



AGENCE : IC LORRAINE METZ

Votre interlocuteur Apave : Bruce
HENRIONNET

Email : bruce.henrionnet@apave.com

Tél : 0658523548

MINISTERE DE LA JUSTICE DEPARTEMENT DE
L'IMMOBILIE

A l'attention de : **Christian SAUGET**

Email : christian.sauget@justice.gouv.fr

Tél : 354953155



RAPPORT INITIAL DE CONTROLE TECHNIQUE

Palais de justice - Changement du câblage informatique et téléphonique et création de locaux techniques - Metz

N° D'AFFAIRE : C23087828 N° CHRONO : 2	CE RAPPORT A ETE VALIDE PAR LE CHARGE D'AFFAIRE LE 07/10/2024 SIGNATURE HENRIONNET Bruce	CHANTIER 3 Rue Haute Pierre 57000 METZ	 OBSERVATIONS
---	--	--	---

OBJECTIFS DU RAPPORT

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les ouvrages concernés par sa mission au stade de la conception, sur la base des éléments transmis et mentionnés au § Documents examinés.

Le dossier examiné a été reçu :
Avant envoi du dossier de consultation des entreprises

MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE CONFIEES

Les missions objet de notre contrat de contrôle technique sont les suivantes :

L	Solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables
LE	Solidité des existants
P1	Solidité des éléments d'équipement non indissociablement liés
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP et IGH
F	Fonctionnement des installations

ETENDUE DES MISSIONS

Conformément à notre contrat, l'étendue des missions est précisée pour les éléments de mission ci-dessous :

L - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- les travaux relatifs aux phases provisoires de chantier et les sollicitations associées ;
- l'examen de la solidité des ouvrages au regard des risques naturels à caractère exceptionnel (cyclones, tempêtes, inondations, séismes, avalanches, ...) ;
- les risques liés à une modification des caractéristiques du sous-sol (cas d'exploitation minière en fonctionnement ou d'évolution des caractéristiques du sol du fait de la présence de vestiges miniers ou de carrières) ;
- les risques technologiques (explosion, ...) ;
- l'examen des revêtements de sols ;
- les aménagements spécifiques des activités professionnelles ;
- la contamination fongique, chimique ou biologique des matériaux ;
- les ouvrages et éléments d'équipement relatifs au nettoyage, à l'entretien, à la maintenance des constructions.

LE - Sont exclus de la prestation :

- Le diagnostic préalable des existants affectés par les travaux neufs ;
- L'établissement ou la participation à l'établissement d'un état des lieux concernant ces existants.

P1 -

SEI - Sont exclus de la prestation :

- La vérification, au regard de la réglementation des ICPE (code de l'environnement livre V Titre I et décrets d'application), des installations classées qui sont incluses dans les établissements recevant du public, à l'exception des installations classées citées dans le règlement de sécurité ERP, les isolements et les intercommunications ;
- La sécurité des personnes pendant toute la durée du chantier ;
- La protection des travailleurs et du public contre les dangers des rayonnements ionisants.

Ascenseurs : la mission ne comporte pas les contrôles réalisés dans le cadre de l'évaluation de conformité en application des articles R134-16 à R134-34 du CCH, ni la vérification de conformité de l'installation existante aux exigences de mise en sécurité des ascenseurs en application des articles R134-1 à R134-5.

F - "Sont exclus de la prestation :

- Les niveaux d'éclairage des locaux,
- Les systèmes de production d'énergie électrique (éolien, photovoltaïque), ainsi que les capteurs solaires contribuant à la production d'eau chaude,
- Les systèmes d'assainissement autonomes,
- La protection contre le bruit et les vibrations,
- Les évacuations des produits de combustion,
- Les paramètres de performance des ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants,
- La qualité environnementale, l'efficacité énergétique, la contamination bactériologique, la compatibilité électromagnétique, la qualité des énergies, la surtension d'origine atmosphérique,
- La performance de la production locale d'énergie, utilisée sur site,
- Les installations et systèmes d'échanges d'informations et de commandes en vue du pilotage à distance, ainsi que les systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments prévus à l'article R.175-2 du CCH,
- La présence d'Apave lors de la réalisation des mesures et essais."

