



**PROJET DE MARCHÉ N° B24-06360-JE**

**À COMPLÉTER, PARAPHER ET SIGNER**

**ENTRE**

**LE COMMISSARIAT À L'ENERGIE ATOMIQUE ET AUX ÉNERGIES ALTERNATIVES**, établissement public de recherche à caractère scientifique technique et industriel, dont le siège social est situé Bâtiment Le Ponant D - 25 rue Leblanc à Paris 15<sup>ème</sup>, immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro R.C.S PARIS B 775 685 019 représenté par Madame Julie GALLAND, agissant en qualité de Directrice de la Recherche Technologique du CEA/Grenoble,

ci-après dénommé « **le CEA** »

**d'une part,**

**ET**

**La société** \_\_\_\_\_, dont le siège social est situé \_\_\_\_\_, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de \_\_\_\_\_ sous le numéro R.C.S \_\_\_\_\_, représentée par Madame/ Monsieur \_\_\_\_\_, agissant en qualité de \_\_\_\_\_,

**Ou**

**Le groupement conjoint/solidaire constitué des sociétés suivantes :**

**La société** \_\_\_\_\_, mandataire solidaire du Groupement, dont le siège social est situé \_\_\_\_\_, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de \_\_\_\_\_ sous le numéro R.C.S \_\_\_\_\_, représentée par \_\_\_\_\_, agissant en qualité de \_\_\_\_\_,

**La société** \_\_\_\_\_, dont le siège social est situé \_\_\_\_\_, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de \_\_\_\_\_

sous le numéro R.C.S \_\_\_\_\_, représentée par \_\_\_\_\_, agissant en qualité de \_\_\_\_\_,

**La société** \_\_\_\_\_, mandataire solidaire du Groupement, dont le siège social est situé \_\_\_\_\_,

immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de \_\_\_\_\_  
sous le numéro R.C.S \_\_\_\_\_,  
représentée par \_\_\_\_\_,  
agissant en qualité de \_\_\_\_\_,

ci-après dénommée « **le Titulaire** »

**d'autre part,**

**Il a été convenu et arrêté ce qui suit :**

## SOMMAIRE

ARTICLE 1 - OBJET .....	4
ARTICLE 2 - DOCUMENTS CONTRACTUELS.....	4
ARTICLE 3 - CORRESPONDANTS .....	4
ARTICLE 4 - ÉTENDUE DES TRAVAUX.....	5
ARTICLE 5 - CONDITIONS D'EXÉCUTION.....	7
ARTICLE 6 - OBLIGATIONS DU TITULAIRE.....	8
ARTICLE 7 - COORDINATION EN MATIÈRE DE SÉCURITÉ ET DE PROTECTION DE LA SANTE	9
ARTICLE 8 - CONTRÔLES TECHNIQUES .....	9
ARTICLE 9 - REMISE DE DOCUMENTS.....	10
ARTICLE 10 - RÉUNIONS.....	11
ARTICLE 11 - MONTAGE - INSTALLATION DES FOURNITURES .....	11
ARTICLE 12 - RÉCEPTION DE L'OUVRAGE .....	11
ARTICLE 13 - GARANTIES.....	12
ARTICLE 14 - ASSURANCES.....	12
ARTICLE 15 - PLANNING GENERAL DE RÉALISATION.....	12
ARTICLE 16 - ARRÊTS DE CHANTIER .....	14
ARTICLE 17 - MONTANT .....	14
ARTICLE 18 - RÉVISION DES PRIX.....	15
ARTICLE 19 - TRAITEMENT DES MODIFICATIONS .....	15
ARTICLE 20 - PÉNALITÉS.....	17
ARTICLE 21 - CLAUSE DE RÉEXAMEN .....	18
ARTICLE 22 - CONDITIONS DE FACTURATION .....	18
ARTICLE 23 - RETENUE DE GARANTIE.....	19
ARTICLE 24 - MODALITÉS DE PRÉLÈVEMENT ET DE REMBOURSEMENT DE LA RETENUE DE GARANTIE .....	19
ARTICLE 25 - FACTURES - RÈGLEMENTS.....	19
ARTICLE 26 - RÉGIME FISCAL .....	20
ARTICLE 27 - JURIDICTION COMPÉTENTE [SI FOURNISSEUR FR] .....	20
ARTICLE 28 - LOI APPLICABLE ET JURIDICTION COMPÉTENTE [SI FOURNISSEUR ÉTRANGER] .....	21
ARTICLE 29 - CONCLUSION DU MARCHÉ .....	21

## **ARTICLE 1 - OBJET**

Le présent marché a pour objet de fixer les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation du :

### **Lot n°222 « EUP EDI EAD »**

ci-après dénommé les « Travaux », dans le cadre du projet de travaux de Fit up du bâtiment 41.03 situé sur le site du CEA/Grenoble, ainsi que les études d'exécution (EXE) conformément aux dispositions du Code de la commande publique relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée.

Les Travaux de Fit-up sont dénommés ci-après « l'Ouvrage ».

## **ARTICLE 2 - DOCUMENTS CONTRACTUELS**

**2.1** - Dans la mesure où leurs dispositions ne sont pas contraires à celles du présent marché et de ses annexes lesquelles prévalent, les documents ci-après sont applicables par ordre de priorité décroissante :

- Les prescriptions de Sécurité et leurs annexes (référentiels correspondants) ;
- Le dossier de consultation référencé B24-06360-JE avec, faisant partie intégrante, les prescriptions techniques du marché et leurs annexes :
  - Le cahier des charges techniques référencé DPFT/SFETN 2024 132 FM,
  - La grille de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire,
  - Le planning général de l'opération référencé 4103\_DCE\_DOC\_PLG\_502\_V001 en date du 18/11/2024,
  - L'analyse du plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (PGCSPS) référencé 24123615\_1-9FILXWL en date du 22/11/2024,
  - Le dossier de plans.
- Les règles applicables aux Entreprises Extérieures (Titulaires ou sous-traitants de marchés), indice A et le règlement intérieur ;
- Les Conditions Générales d'Achat (CGA) du CEA (édition de janvier 2022) ;
- Le Cahier des Clauses Sociales Particulières (C2SP) ;
- Les documents normatifs (normes, documents techniques unifiés, etc.) ;
- A titre supplétif, l'offre du Titulaire référencée \_\_\_\_\_ du \_\_\_\_\_, **(à compléter par le soumissionnaire)**

Le Titulaire reconnaît expressément avoir pris connaissance et accepté les documents ci-dessus. Les conditions générales de vente du Titulaire, hormis celles issues de dispositions légales impératives, sont inopposables quelle qu'en soit la forme.

**2.2** - Les annexes suivantes font partie intégrante du présent marché :

- Annexe n°1 « Planning général de l'opération »,
- Annexe n°2 « Décomposition du Prix »,
- Annexe n°3 « Demande d'acceptation d'un sous-traitant »,
- Annexe n°4 « Modèle de fiche de travaux modificatifs »,
- Annexe n°5 « Modèle de fiche de travaux modificatifs sur devis préalables »,
- Annexe n°6 « Cautiion bancaire »,
- Annexe n°7 « Répartition par co-traitant ».

