

Maître d'Ouvrage

**SGAMI SUD EST**

20, rue de l'espérance 69405 LYON

**Construction d'une extension du bâtiment H à SAINT  
FONS (69190)**

**C.C.T.P.**

**Lot N°06 CHAPES - CARRELAGE - FAIENCE**

**D.C.E.**

**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES**

Architecte : **ESPACE PROJET ARCHITECTURE**

Rue Françoise Dolto Z.A. en Pragnat Nord 01500 AMBERIEU EN BUGEY  
Tel : 04 74 35 04 72 - Email : espace.projet.archi@wanadoo.fr

Économiste : **COSINUS**

Rue Françoise Dolto Z.A. en Pragnat Nord 01500 AMBERIEU EN BUGEY  
Tel : 04 74 34 67 44 - Email : cosinus@cosinus.fr

Bureau d'étude fluides : **ENERPOL**

Rue Françoise Dolto Z.A. En Pragnat Nord 01500 AMBERIEU EN BUGEY  
Tel : 04 74 34 67 44 Email : enerpol@enerpol.fr

Bureau d'étude structures : **BETEC STRUCTURES**

6 rue des Sycomores 01000 BOURG EN BRESSE  
Tel : 04 74 50 80 29 - Email : betec.structures@gmail.com

Bureau de contrôle et coordonnateur SPS : **QUALICONSULT**

Parc de Crécy 5B Rue Claude Chappe 69370 ST DIDIER AU MONT D'OR  
Tel : 04 72 19 81 30 - Email : lyon.qc@qualiconsult.fr

**DECEMBRE 2024**

## Sommaire

<b>1 DESCRIPTION DE L'OPERATION</b>	<b>3</b>
<b>2 DOCUMENTS DE REFERENCE</b>	<b>3</b>
<b>3 SPECIFICATIONS GENERALES CARRELAGE - FAIENCES</b>	<b>3</b>
<b>3.1 ETENDUE DES PRESTATIONS</b>	<b>3</b>
<b>3.1.1 OPERATIONS PREALABLES</b>	<b>3</b>
<b>3.1.2 REVETEMENTS</b>	<b>3</b>
<b>3.1.3 EQUIPEMENTS</b>	<b>3</b>
<b>3.2 ETAT DE SURFACE</b>	<b>4</b>
<b>3.3 CHOIX</b>	<b>4</b>
<b>3.4 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES QUALITE ENVIRONNEMENTALE</b>	<b>4</b>
<b>3.5 DOCUMENTS A FOURNIR A LA RECEPTION</b>	<b>4</b>
<b>4 TRANCHE FERME</b>	<b>4</b>
<b>4.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE SOLS</b>	<b>4</b>
<b>4.1.1 DALLE FLOTTANTE SUR ISOLANT THERMIQUE</b>	<b>5</b>
<b>4.1.2 OUVRAGES DIVERS</b>	<b>5</b>
<b>4.1.2.1 TAPIS D'ENTREE INTERIEUR RAPPORTE</b>	<b>5</b>
<b>5 TRANCHE OPTIONNELLE : AMENAGEMENT SANITAIRES</b>	<b>5</b>
<b>5.1 CARRELAGE GRES CERAME</b>	<b>5</b>
<b>5.1.1 TYPE STANDARD EVOLUTION DE CHEZ NOVOCERAM OU EQUIVALENT</b>	<b>5</b>
<b>5.1.1.1 POSE COLLEE</b>	<b>6</b>
<b>5.2 PLINTHES DROITES</b>	<b>6</b>
<b>5.2.1 TYPE STANDARD EVOLUTION DE CHEZ NOVOCERAM OU EQUIVALENT</b>	<b>6</b>
<b>5.3 BARRE DE SEUIL</b>	<b>6</b>
<b>5.4 SOCLES CARRELES D'ENROBAGE DE CANALISATIONS</b>	<b>7</b>
<b>5.5 REVETEMENTS MURAUX</b>	<b>7</b>
<b>5.5.1 FAIENCE</b>	<b>7</b>
<b>5.5.1.1 TYPE COLOUR ONE DE CHEZ RAKO OU EQUIVALENT</b>	<b>7</b>
<b>5.5.2 JOINTS SOUPLES</b>	<b>7</b>

## **1 DESCRIPTION DE L'OPERATION**

Construction d'une extension du bâtiment H, à SAINT - FONS (69190), pour le compte du SGAMI SUD EST conformément au descriptif sommaire du § 1.3 "Objet de l'opération" du CCTPC.

