

**RENOVATION DE LOGEMENTS
ETUDIANTS
RESIDENCE SIRIUS A BESANCON**

MAITRE D'OUVRAGE :

CCI SAONE DOUBS
46 avenue Villarceau CS 51666
25 042 BESANCON Cedex

Lot n°04

**PLATRERIE - PEINTURE - FAUX
PLAFONDS**

D.P.G.F.

ARCHITECTE :

F. VIDBERG ARCHITECTURE & URBANISME
12 rue Salengro
70000 VESOUL
Tél : 03 84 75 49 31

BE ECONOMISTE :

LBE
40 boulevard des Alliés
70 000 VESOUL
Tél : 03 84 91 02 02

BE FLUIDES :

I2EF
6 boulevard des Alliés
70 000 VESOUL
Tél : 03 84 76 37 76

Dossier	
Date	20/11/2024
Phase	DCE
Indice	

La présente décomposition en quantités et prix unitaires du montant forfaitaire des travaux est donnée à titre indicatif.

L'entrepreneur est tenu, conformément au Règlement de la Consultation, de répondre sur le cadre du quantitatif du Maître d'Oeuvre.

Toutefois, l'entrepreneur est tenu de vérifier les quantités proposées afin de s'assurer de leur exactitude, et de les rectifier, si nécessaire, dans la colonne prévue à cet effet et ceci impérativement avant la signature des marchés.

RENOVATION DE LOGEMENTS ETUDIANTS
RESIDENCE SIRIUS A BESANCON

D.P.G.F.
Lot n°04

PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFONDS

DCE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9	<u>DESCRIPTION DETAILLEE PAR ARTILCES</u>					
9.1	<u>INSTALLATION DE CHANTIER</u>					
9.1.1	INSTALLATION DE CHANTIER					
9.1.1.1	Installation de chantier	Fft	1,000		€	€
	INSTALLATION DE CHANTIER					
	Total H.T. :					€
9.2	<u>TRAVAUX PREPARATOIRES</u>					
9.2.1	DEPOSE BLOCS-PORTES					
9.2.1.1	1 vantail	U	3		€	€
9.2.2	DEPOSE PLACARD ET COLONNE DE RANGEMENT					
9.2.2.1	Dépose placard ou colonne de rangement	U	50		€	€
9.2.3	DEMOLITION CLOISON LEGERE					
9.2.3.1	Cloisons de distribution traditionnelle	m2	26,00		€	€
9.2.4	DEPOSE DE FAIENCE SOLIDAIRE DES CLOISONS ET DOUBLAGES CONSERVES					
9.2.4.1	Faïence murale	m2	21,00		€	€
9.2.5	DEPOSE PLINTHES BOIS ET CARRELAGE SOLIDAIRES DES CLOISONS ET DOUBLAGES					
9.2.5.1	Plinthes bois	ml	57,00		€	€
9.2.5.2	Plinthes carrelage	ml	9,00		€	€
9.2.6	DEPOSE RIDEAUX					
9.2.6.1	Rideaux	U	57		€	€
9.2.7	DEPOSE FAUX PLAFONDS					
9.2.7.1	Faux plafonds lames métalliques perforées sur ossature métallique	m2	26,00		€	€
	TRAVAUX PREPARATOIRES					
	Total H.T. :					€

RENOVATION DE LOGEMENTS ETUDIANTS
RESIDENCE SIRIUS A BESANCON

D.P.G.F.
Lot n°04

PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFONDS

DCE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.3	<u>PLATRERIE</u>					
9.3.1	DOUBLAGE 1/2 STIL SUR OSSATURE METALLIQUE : PLAQUES DE PLATRE					
9.3.1.1	Contre-cloison Placostil BA 25 Duo'Tech	m2	8,00		€	€
9.3.1.2	Contre-cloison Placostil pour doublage technique	m2	235,00		€	€
9.3.1.3	Doublage acoustique : plaque de plâtre BA 13 et Gyptone	m2	4,00		€	€
9.3.2	CLOISON "MONOPAREMENT" : PLAQUES DE PLATRE					
9.3.2.1	Cloison 140/90 avec isolation - Plaques BA 25 Duo'Tech	m2	13,00		€	€
9.3.3	PAREMENT HYDROFUGE ET HAUTE DURETE : LOCAUX HUMIDES					
9.3.3.1	Parement hydrofuge et haute dureté : locaux humides	m2	260,00		€	€
9.3.4	PROTECTION EN PIED D'OUVRAGE					
9.3.4.1	Protection en pied d'ouvrage	m2	100,00		€	€
9.3.5	PROFILS DE JONCTION AVEC CLOISON					
9.3.5.1	Profils de jonction - Longueur 1,70 m	U	1		€	€
9.3.6	CAISSON DE CALFEUTREMENT - SOFFITES					
9.3.6.1	Caissons verticaux et horizontaux	m2	50,00		€	€
9.3.7	GAINE TECHNIQUE					
9.3.7.1	Gaine technique - Coupe feu 1 heure	m2	5,00		€	€
	PLATRERIE					
	Total H.T. :					€
9.4	<u>FAUX PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE</u>					
9.4.1	FAUX PLAFOND NON DEMONTABLE EN PLAQUES DE PLATRE ACOUSTIQUE AVEC PERFORATIONS ALEATOIRES					
9.4.1.1	Faux plafond non démontable en plaque de plâtre acoustique avec perforations aléatoires	m2	33,00		€	€
LBE - 40 boulevard des Alliés - 70 000 VESOUL - Tél : 03 84 91 02 02						
						2