## **ARTICLE 3 - CORRESPONDANTS**

### **3.1 - Correspondant technique du CEA**

- Florian MASSIT - Tél. : 06.73.30.79.09  
E-mail : [florian.MASSIT@cea.fr](mailto:florian.MASSIT@cea.fr)
- Christelle HOEHNE - Tél. : 04.38.78.21.55  
E-mail : [christelle.HOEHNE@cea.fr](mailto:christelle.HOEHNE@cea.fr)

### 3.2 - Correspondants commerciaux du CEA

- Joanna EUVRARD - Tél. : 06.58.19.15.03  
E-mail : [joanna.euvrard@cea.fr](mailto:joanna.euvrard@cea.fr)
- Steven YHUEL - Tél. : 06.30.70.52.18  
E-mail : [Steven.YHUEL@cea.fr](mailto:Steven.YHUEL@cea.fr)

### 3.3 - Comptabilité fournisseur

Comptabilité fournisseur :  
Tél : 01 69 08 47 50  
Email : [S3C-Fournisseur\\_GRE@cea.fr](mailto:S3C-Fournisseur_GRE@cea.fr)  
RELANCES@cea.fr

### 3.4 - Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé

La société BUREAU VERITAS CONSTRUCTION, domiciliée  
ZI Grande Ile – Techniparc  
395 rue Dr Mamonnier  
38190 Villard-Bonnot,

Est chargée d'une mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé.  
Le coordonnateur sécurité et protection de la santé (coordonnateur SPS) est :

M. Alain CROUX - Tél. : 06.73.00.55.34  
E-mail : [alain.croux@bureauveritas.com](mailto:alain.croux@bureauveritas.com)

### 3.5 - OPC

Un coordonnateur ordonnancement, pilotage et coordination, chargé d'une mission de coordination en matière d'ordonnancement, de pilotage et de coordination, est en cours de désignation. Ses coordonnées seront communiquées ultérieurement.

### 3.6 - Correspondant du Titulaire

- M. [REDACTED] - Tél. : [REDACTED]  
E-mail : [REDACTED] **(à compléter par le soumissionnaire)**

Le Titulaire désigne un responsable qui est le seul interlocuteur du CEA pour la réalisation des Prestations.

Ce responsable a pour rôle :

- D'encadrer le personnel du Titulaire et de définir les tâches qu'il doit accomplir,
- De faire respecter les consignes de sécurité,
- D'assurer les relations avec le CEA,

Au cas où le correspondant du Titulaire est remplacé, ce dernier s'engage à avertir le CEA au moins un mois à l'avance. Une période de recouvrement d'une durée minimum d'un mois est effectuée, à la charge financière du Titulaire, afin de procéder aux transferts d'informations. Le Titulaire s'engage à procéder au remplacement par du personnel de qualification et d'expérience au moins équivalentes.

Les changements sont notifiés par lettre recommandée avec avis de réception et prennent effet dès la date de réception de ladite lettre.

## **ARTICLE 4 - ÉTENDUE DES TRAVAUX**

Le Titulaire s'engage à réaliser l'ensemble des travaux conformément au cahier des charges susvisé. Le Titulaire ne doit en aucun cas entreprendre des travaux en dehors de ceux définis dans le cahier des charges, sans l'accord préalable écrit du CEA.

Le marché comprend des travaux de base, des travaux optionnels, des travaux sur bordereau de prix unitaires ainsi que des travaux sur devis préalable pour la prise en compte de travaux supplémentaires liées aux aléas et à la vie de chantier.

#### **4.1 -Travaux de base**

Les travaux de base correspondent à l'ensemble des travaux définis au cahier des charges.

#### **4.2 -Tranches optionnelles**

Les travaux confiés au Titulaire comprennent les tranches optionnelles suivantes :

- Tranche optionnelle n°1 : Prolongement des collecteurs EAD Nord et réalisation antenne file 14 Niv1
- Tranche optionnelle n°2 : Prolongement des collecteurs EAD Sud et réalisation antenne file 9 Niv1
- Tranche optionnelle n°3 : Antenne de distribution EUP Niv1 File 14
- Tranche optionnelle n°4 : Antenne de distribution EUP Niv1 File 10

Le CEA affermit les tranches optionnelles, si besoin, par lettre recommandée avec demande d'accusé réception au plus tard trois (3) mois à compter de la notification du marché.

Le non-affermissement d'une ou des tranches optionnelles ne donne lieu à aucune indemnité au profit du Titulaire.

Les travaux de la tranche ferme et de la tranche optionnelle sont ci-après désignés ensembles et/ou individuellement par le terme « les Travaux ».

#### **4.3 - Travaux sur bordereau de prix**

Les Travaux sur bordereau de prix font l'objet de bons de commandes écrits émis par le CEA, sur la base du bordereau de prix unitaire, en précisant :

- La référence du présent marché et de la proposition du Titulaire
- Le(s) travaux concerné(s)
- La quantité avec les libellés demandés et le coût associé
- Les délais d'exécution

Ils sont envoyés au Titulaire par mail à l'adresse \_\_\_\_\_ (à compléter par le soumissionnaire).

Le Titulaire s'engage à honorer l'ensemble des bons de commande émis par le CEA pendant la durée du marché, même si le délai d'exécution des bons de commande va au-delà de la date de fin de marché.

Les Travaux sur bordereau de prix peuvent être demandés autant de fois que de besoin par le CEA. Le montant total de tous les bons de commande sur toute la durée du marché ne saurait excéder 30% du montant global et forfaitaire des travaux de base.

Le CEA ne s'engage pas sur une quantité minimale ou maximale de bons de commande pendant la durée du présent marché, le Titulaire ne peut donc prétendre à aucune indemnisation à ce titre.

#### **4.4 -Travaux sur devis préalable pour la prise en compte de travaux supplémentaires liées aux aléas et à la vie de chantier**

En cas de nécessité, le CEA se réserve la possibilité de confier au Titulaire des travaux supplémentaires non prévus au marché. Ces travaux feront l'objet d'une Fiche de Travaux Modificatifs sur Devis Préalable (FTMDP) selon le modèle joint en annexe n°5 définissant les travaux à réaliser.

Le Titulaire établira son devis détaillé, sur les seuls éléments impactés, sur la base de la Décomposition de Prix Global et Forfaitaire (DGPF) annexée au contrat, ou, à défaut de prix unitaires adaptés, sur devis détaillé soumis à l'approbation du CEA. Ce devis détaillé mentionnera la référence du présent marché, les motifs, la nature et les quantités des travaux ainsi que le délai d'exécution. Le CEA se réserve le droit d'accepter ou non le devis.

Le Titulaire ne peut procéder à l'exécution des travaux correspondants qu'après avoir reçu la FTMDP dûment acceptée et signée par le CEA, valant ordre de début d'exécution.

**Ces travaux supplémentaires sur devis seront plafonnés à 10% du montant total du marché.**

Chaque demande envoyée est considérée comme une modification unilatérale du marché, sans rédaction préalable d'un avenant.

## **ARTICLE 5 - CONDITIONS D'EXÉCUTION**

### **5.1 - Connaissance des lieux**

Le Titulaire est réputé avoir une parfaite connaissance des spécifications techniques locales pour exécuter les Travaux. Il est toujours réputé s'être assuré sur place de l'exactitude des cotes et des indications des plans et descriptifs qui lui sont remis par le CEA ainsi que de la possibilité de les suivre strictement.

En complément des renseignements qui lui sont fournis dans les pièces du présent marché, le Titulaire reconnaît avoir reçu, tous les renseignements qui lui sont nécessaires pour établir son prix forfaitaire.

Il reconnaît également avoir reçu du CEA toutes les indications qui lui sont nécessaires pour réaliser les ouvrages, notamment en ce qui concerne leur place et leur rôle.

Par conséquent, le Titulaire ne peut en aucun cas prétendre à un supplément de prix par suite, soit d'insuffisance de description, soit de difficulté d'accès ou d'organisation due aux particularités du chantier.

Le Titulaire est informé qu'il ne pourra intervenir sur une partie de site non réceptionnée par le CEA, partie de site mise à disposition du CEA par le constructeur de la salle blanche. Dans ce cas, des contraintes de co-activité s'imposeront au Titulaire.

