

Agence de Dijon
Bâtiment F
8 rue Jeanne Barret
21000 DIJON
Tel 03 80 52 21 68
dijon@alpes-contrôles.fr

CTC R200/Version 20240513

Mission(s)	
ATHAND, AVISNOTICE_ACCES, AVISNOTICE_SECU, HAND, LE, LP (L*+P1), SEI (*), VIEL (*)	
Nos références	Date
210C240G ¹ (210-C-2024-000M)	15/11/2024

DIJON REHABILITATION 3EME ETAGE HOPITAL POUR ENFANTS AU CHU

RAPPORT INITIAL DE CONTRÔLE TECHNIQUE N°1



Envoi	CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE DIJON - GICQUEL Christophe	Maître d'ouvrage	christophe.gicquel@chu-dijon.fr
Copie	TRIA ARCHITECTES - AVIET Elodie	Architecte	ea@tria-archi.fr

Le chargé d'affaire,
Lionel GERARD

SOMMAIRE

I - OBJET DU RAPPORT..... 3

II - MISSION CONFIEE A BUREAU ALPES CONTROLES..... 3

III - AUTEURS DU RAPPORT..... 3

IV - RENSEIGNEMENTS GENERAUX..... 3

 IV.1 - Désignation des intervenants..... 3

 IV.2 - Description sommaire et adresse de l'opération..... 3

 IV.3 - Montant prévisionnel des travaux..... 4

 IV.4 - Calendrier des travaux..... 4

V - DOCUMENTS EXAMINES..... 5

VI - OBSERVATIONS LOT PAR LOT..... 6

VII - DOCUMENTS A TRANSMETTRE A BUREAU ALPES CONTROLES..... 7

VIII - RAPPORTS SPECIFIQUES AUX MISSIONS..... 9

 VIII.1 - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (*)..... 10

 VIII.2 - Solidité des existants..... 14

 VIII.3 - Accessibilité handicapés des constructions - ERP en cadre bâti existant..... 16

 VIII.4 - Classement et référentiel..... 25

 VIII.5 - Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (*)..... 27

 VIII.6 - Sécurité des personnes dans les constructions - type R (*)..... 37

 VIII.7 - Sécurité des personnes dans les constructions - type U (*)..... 39

 VIII.8 - Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (*)..... 41

I - OBJET DU RAPPORT

Le présent document regroupe les avis que Bureau Alpes Contrôles formule à l'issue de la phase conception.

Il constitue le rapport mentionné au § 4.2.2 de la norme NF P 03-100 et au CCTG objet du décret n°99.443 du 28 mai 1999.

II - MISSION CONFIEE A BUREAU ALPES CONTROLES

Les avis sont donnés dans le cadre des missions de contrôle technique confiées à Bureau Alpes Contrôles par le Maître d'Ouvrage dans la convention de contrôle technique n°210-C-2024-000M et qui sont détaillées ci après :

- ATHAND - Mission "attestation relative au respect des règles d'accessibilité aux personnes handicapées"
- AVISNOTICE_ACCES - Avis en phase rédaction de notice d'accessibilité
- AVISNOTICE_SECU - Avis en phase rédaction de notice de sécurité
- HAND - Mission relative à l'accessibilité des constructions aux personnes handicapées
- LE - Mission relative à la solidité des existants
- LP - Mission relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables (L*+P1)
- SEI - Mission relative à la sécurité des personnes dans les constructions applicables aux ERP et IGH (*)
- VIEL - Mission relative à la vérification initiale des installations électriques (*)

Le Contrôleur Technique donne ses avis au Maître de l'Ouvrage dans le cadre des missions qui lui ont été confiées.

Le Maître de l'Ouvrage reçoit les avis du Contrôleur Technique, décide de la suite qu'il entend leur donner, communique en conséquence ses instructions aux constructeurs et fait connaître au Contrôleur Technique la suite qui a été donnée aux avis que celui-ci lui a adressés. Le Contrôleur Technique ne peut donner d'instructions aux Constructeurs.

Le Contrôleur Technique ne peut, en aucun cas, se substituer aux différents Constructeurs qui procèdent, chacun pour ce qui le concerne, à l'élaboration des documents techniques, des calculs justificatifs, à la direction, l'exécution, la surveillance et la réception des travaux. En conséquence, le Contrôleur Technique ne peut prendre, ou faire prendre, les mesures nécessaires pour donner à ses avis les suites prévues par le Maître de l'Ouvrage.

III - AUTEURS DU RAPPORT

Le chargé d'affaire, Lionel GERARD

IV - RENSEIGNEMENTS GENERAUX

IV.1 - Désignation des intervenants

Maître d'ouvrage

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE DIJON
2 BOULEVARD MAL DE LATTRE DE TASSIGNY
21000 DIJON

Lot 101 - Architecte

Lot 102 - BET Fluides

IV.2 - Description sommaire et adresse de l'opération

REHABILITATION DU 3EME ETAGE DE L HOPITAL POUR ENFANTS AU CHU DE DIJON

Adresse de l'opération :

CHU
3ème ETAGE DE L HOPITAL D ENFANTS
21000 DIJON

IV.3 - Montant prévisionnel des travaux

2 650 000 Euros HT

IV.4 - Calendrier des travaux

Début des travaux :

Durée prévisionnelle des travaux : 12 mois

La mission du contrôleur technique définie en NFP03100 vise l'ouvrage achevé. Il appartient aux responsables du planning de veiller à programmer les travaux en cohérence avec les indications présentes en norme, DTU, Avis technique... En particulier, le planning devra permettre l'obtention des résistances suffisantes des matériaux à base de liants hydrauliques, ainsi que des taux d'humidités adéquates à la poursuite des travaux. De plus, nous rappelons que chaque entreprise est responsable de la réception des supports avant son intervention.

V - DOCUMENTS EXAMINES

- Plans architectes - Date : octobre 2024 - Réception : 12.11.2024

Plans PRO Architecte:

- ARC 000 plan démolition R+4
- ARC 100 plan R+4
- ARC 101 coupes
- ARC 102 façades
- ARC 103 carnet de menuiseries ext
- ARC 104 carnet mobilier

- Descriptifs - Date : octobre 2024 - Réception : 12.11.2024

Lots techniques PRO;

- lot 00 clauses communes
 - lot 01 démolition gros œuvre
 - lot 02 menuiseries ext occultation
 - lot 03 menuiseries int mobilier
 - lot 04 cloison doublages faux-plafonds
 - lot 05 revêtements muraux et peinture
 - lot 06 revêtement sols souples
- avec note acoustique phase Pro

VI - OBSERVATIONS LOT PAR LOT

Les observations qui suivent, émises en phase conception, devront être suivies d'effets.

Lot 101 - Architecte - TRIA ARCHITECTES

- Les poignées y compris celles des fenêtres seront comprises entre 90 et 130cm: à vérifier à l'exécution (non coté sur plans)
- * Le PC ou DT sera à nous communiquer.
- * Les 4 baies pompiers seront pourvues d'un carré pompier et leurs Stores screen motorisés 1.18 x 2.22 m ht seront asservis au SSI ou toute autre solution appropriée.
- * Toutes les portes donnant sur le dégagement seront EI30 (non indiquées sur les plans et il manque sur le CCTP celles de la salle de classe 1 et sanitaires)
- * Des anti pinces doigts seront à prévoir sur les portes maternelles (EJE à confirmer)
- * La porte de la salle EJE donnant sur les couloirs ne devra pas gêner l'évacuation dans les couloirs: cette porte devra s'ouvrir à 180°.
- * Il conviendra de prévoir des occulus haut et bas pour les zones accessibles maternelles et des sélecteurs FP pour les portes DAS des circulations.
- * La porte donnant sur l'escalier s'ouvrira en direction de la sortie.

Lot 102 - BET Fluides - DGET

- * Limiter la température à 60°C maxi pour l'eau chaude sanitaire
- * Justifier le fluide frigorigène des Unités de traitement d'air cassette et UTA gainables afin de respecter l'article CH35 du règlement de sécurité.
- * Limiter la température de chauffage à moins de 60°C

VII - DOCUMENTS A TRANSMETTRE A BUREAU ALPES CONTROLES

Les documents listés ci-après ainsi que tous ceux décrivant les ouvrages et équipements à construire émis par les divers intervenants de l'opération devront nous être transmis pour nous permettre de délivrer les avis sur les ouvrages concernés. De plus, en application de l'article R125-19 du Code de la construction et de l'habitation, les documents formalisant les vérifications techniques et auto-contrôle de leurs ouvrages par les constructeurs devront aussi nous être transmis.

RENSEIGNEMENTS GENERAUX

- Arrêté de permis de construire

MENUISERIE - VITRAGE

- Plan d'exécution - élévation - détails liaison gros oeuvre - plan de repérage par façade - coupe sur appui, linteau, tableau - position bouche entrée d'air VMC
- Procès verbal classement A.E.V.
- Certificat CEKAL
- Certificat SNJF du joint d'étanchéité
- Avis technique du CSTB
- Détail appui de baie du gros oeuvre

REVETEMENTS

- Chape : composition, avis technique, calepinage des joints
- Mortier de scellement : composition, calepinage des joints
- Isolant : certificat ACERMI
- Carrelages : conformité à la EN 14411, classement UPEC
- Sols souples, résines : fiches techniques, classe d'usage ou UPEC, avis technique
- PV de mesure de siccité
- PV de réception des supports
- Colles : certificat QB, avis technique
- Classement P du ragréage

PARTITIONS

- Cloisons - Doublage - plafonds : fiches techniques, plans de pose, zones de renforts, justifications
- Plafonds longue portée : plans de pose, notes de calculs
- Plaques spéciales : avis technique

ELECTRICITE

- Schémas unifilaires des installations électriques
- Documentations constructeurs relatives aux luminaires
- Notes de calculs justifiant du dimensionnement des canalisations et des dispositifs de protection
- Mission fonctionnement : bilan de puissance
- Attestations d'autocontrôle dans le cadre de l'article GE8

SECURITE INCENDIE

Généralités

- Documents administratifs : notice de sécurité
- Documents administratifs : déclaration d'effectifs
- Commission de sécurité : avis de la Commission sur dossier
- Attestations d'auto-contrôle (GE8)

Cloisons et plafonds

- Cloisons coupe-feu : PV de résistance au feu ½ heure
- Cloisons coupe-feu : PV de résistance au feu 1 heure
- Châssis vitrés fixes : PV de résistance au feu ½ heure
- Gains techniques : PV de résistance au feu 1 heure

