

**Fiche de poste : Ingénieur responsable de la conduite et de l'exploitation
des installations de génie climatique (H/F)**

Direction des Affaires immobilières et du patrimoine (DAIP)

Département Génie climatique, couverture et plomberie

Fondement juridique du recrutement : 2° a) du I de l'article 3 / « Fonctions nécessitant des compétences techniques spécialisées ou nouvelles »

Nature et durée du contrat : Contrat de droit public de trois ans, renouvelable (CDI sation éventuelle)

Catégorie hiérarchique du poste : A

Durée normale du travail effectif : régime cadre (15 jours de RTT par an et prime forfaitaire).

Contexte du recrutement : En raison du prochain départ de l'actuel responsable de l'exploitation en génie climatique, il est nécessaire de procéder à son remplacement. Ce responsable est aujourd'hui le seul à occuper ce poste, important et sensible pour le bon fonctionnement des équipements de traitement et de distribution de l'air dans les différents espaces de l'Assemblée nationale.

Mission : Sous l'autorité du chef du département de génie climatique de la direction des Affaires immobilières et du patrimoine (DAIP), le responsable de la conduite et de l'exploitation des installations de génie climatique est chargé de veiller au bon fonctionnement des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, des équipements frigorifiques, de désenfumage, de plomberie et de protection incendie, notamment à l'aide des outils de supervision.

Activités :

Les activités de la personne recrutée seront les suivantes :

- Contrôler la mise en place des plans de maintenance corrective, palliative et préventive des différents équipements de génie climatique des bâtiments de l'Assemblée nationale ;
- Gérer les différents contrats de maintenance des installations ;
- Assurer le suivi financier et la bonne exécution des marchés ;
- Rédiger les pièces techniques pour les marchés de conduite, de maintenance et d'exploitation du département de génie climatique ;
- Suivre financièrement et techniquement le marché de vérification réglementaire, en s'assurant notamment de la levée de réserves ;
- Organiser et superviser les travaux de maintenance corrective à la suite des phases de maintenance préventive ;
- Utiliser et administrer le système de maintenance assistée par ordinateur (GMAO) ;
- Formuler des propositions et assurer la mise en œuvre des décisions destinées à l'optimisation énergétique des bâtiments ;
- Mettre en place une démarche qualité, en interne et pour les prestataires ;
- Développer une mutualisation des outils de maintenance et d'optimisation de l'exploitation avec les autres départements techniques de la DAIP ;
- Préparer et présenter un bilan annuel de l'exploitation maintenance à destination de la direction, en collaboration avec le responsable du département.

Compétences :

➤ *Connaissances :*

- Connaissance et maîtrise des techniques et principes de fonctionnement dans les domaines du chauffage, de la ventilation, de la climatisation, de la protection incendie, du désenfumage et de la plomberie ;
- Connaissance de la réglementation en matière de sécurité du travail ainsi que des normes applicables aux établissements recevant du public (ERP) ;
- Connaissance du fonctionnement d'une supervision informatique des installations appréciée ;
- Connaissance des procédures de marchés publics appréciée.

➤ *Savoir-faire :*

- Capacité à réaliser des contrôles et des interventions dans des locaux sensibles ou en présence de personnalités ;
- Maîtrise des outils de GMAO ;
- Capacité à rendre compte, en particulier à la maîtrise d'ouvrage ;
- Capacités rédactionnelles (comptes rendus sur les problèmes survenus, CCTP...) ;
- Sens de l'organisation.

➤ *Savoir-être :*

- Capacité d'écoute ;
- Travail en équipe ;
- Autonomie et initiative ;
- Réactivité.

Diplôme requis : Diplôme d'une école d'ingénieur (BAC+5) avec une spécialité dans le domaine de l'exploitation et la maintenance des installations de génie climatique.

Expérience professionnelle attendue : Au moins 5 ans d'expérience dans le domaine de l'exploitation et de la maintenance des installations de génie climatique, notamment dans des sites sensibles.

Rythmes ou conditions particulières d'exercice : Possibilité d'effectuer des astreintes, une fois par trimestre, sur une période d'une semaine (période de nuit et week-end).