## **2 DOCUMENTS DE REFERENCE**

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art avec application des spécifications et règlements techniques en vigueur (Documents du REEF, DTU, normes, recommandations et règles professionnelles...). Les éléments et matériaux de technique non traditionnelle devront faire l'objet d'un avis technique du CSTB en cours de validité.

Pour les prescriptions communes, l'entreprise devra prendre connaissance du Cahier des Clauses Techniques Particulières Communes à tous les lots (CCTPC).

## **3 SPECIFICATIONS GENERALES CARRELAGE - FAIENCES**

### **3.1 ETENDUE DES PRESTATIONS**

#### **3.1.1 OPERATIONS PREALABLES**

Les travaux du présent lot comprennent :

- la visite et la reconnaissance des lieux
- le constat du tracé du trait de niveau permettant de déterminer les arases du sol fini.
- la réception des supports effectuée contradictoirement avec les entrepreneurs concernés et le Maître d'Oeuvre ou son représentant,
- le projet de calepinage à soumettre au Maître d'Oeuvre
- la mise à la disposition du Maître d'Oeuvre de l'ensemble des échantillons

#### **3.1.2 REVETEMENTS**

Les travaux du présent lot comprennent :

- la fourniture et la pose des revêtements de sols scellés ou collés et des revêtements muraux décrits ci-après, matériaux de premier choix uniquement, y compris montage, transport, coupes, chutes, joints, soudures, seuils, pièces spéciales, etc ....
- les protections nécessaires avant, pendant et après la pose des revêtements jusqu'à la réception
- les dispositifs de fermeture des pièces pendant la durée des travaux
- la réfection des travaux défectueux avec remplacement des matériaux refusés.
- le nettoyage des revêtements de sol à la sciure de bois blanc, et des murs à la fin des travaux,
- dans le cas où l'entrepreneur n'a pas prévu de protection de ses ouvrages, il sera chargé du nettoyage des taches.

Le Maître d'Oeuvre se réserve le droit de retenir deux coloris minimum par type de pièce dans toute la gamme prescrite.

#### **3.1.3 EQUIPEMENTS**

Les travaux du présent lot comprennent la fourniture et la pose des barres de seuils, joints de fractionnement ou de désolidarisation, ainsi que de tout ouvrage nécessaire à la bonne finition des revêtements de sol.

### 3.2 ETAT DE SURFACE

L'état de surface des chapes et dalles flottantes ou d'enrobage réalisées par le présent lot ne devra pas présenter de fissure, ni une porosité excessive.

En cas de fissures apparentes, l'entreprise titulaire du présent lot en devra le traitement par ouverture, nettoyage, garnissage avec un produit adapté type résine époxy et traitement de surface par grain de quartz avant polymérisation de la surface. De même, l'entreprise titulaire du présent lot devra le traitement des joints de construction réalisés dans ses ouvrages.

Par ailleurs, l'entreprise titulaire du présent lot devra la fourniture à l'entreprise titulaire du lot revêtements de sols collés d'un primaire d'accrochage rendu nécessaire, compatible avec les produits prévus pour le ragréage.

Dans le cas d'une porosité de surface excessive (test de la goutte d'eau), l'entreprise titulaire du présent lot devra également la fourniture à l'entreprise titulaire du lot revêtements de sols collés d'un primaire d'accrochage compatible avec les produits prévus pour le ragréage.

### 3.3 CHOIX

L'entrepreneur du présent lot devra fournir les échantillons des divers revêtements à mettre en œuvre dans tous les coloris disponibles, afin de permettre au Maître d'Œuvre d'arrêter ses choix après avis du Maître d'Ouvrage.

Les produits parviendront sur le chantier dans des emballages clos comportant les marques d'origine et d'identification.

