

12 AVR. 2022

COURRIER "ARRIVÉE"

CCDSA de Vaucluse
SCD ERP/IGH
Etude de dossier

<p>Désignation : CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON</p> <p>Adresse : 305 RUE RAOUL FOLLEREAU 84902 AVIGNON CEDEX 09</p> <p>Objet : Sécurité contre les risques d'incendie et de panique</p> <p>Projet : Réhabilitation du 7^{ème} étage de la Tour A</p> <p>Référence cadastrale : Section CO – Parcelle 330</p>	<p>Demandeur : CENTRE HOSPITALIER D'AVIGNON M JACQUES JEAN-NOEL 305 RUE RAOUL FOLLEREAU 84902 AVIGNON CEDEX 09</p> <p>Auteur : IG BAT 9 ALLEE DES BOULEAUX BP 70947 84092 AVIGNON CEDEX 09</p> <p>Transmission reçue le : 01/02/2022</p> <p>Affaire suivie par : Capitaine Christophe ARNAUD</p> <p>Inscrit au logiciel WebPrev sous le n° : E84007-00207</p>
---	--

NATURE DU PROJET ET SITUATION :

Le présent dossier prévoit la réhabilitation de l'étage n°7 de la Tour A du bâtiment principal du centre hospitalier afin d'y d'accueillir provisoirement un service d'hospitalisation de médecine.
Ces travaux s'inscrivent en préalable aux travaux complets de réhabilitation des tours A et B.

Actuellement occupé partiellement par des services administratifs, cet étage permettra d'accueillir les occupants d'un niveau concerné par les travaux.

Hormis les travaux d'aménagement du secteur de cardiologie en 1995, ce niveau n'a fait l'objet d'aucun travaux d'adaptation ou de restructuration depuis l'origine de la construction en 1978.

Le projet est implanté sur un terrain cadastré Section CO – Parcelle et situé à 3,5 kms sud-est de l'agglomération d'Avignon.

PRESENTATION :

Le projet consiste au réaménagement des locaux nécessaires à l'accueil de 52 lits d'hospitalisation dans des conditions d'usage acceptable et adaptées aux locaux existants :

- Travaux de rafraichissement des chambres et des sanitaires
- Reconstruction de chambres à l'identique dans le secteur de l'ancienne cardiologie
- Réaménagement complet des locaux infirmiers, des sanitaires communs et personnels associés
- Mise en œuvre d'un système de contrôle d'accès
- Réfection de l'étanchéité des toitures terrasses de la tour A.

Cette réhabilitation sera accompagnée par des travaux de mise en sécurité du niveau comprenant :

- La création de zones U10 avec la mise à niveau des installations de désenfumage et des recoupements des circulations
- La réfection complète des installations électriques
- La réfection complètes des installations du SSI
- L'adaptation aux nouvelles zones de sécurité des installations de conditionnement d'air.

Cette tour comporte 8 étages au total. Le 7^{ème} niveau (dernier étage accessible au public) est situé à 26 m par rapport au niveau d'accès des secours.

Le R+8 est un niveau comprenant un groupe de locaux techniques uniquement accessibles depuis le toit terrasse, et couvrant une emprise inférieure à 50% du niveau courant (32%).

Conformément à l'article GH1§3, ces locaux techniques ne sont pas considérés comme un niveau, la tour n'est donc pas un IGH.

L'étage est séparé en 2 zones U10 chacune découpée en 2 zones de Mise à l'Abri (ZMA) et se compose de :

- Zone U10 NORD de 930 m² et 26 lits :
 - ZMA EST : (16 lits)

▪ 5 Chambres d'hospitalisation 1 place	12,5 m ² environs
▪ 1 chambre d'hospitalisation PMR 1 place	15,30 m ²
▪ 5 chambres d'hospitalisation 2 places	18 m ² environs
▪ 1 PC infirmières	23,75 m ²
▪ Bureau infirmières	12,28 m ²
▪ 1 Local utilités	8,83 m ²
▪ Sanitaires	8,83 m ²
▪ Local ASH	4,24 m ²
▪ 1 local de stockage	12,81 m ²
▪ 1 local déchets	10,76 m ²
▪ 1 office	15,34 m ²
▪ 3 Montes-malades et hall	76,62 m ²
 - ZMA OUEST : (10 lits)