### **5.2 - Conformité aux normes**

Les Travaux doivent être exécutés conformément aux règles de l'art, aux prescriptions des normes NF, des documents techniques unifiés (DTU) et des Eurocodes en vigueur.

Le matériel fourni doit être conforme aux normes de sécurité électrique (électrification et chauffage) en vigueur en France. Il présente une sécurité absolue de fonctionnement et de fiabilité, compte tenu de l'utilisation envisagée. Il doit être en tout point conforme aux dispositions réglementaires prises en application du Code du Travail. Tout élément du matériel est accompagné de sa documentation technique complète en langue française et en particulier des prescriptions et consignes d'installation, de mise en service et d'utilisation. Sont également joints, les certificats de conformité d'épreuves et toutes attestations spécifiques ou réglementaires relatifs au matériel fourni ou élément du matériel fourni.

### **5.3 - Installations provisoires de chantier sur le site du CEA**

Si le Titulaire prévoit, dans le cadre du présent marché, de mettre en place des installations provisoires de chantier sur le site du CEA (ex : bâtiment modulaire...), il doit préalablement signer une convention avec le CEA définissant les modalités et conditions de ces aménagements.

Le Titulaire doit prendre contact avec Mme Turchiarelli au 04.38.78.10.18 ou Mme Desgouis au 04.38.78.04.90 pour établir et signer cette convention.

Il est précisé que ces installations provisoires de chantier sont la propriété du Titulaire et doivent être installées et enlevées par ce dernier au terme du présent marché. Les frais d'installation et d'enlèvement de ces installations provisoires sont à la charge du Titulaire.

### **5.4 - Accès au Centre**

Les conditions d'accès au Centre sont définies dans les règles applicables aux Entreprises Extérieures visées à l'article 2 du présent marché, complétées par les dispositions du cahier des charges le cas échéant.

Ces dispositions ne donnent lieu à aucune indemnité au bénéfice du Titulaire qui, par ailleurs, ne peut s'en prévaloir pour justifier du non-respect de ses obligations contractuelles quelles qu'elles soient.

En début de chaque année, le CEA Grenoble fait connaître au Titulaire les dates de fermeture du Centre (environ 8 à 10 jours par an en plus des jours fériés).

Pour l'année 2025, les jours de fermeture sont les 2, 9 et 30 mai, et les 24, 26, 29, 30 et 31 décembre.

Sauf autorisation expresse de la part du CEA, le Titulaire ne doit pas intervenir sur le site durant ces jours de fermeture.

## **ARTICLE 6 - OBLIGATIONS DU TITULAIRE**

### **6.1 - Respect par le Titulaire de la réglementation fiscale et sociale**

Le Titulaire s'engage à remettre :

- lors de la conclusion du présent marché et tous les six mois à compter de sa notification , jusqu'à la fin de l'exécution, les documents exigés à l'article D.8222-5 (s'il est établi en France) ou à l'article D.8222-7 (s'il est établi à l'étranger) du Code du travail et, le cas échéant, la liste nominative des salariés étrangers qui seraient susceptibles d'être employés (articles D. 8254-2 à D. 8254-5 du Code du travail) ;
- les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales (arrêté du 22 mars 2019 fixant la liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales donnant lieu à la délivrance de certificats pour l'attribution de marchés publics).

Le Titulaire doit s'assurer lors de la conclusion du marché, et tout au long de son exécution, que ses fournisseurs et sous-traitants se conforment également à ces dispositions.

Le Titulaire encourt des pénalités s'il ne les respecte pas (cf. article 21.1 des Conditions générales d'achat du CEA).

### **6.2 - Respect par le Titulaire du marché de la réglementation en matière de détachement transnational de salariés**

Conformément aux dispositions de l'article R.1263-12 du code du travail, si le Titulaire est établi à l'étranger et qu'il détache un ou plusieurs salariés en France, il doit fournir, avant le début du détachement, les documents suivants au CEA :

- une copie de la déclaration de détachement effectuée sur le téléservice « SIPSI » du Ministère chargé du travail ;
- une copie du document désignant le représentant mentionné à l'article R. 1263-2-1 du code du travail.

### **6.3 -Sous-traitance**

Le Titulaire ne peut pas sous-traiter l'intégralité du marché.

Si le Titulaire sous-traite une partie des travaux prévus dans le cadre du présent marché, il doit remettre au CEA une demande d'acceptation de sous-traitant.

Le Titulaire ne peut présenter à l'acceptation du CEA que des entreprises répondant aux conditions fixées à l'article 7 des Conditions Générales d'Achat du CEA.

Le Titulaire doit remplir l'imprimé de demande d'acceptation de sous-traitant selon le modèle joint au présent marché et le transmettre, complet, au correspondant commercial du CEA, Service Achats, au plus tard 21 jours avant le démarrage des Travaux concernés.

Le Titulaire est tenu de faire respecter ses obligations contractuelles nées du présent marché par son (ou ses) sous-traitant(s).

Le recours par le Titulaire à la sous-traitance supérieure ou égale à deux rangs doit rester exceptionnel et être accompagné d'une note montrant en particulier l'adéquation et la robustesse de l'organisation de sécurité à ces multiples niveaux.

### **6.4 - Restaurant d'entreprise**

Le personnel du Titulaire peut bénéficier des restaurants des salariés du CEA Grenoble, sous réserve de la signature par le Titulaire d'une convention de restauration. Le Titulaire doit prendre contact avec Mme Turchiarelli au 04.38.78.10.18 ou Mme Desgouis au 04.38.78.04.90 pour établir et signer cette convention. Le tarif est celui appliqué au personnel des entreprises extérieures travaillant sur le site.



## **6.5 - Confidentialité**

Les obligations en matière de confidentialité sont régies par l'article 11 des Conditions Générales d'Achat du CEA.

## **6.6 -Zone à Faibles Émissions**

Le CEA Grenoble étant situé dans une Zone à Faibles Émissions (ZFE) pour les véhicules utilitaires légers et poids lourds, le Titulaire, son personnel et ses sous-traitants éventuels doivent se conformer à la réglementation en vigueur

## **ARTICLE 7 - COORDINATION EN MATIÈRE DE SÉCURITÉ ET DE PROTECTION DE LA SANTE**

La mission particulière de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé sur le chantier est assurée conformément aux dispositions du Code du Travail (Loi n° 93.1418 du 31 décembre 1993 et ses textes d'application). Elle est assurée par un organisme indépendant du Titulaire.

L'opération objet du présent marché relève de la catégorie 1 au sens du Code du Travail.

Les dispositions relevant de cette mission sont définies par le coordonnateur dans le Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de Santé, qui régit de plein droit les travaux objet du présent marché.

Le Titulaire reconnaît expressément avoir pris, en accord avec le Maître d'Ouvrage, toutes dispositions nécessaires au respect des textes précités, tant au niveau de la phase conception qu'à celui de la réalisation.

Le Titulaire agit en concertation avec le coordonnateur. En particulier, il lui donne accès à toutes les réunions qu'il organise et lui envoie, dans un délai compatible avec l'exercice de sa mission de coordination, toutes les études qu'il a réalisées. Il agit également en concertation avec le coordonnateur pour arrêter les mesures d'organisation générale du chantier.

Le Titulaire tient compte à ses frais de l'ensemble des observations du coordonnateur pour exécution afin d'obtenir un accord sans réserve lors de la réalisation de l'ouvrage.

## **ARTICLE 8 - CONTRÔLES TECHNIQUES**

**8.1** - Le CEA se réserve le droit de confier, à ses frais, une mission de contrôle technique à un ou plusieurs organisme(s) indépendant(s).

