CCAG-FCS.

### **1.5 - 2 - Evolution réglementaire ou législative**

Le marché public est élaboré sur la base de la réglementation en vigueur au jour du lancement de la procédure de passation.

Si à la suite d'une modification de la réglementation en vigueur, d'une décision administrative ou des autorités publiques, ou jurisprudentielle, la modification des prestations du titulaire, affectant même de façon mineure l'exécution du marché public, que ce soit sur un plan technique et/ou financier et/ou sur la protection de la main-d'œuvre et des conditions de travail s'avérerait nécessaire, celui-ci s'engage à l'accepter dans le cadre et sous les contraintes et obligations du marché public.

L'acheteur pourra modifier le marché public afin de prendre en compte l'évolution de la réglementation, en application des articles L. 2194-1 1<sup>er</sup> et R. 2194-1 du Code de la Commande Publique. En cas de refus de la part du titulaire, le marché public sera résilié sans indemnisation.

Ce changement fera l'objet de modifications de marchés publics.

## **1 - 6 - Portail d'approvisionnement électronique (PAD)**

Sans objet.

## **ARTICLE 2 - LE RESPECT DES PRINCIPES DE LA REPUBLIQUE (LAÏCITE ET NEUTRALITE)**

Sans objet.

## **ARTICLE 3 - DOCUMENTS CONTRACTUELS**

Le marché public est constitué par les documents contractuels énumérés ci-dessous, par ordre de priorité décroissante, par dérogation à l'article 4.1 du CCAG-FCS :

- l'acte d'engagement et ses annexes complétées :

- Annexe 1 « Bordereau de prix unitaires »
- Annexe 2 « Liste des ordonnateurs et comptables assignataires du GHT »
- Annexe « Décision du pouvoir adjudicateur » ;

- le Cahier des Clauses Administratives Particulières dont seul l'exemplaire conservé dans les archives de l'administration fait foi et ses 5 annexes :

- Annexe 1 « Renseignements sur les Etablissements adhérents de la consultation »
  - Annexe 2 : « Obligations réglementaires en matière de détachement de salariés étrangers »
  - Annexe 3 « Fiche d'intervention valant réception »
  - Annexe 4 « Recommandations du CLIN du CHU de Montpellier »
  - Annexe 5 « Développement durable » ;
- le Cahier des Clauses Techniques Particulières dont seul l'exemplaire conservé dans les archives de l'administration fait foi ;
- le Cahier des Clauses Administratives Générales applicable aux marchés publics de fournitures courantes et services (arrêté du 30 mars 2021) ;
- Le règlement intérieur du CHU de Montpellier (non joint mais consultable à l'adresse suivante : <https://www.chu-montpellier.fr/fr/a-propos-du-chu/politique-detablissement/reglement-interieur>) ;
- l'offre technique du titulaire (cadre de réponse comprenant la note méthodologique et organisationnelle, ainsi que la démarche environnementale et l'aspect quantitatif de la démarche d'insertion sociale et tous documents, notes, plans ou schémas fournis par le titulaire)
- les actes spéciaux de sous-traitance et leurs éventuels actes modificatifs, postérieurs à la notification du marché public ;
- le plan de prévention des entreprises extérieures (non joints pour les CH de Lamalou-les-Bains et Clermont l'Hérault) en cas :
- d'intervention sur site de plus de 400 heures, sur une période inférieure ou égale à 12 mois, que les travaux soient continus ou discontinus, pour l'ensemble des intervenants de l'entreprise titulaire ou de ses sous-traitants,
  - ou, quelle que soit la durée prévisible de l'opération, lorsque les travaux à accomplir sont au nombre des travaux dangereux figurant sur une liste fixée par arrêté du ministre chargé du travail et par arrêté du ministre chargé de l'agriculture.
- Ce plan de prévention devra être complété et renvoyé à chaque établissement dans le mois qui suit la notification du marché public, puis, dans un délai d'un mois à compter du 1<sup>er</sup> janvier, pour les années suivantes sur toute la durée du marché public.
- l'attestation sur l'honneur « sanctions russes » complétée et signée.
- Par dérogation à l'article 4.2.1 du CCAG-FCS, seul l'acte d'engagement et ses annexes font l'objet d'une notification au titulaire.

**NOTA : Tout document interne à la société non listé dans la liste des pièces contractuelles (tel que les conditions générales de ventes par exemple) est réputé nul en ce qu'il contrevient aux dispositions ci-dessus. Tout ajout d'éléments contraires aux dispositions de ces dernières au sein d'un de ces documents est interdit et pourra entraîner le rejet de l'offre pour irrégularité.**

#### ARTICLE 4 - MODALITES D'EXECUTION

##### 4 - 1 - Marché ordinaire

Sans objet.

##### 4 - 2 - Accord-cadre à bons de commande

##### 4.2 - 1 - Modalités de passation des commandes

Les commandes sont faites au fur et à mesure de la survenance des besoins par le moyen de bons de commande délivrés par les directions compétentes de chaque établissement qui porteront :

- la référence à l'accord-cadre à bons de commande ;
- la désignation de la prestation ;
- la quantité commandée ;
- le prix d'engagement correspondant au prix de l'accord-cadre à bons de commande ;



- le lieu et la date (ou délai) de la prestation ;
- l'adresse de facturation.

La personne habilitée à rédiger et signer les bons de commande est le représentant du pouvoir adjudicateur de l'Etablissement Support ou la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT.

Il est rappelé que le formalisme et le circuit des bons de commande sont fixés par le pouvoir adjudicateur. Leur respect est indispensable au paiement de la facture.

Il est précisé que, pour des raisons de cyber sécurité notamment, aucune commande ne pourra être engagée ni payée sur le site internet du fournisseur et que toute dérogation à ce point empêchera le paiement des factures. Le fournisseur ne pourra pas imposer un circuit ou un formalisme particulier et ne pourra pas refuser d'exécuter la prestation pour ces motifs sous peine de l'application des pénalités prévues à l'article 19.3 du présent CCAP.

#### **4.2 - 2 - Durée d'exécution des bons de commande**

Les bons de commande peuvent être émis jusqu'au dernier jour de validité de l'accord-cadre à bons de commande et pourront s'exécuter au plus tard dans un délai de 3 mois après le dernier jour de validité de l'accord-cadre à bons de commande.

#### **4 - 3 - Ordres de service**

Par dérogation à l'article 2 du CCAG-FCS, les décisions relatives aux modalités d'exécution du marché public ne sont pas prises sous la forme d'ordre de service.

#### **4 - 4 - Exécution complémentaire (clause de réexamen)**

Sans objet.

#### **4 - 5 - Réexamen du marché public (clause de réexamen)**

##### **4.5 - 1 - Intégration de nouveaux membres GHT**

En cours d'exécution, le nombre d'établissements prévus au marché peut évoluer, par voie de modification du marché public, avec l'adhésion d'établissements qui intégreraient le GHT postérieurement à la notification du marché.

##### **4.5 - 2 - Modification de références, du conditionnement, de consommables et produits objets du marché public**

###### **4.5.2 -1 Modification de références**

Sans objet.

###### **4.5.2 -2 Modification de conditionnement**

Sans objet.

###### **4.5.2 -3 Remplacement des consommables, produits suite à retrait du produit par le fabricant**

Sans objet.

