

Pouvoir adjudicateur  
Agence Nationale de Sécurité du Médicament et des Produits de Santé – ANSM  
143/147 Boulevard Anatole France - 93200 Saint-Denis CEDEX

## **MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX**

### **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)**

### **TRAVAUX DE FLOCAGE DU PLANCHER HAUT DU PARKING -1 DU BATIMENT CD**

### **SITE DE SAINT-DENIS DE L'ANSM**

---

---

## **SOMMAIRE**

<b>1. OBJET DU MARCHÉ.....</b>	<b>3</b>
<b>2. LIEU D'EXECUTION.....</b>	<b>3</b>
<b>3. INTERVENANT(S) - MAITRISE D'OUVRAGE.....</b>	<b>3</b>
<b>4. NATURE ET EXECUTION DES PRESTATIONS.....</b>	<b>3</b>

---

## 1. OBJET DU MARCHÉ

Le marché a pour objet la réalisation de travaux de flocage du plancher haut du parking -1, du bâtiment CD du site de Saint-Denis ANSM.

## 2. LIEU D'EXECUTION

Les prestations objet du présent marché seront réalisées sur le site de Saint-Denis de l'ANSM, situé au 143-147 Boulevard Anatole France – 93285 Saint-Denis Cedex.

Les prestations concernent le parking -1 du bâtiment CD.

## 3. INTERVENANT(S) - MAITRISE D'OUVRAGE

La Maîtrise d'ouvrage est assurée par l'ANSM.

Le représentant du pouvoir adjudicateur est la Directrice Générale de l'ANSM.

Le comptable assignataire des paiements est l'Agent comptable de l'ANSM.

## 4. NATURE ET EXECUTION DES PRESTATIONS

### 4.1 Prescriptions générales

Les travaux de flocage concernent le site de Saint-Denis de l'ANSM, précisément le plancher haut du parking -1 du bâtiment CD.

Ces travaux sont réalisés dans le cadre du décret tertiaire de la loi Elan. Ils ont pour finalité le renforcement thermique du plancher haut de notre parking. Les produits utilisés devront apporter une solution et répondre aux exigences du décret.

Les travaux seront réalisés conformément aux normes et règlements en vigueur et aux règlements de sécurité relatifs au classement de l'établissement.

Le titulaire devra respecter les spécifications suivantes :

- Règles techniques et règles d'installation définies par les fabricants des matériels mis en œuvre.
- La Norme française NF
- Les règles de calcul des caractéristiques thermiques utiles des parois
- Les documents techniques du CSTB (centre scientifique et technique du bâtiment).
- La réglementation relative à l'isolation acoustique des installations
- Règlements concernant la protection incendie.
- Les DTU (documents techniques unifiés) correspondants aux travaux réalisés
- Les prescriptions du règlement sanitaire départemental et national
- Le Code de la construction et de l'habitation
- Le Code du travail
- Les avis techniques des produits.

Cette liste n'est pas exhaustive.

Les produits mis en œuvre seront conformes aux normes de construction les concernant. Les marques et types de matériels prescrits dans le présent document sont donnés à titre indicatif, ils pourront être remplacés par d'autres matériels à condition qu'ils soient de qualités techniques et esthétiques équivalentes.

La réception ne sera prononcée que lorsque les installations auront été reconnues complètes via un contrôle de conformité.

---

## 4.2 Détail des prestations

Le présent marché couvre des prestations de flocage thermique et coupe-feu 1h, sur une superficie totale de 3 150 m<sup>2</sup> environ.

Le marché couvre l'ensemble des prestations suivantes :

- Installation du chantier
- Fourniture et installation d'une base vie extérieure (les fluides seront mis à disposition par l'ANSM)
- Signalisation des zones de travaux
- Protections des avoisinants
- Dépose et évacuation du revêtement existant
- Dépose et repose des luminaires
- Dépose provisoire et repose des chemins de câbles
- Nettoyage en cours de chantier
- Evacuation des déchets
- Nettoyage en fin de chantier
- Procès-verbal et essais (fiche produit)
- Fourniture et pose de flocage pour 3150 M<sup>2</sup>
- Dossier d'ouvrages exécutés

Le titulaire devra appliquer un revêtement projeté pré-mélangé à base de vermiculite et de plâtre de type PROMASPRAY ou RUAUD ou équivalent, pour une protection thermique et coupe-feu 1h du plancher béton. Un primaire d'accrochage et Nergalto ou équivalent devra également être appliqué sur les parties en bois (tasseaux 3 x 10 cm sur poutre béton).

