



AGENCE : CAYENNE

Votre interlocuteur Apave : Jean marcel

AGAYA SYLEDENGO

Email : jean-marcel.agaya-syledengo@apave.

com

Tél :

APIJ

Email : Siham.DJADER@apij-justice.fr

Tél :



RAPPORT INITIAL DE CONTROLE TECHNIQUE

AMÉNAGEMENT DE L'ATTENTE GARDÉE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DU LARIVOT - Cayenne



AGENCE : CAYENNE

Votre interlocuteur Apave : Jean marcel

AGAYA SYLEDENGO

Email : jean-marcel.agaya-syledengo@apave.
com

Tél :

APIJ

Email : Siham.DJADER@apij-justice.fr

Tél :



N° D'AFFAIRE : 2233772
N° CHRONO : 1

CE RAPPORT
A ETE VALIDE PAR LE
CHARGE D'AFFAIRE LE
17/06/2024

SIGNATURE

LACOSTE Laurent

CHANTIER

97300 CAYENNE



OBSERVATIONS

Ce rapport comporte 21 pages

Retrouvez votre actualité sur www.apave.com

Date : 17/06/2024

Apave Infrastructures et Construction France, Société par actions simplifiée
sis 6 Rue du Général Audran 92412 COURBEVOIE cedex, immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 903 869 071

OBJECTIFS DU RAPPORT

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les ouvrages concernés par sa mission au stade de la conception, sur la base des éléments transmis et mentionnés au § Documents examinés.

Le dossier examiné a été reçu :

Avant envoi du dossier de consultation des entreprises

MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE CONFIEES

Les missions objet de notre contrat de contrôle technique sont les suivantes :

L	Solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables
Av	Stabilité des ouvrages des avoisinants
LE	Solidité des existants
P1	Solidité des éléments d'équipement non indissociablement liés
STI	Sécurité des personnes dans les immeubles du secteur tertiaire et industrie
Hand-T	Accessibilité des lieux de travail aux personnes handicapées
F	Fonctionnement des installations
PHa	Isolation acoustique dans les bâtiments non soumis

ETENDUE DES MISSIONS

Conformément à notre contrat, l'étendue des missions est précisée pour les éléments de mission ci-dessous :

L - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- les travaux relatifs aux phases provisoires de chantier et les sollicitations associées ;
- l'examen de la solidité des ouvrages au regard des risques naturels à caractère exceptionnel (cyclones, tempêtes, inondations, séismes, avalanches, ...) ;
- les risques liés à une modification des caractéristiques du sous-sol (cas d'exploitation minière en fonctionnement ou d'évolution des caractéristiques du sol du fait de la présence de vestiges miniers ou de carrières) ;
- les risques technologiques (explosion, ...) ;
- l'examen des revêtements de sols ;
- les aménagements spécifiques des activités professionnelles ;
- la contamination fongique, chimique ou biologique des matériaux ;
- les ouvrages et éléments d'équipement relatifs au nettoyage, à l'entretien, à la maintenance des constructions.

Av - La prestation porte sur les seuls bâtiments contigus à l'ouvrage objet de l'opération de construction.

Elle ne porte pas sur les phases de démolition préalable.

Elle prend fin à l'issue de la réalisation des travaux de fondations et d'infrastructure.

Sont exclus de la prestation :

- Le diagnostic préalable des avoisinants,
- L'établissement ou la participation à l'établissement d'un état des lieux concernant les avoisinants,
- Les voiries et réseaux divers,
- Les fissures non structurales ayant pour conséquence des désordres de nature fonctionnelle ou esthétique,
- les travaux de confortement de tout avoisinant.

La mission Av ne substitue pas à une mission d'instrumentation ou de suivi d'ouvrages.

LE - Sont exclus de la prestation :

- Le diagnostic préalable des existants affectés par les travaux neufs ;
- L'établissement ou la participation à l'établissement d'un état des lieux concernant ces existants.

P1 -

STI - Sont exclus de la prestation :

- La solidité des ouvrages ou éléments d'équipement qui est réputée acquise ;
- La protection contre les rayonnements ionisants ;
- Les équipements de travail (levage, machine) et leurs dispositifs d'accès ;
- La vérification des ouvrages au regard de la réglementation ICPE (code de l'environnement Livre V –Titre 1er et décrets d'application) ;
- Les installations de production d'énergie électrique et leurs raccordements (éolien, photovoltaïque) ;
- Les vérifications relatives au respect des dispositions de protection vis-à-vis des risques naturels (foudre, ...) et technologiques.