### 3.4 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES QUALITE ENVIRONNEMENTALE

L'entreprise respectera les contraintes suivantes :

#### MATERIAUX :

- les isolants seront titulaires d'un certificat ACERMI justifiant des performances demandées.
- enduit de lissage : les enduits de lissage seront conformes aux exigences du label EMICODE EC1 Plus ou au minimum EC1 et de la classe A+ de l'étiquetage obligatoire des produits de construction
- colles et joints : les colles, mortiers et joints utilisés seront labellisés EMICODE EC1 Plus ou au minimum EC1 et de classe A+ de l'étiquetage obligatoire des produits de construction
- les produits demandés certifiés A+ devront être titulaires d'un rapport d'essai justifiant que les produits ont été testés en laboratoire et sont conformes à la classe A+ pour les émissions de COV.

### 3.5 DOCUMENTS A FOURNIR A LA RECEPTION

L'entrepreneur devra fournir au Maître d'Œuvre, en nombre et au format défini au CCAP :

- les plans de calepinage
- les détails d'exécution
- les fiches techniques des produits mis en œuvre
- les avis techniques des matériaux ou procédés de technique non traditionnelle
- les fiches FDES des produits utilisés
- les informations concernant les isolants mis en œuvre : marque, type, résistance thermique, surface posée, localisation et ACERMI
- ainsi que tous les documents nécessaires pour l'établissement des D.O.E

## 4 TRANCHE FERME

### 4.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE SOLS

Le revêtement de sol des placards sera de même nature que celui de la pièce dont ils font partie.

#### NOTA IMPORTANT :

L'entreprise titulaire du présent lot devra réaliser le report sur les cloisons et doublages, à tous les niveaux et dans toutes les salles, par rapport au sol fini 0.00, pour mise en place des appareillages par le Plombier.

#### **4.1.1 DALLE FLOTTANTE SUR ISOLANT THERMIQUE**

Ensemble comprenant :

- film polyane épaisseur mini 150 microns posé sur le support avant mise en œuvre de l'isolant
- sous-couche acoustique mince type VELAPHONE CONFORT de chez EFYOS ou équivalent,  $\Delta Lw = 19$  dB mini, classement SC1a2A pour la compression, compris recouvrements et relevés périphériques par équerres phoniques rapportées
- isolant thermique par panneaux de mousse polyuréthane revêtu d'un parement multi-couches étanche, rainuré bouveté sur quatre côtés, type TMS EFYOS de chez SOPREMA ou équivalent, épaisseur 80 mm pour un  $R = 3,70 \text{ m}^2\text{K/W}$ , classement SC1a2ch pour la compression
- film polyane épaisseur mini 150 microns posé sur l'isolant avant coulage de la chape
- chape fluide base ciment, compris armatures, épaisseur 6 cm mini, talochée mécaniquement, finition lissée D3 pour recevoir un sol collé ou peint
- compris bande périphérique de désolidarisation en matériau résilient de 5 mm d'épaisseur sur toute la périphérie, compris découpe, arasement et enlèvement des remontées périphériques après coup
- joints de fractionnement et joints de dilatation suivant réglementation
- remplissage des joints suivant DTU sols collés par résine époxy bi-composant et sablage silice
- compris toutes sujétions pour une finition prêt à revêtir

Compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Ensemble respectant les dispositions de la norme NF P 61-203.

- Réserve de sol : 15 cm

*Localisation :*

- ensemble des locaux de l'extension

#### **4.1.2 OUVRAGES DIVERS**

##### **4.1.2.1 TAPIS D'ENTREE INTERIEUR RAPPORTE**

Fourniture et pose d'un tapis de propreté rapporté, type CORAL BRUSH PURE de chez FORBO ou équivalent, composé d'un velours coupé associant 3 types de fibres polyamide, avec bordures 25 mm sur les 4 côtés, épaisseur 9 mm environ, réaction au feu Bfl-s1.