##### **4.5 - 3 - Evolutions du périmètre du marché public**

###### **4.5.3 -1 Evolution du parc d'équipements (Modification des dates d'entrée et de sortie de garantie /entrées et sorties de parcs)**

Sans objet.

#### 4.5.3 -2 Modification du périmètre du marché

Le périmètre initial du marché est susceptible d'évoluer en cours de marché public.  
Cette évolution fera l'objet d'une modification de marché public.

A titre d'exemple, le CH de Lunel va construire un nouveau bâtiment sur une parcelle adjacente au site du pôle de santé de Lunel. Ce bâtiment comprendra 156 lits d'hébergement de personnes âgées dépendantes, un accueil de jour, les services supports (restauration, blanchisserie relai, administration, service technique, magasin central, locaux administratifs, de logistique et du personnel nécessaires au fonctionnement de l'ensemble).

La réception est prévue fin 2026 - début 2027. Les bâtiments de Brunel et de République ne seront plus exploités à cette date.

#### 4.5.3 -3 Modification calendrier d'exécution

Sans objet.

#### **4.5 - 4 - Besoins occasionnels (accords-cadres à bons de commande)**

Pour les besoins occasionnels de faible montant, l'acheteur peut s'adresser à un prestataire autre que le ou les titulaires du marché, pour autant que le montant cumulé de tels achats ne dépasse pas 1 % du montant maximum du marché, ni le montant de 10 000 euros HT.

#### **4.5 - 5 - Cession de marché ou modification de la composition du groupement**

En dehors des cas de cession de marché public, à la suite d'une opération de restructuration du titulaire (Articles L. 2194-1 et R. 2194-6 2° du Code de la Commande Publique), le changement du titulaire en cours de marché public est autorisé pour d'autres cas de cession tels la défaillance (redressement ou liquidation judiciaire) ou le décès du titulaire.

De même, en cas de groupement, en dehors des cas de restructuration de société, la composition du groupement pourra être modifiée dans les cas suivants :

- Cas de défaillance (redressement ou liquidation judiciaire) d'un cotraitant,
- Cas de décès d'un cotraitant,
- Cas d'impossibilité pour un cotraitant d'accomplir sa tâche pour des raisons qui ne sont pas de son fait,
- Cas de départ d'un cotraitant suite à un empêchement personnel qui ne lui permet pas de continuer à exécuter le marché.

Le départ d'un des membres du groupement pourra être autorisé par l'Acheteur dans les conditions suivantes :

-Le cotraitant devra prévenir l'acheteur de sa volonté de quitter le groupement par lettre motivée avec accusé de réception ;

-L'ensemble des membres du groupement doit autoriser le départ par écrit

-Le mandataire du groupement doit être en capacité de se substituer à ce cotraitant, ou, en l'absence de cette capacité de sous-traiter la part du cotraitant à une entreprise disposant des mêmes capacités.

L'acheteur se prononce, dans les 21 jours, sur cette demande après examen de la capacité de l'ensemble des membres du groupement ainsi transformé et, le cas échéant, des sous-traitants ou entreprises liées présentés à son acceptation. Le nouveau groupement doit remplir les conditions qui avaient été fixées par l'acheteur pour la participation à la procédure de passation du marché initial.

Ces changements feront l'objet de modifications de marchés publics.

Dans tous les cas, le Titulaire respectera ses engagements contractuels.

En cas de refus de la part de l'acheteur, le marché sera résilié de plein droit sans indemnités.

#### **4.5 - 6 - Remplacement de la personne nommément désignée pour exécuter les prestations**

Sans objet.

Affaire n°25A0025 : Mise en propreté et désinfection des réseaux aérauliques pour le CHU de Montpellier, Etablissement Support du Groupement Hospitalier de Territoire « Est-Hérault et Sud-Aveyron » (GHT EHSA)

#### **4.5 - 7 - Réévaluation du montant maximum de l'accord-cadre à bons de commande**

Le montant maximum du marché est fixé à l'article 1.3 du présent CCAP.

Ce montant a été fixé sur la base de consommations prévisionnelles pour la durée du marché.

Néanmoins, si, la consommation réelle est supérieure à ce qui a été anticipé, l'acheteur pourra réévaluer ce montant.

Ainsi, si avant la fin de la 3<sup>ème</sup> année de marché, les consommations réelles venaient à atteindre 85% du montant maximum, l'acheteur pourra l'augmenter, dans la limite de 20 % par rapport au montant maximum initial.

La réévaluation du montant maximum du marché fera l'objet d'une décision unilatérale de l'acheteur qui en informera le titulaire par courrier.

### **ARTICLE 5 - CONDITIONS GENERALES D'EXECUTION**

#### **5 - 1 - Déclenchement des prestations**

- En fonction du type et du lieu d'intervention, les prestations s'exécuteront selon les horaires et jours définis à l'article 4.2 du CCTP.
- Le déclenchement des prestations se fera par bon de commande émis par la direction compétente de chaque établissement, après validation d'un devis.

**Toute intervention réalisée sans respecter ce mode de déclenchement ne sera pas régularisée et donc pas rémunérée.**

#### **5 - 2 - Documents à remettre suite aux prestations exécutées**

A l'issue des prestations exécutées, le titulaire devra remettre les documents suivants :

- Fiche d'intervention valant réception (jointe en annexe 3 du CCAP) dûment renseignée et dont la co-signature par le représentant du maître d'ouvrage et le titulaire vaudra réception
- Rapport final d'intervention accompagné, selon les cas, de rapports complémentaires pour des contrôles après désinfection, des contrôles d'installations et prestations à l'occurrence.

Le détail et les délais de remise de l'ensemble de ces documents sont stipulés aux articles 5.2, 6.6 et 7.5 du CCTP.

#### **5 - 3 - Modalités d'exécution des prestations**

Les prestations s'exécuteront selon les modalités détaillées dans le CCTP.

### **ARTICLE 6 - OPERATIONS DE VERIFICATIONS - DECISIONS APRES VERIFICATIONS**

Par dérogation à l'article 27.3 du CCAG-FCS, l'acheteur n'avise pas automatiquement le titulaire des jours et heures fixés pour les vérifications. Néanmoins, le titulaire peut prendre contact avec l'acheteur pour connaître les jours et heures fixés pour les vérifications afin d'y assister ou de s'y faire représenter.

#### **6 - 1 - Vérifications simples**

Ces opérations de vérification sont effectuées lors de l'exécution des prestations dans les conditions prévues à l'article 28.1 du CCAG-FCS.

Elles consistent à vérifier la qualité des prestations de services.

Elles consistent également à vérifier la conformité entre la quantité définie sur le bon de commande et celle

effectivement exécutée.

En cas de non-conformité, l'acheteur ou la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT notifie sa décision sur le champ : le titulaire doit reprendre la prestation de service jugée de mauvaise qualité.

### **6 - 2 - Vérifications approfondies**

Ces opérations de vérification quantitatives et qualitatives sont effectuées lors de l'exécution des prestations dans les conditions prévues à l'article 28.2 du CCAG-FCS. Elles consistent à vérifier la conformité des prestations exécutées avec les spécifications du marché public ou de la commande.

### **6 - 3 - Décisions de l'acheteur ou de la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT**

Par dérogation aux articles 29 et 30 du CCAG-FCS, la remise des documents listés ci-dessous et consécutifs à une prestation définie, vaudra admission :

- remise de la fiche d'intervention valant réception
- remise des différents rapports demandés dans le CCTP.