Portes

- Portes simple vantail : PV de résistance au feu ½ heure
- Portes doubles vantaux : PV de résistance au feu ½ heure
- Façades de gains palières : PV de résistance au feu ½ heure
- Trappes de visites : PV de résistance au feu ¼ d'heure
- Trappes de visites : PV de résistance au feu ½ heure
- Portes DAS : certificat de conformité NF S 61-937
- Portes automatiques : certificat de conformité CO 48
- Portes à fermeture automatique : certificat de conformité NF S 61-937

Aménagements

- Sols souples plastiques : PV de réaction au feu
- Sols souples linoléum : PV de réaction au feu
- Faux-plafonds suspendus : PV de réaction au feu

- Stores extérieurs : PV de réaction au feu
- Décors : PV de réaction au feu
- Eléments de gros mobilier : PV de réaction au feu

Chauffage / climatisation / ventilation

- Calcul de la limite de concentration des fluides frigorigènes (fluides : A2, A2L et A3) par local.
- Note de calcul du dimensionnement des conduits de fumées (Types : B et C)
- Certificat de ramonage attestant de la vacuité du ou des conduits sur toute leur hauteur (Cas d'un tubage / chemisage)
- Appareil de Chauffage / Climatisation / Ventilation : PV ou Déclaration de conformité (Marquage CE)
- Canalisation de chauffage (hors canalisation métallique) : PV de réaction au feu
- Calorifuge canalisation chauffage/ECS/climatisation : PV de réaction au feu
- Conduit de ventilation : PV de réaction au feu (sauf acier)
- Calorifugeages ventilation : PV de réaction au feu M1

SSI

- Système de Sécurité Incendie : cahier des charges fonctionnel, scénarii de mise en sécurité, plans de zonage
- Système de Sécurité Incendie : dossier d'identité
- Système de Sécurité Incendie : PV de réception du coordonnateur SSI
- Système de Sécurité Incendie : certificat d'associativité des matériels
- Système de Sécurité Incendie : attestation d'autocontrôles (GE 8)
- CMSI : certificat de conformité NF/CE
- ECS : certificat de conformité NF/CE
- Détection incendie : PV d'essais aux foyers types (NF S 61-970)
- Détection incendie : PV d'essais d'efficacité (NF S 61-970)
- Détection incendie : certificat de conformité NF/CE des détecteurs
- Détecteurs Autonomes Déclencheurs : certificat de conformité NF S 61-961
- Alarme incendie : certificat de conformité NF/CE des déclencheurs manuels
- Alarme incendie : certificat de conformité NF/CE des diffuseurs sonores
- Alarme incendie : certificat de conformité NF/CE des diffuseurs visuels (flashes)
- Alarme incendie : PV d'essais fonctionnels
- Alarme incendie : PV de (re)mise en service

Eclairage

- Eclairage de sécurité : certificat de conformité NF/CE des BAES
- Eclairage de sécurité : certificat de conformité NF/CE des BAES/BAEH
- Eclairage : fiches techniques EN 60598 des luminaires

VIII - RAPPORTS SPECIFIQUES AUX MISSIONS

Les rapports spécifiques aux missions confiées à BUREAU ALPES CONTROLES sont donnés ci-après, à savoir :

- Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (*)
- Solidité des existants
- Accessibilité handicapés des constructions - ERP en cadre bâti existant
- Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (*)
- Sécurité des personnes dans les constructions - type R (*)
- Sécurité des personnes dans les constructions - type U (*)
- Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (*)

Signification des sigles utilisés pour les avis :

AF	AVIS FAVORABLE sur les points examinés et émis par référence aux éléments contenus dans les documents dont nous avons connaissance à ce stade de l'opération.
AS	AVIS SUSPENDU concernant des dispositions insuffisamment définies et pour lesquelles nous demandons des précisions. En l'absence de fournitures des documents ou renseignements demandés, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification de notre part.
AD	AVIS DEFAVORABLE sur le point examiné en regard d'un référentiel connu ou reconnu.
SO	SANS OBJET - Le point examiné est sans objet pour l'opération considérée.
PM	POUR MEMOIRE
HM	HORS MISSION

Nota : Les avis formulés en phase conception ne préjugent pas des avis qui pourront être émis lors de la réalisation.

VIII.1 - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements (*)

Référentiels législatifs et réglementaires :

- Loi 78 - 12 du 4 janvier 1978,
- Décret 78 - 1146 du 7 décembre 1978,
- Décret 99 - 443 du 28 mai 1999, CCTG, marchés publics de Contrôle Technique.

Référentiel normatif :

- Norme homologuée NF P 03 - 100.

Référentiel contractuel :

- Conditions générales d'intervention Filiance pour le contrôle technique d'une construction (version en vigueur à ce jour).

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	SUPERSTRUCTURE / INFRASTRUCTURE EN BETON ET MACONNERIE		
	Principe constructif général	AF	Création d'ouvertures et Modification d'ouvertures dans les murs existants: Fournir plan d'exécution prenant en compte les charges initiales et futurs
	MENUISERIE - FAÇADE VITRÉE - VITRAGE		
	MENUISERIES EXTERIEURES		
	Principe constructif général	AF	Menuiseries Aluminium Remplacement des menuiseries existantes amiantées en façade Nord préalablement déposées avant les travaux par des menuiseries en aluminium. Pose sur dormants existants. Système de sécurisation pour ouverture des menuiseries. Menuiseries Aluminium-Bois Remplacement des menuiseries existantes amiantées en façade Sud préalablement déposées avant les travaux (dépose hors marché) par des menuiseries en aluminium-bois type « Mur rideau » avec des accès baies pompiers. Y compris porte vitrée sécurisée pour accès à la toiture terrasse accessible depuis l'espace détente personnel.
	FERMETURES - PROTECTIONS SOLAIRES Brise-soleil en éléments verriers, PC, PMMA	AF	Occultations Façade nord : mise en place de stores textiles intérieurs. Façade sud : Mise en place de Brises Soleil Orientables. La façade Sud étant une façade accessible pompiers, les BSO seront ponctuellement interrompus. Mise en place de stores textiles intérieurs pour occultation.
	MENUISERIES INTERIEURES Blocs-portes	AF	Blocs-portes âme pleine REI30 : Fourniture et pose de bloc-porte bois acoustique CF 1/2h de type PHONE MATERNELLE de chez MALERBA ou équivalent Blocs-portes vitrés tiercés REI30 : Fourniture et pose de bloc-porte bois tiercé acoustique CF 1/2h de chez MALERBA ou équivalent
	Façades de gaines techniques	AF	Fourniture et pose de portes coulissantes pour placard : - Rail de suspension et cache en partie haute, fixé à même la sous-face du plafond ; suspension à galets pourvue d'un réglage, accès déporté - Guidage télescopique en partie basse sur rail aluminium tamponné et vissé au sol - Panneaux en aggloméré de bois stratifiés 2 faces, épaisseur mini 10 mm, profils en acier laqué
	Cloison menuisée à ossature bois	AF	Châssis vitré Fourniture et pose d'un châssis vitré intérieur d'indice d'affaiblissement acoustique RA ≥ 41 dB, composé de vitrages de type 44.1Si/16/10 ou techniquement
	REVETEMENTS	AF	
	REVETEMENTS DE SOL	AF	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Revêtements souples	AF	Revêtements de sols souples Préparation des supports existants à l'aide d'un ragréage Fourniture et pose de revêtements de sols souples PVC U4P3E3C2 y compris remontées en plinthes.
	REVETEMENTS MURAUX	AF	Peinture Fourniture et pose de toile de verre sur murs intérieurs Impression et peinture des murs Peinture des ouvrages en plaque de plâtre (retombées, jouées...) Revêtements muraux Fourniture et pose de revêtements muraux PVC après préparation de supports selon localisation Fourniture et pose de panneaux en fibres de polyester compressées, de type REFELT posés sur des panneaux de laine de roche de 50 mm, d'indice d'absorption acoustique $\alpha_w \geq 0,90$.
	Faïences	AF	Fourniture et pose de faïence au droit des éviers des salles de classes et de l'espace détente personnel
	PARTITIONS	AF	
	CLOISONS	AF	Fourniture et pose de cloisons distributives 98/48 acoustiques, CF1h comprenant : - une ossature constituée de rails et montants en acier galvanisé, raidisseurs nécessaires, entre axes et montant simple ou double selon la hauteur et l'abaque du fabricant, - des parements en plaques de plâtre 2BA13 à bords amincis et hydrofuge dans les pièces humides, - une isolation de 45mm entre les 2 parements en panneaux de laine minérale semi-rigide,- indice d'affaiblissement acoustique $RA \geq 46$ dB.
	Principe constructif général Adaptation à la destination des locaux	PM	les cloisons respecteront le DTU25.41
		AF	hydrofuge respecter les dispositions de mises en œuvre du DTU25.41
	DOUBLAGES	AF	Doublage Réalisation de doublage thermique complémentaire des murs périphériques en façades Nord et Sud. Doublage demi stil BA13 + isolant 120mm de type OPTIMA MURS de chez ISOVER ou équivalent. $R = 3.40 \text{ m}^2.\text{K/W}$ conforme à la RT2017Cloisons distributives
	PLAFONDS	AF	Faux plafonds Fourniture et pose de faux plafond acoustiquement absorbant en dalles de fibres minérales d'indice $\alpha_w \geq 0,95$, de type Eurocoustic Tonga, Rockfon Ekla ou techniquement équivalent.
	EQUIPEMENT DE GENIE CLIMATIQUE ET INSTALLATIONS DE FLUIDES / LEVAGE	AF	
	Installations sanitaires	AF	Distribution d'eau: Le raccordement sera assuré à partir : - de l'arrivée existante EF en rez de jardin (ancienne buanderie), avec refonte complète de la distribution existante adaptée à la nouvelle configuration des locaux restructurés dans le cadre du projet. Les distributions d'eau seront réalisées en tubes insensibles à la corrosion pour alimenter les appareils sanitaires, équipements et attentes implantés dans les locaux