SOMMAIRE

1. INFORMATIONS GENERALES	4
2. DESCRIPTION DE L'OPERATION	5
3. SYNTHESE DES AVIS	6
4. AVIS AU STADE CONCEPTION	7
5. DOCUMENTS EXAMINES	13
6. DIFFUSION	13

1. INFORMATIONS GENERALES

1.1 OPERATION

Palais de justice - Changement du câblage informatique et téléphonique
et création de locaux techniques
CTC

Permis de construire ou autorisation administrative

- Référence : AT 57463 24 X0181
- Date de dépôt : 07/06/2024
- Date d'obtention : 20/08/2024

Selon les éléments communiqués par le maître d'ouvrage

- Montant prévu des travaux : Non communiqué

Classement réglementaire :

- ERP de 2ème catégorie : L , W

1.2 MAITRISE D'OUVRAGE

Maître d'Ouvrage : MINISTERE DE LA JUSTICE
20, boulevard de la Mothe
54002 NANCY

2. DESCRIPTION DE L'OPERATION

2.1 DESTINATION DES LOCAUX

Pour l'établissement du présent rapport, la destination des ouvrages portés à notre connaissance prend en compte les usages suivants :

Bureau : Public, administrations

2.2 DESCRIPTION DU PROGRAMME DES TRAVAUX

Le projet consiste en la rénovation du câblage informatique y compris la création de locaux techniques au Palais de Justice de Metz.

3. SYNTHESE DES AVIS

3.1 PAR OUVRAGE

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique nos avis sur ouvrage dans le cadre des missions confiées



ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE

Dispositions générales



PLAFONDS SUSPENDUS

Faux-plafonds



CLOISONS

Dispositions générales



3.2 PAR EXIGENCES REGLEMENTAIRES

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique les exigences réglementaires potentiellement non respectées sur le projet



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

VENTILATION DE CONFORT –
(CH29 à 40)



SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

DISPOSITIONS GENERALES –
(EL1 à 4)



REGLES D'INSTALLATION –
(EL5 à 11)



4. AVIS AU STADE CONCEPTION

4.1 CODIFICATION DE NOS AVIS

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

Avis Favorables (F) :

Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

Avis Défavorables (D)

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent un risque anormal vis-à-vis d'un aléa technique du fait d'un écart relevé selon les référentiels associés à l'une de nos missions, de la pérennité de l'ouvrage, des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.

Avis Suspendus (S) :

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de document,...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

Hors Mission (HM)

Elément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqués ou hors du cadre de notre mission.

Sans Objet (SO)

Elément Sans Objet dans le cadre du projet

Pour Mémoire (PM)

Exigence réglementaire pour mémoire

4.2 Avis sur les ouvrages

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
ENSEMBLE DU BATIMENT / TOUS LES OUVRAGES		
ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE		
Dispositions générales	F	N°O3 - 1 Les traversées de parois se feront par carottage, sans impact sur la structure existante
DISTRIBUTION		
CLOISONS		
Dispositions générales	F	N°O1 - 1 Création de cloison pour séparer les locaux techniques créés.
PLAFONDS SUSPENDUS		
Faux-plafonds	F	N°O2 - 1 Pose de faux-plafond en dalles de laine de bois.