Le Titulaire s'engage à ses frais :

- À faire parvenir au Contrôleur Technique (avec copie au CEA) tous les éléments que le Contrôleur Technique estime nécessaires à l'accomplissement de sa mission,
- À tenir compte de l'ensemble des observations du Contrôleur Technique que le CEA lui transmet pour la mise en œuvre des mesures correctives afin d'aboutir à l'obtention de l'accord sans réserve du Contrôleur Technique, tant au stade des études que de la réalisation de l'Ouvrage.

En cas de désaccord avec le Contrôleur Technique, le Titulaire doit justifier sa position avec l'obligation d'obtenir l'accord du Contrôleur Technique.

**8.2** -Le Titulaire prend à sa charge les contrôles de conformité des installations dans le cadre du décret du 14 novembre 1988 et de la norme NFC 15.100.

Préalablement aux opérations de réception, le Titulaire remet au CEA les procès-verbaux de contrôle de conformité des travaux qu'il a réalisés, établis par un organisme agréé.

Ce bordereau doit être exempt de toute réserve.

**8.3** -Le CEA procède aux contrôles de conformité réglementaires en vigueur à la date de la réception, des installations sauf pour le lot ascenseur (lequel doit ses propres contrôles conformément à la réglementation en vigueur), via un organisme de contrôle réglementaire. Pendant les Opérations de réception, le Titulaire procède à la mise en conformité des travaux qu'il a réalisés sur la base des contrôles effectués par l'organisme missionné par le CEA. La

réception définitive du lot concerné est prononcée définitivement lorsque les rapports de contrôles réglementaires sont vierges de toute non-conformité.

## **ARTICLE 9 - REMISE DE DOCUMENTS**

Dans le cadre du présent marché, le Titulaire doit remettre l'ensemble des documents demandés dans le cahier des charges précité ainsi que les documents suivants :

### **9.1 - Avant les travaux**

- Un planning prévisionnel détaillé des travaux,
- 30 jours après la date de prise d'effet du présent marché, un Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la santé (PPSPS).,
- 30 jours après la date de prise d'effet du présent marché, l'ensemble des documents d'études d'exécution.

Ces documents sont remis en 3 exemplaires papiers et électroniques au Maître d'œuvre et au CEA pour validation, laquelle est formalisée par l'apposition du tampon VSO (Vu Sans Observation).

### **9.2 - En cours de travaux**

- Le Titulaire doit tenir à jour le planning de ses travaux ainsi que le dossier descriptif des installations, Bon Pour Exécution, pour tenir compte des éventuelles évolutions et assurer la traçabilité jusqu'au dossier Tel Que Construit (TQC),
- Le Titulaire doit soumettre au CEA un programme prévisionnel des opérations de réception, au moins un mois avant la date prévue pour leur réalisation,
- 30 jours à compter de la date de facturation, ou si elle est plus récente, de la date de réception, l'ensemble des éléments justificatifs originaux et les informations nécessaires au dossier de valorisation des CEE.

### **9.3 - À la fin des travaux**

Préalablement aux opérations de réception, le Titulaire remet, en 3 exemplaires papier et 3 exemplaires électroniques, le Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) qui doit être accepté par le CEA. Le DOE comprend, a minima, les documents exigés au Cahier des charges, structuré conformément aux dispositions de la note technique référencée ST/E/NT/3449 à l'indice en vigueur à la date de notification du marché.

Si la réception est assortie de réserves, le Titulaire doit lever ces réserves dans un délai précisé dans le procès-verbal de réception et mettre à jour le DOE.

Le Titulaire remet alors le DOE définitif, qui doit être accepté par le CEA, au plus tard dans un délai de 15 jours calendaires à compter de la date de levée de la dernière réserve.

À défaut, il est fait application des pénalités de retard prévues à l'article 20.1 - du présent marché.

### **Documents liés au dispositif des CEE**

Le Titulaire devra remettre l'ensemble des éléments justificatifs originaux et les informations nécessaires au dossier de valorisation des CEE dans un délai de 30 jours à compter de la date de facturation, ou si elle est plus récente, de la date de réception.

### **9.4 - Format des documents**

Tous les dossiers remis par le Titulaire sont réalisés aux formats suivants (ou strictement compatibles) :

- Microsoft WORD (.docx) pour les documents de type texte,
- Microsoft EXCEL (.xlsx) pour les documents de type tableau de chiffres,
- Microsoft POWERPOINT (.pptx),
- Microsoft PROJECT sous WINDOWS (.mpp) pour les documents de type planning,
- AUTOCAD (.dwg) et PDF (.pdf) pour les documents dessinés.

Chacun d'eux sera remis au CEA sous format papier et numérique.

## **9.5 - Documents CEA**

Les documents remis au Titulaire par le CEA sont rendus à ce dernier à l'échéance du marché ou en cas de dénonciation de celui-ci par l'une ou l'autre des parties.

## **ARTICLE 10 - RÉUNIONS**

Pour suivre l'exécution du marché, les parties tiennent des réunions dont la date de tenue est déterminée d'un commun accord. Sauf modification concertée, la périodicité est au minimum hebdomadaire. Ces réunions permettent de traiter notamment les points suivants :

- Réunion de lancement des travaux,
- État d'avancement des études et des travaux,
- Respect des dispositions du cahier des charges,
- Examen des problèmes rencontrés,
- Suivi budgétaire,
- Suivi du dossier Qualité.

Chaque réunion fait l'objet d'un compte rendu établi par le Maître d'Œuvre. Ce compte rendu est soumis, dans un délai de 5 jours suivant la date de réunion, à l'accord préalable du CEA avant diffusion.

Dans certains cas, un relevé de décision est établi à l'issue de la réunion et visé par les deux parties pour une mise en application immédiate.

## **ARTICLE 11 - MONTAGE - INSTALLATION DES FOURNITURES**

L'installation et le montage des fournitures dans les locaux du CEA sont à la charge pleine et entière du Titulaire et doivent s'effectuer conformément aux dispositions de l'article 32 des Conditions Générales d'Achat du CEA.

## **ARTICLE 12 - RÉCEPTION DE L'OUVRAGE**

Il est fait application du Chapitre 11 des Conditions Générales d'Achat du CEA.

### **12.1 - Opérations Préalables à la Réception (OPR)**

Le Titulaire avise, à la fois, le CEA et le Maître d'œuvre, de la date prévisible de réception, 1 mois avant cette date par lettre recommandée avec accusé de réception, et propose le planning des opérations préalables à la réception.

Le CEA dispose de 5 jours à compter de la proposition du Titulaire pour faire connaître son acceptation ou refus du planning proposé.

Le Maître d'œuvre procède aux opérations préalables à la réception des ouvrages.

Ces opérations font l'objet d'un procès-verbal dressé par le Maître d'œuvre et signé par lui et par le Titulaire. En cas d'absence du Titulaire à ces opérations, il en est fait mention au procès-verbal qui lui est notifié.

Le Maître d'œuvre fait connaître au Titulaire s'il a ou non proposé au CEA une visite de réception des ouvrages et, dans l'affirmative, la date qu'il a proposée de retenir.

L'absence de remise d'un DOE provisoire peut constituer un motif de refus de réception.

### **12.2 - Réception**

Au vu du procès-verbal des opérations préalables à la réception et des propositions du Maître d'œuvre, le CEA prononce la décision concernant la réception qui peut être : réception avec ou sans réserve, ou refus de réception.

La décision ainsi prise est notifiée au Titulaire dans les 10 jours suivant la date de visite de réception de l'Ouvrage.