La simple remise de la fiche d'intervention valant réception co-signée par le représentant du maître d'ouvrage et le titulaire permettra le paiement de la facture par l'acheteur ou la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT.

## **ARTICLE 7 - OBLIGATIONS EN MATIERE DE DEVELOPPEMENT DURABLE**

Se reporter à l'annexe développement durable.

## **ARTICLE 8 - GARANTIE**

Sans objet.

## **ARTICLE 9 - RETENUE DE GARANTIE**

Il n'est pas prévu de retenue de garantie.

## **ARTICLE 10 - MODALITES DE DETERMINATION DES PRIX**

### **10 - 1 - Répartition des paiements**

L'acte d'engagement indique éventuellement ce qui doit être réglé respectivement au fournisseur et à ses cotraitants.

En cas de sous-traitance, le montant des sommes à payer au sous-traitant est indiqué dans le formulaire de déclaration de sous-traitance.

### **10 - 2 - Contenu des prix**

Les prix sont réputés comprendre toutes charges fiscales, parafiscales ou autres frappant obligatoirement la prestation ainsi que tous les frais afférents aux mesures de protection sanitaire, au conditionnement, à l'emballage, à la manutention, à l'assurance, au stockage, au transport jusqu'au lieu de livraison ou d'installation. Si des créations, majorations, diminutions, suspensions de droits et taxes frappant obligatoirement la prestation intervenaient postérieurement à la date limite fixée pour le dépôt des offres, le prix TTC serait modifié en conséquence, le prix hors taxe restant en tout état de cause inchangé.

Le marché public est traité à prix unitaires hors taxe. Les prix unitaires du bordereau de prix seront appliqués

aux quantités réellement exécutées.

Il ne peut être facturé aucun frais supplémentaire correspondant à des minimas de commande, que ce soit en quantité et/ou en valeur.

Les frais de manutention et de transport, qui naîtraient de l'ajournement ou du rejet des prestations, sont à la charge du titulaire.

L'ensemble des prix est contenu dans l'annexe 1 à l'acte d'engagement (bordereau de prix unitaires).

Les prix sont identiques pour l'ensemble des établissements à l'exception des frais de déplacement (forfait Hérault / forfait Aveyron); chaque forfait de déplacement inclut les frais de transport aller-retour, d'hébergement et de repas.

Concernant les prestations libellées dans le bordereau de prix unitaires :

Les prix comprennent l'ensemble des coûts afférents à la réalisation des prestations (main d'œuvre toutes amplitudes horaires d'intervention, déplacement, élaboration des devis et rédaction des rapports finaux d'intervention).

Exceptions :

. Application d'un % de majoration sur l'ensemble des bons de commandes, pour des interventions sur 1 jour unique tombant un dimanche ou 1 jour férié (cf. article n° 9.1 du BPU).

. Application d'un % de majoration pour des cas de gaines de grandes sections (circulaires ou rectangulaires) ou d'accès difficile (cf. article n°2.1.8o du BPU)

Concernant les autres prestations similaires sur devis :

le chiffrage se fera à partir des coûts de main d'œuvre et de déplacement indiqués aux articles n° 8.1, 8.2 et 8.3 du BPU.

Le % de majoration pour des interventions sur 1 jour unique tombant un dimanche ou 1 jour férié (cf. article n° 9.1 du BPU) pourra également s'appliquer pour ce type de prestation.

L'ensemble des prestations feront l'objet d'un devis détaillé et ne pourront être exécutées qu'après délivrance d'un bon de commande de la personne publique.

**Les devis remis par le titulaire pourront faire l'objet d'une remise commerciale globale, sur la base des prix contenus dans l'annexe 1 de l'acte d'engagement.**

### **10 - 3 - Prix de règlements**

**Le marché public est conclu à prix révisables (clause de réexamen).**

Les prix sont réputés établis aux conditions économiques du mois de référence, soit le mois de la date limite de remise des offres, appelé mois Mo.

Les prix sont fermes la première année, puis révisables à la date anniversaire de la notification du marché public selon la formule paramétrique suivante :

$$P = P_0 \left( 0,15 + \left( 0,15 \times \frac{FSD_1}{FSD_{10}} + 0,70 \times \frac{ICHT-IME}{ICHT-IME_0} \right) \right)$$

dans laquelle :

**P** : représente le prix révisé hors TVA

**P<sub>0</sub>** : représente le prix initial établi sur la base des conditions économiques du mois Mo

**FSD<sub>1</sub>** : indice Fournitures et Services Divers disponible sur le site du Moniteur à l'adresse suivante [FSD1 - Frais et services divers - modèle de référence n°1 \(lemoniteur.fr\)](#) ou site équivalent

**ICHT-IME** : indice du coût de la main d'œuvre des Industries Mécaniques et Electriques disponible sur le site de l'Institut National de la Statistique et des Etudes Economiques à l'adresse suivante [Indice mensuel du coût horaire du travail révisé - Salaires et charges - Tous salariés - Industries mécaniques et électriques \(NAF rév. 2 postes 25-30 32-33\) - Base 100 en décembre 2008 | Insee](#)

Affaire n°25A0025 : Mise en propreté et désinfection des réseaux aérauliques pour le CHU de Montpellier, Etablissement Support du Groupement Hospitalier de Territoire « Est-Hérault et Sud-Aveyron » (GHT EHSA)

Au dénominateur : figurent les valeurs des indices correspondant aux paramètres pour le mois Mo.

Au numérateur : figurent les valeurs des derniers indices connus à la date de la révision.

Le calcul du coefficient de révision de prix est effectué avec trois décimales arrondies au millième supérieur.

Les calculs du prix seront effectués avec deux décimales, en appliquant la méthodologie suivante :

\* si la troisième décimale est comprise entre 0 et 4 (ces valeurs incluses), la deuxième décimale est inchangée (arrondi par défaut) ;

\* si la troisième décimale est comprise entre 5 et 9 (ces valeurs incluses), la deuxième décimale est augmentée d'une unité (arrondi par excès).

Le prix ainsi révisé sera donc arrêté à deux décimales.

#### Clause de préavis

Le titulaire du marché public s'engage à notifier à l'administration contractante, par tous moyens permettant de déterminer la date avec précision (accusé de réception postal ou électronique), ses nouveaux prix, révisés comme indiqué ci-dessus, (calcul du coefficient de révision et bordereaux de prix révisés) avec un préavis de 1 mois minimum avant la date prévue pour la révision. L'acheteur accepte cette révision par une lettre d'acceptation.

#### Clause de sauvegarde

La collectivité se réserve le droit de résilier sans indemnité la partie non exécutée du marché public à la date du changement de prix, lorsque ce changement conduit à une augmentation de plus de 4 % l'an.

