



MARCHE PUBLIC DE SERVICE

Cahier des Clauses Techniques Particulières 2025-PNR-06

ENTRETIEN DU JARDIN DU SECTEUR NORD DU PARC NATIONAL DE LA REUNION

Pouvoir adjudicateur	Parc National de la Réunion 258 Rue de la République 97431 LA PLAINE DES PALMISTES
Représentant du pouvoir adjudicateur	Le Directeur du Parc national de la Réunion Monsieur DELORME Jean-Philippe
Renseignement d'ordre administratif :	Secrétariat Général
Type de marché	MAPA

SOMMAIRE

ARTICLE 1. COMPLETUDE DE L'OFFRE	3
ARTICLE 2. DESCRIPTION DES PRESTATIONS	3
ARTICLE 3. SECURITE	4
3.1 Plan de Prévention	4
3.2 Règles de sécurité à observer par le titulaire et son personnel	4
ARTICLE 4. MODALITES D'EXECUTION ET CONTROLE DES PRESTATIONS	4
4.1 Etat des lieux	4
4.2 Interventions	4
4.3 Formations	5

ARTICLE 1. COMPLETUDE DE L'OFFRE

Le candidat remettra une offre pour la réalisation complète des prestations et services décrits dans le présent CCTP.

Préalablement à la remise des offres, le candidat devra s'enquérir de toutes les informations nécessaires à la réalisation de son offre. Les visites avant toute remise d'offre sont obligatoires. Un certificat de visite sera remis au candidat après son passage et devra être joint au dossier de remise des offres. Le titulaire ne pourra se prévaloir de la méconnaissance des locaux une fois la prestation commencée.

ARTICLE 2. DESCRIPTION DES PRESTATIONS

Le lieu d'exécution des prestations est :

186 allée des Topazes

Bellepierre

97400 Saint-Denis

Contacts : gestion-n@reunion-parcnational.fr

Tél : 02 62 90 99 22

La prestation porte principalement sur :

- le nettoyage du jardin (y compris zones non enherbées) comprenant les ratissage et ramassage des déchets végétaux et autres déchets éventuels (surface de 1 060m²) ;
- le ramassage de feuilles et branches (idem) ;
- la tonte et le ramassage de déchets de tonte (surface de 250m²) ;
- la taille d'arbustes et arbres selon les besoins et les saisons, comprenant du petit élagage à l'aide d'une perche élagueuse jusqu'à environ 3 m de hauteur ;
- la taille de lianes sur un bâtiment (toiture plane) et ramassage des déchets végétaux (surface de 70 m²) ;
- la taille et l'arrachage de lianes sur clôture (100 mètres linéaire sur 2m de hauteur).

Le site ciblé par les prestations étant situé à proximité directe d'habitations privées et étant occupé par une communauté de travail, l'usage de tout outil thermique de type « souffleur-aspirateur » (produisant des nuisances sonores) y est proscrit pour le ramassage de déchets végétaux (feuilles et branches mortes, tonte de gazon).

Les déchets (résidus de la taille des arbres et de la tonte du gazon, feuilles mortes, emballages en papier, carton, bois ou matières plastiques) devront être évacués sans délai du lieu concerné et, au plus tard à la fin de chaque journée de travail vers le point de collecte le plus proche.

L'entrepreneur veillera à ne pas endommager les plantations, les ouvrages existants et les véhicules présents sur site. L'entretien comprendra tous les soins nécessaires pour maintenir les plantes en bon état de végétation, et le nettoyage général, afin de conserver le jardin en parfait état de propreté.

Il appartient à l'entrepreneur de maintenir en toutes saisons un effectif approprié et suffisant de son personnel afin d'assurer régulièrement les prestations définies dans le présent CCTP.

Conditions générales :

La prestation sera vérifiée par le responsable du site ou tout autre personne désignée. Ce suivi se fera par l'intermédiaire d'une fiche de suivi qui sera validée mensuellement par l'équipe de gestion du site ou toute autre personne désignée par le Parc national de La Réunion.