La date de réception de l'Ouvrage mentionnée au PV de réception est le point de départ de l'ensemble des garanties.

### **12.3 -Mise à disposition partielle**

Certains ouvrages ou parties d'ouvrages pourront faire l'objet d'une mise à disposition partielle, avant l'achèvement de l'ensemble des Travaux, dans les conditions précisées à l'article 34.2 des CGA.

### **ARTICLE 13 - GARANTIES**

Les garanties prévues au titre du présent marché sont les garanties légales et les garanties prévues au chapitre 11 des Conditions Générales d'Achat du CEA.

Il est rappelé à ce titre que le délai de garantie de parfait achèvement est d'un an à compter de la date d'effet de la réception, de deux ans pour la garantie de bon fonctionnement et de 10 ans pour la garantie résultant des articles 1792 et suivants du Code Civil.

Pendant ces délais de garantie, tous les frais de fourniture, de main d'œuvre et de déplacement du personnel sont à la charge du Titulaire.

Le Titulaire s'engage à intervenir pour réparer les désordres au plus tard dans les 24 heures suivant la réception d'un courrier électronique de demande d'intervention du CEA. Ces prestations sont effectuées tous les jours, du lundi au vendredi de 8 heures à 17 heures.

Il est entendu que l'envoi du courrier électronique doit être précédé d'un entretien téléphonique avec le responsable technique du Titulaire en vue d'un diagnostic.

Le personnel du Titulaire chargé des dépannages a libre accès aux installations, sous réserve du respect des clauses d'hygiène et de sécurité décrites dans les conditions générales du CEA et que les opérations n'apportent pas une gêne anormale aux utilisateurs.

A dater de la notification des désordres par le CEA, le Titulaire dispose d'un délai de 3 jours calendaires pour y remédier, sauf cas d'urgence (sécurité ou impératif de fonctionnement) où ce délai doit être réduit et sera défini d'un commun accord entre les parties. Passé ce délai, le CEA peut appliquer les pénalités mentionnées à l'article 20.2 - ci-après et faire procéder aux travaux par un tiers aux frais et risques du Titulaire.

En cas d'indisponibilité d'éléments d'équipements, la période de garantie de bon fonctionnement est prolongée d'une durée équivalente au temps d'arrêt des éléments d'équipement.

### **ARTICLE 14 - ASSURANCES**

Les obligations du Titulaire en matière d'assurance, qui s'appliquent à l'occasion de la prestation faisant l'objet du présent marché, sont régies par les dispositions du chapitre 12 des Conditions Générales d'Achat du CEA.

### **ARTICLE 15 - PLANNING GENERAL DE RÉALISATION**

**15.1** - Le Titulaire s'engage à réaliser les Travaux objet du présent marché conformément au planning général de l'opération précité à l'Article 2 - du présent marché. La durée globale du projet est applicable à compter de la date de démarrage des Travaux.

#### **15.2 -Prolongations des délais d'exécution**

##### **15.2.1 -Prolongations particulières**

Les retards ou interruptions qui peuvent intervenir en cours d'exécution des Travaux et pour lesquels le Titulaire n'est pas responsable, font l'objet d'ajustements correctifs au planning d'exécution, d'un commun accord entre les parties.

Il peut s'agir, principalement :

- des délais inhérents au processus réglementaire (délais d'instruction par les autorités compétentes),
- de cas de force majeure, au sens des dispositions législatives et réglementaires en vigueur et, notamment, le code civil.
- d'intempéries, au sens des dispositions législatives et réglementaires en vigueur et, notamment, le code du travail, au-delà de 15 jours consécutifs ou non que le Titulaire est présumé avoir anticipé dans son planning.

Les journées d'intempéries doivent faire l'objet d'une information au CEA le jour même de l'intempérie pour constater l'interruption effective sur le chantier du travail impacté et être dûment justifiées par la production soit de la déclaration correspondante aux Caisses de Congés Payés, soit du relevé de la station météorologique la plus proche établissant que l'on se situe dans un des cas d'intempéries définis ci-après :

CAUSES	LOTS/TRAVAUX	CRITERE
GEL (température mesurée à 8H00)	Terrassements/ VRD	$\leq -1^{\circ}\text{C}$
	Gros Œuvre	$\leq -3^{\circ}\text{C}$
	Charpente	$\leq -3^{\circ}\text{C}$
	Dallage	$\leq -3^{\circ}\text{C}$
	Couverture/étanchéité	$\leq -1^{\circ}\text{C}$
	Vêtures métalliques /menuiseries extérieures	$\leq -1^{\circ}\text{C}$
BARRIERE DE DEGEL	Tous corps d'états	Sur justification d'une impossibilité d'assurer des livraisons programmées
PRECIPITATIONS (hauteur précipitations)	Terrassements/ VRD	$\geq 10 \text{ mm}$
	Gros Œuvre	$\geq 15 \text{ mm}$
	Couverture/étanchéité	$\geq 10 \text{ mm}$
	Charpente/vêtures métalliques/ menuiseries extérieures	$\geq 15 \text{ mm}$
RAFALES DE VENT (vitesse de pointe)	Gros Œuvre	$\geq 72 \text{ km/h}$
	Couverture/étanchéité	$\geq 72 \text{ km/h}$
	Vêtures métalliques/ menuiseries extérieures	$\geq 72 \text{ km/h}$
	Charpente	$\geq 72 \text{ km/h}$
NEIGE	Gros Œuvre	chute journalière $\geq 10 \text{ mm}$ , restant au sol
	Couverture	
	Vêtures métalliques/ menuiseries extérieures	
	Charpente	
	Terrassements/ VRD	

Le Titulaire ne peut pas invoquer les cas d'intempéries indiqués ci-dessus pour solliciter un ajustement du planning s'ils s'appliquent suite à des retards ou suspensions des travaux en cours d'exécution de son fait.

#### 15.2.2 -Prolongations du fait du CEA

Les retards ou suspensions qui peuvent survenir en cours d'exécution des Travaux du fait du CEA et pour lesquels la responsabilité du Titulaire ne peut pas être engagée font également l'objet d'ajustements correctifs au planning d'exécution.

### 15.2.3 -Prolongations du fait du Titulaire

Les retards ou suspensions qui peuvent survenir en cours d'exécution des Travaux du fait du Titulaire ne peuvent en aucun cas être invoqués par lui pour solliciter un quelconque ajustement du planning d'exécution. Le non-respect des délais de ce planning entraîne l'application de pénalités de retard prévues à l'**Erreur ! Source du renvoi introuvable.** ci-après.

Ces dispositions ne s'appliquent pas aux modifications du fait du Titulaire acceptées par le CEA.

## **ARTICLE 16 -ARRÊTS DE CHANTIER**

Le CEA s'engage à informer le Titulaire dans les meilleurs délais de tous les arrêts de chantier susceptibles d'affecter les Travaux exécutés par le Titulaire.

Le présent article « arrêts de chantier » s'applique, seulement et seulement si, le Titulaire ne peut pas utiliser les ressources humaines en arrêt au titre d'un événement nécessitant l'arrêt des travaux, sur une autre partie du chantier non arrêtée à ce titre. Il ne s'agit en aucun cas d'un arrêt de chantier sur une zone mais d'un arrêt de tout le chantier, objet du présent marché.

### **16.1 - Arrêts de chantier programmés**

Un arrêt de chantier programmé est un arrêt de chantier pour lequel l'information a été transmise au Titulaire avec au moins un délai de préavis de cinq (5) jours calendaires.

Les jours de fermeture du Centre sont considérés comme des arrêts de chantier programmés. Les arrêts de chantiers programmés ne donnent pas lieu à rémunération du Titulaire et n'ouvrent droit à aucune indemnité au bénéfice du Titulaire.