▪ 4 chambres 1 place	12,5 m ² environs
▪ 3 Chambres à 2 places	18 m ² environs
▪ 1 bureau médical	19 m ²
▪ 1 bureau secrétaires	19,35 m ²
▪ 1 bureau cadre	13,54 m ²
▪ 1 bureau polyvalent	9,30 m ²

Il s'agit d'un bâtiment existant. Les 6 lits supplémentaires de la zone Est peuvent transférés dans les bureaux de la zone Ouest.

- Zone U10 SUD de 898 m² et 26 lits :
 - ZMA EST : (14 lits)

▪ 1 local détente	17,84 m ²
▪ 5 chambres à 2 lits	18 m ² environs
▪ 1 chambre PMR 1 place	15 m ²
▪ 3 chambres 1 place	12,5 m ² environs
▪ 1 bureau infirmerie	11,91 m ²
▪ 1 local utilités	8,83 m ²
▪ 1 escalier	15,17 m ²
▪ 1 local rangements	7,26 m ²

o ZMA OUEST : (12 lits)

▪ 5 chambres à 1 place	13 m ² environs
▪ 1 chambre PMR 1 place	15,19 m ²
▪ 3 chambres à 2 places	18 m ² environs
▪ 1 bureau médical	19,75 m ²
▪ 1 bureau secrétaire	19,62 m ²
▪ 1 bureau cadre	18,08 m ²
▪ 1 salle de réunion	24,13 m ²
▪ 2 sanitaires PMR	3,92 et 3,87 m ²
▪ 1 local rangement	3,20 m ²
▪ 1 local informatique	6 m ²
▪ 1 local attente ascenseurs	32,06 m ²
▪ 3 ascenseurs	
▪ 1 local rangement	4,13 m ²
▪ 1 local stockage et rangements	13,69 m ²
▪ Sanitaires et douche	3,25 et 8,12 m ²
▪ Douche collective	8,82 m ²
▪ 1 PC infirmerie	24,13 m ²
▪ 1 Magasin	14,84 m ²

CLASSIFICATION :

Sur déclaration du chef d'établissement l'effectif maximal de personnes susceptible d'être admis dans l'établissement est de 3671 personnes (Art. U2). Le niveau 7 étant vacant, il s'agit d'un transfert uniquement sans effectif supplémentaire.

Ce projet s'inscrit au sein d'un établissement recevant du public du type U - Etablissements de soins de la 1^{ère} catégorie, soumis au décret du 31/10/1973 codifié sous les numéros R 123-1 à R 123-55 et R 152-4 à R 152-5 du Code de la Construction et de l'Habitation et au règlement de sécurité approuvé par les arrêtés du 23/03/65, du 25/06/80 et du 10/12/2004 modifiés, relatifs à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public.

L'effectif reçu dans chacune des zones U10 est le suivant :

- 26 au titre des malades
- 26 au titre des visiteurs
- 9 au titre des soignants

Soit un total de 122 personnes sur l'ensemble du niveau.

Ce dossier est suivi par un organisme agréé par le ministère de l'intérieur : Non précisé dans le présent dossier.

ANALYSE REGLEMENTAIRE

DESSERTE DU BATIMENT : Disposition non modifiée par le présent projet.

CONSTRUCTION :

La distribution intérieure prévue sera de type : Cloisonnement traditionnel.

Il est prévu

* Structure	:	(SF et CF de degré 1h ½)
* Charpente	:	
* Couverture	:	(Dalle béton lourde étanchée M0)
* Planchers	:	Dispositions non modifiées par le présent projet.
* Murs	:	
* Cloisons/Parois	:	
* Façades	:	

SUFFISANT

Le dossier comprend une attestation du maître d'ouvrage s'engageant à respecter les règles générales de construction.

ISOLEMENT :

Isolement par rapport aux tiers : Disposition non modifiée par le présent projet.