#### En cas d'arrêt d'une série chronologique

3 cas

##### Cas 1 :

Soit le site propose une nouvelle série chronologique, appelée série poursuivante et propose un coefficient de raccordement C avec l'ancienne :

Le nouvel indice est alors calculé par application de la formule suivante :

Valeur du nouvel indice à la date t :  $VPT \times C$

Dans laquelle :

VPT représente la valeur définitive à la date t de la série poursuivante ;

C représente la valeur du coefficient de raccordement fourni, avec le nombre de décimales fournies

##### Cas 2 :

Soit le site propose une nouvelle série chronologique, appelée série poursuivante et ne propose pas un coefficient de raccordement C avec l'ancienne :

Le coefficient de raccordement C, est alors calculé selon la formule suivante :

$C = V_a / V_p$

Dans laquelle :

V<sub>a</sub> représente la dernière valeur de la série arrêtée ;

V<sub>p</sub> représente la valeur de la série poursuivante à la même date.

##### Cas 3 :

Soit le site ne propose pas de série poursuivante :

La série arrêtée est poursuivie par une nouvelle série choisie en accord entre le titulaire et le pouvoir adjudicateur avec application d'un coefficient de raccordement C calculé selon la formule suivante :

$C = V_a / V_p$

Dans laquelle :

V<sub>a</sub> représente la dernière valeur de la série arrêtée ;

V<sub>p</sub> représente la valeur de la nouvelle série à la même date.

La nouvelle série fera l'objet d'une modification de marché public

#### **10 - 4 - Tranches optionnelles (clause de réexamen)**

Sans objet.

#### **ARTICLE 11 - AVANCE**

Le titulaire et son sous-traitant admis au paiement direct bénéficient d'une avance calculée en application du Code de la Commande Publique dès lors que le marché respecte les conditions mentionnées à l'article R.2191-3.

Lorsque le titulaire ou le sous-traitant est une petite ou moyenne entreprise au sens du Code de la Commande Publique, le taux de l'avance mentionné à l'article R. 2191-10 est fixé à 20%.

Lorsque le titulaire ou le sous-traitant n'est pas une petite ou moyenne entreprise au sens du Code de la Commande Publique, le taux de l'avance est fixé à 5 %.

Les modalités de versement de l'avance sont les suivantes : l'avance est accordée pour chaque bon de commande supérieur à 50 000 € HT, et dont la durée d'exécution est supérieure à 2 mois. L'avance sera versée dans un délai de 50 jours maximum à compter de l'envoi du bon de commande.

Les modalités de résorption de l'avance sont les suivantes :

Pour les avances à 5 % :

L'avance sera résorbée au prorata du bon de commande réalisé dès que ce montant atteindra 65 % du montant du bon de commande selon la formule suivante :

Montant de la résorption = Montant de l'avance × (% d'avancement du bon de commande - 65)/15

Pour les avances à 20% :

L'avance sera résorbée au prorata du bon de commande réalisé dès que ce montant atteindra 20 % du montant du bon de commande selon la formule suivante :

Montant de la résorption = Montant de l'avance × (% d'avancement du bon de commande - 20)/60.

#### **ARTICLE 12 - ACOMPTES ET PAIEMENTS PARTIELS DEFINITIFS**

Les acomptes et paiements partiels définitifs seront versés au titulaire dans les conditions prévues aux articles L. 2191-4 et R. 2191-20 à 29 du Code de la Commande Publique.

#### **ARTICLE 13 - PAIEMENT - ETABLISSEMENT DE LA FACTURE**

##### **13 - 1 - Mode de règlement**

Le délai global de paiement ne pourra excéder 50 jours selon les dispositions de l'article R. 2192-11 du Code de la Commande Publique.

##### **13 - 2 - Présentation des demandes de paiement**

**Le paiement est effectué en application des règles de la comptabilité publique dans les conditions prévues à l'article 11 du CCAG-FCS et selon les modalités définies ci-dessous.**

1/ Facture électronique



Conformément à l'article R.2192-3 du Code de la Commande Publique, l'utilisation du portail public de facturation est exclusive de tout autre mode de transmission. Lorsqu'une facture lui est transmise en dehors de ce portail, la personne publique destinataire ne peut la rejeter qu'après avoir

informé l'émetteur par tout moyen de l'obligation mentionnée à l'article L. 2192-1 et l'avoir invité à s'y conformer en utilisant ce portail.



Le dépôt de la facture électronique est obligatoire pour tous les fournisseurs de la sphère publique via la plateforme Chorus Pro.

## 2/ Dépôt de la facture électronique :



La facturation électronique devra passer obligatoirement par le portail gratuit de facturation officiel de l'Etat « Chorus Pro » (<https://chorus-pro.gouv.fr/cpp/utilisateur?execution=e1s1>).

Le dépôt, la transmission et la réception des factures électroniques sont effectués sur le portail de facturation selon des modalités techniques, fixées par arrêté, garantissant leur réception immédiate et intégrale et assurant la fiabilité de l'identification de l'émetteur, l'intégrité des données, la sécurité, la confidentialité et la traçabilité des échanges.

La facture électronique doit comporter obligatoirement les mentions suivantes :

- La date d'émission de la facture ;
- La désignation de l'émetteur (par un numéro d'identité) et du destinataire de la facture ;
- Le numéro unique basé sur une séquence chronologique et continue établie par l'émetteur de la facture, la numérotation pouvant être établie dans ces conditions sur une ou plusieurs séries ;
- En cas de contrat exécuté au moyen de bons de commande, le numéro du bon de commande ou, dans les autres cas, les références du contrat ou le numéro de l'engagement généré par le système d'information financière et comptable du destinataire de la facture ;
- La désignation du payeur avec l'indication du code d'identification du service en charge du paiement (code CHU de Montpellier : GEF-FACM) ;
- La date d'exécution des services ;
- La quantité et la dénomination précise des prestations réalisées ;
- Le prix unitaire hors taxes des prestations réalisées ou, lorsqu'il y a lieu, leur prix forfaitaire ;
- Le montant total hors taxes et le montant de la taxe à payer, ainsi que la répartition de ces montants par taux de taxe sur la valeur ajoutée (TVA), ou, le cas échéant, le bénéfice d'une exonération ;
- L'identification, le cas échéant, du représentant fiscal de l'émetteur de la facture ;
- Le cas échéant, les modalités particulières de règlement ;
- Le cas échéant, les renseignements relatifs aux déductions ou versements complémentaires.

Lors du dépôt de la facture sur le portail CHORUS PRO, un code service pourra éventuellement être exigé par l'Etablissement.

Lorsqu'une facture lui est transmise en dehors de ce portail, la personne publique destinataire ne peut la rejeter qu'après avoir informé l'émetteur par tout moyen de l'obligation mentionnée à l'article L. 2192-1 et l'avoir invité à s'y conformer en utilisant ce portail, en application de l'article R. 2192-3 du Code de la Commande Publique.

**Ce courrier d'information vaudra suspension du délai de paiement.**

Le taux de TVA applicable est celui en vigueur au jour de l'exécution du service.

Si le titulaire est établi dans un autre pays de l'Union Européenne ou dans un pays hors Union Européenne sans avoir d'établissement en France, celui-ci facturera ses prestations hors T.V.A. et aura droit à ce que l'administration lui communique un numéro d'identification fiscal.

### Clause de réexamen

Il est précisé que les présentations des demandes de paiement peuvent être modifiées en cours d'exécution de marché public en ce qui concerne les mentions obligatoires.

**Le titulaire sera informé de ces modifications par l'acheteur par courrier.**

**Les factures seront réglées sous réserve de la vérification du service fait. Les modalités de cette vérification sont détaillées à l'article 6.3 du présent CCAP.**

Les factures afférentes au marché seront établies après chaque intervention.