Ascenseurs : la mission ne comporte pas les contrôles réalisés dans le cadre de l'évaluation de conformité en application des articles R134-16 à R134-34 du CCH, ni la vérification de conformité de l'installation existante aux exigences de mise en sécurité des ascenseurs en application des articles R134-1 à R134-5.

Hand-T - Sont exclus de la prestation :

- L'accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées en application des articles R. 162-9 à R. 162-13 du CCH, qui

relève de la mission HAND-ERP,

- l'accessibilité des bâtiments d'habitation aux personnes handicapés en application des articles R.162-1 à R.162-7 et R.163-1 à R.163-4 du CCH, qui relève de la mission HAND-H.

F - "Sont exclus de la prestation :

- Les niveaux d'éclairage des locaux,
- Les systèmes de production d'énergie électrique (éolien, photovoltaïque), ainsi que les capteurs solaires contribuant à la production d'eau chaude,
- Les systèmes d'assainissement autonomes,
- La protection contre le bruit et les vibrations,
- Les évacuations des produits de combustion,
- Les paramètres de performance des ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants,
- La qualité environnementale, l'efficacité énergétique, la contamination bactériologique, la compatibilité électromagnétique, la qualité des énergies, la surtension d'origine atmosphérique,
- La performance de la production locale d'énergie, utilisée sur site,
- Les installations et systèmes d'échanges d'informations et de commandes en vue du pilotage à distance, ainsi que les systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments prévus à l'article R.175-2 du CCH,
- La présence d'Apave lors de la réalisation des mesures et essais."

PHa - "Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- L'examen des dispositions du projet par référence aux exigences autres qu'isolation acoustique, notamment confort et ambiance acoustique des salles,
- La réalisation d'essais et mesures,
- Les nuisances phoniques générées par l'ouvrage objet du contrat,
- La protection de l'ouvrage contre les bruits de voisinage, les vibrations, bruits des installations classées (ICPE) propres ou extérieures au bâtiment,
- L'examen des équipements (matériels d'atelier et/ou à usage professionnel), et ceux destinés à la production/alimentation d'énergie électrique du bâtiment,
- La vérification du fonctionnement des équipements techniques pouvant avoir un impact sur les mesures acoustiques."

SOMMAIRE

1. INFORMATIONS GENERALES	6
2. DESCRIPTION DE L'OPERATION	7
3. SYNTHESE DES PRINCIPAUX RISQUES DE L'OPERATION	8
4. SYNTHESE DES AVIS	9
5. AVIS AU STADE CONCEPTION	11
6. DOCUMENTS EXAMINES	21
7. DIFFUSION	21

1. INFORMATIONS GENERALES

1.1 OPERATION

AMÉNAGEMENT DE L'ATTENTE GARDÉE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE
DU LARIVOT
Projet attente gardée

Permis de construire ou autorisation administrative

Nous ne disposons pas de la date de dépôt de la demande d'autorisation administrative.

A défaut nous avons pris en compte une date de référence pour le choix de la réglementation applicable.

Cette date est à confirmer par la Maîtrise d'ouvrage.

Date de référence prise par défaut : 17/03/2024

Selon les éléments communiqués par le maître d'ouvrage

- Montant prévu des travaux : 8 600 € HT

Classement réglementaire :

- Lieux de travail : h < à 8m

1.2 MAITRISE D'OUVRAGE

Maître d'Ouvrage : APIJ
97300 CAYENNE

2. DESCRIPTION DE L'OPERATION

2.1 DESTINATION DES LOCAUX

Pour l'établissement du présent rapport, la destination des ouvrages portés à notre connaissance prend en compte les usages suivants :

Bureau : Public, administrations

2.2 DESCRIPTION DU PROGRAMME DES TRAVAUX



3. SYNTHESE DES PRINCIPAUX RISQUES DE L'OPERATION




















3.1 MISSIONS COMPLEMENTAIRES RECOMMANDEES

Compte tenu des enjeux de l'opération pour le maître d'ouvrage et des risques identifiés, nous recommandons à la maîtrise d'ouvrage les missions complémentaires suivantes

4. SYNTHESE DES AVIS

4.1 PAR OUVRAGE

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique nos avis sur ouvrage dans le cadre des missions confiées

 ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE Contexte géotechnique 	 FONDATIONS Dispositions générales 
 STRUCTURE METALLIQUE Poutres 	 STRUCTURE BOIS Dispositions générales 
 COUVERTURE EN PETITS ELEMENTS Dispositions générales 	 MENUISERIES EXTERIEURES En aluminium ou acier RPT 
 BARDAGES BOIS Dispositions générales 	 ETICS (SYSTEME D'ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR) Dispositions générales 
 DISPOSITIONS GENERALES DES GARDE-CORPS DOUBLAGES	 CLOISONS Dispositions générales  PLAFONDS SUSPENDUS