RENOVATION DE LOGEMENTS ETUDIANTS
RESIDENCE SIRIUS A BESANCON

D.P.G.F.
Lot n°04

PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFONDS

DCE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.4.2	FAUX-PLAFOND PLAQUE DE PLATRE STANDARD AVEC ISOLATION ACOUSTIQUE					
9.4.2.1	Faux-plafond plaques de plâtre avec isolation acoustique	m2	23,00		€	€
9.4.3	FERMETURE PLENUM EN PLAQUE DE PLATRE					
9.4.3.1	Fermeture plénum	ml	2,50		€	€
FAUX PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE						
Total H.T. :						€
9.5	<u>PEINTURE</u>					
9.5.1	PREPARATION DES FONDS ANCIENS : MURS ET PLAFONDS					
9.5.1.1	Sur murs	m2	2065,00		€	€
9.5.1.2	Sous face dalles et plafonds	m2	430,00		€	€
9.5.2	PEINTURE LAQUE ANTIROUILLE SUR OUVRAGES METALLIQUES : FOND EXISTANT					
9.5.2.1	Fonds existants - Finition B (courante)	m2	250,00		€	€
9.5.3	PEINTURE LAQUE SATINEE SUR OUVRAGES BOIS : FOND NEUF ET EXISTANT					
9.5.3.1	Fonds neufs et existants - Finition B (courante)	m2	1150,00		€	€
9.5.4	PEINTURE ECONOMIQUE GARNISSANTE					
9.5.4.1	Sur murs - Finition C (ordinaire) - Mate	m2	300,00		€	€
9.5.4.2	Sous-face dalle et paillassé - Finition C (ordinaire) - Mate	m2	95,00		€	€
9.5.5	PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS : FONDS NEUFS ET EXISTANTS					
9.5.5.1	Sur plafonds (fonds existants) - Finition B (ordinaire) - Satiné	m2	150,00		€	€
9.5.5.2	Sur plafonds (fonds neufs et existants) - Finition B (ordinaire) - Mat	m2	550,00		€	€
9.5.5.3	Surs murs (fonds existants) - Finition B (ordinaire) - Satiné	m2	2770,00		€	€
9.5.6	UNE COUCHE DE PEINTURE SUR EXISTANT					
9.5.6.1	Sur murs et cloisons (fonds existants)	m2	1790,00		€	€
9.5.6.2	Sur faux plafonds ou en sous-face dalle (fonds existants)	m2	470,00		€	€

RENOVATION DE LOGEMENTS ETUDIANTS
RESIDENCE SIRIUS A BESANCON

D.P.G.F.
Lot n°04

PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFONDS

DCE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.5.7	PEINTURE SUR CANALISATIONS : FONDS NEUF ET EXISTANT					
9.5.7.1	Sur canalisations	ml	500,00		€	€
9.5.8	PEINTURE DE SOL EPOXYDIQUE AQUEUSE					
9.5.8.1	Contremarches contrastées	ml	40,00		€	€
9.5.9	POCHOIRS					
9.5.9.1	Numérotation hauteur 100 mm	U	45		€	€
9.5.9.2	Numérotation hauteur 300 mm	U	6		€	€
	PEINTURE					
	Total H.T. :					€
9.6	<u>TRAVAUX SUR FACADES</u>					
9.6.1	NETTOYAGE DE FACADE ANTI-MOUSSE					
9.6.1.1	Nettoyage de façade anti-mousse	Fft	1,000		€	€
9.6.2	NETTOYAGE DE FACADE - GRAFFITI					
9.6.2.1	Nettoyage de façade anti-graffiti	m2	120,00		€	€
9.6.3	REPARATION HABILLAGE SOUS-FACE DALLE					
9.6.3.1	Réparation habillage sous-face dalle	Fft	1,000		€	€
9.6.4	TRAITEMENT ANTI-GRAFFITI					
9.6.4.1	Traitement anti-graffiti	m2	120,00		€	€
9.6.5	PEINTURE LAQUE SATINEE SUR OUVRAGES BOIS : FONDS EXISTANTS ET NEUFS					
9.6.5.1	Fonds neufs - Finition B (courante)	m2	1,00		€	€
	TRAVAUX SUR FACADES					
	Total H.T. :					€

RENOVATION DE LOGEMENTS ETUDIANTS
RESIDENCE SIRIUS A BESANCON

D.P.G.F. Lot n°04

PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFONDS

DCE

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
9.7	NETTOYAGE					
9.7.1	NETTOYAGE DE PARACHEVEMENT					
9.7.1.1	Nettoyage de parachèvement des logements studios	Fft	1,000		€	€
9.7.1.2	Nettoyage de parachèvement des logements T2	Fft	1,000		€	€
9.7.1.3	Nettoyage de parachèvement des locaux communs et circulations communes	Fft	1,000		€	€
NETTOYAGE						
Total H.T. :			€			
DESCRIPTION DETAILLEE PAR ARTILCES						
Total H.T. :			€			
Total T.V.A. (20%) :			€			
Total T.T.C. :			€			

RENOVATION DE LOGEMENTS ETUDIANTS
RESIDENCE SIRIUS A BESANCON

D.P.G.F.
Lot n°04

PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFONDS

DCE

RECAPITULATIF
PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFONDS

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

9.1 - INSTALLATION DE CHANTIER	_____	€ HT
9.2 - TRAVAUX PREPARATOIRES	_____	€ HT
9.3 - PLATRERIE	_____	€ HT
9.4 - FAUX PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE	_____	€ HT
9.5 - PEINTURE	_____	€ HT
9.6 - TRAVAUX SUR FACADES	_____	€ HT
9.7 - NETTOYAGE	_____	€ HT

Total du lot 'PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFONDS'

Total H.T. :	_____	€
Total T.V.A. (20%) :	_____	€
Total T.T.C. :	_____	€

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____