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Distribution en eau - Gel des canalisations	AF	Elles seront réalisées en tubes insensibles à la corrosion revêtus de manchons anti-condensation pour l'eau froide, de manchons en mousse de plus forte épaisseur pour l'eau chaude sanitaire, pour les réseaux placés en gaines ou habillages.
	Evacuations	AF	Évacuations des eaux usées Les évacuations des eaux usées et eaux vannes seront raccordées sur les arrivées existantes (pour les postes placés en lieu et place des existants ou ceux situés à proximité). Pour les postes éloignés des réseaux existants, le cheminement se fera en plinthe ou sous PH du niveau 3 pour rejoindre la gaine technique la plus proche et se raccorder sur la chute existante. La prestation débutera sur les siphons des appareils, pour se terminer sur les réseaux existants en VS et nouvelles attentes au sol du lot GO en sous-sol. Les eaux usées seront évacuées indépendamment des eaux vannes. Les réseaux intérieurs seront réalisés en tube PVC NF-Me pour les raccordements des appareils sanitaires et les chutes en gaines techniques.
	ECS	AF	La production ECS est assurée par les installations collectives existantes arrivant en pieds des appareils existants, ou en gaine technique. Les postes à alimenter en eau chaude seront raccordés sur les arrivées de fluides existantes lorsqu'elles sont proches des points à alimenter. Dans les sanitaires enfants, les vasques seront alimentées en eau chaude par un mini chauffe-eau électrique (MCE) compact instantané à réglage électronique de température.
	Installations de chauffage	AF	
	Compatibilité entre matériaux	AF	Les distributions de chauffage bitube, entre arrivées existantes en plancher bas du 4ème étage, seront réalisées en tube inox 316 L à sertir ou encore en tube cuivre soudo-brasé ou à sertir. Les radiateurs seront équipés : - d'un corps de robinet auto-équilibrant, doté d'un régulateur de pression interne qui permet de maintenir la pression différentielle à un niveau constant de 0,1 bar sur le clapet (ce qui maintient le débit réglé), associé à une tête thermostatique renforcée adaptée aux collectivités (coque de renfort et bague antiviol), à technologie gaz et : - bulbe incorporé pour les émetteurs horizontaux, - bulbe à distance, avec capillaire de liaisons pour les émetteurs verticaux (alimentés par le haut), - en partie haute : d'un purgeur d'air à volant et d'un bouchon, - d'un robinet de vidange bouchonné en partie basse.
	Production	AF	La production sera assurée par un raccordement sur le réseau secondaire d'eau glacée implanté en local technique sur la terrasse ouest du bâtiment, au niveau 5. Les canalisations seront réalisées en tube acier noir revêtu de deux couches de peinture anti-rouille, posés sur supports démontables avec demi-coquille pour assurer la continuité de l'isolation et calorifugé par coquilles de polystyrène extrudé ou mousse phénolique, avec revêtement par membrane pare-vapeur et finition par enveloppe PVC dans le local technique . Les tubes seront calorifugés par : - coquilles de mousse phénolique avec enveloppe alu-polyester et finition enduit copolymères acryliques armé d'un tissu de verre, épaisseur 25 à 40 [mm] pour les antennes principales et les tronçons en faux plafonds > à DN25, - manchons en mousse M1 épaisseur 25 à 32 [mm] pour les antennes terminales en faux plafonds ou les tronçons < à DN25, desservant les batteries froides des unités terminales.
	Autres équipements	AF	Les installations électriques devront être réalisées suivant la norme NFC15-100 et suivant les articles du règlement de sécurité.

VIII.2 - Solidité des existants

Référentiels législatifs et réglementaires :

- Loi 78 - 12 du 4 janvier 1978,
- Décret 78 - 1146 du 7 décembre 1978,
- Décret 99 - 443 du 28 mai 1999, CCTG Marchés Publics de Contrôle Technique.

Référentiel normatif :

- Norme homologuée NF P 03 - 100.

Référentiel contractuel :

- Conditions générales d'intervention Filiance pour le contrôle technique d'une construction (version en vigueur à ce jour).

VIII.3 - Accessibilité handicapés des constructions - ERP en cadre bâti existant

o Code de la construction et de l'habitation - articles L161-1 à L164-3, R164-1 à R164-5

Modifiés par

o Décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation et modifiant le Code de la construction et de l'habitation.

o Décret n°2007-1327 du 11 septembre 2007 relatif à la sécurité et à l'accessibilité des établissements recevant du public et des immeubles de grande hauteur, modifiant le Code de la construction et de l'habitation et portant diverses dispositions relatives au code de l'urbanisme,

o Décret n° 2009-500 du 30 avril 2009 relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public et des bâtiments à usage d'habitation,

o Arrêt du conseil d'état n°295382 et n°298315 du 21 juillet 2009.

o Décret n°2014-1326 du 5 novembre 2014 modifiant les dispositions du Code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public

o Décret n° 2017-431 du 28 mars 2017 relatif au registre public d'accessibilité et modifiant diverses dispositions relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public

o Décret n° 2017-456 du 29 mars 2017 relatif au patrimoine mondial, aux monuments historiques et aux sites patrimoniaux remarquables

o Arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R164-1 à R164-3 du Code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public.

o Arrêté du 28 avril 2017 modifiant diverses dispositions relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des logements destinés à l'occupation temporaire ou saisonnière dont la gestion et l'entretien sont organisés et assurés de façon permanente, des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant, des installations existantes ouvertes au public ainsi que des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction

o Arrêté du 27 février 2019 modifiant diverses dispositions relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction, des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement, des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public

Commentaire général :

Certaines règles sont essentiellement d'ordre qualitatif et ne font pas l'objet de référentiel technique commun précis. Les avis portés à leur sujet sont donc à considérer comme présomptions de respect ou non-respect, établis selon la propre appréciation des dispositions constatées et ne préjugant pas d'interprétations contraires. La responsabilité de la société Bureau Alpes Contrôles sur ces points ne pourra donc pas être engagée.

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Code de la construction et de l'habitation Livre I, Titre VI, Chapitre IV - Etablissements recevant du public existants	PM	
R164-1-I	Domaine d'application du présent chapitre	PM	Applicable aux ERP existants ou créés dans un cadre bâti existant et aux installations ouvertes au public existantes
R164-1-II & III	Dispositions applicables ou solutions équivalentes	PM	Arrêté du 08/12/14 modifié –voir articles ci-dessous
R164-2-I	Travaux de modification ou d'extension dans ERP existants ou créés dans cadre bâti existant et IOP existantes : - a) à l'intérieur de volume ou surfaces existantes - b) construction de surfaces ou de volumes nouveaux à l'intérieur d'un cadre bâti existant		Maintien à minima des conditions d'accessibilité existantes Voir R164-1et arrêté du 08/12/14 modifié ci-dessous
R-164-2-II	Obligations pour les ERP existants ou créés dans cadre bâti existant, autres que ceux de 5ème catégorie : Obligation de mise en accessibilité selon R111-19-7 III Travaux d'accessibilité en cours à la date de parution de l'arrêté du 08/12/14 (JO du 13/12/14) Modifications ou renouvellement d'équipements		Arrêté du 08/12/14 modifié Application des articles 2 à 19 de l'arrêté du 01/08/06 avec possibilités de modalités particulières d'application selon les articles 3 à 11 de l'arrêté du 21 mars 2007 Arrêté du 08/12/14 modifié
R-164-2-III	Obligations pour les ERP existants ou créés dans un cadre bâti de 5ème catégorie et IOP existantes Obligation de fournir l'ensemble des prestations en vue desquelles l'établissement ou l'installation est conçu Modifications dans des parties de bâtiments accessibles Modifications dans des parties non accessibles aux usagers fauteuils roulants (UFR)		Application Arrêté du 08/12/14 modifié Application Arrêté du 08/12/14 modifié Application Arrêté du 08/12/14 modifié limité aux autres handicaps
R-164-2-IV	Application particulière : Réseaux souterrains de transports ferroviaires et de transports guidés	PM	Concerne le Maître d'ouvrage
R-164-3-I	Dérogation en cas de : impossibilité technique contraintes liées au patrimoine architectural disproportion manifeste Coût ou nature des travaux Rupture chaîne du déplacement refus des copropriétaires		Seuils financiers définis par arrêté à paraître
R-164-3-II	Etablissement remplissant une mission de service public : mesure de substitution obligatoire		
R-164-3-III	Modalités de dépôt et justifications à produire	HM	Selon arrêté à paraître
Art. R164-4	I- Conditions techniques d'application des articles R164-1 à R164-3 définies par arrêté II- Caractéristiques spécifiques pour certains établissements (Enceintes sportives ; Etablissements avec prestation visuelle ou sonore)	PM PM	Voir Arrêté du 08/12/14 modifié Arrêtés non parus
Art. R164-5	Règles particulières à certains établissements (Etablissements pénitentiaires ; militaires ; Centres de rétention administrative et locaux de garde à vue ; Chapiteaux tentes et structures gonflables ou non ; Etablissements flottants)	PM	Etablissements pénitentiaires : Arrêté du 29/12/2016 Autres établissements : Arrêté non paru
	Arrête du 08/12/2014 modifié fixant les dispositions prises pour l'application des articles R164-1 à R164-4 du Code de la construction et de l'habitation.		
Art. 1	Les dispositions architecturales et les aménagements propres à assurer l'accessibilité des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes, avec ou sans travaux, satisfont aux obligations définies aux articles 2 à 19 Des solutions d'effet équivalent peuvent être mises en oeuvre Conditions de dépôt et d'obtention d'une solution d'effet équivalent Dispositions des articles 5 à 19 concernant : - les espaces de manoeuvre avec possibilité de demi-tour - les espace de manoeuvre de porte - les espace d'usage des équipements - la distance minimale entre la poignée de porte et l'angle rentrant Ne s'appliquent pas dans les étages et niveaux non accessibles aux fauteuils roulants	PM PM	A la charge du MOA

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Art. 2	Dispositions relatives aux cheminements extérieurs	HM	
Art. 3	Dispositions relatives au stationnement automobile	HM	
Art.4	Dispositions relatives aux accès à l'établissement ou l'installation	HM	
Art. 5	Dispositions relatives à l'accueil du public		
	I. - Usage attendu Repérage, accessibilité et utilisation d'au moins un point d'accueil adapté à l'entrée Toute information sonore nécessaire à l'utilisation du point d'accueil, transmise par moyens adaptés ou doublée par une information visuelle Eclairage renforcé dans les espaces ou équipements de communication	AF	
	II. - Caractéristiques minimales Banques d'accueil et mobilier en faisant office utilisables assis ou debout avec communication visuelle Equipement destiné à lire, écrire ou utiliser un clavier (hauteur maximale 0,80m, vide en partie inférieure 0,30m x 0,60m x 0,70m) Si accueil sonorisé (si renouvellement ou installation): obligation d'un système de transmission du signal acoustique par induction magnétique selon annexe 9 ou conforme à la norme NF EN 60118-4 avec pictogramme correspondant BIM obligatoire pour ERP avec mission de service public et ERP de 1ère et 2ème catégorie Eclairage du poste d'accueil selon art 14 (200 lux)	AF	A prendre en compte lors de l'installation
Art. 6	Dispositions relatives aux circulations intérieures horizontales		
	I. - Usage attendu Repérage et accessibilité des circulations intérieures horizontales Accès à l'ensemble des locaux ouverts au public et possibilité de ressortir de manière autonome.	AF	
	II. - Caractéristiques minimales		
	1° Caractéristiques dimensionnelles :		
	a) Profil en long Pente $\leq 6\%$ (exceptionnellement jusqu'à 10% sur une longueur de 2m et jusqu'à 12% sur une longueur de 0,50m) Palier de repos (1,20 m x 1,40 m) en haut et en bas de chaque plan incliné et tous les 10 mètres si pente $\geq 5\%$ Ressaut maxi de 2cm (porté à 4cm sous condition) Ressauts interdits en haut et bas de plan incliné Distance minimale entre deux ressauts successifs de 2,50m Pente comportant plusieurs ressauts successifs interdit	AF PM	pas de pente
	b) Profil en travers	AF	largeur de 120mini

