

B. GAMONAL Succ.(EI)
Architecte Dplg n°16119
10, Rue du Sergent Blandan
92130 ISSY LES MOULINEAUX
☎️ : 01 40 93 44 66
Courriel : florentin.gamonal@gmail.com

N° SIRET : 453 281 008 00012

N. Réf : **22.14**

Commissariat à l'énergie atomique et aux énergies alternatives

CEA-PARIS-SACLAY
91191 Gif-sur-Yvette Cedex

Site de Fontenay-Aux-Roses 92265

BÂTIMENT 18 Laboratoires

Installation de modules bureaux extérieurs

CAHIER DES CHARGES

PARTIE COMMUNE A

TOUS LES CORPS D'ÉTAT

BÂTIMENT 18 Tranches 3 & 4
Installation de
Modules bureaux extérieur

Issy, le 02 Décembre 2024

N. Réf : 22.14

CAHIER DES CHARGES

PARTIE COMMUNE A TOUS LES CORPS D'ÉTAT

I HISTORIQUE :

Le Bâtiment 18, dit « Alpha, Béta, Gamma », a été édifié à partir de 1961.
L'Entreprise PLISSON a exécuté le Gros Œuvre de toutes les tranches.

Notre B.e.t, a été Conseil, pour établir le programme du Marché de travaux, ceci au nom du CEA ou d'exécution.

II OBJET DU MARCHE :

NATURE DES TRAVAUX :

Le Bâtiment 18 T3 & T4 a besoin de bureaux supplémentaires pour cette raison il est projeté deux extensions de part et d'autre de la façade principale au moyen de modules préfabriqués.

-Les travaux seront chiffrés forfaitairement (quantitatif annexé du Bureau d'étude) suivant le cadre du bordereau des prix, transmis à l'entreprise qui devra obligatoirement sans rien y changer, y répondre et le retourner.

- Le marché aura un caractère forfaitaire.

- Le cadre du bordereau des prix ne servira plus qu'à l'établissement des situations et au règlement des plus ou moins-values sur ordre de service, par assimilation des prix aux différents postes du bordereau.

-L'entrepreneur déclare s'être rendu sur les lieux et avoir estimé les contraintes dues aux installations du C.E.A et avoir vérifié les quantitatifs du bordereau qui ne sont fournis par le CEA qu'à titre indicatif.

Horaires :

Heures de travail possibles, voir cahier des Charges du CEA.

Documents :

Les travaux seront effectués suivant les plans du Bureau d'étude joints au DCE.

III - RÈGLEMENTS APPLICABLES :

- ACCESSIBILITE AUX PERSONNES HANDICAPEES :

Sans objet.

- REGLEMENTATION BÂTIMENT :

- (a) Aux D.T.U. et Normes Françaises parus à la date de l'offre.
- (b) Règles NV Zone 2, **Site exposé**, en raison de l'implantation du centre FAR.
- (c) Règles Neige 84 modifiées 95 DTU P 06-006, pression de base 45 kg/m2.
- (e) Sécurité incendie :
 - Code du Travail et arrêté du 5 août 1992 (et additifs ultérieurs) :
 - (f) Prévention des incendies et désenfumage de certains lieux de travail.
ou par défaut :

L'Arrêté du 25 Juin 1980, Textes généraux (et additifs ultérieurs) :
Brochure N° : 1540, Prévention générale des risques.

TOLERANCES EXECUTION :

- Tolérances dimensionnelles NF P.01-101.
- Tolérances dimensionnelles des ouvrages en maçonnerie UNM octobre 72.

IV- PRISE DE POSSESSION – IMPLANTATION :

- Se référer au cahier des charges du CEA.

V – DOCUMENTS POUR L'APPEL D'OFFRE :

(A) PLANS :

- Les travaux seront effectués suivant les plans du Bureau d'Etude joints au DCE.

(B) DOCUMENTS :

Les plans, les quantitatifs, et le cadre du bordereau des prix ont été établis par le Bureau d'Etude pour le compte du CEA :

Bet FLORENTIN-GAMONAL
Bernard GAMONAL Successeur, Architecte D.p.l.g.
10 rue du Sergent Blandan
92130 ISSY LES MOULINEAUX
Téléphone : 01 40 93 44 66
Courriel : florentin.gamonal@gmail.com

Pour établir son offre, l'entreprise se renseignera et demandera toute précision qu'elle jugera nécessaire au Bureau d'étude (précité) qui a établi les plans, les quantitatifs, et le cadre du bordereau des prix.

Lot 01 G.O. Maçonnerie les plans exécution seront fournis par le Bet du CEA-FAR.

- Avec la remise de son Offre, l'Entrepreneur fournira son planning qui permettra l'intervention des autres corps d'état.

VII - DÉLAIS :

- Durée du chantier TCE (Tous Corps d'Etat) : Voir conditions du Marché CEA.
- L'ouvrage devra être livré, réceptionné à la date précisée lors de la passation du Marché.

VIII - RÉUNION DE CHANTIER :

- Se référer au cahier des charges du CEA.

IX - DIVERS :

- Se référer au cahier des charges du CEA.

X - EVACUATION DES GRAVOIS :

- Les emplacements des bennes, containers ou des Big/Bag dans l'aire devant le Bât 18 T3 & T4, Ils seront déterminés par le CEA en fonction des contraintes de services.
- Les gravois seront chargés par l'Entreprise dans des véhicules adaptés au site.
- Pour l'ensemble des prescriptions, se référer au cahier des charges du CEA.

XI - CHARGES DE SERVICE :

Il n'y a pas de surcharges en majoration.

XII - BUREAU DE CONTROLE :

Les plans ne seront pas soumis à l'approbation d'un Bureau de Contrôle.

XIII - COMPTE PRORATA : suivant la Norme Française NFP 03 001 :

Il n'est pas prévu de compte prorata.

XVI - INSTALLATION PROVISOIRE DE CHANTIER :

- Se référer au cahier des charges du CEA.

XIV- ECHAFAUDAGES :

- Se référer au cahier des charges du CEA.

XV QUALIFICATION DU PERSONNEL :

-L'intervention sur ce chantier requiert des personnels de :

-Catégories « NE » (Non exposé), se référer au cahier des charges du CEA.

888888888888888888888888888888888888