Isolement intérieur :

Le niveau complet répond aux dispositions de l'article U10 et sera recoupé par une cloison CF de degré 1h de façade à façade en 2 zones protégées de capacité équivalente de 26 lits chacune.

Le passage entre ces 2 zones s'effectue par des portes situées sur les circulations. Chacune de ces zones est desservie par un escalier différent (A-ES-4 pour la zone U10 Est, et A-ES-1 pour la zone U10 Ouest).

Ces 2 zones protégées seront recoupées en 2 zones de mise à l'abri (capacité supérieure à 20 lits), également par des cloisons CF de degré 1h de façade à façade. Ces zones de mise à l'abri ont une capacité d'accueil de même ordre de grandeur.

La réaction au feu des portes CF n'est pas précisée dans la notice.

L'isolement des dégagements accessibles au public et des locaux reste inchangé : CF de degré 1 h.

Il n'y a pas de les locaux à risques importants d'incendie.

Les locaux à risques moyens d'incendie sont les suivants :

- Magasin A-7-30 et A-7-200
- Utilités A-7-50 et A-7-230
- ASH A-7-70 et A-7-170
- Stock rangement A-7-700 et A-7-710
- Rangements A-7-80, A-7-90 et A-7-110
- Office A-7-140
- Déchets A-7-160

Ils seront isolés des locaux accessibles au public par des parois et planchers CF de degré 1 h, munis de portes CF de degré 1/2 h avec ferme-porte.

Aucun renseignement n'est fourni concernant le local informatique.

INSUFFISANT

Voir mesures n° 6 et 7

COUVERTURE :

Le bâtiment se trouve à plus de 12 m d'un tiers, aucune exigence n'est demandée pour la protection de la toiture par rapport à feu extérieur.

Le revêtement de couverture prévue sera classé M0 (Béton lourd).

SUFFISANT

FACADES : Disposition non modifiée par le présent projet.

Les baies accessibles existantes seront conservées.

SUFFISANT

CONDUITS et GAINES :

Les conduits et gaines seront réalisées conformément aux articles C030 à C033.

SUFFISANT

DEGAGEMENTS :

Les dégagements sont les suivants :

Niveau

Niveau	Effectif	Prévu		Règlement		Observation
		Sortie	UP	Sortie	UP	
Niveau 7	122	2	4	2	3	Sortie par zone U10.
Ensemble du bâtiment	Disposition inchangée par le présent projet					

Les services disposent de 2 dégagements totalisant 2Up. Chaque Zone U10 dispose d'un accès direct à une issue sans transit par une zone protégée sinistrée. Les circulations ont une largeur de 2 Up, la distance maximale à parcourir pour atteindre une sortie est inférieure à 40 mètres.

Les portes des chambres ont une largeur minimale de 1.10m.

Les circulations horizontales de grande longueur seront recoupées tous les 25 à 30 m par des parois CF de degré 1 h et des blocs porte PF° de degré ½ h asservies à la détection

Les escaliers seront « encloisonnés » par des parois coupe-feu de degré 1 heure. Les portes d'accès seront pare-flamme de degré 1/2 heure avec ferme-porte.

Il n'y aura pas de communication entre les escaliers desservant les étages et ceux desservant le sous-sol.

Evacuation des PSH :

Choix retenu par l'exploitant pour l'évacuation immédiate ou différée des personnes en situation de handicap :

Conception en zone U 10, CF de degré 1 h de façade à façade avec un désenfumage par zone, comprenant 2 zones de mise à l'abri par zone U 10. Le transfert horizontal est privilégié.

SUFFISANT

AMENAGEMENTS INTERIEURS :

Les aménagements intérieurs auront la réaction au feu suivante :

- Plafonds / faux-plafond : M1
- Revêtements de sols : M4 ou Dfl-s2
- Revêtements muraux : M2
- Revêtement des escaliers encloisonnés : M1 ou B-s1, d0
- Gros mobilier : Non renseigné

INSUFFISANT
Voir mesure n°8

DESENFUMAGE :

Actuellement deux systèmes de désenfumage coexistent :

- R+1 : le désenfumage est assuré par 2 tourelles dernière génération récemment installée. Elles permettent le désenfumage des zones Est et Ouest de ce niveau.
- R+2 à R+7 : Un extracteur existant assure le désenfumage de ces niveaux.