Affaire n°25A0025 : Mise en propreté et désinfection des réseaux aérauliques pour le CHU de Montpellier, Etablissement Support du Groupement Hospitalier de Territoire « Est-Hérault et Sud-Aveyron » (GHT EHSA)



Concernant les Hôpitaux du Bassin de Thau, chaque facturation donnera lieu à l'émission d'une facture unique avec un sous-total pour chaque Etablissement relevant du CH du Bassin de Thau.

### **13 - 3 - Intérêts moratoires**

Le défaut de paiement dans les délais prévus par le Code de la Commande Publique fait courir de plein droit, et sans autre formalité, en application des dispositions de l'article L. 2192-13 du Code de la Commande Publique :

- des intérêts moratoires au bénéfice du titulaire ou du sous-traitant payé directement à compter du jour suivant le dépassement du délai
- Il donne également lieu, de plein droit et sans autre formalité, au versement d'une indemnité forfaitaire.

Conformément à l'article R. 2192-31 du Code de la Commande Publique, le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque Centrale Européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage,

Conformément à l'article D. 2192-35 du Code de la Commande Publique, le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement s'élève à 40 euros.

Les intérêts moratoires (calculés sur le montant du principal toutes taxes comprises) et l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement ne sont pas assujettis à la taxe sur la valeur ajoutée.

#### **ARTICLE 14 - CLAUSE DE PRIX PROMOTIONNEL (CLAUSE DE REEXAMEN)**

Sans objet.

#### **ARTICLE 15 - CLAUSE DE RISTOURNE – REMISE SUR CHIFFRE D'AFFAIRES (CLAUSE DE REEXAMEN)**

Sans objet.

#### **ARTICLE 16 - CLAUSES TECHNIQUES**

Les dispositions techniques figurent au CCTP.

#### **ARTICLE 17 - RECUPERATION DES DONNEES**

### **17 - 1 - Suivi du marché au niveau du GHT**

Le titulaire s'engage à mettre en place un suivi du marché au niveau du GHT et à le transmettre au CHU de Montpellier, Etablissement Support du GHT « Est-Hérault et Sud-Aveyron ». Cet état de reporting est à fournir selon les modalités qui suivent.

Afin de ne pas dépasser le montant maximum du marché de 650 000 € HT, **et dès franchissement du seuil du chiffre d'affaires de 520 000 € HT**, le titulaire devra communiquer au CHU de Montpellier, à chaque nouvelle commande de prestation d'un établissement du GHT, un **relevé cumulé des dépenses**.

Ce document sera à remettre par mail au Gestion des Marchés de Travaux (copie Secteur Achats Travaux) du CHU de Montpellier.

Il devra comporter les informations suivantes :

- numéro de marché,

Affaire n°25A0025 : Mise en propreté et désinfection des réseaux aérauliques pour le CHU de Montpellier, Etablissement Support du Groupement Hospitalier de Territoire « Est-Hérault et Sud-Aveyron » (GHT EHSA)

- valorisation en € HT des commandes par établissement bénéficiaire du marché,
- dates de début et de fin de période de reporting pour caractériser la période concernée par les données.

Cet état devra également être produit, par le titulaire, à la demande du CHU de Montpellier sous un délai de 15 jours à partir de la demande formulée par mail.

## 17 - 2 - Données nécessaires à l'exécution d'une mission de service public

Sans objet.

## 17 - 3 - Données relatives à l'origine des produits

Sans objet.

### ARTICLE 18 - DISPOSITIONS APPLICABLES EN CAS DE TITULAIRE ETRANGER

En cas de litige, la loi française est seule applicable. Les tribunaux administratifs français sont seuls compétents. La monnaie de comptes du marché public est l'euro(s). Le prix libellé en euro(s) restera inchangé en cas de variation de change.

Tous les documents, factures, modes d'emploi doivent être rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français.

### ARTICLE 19 - PENALITES

## 19 - 1 - Pénalités de retard

Lorsque le délai contractuel d'exécution est dépassé par rapport à la date d'exécution qui figure dans le bon de commande, l'acheteur informe le titulaire du montant des pénalités susceptibles d'être appliquées, du ou des retards concernés et invite, par écrit, le titulaire à présenter ses observations dans un délai de 15 jours. A défaut de réponse du titulaire dans ce délai ou si l'acheteur considère que les observations formulées par le titulaire ne permettent pas de démontrer que le retard ne lui est pas imputable, et par dérogation à l'article 14.1.1 du CCAG-FCS, les pénalités contenues dans les tableaux suivants pourront s'appliquer :

Eléments de mission	Point de départ du délai d'intervention, d'exécution ou de remise de documents	Délai (ou date) d'intervention, d'exécution ou de remise de documents	Pénalités de retard, d'absence ou d'infraction
Pénalités de retard pour non-respect des dates ou délais d'intervention et d'exécution			
Ensemble des prestations	Bon de commande	Dates indiquées sur le bon de commande	100 € par jour ouvré
Pénalités de retard pour non-respect des délais de remise des documents			
Devis	Demande par mail de l'établissement	7 jours calendaires	20 € par jour calendaire
Fiche d'intervention valant réception	A l'issue de l'intervention	A l'issue de l'intervention	20 € par jour ouvré
Rapport final d'intervention	Date de réception de la prestation figurant sur la fiche d'intervention valant réception	1 mois	20 € par jour ouvré
Audit vidéo	Dernier jour de réalisation de l'audit	7 jours	20 € par jour ouvré
Rapport pour prestation à l'occurrence et, le cas échéant, fichiers vidéo ou photographiques	Date de réception de la prestation figurant sur la fiche d'intervention valant réception	1 mois	20 € par jour ouvré
Photographies numériques des réseaux	Date de réception de la prestation figurant sur la fiche d'intervention valant réception	1 mois	20 € par jour ouvré
Plan de prévention	. Date de notification du marché (pour la 1ère année de marché) . 1er janvier (pour les autres années de marché)	1 mois	20 € par jour ouvré

En application des dispositions de l'article 14.1.2 du CCAG-FCS, le montant total des pénalités de retard ne peut excéder 10 % du montant total hors taxes du marché, de la tranche considérée ou du bon de commande.

Par dérogation à l'article 14.1.3 du CCAG-FCS, le titulaire n'est pas exonéré des pénalités.

## **19 - 2 - Pénalités d'indisponibilité (marchés ou accords-cadres à bons de commandes de maintenance)**

Il n'est pas prévu de pénalités d'indisponibilité.

## **19 - 3 - Pénalités pour autres litiges d'exécution**

En cas de litiges d'ordre administratif récurrents lors de l'exécution du marché telle que la non-conformité des factures (sauf stipulation spécifique concernant l'envoi des factures dématérialisées) ou des bons de livraison, des changements de référence sans accord préalable du CHU..., l'impossibilité de l'envoi des commandes par le système d'information de l'Etablissement, une pénalité forfaitaire de 20 euros par document non conforme pourra être appliquée.

## **19 - 4 - Pénalités relatives à la sous-traitance**

### **19.4 - 1 - Pénalités relatives à l'absence de déclaration d'un sous-traitant**

Toute sous-traitance occulte sera sanctionnée par l'application d'une pénalité de 1500 euros sur simple constat de l'acheteur ou de la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT.