### **16.2 - Arrêts de chantier inopinés**

En cas d'arrêt de chantier inopiné du fait du CEA, une indemnisation est due au Titulaire au-delà d'une franchise d'une journée d'arrêt et ne peut pas excéder trois jours de chantier à compter de la date de notification de l'arrêt.

Le montant de l'indemnisation est fixé à un pour mille du montant hors taxes du marché par jour ouvré d'arrêt.

Le règlement des sommes éventuellement dues par le CEA au titre des arrêts de chantier inopinés intervient après la réception de l'Ouvrage et mise en place de l'avenant correspondant.

Les arrêts de chantier inopinés du fait d'événements tels que ceux visés à l'article **Erreur ! Source du renvoi introuvable.** ne donnent pas lieu à indemnisation mais peuvent faire l'objet d'ajustements correctifs au planning d'exécution dans les conditions énoncées audit article.

### **16.3 - Reprise du travail**

Quel que soit le type d'arrêt de chantier, le Titulaire s'engage à reprendre l'exécution de la prestation interrompue au plus tard 48 heures après l'avertissement par le CEA, (notification par email du CEA / MOE / OPC), de la fin de l'indisponibilité.

### **16.4 - Délai contractuel**

Les arrêts de chantier inopinés du fait du CEA donnent lieu à l'établissement d'un procès-verbal et entraînent la prolongation du délai contractuel pour les durées correspondantes.

## **ARTICLE 17 - MONTANT**

### **17.1 -Montant des travaux de base et des tranches optionnelles**

Le montant ferme et forfaitaire de l'ensemble des travaux est de [REDACTED] € HT ([REDACTED] Euros hors taxes) et se décompose comme suit :

- Travaux de la tranche ferme : [REDACTED] € HT ([REDACTED] Euros hors taxes).
- Tranche optionnelle n°1 : [REDACTED] € HT ([REDACTED] Euros hors taxes).
- Tranche optionnelle n°2 : [REDACTED] € HT ([REDACTED] Euros hors taxes).
- Tranche optionnelle n°3 : [REDACTED] € HT ([REDACTED] Euros hors taxes).
- Tranche optionnelle n°4 : [REDACTED] € HT ([REDACTED] Euros hors taxes).

Ces prix comprennent toutes les sujétions afférentes aux dits travaux

### **17.2 -Montant des travaux sur bordereau des prix**

Le montant total des bons de commande pour la durée du marché ne saurait excéder 30% du montant global et forfaitaire des travaux de base.

### **17.3 -Montant des travaux supplémentaires sur devis préalables**

Le montant plafond de la part estimative sur devis préalable pour la prise en compte de prestations supplémentaires liées à la vie de chantier et aux aléas est plafonné à 10% du montant en euros hors taxes du montant total du marché.

Ce montant ne constitue aucun engagement de dépense par le CEA.

## **ARTICLE 18 - RÉVISION DES PRIX**

La part du montant des Travaux non réalisés à la date de démarrage des travaux (sur ordre de service transmis aux entreprises) et restant à effectuer peut-être révisée à la demande du Titulaire ou du CEA, dans le cadre et les limites de la réglementation des prix en vigueur ou à venir et sont réputés établis sur la base des conditions économiques du mois de remise de l'offre finale par le Titulaire. Ce mois est appelé « mois zéro » et correspond au mois de 2025. (à compléter par le soumissionnaire)

**Cette révision ne sera applicable que si le démarrage des travaux est reporté de plus de 3 mois par rapport au planning général initial notifié.**

Les prix sont révisés une fois à la date de démarrage des travaux dans la limite maximale de la formule suivante :

$$P = P_0 \times (0,20 + 0,80 \times \frac{ICHT-D}{ICHT-D_0})$$

Dans laquelle :

P = Montant révisé de la part des Travaux non réalisés et restant à effectuer.

P<sub>0</sub> = Montant initial des Travaux non réalisés à la date de démarrage des Travaux et restant à effectuer.

ICHT-D<sub>0</sub> = Valeur de l'index « Coût horaire du travail (électricité, gaz, vapeur, air conditionné) » à la date de notification du marché.

ICHT-D = Dernière valeur connue de ce même index au mois de révision des prix.

Les prix révisés ne peuvent être applicables qu'après accord écrit du Service des Marchés et Achats du CEA/Grenoble sur la proposition du Titulaire, donné dans le mois qui suit le mois de révision des prix.

Au cas où ces dispositions ne sont pas respectées par le Titulaire, celui-ci s'engage expressément et par avance, si le CEA lui en fait la demande, à l'application rétroactive des anciens prix et, le cas échéant, à établir les avoirs correspondants si des factures ont été effectivement payées.

## **ARTICLE 19 -TRAITEMENT DES MODIFICATIONS**

Au sens du présent marché, une modification correspond à un changement ou à une évolution des dispositions d'un ou plusieurs des documents précités à l'Article 2 -.

Toute modification, émanant d'une initiative du CEA ou d'une proposition du Titulaire, ne peut revêtir un caractère exécutoire qu'après accord préalable et écrit du CEA.

Si des prestations n'entrant pas dans le cadre des documents précités étaient réalisées sans l'accord préalable et écrit du CEA, non seulement le Titulaire n'en obtiendrait aucune rémunération, mais il devrait prendre à sa charge, si le CEA le demande, la remise en état initial et les frais en découlant.

S'il s'agit d'une initiative du Titulaire, le CEA décide de l'opportunité de donner suite ou non à la proposition. En cas de décision favorable, il statue, en liaison avec le Titulaire, sur le mode de prise en compte contractuelle de la modification décidée.

L'éventuelle incidence financière de la modification sur les coûts annoncés par le Titulaire doit être examinée entre le CEA et le Titulaire pour validation, étant entendu que les plus-values

et/ou moins-values sont calculées, dans la mesure du possible, sur la base des coûts de la décomposition du prix global et forfaitaire jointe à l'offre du Titulaire.

Dans les cas où des plus-values ne pourraient être calculées sur la base des coûts de la décomposition du prix global et forfaitaire jointe à l'offre du Titulaire figurant en annexe 2, les nouveaux prix seront réputés établis aux conditions économiques en vigueur à la date du devis correspondant.

Les modifications sont de deux types :

- Les modifications du besoin (FTM)
- Les travaux supplémentaires sur devis préalable pour la prise en compte des travaux supplémentaires liées aux aléas et à la vie de chantier tel que prévu à l'article 4.3

Le prix détaillé des modifications en plus ou en moins sera établi à partir des prix figurant dans les décompositions de prix forfaitaires en annexe du marché.

À défaut de prix unitaires adaptés dans le marché, le Titulaire établira un devis détaillé soumis à approbation du CEA. La décomposition de l'impact financier est à décrire suivant la même décomposition et aux mêmes conditions économiques que le Marché (mois de remise de l'offre).

Sur la base des principes précédemment énoncés, le Titulaire doit clairement faire apparaître dans ses devis, pour chaque poste, les conditions économiques associées, de façon à permettre au CEA d'identifier précisément les montants correspondants à des nouveaux prix (établis aux conditions en vigueur à la date d'établissement du devis) et les montants fixés sur la base des coûts de la décomposition du prix global et forfaitaire jointe à l'offre du Titulaire figurant en annexe 2 (réputés établis aux conditions en vigueur à la date de notification du présent marché)

Pour toute modification, le Titulaire établit une fiche de modification, conforme au modèle joint en annexe n°4, qui indique, avant tout commencement d'exécution :

- son origine,
- son contenu détaillé,
- l'analyse de son impact sur le projet (corrections de prestations ou fournitures antérieures et modifications de prestations ou fournitures à venir),
- son incidence sur les performances techniques,
- son incidence sur le planning,
- son incidence financière éventuelle détaillée, à la hausse comme à la baisse, par cotraitant en cas de groupement.