Un système de clapet permet la coexistence de ces deux systèmes.

Le présent projet prévoit la création 2 zones de désenfumage correspondantes aux 2 zones U10 du niveau R+7. Des gaines d'amenée d'air et d'extraction complémentaires seront créées afin de respecter l'IT 246. Les trappes de gaines existantes seront conservées. Cet étage sera raccordé aux nouvelles tourelles installées. Les niveaux R+2 à R+6 seront quant à eux désenfumés par l'extracteur existant. Le système de clapets continuera à assurer la coexistence des 2 systèmes.

Lors de la prochaine rénovation des étages R+2 à R+6, les mêmes actions seront menées pour raccorder le désenfumage aux nouvelles tourelles. L'extracteur existant sera alors déposé avec le système de clapet.

Les installations de désenfumage sont alimentées depuis le tableau général via 2 tableaux secondaires, installés dans les locaux techniques du niveau 8 isolés par des parois et planchers CF de degré 1 heure.

SUFFISANT

Fonction Désenfumage :

Création de 2 zones de désenfumage correspondant au découpage des zones U10 et divisées en 2 zones de mise à l'abri :

- Tour A ZF A7.1 : comprenant 2 zones de mise à l'abri
- Tour A ZF A7.2 : comprenant 2 zones de mise à l'abri

Fonction Alarme Générale :

La zone d'alarme ayant créée dans le cadre de l'AT 11B60101 relative à la mise en place d'un système de sonorisation de sécurité ayant reçu un avis favorable de la SCD ERP/IGH en date du 11/05/2011 reste inchangée :

- ZA 1 : Zone d'alarme pour le sous-sol, le RDC et R+1 ainsi que les locaux techniques du bâtiment principal.
- ZA 2 : Zone d'alarme pour la Tour A
- ZA 3 : Zone d'alarme pour la tour B
- ZA 4 : Zone d'alarme pour l'extension Sud

Toutes les tours sont équipées d'AGS.

Il est prévu la mise en place de

- Diffuseurs d'Alarme Générale Sélective dans les zones accessibles au public, audible en tout point du bâtiment
- Diffuseurs d'Alarme Générale dans les locaux techniques du niveau 8
- Répétiteurs d'alarme avec écran de signalisation dans les locaux suivants :
 - TRE 01 : Tour A niveau 7 poste infirmier Nord
 - TRE 02 : Tour A niveau 7 poste infirmier Sud

Asservissement et arrêts techniques :

- Le déclenchement de la ZF par touche fonction provoquera :
 - Arrêt des installations de ventilation
 - Compartimentage
- Le déclenchement de l'alarme générale ZA 2 provoquera :
 - Le déverrouillage des issues de secours
- Le Déclenchement automatique de la zone de compartimentage ou par touche de fonction provoquera :
 - Le non-stop ascenseur et/ou monte malade de la zone concernée
 - Le non-stop du monte-charge de manutention et des robots de transport de la manutention.

Un tableau de corrélation est joint au présent dossier.

Le niveau 7 sera équipé d'un système de contrôle d'accès et de verrouillage des issues de secours conforme aux dispositions prévues à l'article U21§1b, les déclencheurs manuels rouges du SSI et les déclencheurs manuels verts de déverrouillage des issues de secours seront placés dans les PC infirmiers.

Le déverrouillage des issues de secours sera asservi à la zone d'alarme de la tour A.

Il est prévu l'installation d'un répéteur d'alarme respectant les dispositions de l'article U45§2, complétée par le renvoi des alarmes sur les téléphones DECT des services conformément à l'article U45§6 complétera le dispositif.

La liaison avec les sapeur-pompier est existante, elle est réalisée par ligne directe.

SUFFISANT

DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE : Disposition non modifiée par le présent projet.

ORGANISATION DES TRAVAUX :

Les travaux s'effectueront en une seule phase dans les locaux non occupés.

