



**MINISTÈRE
DE L'INTÉRIEUR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

MAITRE D'OUVRAGE :

MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR ET DES OUTRE-MER

ENSEMBLE IMMOBILIER :

COMMISSARIAT DE POLICE DE VILLEURBANNE (69)

MISSION :

**MARCHÉ D'EXPLOITATION ET DE MAINTENANCE
MULTI-TECHNIQUE**

**APPEL D'OFFRES OUVERT
DOSSIER DE CONSULTATION – (D.C.E.)**

Liste des prix unitaires – (LPU)

SGAMI SUD-EST – DIRECTION DE L'IMMOBILIER
20 Rue de l'Espérance
69003 LYON
Tél : 04 37 91 30 00

Juillet 2024
Version finale

réf : CIAT Villeurbanne – MT- LPU_vf

Les tableaux ci-après présentent :

- les taux horaires pour chaque niveau de qualification,
- les différents coefficients de majoration,
- les différents prix unitaires applicables pour les interventions non incluses au forfait et qui seront réalisées sur bon de commande.

1. TAUX HORAIRES

Les taux horaires:

- Sont à prendre en compte pour les interventions de maintenance corrective hors forfait qui seront effectuées sur bon de commande du RSEM pour des prestations réalisées en interne ou éventuellement sous-traitées,
- Sont révisables dans les conditions prévues au C.C.A.P;
- Comprennent les frais de déplacement et les coûts d'encadrement ou éventuellement d'accompagnement.
- Sont un maximum

Les taux horaires sont détaillés suivants les sections définies au CCTP.

Niveau de qualification	Taux horaire € HT / heure
Agent technique tous corps d'état	
Technicien spécialiste CVCD (frigoriste ...)	
Plombier (PB ...)	
Electricien CFA (SSI, intrusion, vidéosurveillance ...)	
Electricien CFO (HT, BT, ...)	
Automaticien / Programmeur (GTC)	
Technicien portes / portails automatiques / bornes escamotables (PAU)	
Technicien système de sécurité incendie (SSI)	
Serrurier - Menuisier - Vitrier (SOE)	
Jardinier, espaces-verts	
Couvreur	
Technicien groupe électrogène ou dieseliste	
Ingénieur	
Autre (à préciser)	

2. COEFFICIENTS DE MAJORATION

Les coefficients de majoration :

- Sont considérés pour des interventions hors forfait,
- Constituent un coefficient multiplicateur et ne doivent pas être indiqués en pourcentage,
- Sont des coefficients maximums,
- S'appliquent sur les montants hors taxes.

Coefficients de majoration sur les taux horaires

Coefficients	
Heures de nuit / (22h à 6h)	Dimanche et jours fériés

Coefficient de majoration pour l'achat de matériel

Les coefficients de revente pour les pièces détachées s'appliquent sur le prix d'achat de chaque pièce détachée (un coefficient par pièce en fonction du prix unitaire de chaque pièce), sur la base du prix facturé par le fournisseur au Titulaire toute remise déduites, justifié par la facture du fournisseur. Ils comprennent les frais de gestion et livraison / transports :

Rappel : Toutes les pièces d'un montant inférieur à 500€ HT sont incluses au marché.

Coefficient d'entreprise pour l'achat de matériel d'un montant unitaire (*)	Coefficient multiplicateur (pas de pourcentage)
De 500 € HT à 1500 € HT	
De 1500 € HT à 3000 € HT	
Supérieur à 3000 € HT	

(*) Ces facturations seront acceptées sur présentation des factures justificatives du fournisseur, remise déduite.

Coefficient de majoration pour l'achat de sous-traitance (pour une technicité non définie au point 1.1)

Les coefficients de revente pour les prestations sous-traitées s'appliquent lorsque la technicité n'est pas définie au point 1.1, sur le prix d'achat d'une prestation d'un sous-traitant, sur la base du prix facturé par le sous-traitant, toutes remises déduites, justifié par la facture du sous-

traitant. Ils comprennent les frais de gestion, l'accompagnement sur site du sous-traitant et l'assistance éventuelle du Titulaire dans l'exécution des prestations :

Rappel : Toutes les prestations sous-traitées d'un montant inférieur à 500€ HT sont incluses au marché.

Coefficient d'entreprise pour l'achat de sous-traitance d'un montant unitaire (*)	Coefficient multiplicateur (pas de pourcentage)
De 500 € HT à 1500 € HT	
De 1500 € HT à 3000 € HT	
Supérieur à 3000 € HT	

(*) Ces facturations seront acceptées sur présentation des factures justificatives du sous-traitant.

La Personne Publique pourra exiger la fourniture de la facture d'achat, remise déduite.

3. PRESTATIONS PARTICULIÈRES

Prestation	Montant € HT
Forfait location d'une nacelle par jour	
Désinfection, désinsectisation, dératisation – prix pour 10m2 compris main d'œuvre et produits	
Désinfection, désinsectisation, dératisation – prix au m ² supplémentaire compris main d'œuvre et produits	

Reconditionnement d'une tête de détecteur, toutes sujétions incluses :

Quantité traitée	Prix unitaire € HT
A l'unité	
Par 10	
Par 50	

Le

Mention « Lu et approuvé »

Signature et cachet de l'entreprise