4.3 Avis sur exigences réglementaires - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC Art. GN	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE ET CAS PARTICULIERS D'APPLICATION DU REGLEMENT (GN4 à 10)		
Procédure d'adaptation des règles de sécurité (GN4)	SO	
Établissements comportant des locaux de type différents (GN5)	SO	
Établissements situés dans un immeuble de grande hauteur (GN7)	SO	
Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation (GN8)	SO	
Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants (GN9)	SO	
Application du règlement aux établissements existants (GN10)	F	
DISPOSITIONS GENERALES APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES Art. GE		
VERIFICATIONS TECHNIQUES (GE6 à 10)		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Vérifications techniques assurées par des organismes agréés par le ministère de l'intérieur (GE7)	F		
CONSTRUCTION APPLICABLE AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES Art. CO			
LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS (CO27 à 29)			
Locaux à risques particuliers importants (CO28 §1)	SO		
Locaux classés à risques particuliers moyens (CO28 §2)	F		
AMENAGEMENTS INTERIEURS, AGENCEMENT PRINCIPAL ET MOBILIER Art. AM			
PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS (AM2 à 8)			
Plafonds des dégagements non protégés et des locaux (AM5)	F		
		N°E68 - 1	Remplacement de faux-plafond par des faux-plafonds en fibre de bois de classe de réaction au feu B-s1, d0.
CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE Art. CH			
GENERALITES (CH1 à 4)			
Conformité des appareils et des installations (CH2)	F		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Sources énergétiques autorisées (CH3)	F		
VENTILATION DE CONFORT (CH29 à 40)			
Equipements ou installations utilisant des fluides frigorigènes (CH35)	S		
		N°E94 - 1	Absence d'information sur le fluide frigorigène utilisé pour les locaux climatisés
INSTALLATIONS ELECTRIQUES Art. EL			
DISPOSITIONS GENERALES (EL1 à 4)			
Règles générales (EL4)	S		
		N°E64 - 2	Les documents suivants devront nous être transmis pour examen et avis avant exécution : - nomenclature de l'appareillage utilisé avec ses caractéristiques - certificat de conformité des luminaires à la norme EN60598 - schéma unifilaire & note de calcul
REGLES D'INSTALLATION (EL5 à 11)			
Locaux de service électrique (EL5)	S		
		N°E69 - 1	Locaux techniques : BAES + BAPI non représentés sur les plans
"Tableaux ""normaux"" (EL9)	F		
			Tableaux électriques installés dans des locaux non accessibles au public
"Canalisations des installations ""normal-remplacement" (EL10)	F		
			Traversées de parois seront obturés par des matériaux incombustibles

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Appareillage et appareils d'utilisation (EL11)	F	Le CCTP prévoit l'installation de BAES dans les locaux techniques
ECLAIRAGE Art. EC		
ECLAIRAGE DE SECURITE (EC7 à 15)		
Conception de l'éclairage de sécurité par blocs autonomes (EC12)	F	
MESURES APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS (TYPE L) Art. L1 à 18		
GENERALITES (L1 à 5)		
Établissements assujettis (L1)	F	
ADMINISTRATIONS, BANQUES, BUREAUX (TYPE W) Art. W		
GENERALITES (W1 à 2)		
Établissements assujettis (W1)	F	
ECLAIRAGE (W10)		
Éclairage de sécurité (W10)	F	

5. DOCUMENTS EXAMINES

Réf ou n°	Indice	Intitulé du document	Reçu le
		AVP_PJ_METZ_VDI_v0	16/01/2024
		Notice de sécurité	05/06/2024

BEVM

Réf ou n°	Indice	Intitulé du document	Reçu le
		DPGF LOT2_AMENAGEMENTS LT PJ METZ VDI_ind_0	20/09/2024
		AT 5746324x0181 arrêté du 20-8-24	20/09/2024
		DPGF LOT1_CFO CFA PJ METZ VDI_ind_0	20/09/2024
		CCTP PJ METZ_annexe_besoinsVDI_ind_D	20/09/2024
		PLANNING_PJ METZ VDI_ind_0	20/09/2024
		CCTP PJ METZ_annexe_synoptiques_ind_C	20/09/2024
		DPGF LOT3_FAUX PLAFONDS PJ METZ VDI_ind_0	20/09/2024
		CCTP LOT3_FAUX-PLAFONDS PJ METZ VDI_ind_0	20/09/2024
		CCTP LOT2_AMENAGEMENTS LT PJ METZ VDI_ind_0	20/09/2024
		CCTP PJ METZ_annexe_plans_ind_D	20/09/2024
		CCTP LOT1_CFO CFA PJ METZ VDI_ind_0	20/09/2024
		CCTP PJ METZ_annexe_locaux techniques_ind_C	20/09/2024

6. DIFFUSION

DESTINATAIRE PRINCIPAL :

MINISTERE DE LA JUSTICE DEPARTEMENT DE L'IMMOBILIE
Christian SAUGET
christian.sauget@justice.gouv.fr

DESTINATAIRES EN COPIE :



BEVM
Nicolas VALLEY
n.malley@bevm.fr

RAPPORT INITIAL DE CONTROLE TECHNIQUE

C23087828 / C23087828M001
N° CHRONO : 2 DATE : 07/10/2024