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	<p>Largeur minimale 1,20m (allées structurantes) Rétrécissement ponctuel entre 0,90m et 1,20m Dévers ≤ 3%</p> <p>c) Profil en travers (allées non structurantes) Largeur minimale 1,05m au sol et 0,90m mini au-dessus de 20 cm du sol Espace de manoeuvre avec possibilité de demi-tour (ø=1,50m) tous les 6m et aux croisements des allées non structurantes Dévers ≤ 3%</p> <p>d) Espaces de manoeuvre et d'usage pour les personnes circulant en fauteuil roulant Espace de manoeuvre de porte de part et d'autre de chaque porte ou portillon (longueur de 1,70m en poussant et de 2,20m en tirant) à l'exception des portes automatiques coulissantes fonctionnant sur détection de présence et de ceux ouvrant uniquement sur un escalier et des portes des sanitaires, douches et cabines non adaptés Espace d'usage (0,80m x 1,30m) devant chaque équipement électrique Espace d'usage (0,80m x 1,30m) devant chaque équipement autre qu'électrique</p> <p>2° Sécurité d'usage Sol non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue Trous et fente de dimension inférieure à 2cm Cheminement libre de tout obstacle (passage libre de 2,20m, contraste visuel...) Lors de l'installation (ou de travaux sur les cheminements) d'éléments en porte-à-faux ou en saillie de plus de 15 cm : Mise en place de dispositif (arrondi sans arête vive) détectable à la canne selon annexe 4 En cas de travaux sur cheminement accessible Dispositif de protection à proximité d'une rupture de niveau de plus de 0,40m si distance inférieure à 0,90m du cheminement Repérage des vides accessibles sous escaliers Repérage des parois vitrées Escalier de 3 marches ou plus : respect de l'article 7-1 à l'exception de l'éclairage Escalier de moins de 3 marches : respect de la sécurité d'usage visée au 2° de l'article 7-1 à l'exception de l'éclairage En cas d'installation ou de mise en place du dispositif d'éveil de vigilance : Conformes à l'annexe 7 (plots régulièrement espacés, largeur suffisante, contrastée visuellement, non glissante, sans gêne pour PMR, distance = pas de freinage) ou norme NF P 98-351 Eclairage du cheminement selon l'art. 14 (100 lux)</p>	<p>AF</p> <p>AF</p> <p>AF</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>HM</p>	<p>avec espace de manoeuvre</p> <p>sol souple ou carrelage</p> <p>existant non modifié</p>
Art. 7	Dispositions relatives aux circulations intérieures verticales		
Art.8	Dispositions relatives aux tapis roulants, escaliers mécaniques et plans inclinés	SO	
Art.9	Dispositions relatives aux revêtements des sols, murs et plafonds des parties communes		
	<p>I. - Usage attendu Revêtements de sol sûrs et permettant une circulation aisée Absence de gêne visuelle ou sonore</p>	AF	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Art.10	II. - Caractéristiques minimales Tapis compatibles avec la circulation de fauteuils roulants et sans ressaut de plus de 2 cm Respect des exigences réglementaires concernant les temps de réverbération et les surfaces équivalentes de matériaux absorbants (établissements d'enseignement, établissements de santé, hôtels) En l'absence d'autres prescriptions réglementaires, aire d'absorption équivalente d'au moins 25% de la surface au sol pour les espaces réservés à l'accueil et à l'attente du public, les salles de restauration	AF	
	Dispositions relatives aux portes, portiques et sas I. - Usage attendu Repérage des portes vitrées Toutes portes manoeuvrables Absence de danger pour portes battantes et automatiques Sas de dimensions suffisantes pour passage et manoeuvre des portes Portes adaptées prévues à côté des portes incompatibles avec la réglementation (portes à tambour, tourniquets, sas cylindriques)	AF	
	II. - Caractéristiques minimales 1° Caractéristiques dimensionnelles Largeur passage utile minimal de 1,20m pour desserte à partir de 100 personnes. Vantail principal de 0,80m en cas de doubles vantaux (0,77 m en largeur utile) Largeur minimale de 0,80m pour locaux recevant moins de 100 personnes. (0,77 m en largeur utile) Largeur utile minimale des portiques de sécurité de 0,77m Espaces de manoeuvre des portes (longueur de 1,70m en poussant et de 2,20m en tirant) autres que celles ouvrant sur un escalier et des sanitaires, douches et des cabines d'essayage ou de déshabillage non adapté Espace de manoeuvre des portes de sas (espace rectangulaire de 1,20m x 1,70m en poussant et de 1,20m x 2,20m en tirant) hors du débattement de porte non manoeuvrée	AF	Prévu au CCTP 3.1.4.7 des largeurs de 90cm mini au moins pour les portes ou au moins un vantail pour les portes doubles. (mais non coté sur plans)
	2° Atteinte et usage Poignées de portes préhensibles et manoeuvrables « en position debout comme assis » Temps d'ouverture automatique adapté et détection de personnes de toutes tailles Système d'ouverture électrique avec signal sonore et lumineux Effort nécessaire pour l'ouverture ≤ 50N Portes avec dispositifs liés à la sécurité et la sûreté de l'établissement : possibilité de signalement à l'accueil et accès par portes adaptées	AF AS	Les poignées de portes sont à plus de 40cm d'un angle rentrant (ex: porte espaces détente, sanitaire): respecter sur plans Les poignées y compris celles des fenêtres seront comprises entre 90 et 130cm: à vérifier à l'exécution (non coté sur plans)
	3° Sécurité d'usage En cas de travaux ou renouvellement, contraste visuel des portes ou encadrement ainsi que poignées par rapport à l'environnement Repérage des portes vitrées	AF	à prendre en compte à l'exécution

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Art. 11	<p>Dispositions relatives aux locaux ouverts au public, aux équipements et dispositifs de commande.</p> <p>I. - Usage attendu</p> <p>Présence d'au moins un équipement électrique adapté en cas d'équipements groupés. Présence d'au moins un équipement autre qu'électrique adapté en cas d'équipements groupés.</p> <p>II. - Caractéristiques minimales</p> <p>1° Repérage</p> <p>Equipements et mobilier repérables par éclairage particulier ou contraste visuel Commandes électriques repérables par contraste visuel ou tactile Commandes de réglage chauffage /ventilation accessibles au public repérables par contraste visuel ou tactile Autres commandes manuelles repérables par contraste visuel ou tactile</p> <p>2° Atteinte et usage des équipements</p> <p>Atteinte et usage des équipements électriques Présence d'un espace d'usage (0,80m x 1,30m) Utilisation en position debout comme assis Hauteur entre 0,90m et 1,30m pour les commandes manuelles et 40 cm obstacle Hauteur entre 0,90m et 1,30m pour équipement nécessitant de voir, lire, entendre, parler Interrupteurs et boutons de commande (mis à disposition du public) à effleurement interdits Guichet d'information ou vente manuelle avec communication sonorisée : obligation d'un système de transmission du signal acoustique par induction magnétique avec pictogramme correspondant</p> <p>Atteinte et usage des équipements de chauffage ventilation accessibles au public Présence d'un espace d'usage (0,80m x 1,30m) Utilisation en position debout comme assis Hauteur entre 0,90m et 1,30m pour les commandes manuelles et 40 cm obstacle</p> <p>Atteinte et usage des autres équipements manuels Présence d'un espace d'usage (0,80m x 1,30m) Utilisation en position debout comme assis Hauteur entre 0,90m et 1,30m pour les commandes manuelles et 40 cm obstacle Hauteur entre 0,90m et 1,30m pour équipement nécessitant de voir, lire, entendre, parler Hauteur 0,80 cm maxi avec vide de 30cm de profondeur X 60 cm de large et 70 cm de hauteur pour équipement nécessitant de lire, écrire , utiliser un clavier Signalisation et information conforme à l'annexe 3 Information visuelle doublant toute information sonore lorsqu'il existe un ou plusieurs points d'affichage instantané Boucle induction portative pour ERP 1ère et 2ème catégorie si plus de 3 salles de réunion sonorisées accueillant chacune plus de 50 personnes</p>	<p>AF</p> <p>AF</p> <p>AF</p> <p>AF</p> <p>AF</p> <p>AF</p>	
Art. 12	Dispositions relatives aux sanitaires		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Art. 13	I. - Usage attendu Présence d'au moins un cabinet d'aisance aménagé et d'un lavabo accessible par niveau accessible au public disposant de cabinet d'aisance Emplacement identique aux autres cabinets d'aisance regroupés Respect de la séparation par sexe non obligatoire. Accès au sanitaire PMR « mixte » depuis une circulation commune avec signalisation Accessibilité d'au moins un lavabo, miroir, distributeur de savon, sèche main	AF	
	II. - Caractéristiques minimales		
	1° Caractéristiques dimensionnelles Espace d'usage accessible (0,80m x 1,30m) parallèle à la cuvette hors débatement de porte Espace de manoeuvre (ø= 1,50m) à l'intérieur ou à défaut à l'extérieur à proximité de la porte et espace manoeuvre de porte	AF	à respecter en phase exé
	2° Atteinte et usage Dispositif de fermeture de porte Lave main à hauteur maximale 0,85 m Cuvettes entre 0,45 m et 0,50 m de hauteur (sauf en cas d'usage spécifique pour enfants) Barre d'appui entre 0,70 m et 0,80 m Lavabo : vide en partie inférieure 0,30 m x 0,60 m x 0,70 m. Le choix du lavabo et de la robinetterie doivent permettre un usage complet en position assis Usage complet du lavabo en position assis notamment robinetterie Urinoirs en batterie positionnés à des hauteurs différentes	AF PM PM PM PM AF PM	points suivants à respecter en phase exé à prévoir Prévu l'espace de manoeuvre devant les lavabos des sanitaires
	Dispositions relatives aux sorties		
	I. - Usage attendu Repérage, atteinte et utilisation des sorties correspondants à un usage normal	AF	
	II. - Caractéristiques minimales Sortie d'usage normal repérable directement soit par signalisation conforme annexe 3 Absence de confusion avec les sorties de secours	AF	
	Dispositions relatives à l'éclairage		
	I. - Usage attendu Qualité d'éclairage (artificiel ou naturel) permettant absence de gêne visuelle et éclairage renforcé si risque de perte d'équilibre ou dispositifs d'accès ou signalétique	AF	
	II. - Caractéristiques minimales		
Art. 14	Valeurs d'éclairement moyen horizontal au sol : des cheminements extérieurs accessibles et parcs stationnement extérieurs : 20 lux, des postes d'accueil ou mobilier en faisant office : 200 lux,	AF PM	étude à fournir par l'entreprise