Les accès au chantier et l'évacuation des matériaux s'effectueront par la mise en place d'une tour extérieure équipée d'un escalier et d'un monte-charge. Cette tour sera installée en façade Sud de l'établissement et permettra l'accès au niveau 7 et à la toiture. Celle-ci, construite en matériaux tubulaires, largement ventilée, est positionnée à 2,5 m de la façade.

Toutes les dispositions sont prises pour maintenir :

- L'accès avec un passage libre de 5 m au PC sécurité de l'établissement
- La voie pompiers desservant la façade Sud
- Le stationnement réservé aux secours

Un plan précisant l'implantation des installations de chantier est joint au présent dossier. Les zones laissées libres pour l'accès des secours sont clairement identifiées :

- Emplacement du PC
- Emplacements de l'échelle aérienne (Tour A secteur Nord et Sud)
- Accès aux différents moyens de secours et bales accessibles.

Une benne à déchets est prévue à 3m de la façade Ouest du bâtiment sans autre précision.

Les installations situées en dehors du périmètre des travaux seront maintenues en service néanmoins les travaux de modification des gaines d'extraction neutraliseront le désenfumage des niveaux inférieurs.

Cette neutralisation s'effectuera uniquement le jour et sera limitée à une seule gaine sur les 2 existantes. Les installations de désenfumage seront remises en état de fonctionnement dans les autres niveaux chaque nuit lors de ces interventions.

Un protocole d'arrêt de désenfumage est joint au présent dossier. Il précise :

1. Le phasage :
 - Localisation de la neutralisation du DF
 - Planning détaillé des interventions techniques
 - Plan synoptique de localisation
2. Note de service de la direction rappelant :
 - De limiter le stockage dans les zones concernées
 - L'organisation des transferts horizontaux
 - L'attention accrue et le renforcement des rondes
 - L'interdiction de travaux dans les zones concernées
3. L'affichage de consignes temporaires (Services et postes de soins)
4. Présence d'un SSIAP 2 en permanence dans la tour concernée :
 - Rappel des mesures à contrôler :
 - Dégagement libre de tout potentiel calorifique
 - Locaux à risques maintenus fermés
 - Vacuité préservée des dégagements
5. Conduite à tenir en cas de non-respect des consignes
6. Consignes spécifique en cas de DAI dans les secteurs concernés
7. Consignes spécifiques en cas de départ de feu avéré.

Une détection de chantier provisoire sera maintenue au niveau 7 dans les circulations.

INSUFFISANT
Voir mesures 10 à 18

Mesures préconisées pour remédier aux anomalies et lacunes constatées :

1. Solliciter le passage de la commission de sécurité à l'issue des travaux de cet établissement. Cette demande doit être formulée au secrétariat de la commission de sécurité et ce, au moins un mois avant la date prévue d'ouverture au public (art. R143-39 du CCH).
2. Transmettre au secrétariat de la commission de sécurité avant la date d'ouverture prévue :
 - L'attestation du maître d'ouvrage certifiant avoir respecté les règles générales de construction
 - Les conclusions du contrôleur technique sur la solidité à froid de la construction
 - Le Rapport de Vérification Règlementaire Après Travaux réalisé par un organisme agréé par le ministère de l'Intérieur
 - Le dossier d'identité SSI réalisé par un coordinateur SSI comprenant les certificats d'associativité et les PV de réception technique
3. Fournir à la demande des sapeurs-pompiers, tous les plans et documents nécessaires pour la réalisation des plans d'intervention (Article MS 42§2).
4. Solliciter l'avis de la commission de sécurité pour tous travaux, création, aménagement ou modification de l'établissement (art L122-3 et R 122-8 du CCH), et notamment pour la rénovation de chaque niveau du R+2 au R+6 restant).
5. Faire vérifier les travaux par un organisme agréé par le Ministre de l'Intérieur. Cet organisme se verra confier les missions L (contrôle de la solidité des ouvrages, de viabilité, de fondation, d'ossature, de clos et de couvert et des éléments d'équipement qui font indissociablement corps avec ces ouvrages) et S (contrôle des conditions de sécurité des personnes dans les constructions achevées), comprenant les aménagements et équipements intérieurs (Art. GE7)
6. Garantir un isolement CF de degré 1h de façade à façade entre les zones U10, et CF de degré 1h de façade à façade et des blocs-portes PF de degré 1/2 h avec ferme-porte ou à fermeture automatique entre les zones de mise à l'abri (Art U10).
7. Isoler le local informatique par des parois et planchers CF de degré 1 h, munis de portes CF de degré 1/2 h avec ferme-porte (Art C028).
8. Utiliser pour l'aménagement intérieur et la décoration des matériaux ayant une réaction au feu comme définie ci-dessous :