- de 1.50x0.90 m

*Localisation :*

- dans entrée de l'extension depuis carport

### **5 TRANCHE OPTIONNELLE : AMENAGEMENT SANITAIRES**

#### **5.1 CARRELAGE GRES CERAME**

##### **5.1.1 TYPE STANDARD EVOLUTION DE CHEZ NOVOCERAM OU EQUIVALENT**

Fourniture et mise en œuvre de carrelage comprenant :

- Type : Grès cérame fin pleinement vitrifié de 1er choix

- Marque : NOVOCERAM ou équivalent
- Série : STANDARD EVOLUTION ou équivalent
- Format : Suivant situation
- Calepinage : Au choix du Maître d'Œuvre
- Teintes : Au choix du Maître d'Œuvre dans toute la gamme du fabricant
- Classement : U4 P4 E3 C2
- Adhérence : R10 soit PC 10 selon norme NF XP P 05-010
- Pose : Suivant situation
- Joints : Joints au ciment noir adjuvanté de résine ; joints de fractionnement et joints périphériques suivant réglementation

Compris toutes sujétions de coupe, découpe, pertes.

#### **5.1.1.1 POSE COLLEE**

Mise en œuvre du carrelage en pose collée au mortier colle sous avis technique du CSTB en cours de validité.

- format 30x30 cm

*Localisation :*

- pour sanitaires et WC

### **5.2 PLINTHES DROITES**

#### **5.2.1 TYPE STANDARD EVOLUTION DE CHEZ NOVOCERAM OU EQUIVALENT**

Fourniture et mise en œuvre de plinthes droites associées au carrelage, comprenant :

- Type : Grès cérame fin vitrifié
- Marque : STANDARD EVOLUTION de chez NOVOCERAM ou équivalent
- Format : Suivant situation
- Calepinage : Au choix du Maître d'Œuvre
- Teintes : Au choix du Maître d'Œuvre dans toute la gamme du fabricant
- Pose : Pose collée au mortier colle adapté au support, avec bande résiliente pour isolation phonique entre la plinthe et le carrelage, et joint mastic silicone 1ère catégorie
- Joints : Joints au ciment noir adjuvanté de résine ; joints de fractionnement et joints périphériques suivant réglementation

Compris éléments spéciaux d'angle, et toutes sujétions de coupe, découpe et de pose.

- format 30x7.4h cm

*Localisation :*

- en périphérie des sanitaires et WC

### **5.3 BARRE DE SEUIL**

Fourniture et mise en œuvre de barres de seuil en acier inoxydable poli brillant de 40 mm de largeur, préperçées, fixation par vis inox et chevilles adaptées (3 minimum par barre).

*Localisation :*

- au droit des portes entre locaux carrelés dans sanitaire

## **5.4 SOCLES CARRELES D'ENROBAGE DE CANALISATIONS**

Fourniture et mise en œuvre de socles en béton dosé à 350 kg/m<sup>3</sup>, finition de surface par glacis ciment, avec légère pente sur l'extérieur, carrelé.

Habillage périphérique avec des plinthes assorties au carrelage. Compris toutes sujétions de coupe, découpe et pertes.

*Localisation :*

- au droit des alimentations et évacuations des appareils sanitaires dans locaux carrelés

## **5.5 REVETEMENTS MURAUX**

### **5.5.1 FAIENCE**

#### **5.5.1.1 TYPE COLOUR ONE DE CHEZ RAKO OU EQUIVALENT**

Fourniture et mise en œuvre de faïence, comprenant :

- Type : À pâte brune
- Marque : RAKO ou équivalent
- Série : COLOUR ONE
- Format : Suivant situation
- Calepinage : Au choix du Maître d'Œuvre
- Teintes : Au choix du Maître d'Œuvre dans une gamme de 20 coloris différents minimum compris déco façon de liseré avec carreaux de teinte différente sur toute la longueur de la faïence et dans toutes les pièces
- Pose : Pose collée avec colle adaptée au support
- Joints : Joints au coulis de ciment blanc adjuvanté de résine, avec joncs PVC sur les chants vus, ou chants émaillés
- Accessoires : Angles composés de pièces de finition assorties

Compris toutes sujétions de coupe, découpe, pertes.

- format 20x20 cm

*Localisation :*

- hauteur 1,20 m en périphérie des WC

- hauteur 0,60 m au droit du meuble vasque des sanitaires

### **5.5.2 JOINTS SOUPLES**

Réalisation de joints silicone imputrescibles de qualité sanitaire, transparents ou blancs selon la couleur des joints de faïence et des équipements sanitaires.

*Localisation :*

- A la jonction des plans horizontaux et des appareils sanitaires avec les revêtements muraux du présent lot.