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	des circulations intérieures horizontales : 100 lux, des escaliers et équipements mobiles : 150 lux des circulations piétonnes des parcs de stationnement et tout autre point des parcs de stationnement : 20 lux.	PM	
	Autres dispositions :	HM	
Art. 15	Dispositions supplémentaires applicables à certains types d'établissement	PM	Article 16 à 19
Art 16	Dispositions supplémentaires relatives aux établissements recevant du public assis		
	I. - Usage attendu Présence de places assises pouvant recevoir des personnes handicapées Cas particulier : Les emplacements des restaurants et salles à usage polyvalent sans aménagement spécifique doivent pouvoir être dégagés en présence de personnes handicapées	AF	
	II Caractéristiques minimales		
	1° Nombre 2 emplacements jusqu'à 50 places, un supplémentaire par tranche de 50 places Au-delà de 1000 places, nb d'emplacements accessibles fixé par arrêté municipal et 20 places minimum Nombre de place calculé sur effectif total du restaurant (y compris mezzanine ou niveau non accessible)	AF	
	2° Répartition Places réparties dans les différentes catégories de places accessibles au public	AF	
	3° Caractéristiques dimensionnelles Emplacement correspondant à un espace d'usage Caractéristiques des Cheminements d'accès identiques aux circulations horizontales intérieures les emmarchements des gradins et les gradins des tribunes ne sont pas considérés comme des circulations intérieures verticales ou horizontales	AF	
Art. 17	Dispositions supplémentaires relatives aux établissements comportant des locaux d'hébergement	SO	Etablissements d'hébergements hôteliers, hôpitaux, internats, maisons de retraite...
Art. 18	Dispositions supplémentaires relatives aux cabines et espaces à usage individuel	SO	
Art. 19	Dispositions supplémentaires relatives aux caisses de paiement et aux dispositifs disposés en batterie ou en série	SO	
Art. 20	Sous-titrage en français Sous-titrage en français activé sur téléviseurs dans lieux publics si fonctionnalité disponible		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Mise à disposition d'une notice dans lieux privés pour activer sous-titrage et audio-description		
Art. 21	Abrogation de l'arrêté du 21/03/2007	PM	
Art. 22	Date d'application : 1er janvier 2015	PM	
Art. 23	Publication au journal officiel	PM	

VIII.4 - Classement et référentiel

Présentation de l'établissement :

Réaménagement du 4ème étage comprenant

-salle EJE, bloc sanitaire, 3 salles de classes, bureau direction, bureau cadre et espace tampon

-circulation traversant donnant sur les escaliers existants

-buanderie, sanitaires, espaces détente, CVT, QVT, rangements, 2 espaces actifs et créatifs avec circulations espace, espace détente et gaine technique

Description sommaire des installations :

- Installations électriques :reprise au droit des locaux

- Equipement d'alarme / SSI :reprise partiel selon le nouvel aménagement

- Moyens d'extinction fixes :existant non modifié

- Ventilation :reprise des terminaux

- Chauffage :reprise radiateur et clim

- Stockage combustible :sans objet

- Désenfumage :sans objet

- Cuisson :sans objet

- Ascenseur :sans objet

Date d'application du référentiel réglementaire : 09/09/2024

Classement :

Détermination des effectifs théoriques du public : Type U 1ère catégorie

Effectif du public : personnes

1ère catégorie de type R,U

PV de commission de sécurité justifiant le classement :

fournir PV de commission de sécurité

Réglementation applicable :

- Code de la Construction et de l'Habitation - Article L143-2 ; R143-1 à R143-47.
- Arrêté du 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public
- Arrêté du 13/01/2004 portant approbation des dispositions particulières applicables au type R
- Arrêté du 23/05/1989 portant approbation des dispositions particulières applicables au type U
- Instructions techniques et arrêtés pris en application du Règlement de sécurité contre l'incendie.

Prescriptions particulières demandées par la commission de sécurité :

fournir PV de commission de sécurité

Autres prescriptions particulières :

fournir PV de commission de sécurité

VIII.5 - Sécurité des personnes dans les constructions - ERP 1er groupe (*)

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Livre Premier Dispositions Applicables à Tous les Etablissements Recevant du Public		Arrêté du 25/06/1980 modifié par l'arrêté du 28/06/2024 et précédents
	Section I - Classement des Etablissements		
GN 1	Classement des établissements.	AF	Cf « Classement et référentiel »
GN 2	Classement des groupements d'établissements ou des établissements en plusieurs bâtiments voisins non isolés entre eux.	AF	
GN 3	Classement des groupements d'établissements et des établissements en plusieurs bâtiments isolés entre eux.	AF	
	Section II - Adaptation des Règles de Sécurité et Cas Particuliers d'application du Règlement		
GN 4	Procédure d'adaptation des règles de sécurité.	AS	Le PC ou DT sera à nous communiquer.
GN 5	Etablissement comportant des locaux de types différents.	AF	
GN 6	Utilisations exceptionnelles des locaux.	HM	A respecter par l'exploitant.
GN 7	Etablissements situés dans les immeubles de grande hauteur.	SO	
GN 8	Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrés lors de l'évacuation.	AF	
GN 9	Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants.	SO	
GN 10	Application du règlement aux établissements existants.	AF	Réaménagement 4ème étage aile universitaire
	Section III - Contrôle des Etablissements		
GN 11	Notification des décisions.	PM	
GN 12	Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction.	AF	
		AF	Voir liste récapitulative en §V.
	Section IV - Travaux		
GN 13	Travaux dangereux.	HM	A respecter par l'exploitant.
	Section V - Normalisation		
GN 14	Conformité aux normes - Essais de laboratoires.		
GN 14	Matériels des dispositions générales, désenfumage, moyens de secours hors SSI	AF	
GN 14	Matériels du SSI	AF	
GN 14	Matériels électriques		
GN 14	Matériels de chauffage, ventilation, gaz, cuisson	AF	
GN 14	Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants.	SO	
	Section VI - Structures provisoires et démontables		
GN 15	Règlementation applicable aux structures provisoires et démontables	SO	
	Livre II		
	Dispositions Applicables aux Etablissements des Quatre premières Catégories		
	Titre Premier Dispositions Générales		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Chapitre Premier - Généralités		
GE 1	Objet.	PM	
	Section I - Contrôle des Etablissements		
GE 2	Dossier de sécurité.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
GE 3	Visite de réception.	HM	A la charge de l'exploitant.
GE 4	Visites périodiques.	HM	A la charge de la commission de sécurité.
GE 5	Avis relatif au contrôle de la sécurité.	HM	A la charge de l'exploitant.
	Section II - Vérifications Techniques		
GE 6	Généralités.	PM	
	Sous-section 1 – Vérifications techniques assurées par des organismes agréés par le ministre de l'intérieur		
GE 7	Conditions d'applications.	AF	Vérifications effectuées conformément à GE8 par la société Bureau Alpes Contrôles.
GE 8	Types de vérifications.	AF	
GE 9	Rapports de vérifications.	AF	Etablis selon GE9 et remis après vérifications.
	Sous-section 2 – Vérifications techniques pouvant être assurées par des techniciens compétents		
GE 10	Obligations des techniciens compétents lors des vérifications.	PM	
	Chapitre II - Construction		
	Section I - Conception et Desserte des Bâtiments		
CO 1	Conception et desserte.	HM	
CO 2	Voie utilisable par les engins de secours et espace libre.	HM	
CO 3	Façade et baie accessibles.	AF	La façade accessible (coté Sud) n'aura pas de Brises soleils, ou limiteurs d'ouverture devant les baies accessibles: les fenêtres ouvrantes permettant d'accéder dans chaque local devront avoir les dimensions minimales suivantes : hauteur 1,30 mètre, largeur 0,90 mètre.
		AS	Les 4 baies pompiers seront pourvues d'un carré pompier et leurs Stores screen motorisés 1.18 x 2.22 m ht seront asservis au SSI ou toute autre solution appropriée.
CO 4	Nombre de façades accessibles et dessertes par des voies ou espaces libres.	HM	existant non modifié
CO 5	Espaces libres et secteurs.	SO	
CO 6 - CO 10	Section II - Isolement par Rapport aux Tiers	HM	
CO 11 - CO 15	Section III - Résistance au Feu des Structures	HM	
CO 16 - CO 18	Section IV - Couvertures	HM	
CO 19 - CO 22	Section V - Façades	HM	
	Section VI - Distribution Intérieure et Compartimentage		
CO 23	Généralités.	AF	cloisonnement traditionnel
CO 24	Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteur).	AF	toutes les Parois sont CF1H Cloison distribution sur ossature métallique de 98/48 mm EI 60
		AS	Toutes les portes donnant sur le dégagement seront EI30 (non indiquées sur les plans et il manque sur le CCTP celles de la salle de classe 1 et sanitaires