Une copie de cette fiche doit être transmise au correspondant du Service Achats par le Titulaire.

La modification n'a pas de conséquence sur le montant du forfait ni sur le planning contractuel dans les cas suivants :

- La modification n'a pas d'impact sur la réalisation des Travaux incombant au Titulaire
- La modification résulte d'un oubli, d'une erreur, d'une mauvaise appréciation ou d'une négligence du Titulaire
- La modification est liée à une remarque de l'organisme de contrôle pour des travaux mal appréciés par le Titulaire (oubli, erreurs, mauvaise appréciation, négligence)

Seules les incidences financières des modifications du besoin prises en compte et dûment acceptées par le CEA, font l'objet d'un avenant au présent marché qui permet les règlements supplémentaires éventuels.

L'avenant regroupe une série de fiches de modification. Tout avenant est établi au mieux six mois à compter de la date de la première fiche de la série des fiches de modification. Il prend en compte toutes les fiches de modification, qui ont recueilli l'accord sans réserve du CEA et du Titulaire, établies au cours des quatre mois suivant l'établissement de la première fiche.



## **ARTICLE 20 - PÉNALITÉS**

Outre les dispositions des Conditions Générales d'Achat du CEA relatives aux pénalités, qui s'appliquent dès lors qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions qui suivent, le CEA peut appliquer les pénalités dans les cas et conditions suivantes.

**20.1** - En cas de non-respect de l'une quelconque des étapes-clés de réalisation fixées au planning général de réalisation précité ou bien lors d'une réunion de chantier, le Titulaire encourt des pénalités de retard à hauteur de 150 Euros jour calendrier de retard.

Les pénalités intermédiaires sanctionnant le retard par rapport à (aux) date(s)-jalons mentionnée(s) au planning général de réalisation, qui seraient appliquées au Titulaire, peuvent lui être rétrocédées si le délai final de réception des travaux défini à l'Article 15 - parvient à être tenu, si le retard n'a pas occasionné de conséquences techniques financières ou de délai sur les autres lots.

Les pénalités appliquées au titre de ce paragraphe sont plafonnées à hauteur de **10%** du montant HT du marché.

**20.2** - Le Titulaire encourt en outre les pénalités suivantes :

- Non restitution du badge CEA en fin de travaux : 100 Euros par badge.
- Non-respect du protocole clean-concept : 500 Euros par infraction et par jour de constat.
- Non-respect des délais de levée de réserves tels que stipulés sur le Procès-verbal de réception : 150 Euros par jour calendrier de retard.
- Non-respect des délais de réparation pendant la période de garantie : 150 Euros par jour calendrier de retard.  
Absence non justifiée aux réunions de chantier, aux réunions organisées par le CSPS, le maître d'œuvre, ou le maître d'ouvrage: 150 Euros par absence
- Non-respect des délais pour la remise de document tel que demandé dans le CR d'OPC et/ou de MOE : 150 Euros par jour calendrier de retard.
- Non-respect des délais contractuels pour la remise au CEA ou aux autres intervenants (MOE, CSPS, Contrôleur technique, OPC...) des documents dus au titre du présent marché : pénalité journalière fixée à 150 Euros par jour calendrier de retard.
- Non-respect de transmission de la demande de sous-traitance avant le commencement des travaux sur le chantier : 500 Euros par manquement constaté
- Non-respect d'une règle de sécurité entraînant un arrêt de chantier : 500 Euros par jour d'arrêt de chantier
- Non-respect d'une règle de sécurité entraînant un arrêt de poste : 200 Euros par jour d'arrêt de poste
- Non-respect des délais pour la remise du DOE définitif : 300 Euros par jour calendrier de retard
- Absence de nettoyage du chantier ou des abords : 500 Euros par manquement constaté.
- Absence de nettoyage du chantier entraînant un arrêt de chantier : 500 Euros par manquement constaté.
- Evacuation de la salle blanche suite à une mauvaise préparation des travaux : 5000 Euros par situations constatées
- Pollution de la Salle Blanche : 2500 Euros par situations constatées

Les pénalités appliquées au titre de ce paragraphe sont plafonnées à hauteur de **10%** du montant HT du marché.

**20.3** - Le non-respect des délais de remise des éléments justificatifs originaux et des informations nécessaires à leur valorisation e CEE ayant pour conséquence la perte du montant des CEE que le CEA serait en droit d'attendre de la part du tiers regroupeur, donne lieu à l'application de pénalités équivalentes à 50% de ce montant.

**20.4** -Par ailleurs, en dehors des cas prévus aux articles 20.1 - 20.2 -, toutes les fois où le CEA met le Titulaire en demeure de se mettre en conformité avec ses obligations dans un délai fixé

dans la mise en demeure, et dans l'hypothèse où le Titulaire ne respecte pas ce délai, le CEA peut lui appliquer une pénalité de 150 Euros par jour calendaire de retard.

**20.5** - Les pénalités sont applicables de plein droit et sans mise en demeure préalable, ni autres formalités juridiques ou judiciaires sur la facturation.

Les pénalités sont cumulatives et leur application est indépendante des autres sanctions auxquelles le retard peut donner lieu, notamment la résiliation éventuelle du marché. Dans l'hypothèse d'une résiliation, les pénalités sont appliquées jusqu'au jour de la notification de résiliation.

Les pénalités n'ont pas un caractère libératoire de la responsabilité du Titulaire.

## **ARTICLE 21 -CLAUDE DE RÉEXAMEN**

Le présent marché peut être modifié sans nécessité de conclure un avenant dans les cas suivants :

1. En cas de modification des conditions d'exécution des travaux imposées par la maîtrise d'ouvrage impactant le planning général de l'opération.
2. En cas de demandes complémentaires du CEA impactant la tenue du planning général de l'opération.

Les modifications permises dans le cadre de la présente clause pourront concerner :

- L'ajustement des délais d'exécution sans impact financier sur le montant du marché.
- La mobilisation de ressources supplémentaires (humains, matériels) pour assurer la continuité des travaux sans impact financier sur le montant du marché.

Dans les cas susmentionnés au présent article, la modification est actée par une décision du CEA.

## **ARTICLE 22 - CONDITIONS DE FACTURATION**

**Travaux de base, tranches optionnelles comprises :**

- 30 % du montant TTC du présent marché aux approvisionnements principaux identifiés comme étant la propriété du CEA et éventuellement contrôlés,
- 60 % du montant TTC du marché sur situations mensuelles acceptées par le CEA et proportionnellement au montant des travaux effectués depuis le début du chantier,
- 5% du montant TTC à la remise du DOE définitif,
- 5 % du montant TTC du marché à la levée de la dernière réserve mentionnée sur le PV de réception et à la remise du dossier des ouvrages exécutés définitif, et à la fourniture de l'ensemble des éléments justificatifs originaux et des informations nécessaires au dossier de valorisation des CEE accepté par le CEA. Ce terme est réglé en même temps que le terme précédent si aucune réserve n'est mentionnée sur le PV de réception.

Avant la fin de chaque mois, le Titulaire du présent marché remet au Maître d'œuvre et au CEA, pour vérification, le projet de décompte mensuel établissant le montant, conformément aux dispositions de l'article 29 des Conditions Générales d'Achat du CEA.