Dispositions générales



Dispositions générales


SOL SOUPLE

Dispositions générales


4.2 PAR EXIGENCES REGLEMENTAIRES

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique les exigences réglementaires potentiellement non respectées sur le projet


STI - Sécurité des personnes dans les immeubles du secteur tertiaire et industrie

DEGAGEMENTS- ESCALIERS –
(R.4227-9 à 12)

SECURITE DES OUVRANTS EN
ELEVATION OU EN TOITURE –
(R.4214-2)

Hand-T - Accessibilité des lieux de travail aux personnes handicapées

ESCALIER DES BATIMENTS OU
NIVEAUX NON DESSERVIS PAR
ASCENSEURS PRATICABLES –
(Art. 4)

CABINETS D'AISANCES – (Art. 6
)

STI - Sécurité des personnes dans les immeubles du secteur tertiaire et industrie

DIMENSION DES GARDE-
CORPS – (NFP 01.012)


5. AVIS AU STADE CONCEPTION

5.1 CODIFICATION DE NOS AVIS

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

Avis Favorables (F) :

Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

Avis Défavorables (D)

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent un risque anormal vis-à-vis d'un aléa technique du fait d'un écart relevé selon les référentiels associés à l'une de nos missions, de la pérennité de l'ouvrage, des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.

Avis Suspendus (S) :

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de document,...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

Hors Mission (HM)

Elément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqués ou hors du cadre de notre mission.

Sans Objet (SO)

Elément Sans Objet dans le cadre du projet

Pour Mémoire (PM)

Exigence réglementaire pour mémoire

5.2 AVIS SUR LES OUVRAGES

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
ENSEMBLE DU BATIMENT / TOUS LES OUVRAGES			
ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE			
Contexte géotechnique			
	S	N°01 - 1	
		Transmettre l'étude de sol relative aux dispositions constructives des fondations.	
INFRASTRUCTURE			
FONDATIONS			
Dispositions générales			
	S	N°02 - 1	
		Préciser le type des fondation sur lesquelles repose l'ensemble de la structure.	
STRUCTURE			
STRUCTURE METALLIQUE			
Poutres			
<i>Poutres métalliques conteneur</i>	F	N°03 - 1	
		Avis favorable à ce stade du dossier. La note de calcul de la structure métallique des conteneur sera à transmettre dès réception avant la phase réalisation.	
STRUCTURE BOIS			
Dispositions générales			

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
<i>Escalier</i> <i>Garde - corps</i> <i>Charpente</i> <i>Deck et terrasses</i> <i>Bardage extérieur</i>	F	N°04 - 1	Avis favorable à ce stade du projet. Les plans de détails des fixations et assemblages seront à transmettre en phase exécution.
COUVERTURE			
COUVERTURE EN PETITS ELEMENTS			
Dispositions générales			
<i>Charpente</i>	S	N°05 - 1	La pente minimal de la couverture doit être de 7% pour les plaque nervurées et 25% pour les plaques ondulées.
MENUISERIES EXTERIEURES			
MENUISERIES EXTERIEURES			
En aluminium ou acier RPT			
	F	N°06 - 1	Avis favorable à ce stade du projet. Certificat QUALICOAT à transmettre en phase exécution.
FACADES			
BARDAGES BOIS			
Dispositions générales			
<i>Bardage extérieur</i>	F	N°07 - 1	Avis favorable à ce stade du dossier. Les plans de détails des fixations seront à transmettre en phase exécution.
ETICS (SYSTÈME D'ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR)			

OUVRAGES/LOCALISATIONS		AVIS	
Dispositions générales	F		
GARDE-CORPS RAPPORTES			
DISPOSITIONS GENERALES DES GARDE-CORPS			
<i>Garde - corps Escalier</i>	S	N°09 - 1	Plans de détails des dimensions à transmettre
DISTRIBUTION			
CLOISONS			
Dispositions générales	F		
DOUBLAGES			
Dispositions générales	F		
PLAFONDS SUSPENDUS			
Dispositions générales	F		
REVETEMENTS DE SOL INTERIEURS			
SOL SOUPLE			
Dispositions générales	F		
REVETEMENTS DE SOL EXTERIEURS			
INSTALLATIONS ELECTRIQUES			