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
CO 25	Compartiments.	SO	< 300m²
CO 26	Recoupement des vides.	AF	
Section VII - Locaux non accessibles au public, Locaux à Risques Particuliers			
CO 27	Classement des locaux en fonction de leurs risques.	PM	Les locaux à risques moyens (gaine technique, rangement, buanderie, Rangements EJE et MED) ont des parois CF1H toute hauteur et plafond CF1H avec portes EI30+FP
CO 28	Locaux à risques particuliers.	AF	
CO 29	Locaux à risques courants et logements du personnel.	SO	
Section VIII - Conduits et Gaines			
CO 30	Généralités.	AF	
CO 31	Conduits traversant, prenant naissance ou aboutissant dans un local à risques courants ou moyens accessibles ou non au public.	HM	
CO 32	Conduits traversant, prenant naissance ou aboutissant dans un local à risques importants.	SO	
CO 33	Vide-ordures et monte-charge.	SO	
Section IX - Dégagements			
Sous-section 1 - Dispositions générales			
CO 34	Terminologie.	PM	
CO 35	Conception des dégagements.	AF	
CO 36	Unité de passage, largeur de passage.	AF	au moins sorties opposées
CO 37	Saillies et dépôts.	AF	
CO 38	Calcul des dégagements.	AF	moins de 100 personnes pour 2 sorties totalisant plus de 4UP
CO 39	Calcul des dégagements des locaux recevant du public installés en sous-sol.	SO	
CO 40	Enfouissement maximal.	SO	A prévoir au droit des changements de direction
CO 41	Dégagements accessoires et supplémentaires.	SO	
CO 42	Balisage des dégagements.	AF	
Sous-section 2 - Sorties			
CO 43	Répartition des sorties, distances maximales à parcourir.	AF	Des anti pinces doigts seront à prévoir sur les portes maternelles (EJE à confirmer)
CO 44	Caractéristiques des blocs-portes.	AS	
CO 45	Manoeuvre des portes.	AS	
CO 46	Portes des sorties de secours.		
CO 46§1	Manoeuvre des portes.	AF	La porte de la salle EJE donnant sur les couloirs ne devra pas gêner l'évacuation dans les couloirs: cette porte devra s'ouvrir à 180°.
CO 46§2	Verrouillage des portes.	SO	
CO 46§3	Dispositifs de dissuasion.	SO	
CO 47	Portes à fermeture automatique.	PM	
CO 48	Portes de types spéciaux.	AF	Toutes les portes des circulations, et celles donnant sur les escaliers pour des besoins d'exploitation, seront DAS EI30 asservies au SSI avec signalétique " Porte coupe-feu. - Ne mettez pas d'obstacle à la fermeture" ».
		AS	prévu au CCTP dans les circulations des portes REI30 DAS avec ferme-porte avec oculus et sélecteur FP
			Il conviendra de prévoir des oculus haut et bas pour les zones accessibles maternelles et des sélecteurs FP pour les portes DAS des circulations.
CO 49 - CO 56	Sous-section 3 - Escaliers	SO	
Sous-section 4 – Espaces d'attente sécurisés			
CO 57	Les solutions équivalentes.		
CO 58	Emplois d'un espace.		
CO 59	Caractéristiques d'un espace.		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
CO 59 §a à d CO 59 §e CO 59 §f à g CO 60	Implantation, capacité d'accueil, résistance au feu, protection vis-à-vis des fumées. Eclairage de sécurité. Signalisation et accès, moyens de secours. Les cas d'exonération.		
	Section X - Tribunes		
CO 61	Tribunes fixes par destination ou télescopiques		
CO 61 §1	Surcharges d'exploitation		
CO 61 §2	Marches d'escaliers		
CO 61 §3	Jours		
CO 61 §4	Circulations		
CO 61 §5	Garde-corps		
CO 61 §6	Tribunes télescopiques		
CO 61 §7	Dessous inaccessibles au public		
	Chapitre III - Aménagements intérieurs, décoration et mobilier		
AM 1	Généralités.	PM	
	Section I – Produits et Matériaux de Parois		
AM 2	Produits et matériaux de parois.	PM	
AM 3	Parois des dégagements protégés.	AF	peinture toile de verre
AM 4	Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux.	AF	pose d'un revêtement mural vinyle, pose collée sur les murs de type Mural Ultra Design de chez Gerflor ou équivalent B-s2,d0 pose d'un revêtement mural acoustique de chez Ropimex ou équivalent, référence Divismart. Plaques composées de fibres de polyester avec encadrement ABS B-s1 d0
AM 5	Plafonds des dégagements non protégés et des locaux.	AF	Faux-plafond en dalles Réaction Feu : A1 et dans les sanitaires A2-s1,d0
AM 6	Parties transparentes ou translucides incorporées dans les plafonds suspendus ou tendus des dégagements non protégés et des locaux.	SO	
AM 7	Sols des dégagements non protégés et des locaux.	AF	revêtement de sol PVC isophonique multicouche Bfl-s1.
AM 8	Produits d'isolation.	AF	
AM 9 - AM 10	Section II - Eléments de Décoration	HM	
AM 11 - AM 14	Section III - Tentures, Portières, Rideaux, Voilages, Cloisons coulissantes ou repliables	HM	
AM 15 - AM18 § 3	Section IV - Gros Mobilier, Agencement Principal, Planchers Légers Surélevés	HM	
AM 19 - AM 20	Section V – Elements à vocation décorative	HM	
DF 1 - DF 10	Chapitre IV - Désenfumage	HM	Existant non modifié

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Chapitre V - Chauffage, ventilation, réfrigération, climatisation, conditionnement d'air et installation d'eau chaude sanitaire		
	Section I - Généralités		
CH 1	Objectif et domaine d'application.	PM	
CH 2§1	Règles applicables aux appareils	AF	Travaux limités: - reprise radiateurs - ventilation dans les salles sur réseau primaire existant
CH 2§2	Règles applicables aux installations	AF	CE
CH 3	Sources énergétiques autorisées.		
CH 3§1	Combustibles liquides.	AF	
CH 3§2	Combustibles gazeux.	SO	
CH 3§3	Installations utilisant l'électricité : respect des articles CH		
CH 3§3	Installations utilisant l'électricité : respect des articles EL		
CH 3 §4	Combustibles solides.	SO	
CH 4	Documents à fournir.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
CH 5 - CH12-1 §6	Section II - Implantation des Appareils de Production de Chaleur	HM	
CH 13 - CH 17	Section III - Stockage des Combustibles	HM	
CH 18 à CH 22	Section IV - Distribution en Phase Liquide de Butane et de Propane		Section abrogée par arrêté du 14/02/2000.
	Section V - Chauffage à Eau Chaude, à Vapeur et à Air Chaud		
CH 23	Equipement des chaudières.	HM	
CH 24	Production d'air chaud à combustion.	HM	
CH 25	Fluides caloporteurs.	AF	Les tubes acier calorifugés de chauffage doivent avoir un PV de classement M1
	Section VI - Eau Chaude Sanitaire		
CH 26	Production d'eau chaude sanitaire.	AS	Limiter la température à 60°C maxi pour l'eau chaude sanitaire
CH 27	Calorifugeage.	AF	M1
	Section VII - Traitement d'Air et Ventilation		
CH 28	Installation de ventilation.	AF	reprise dans les salles
	Sous-section 1 - Ventilation de confort		
CH 29	Température de l'air.	AF	
CH 30			Article abrogé par arrêté du 14/02/2000
CH 31			Article abrogé par arrêté du 14/02/2000
CH 32	Circuit de distribution et de reprise d'air.	AF	métallique
CH 33	Prises et rejets d'air.	HM	
CH 34	Dispositifs de sécurité.	HM	
CH 35	Equipements ou installations utilisant des fluides frigorigènes	AS	Justifier le fluide frigorigène des Unités de traitement d'air cassette et UTA gainables afin de respecter l'article CH35 du règlement de sécurité.
CH 35§2	- Dispositions applicables quel que soit le fluide frigorigène utilisé		
CH 35§3	- Dispositions applicables en cas d'emploi de fluides frigorigènes inflammables (hors salle des machines)		
CH 35§3	- Dispositions applicables en cas d'emploi de fluides frigorigènes inflammables (en salle des machines)		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
CH 35§4 et 5	- Emploi de fluides frigorigènes toxiques ou production de froid à combustion		
CH 36	Centrale de traitement d'air.	HM	
CH 37	Batterie de résistance électrique.	HM	
CH 38	Filtres.	HM	
CH 39	Entretien des filtres.	HM	A la charge de l'exploitant.
CH 40	Unités de toiture monoblocs sans combustion	HM	
CH 40	Unités de toiture monoblocs à combustion	HM	
	Sous-section 2 - Ventilation mécanique contrôlée		
CH 41	Principes de sécurité des installations de ventilation mécanique contrôlée.	AF	limité aux raccordements sur l'existant
CH 42	Mise en place de dispositifs d'obturation.	AF	En sortie de la gaine technique créée, il sera installé des clapets coupe-feu conformes à la norme NF S 61-937, de degré coupe-feu 1h au droit des parois franchies délimitant les zones de mise en
			sécurité (compartimentage) ou d'isolement entre niveaux, secteurs et compartiments. Les clapets seront télécommandés à la demande du Maître d'ouvrage
CH 43	Fonctionnement permanent du ventilateur.	HM	
CH 44 - CH 56	Section VIII - Appareils Indépendants de Production, Emission de Chaleur	HM	
	Section IX - Entretien et Vérification		
CH 57	Entretien.	HM	A la charge de l'exploitant.
CH 58	Vérifications techniques.	PM	Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
GZ 1 - GZ 30	Chapitre VI - Installations aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés	SO	
	Chapitre VII - Installations électriques		
	Section I - Généralités		
EL 1	Objectifs.	PM	
EL 2	Documents à fournir.		Voir liste des documents à transmettre.
EL 3	Définitions.	PM	
EL 4	Règles générales.		
EL 4§1	Conformité au code du travail et aux normes applicables		
EL 4§2	Cheminement des canalisations étrangères à l'établissement		
EL 4§3	Séparation des circuits desservant les locaux et dégagements public et non public		
EL 4§4	Conditions de poursuite de l'exploitation en cas de défaillance de la source normale		
EL 4§5	Tension de service des équipements dans les locaux et dégagements accessibles au public		
EL 4§6	Installations électriques des locaux à risques particuliers d'incendie		
	Section II – Règles d'Installation		
EL 5	Locaux de service électrique.		
EL 5§1	Définition.	PM	
EL 5§2	Identification et accès.		
EL 5§3	Isolement des locaux de service électrique.		
EL 5§4	Moyens d'extinction.		
EL 5§5	Eclairage de sécurité.		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
EL 6	Matériels à haute tension ou contenant des diélectriques susceptibles d'émettre des vapeurs inflammables ou toxiques.		
EL6	Isolement du local contenant des matériels haute tension		
EL6	Ventilation du local sur l'extérieur		
EL 7	Implantation des groupes électrogènes.		
EL 7§1	Isolement du local groupe électrogène hors cogénération.		
EL 7§2	Installation de cogénération.		
EL 7§3	Ventilation du local.		
EL 7§4	Combustible liquide.		
EL 7§5	Combustible gazeux.		
EL 7§6	Gaz de combustion.		
EL 8	Batteries d'accumulateurs et matériels associés (chargeurs, onduleurs).		
EL 8§1	Implantation des batteries ne constituant pas une AES.		
EL 8§2	Implantation des batteries constituant une AES.		
EL 8§2	Batterie constituant une AES : isolement du local de service électrique selon EL5§3b.		
EL 8§3	Ventilation du local contenant des batteries.		
EL 8§3	Signalisation de coupure d'alimentation des dispositifs de charge.		
EL 8§4	Batteries de démarrage de groupes électrogènes.		
EL 9	Tableaux "normaux".		
EL 10	Canalisations des installations "normal-remplacement".		
EL 10§1	Distribution des installations par des canalisations fixes.		
EL 10§2	Câbles et conducteurs de la catégorie C2.		
EL 10§3	Conformité aux normes des systèmes de conduits, chemins de câbles et goulottes.		
EL 10§4	Obturation des traversées de parois par les canalisations électriques.		
EL 10§5	Matériaux constitutifs du coffrage des canalisations électriques.		
EL 10§6	Cheminement des canalisations d'alimentation de l'établissement		
EL 11	Appareillages et appareils d'utilisation.		
	Section III – Installation de Sécurité		
EL 12	Alimentation électrique des installations de sécurité.		
EL 13	Alimentation électrique de sécurité.		
EL 14	Alimentation électrique des installations de sécurité à partir d'une dérivation issue du tableau principal.		
EL 14§1	Implantation du tableau principal en local de service électrique.		
EL 14§1	Isolement du local de service électrique selon EL5§3b.		
EL 14§2	Caractéristiques de l'alimentation électrique.		
EL 14§3	Cas d'un groupe électrogène de remplacement.		
EL 15	Tableaux des installations de sécurité alimentées par une alimentation électrique de sécurité.		
EL 15§1	Tableau de sécurité en local de service électrique réservé à ce seul usage.		
EL 15§1	Isolement du local de service électrique selon EL5§3b.		
EL 15§2	Identification des circuits et matériels.		
EL 15§3	Coupure des dispositifs de charge.		
EL 15§4	Local avec Batteries d'accumulateurs.		
EL 15§5	Composition du tableau de sécurité.		
EL 16	Circuits d'alimentation en énergie des installations de sécurité.		
EL 17	Signalisations.		
	Section IV – Maintenance, Exploitation et Vérification		
EL 18	Maintenance, exploitation.	HM	A la charge de l'exploitant.
EL 19	Vérifications techniques.	PM	Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Section V - Installations Temporaires		
EL 20	Généralités.		
EL 21	Installations de travaux.		
EL 22	Installations de dépannage.		
EL 23	Installations semi-permanentes.		
	Chapitre VIII - Eclairage		
	Section I - Généralité		
EC 1	Objectifs.	PM	
EC 2	Règles générales.		
EC 3	Définitions des différents éclairages.	PM	
EC 4	Documents à fournir.		
EC 5	Appareils d'éclairage.		
	Section II - Eclairage Normal		
EC 6	Règles de conception et d'installation.		
	Section III - Eclairage de Sécurité		
EC 7	Conception générale.		
EC 8	Fonctions de l'éclairage de sécurité.	PM	
EC 9	Eclairage d'évacuation.		
EC 10	Eclairage d'ambiance ou d'anti-panique.		
EC 11	Conception de l'éclairage de sécurité à source centralisée constituée d'une batterie d'accumulateurs.		
EC 12	Conception de l'éclairage de sécurité par blocs autonomes.		
EC 13	Maintenance et entretien.	HM	A la charge de l'exploitant
EC 14	Exploitation.	HM	A la charge de l'exploitant
EC 15	Vérifications.	PM	Société Bureau Alpes Contrôles pendant la construction. A respecter en exploitation.
AS 1 - AS 11	Chapitre IX - Ascenseurs, Escaliers mécaniques et trottoirs roulants	HM	
GC 1 - GC 22	Chapitre X - Installation d'appareils de cuisson destinés à la restauration	SO	
	Chapitre XI - Moyens de secours contre l'incendie		
	section I - Généralités		
MS 1	Différents moyens de secours.	PM	
MS 2	Dispositions particulières.	PM	
MS 3	Documents à fournir.	HM	A la charge du Maître d'Ouvrage.
MS 4 - MS 40	Section II - Moyens d'Extinction	HM	
MS 41 - MS 44	Section III - Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers	HM	
MS 45 - MS 52	Section IV - Service de Sécurité d'Incendie	HM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	section V - Système de Sécurité Incendie (S.S.I)		
MS 53	Objet.	AF	voir dossier SSI
MS 54	Zones : terminologie.	PM	
MS 55	Conception des zones.	HM	
	Sous-section 1 - Systèmes de détection incendie		
MS 56	Principes généraux.	AF	uniquement remise en conformité suite à l'aménagement des locaux A respecter par l'exploitant.
MS 57	Contraintes liées au système de détection incendie.	HM	
MS 58	Obligations de l'installateur et de l'exploitant.	HM	
MS 59 - MS 60	Sous-section 2 - Système de mise en sécurité incendie (S.M.S.I.)	HM	
MS 61 - MS 67	Sous-section 3 - Système d'alarme	HM	
MS 68 - MS 69	Sous-section 4 - Entretien et consignes d'exploitation	HM	
MS 70 - MS71 §8	Section VI - Système d'Alerte	HM	
	Section VII - Entretien, Vérifications et Contrôles		
MS 72	Entretien et signalisation.		
MS 73	Vérifications techniques.		
MS 74	Contrôles.	HM	Concerne l'exploitant.
MS 75	Autres obligations de l'exploitant.	HM	A respecter par l'exploitant.

