

Répartition des surfaces actuelles			
Dénomination	Quantité	S. (m²)	S. totales (m²)
Chambres simples	41	13,905	570,1
Bagagerie			37,3
salle repos			29,0
salle télé			28,0
lingerie			17,8
local ménage			0,0
sanitaires			37,3
local technique			2,9
Hall -circulation : RDC			117,7
circulation : R+1			100,0
cloison légère à démolir			18,0
			958,1

Répartition prévisionnelle des surfaces minimales			
Dénomination	Quantité	S. (m²)	S. totales (m²)
Chambres doubles standards	19	27	513,0
Chambres doubles PMR	2	25	50,0
Bagagerie			37,3
zones de stockage individuelle	41	1	41,0
salle commune de type détente			50,0
laverie			18,6
local ménage			8,9
local vélo			13,3
local technique			2,9
Hall -circulation : RDC			117,7
circulation : R+1			100,0
isolant par l'intérieur supplémentaire			5,4
			958,1

Dénomination	Chambres doubles
Surface approximative visée (m²)	22
FONCTION	
Utilisation	Repos, couchage
Fontionnalité	Espace de repos : un lit simple + table de chevet + espaces de rangements intégrés (fermé et protégés par verrou à clé) Espace bureau : mobilier adapté (table ou bureau), fourniture mobilier hors marché
Fréquentation	militaire de rang
Occupation maximum	2
Accessibilité	accessible depuis couloir de distribution
Liaison fonctionnelle	sans objet
Localisation préférentielle	RDC et R+1
Dimensions particulières	suivant besoins
Éclairage naturel	Oui
Hauteur libre	En adéquation avec les proportions des espaces et nécessité de passage de réseaux
Charges Admissibles minimales	250 kg / m²

PRESCRIPTION TECHNIQUE	
Éclairage artificiel	Oui
Niveau d'éclairément	Selon normes
Éclairage spécifique	un éclairage artificiel par occupant
Gestion de l'éclairage	intérupteur
Protection solaire	Selon orientation, et choix architecturaux de façade
Occultation des ouvertures	Volet permettant une occultation totale de la chambre vis-à-vis de l'extérieur
Traitement acoustique	Isolation phonique vis-à-vis : - des chambres voisines coupant d'un bruit émis par une télévision à volume d'écoute normal (environ 70 dBa). - isolation standard vis-à-vis des bruits extérieurs : comme stationnement d'un véhicule sur parking ou en circulation sur voirie.
Programmation chauffage	gestion générale du chauffage pour le bâtiment, pas de gestion individuelle
Température pendant la chauffe	19° C pendant l'occupation et abaissement nocturne à 17°C
Renouvellement de l'air	Selon Réglementation Sanitaire Départementale
Protection effraction	Non
Détection incendie/désenfumage	Selon réglementation
Contrôle d'accès	Serrures manuelles avec secours mécaniques
Alarmes	Non

Revêtements	
Revêtements muraux	Peints
Revêtements plafonds	Démontable si plénum
Revêtements de sols	U2 P2 E1 C0
Salle de bain	Revêtement adaptés aux pièces humides : sols, murs et plafonds
Fluides et réseaux	
Prises courants forts	Prises de courant électrique en quantité suffisante réparties dans la chambre et délivrant une puissance suffisante (dont une prise d'antenne TV/TNT).
Prises courants faibles	
Eau chaude	oui
Eau Froide	oui
Evacuation	oui

Divers	
Télévision	Intégration 1 télévision par chambre dans conception du module
Internet	Accès à une connexion sans fil internet
Modularité	Les chambres devront pouvoir rester aisément configurables en version individuelle ou double.
Spécificité chambre individuelle PSH	Equipement en plus : cuisinette : avec réfrigérateur, un domino électrique de cuisson, une hotte aspirante, un évier inox avec égouttoir et mitigeur, un four micro-ondes.

Dénomination	Bagagerie
Surface approximative visée (m²)	37,3
FONCTION	
Utilisation	stockage temporaire des effets personnels en cas de projection en opération extérieure
Occupation maximum	ponctuelle
Accessibilité	Facilement accessible directement depuis circulation
Liaison fonctionnelle	sans objet
Localisation préférentielle	RDC et R+1
Dimensions particulières	sans objet
Éclairage naturel	non
Hauteur libre	sans objet
Charges Admissibles minimales	identique à usage existant - fonction reconduite
Dimensions de passages	sans objet

PRESCRIPTION TECHNIQUE	
Éclairage artificiel	Oui
Niveau d'éclairement	Selon normes
Éclairage spécifique	sans objet
Gestion de l'éclairage	interrupteur
Protection solaire	sans objet
Occultation des ouvertures	sans objet
Traitement acoustique	sans traitement acoustique
Programmation chauffage	sans chauffage
Température pendant la chauffe	sans objet
Renouvellement de l'air	Selon Réglementation Sanitaire Départementale
Protection effraction	local fermé à clé
Détection incendie/désenfumage	oui, selon réglementation
Contrôle d'accès	Oui par clés ou badge
Alarmes	Non

Revêtements	
Revêtements muraux	Peints
Revêtements plafonds	Démontable si plénum
Revêtements de sols	U3 P3 E1 C0

Fluides et réseaux	
Prises courants forts (service)	oui, installation minimale
Prises courants faibles	non
Eau chaude	non
Eau Froide	non
Evacuation	non

Divers	
Stockage individuel	capacité de rangement de 2m3 par personne, permettant le stockage des effets personnels des occupants (indépendamment des capacités proposées dans les chambres)

Dénomination	Espace détente
Surface approximative visée (m²)	50
FONCTION	
Utilisation	En accès libre et polyvalente
Fréquentation	quotidienne, et fluctuante
Occupation maximum	19
Accessibilité	Facilement accessible depuis l'entrée principale
Liaison fonctionnelle	
Localisation préférentielle	Rez de chaussée
Dimensions particulières	
Éclairage naturel	oui
Hauteur libre	En adéquation avec les proportions des espaces
Charges Admissibles minimales	salle de réunion avec tables (250 daN/m²)
Dimensions de passages	0,90 m mini
Rangements	minimum
Équipement	Présence distributeur boisson et d'encas.

PRESCRIPTION TECHNIQUE	
Éclairage artificiel	Oui
Niveau d'éclairement	Selon normes
Éclairage spécifique	sans objet
Gestion de l'éclairage	automatique
Protection solaire	Selon orientation, et choix architecturaux de façade
Occultation des ouvertures	sans objet
Traitement acoustique	sans objet
Programmation chauffage	oui
Température pendant la chauffe	19° C pendant l'occupation et abaissement nocturne à 17°C
Renouvellement de l'air	Selon Réglementation Sanitaire Départementale
Protection effraction	Non
Détection incendie/désenfumage	Selon réglementation
Contrôle d'accès	non
Alarmes	Non

Revêtements	
Revêtements muraux	Lessivable
Revêtements plafonds	Démontable si plénum
Revêtements de sols	U2 P2 E2 C1

Fluides et réseaux	
Prises courants forts (service)	oui
Prises courants faibles	non
Eau chaude	oui
Eau Froide	non
Evacuation	oui

Divers	