Une mise en demeure de régularisation de la situation du sous-traitant sous la forme d'une lettre recommandée avec accusé de réception sera adressée à l'entreprise titulaire par l'acheteur ou la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT. Celle-ci encourt en sus une pénalité de 1500 euros par jour calendaire de non régularisation, à compter de la date de la mise en demeure.

L'acheteur ou la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT interdira l'accès à l'Etablissement au sous-traitant non déclaré dans l'attente de la régularisation.

La résiliation du marché public aux torts du titulaire du marché public sera prononcée en cas d'absence de régularisation dans le délai fixé par l'acheteur.

### **19.4 - 2 - Pénalités relatives à l'absence de communication du contrat de sous-traitance**

Le défaut de communication, dans les 15 jours à compter de la demande de l'acheteur ou de la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT, du contrat de sous-traitance et de ses modifications éventuelles à l'acheteur, expose l'entrepreneur, par dérogation à l'article 3.6.3 du CCAG-FCS, à une pénalité journalière de 1500 euros. Passé le délai d'un mois, le titulaire s'expose à l'application des mesures prévues à l'article 41 du CCAG-FCS.

## **19 - 5 - Pénalités applicables en cas de détachement de salariés étrangers**

### **19.5 - 1 - Pénalités relatives à la déclaration de détachement**

L'absence de déclaration de détachement de salariés étrangers sera sanctionnée par l'application d'une pénalité de 1500 euros sur simple constat de l'acheteur ou de la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT.

Le défaut de communication, dans les 15 jours à compter de la demande de l'acheteur ou de la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT, de l'accusé de réception de la déclaration de détachement, expose l'entrepreneur à une pénalité journalière de 1 500 euros.

Passé le délai d'un mois, le titulaire s'expose à l'application des mesures prévues à l'article 41 du CCAG-FCS.

### **19.5 - 2 - Pénalités relatives au non-respect des obligations en matière de détachement de salariés étrangers**

Tout manquement aux obligations en matière de détachement de salariés étrangers sera sanctionné par l'application d'une pénalité de 1500 euros sur simple constat de l'acheteur ou de la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT.

#### **19 - 6 - Pénalités applicables en cas de non transmission de la liste nominative des salariés soumis à autorisation de travail**

Le défaut de communication, à la notification du marché ou, en cours d'exécution, dans les 15 jours à compter de la demande de l'acheteur ou la personne qualifiée de l'Etablissement Partie du GHT, de la liste nominative des salariés soumis à autorisation de travail telle que mentionnée à l'article 26.1 du présent CCAP expose le titulaire à une pénalité journalière de 1 500 euros.

#### **19 - 7 - Pénalités pour défaut des obligations relatives à la récupération des données**

##### **19.7 - 1 - Pénalités relatives au non-respect des délais de transmission des données de suivi du marché au niveau du GHT**

Sans objet.

##### **19.7 - 2 - Pénalités relatives au non-respect des délais de transmission des données nécessaires à l'exécution d'une mission de service public**

Sans objet.

#### **19 - 8 - Pénalités pour non-respect des obligations en matière de développement durable**

Se reporter à l'annexe « Développement durable »

#### **19 - 9 - Pénalités pour non-respect des principes de la République**

Sans objet.

#### **19 - 10 - Pénalités pour non-respect du règlement intérieur du CHU de Montpellier**

En cas de violation du règlement intérieur du CHU, le titulaire se verra appliquer une pénalité forfaitaire de 50 euros par manquements constatés.

#### **19 - 11 - Autres pénalités**

Infractions	Pénalités
Non-respect des règles d'hygiène et de sécurité	50 € par infraction constatée
Non-respect de l'interdiction de fumer et vapoter	50 € par infraction constatée
Absence à une réunion	50 € par absence constatée
Absence du port du badge	50 € par infraction constatée

#### **ARTICLE 20 - INFORMATIONS TECHNIQUES - FORMATION**

Sans objet.

## ARTICLE 21 - LITIGES ET DIFFERENDS

### 21 - 1 - Différends

L'acheteur et le titulaire s'efforceront de régler à l'amiable tout différend éventuel relatif à l'interprétation des stipulations du marché ou à l'exécution des prestations objets du marché conformément à l'article 46 du CCAG-FCS.

### 21 - 2 - Attribution de compétence

En cas d'échec de la démarche amiable, seul le tribunal administratif compétent en application de l'article R. 312-11 du code de justice administrative modifié pourra être saisi.

Les litiges portant sur des actions civiles relatives à la propriété littéraire et artistique relevant de l'article L. 331-1 du code de la propriété intellectuelle sont portés devant la juridiction judiciaire compétente.

## ARTICLE 22 - RESILIATION ET EXECUTION PAR DEFAULT

### 22 - 1 - Résiliation

L'acheteur peut résilier le marché public en application des dispositions des articles 38 à 43 du CCAG-FCS.

Le marché public doit être exécuté de manière correcte, avec diligence et de bonne foi. Lorsque le titulaire ne respecte pas ce principe, il engage sa responsabilité et encourt une résiliation du marché public à ses torts. Les services compétents du CHU sont habilités pour constater négligences, manœuvres et mauvaise exécution par tout moyen. Ils en avisent l'acheteur qui décide de mettre le titulaire en demeure de se justifier et prononce, le cas échéant, la résiliation du marché public sans indemnités.

La résiliation sera prononcée aux torts du titulaire, dans les conditions prévues à l'article 41 du CCAG-FCS ainsi qu'en cas de refus de produire les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 du code du travail permettant d'attester que le titulaire répond à ses obligations relatives au travail dissimulé.

Par dérogation à l'article 42 du CCAG-FCS, l'acheteur peut également résilier sans indemnité, le marché public pour tout motif d'intérêt général, et notamment en cas de passation d'un nouveau contrat plus adapté à l'évolution des besoins du service public hospitalier et à des conditions financières moins onéreuses (achats groupés).

L'acheteur peut également résilier le marché public pour événements liés au marché public (difficulté d'exécution du marché public, rejet des fournitures, dépassement du seuil des pénalités, non-conformité aux normes, ..., l'impossibilité de l'envoi des commandes par le système d'information de l'Etablissement, non-respect des obligations en matière de détachement de salariés étrangers.....).

Si, lorsque survient un événement extérieur aux parties, imprévisible et bouleversant temporairement l'équilibre du contrat notamment d'ordre sanitaire ou climatique, le titulaire est dans l'impossibilité totale d'exécuter le contrat, l'acheteur pourra prendre une décision de résiliation en vertu de l'article L. 2195-2 du Code de la Commande Publique. Dans ce cadre, le titulaire sera indemnisé sur justification des dépenses engagées directement imputables à l'exécution des prestations non réalisées ou annulée du fait de cet événement. L'indemnité ne couvrira pas le manque à gagner.

Conformément aux dispositions de l'article 43.5 du CCAG-FCS, la notification du décompte par l'acheteur au titulaire sera faite au plus tard deux mois après la date d'effet de la résiliation du marché.

Cependant, lorsque le marché est résilié aux frais et risques du titulaire, par dérogation à l'article 43.5 du CCAG FCS, le décompte de résiliation ne sera notifié au titulaire qu'après règlement définitif du nouveau marché passé pour l'achèvement des prestations objet du présent marché. Dans ce cas, il peut être procédé à une liquidation provisoire du marché, dans le respect de la réglementation en vigueur.