**Travaux sur bordereau de prix :**

La facturation est établie mensuellement à terme échu : 100% du montant des bons de commande émis sur la base des montants indiqués à l'annexe 2, après acceptation sans réserve par le CEA des Travaux du mois considéré

**Travaux supplémentaires sur devis préalable:**

Les travaux associés à chacune de ces fiches seront facturés à 100% après acceptation sans réserve par le CEA des Travaux objets de la fiche, dans la limite du plafond fixé à l'article 4.3 du marché.

Au-delà de ce plafond, les travaux ne pourront être facturés par le Titulaire qu'après notification par le CEA d'un avenant au marché les contractualisant.

## **ARTICLE 23 - RETENUE DE GARANTIE**

Au titre du présent marché il est prévu une retenue de garantie à la charge du Titulaire. Celle-ci a pour seul objet de couvrir les réserves formulées à la réception des Travaux objet du Marché et le cas échéant, les dysfonctionnements ou malfaçons formulés pendant le délai de garantie.

Le montant de la retenue de garantie est fixé à 5% du montant du marché initial augmenté, le cas échéant, des montants des tranches optionnelles.

Une caution bancaire peut être établie selon le formulaire en annexe, en substitution de la retenue de garantie. Cette garantie de substitution est constituée pour le montant total HT du marché y compris les modifications en cours d'exécution. Le montant de la garantie de substitution ne peut être supérieur à celui de la retenue de garantie qu'elle remplace.

Lorsque le Titulaire du marché est un groupement d'entreprises solidaire (GMES), la garantie de substitution est fournie par le mandataire pour le montant total HT du marché.

Lorsque le Titulaire du marché est un groupement d'entreprises conjoint (GMEC) avec solidarité du mandataire, la garantie de substitution est fournie par chacun des cotraitants pour le montant total HT de leurs prestations.

## **ARTICLE 24 -MODALITÉS DE PRÉLÈVEMENT ET DE REMBOURSEMENT DE LA RETENUE DE GARANTIE**

La retenue de garantie est prélevée en totalité sur le terme de paiement relatif à la réception figurant à l'article « CONDITIONS DE FACTURATION » du marché.

Néanmoins ce dernier terme de paiement pourra être réglé en intégralité, contre remise d'une caution personnelle et solidaire de même montant, ou d'une garantie à première demande. La main levée de la caution ou de la garantie à 1ère demande interviendra à l'expiration du délai de garantie prévu au présent marché, si les réserves ont bien été levées.

La retenue de garantie est remboursée dans un délai de trente jours à compter de la date d'expiration du délai de garantie. Toutefois, si des dysfonctionnements ou des malfaçons ont été notifiés au Titulaire pendant le délai de garantie et s'ils n'ont pas été levés avant l'expiration de ce délai, la retenue de garantie est remboursée dans un délai de trente jours après la date effective de leur levée.

Les établissements ayant accordé leur caution ou leur garantie à première demande sont libérés un mois au plus tard après l'expiration du délai de garantie.

Toutefois, si des réserves ont été notifiées pendant le délai de garantie au titulaire du marché et aux établissements ayant accordé leur caution ou leur garantie à première demande et si elles n'ont pas été levées avant l'expiration de ce délai, les établissements sont libérés de leurs engagements un mois au plus tard après la date de leur levée.

## **ARTICLE 25 -FACTURES - RÈGLEMENTS**

### **25.1 -Modalités de facturation et règlement**

*Avec une société de droit étranger*

Les factures sont adressées en un exemplaire au :

CEA de Saclay  
S3C - comptabilité fournisseur PC 75  
91191 GIF-SUR-YVETTE Cedex  
FRANCE

Tél. : 01 69 08 47 50

Toutes les factures émises portent la référence du présent marché.

Les règlements interviennent à 30 jours à compter de la date de réception de la facture, après livraison ou exécution.

Avec une société de droit français (Portail Chorus obligatoire), ou avec une société de droit étranger si le Titulaire le souhaite (Portail Chorus facultatif)

Il est précisé que l'utilisation du portail Chorus est facultative pour les sociétés de droit étranger. Si le Titulaire opte pour ce mode de facturation, ce choix est irréversible, pour toutes les factures à venir et pour tous les marchés passés avec le CEA.

Conformément aux articles L2192-1 et suivants et D2192-2 du code de la commande publique complétés par l'instruction du 22 février 2017 relative au développement de la facturation électronique, les factures doivent être adressées au CEA via le Portail Chorus Pro de l'Etat (<https://chorus-pro.gouv.fr>)

Pour être prise en considération, chaque facture émise par le Titulaire au titre du présent Marché doit être conforme à la réglementation relative à la facturation électronique précisée notamment par l'instruction du 22 février 2017 relative au développement de la facturation électronique et comporter en particulier les informations suivantes :

- Le numéro SIRET du CEA : **775 685 019 00587**
- Le code service **GRE-C** qui permettra d'aiguiller le traitement de la facture ;
- Le numéro d'engagement (**n°de marché/commande SAP**) composé de 10 chiffres
- L'adresse de facturation du CEA :

CEA de Saclay  
S3C - Comptabilité fournisseur PC 75  
91191 GIF-SUR-YVETTE Cedex  
FRANCE

Le délai de règlement est de 30 (trente) jours à compter de la date de réception de la facture par le CEA sous réserve de l'acceptation par le CEA des prestations conformément aux conditions du marché.

Les pièces justificatives attestant de l'acceptation du CEA (PV) ou d'un événement ayant déclenché un terme de facturation doivent être transmises en même temps que les factures. Dans l'hypothèse où une facture émise porte en tout ou partie sur des prestations fermes et optionnelles, le Titulaire doit décomposer le montant facturé en détaillant ce qui relève de la part ferme et de chaque option.

Toute facture non conforme aux termes du marché sera renvoyée à l'émetteur.

## **25.2 - Modalités de facturation du groupement**

### **Si le groupement est conjoint**

Chaque cotraitant présente les factures relatives à sa part du marché.

Il incombe au mandataire de vérifier le décompte établi par chaque cotraitant.

Le CEA règle les sommes dues aux différents cotraitants du groupement selon la répartition jointe à la facture du mandataire dans la limite des sommes dues à chaque cotraitant tel qu'indiqué à l'annexe 7 du présent marché, et après validation des factures par la maîtrise d'œuvre.

### **Si le groupement est solidaire**

Le mandataire commun est seul habilité à présenter des factures.

Il incombe au mandataire de vérifier le décompte établi par chaque cotraitant.

Les prestations exécutées font l'objet d'un paiement à un compte unique ouvert par le mandataire commun.

## **ARTICLE 26 - RÉGIME FISCAL**

Le montant du marché est assujéti à la Taxe sur la Valeur Ajoutée au taux en vigueur le jour de son fait générateur. Chaque terme de paiement sera assorti de la TVA. Le Titulaire du marché s'engage à indiquer sur ses factures s'il est autorisé par l'administration fiscale à acquitter la TVA sur les débits.

## **ARTICLE 27 -JURIDICTION COMPÉTENTE [Si fournisseur FR]**

Tout différend pouvant survenir entre le Titulaire et le CEA, relatif au présent marché, est de la compétence exclusive du Tribunal administratif de Grenoble.

**ARTICLE 28 -LOI APPLICABLE ET JURIDICTION COMPÉTENTE [si fournisseur étranger]**

Il est expressément convenu que l'exécution du présent marché est soumise à la législation française.

Tout différend pouvant survenir entre le Titulaire et le CEA, relatif au présent marché, est de la compétence exclusive du Tribunal administratif de Grenoble.

**ARTICLE 29 - CONCLUSION DU MARCHE**

Il est demandé au Titulaire de renvoyer le présent marché dûment signé.

**Fait à Grenoble en un exemplaire,**

**Le**

**Pour le Titulaire,**

**Pour le CEA,**