

Annexe 3 : premières prescriptions techniques du CMN (Direction de la conservation des monuments et des collections et Architecte Urbaniste de l'Etat, Conservateur du Monument)

Le Concessionnaire prend à sa charge l'ensemble des coûts des travaux afférents à ces obligations ainsi que les formalités administratives correspondantes. Il fera vérifier la conformité de son projet et ses travaux par un bureau de contrôle agréé et un CSSI (Coordinateur de Système de Sécurité Incendie) avant ouverture du café.

Extérieur :

La terrasse doit se retirer des murs et des façades d'au moins 2 mètres.
Elle ne doit pas gêner les circulations visiteurs notamment en cas d'incendie

Enseigne :

- Une seule enseigne sous format de plaque sera autorisée et placée sur les grilles extérieures

Mobiliers (tables, chaises) :

- Un seul modèle de mobilier.
- Aucune publicité sur le mobilier.
- Choix de lignes simples, de gammes de matériaux solides et durables : bois, métal laqué, toiles.
- Les mobiliers en PVC, en fibre synthétique, et avec tissus plastiques sont interdits.
- Les tonalités et couleurs des matériaux doivent s'harmoniser avec la façade.
- Métal laqué (pas de teinte type aluminium par exemple).
- Teinte : gris en harmonie avec la teinte des menuiseries extérieures.
- Si des coussins étaient envisagés, ils seront de la teinte des parasols.

Mobiliers de protection solaire (si besoin) :

- Seuls les parasols sont autorisés,
- Parasol en toile unie (motifs et rayures interdits).
- Un seul modèle de parasol.
- Privilégier les modèles carrés permettant la juxtaposition.
- Les réservations au sol ne seront pas autorisées.
- Ils seront repliés chaque soir. Ils seront remisés en période hivernale.
- Parasol sur pied amovible (PVC interdit).
- Les modèles fixes ne sont pas autorisés.
- Publicité ou enseigne sur parasol interdite.
- Teintes et Matières : toile de coton teintée écru (toiles de lin) ou chanvre.

Les porte-menus sur lutrin ou chevalet :

- Ils seront en nombre limité (2 unités) et posés au sol, - non fixés- amovibles.
- Ils doivent être rentrés en dehors des heures d'ouvertures.
- Matériaux : Cadre en métal laqué ou bois peint, teinte en harmonie avec le mobilier ou Ardoise.
- Il est interdit les porte-menus accrochés en façade.

Ne sont pas autorisés :

- Les platelages en bois ou tout autres matériaux, les mobiliers seront posés sur les sols existants de la cour.
- La mise en place de prises de courant supplémentaires, de tout autre équipement électrique ou de chauffage, de points d'eau extérieur.
- La mise en place de jardinières, de dispositifs de séparation, de mobilier de protection.
- La mise en place de poubelles, de cendriers sur pieds.

L'ensemble des installations extérieures devra être totalement réversible à la fin de l'exploitation et le terrain remis en état à la charge du concessionnaire, sauf décision contraire du CMN.

Tous les éléments seront à présenter et à faire valider avant commande et mise en œuvre