NATURE	Réaction	Référence de l'article
Revêtements muraux des locaux et dégagements	M2 ou C-s3, d0	AM3 et 4
Revêtements de plafonds et éléments constitutifs des plafonds suspendus des locaux et dégagements	M1 ou B-s3, d0	AM3 et 5
Revêtements des sols	M4 ou DFL-s2	AM7 et 3
Revêtements des escaliers encoisonnés : - Parois, plafonds, rampants - Parois verticales - Marches et paliers de repos	M1 ou B-s1, d0 M1 ou B-s2, d0 M3 ou CFL-s1	AM3
Éléments de décoration ou d'habillage flottant des locaux et dégagements (l'emploi des vélums est interdit)	M1	AM10
Garnitures des portes pare-flammes dans les dégagements	M2	AM11
Tentures, portières, rideaux, voilages : - escaliers encoisonnés - autres dégagements et locaux	M1 M2	AM12
Rideaux de scènes et d'estrades	M1	AM13
Cloisons extensibles, coulissantes ou amovibles	M3	AM14

- Gros mobilier - Agencement principal - Stands - Aménagements de planchers légers en superstructures situés dans les locaux et dégagements - Mobilier courant	M3	AM 15
	aucune exigence (sauf type M)	AM15

9. Réaliser les installations de chauffage conformément aux normes et règlements en vigueur (Art.CH2§2).
10. Garantir une accessibilité réglementaire à tous les niveaux d'hospitalisation de la tour A après mise en place de la tour technique extérieure (Art C02 et 3, et Art U7).
11. Assurer l'information et la formation du personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie particulièrement lorsqu'une des gaines de désenfumage est neutralisée en journée. Mettre en place une procédure interne écrite sur la conduite à tenir en cas de départ de feu dans les étages concernés (Art 143-13 du CCH).
12. Réaliser des rondes régulières par du personnel spécialisé (SSIAP) dans l'ensemble des étages concernés par la neutralisation d'une gaine de désenfumage en journée (Art 143-13 du CCH).
13. Limiter le stockage au strict minimum dans les étages concernés par la coupure d'une gaine de désenfumage en journée. Interdire tout stockage dans les circulations, la présence de matériel ou de cales empêchant la fermeture des portes de compartimentage (Art 143-13 du CCH et C047).
14. Informer le SDIS, notamment le CODIS 84 au 0490816949, lors de la neutralisation d'une gaine de désenfumage en précisant la durée d'indisponibilité, et lors de sa remise en service. (Art 143-13 du CCH).
15. Interdire tout travaux à risques dans les étages concernés par la neutralisation d'une gaine de désenfumage (Art 143-13 du CCH).
16. Vérifier la remise en état et le bon fonctionnement du désenfumage après la neutralisation d'une gaine en journée. En cas de dysfonctionnement en informer immédiatement le CODIS 84 (Art 143-13 du CCH).
17. Vider la benne située à proximité de la façade Ouest de tout matériaux combustibles en fin de journée. (Art 143-13 du CCH)
18. Il est rappelé qu'aucuns travaux susceptibles de faire courir un risque au public ne peut être entrepris lors de la présence de ce dernier (Art. GN 13).

AVIS DE LA COMMISSION

Les membres de la commission émettent un **AVIS FAVORABLE** à la réalisation de ce projet. Toutefois, les mesures n° 1 à 18 devront être respectées.

Le Président,