Le défaut de notification du décompte de résiliation dans ce délai constitue un différend au sens de l'article 46.1 du CCAG-FCS.

## **22 - 2 - Exécution par défaut**

L'acheteur peut faire procéder par un tiers à l'exécution des prestations prévues par le marché public, aux frais et risques du titulaire, soit lorsque le titulaire n'a pas déféré à une mise en demeure de se conformer aux stipulations du marché, soit en cas d'inexécution par ce dernier d'une prestation qui, par sa nature, ne peut souffrir aucun retard, soit en cas de résiliation du marché public prononcée aux torts du titulaire, conformément à l'article 45.1 du CCAG-FCS.

### **ARTICLE 23 - SAUVEGARDE, REDRESSEMENT ET LIQUIDATION JUDICIAIRE**

Le jugement instituant le redressement judiciaire ou la liquidation judiciaire est notifié immédiatement au CHU. Il en va de même de tout jugement ou de toute décision susceptible d'avoir un effet sur l'exécution du marché public.

En cas de sauvegarde ou de redressement judiciaire, l'Acheteur adresse à l'administrateur judiciaire une mise en demeure lui demandant s'il entend exiger l'exécution du marché public, dans les conditions de l'article L. 622-13 du code de commerce.

En cas de réponse négative, la résiliation du marché public est prononcée.

En cas de liquidation judiciaire, l'Acheteur adresse au liquidateur judiciaire une mise en demeure lui demandant s'il entend exiger l'exécution du marché public, dans les conditions de l'article L. 641-11-1 du code de commerce. En cas de réponse négative, la résiliation du marché public est prononcée.

La résiliation prend effet à la date de l'événement. Elle n'ouvre droit, pour le titulaire, à aucune indemnité.

### **ARTICLE 24 - IMPREVISION ET CIRCONSTANCES IMPREVISIBLES**

*Incidence d'une circonstance imprévisible et extérieure aux parties sur la poursuite du contrat*

#### **24 - 1 - Obligation d'information**

En cas de circonstances imprévisibles telles que mentionnées à l'article 24 du CCAG-FCS rencontrées en cours d'exécution du marché, le titulaire doit informer l'acheteur dans les plus brefs délais des difficultés qu'il rencontre et qui sont liées à ces circonstances.

Le titulaire doit exposer par écrit l'impact des circonstances sur sa capacité à remplir ses obligations et s'engage à fournir les justificatifs démontrant que les difficultés qu'il rencontre sont strictement liées à ces circonstances.

#### **24 - 2 - Modalités de poursuite du marché (clause de réexamen)**

Afin de tenir compte des difficultés liées à cette circonstance imprévisible, les parties pourront convenir par voie de modification de marchés des modalités d'adaptation d'exécution du marché aux conditions économiques et techniques des matériaux, matières premières et de l'énergie strictement nécessaires pour faire face aux circonstances imprévisibles.

Ces modifications pourront porter, par exemple, sur la substitution de matériaux, la modification de programme, la modification des délais d'exécution ou du phasage mais ne pourront en aucun cas aboutir à un changement de la nature globale du marché.

Aux fins de mise en œuvre du réexamen des conditions d'exécution technico-financières du marché, le titulaire devra, dans les plus brefs délais suivant la survenance de l'événement, transmettre un mémoire à l'acheteur justifiant la hausse des prix et/ou les difficultés d'approvisionnement ainsi que l'impact économique sur sa marge nette bénéficiaire au regard de l'équilibre économique et initial du contrat.

Il est précisé que le réexamen du marché est circonscrit aux conséquences de la circonstance imprévisible et ne pourra être déclenché que si les conséquences de l'événement entraînent une hausse conséquence.

### **24 - 3 - La suspension du marché**

Au regard du principe de continuité du service public de l'article L. 6 2° du Code de la Commande Publique, et en cas d'impossibilité temporaire d'exécuter le marché du fait de ces circonstances imprévisibles, l'acheteur peut décider de suspendre son exécution.

En application de l'article 24 du CCAG-FCS, lorsque la suspension est demandée par le titulaire, l'acheteur se prononce sur le bien-fondé de cette demande dans les meilleurs délais.

Dans un délai adapté aux circonstances et qui ne saurait excéder quinze jours à compter de la décision de suspension des prestations, les parties conviennent des modalités de constatation des prestations exécutées et, le cas échéant, du maintien d'une partie des obligations contractuelles restant à la charge du titulaire pendant la suspension.

Dans un délai raisonnable, les parties conviennent également des modalités de reprise de l'exécution et, le cas échéant, des modifications à apporter au marché.

Les conditions d'exécution du marché lors de la reprise et les modalités de paiement seront définies par modification de marché à la fin de la période d'empêchement.

A défaut d'accord entre les parties, le titulaire est tenu, à l'issue de la suspension, de reprendre l'exécution des prestations dans les conditions prévues par le marché et le désaccord est réglé dans les conditions mentionnées à l'article 46 du CCAG-FCS.

Dans ce cadre, un marché de substitution pour la même prestation, auprès d'un autre fournisseur pourra être conclu pour la durée de l'impossibilité dans le respect des règles de la commande publique en vigueur au moment de cet événement. Le marché de substitution ne sera pas exécuté aux frais et risques du titulaire.

Les conditions d'exécution du marché lors de la reprise et les modalités de paiement seront définies par modification de marché à la fin de la période d'empêchement.

### **24 - 4 - Recevabilité d'une demande d'indemnisation en cas de poursuite du marché**

En cas de poursuite d'exécution du marché, le titulaire du marché pourrait solliciter une indemnisation sur le fondement de la théorie de l'imprévision qui ne sera possible que s'il est démontré que l'événement était imprévisible dans son ampleur et qu'il a provoqué un déficit d'exploitation tel que l'économie générale du contrat en soit bouleversée.

La hausse des coûts ou la baisse de sa rémunération doit dépasser la marge qu'il devait anticiper comme constituant un risque normal ainsi que les limites extrêmes des majorations ayant pu être envisagées par les parties lors de la passation du marché.

Etant entendu que la seule diminution de son profit ou un simple manque à gagner ne saurait faire l'objet d'une indemnisation et que l'indemnité accordée ne peut couvrir qu'une partie du déficit subi par le cocontractant de l'administration. Ce dernier doit en effet prendre à sa charge le coût de l'aléa économique « normal » inhérent à tout contrat. Il est rappelé que l'indemnisation ne doit pas avoir pour effet de faire supporter la totalité de la perte au pouvoir adjudicateur.

Dans le cadre de cette demande d'indemnisation, il appartient au titulaire d'apporter tous les justificatifs nécessaires permettant de caractériser un bouleversement de l'économie générale du marché du fait de la poursuite de l'exécution de son marché dans les conditions de l'offre initiale malgré les modalités d'adaptation éventuellement mises en œuvre en application de l'article précédent.

A ce titre, il devra notamment justifier de la différence entre son prix de revient et sa marge bénéficiaire au moment où il a remis son offre et au moment où l'événement survient, ainsi que de l'importance des charges extracontractuelles supportées du seul fait de l'événement imprévisible, et notamment la preuve que l'achat des matériaux concernés était bien postérieur à la période durant laquelle le prix de ces derniers a augmenté de façon imprévisible.