5.3 Avis sur exigences réglementaires – Sécurité des personnes dans les immeubles du secteur tertiaire et industrie

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX LIEUX DE TRAVAIL - Code du travail			
REFERENTIEL APPLICABLE (H < 8m) (R.4214-5 à R.4214-8, R.4214-20, R.4216-1 à 23 et 30)	F		
CONSTRUCTION APPLICABLE AUX LIEUX DE TRAVAIL - Code du travail			
DESSERTE DU BATIMENT (R.4216-2 et R.4216-25)	F		
LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS D'INCENDIE (R. 4216-21 à 23 et Art 6.3 05/08/1992)	SO		
DEGAGEMENTS - DISPOSITIONS GENERALES (R.4216-2 à 12)			
Calcul des dégagements (R.4216-8)			
locaux	F		
Niveaux	F		
Répartition des sorties et distances maximales à parcourir (R.4216-11)			
Distance en étage	F		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Distance au RDC	F	
DEGAGEMENTS - SORTIES (R.4227-6 et 7, R.4214-20)		
Manoeuvre des portes d'évacuation (R.4227-6)		
Ouverture des portes dans le sens de la sortie	F	
Manoeuvre des portes d'évacuation (R 232.12.4)		
Ouverture des portes dans le sens de la sortie	F	
DEGAGEMENTS- ESCALIERS (R.4227-9 à 12)		
Prolongation des escaliers au niveau d'évacuation (R.4227-9)	F	
Rampe(s) ou main-courante(s) (R.4227-10)	F	
Escaliers droits (R.4216-12)		
Dimensions conformes aux règles de l'art		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
	S	N°E27 - 1
Largeur des paliers		Transmettre les plans des dimensions de l'escalier.
	S	N°E28 - 1
		La largeur des escalier doit être de 1,30 mètre correspond à 2 U.P.
DESENFUMAGE (R.4216-13,14 et 16)		
locaux et dégagements (Art. 11 05/08/1992)	F	
SECURITE DES OUVRANTS EN ELEVATION OU EN TOITURE (R.4214-2)		
Garde-corps		
<i>Garde - corps</i> <i>Escalier</i>	S	N°E8 - 1
		Transmettre un plan de détail des dimensions
MOYENS DE PREVENTION ET DE LUTTE CONTRE L'INCENDIE - R.4216-30	HM	
ANNEXE : NORMES NF P 01-012 -		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
DIMENSION DES GARDE-CORPS (NFP 01.012)			
Hauteur de protection des garde-corps (Art. 2.2)	F		
Dimension des vides entre éléments (Art. 2.3)	S	N°E31 - 1	Transmettre un plan de détail des dimension du garde-corps.

5.4 Avis sur exigences réglementaires – Accessibilité des lieux de travail aux personnes handicapées

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
ACCESSIBILITE AUX HANDICAPES DANS LES LIEUX DE TRAVAIL - Arrêté du 27/06/1994			
LIEUX DE TRAVAIL (Décret 21/10/2009)			
Accessibilité des lieux de travail aux travailleurs handicapés (Décret 21/10/2009)			
Accessibilité de tous les locaux d'usage général	F		
CHEMINEMENTS PRATICABLES (Art. 2)			
Cheminement direct (Art. 2.1)	F		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Largeur des cheminements (Art. 2.2)	F		
Largeur minimum des portes sur cheminements (Art. 2.2)			
Locaux recevant moins de 100 personnes	F		
Pente (Art. 2.3)			
Pente ≤ 4%	F		
Garde-corps (Art. 2.8)	F		
ESCALIER DES BATIMENTS OU NIVEAUX NON DESSERVIS PAR ASCENSEURS PRATICABLES (Art. 4)			
Largeur	S	N°E16 - 1	La largeur des escaliers doit être de 2UP soit 1.30 m
Hauteur des marches			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Giron	S	N°E19 - 1	Transmettre les dimensions
Main courante	S	N°E18 - 1	Transmettre les dimensions
	F	N°E20 - 1	Transmettre les dimensions
PLACES DE STATIONNEMENT DANS LES ETABLISSEMENTS DONT L'EFFECTIF EST > OU = 20 PERSONNES (Art. 5)			
Nombre de places aménagées	F		
CABINETS D'AISANCES (Art. 6)			
Aménagement des cabinets	S	N°E21 - 1	Préciser l'espace d'usage des cabines .

6. DOCUMENTS EXAMINES

Nous avons examiné les documents suivants pour établir les avis du présent rapport.

Réf ou n°	Intitulé du document	Indice	Reçu le
	Notice descriptive des travaux		20/03/2024
	Carnet de détail technique		20/03/2024
	Pièces graphiques AVP		20/03/2024
	Planning des délais global de réalisation		20/03/2024

7. DIFFUSION

DESTINATAIRE PRINCIPAL :

APIJ
Siham.DJADER@apij-justice.fr