VIII.6 - Sécurité des personnes dans les constructions - type R (*)

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Chapitre VI - Etablissements du Type R (Etablissements d'enseignement, colonies de vacances)		Arrêté du 04/06/1982 modifié par arrêté du 11/12/2009 et précédents.
	Section I - Généralités		
R1	Etablissements assujettis	AF	
R2	Détermination de l'effectif	AF	Cf « Classement et référentiel »
R3	Conditions particulières d'exploitation	HM	A respecter par l'exploitant.
R4	Parc de stationnement couvert	SO	
R5	Utilisation de produits et de matériels dangereux	SO	
	Section II - Construction		
R6	Conception de la distribution intérieure et stabilité au feu des structures	HM	
R7	Locaux d'enseignement comprenant des installations d'enseignement technique	SO	
R8	Préaux	SO	
R9	Volumes libres intérieurs	SO	
R10	Locaux à risques	AF	
R11	Produits dangereux dans les locaux d'enseignement à caractère technique	SO	
R12	Produits dangereux dans les locaux d'enseignement à caractère scientifique ou dans les locaux de recherche	SO	
	Section III - Dégagements		
R13	Largeur des dégagements	AF	
R14	Dégagements des écoles maternelles, crèches, haltes-garderies et jardins d'enfants	AF	
R15	Escaliers	AF	limités aux portes asservies
R16	Portes	AF	portes asservies
R17	Portes des sorties de secours		Article abrogé.
	Section IV - Aménagements		
R18	Sièges de la salle polyvalente	AF	Article abrogé
	Section V - Désenfumage		
R19	Domaine d'application		
R19 §1	Classe des locaux	AF	
R19 §2	Exigences de désenfumage	AF	
R19 §3	Désenfumage des locaux par les fenêtres	AF	
R19 §4	Désenfumage naturel des circulations	SO	pas de locaux sommeil
R19 §4	Désenfumage mécanique des circulations	SO	
R19§5	Détection automatique des circulations	AF	pas de locaux sommeil
	Section VI - Chauffage, Ventilation		
R20	Règles d'utilisation	AF	
R21	Température des appareils d'émission.	AS	Limiter la température de chauffage à moins de 60°C
R22	Ventilation	HM	
R23	Installations pédagogiques	SO	
	Section VII - Installations Electriques		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
R24 R25	Appareillage des écoles maternelles Coupure d'urgence	SO	Article abrogé.
	Section VIII - Eclairage		
R26 R27	Eclairage normal Eclairage de sécurité	SO	Article abrogé.
R28 - R29	Section IX - Cuisines	SO	
	Section X - Moyens de Secours		
R30	Moyens d'extinction	AF	
R31	Système de sécurité incendie, système d'alarme	AF	SSIA
R31 §1	- Etablissements avec locaux à sommeil	SO	
R31 §2	- Equipement d'alarme	AF	
R31 §3	- Cas des établissements multi-bâtiments	SO	
R32	Système d'alerte	AF	
R33	Exercices d'évacuation	HM	A respecter par l'exploitant.

VIII.7 - Sécurité des personnes dans les constructions - type U (*)

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Chapitre IX - Etablissements du Type U (Etablissement de soin)		Arrêté du 10/12/2004 modifié par arrêté du 11/12/2009 et précédents.
	Section I - Généralités		
U 1	Etablissements assujettis	AF	
U 2	Détermination de l'effectif	HM	Cf « Classement et référentiel »
U 3	Produits dangereux	HM	
U 4			Article abrogé.
U 5 - U 7	Section II - Isolement et Implantation	HM	
U 8 - U 15	Section III - Construction	HM	
	Section IV - Dégagements		
U 16	Circulations horizontales	AF	
U 17			Abrogé à la suite de la modification de l'article U5§2
U 18	Escaliers	HM	
U 19	Distance maximale à parcourir	HM	
U 20	Fonctionnement des portes de recoupement	AF	
U 20§1	Asservissement	AF	
U20§2	Fermeture automatique des portes	AF	U20 à prendre en compte
U20§2	Résistance au feu des portes	AF	respect U20
U 20§3	Portes en va-et-vient	AF	Les portes de recoupement de circulation seront en va et vient. Mais pas celles donnant sur l'escalier.
U 20§4	Oculus	AS	La porte donnant sur l'escalier s'ouvrira en direction de la sortie.
U 21	Fonctionnement des autres portes	SO	
U 22	Locaux pour détenus		
U 23 - U 25	Section V - Aménagements Intérieurs	HM	
U 26 - U 26 §6	Section VI - Désenfumage	HM	
	Section VII - Chauffage, Ventilation		
U 27	Règles d'utilisation	AF	
U 28 - U 29	Section VIII – Appareils de cuisson et de remise en température	HM	
	Section IX - Installations Electriques		
U 30§1	Conformité des installations électriques à la NF C 15-211		
U 30§2	Continuité de services des zones U10 en cas d'incendie		
	Section X - Eclairage		
U 31		SO	Abrogé par l'arrêté du 19 novembre 2001
U 32	Eclairage de sécurité		

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
U 33 - U 35	Section XI - Dispositions Spéciales applicables aux locaux d'AIA	HM	
U 36 - U 40	Section XII - Ascenseurs et monte-charge	HM	
	Section XIII - Moyens de Secours		
U 41	Organisation de la sécurité en cas d'incendie	HM	
U 42	Moyens d'extinction	HM	
U 43	Service de sécurité incendie	HM	A respecter par l'exploitant.
U 44	Système de sécurité incendie		
U44§1	Principes du SSI	AF	
U44§1	Alimentation électrique de l'UAE	HM	
U44§2-3	Zones et détection automatique d'incendie	HM	
U 45	Equipement d'alarme	HM	
U 46	Système d'alerte	HM	
U 47	Formation	HM	A respecter par l'exploitant.
U 48	Consignes et affichages	PM	
U 49 - U 50	Section XV - Hôpitaux de jour, Locaux médicaux de thermalisme	HM	
U 51 - U 64	Section XVI – Conditions d'installation des gaz médicaux	HM	