Le pouvoir adjudicateur analysera le bien-fondé de cette demande sur la base des justificatifs transmis et se réserve la possibilité de refuser cette demande si les éléments apportés ne sont pas suffisants pour justifier une indemnisation au regard de la réglementation en vigueur.

En tout état de cause, aucune augmentation de prix ne peut être imposée unilatéralement par le titulaire : les prix contractuels du marché demeurent en vigueur et le titulaire ne peut refuser d'approvisionner les établissements au motif que les prix n'ont pas été modifiés ou que l'indemnisation n'a pas été acceptée.

## **24 - 5 - Prolongation du marché**

Si le présent marché arrive à terme pendant la période de survenance de l'événement, il pourra être prolongé par voie de modification de marché, au-delà de la durée prévue au présent CCAP, lorsque l'organisation d'une procédure de mise en concurrence ne pourrait être mise en œuvre dans des conditions raisonnables.

Cette prolongation peut s'étendre au-delà de la durée mentionnée à l'article L. 2125-1 du Code de la Commande Publique, dans la limite de 6 mois.

### **ARTICLE 25 - REGLEMENTATION GENERALE DE PROTECTION DES DONNEES (RGPD)**

Sans objet.

### **ARTICLE 26 - OBLIGATIONS DU TITULAIRE**

#### **26 - 1 - Transmission des documents justificatifs de l'absence de motifs d'exclusion**

Conformément à l'article R. 2143-8 du Code de la Commande Publique, le titulaire devra fournir au CHU, tous les six mois et ce jusqu'à la fin du marché public, les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 du code du travail, ainsi que les pièces prévues aux articles D. 8254-2 à D. 8254-5.

Le titulaire devra également fournir au CHU ces pièces pour son ou ses sous-traitants.

En application de l'article D. 8254-2 du code du travail, la liste nominative des salariés étrangers soumis à l'autorisation de travail prévue à l'article L. 5221-2(2) employés par le titulaire du marché doit être transmise dès la notification du marché et à la demande du maître d'ouvrage pendant toute la durée du marché.

Cette liste doit préciser pour chaque salarié :

- 1° Sa date d'embauche ;
- 2° Sa nationalité ;
- 3° Le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail

#### **26 - 2 - Modification des données administratives (clause de réexamen)**

Le titulaire est tenu de notifier sans délai à l'acheteur les modifications survenant au cours de l'exécution du marché public à l'adresse suivante :

Direction des Achats et Approvisionnements  
Secteur Achats Travaux  
1 Place Jean Baumel  
Centre Bellevue  
34295 MONTPELLIER CEDEX 5

et qui se rapportent :

- aux personnes ayant le pouvoir de l'engager ;
- à sa raison sociale ou à sa dénomination par l'envoi d'un courrier explicatif accompagné d'un extrait K BIS du registre de commerce et l'extrait de parution dans le journal d'Annonces Légales Juridiques ;
- à son adresse ou à son siège social ;
- aux renseignements qu'il a fournis pour l'acceptation d'un sous-traitant et l'agrément de ses conditions de paiement ;
- à son compte de règlement bancaire, par l'envoi d'un courrier précisant qu'il souhaite être payé à un compte autre que celui indiqué au marché public, et en joignant un RIB ou RIP avec les codes BIC et IBAN du nouveau destinataire ;
- de façon générale, à toutes les modifications importantes de fonctionnement de l'entreprise pouvant influencer sur le déroulement du marché public notamment en cas de restructuration de l'entreprise. Dans ce dernier cas, si l'acheteur l'autorise, il modifiera le marché public.

Affaire n°25A0025 : Mise en propreté et désinfection des réseaux aérauliques pour le CHU de Montpellier, Etablissement Support du Groupement Hospitalier de Territoire « Est-Hérault et Sud-Aveyron » (GHT EHSA)



Ces changements doivent être signalés impérativement avant toute nouvelle facturation, après réception des documents nécessaires. A défaut, le paiement des factures non conformes sera suspendu jusqu'à régularisation.

### **26 - 3 - Qualité des consommables**

Les consommables doivent être conformes à la réglementation en vigueur ainsi qu'aux spécifications techniques décrites dans le dossier de consultation du présent marché.

### **26 - 4 - Discrétion et confidentialité**

Le titulaire est tenu au secret professionnel sur toutes les informations (techniques, financières ou organisationnelles) et documents auxquels il aurait accès dans le cadre de l'exécution du présent contrat. A ce titre et conformément à l'article 5 du CCAG-FCS, le titulaire est tenu de prendre toutes les mesures nécessaires afin d'éviter que des informations confidentielles ne soient divulguées à un tiers qui n'a pas à en connaître.

Le titulaire s'engage à faire respecter ces dispositions par son personnel et préposés.

En cas de violation de cette obligation et indépendamment des sanctions pénales éventuellement encourues, le marché pourra être résilié aux torts exclusifs du titulaire sans aucune possibilité de dédommagement.

Ces obligations devront perdurer postérieurement à la fin de l'exécution du présent contrat.

La confidentialité ne s'appliquera pas aux informations et documents qui sont publics ou le sont devenus avant divulgation

### **26 - 5 - Respect du règlement intérieur du CHU de Montpellier**

Il est rappelé que toute personne travaillant dans l'enceinte du CHU de Montpellier doit respecter le règlement intérieur dans son intégralité.

Ce dernier est consultable à l'adresse suivante. <https://www.chu-montpellier.fr/fr/a-propos-du-chu/politique-etablissement/reglement-interieur>

## **ARTICLE 27 - DEMATERIALISATION DE L'EXECUTION DES MARCHES**

Le profil d'acheteur pourra être utilisé, pour tous les échanges qui interviendront pendant l'exécution ou pour la transmission de documents, comme par exemple les modifications.

Conformément à l'article 3.1.2 du CCAG-FCS, lorsque la notification est effectuée par le biais du profil d'acheteur (plateforme Place), les parties sont réputées avoir reçu cette notification à la date de la première consultation du document qui leur a ainsi été adressé, certifiée par l'accusé de réception délivré par l'application informatique, ou, à défaut de consultation dans un délai de huit jours à compter de la date de mise à disposition du document sur le profil d'acheteur, à l'issue de ce délai.

## **ARTICLE 28 - DEROGATIONS AUX DOCUMENTS GENERAUX**

Les dérogations explicitées dans les articles désignés ci-après du CCAP sont les suivantes :

*Dérogation à l'article 3.6.2 du CCAG-FCS par l'article 1.4 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 38 du CCAG-FCS par l'article 1.5.1 du CCAP*

*Dérogation à l'article 4.1 du CCAG-FCS par l'article 3 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 4.2.1 du CCAG-FCS par l'article 3 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 2 du CCAG-FCS par l'article 4.3 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 27.3 du CCAG-FCS par l'article 6 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 29 du CCAG-FCS par l'article 6.3 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 30 du CCAG-FCS par l'article 6.3 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 14.1.1 du CCAG-FCS par l'article 19.1 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 14.1.3 du CCAG-FCS par l'article 19.1 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 3.6.3 du CCAG-FCS par l'article 19.4.2 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 42 du CCAG-FCS par l'article 22.1 du CCAP.*

*Dérogation à l'article 43.5 du CCAG-FCS par l'article 22.1 du CCAP.*