Propriétés et caractéristiques du revêtement :

- Imputrescible
- Incombustible
- Non toxique
- De couleur blanc cassé
- Aspect brut de projection
- Masse volumique au-dessus 220kg/m<sup>3</sup> et R=4,00 m<sup>2</sup>.K/W
- Réaction au feu A1
- pH 8-8.5
- Température d'utilisation 5°C à 45°C
- Classement COV A+
- Produit sous avis technique avec P.V.

Le titulaire devra fournir la justification de l'épaisseur du produit à appliquer en fonction de l'objectif à atteindre, soit une protection CF 1 h du plancher béton. La mise en œuvre sera conforme au P.V. de référence et aux règles de mise en œuvre définies dans le DTU.

Certaines zones du parking ne seront pas concernées par l'opération de flocage, celles-ci seront présentées et détaillées lors de la visite sur site obligatoire.

## 4.3 Exécution des prestations

Le titulaire est responsable de la bonne exécution des prestations. A ce titre, il s'engage à :

- Affecter les moyens humains qualifiés nécessaires,
- Accomplir sa mission selon les règles de sa profession,
- Respecter l'ensemble des textes en vigueur,
- Protéger la confidentialité des travaux du maître de l'ouvrage.

Tous les matériels, équipements et sols devront être entièrement protégés durant les travaux de préparation et de pose. Cette protection devra être suffisamment efficace pour éviter toute salissure et détérioration du matériel en place. Devront particulièrement être protégés les revêtements de sols et des murs, tant dans les zones de travaux que dans celles utilisées pour le passage des ouvriers, l'approvisionnement et la sortie des gravois.

---

Dans le cas de non-observation de cette prescription, le maître d'ouvrage se réservera le droit de faire démonter les équipements, afin que ceux-ci soient entièrement nettoyés. Ceci se fera aux frais du titulaire. Un phasage et des protections devront être installés afin de protéger les véhicules stationnés à proximité. Toute protection détériorée devra être remplacée.

Le titulaire devra prendre toutes dispositions utiles et toutes précautions pour ne causer, lors de l'exécution de ses travaux, aucune détérioration aux existants. Il sera seul juge des dispositions à prendre à cet effet, des protections à mettre en place, etc.

Le titulaire aura à sa charge l'amenée, le montage, la location, la maintenance, le démontage et le repli des échafaudages et agrès nécessaires à l'exécution de ses travaux. Ces échafaudages devront comporter tous les accessoires de sécurité, plinthes et autres, en conformité avec la réglementation en vigueur. Ces échafaudages devront comporter une protection par bâches en toile ou en polyéthylène, ou par filet.

Toutes les installations techniques nécessaires, telles que branchement et distribution d'eau, branchement et distribution électrique, ainsi que, le cas échéant, compresseur et autres seront à la charge du titulaire.

Le titulaire aura procédé à une visite obligatoire du site, avant la remise de son offre.

Cette visite a notamment pour objet de prendre connaissance de :

- l'état des existants et leurs principes constructifs ;
- la nature des matériaux constituant les existants ;
- la nature et la constitution des structures porteuses ;
- la nature et la constitution des planchers et leur flexibilité ;

#### 4.4 Travaux réalisés en milieu occupé

L'ensemble des travaux sera réalisé en milieu occupé. L'exécution des prestations devra respecter un phasage en quatre zones, conformément au plan joint en annexe du présent CCTP. Le délai d'exécution ne devra pas excéder 16 semaines, hors délais d'approvisionnement ; ce délai couvre la réalisation des quatre phases.

Le titulaire devra garantir la sécurité des occupants et protéger les existants.

Le titulaire devra prendre toutes les dispositions nécessaires pour garantir la sécurité des occupants.

Les matériels et outillages ainsi que les échelles devront être entreposés et protégés de telle sorte qu'ils n'engendrent aucun danger.