VIII.8 - Sécurité des personnes dans les constructions - autres réglementations (*)

REGLEMENTATIONS AUTRES QUE L'ARRETE

DU 25 JUIN 1980

ET L'ARRETE DU 22 JUIN 1990

applicables aux établissements recevant du public

Le référentiel de contrôle est constitué par les dispositions techniques contractuellement applicables et figurant dans les textes énumérés ci-après :

- Normes NFP 01-012 et NFE 85-015 relatives aux garde-corps ;
- Articles R.4216-1 à R.4216-20, 2° et 3° de l'article R.4216-21, R.4216-22 à R.4216-30 du code du travail, relatifs à la prévention des incendies et à l'évacuation des occupants ;
- Articles R.4215-1 à R.4215-17 du code du travail relatifs aux installations électriques ;
- Articles R.4214-15 à R.4214-16 du code du travail relatifs aux ascenseurs et ascenseurs de charge ; Décret n°2000-810 du 24 août 2000 relatif à la mise sur le marché des ascenseurs ;
- Articles R.4214-5 et R.4214-6 du code du travail relatifs aux ouvrants en élévation ou en toiture et aux parois transparentes ;
- Articles R.4214-7, R.4218-8, R.4224-9, R.4224-110, R.4224-11, R.4224-13 du code du travail et arrêté du 21/12/93, relatifs aux portes et portails ;
- Article R.4214-20 et R.4214-21 relatif aux quais de chargement ;
- Arrêté du 5 août 1992 pris pour l'application des articles R 4216-16 et R 4216-29 du code du travail et fixant des dispositions pour la prévention des incendies et le désenfumage de certains lieux de travail.
- Circulaire DRT n°95-07 du 14 avril 1995 ;
- Arrêté du 23/06/1978 relatif aux installations fixes de chauffage et d'alimentation en eau chaude sanitaire ;
- Arrêté du 21/03/1968 relatif au stockage et aux installations d'hydrocarbures liquides et arrêté du 01/07/2004 fixant les règles techniques applicables au stockage de produits pétroliers ;
- Arrêté du 23 février 2018 relatif aux règles techniques et de sécurité applicables aux installations de gaz combustible des bâtiments d'habitation individuelle ou collective, y compris les parties communes
- Arrêté du 30/07/1979 relatif aux stockages d'hydrocarbures liquéfiés ;
- Arrêté du 22/10/1969 relatif aux conduits de fumée ;
- Articles R144-2 et R142-3 du Code de la construction et de l'habitation Art 2,3 et 6 de l'arrêté du 05/02/2013 relatifs à l'installation de détecteurs de fumée dans tous les lieux d'habitation (dont logements de fonction) ;
- Décrets des 02/04/1926, 18/01/1943 et 13/12/1999 relatifs aux appareils sous pression de gaz et vapeur.
- Dispositions constructives prescrites par la personne compétente en radioprotection dans le cadre du décret 2003-296 du 31 mars 2003 relatif à la protection des travailleurs contre les dangers des rayonnements ionisants ;

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
	Sécurité des occupants		
NF P01-012 - NF E85-015	Implantation et géométrie des garde- corps	HM	
DTU 39-P5	Vitrerie-Miroiterie : caractéristiques de sécurité		
Chapitre 4	Protection contre les chutes	HM	
Chapitre 5	Risque de blessure en cas de heurt <ul style="list-style-type: none"> - Caractéristiques des portes, portes fenêtres, et parties attenantes, impostes - Visualisation - Traitement des bords libres accessibles - Cas particulier : séparation des balcons - Cas particulier des établissements scolaires - Cas particulier des établissements sportifs couverts 	PM	
Chapitre 6	Risque de blessure en cas de chute de morceaux de verre	HM	
Chapitre 7	Vitrages situés en zone sismique	HM	Contrôle non compris dans le cadre de la mission SEI. Voir le rapport spécifique de la mission PS si celle-ci nous a été confiée
Chapitre 7	Vitrages exposés aux risques de cyclones	HM	Contrôle non compris dans le cadre de la mission SEI. Voir le rapport spécifique de la mission RNT si celle-ci nous a été confiée et vise ce risque.
PPRN	Vitrages exposés aux risques d'avalanches	HM	Contrôle non compris dans le cadre de la mission SEI. Voir le rapport spécifique de la mission RNT si celle-ci nous a été confiée et vise ce risque.
	CODE DU TRAVAIL		Code du travail modifié par décret du 2011-1461 du 7 novembre 2011 et précédents.
	Livre II		
	Titre I		
	Chapitre IV		
	SECURITE DES LIEUX DE TRAVAIL		
R4214-5 - R4214-8	Section I Caractéristiques des bâtiments	HM	
R4214-9 - R4214-17	Section 2 Voies de circulation et accès	HM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
R4214-18 - R4214-21	Section 3 : Quais et rampes de déchargement	HM	
R4214-22 à 25	Section 4 : Aménagement des lieux et postes de travail	HM	
R4214-26 à 28	Section 5 : Accessibilité des lieux de travail aux travailleurs handicapés	HM	Voir mission spécifique
	Chapitre V		
	INSTALLATIONS ELECTRIQUES		Décret N° 2010-1017 du 30 août 2010
R4215-1	Conception/réalisation eu égard aux chocs électriques – contacts directs ou indirects – risques de brûlures – d'incendie ou d'explosion.	PM	
R4215-2	Dossier Technique	PM	Rappel des documents devant être intégrés au dossier technique de l'établissement : - plan des locaux à risques particuliers/BE2-BE3 plus particulièrement. - plan à l'échelle, de l'implantation des prises de terre et réseaux enterrés. - cahier des clauses techniques - schéma de principe (avec synoptique si nécessaire – carnet de câbles – notes de calculs) - éléments caractéristiques de l'appareillage.
R4215-3	Protection contre les risques de contacts directs et tensions de contacts dangereux.		
R4215-4	Protection contre les montées en potentiel des masses		
R4215-5	Elimination des risques liés à l'élévation normale de température des matériels électriques.		
R4215-6	Protection surintensité des matériels électriques – Protection des matériels contenant un diélectrique liquide inflammable ou des transformateurs type sec.		
R4215-7	Dispositifs de sectionnement.		
R4215-8	Dispositif de coupure d'urgence (en cas de choc électrique, d'incendie, d'explosion)		
R4215-9	Mise en oeuvre des canalisations électriques.		
R4215-10	Identification appareillage et circuits (dont conducteurs)		
R4215-11	Adaptation des matériels à l'environnement et à la tension		
R4215-12	Conception/réalisation des installations dans les locaux ou emplacement à risques incendie ou d'explosion.		
R4215-13	Locaux ou emplacements de service électrique (production – conversion – distribution de l'électricité)		
R4215-14	Conformité des installations électriques aux normes homologuées.		
R4215-15	Installations électriques répondant aux normes mentionnées en R 4215-14 réputées répondre au présent décret.		
R4215-16	Conformité des matériels (de séparation, de protection surintensité et contre les chocs électriques) aux Normes Françaises homologuées ou aux spécifications techniques d'un Etat membre de l'UE ou de l'Espace Economique Européen.		
R4215-17	Installations d'éclairage de sécurité : conformité à l'arrêté du 14 décembre 2011 (suivant article R 4227-14)		
	CHAPITRE VI Risques d'incendies et d'explosions et évacuation		
R4216-1 - R4216-4	Section 1 Dispositions générales	HM	
R4216-5 - R4216-12	Section 2 Dégagements	HM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
R4216-13 - R4216-16	Section 3 Désenfumage	HM	
R4216-17 - R4216-20	Section 4 Chauffage des Locaux	HM	
R4216-21-1 - R4216-23	Section 5 Stockage ou Manipulation de matières inflammables	SO	
R4216-24 - R4216-29	Section 6 - Bâtiments dont le plancher bas du dernier étage est situé à plus de 8 mètres du sol	HM	
R4216-30 - R4227-41	Section 7 - Moyens de prévention et de lutte contre l'incendie	HM	
R4216-31R4216-31	Section 8 – Prévention des explosions	HM	
R4216-32 - R4216-34	Section 9 – Dispenses de l'autorité administrative	HM	
Art. 1 - Art.15	Arrêté du 5 Août 1992	HM	
Arrêté du 23/06/1978	Installations de Chauffage Installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public	HM	Il est rappelé que la mission SEI ne porte pas sur les articles relatifs à la prévention du risque lié à la présence de légionnelles ou autres germes pathogènes.
Arrêté du 21/03/1968	Installations de Stockage d'Hydrocarbures Liquides Règles techniques et de sécurité applicables au stockage et à l'utilisation de produits pétroliers dans les lieux non visés par la législation des établissements dangereux, insalubres ou incommodes et la réglementation des établissements recevant du public.	HM	
Arrêté du 01/07/2004	Installations de Stockage Produits pétroliers Règles techniques et de sécurité applicables aux stockages de produits pétroliers.	HM	

Réf	Exigences réglementaires	Avis	Observations
Arrêté du 30/07/1979	Installations de Stockage d'Hydrocarbures Liquéfiés Règles techniques et de sécurité applicables aux stockages fixes d'hydrocarbures liquéfiés non soumis à la législation des installations classées ou des immeubles recevant du public.	HM	
Arrêté du 23/02/2018	Installations de Gaz	HM	
Arrêté du 22/10/1969	Conduits de Fumée	HM	
Art 3 décret 2011-36 - R142-5	DETECTEURS DE FUMEE DANS LES LIEUX D'HABITATION Décret 2011-36 du 10 janvier 2011 et , décret 2015-114 du 2 février 2015 et arrêté du 5 février 2013	HM	
D. 2-4-26 D.18-1-43 D.13-12- D. 2-4-26 D.18-1-43 D.13-12-	APPAREILS SOUS PRESSION DE GAZ ET DE VAPEUR	HM	
Décret n° 2003-296	DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES CONCERNANT LA PROTECTION CONTRE LES RAYONNEMENTS IONISANTS	HM	
ART. 1 - Art. 8 à Art. 10	PORTES ET PORTAILS AUTOMATIQUES ET SEMI-AUTOMATIQUES SUR LES LIEUX DE TRAVAIL	HM	