Le prestataire mettra en place un système de suivi de ses équipes mises à disposition du présent marché, impliquant ainsi un minimum de retour d'informations au site concerné. Ce système de suivi sera pris en compte dans la notation de la valeur technique de la prestation des candidats et de manière plus générale dans l'appréciation de l'offre des candidats.

Intempéries

En cas d'intempéries rendant le travail impossible, constatées par le Parc national, le titulaire remettra son exécution au 1er jour suivant le rétablissement des conditions optimales : il informera alors le Parc national de la date d'intervention de son équipe.

ARTICLE 3. SECURITE

3.1 Plan de Prévention

Les prescriptions relatives à l'hygiène et la sécurité sont appliquées conformément au décret N°92-158 du 20 février 1992. Le titulaire doit se conformer à l'ensemble des dispositions prévues par le code du travail et par la réglementation en vigueur à la date d'exécution des prestations, le respect de ces dispositions relevant de la responsabilité du titulaire.

3.2 Règles de sécurité à observer par le titulaire et son personnel

Le titulaire instruit son personnel des règles de sécurité du travail, tant générales que particulières.

Matériels

Les matériels appartenant au titulaire doivent être tenus en bon état de marche et sont régulièrement contrôlés. Ils doivent rester conformes aux règles de sécurité en vigueur.

Les entreprises sont soumises aux normes européennes concernant le matériel notamment sur les nuisances sonores.

Biens

Les engins utilisés répondant aux normes européennes en vigueur sont laissés libre choix de l'entrepreneur, ils ne devront cependant pas occasionner des dégradations aux ouvrages existants.

L'entrepreneur supportera la responsabilité entière des dégâts qu'il pourrait occasionner pendant la durée des prestations. Il supportera en cas de détérioration, les frais de remise en état.

ARTICLE 4. MODALITES D'EXECUTION ET CONTROLE DES PRESTATIONS

4.1 Etat des lieux

Au début et à l'expiration du marché, un état des lieux sera établi contradictoirement par les responsables du marché et le prestataire. Le titulaire ne pourra, après validation de cet état des lieux, faire état d'erreurs ou d'omissions pour se dispenser d'exécuter les travaux mentionnés dans le présent cahier des charges. Au cas où des déficiences seraient constatées par rapport à l'état des lieux initial, le titulaire sera tenu d'y apporter remède dans un délai de 15 jours à compter de la date de rédaction de l'état des lieux final.

4.2 Interventions

Le titulaire est tenu de prévenir, pour chaque passage, le responsable du site ou tout autre personne désignée avant son intervention.

Calendrier des prestations

L'optimisation des prestations est assurée par le calendrier d'interventions. Celui-ci est établi par le titulaire et soumis à l'approbation du pouvoir adjudicateur. Ce calendrier est remis au pouvoir adjudicateur dans un délai de 48 heures à compter de la date de notification du marché s'agissant de la première année d'exécution et dans les 15 premiers jours précédant chaque période de renouvellement.

Horaires d'intervention

Le titulaire et le responsable du site arrêteront ensemble et d'un commun accord, les dates et horaires d'intervention en fonction de l'utilisation des locaux. Ceux-ci peuvent ensuite être aménagés de la même façon en cours d'exécution du marché.

ATTENTION : Chaque prestation réalisée doit faire l'objet d'une fiche de suivi valant bon d'intervention daté et signé du titulaire.

4.3 Formations

Le titulaire du contrat d'entretien des espaces verts doit assurer ou avoir assuré l'information et la formation des agents d'entretien des espaces verts dans les domaines suivants :

- utilisation correcte des outillages et matériels de jardin (thermiques et électriques)
- technique de taille d'arbustes et arbres, d'entretien d'espaces verts
- écogestes : tri des déchets notamment.

Ces formations sont dispensées en interne ou par un organisme ou un formateur qualifié. Le suivi pourra être attesté au pouvoir adjudicateur à tout moment de l'exécution du marché.

Les frais de formation sont à la charge du TITULAIRE.